



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 483

10 Σεπτεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση ΚΑΣΤΡΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Λέσβου, Νομού Λέσβου»..... 1

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. οικ.35936/1556/17.07.2013 απόφαση μερικής ανάκλησης της με αρ. 1310/23.07.1990 (ΦΕΚ Δ' 424/17.08.1990) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 5.947,45 τ.μ., η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 420 Δ'/13.08.2013..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 39562/4180 (1)
Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση ΚΑΣΤΡΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Λέσβου, Νομού Λέσβου».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (και ιδιαίτερα το άρθρο 5 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 - ΦΕΚ 137/τ.Α'/16.06.2011).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 89 του Π.Δ. 284/88 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α'/28.01.2004), δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/2010 (ΦΕΚ 236/τ.Α'/27.12.2010) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

6. Την υπ' αριθμ. 50458/6402/30.10.2012 (ΦΕΚ 3167/τ.Β'/29.11.2012) «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής».

7. Την από 01.07.2013 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάστρο Μυτιλήνης», Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Λέσβου, Νομού Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Χατζέλλη Μιχάλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2013, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε την 01.07.2013 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

8. Το με Α.Π. 1273/15.05.2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, με το οποίο ζητούσε τη σύμφωνη γνώμη του ΓΕΕΘΑ σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 113 του Ν. 3978/2001 και το γεγονός ότι η προθεσμία της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001 παρήλθε χωρίς τη γνώμη του ΓΕΕΘΑ, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 01.07.2013 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάστρο Μυτιλήνης», Δ.Ε. Μυτιλήνης, Δήμου Λέσβου, Νομού Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Χατζέλλη Μιχάλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2013, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε την 01.07.2013 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Β. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, η αρμόδια Επιτροπή καθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, ...42.

2. Δεν καθορίζεται οριογραμμή παραλίας λόγω ύπαρξης παραλιακού δρόμου που εξυπηρετεί τους σκοπούς της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001 και τυγχάνει εφαρμογής η υπ' αριθμ. 571/2000 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.

3. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

4. Το σημείο 1 του αιγιαλού ταυτίζεται με το σημείο 6 του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (Η υπ' αριθμ. 18367/25.11.1980 απόφαση Νομάρχη Λέσβου, ΦΕΚ 121/τ.Δ'/1981).

5. Το σημείο 42 του αιγιαλού ταυτίζεται με τα σημείο 22 του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (υπ' αριθμ. 778/30.03.2006 απόφαση, ΦΕΚ 324/τ.Δ'/2006).

6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 28 Αυγούστου 2013

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Γενική Διευθύντρια
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, που αφορά τη θέση «Κάστρο Μυτιλήνης», Δ.Ε. Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Δήμου Λέσβου.

Ενδιαφερόμενος ο Δήμος Λέσβου. Στη Μυτιλήνη την 1.7.2013 η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», που συγκροτήθηκε με την Α.Π. 12782/40032/10.8.2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, αποτελείται από τους:

1. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Β Τοπογράφου Μηχανικό, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο,

2. Νικόλαο Γρηγορέλλη, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη Μυτιλήνης, ως μέλος,

3. Θεοδώρα Ζαφειρίου-Βέρρου, ΠΕ/Γ Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Λέσβου, ως μέλος,

4. Ιωάννη Καρατζά, ΠΕ/Β Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Β Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, αφού συγκλήθηκε με την Α.Π. 1640/12.6.2013 πρόσκληση της Προέδρου της, μετέβηκε στην περιοχή και εξέτασε την εν θέματι υπόθεση. Απουσίαζε το μέλος της Επιτροπής Παρασκευάς Βασιλλέλης, ΠΕ/Β Τοπογράφος Μηχανικός υπάλληλος του Δήμου Λέσβου καθώς και ο νόμιμος αναπληρωτής του Ιωάννης Στεργιόπουλος, ΠΕ/Δ Τοπογράφος Μηχανικός

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Τα Α.Π. 32555/15.5.2013 και 43964/10.6.2013 έγγραφα του Δήμου Λέσβου με τα οποία ζητείται ο καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάστρο Μυτιλήνης», Δ.Ε. Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Δήμου Λέσβου.

