



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 450

26 Αυγούστου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 27413/2597

Καθορισμός ορίων Αιγιαλού-Παραλίας στη θέση «Βραχυνάρι - Άσπροι Βράχοι» Δημοτικής Ενότητας Αργοστολίου Δήμου Κεφαλληνίας Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α'/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3879/11 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων...ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας».

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

8. Την υπ' αρ. 24-08-2011 αίτηση της «Άσπροι Βράχοι Α.Ε.» προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κεφαλληνίας, για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού -Παραλίας, στη θέση «Βραχυνάρι - Άσπροι Βράχοι» Δημοτικής Ενότητας Αργοστολίου Δήμου Κεφαλληνίας Ν. Κεφαλληνίας.

9. Τα από τον Αύγουστο του 2011 κτηματολογικά και υψομετρικά διαγράμματα της εν λόγω περιοχής συνταχθέντα από τον τοπογράφο Μηχ/κό Κατσιγιάννη Αντώνη σε κλίμακα 1: 500 ελεγμένα κατά το δυνατό για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφ/νίας και θεωρημένα από την αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας στις 18-09-2011, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/01.

10. Το υπ' αρ. Φ. 119/165801/Σ.279/18-01-2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κεφαλληνίας, σύμφωνα με το οποίο το ΓΕΕΘΑ από πλευράς αρμοδιοτήτων του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας επί του εν λόγω καθορισμού.

11. Την από 22-02-2012 έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού -παραλίας για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Βραχυνάρι - Άσπροι Βράχοι» Δημοτικής Ενότητας Αργοστολίου Δήμου Κεφαλληνίας Ν. Κεφαλληνίας.

12. Το υπ' αρ. 91/05-03-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22-02-2012 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας, στη θέση « Βραχυνάρι - Άσπροι Βράχοι» Δημοτικής Ενότητας Αργοστολίου Δήμου Κεφαλληνίας Ν. Κεφαλληνίας, καθώς επίσης και τα από τον Αύγουστο του 2011 κτηματολογικά και υψομετρικά διαγράμματα της εν λόγω περιοχής συνταχθέντα από τον τοπογράφο μηχ/κό Κατσιγιάννη Αντώνη σε κλίμακα 1:500 ελεγμένα κατά το δυνατό για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφ/νίας, και θεωρημένα από την αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας στις 18-09-2011, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/01, ως εξής:

1. α) Καθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμή (ΦΕΚ 494Δ/06-08-2012) Α38ΞΑ1, Α2,Α16, Α17, της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Καθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή (ΦΕΚ 494Δ/06-08-2012) Π39ΞΠ1, Π2,.....Π17, Π18 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Καθορίζουμε την ζώνη παραλίας σε πλάτος 15μ. ενιαία παράλληλα προς τη γραμμή αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001, μια και πρόκειται για τουριστική περιοχή που παρουσιάζει μεγάλη ανάπτυξη.

3. Εντός αιγιαλού δεν υπάρχουν κατασκευές

4. Εντός ζώνης παραλίας δεν υπάρχουν κατασκευές.

5. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Άρθ. 3 του Ν. 2971/2001 που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 70853/14743/23-08-2011 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΘΕΜΑ: Καθορισμός, για πρώτη φορά, των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Βραχυνάρι-Άσπροι Βράχοι» Δημοτικής Ενότητας Αργοστολίου Δήμου Κεφαλληνίας Στο Αργοστόλι σήμερα 22-02-2012 ημέρα Τετάρτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Γιαννάκη Ροζαλία, αναπληρώτρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας ως Πρόεδρος.

2. Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφ/νίας ως μέλος.

3. Καλιτσουνάκης Γεώργιος, Λιμενάρχη Κεφ/νίας, ως μέλος.

