



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 587

31 Δεκεμβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού Ε= 25.315,50 τ.μ. στη θέση «Λακώματα», Τοπικής Κοινότητας Ρειχέας, Δημοτικής Ενότητας Ζάρακα, Δήμου Μονεμβασίας, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.	1
Επανακαθορισμός ζώνης Παραλίας στη θέση «Λέππε-δα» ΔΕ Παλικής Δ. Κεφαλληνίας.	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 82584/3171	(1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού Ε= 25.315,50 τ.μ. στη θέση «Λακώματα», Τοπικής Κοινότητας Ρειχέας, Δημοτικής Ενότητας Ζάρακα, Δήμου Μονεμβασίας, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 34, 38 και 41 του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α/1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1§ 15 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303/Α/2003) «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπορευμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
4. Τις με αριθμ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/Α/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

7. Την 40/29-12-2010 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 247/Α/2010) «Διαπίστωση της παύσης εκ του Νόμου των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και διορισμός Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους».

8. Την υπ' αριθμ 81443/2763/24-9-2014 πρόταση του Δασαρχείου Μολάων, για κήρυξη της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς.

9. Το υπ' αριθμ. 221525/4195/21-9-2011 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία καλυπτόταν από θάμνους αείφυλλων πλατύφυλλων, (σχίνο, πουρνάρι, κουμαριά), σε ποσοστό 50% που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως αυτή αναριθμήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την παράγραφο 1, του άρθρου 9, του Ν. 3818/2010, (ΦΕΚ 17/Α/16-2-2010), Δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού Ε=25.315,50 τ.μ. στη θέση «Λακώματα», Τοπικής Κοινότητας Ρειχέας, Δημοτικής Ενότητας Ζάρακα, Δήμου Μονεμβασίας, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

Η έκταση αυτή υπό στοιχεία (1, 2, 3,14, 15, 1) εμβαδού 25.315,50 τ.μ. έχει κορυφές εξαρτημένες στο σύστημα απόλυτων συντεταγμένων ΕΓΣΑ.87, όπως φαίνεται στο συνημμένο θεωρημένο από το Δασάρχη Μολάων, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακα 1:2000, το οποίο

συνέταξε ο Δασολόγος Καραγιαννάκος Γεώργιος και απεικονίζεται σε απόσπασμα χάρτη εκδόσεως Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5.000 (Φ.Χ. 7367_3 και 7368_5), με όρια:

Βόρεια: Με δημόσια Δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Με αγρό.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Κατά της ανωτέρω Απόφασης, υπάρχει η δυνατότητα άσκησης αίτησης ακύρωσης, ενώπιον του (οικείου) τριμε-

λούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα (60) ημερών από την επομένη της δημοσίευσής ή της κοινοποίησής της.

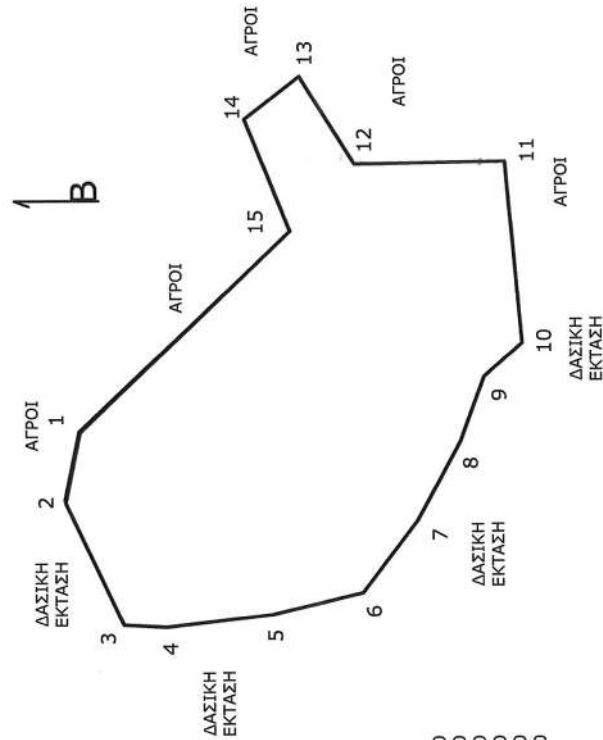
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα 10 Δεκεμβρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΕΙΣΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΘΕΣΗ "ΠΑΤΗΜΑΤΑ ΛΑΚΩΜΑΤΑ" Τ.Κ ΡΕΙΧΙΑΣ Δ.Ε.ΖΑΡΑΚΑ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ = 25.315,50 μ² ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **63%**



1 X=412048.0 Y=4077473.0
2 X=412019.0 Y=4077479.0
3 X=411968.0 Y=4077455.0
4 X=411967.0 Y=4077437.0
5 X=411972.0 Y=4077393.0
6 X=411981.0 Y=4077355.0
7 X=412011.0 Y=4077332.0
8 X=412044.0 Y=4077314.0
9 X=412071.0 Y=4077304.0
10 X=412085.0 Y=4077288.0
11 X=412161.0 Y=4077295.0
12 X=412160.0 Y=4077358.0
13 X=412197.0 Y=4077381.0
14 X=412179.0 Y=4077404.0
15 X=412132.0 Y=4077385.0

ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΑΦΟΤ
ΑΝΗΡΘΑΝ ΝΕ ΦΡΣ ΖΗΤΟΣ
ΤΟΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟ
ΤΟ ΔΑΣΟΓΡΑΦΟ ΚΑΘΩΣ
ΑΠΟΦΑΣΙΣ

απόσταση χάρτη ΓΥΣ 1:5000 7367-6, 7368-5

ΜΟΛΛΑΙ 9-7-2014
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΟΛΛΑΙ 9-7-2014
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ



Ανήκει στην αποσπασμό μου
Αριθμ. 83.5.8.11.3.Γ.Ε.