2) Το Α.Π. 1273/15.5.2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Λέσβου προς ΓΕΕΘΑ.

3) Το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, χωρίς γνώμη του ΓΕΕΘΑ.

4) Το υψομετρικό-κτηματογραφικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2013, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 1.7.2013 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Β Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

5) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ήτοι:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους, δηλαδή ότι η ακτή είναι απότομη και βραχώδης με μεγάλη υψομετρική διαφορά.

β) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Οι άνεμοι είναι βόρειοι βορειοανατολικοί και βορειοδυτικοί που φτάνουν έως και 10 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι αμμοκροκαλώδης και βραχώδης.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού μπορεί να φτάσει τα 3 μέτρα.

στ) Ότι στο συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού υπάρχει τμήμα πύργου που χρονολογείται το 1517 και έπεσε τμήμα του εντός της θάλασσας εδώ και είκοσι χρόνια περίπου.

ζ) Ότι η ευρύτερη περιοχή αποτελεί προστατευόμενο αρχαιολογικό χώρο και η θαλάσσια περιοχή έχει κηρυχθεί αρχαιολογικός χώρος από τον Υπουργό Πολιτισμού (ΦΕΚ 30/20.1.1995/τ.Β΄).

η) Ότι υπάρχει το βυζαντινό Κάστρο της Μυτιλήνης το οποίο βρίσκεται υπό την προστασία του Υπουργείου Πολιτισμού.

θ) Ότι στην επαρχία Μυτιλήνης λειτουργεί Κτηματολογικό Γραφείο, με τα ΚΑΕΚ να αναγράφονται επί του τοπογραφικού.

ι) Ότι η περιοχή δεν ανήκει σε ευπαθές οικοσύστημα ή προστατευόμενη περιοχή.

Επί του παραπάνω κτηματογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος:

Καθορίζει

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1,2,3,...42.

2. Δεν καθορίζεται οριογραμμή παραλίας λόγω ύπαρξης παραλιακού δρόμου που εξυπηρετεί τους σκοπούς της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001 και τυγχάνει εφαρμογής η υπ' αριθμ. 571/2000 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.

3. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός

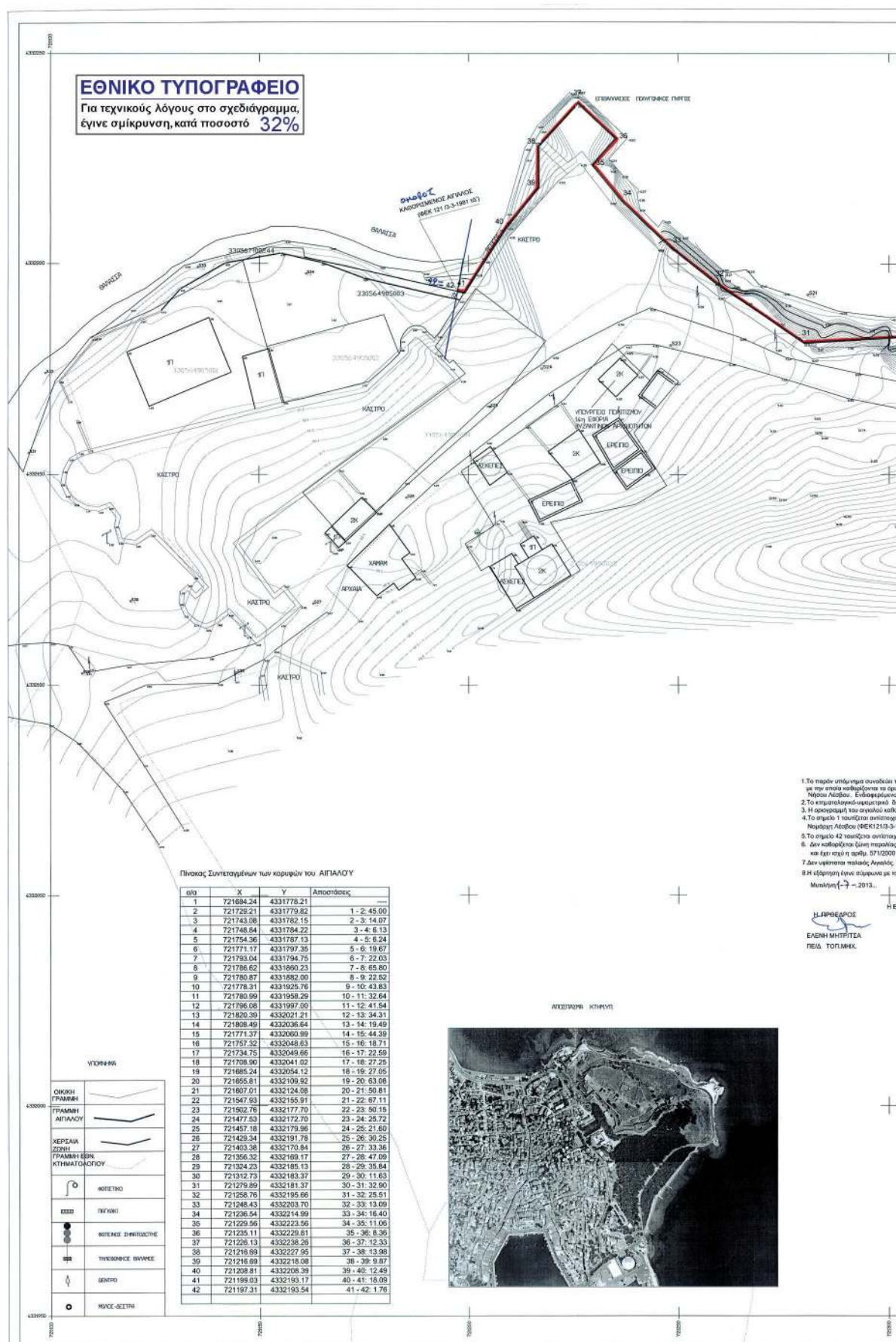
4. Το σημείο 1 του αιγιαλού ταυτίζεται με το σημείο 6 του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (Η αρ. 18367/25.11.1980 απόφαση Νομάρχη Λέσβου, ΦΕΚ 121/1981/Δ΄).

