



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 577

14 Νοεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός και επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΤΡΑΧΙΛΙ», του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Ν. Μαγνησίας..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού Ε=3.914,00 τ.μ. στη θέση «Αγρόκτημα Λοφίσκου» Δ.Ε. Λοφίσκου, Δ.Ε. Βερτίσκου, Δήμου Λαγκαδά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 17921/187342 (1)
Καθορισμός και επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΤΡΑΧΙΛΙ», του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Ν. Μαγνησίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,4 και 5, του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/2001 τ. Α') «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του Ν 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/88 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».
4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15, τ. Α' 28/1/2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10/04/2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών.

5. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών "περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ 87 τ. Α' 07-06-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

7. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6 του Ν. 3852/2010, με τις οποίες συστάθηκαν ως ενιαίες αποκεντρωμένες μονάδες διοίκησης του Κράτους 7 Αποκεντρωμένες Διοικήσεις μεταξύ των οποίων και η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, η οποία εκτείνεται στα όρια των περιφερειών Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με έδρα την Λάρισα και για τα καθήκοντα των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ 107 τ. Α').

8. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010, σύμφωνα με τις οποίες οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους, όπως αυτές καθορίζονταν στον ιδρυτικό τους νόμο 2503/1997, καθώς και τους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και τις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέρχονται με το άρθρο 186 του ίδιου νόμου, στις περιφέρειες.

9. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010, από την έναρξη λειτουργίας των αποκεντρωμένων διοικήσεων καταργούνται οι περιφέρειες που έχουν ιδρυθεί με τον Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ 107 τ. Α') και υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των καταργούμενων περιφερειών συμπεριλαμβανομένων και των διεθνών τους συνεργασιών κατά τον λόγο συμμετοχής τους σ' αυτές.

10. Το υπ' αριθμ. Δ6Α 102271 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997, Φ.Ε.Κ 107 τ. Α'), σύμφωνα με τις διατάξεις

της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15, τ. Α') και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, και ασκούνται, από 01/01/2011, από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

11. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ. 231/τ. Α'/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

12. Την από 28/02/2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19-12-2001) αρμοδίας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό και επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΤΡΑΧΙΛΙ», του Δήμου Ν. Πηλίου, Ν. Μαγνησίας, με ενδιαφερόμενες τις Μαρίας Μιχάλη, Ευσταθίας Μιχάλη, Ασημίνας Μιχάλη, Αργυρώς Μιχάλη, και Ελένης Μιχάλη (με τις από 23/05/2011 και 23/05/2013 αιτήσεις τους).

13. Το από τον Μάρτιο 2011, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο - Μηχανικό Κυριάκο Χατζηευφραιμίδη, και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 28/02/2012 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή.

14. Το υπ' αριθμ. πρωτ.1839/26-07-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας προς το Γ.Ε.Θ.Α, για την σύμφωνη ή μη γνώμη του, σύμφωνα με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011, καθώς και την υπ' αριθμ. Φ.119/169251/Σ. 1398/20-03-2012 σύμφωνη γνώμη του.

15. Το υπ' αριθμ. 3357/23-09-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28/02/2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19-12-2001) αρμοδίας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό και επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΤΡΑΧΙΛΙ», του Δήμου Ν. Πηλίου, Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Μάρτιο 2011, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο - Μηχανικό Κυριάκο Χατζηευφραιμίδη, και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 28/02/2012 από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

- Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 12,13,14,15,16, έως και 29 και 79,80,81,82,83,84,85,86,87, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου.

- Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2, του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 11',12',13',14',15', έως και 30' και 78',79',80',81',82', έως και 87', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

- Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 30,31,32,33, έως και 66, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου.

- Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2, του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 30', 31', 32', έως και 66', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευσή της στο τεύχος Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Νοεμβρίου 2013

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Έκθεση επιτροπής καθορισμού και επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 του Ν. 2971/2001 και 5 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθ. 113 του Ν. 3978/2011 στη θέση «ΤΡΑΧΙΛΙ» Δήμου Νοτίου Πηλίου Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 28-2-2012 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.
2. ΚΑΝΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Λιμενάρχης Βόλου ως μέλος,
3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

Ο υπάλληλος της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε,

Ο διευθυντής Δ/σης Περιβάλλοντος Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 του Ν. 2971/ 2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) και 5, το οποίο αντικαταστάθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/ 2011 ΦΕΚ 137/Α/16-6-2011, και της αριθμ. πρωτ. 3287/19803/17-3-2011 απόφασης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθ. πρωτ. 17893/1090086/22-9-2011 απόφαση της Γεν. Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 28-2-2013 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 530/20-2-2012 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 23-5-2011 αίτηση των Μαρίας, Ευσταθίας, Ασημίνας Αργυρώς και Ελένης Μιχάλη, με την οποία ζητείται ο καθορισμός και επανακαθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4,5,6,7,8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Μάρτιο 2011 από τον τοπογράφο μηχανικό Κυριάκο Χατζηευφραιμίδη σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και

θεωρήθηκε ως προς την αποτύπωση από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας στις 28-2-2012.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

Αφού λάβαμε υπόψη:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με ήπιες κλίσεις.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με χρήση γεωργική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, σχίνα) Υπάρχει τεχνητή δενδρώδη βλάστηση (ελιές).

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους μικρής έντασης κυρίως από Β, ΒΑ διευθύνσεις γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε περικλειστη θάλασσα (Παγασητικός κόλπος) και δυτικά προστατεύεται από το νησί Τρίκερι.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βράχια στην προέκταση των βραχώδη πρηνών της ακτής και αμμώδη σύσταση πέραν αυτών, με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων αρμοδιότητας υπουργείου Οικονομικών που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

Η επιτροπή επιφυλάσσεται για την τυχόν ύπαρξη άλλων δημοσίων εκτάσεων που δεν ανήκουν στην αρμοδιότητα των μελών της.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5. Την υπ' αριθμ. 8945/1-12-04 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 94/Δ/1-12-2005) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας σε τμήμα της υπό εξέταση περιοχής, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό

1. Την γραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 12, 13, 14, 15, 16, έως και 29 και 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την γραμμή παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 11', 12', 13', 14', 15',... έως 30' και...78', 79', 80', 81', 82',... έως και 87', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15 μ.

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 30,31,32,33, έως και 66, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 30', 31', 32',... έως και 66', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

3. Αποφαινόμεστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

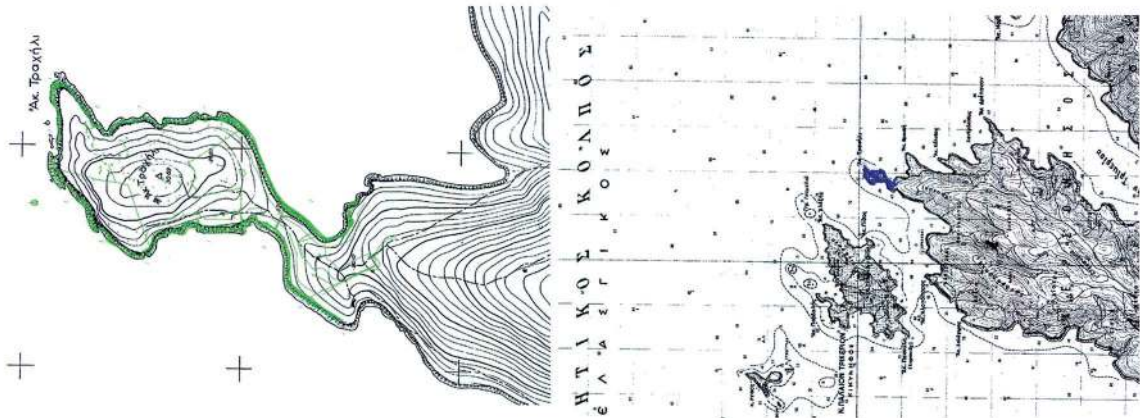
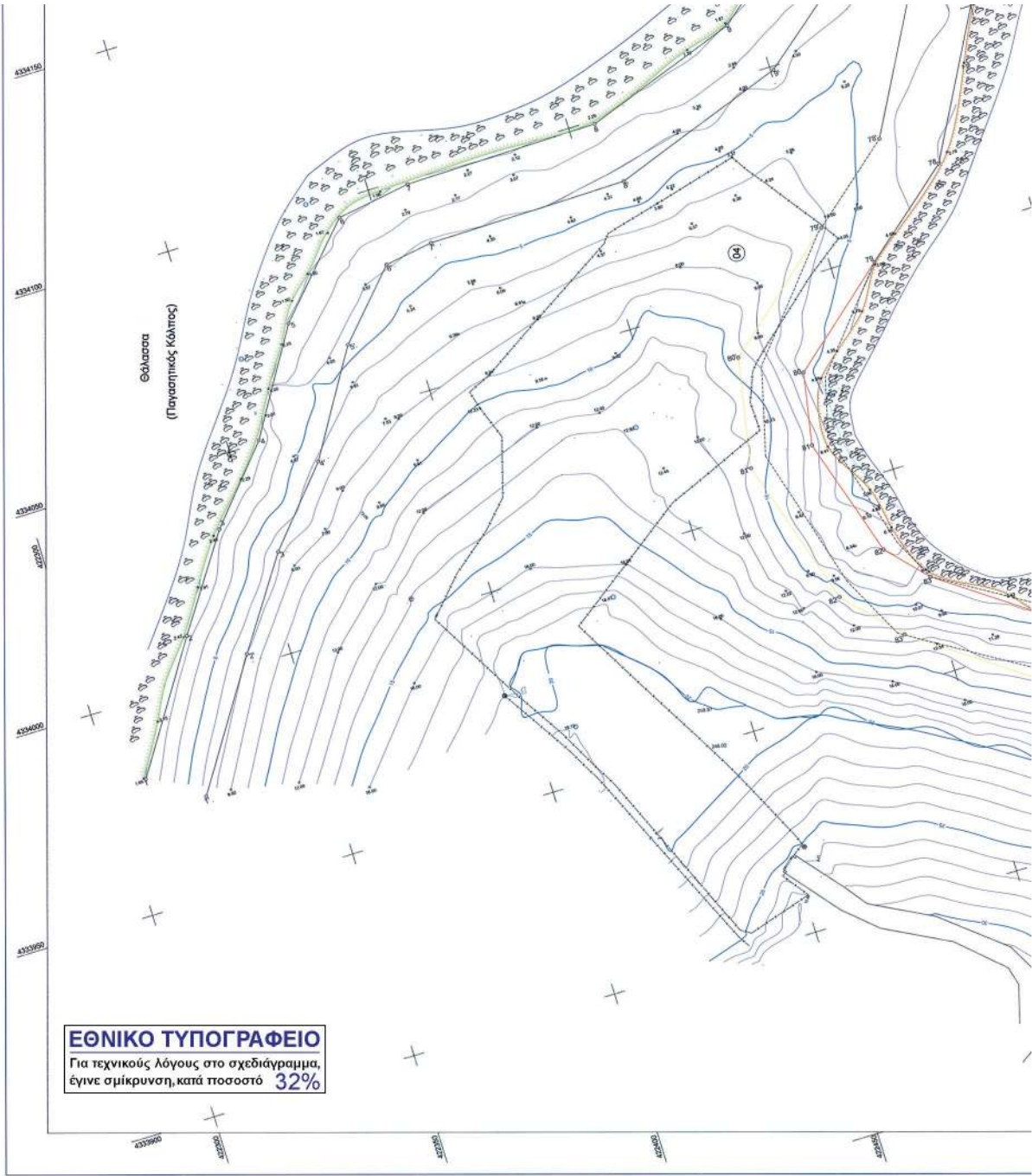
Η Πρόεδρος