4. Προϊσταμένη Δ/σης Πολεοδομίας Δήμου Κεφαλονιάς η οποία δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής της αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

5. Προϊστάμενο Δ/σης Περι/τος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου ο οποίος δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής του, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που συγκλήθηκε μετά από σχετική πρόσκληση της Προέδρου της, με γραμματέα της επιτροπής τη Δουδούμη Μαρία, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας

ΛΑΒΟΝΤΕΣ ΥΠ' ΟΨΗ

1. Την από 24-08-2011 αίτηση της «Άσπροι Βράχοι ΑΕ» για καθορισμό αιγιαλού και παραλίας στη θέση Βραχυνάρι - Άσπροι Βράχοι Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας.

2. Τα συνταχθέντα από τον τοπογράφο μηχανικό Κατσιγιάννη Αντώνη τον Αύγουστο του 2011 κτηματολογικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής

σε δύο (2) πινακίδες με κλίμακα 1:500 ελεγμένα κατά το δυνατό για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφ/νίας και θεωρημένα από την αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας στις 18-09-2011, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/01.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις».

4. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μετάβαση μας στην παραπάνω θέση σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς με τα λοιπά συναφή στοιχεία. Ήτοι:

α) την γεωμορφολογία του εδάφους και πιο αναλυτικά ότι:

Η μορφολογία της ακτής συνίσταται κατά τμήματα από άμμο, βραχώδη τμήματα και γαιώδη πρηνή με ύψος 40μ ως και 60μ παρατηρούνται διαβρώσεις και καταπτώσεις πρηνών.

Της ακτής συνεχονται εκτάσεις με έντονη κλήση εκτός σχεδίου εντός ΖΟΕ και στη συνέχεια επαρχιακή οδός.

Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη και δενδρώδη βλάστηση (σκίνοι, πεύκα)

β) δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι αξιοποιήσιμοι

γ) η περιοχή προσβάλλεται από Ν, ΝΔ ανέμους εντάσεως έως 8 Beaufort

δ) τη μορφολογία του πυθμένα που είναι αρχικά αμμόδης και στη συνέχεια βραχώδης με ανώμαλη σύσταση (υφάλους και ξέρες)

ε) πρόκειται για ακτή με μεγάλο μέτωπο και μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους

στ) δεν υπάρχουν τεχνικά έργα στην περιοχή

ζ) Σύμφωνα με τα Π.Δ. 3/12/85 ΦΕΚ 2Δ/20-1-86 όπως τροποποιήθηκε και Π.Δ. 15/9/89 ΦΕΚ 629Δ/9-10-89, η χρήση της περιοχής είναι τουριστική (περιοχή 8Β)

η) Αν και δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, συνεχόμενα του αιγιαλού, το Δημόσιο επιφυλάσσεται παντός δικαιώματος του

θ) το γεγονός ότι υφίσταται Κτηματολόγιο στην περιοχή

ι) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα ή προστατευόμενα είδη

6. Την ύπαρξη καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας βορειώς της εξεταζόμενης περιοχής στη θέση Πλατύς Γιαλός - Βραχυνάρι (ΦΕΚ 4946/06-08-2012)

7. Το υπ' αριθμ. Φ.119/204634/Σ4867/24-11-2011 έγγραφο ΓΕΕΘΑ, αποφασίζουμε:

1. α) Καθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμή (ΦΕΚ 4946/06-08-2012) Α38ΞΑ1, Α2,.....Α16, Α17 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Καθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή (ΦΕΚ 4946/06-08-2012) Π39ΞΠ1, Π2,....., Π17, Π18 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