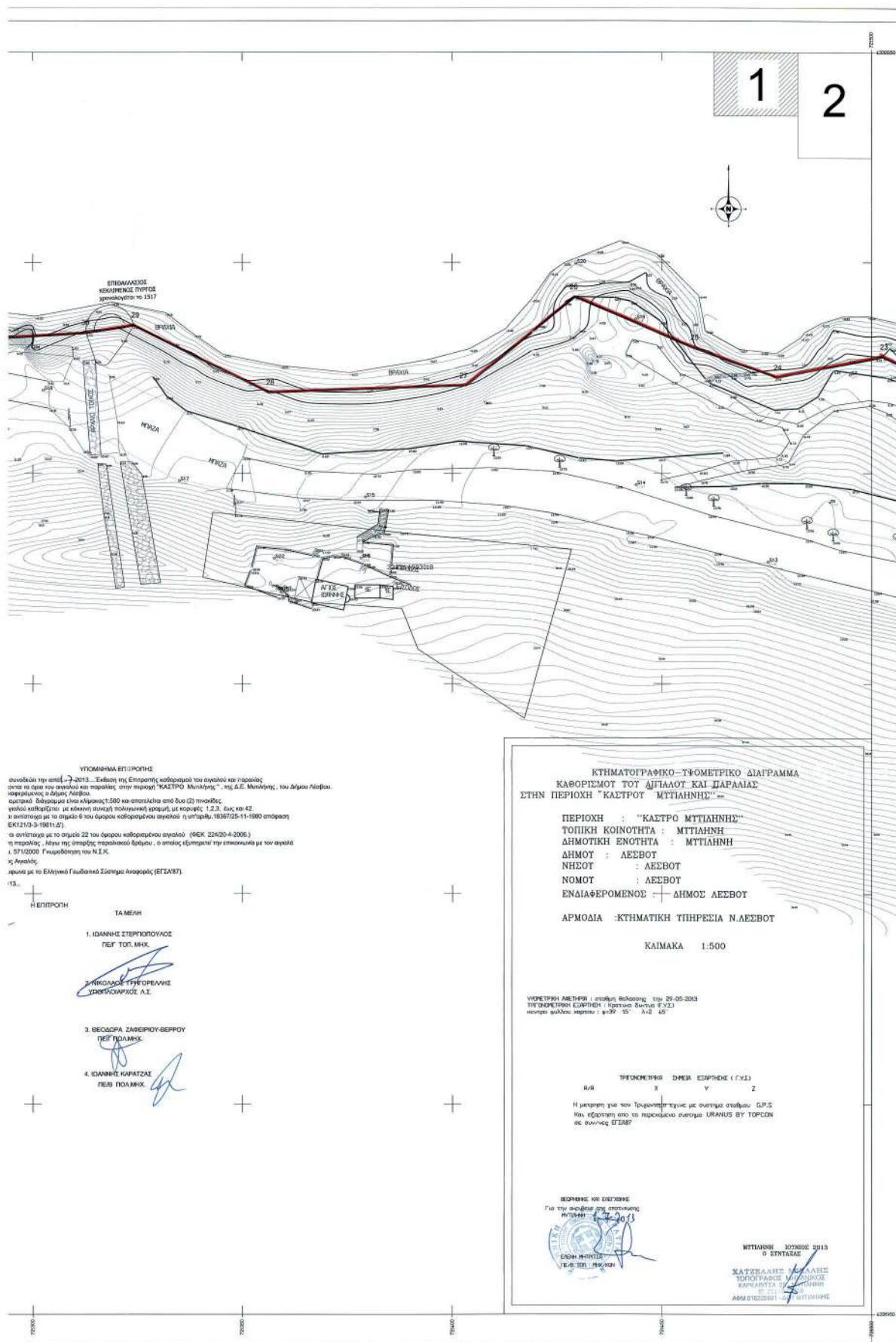
5. Το σημείο 42 του αιγιαλού ταυτίζεται με το σημείο 22 του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (Η αρ. 778/30.3.2006 απόφαση, ΦΕΚ 324/2006/Δ).