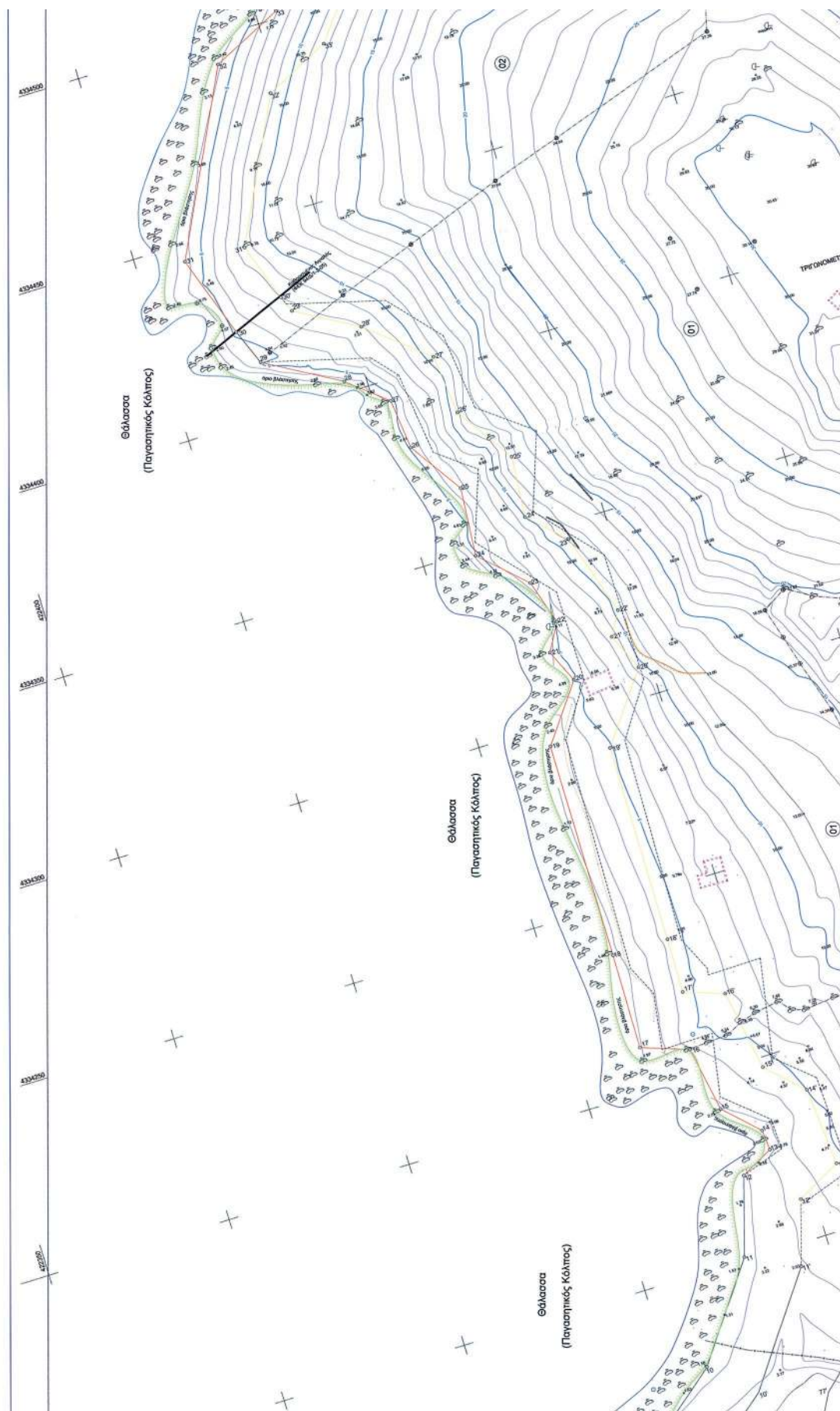
ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ