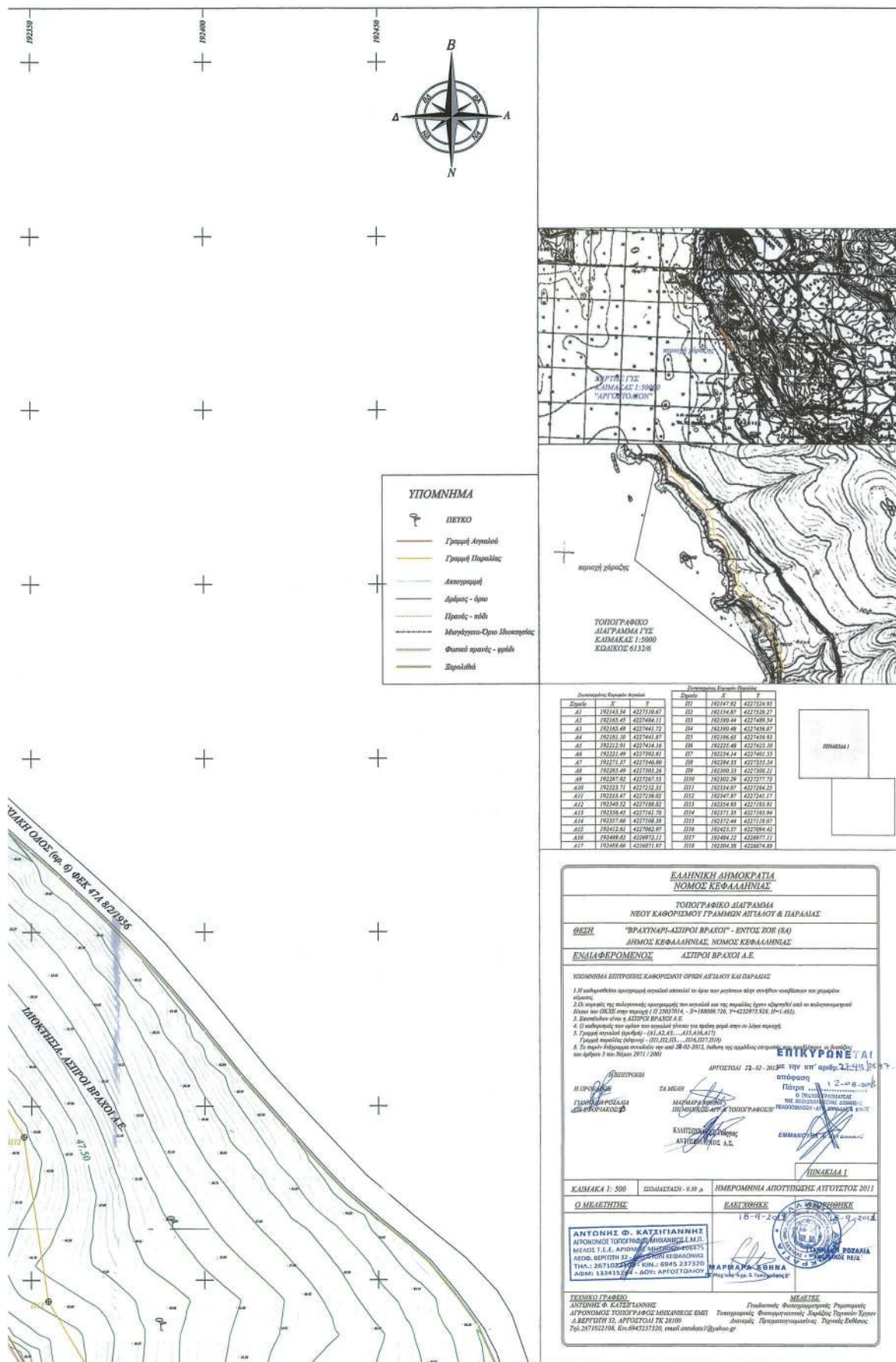
2. Καθορίζουμε την ζώνη παραλίας σε πλάτος 15 μ. ενιαία παράλληλα προς την γραμμή αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001, μια και πρόκειται για τουριστική περιοχή που παρουσιάζει μεγάλη ανάπτυξη.