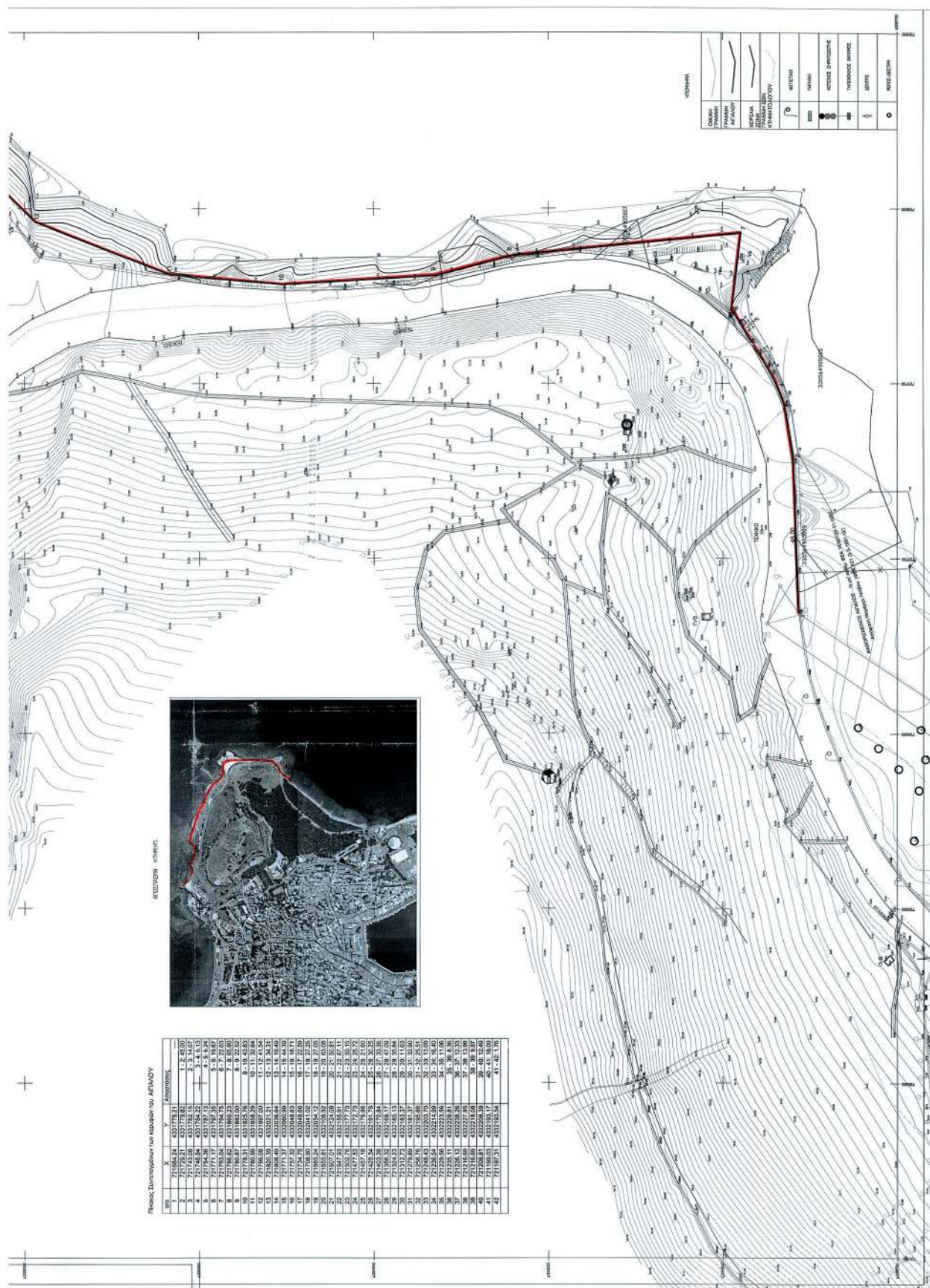
6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ΄ 87).

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΡΗΓΟΡΕΛΛΗΣ
	ΘΕΟΔΩΡΑ ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ-ΒΕΡΡΟΥ
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΑΣ







ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)
Στην υπ' αριθμ. οικ.35936/1556/ 17.07.2013 απόφαση μερικής ανάκλησης της με αρ. 1310/23.07.1990 (ΦΕΚ Δ' 424/17.08.1990) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 5.947,45 τ.μ., η οποία δημο-

σιεύθηκε στο ΦΕΚ 420 Δ'/13.08.2013, στη σελίδα 4233, στήλη 2η, εδάφιο 9ο, διορθώνεται το εσφαλμένο: «Σάμος, 17 Ιουλίου 2012» στο ορθό: «Σάμος, 17 Ιουλίου 2013».

(Από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου)



* 0 4 0 0 4 8 3 1 0 0 9 1 3 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004