Τα Μέλη

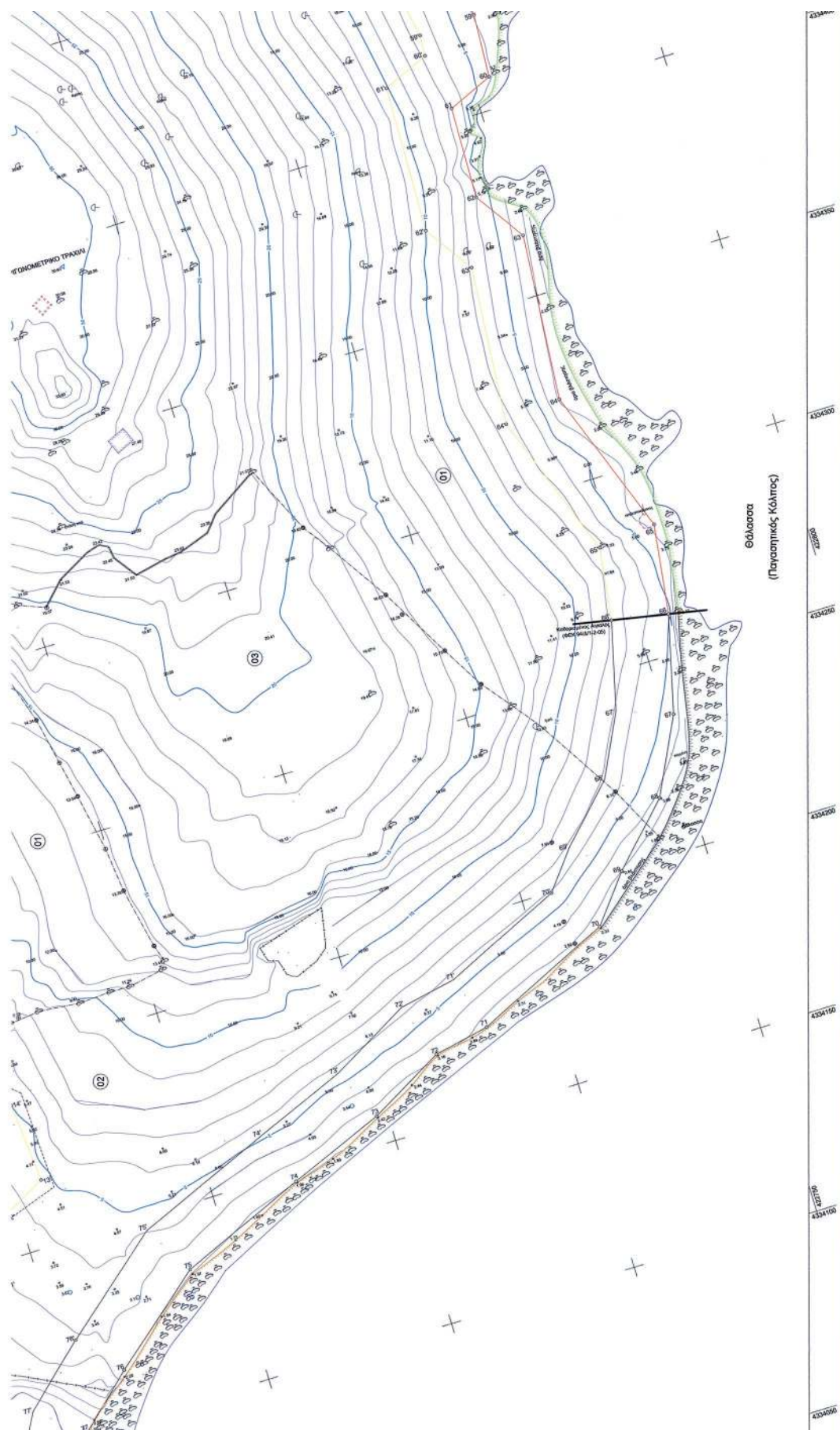
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΝΑΚΗΣ