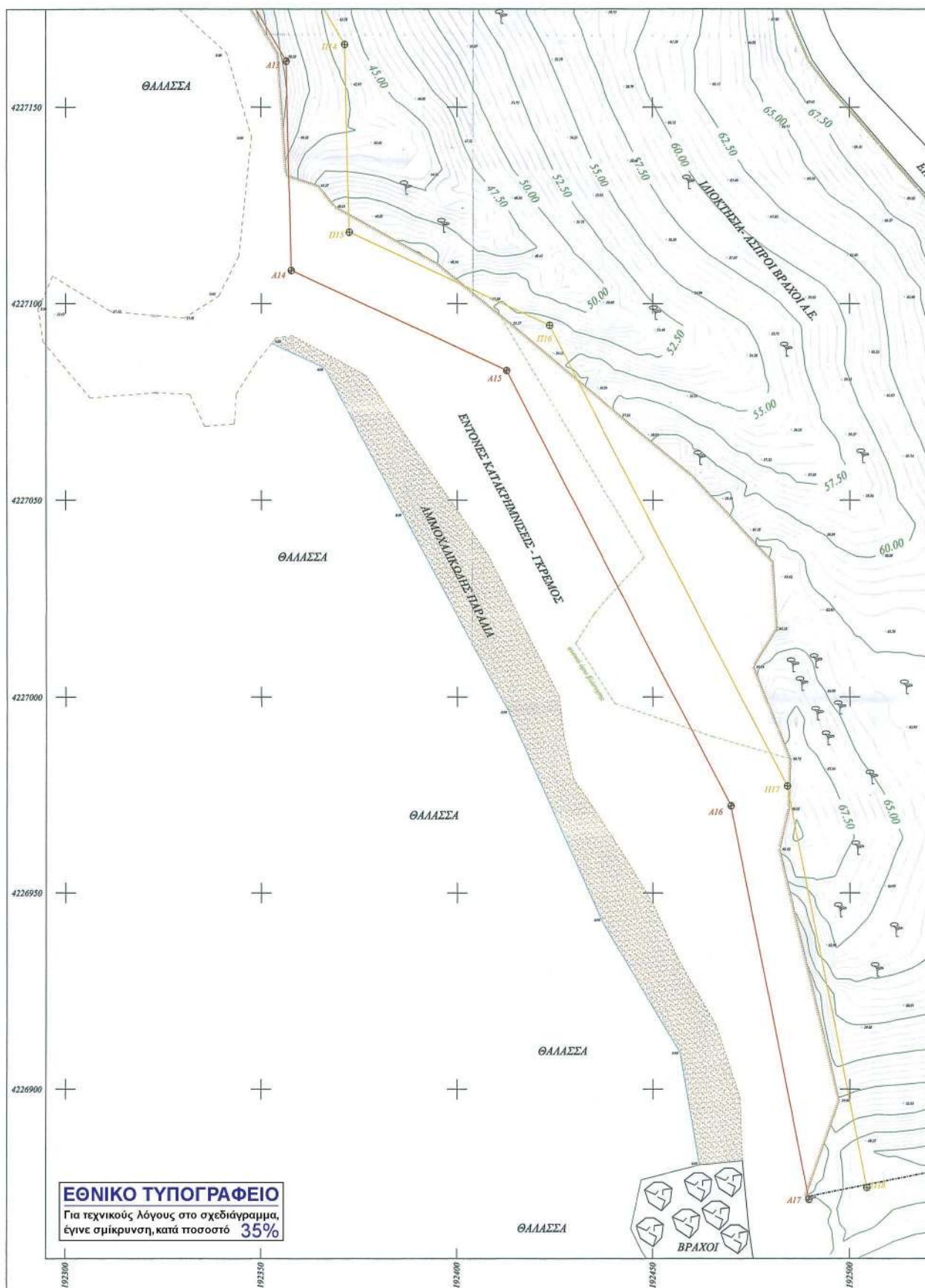
3. Εντός αιγιαλού δεν υπάρχουν κατασκευές
4. Εντός ζώνης παραλίας δεν υπάρχουν κατασκευές
5. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