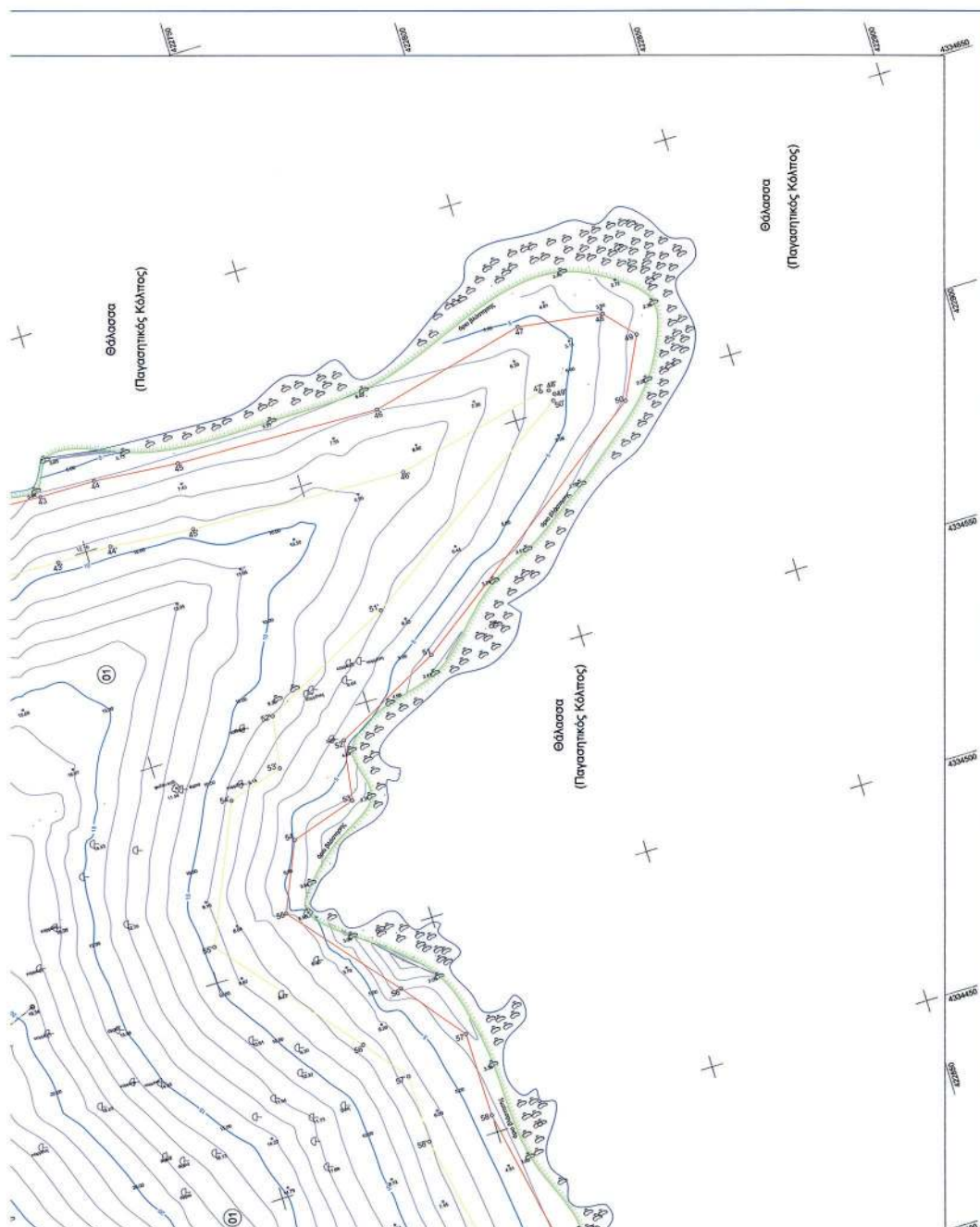
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ











ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	ΤΟΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΙΣΤΕΜΟΥ & ΕΠΙΧΑΡΑΓΟΡΕΜΟΥ ΟΡΘΟΓΟΝΙΟΥ ΑΠΛΟΥ ΚΑΙ ΠΥΡΑΜΙΔΑΣ ΠΡΟΤΥΠΟ: "ΠΥΡΑΜΙΔΑ" ΠΥΡΑΜΙΔΑ ΑΝΩΣ: 1000000000 ΝΑΜΟΣ: 1000000000 ΚΩΔ.: 1	ΑΝΑΛΟΓΗ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΧΑΤΗΡΕΥΜΑΤΟΣ ΕΠΙΧΑΡΑΓΟΡΕΜΟΥ ΟΡΘΟΓΟΝΙΟΥ ΑΠΛΟΥ ΚΑΙ ΠΥΡΑΜΙΔΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΠΡΟΤΥΠΩΝ Ο ΠΥΡΑΜΙΔΑΣ ΧΑΤΗΡΕΥΜΑΤΟΣ ΕΠΙΧΑΡΑΓΟΡΕΜΟΥ ΟΡΘΟΓΟΝΙΟΥ ΑΠΛΟΥ ΚΑΙ ΠΥΡΑΜΙΔΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΑΤΗΡΕΥΜΑΤΟΣ ΚΥΡΑΛΟΙ: ΔΙΟΡ. ΑΠΟΡ. ΠΡΟΤΥΠΟ: ΠΥΡΑΜΙΔΑ ΑΝΩΣ: 1000000000 ΝΑΜΟΣ: 1000000000 ΚΩΔ.: 1	ΕΠΙΧΑΡΑΓΟΡΕΜΟΥ ΟΡΘΟΓΟΝΙΟΥ ΑΠΛΟΥ ΚΑΙ ΠΥΡΑΜΙΔΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΕΠΙΧΑΡΑΓΟΡΕΜΟΥ ΟΡΘΟΓΟΝΙΟΥ ΑΠΛΟΥ ΚΑΙ ΠΥΡΑΜΙΔΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΑΝΩΣ: 1000000000 ΝΑΜΟΣ: 1000000000 ΚΩΔ.: 1	ΕΠΙΧΑΡΑΓΟΡΕΜΟΥ ΟΡΘΟΓΟΝΙΟΥ ΑΠΛΟΥ ΚΑΙ ΠΥΡΑΜΙΔΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΕΠΙΧΑΡΑΓΟΡΕΜΟΥ ΟΡΘΟΓΟΝΙΟΥ ΑΠΛΟΥ ΚΑΙ ΠΥΡΑΜΙΔΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΑΝΩΣ: 1000000000 ΝΑΜΟΣ: 1000000000 ΚΩΔ.: 1	ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΕΠΙΧΑΡΑΓΟΡΕΜΟΥ ΟΡΘΟΓΟΝΙΟΥ ΑΠΛΟΥ ΚΑΙ ΠΥΡΑΜΙΔΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΑΝΩΣ: 1000000000 ΝΑΜΟΣ: 1000000000 ΚΩΔ.: 1
--	--	---	--	--	--

Αριθμ. 77870

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού Ε=3.914,00 τ.μ. στη θέση «Αγρόκτημα Λοφίσκου» Δ.Ε. Λοφίσκου, Δ.Ε. Βερτίσκου, Δήμου Λαγκαδά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

(α) Το «Σύνταγμα της Ελλάδας» άρθ. 117 παρ. 3 (ΦΕΚ 120 Α/27-6-2008).

(β) Το Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων εν γένει της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α'/29-12-1979) και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 1 και το άρθρο 41.

(γ) Το Ν. 998/1979 άρθρο 70 παρ. 3, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του Ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70 Α/23-4-1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303 Α/24-12-03).

(δ) Τις με Α.Π.160417/1180/8-7-1980, Α.Π.182447/3049/1980 και Α.Π. 154659/24-5-1982 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

(ε) Το Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010).

(στ) Το Π.Δ. 142/27-12-2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 235 Α/27-12-2010).

(ζ) Το Ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 66Α/22-3-2012).

(η) Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112 Α/13-7-2010).

(θ) Την με Α.Π. 53844/10-7-2013 απόφαση «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 2017 Β/16-8-2013).

(ι) Το με Α.Π. 68376/12-9-2013 έγγραφο της ΑΔΜΘ/Γενική Διεύθυνση Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων με το οποίο ορίζεται η διαδικασία έκδοσης Απόφασης κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων.

(κ) Το γεγονός ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα αποτελεί δάσος που καταλήφθηκε παράνομα και εκχερσώθηκε.