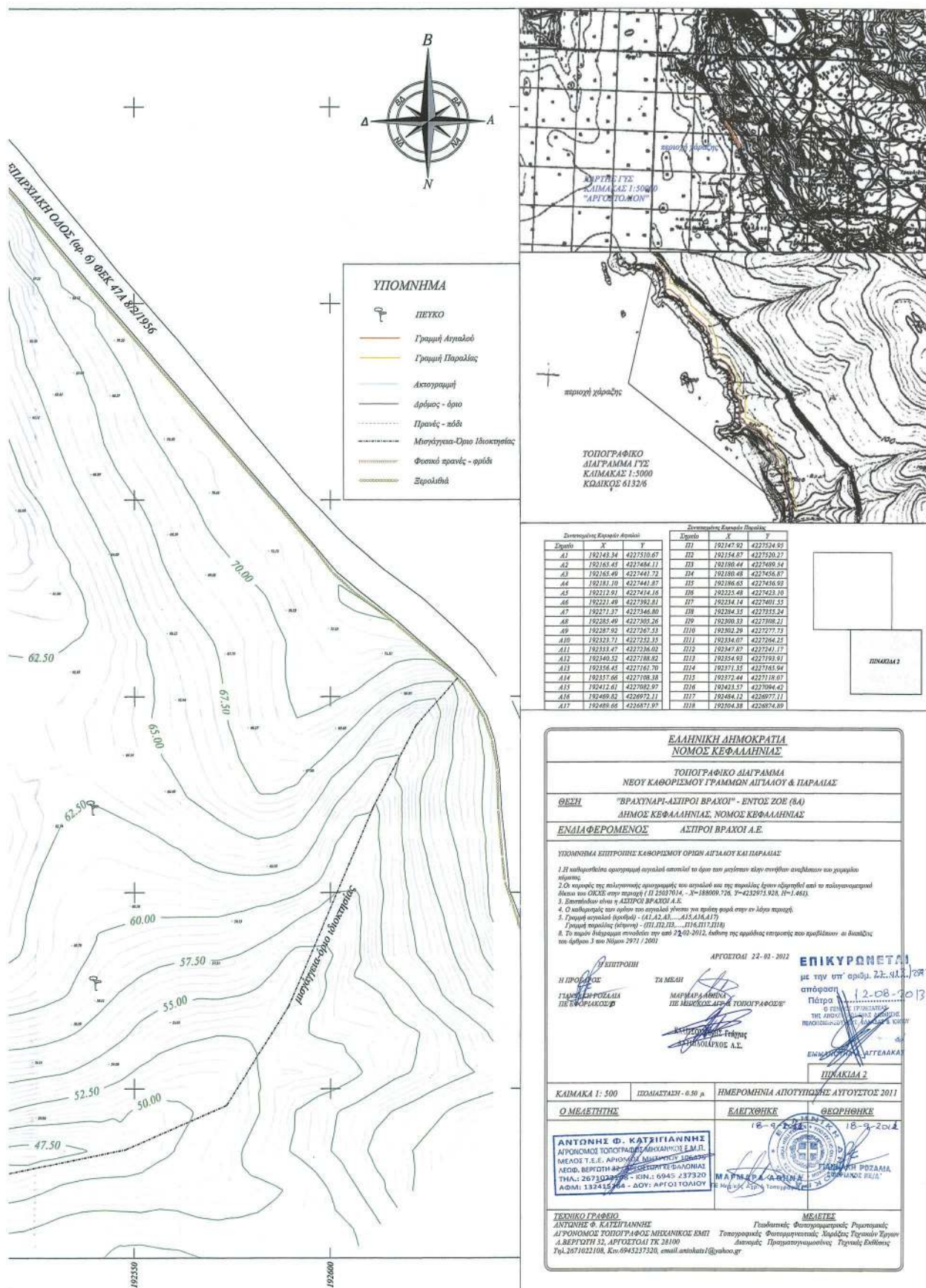
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΡΟΖΑΛΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗ

Τα Μέλη
ΑΘΗΝΑ ΜΑΡΜΑΡΑ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 0 4 0 0 4 5 0 2 6 0 8 1 3 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004