(λ) Το με Α.Π. 62353/20-8-2013 έγγραφο του Δασαρχείου Λαγκαδά στο οποίο προτείνεται η κήρυξη της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση τριών χιλιάδων εννιάκοσίων δέκα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (Ε=3.914,00 τ.μ.) στη θέση Αγρόκτημα Λοφίσκου Τ.Κ. Λοφίσκου, Δ.Ε. Βερτίσκου, Δήμου Λαγκαδά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, με σκοπό την προστασία, την αναδημιουργία του δάσους με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δάσος, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της προαναφερθείσας έκτασης, που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα, για άλλο σκοπό.

Η έκταση εμβαδού Ε=3.914,00 τ.μ., που προσδιορίζεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α και αποτελεί τμήμα του με αριθμό 99 κοινόχρηστου τεμαχίου οριστικής διανομής Λοφίσκου έτους 1937, συνορεύει ως εξής:

Βόρεια: Με μη δασική έκταση και Δάσος εν μέρει

Νότια: Με Δάσος

Ανατολικά: Με μη δασική έκταση

Δυτικά: Με μη δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 1 Νοεμβρίου 2013

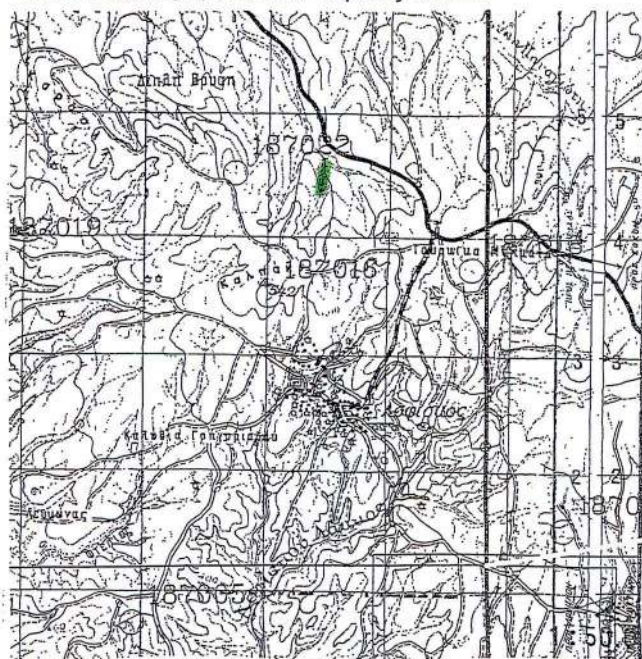
Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΣ ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ, ΕΚΤΑΣΗΣ Η ΟΠΟΙΑ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ
ΕΜΒΑΔΟΥ 3.914,00 τ.μ., με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α, στη θέση
"ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΛΟΦΙΣΚΟΥ" ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΟΦΙΣΚΟΥ της Δ.Ε. ΒΕΡΤΙΣΚΟΥ
του ΔΗΜΟΥ ΛΑΓΚΑΔΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

Συνοδεύει την υπ' αριθμόν 77810/1-11-13 απόφασή μας

Απόσπασμα Χάρτη Λοφίσκου κλίμακας 1:50000



ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	X	Y
A	434226.02	4515570.70
B	434267.04	4515597.61
Γ	434262.15	4515568.80
Δ	434253.51	4515519.21
Ε	434249.83	4515486.12
Ζ	434266.14	4515455.65
Η	434234.38	4515444.35
Θ	434220.75	4515472.49
Ι	434235.19	4515532.87
Κ	434227.32	4515562.06

Θέση προς κήρυξη ως
δασική έκταση

Λαγκαδάς 14-08-2013

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΛΑΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Ο ΔΑΔΑΡΧΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Ο ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ

ΑΝΔΡΙΑΣ ΑΛΕΞΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Ο Γ. Α. Δ. Μ. - Θ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 81%

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β΄	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ΄	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ΄	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €	Δ΄	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β΄	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ΄	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 0 4 0 0 5 7 7 1 4 1 1 1 3 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004