Αριθμ. 107562/8906

(2)

Επανακαθορισμός ζώνης Παραλίας στη θέση
«Λέπεδα» ΔΕ Παλικής Δ. Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 Τ.Α'/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3879/2011 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων ...ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας».

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

8. Τον καθορισμό αιγιαλού - παραλίας στη θέση «ΛΕΠΕΔΑ» Ληξουρίου Ν. Κεφαλληνίας με την αρ. 1346/27-3-1987 απόφαση Νομάρχη που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 3035'/6-4-1987.

9. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του προ-ισχύσαντος Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» λόγω παρέλευσης τριετίας από την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης χωρίς να καθοριστεί δικαστικώς ή εξωδίκως η προσωρινή αποζημίωση, η αναγκαστική απαλλοτρίωση θεωρείται αυτοδικαίως ανακληθείσα.

10. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση της εν λόγω ζώνης παραλίας διέπεται από τις διατάξεις του προϊσχύσαντος Ν.Δ. 797/1971 καθώς ο ισχύον Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» ορίζει ότι οι απαλλοτριώσεις που κηρύχθηκαν από 1/2/1971 και εφεξής διέπονται από τις διατάξεις του νόμου αυτού από το σημείο στο οποίο βρίσκονται κατά την έναρξη της ισχύος του και για την εν λόγω ζώνη παραλίας κατά την έναρξη ισχύος του Ν. 2882/2001 η τριετής προθεσμία για τον καθορισμό της αποζημίωσης είχε λήξει. Επομένως έχει επέλθει η αυτοδίκαιη ανάκλησή της.

11. Την με αρ. πρωτ. 700/08-05-2013 αίτηση της Παρασκευής Βασάλα για επανακαθορισμό παραλίας στη θέση «Λέπεδα» ΔΕ Παλικής Δ. Κεφαλληνίας δια του μηχανικού Βασίλη Πινιατώρου.

12. Το άρθρο 7 παρ. 5 του Ν. 2971/2001 σύμφωνα με το οποίο εντός ορίων οικισμών η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί τη γραμμή δόμησης, όπως αυτή νομίμως έχει διαμορφωθεί.

13. Την διαμορφωμένη γραμμή δόμησης από την αρμόδια Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού Ιονίου

της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/νίου - Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου σύμφωνα με το αρ. 695/267/20-01-2014 έγγραφο της και το τοπογραφικό διάγραμμα που το συνοδεύει στην περιοχή ΛΕΠΕΔΑ Ληξουρίου για το τμήμα της χάραξης που βρίσκεται εντός του οικισμού.

14. Τα συνταχθέντα από τον Τοπογράφο μηχανικό Βασίλη Πινιατώρο, τον Απρίλιο του 2013 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής σε τρεις (3) πινακίδες με κλίμακα 1:500 τα οποία ελέγχθηκαν κατά το εφικτό από την Αικατερίνη Αμαραντίδου τοπογράφο μηχανικό, του Δήμου Κεφαλλονιάς, στις 11-12-2013 και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεφαλλονιάς, την ίδια ημερομηνία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/2001.

15. Την από 09-05-2014 Έκθεση της Επιτροπής Αιγιαλού παραλίας για τον επανακαθορισμό ζώνης παραλίας στη θέση «Λέπεδα» ΔΕ Παλικής Δ. Κεφαλληνίας σύμφωνα με το οποίο αποφασίζει να διατηρήσει τη ζώνη παραλίας σε πλάτος 15μ, όσο είχε καθοριστεί και παλαιότερα κατά τον πρώτο καθορισμό, προκειμένου να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 καθώς δεν υπάρχει πρόσβαση και η περιοχή παρουσιάζει έντονη ανάπτυξη. Για το τμήμα της παραλίας που εμπίπτει εντός του οικισμού «Λέπεδα» καθορίζεται πλάτος παραλίας κυμαινόμενο ώστε να μην υπερβαίνει την διαμορφωμένη γραμμή δόμησης (άρθρο 7 παρ. 5 του Ν. 2971/2001).

16. Το με αρ. πρωτ. 996/20-06-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας προς το ΓΕΕΘΑ για τη σύμφωνη γνώμη ή μη του εν λόγω καθορισμού.

17. Το με αρ. Φ. 119/276550 Σ.3647/04-09-2013 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κεφαλληνίας σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του το ΓΕΕΘΑ όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001 δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας επί του εν λόγω επανακαθορισμού.

18. Το με αρ. πρωτ. 1113/07-08-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου τμήμα Δημόσιας Περιουσίας για έκδοση της σχετικής Απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 09-05-2014 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό ζώνης παραλίας στη θέση «Λέπεδα» Δ.Ε. Παλικής Δ. Κεφαλλονιάς, καθώς επίσης τα συνταχθέντα από τον Τοπογράφο μηχανικό Βασίλη Πινιατώρο, τον Απρίλιο του 2013 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής σε τρεις (3) πινακίδες με κλίμακα 1:500 τα οποία ελέγχθηκαν κατά το εφικτό από την Αικατερίνη Αμαραντίδου τοπογράφο μηχανικό, του Δήμου Κεφαλλονιάς, στις 11-12-2013 και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεφαλλονιάς, την ίδια ημερομηνία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/2001 ως εξής:

1. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, Π3, ..., Π20, Π21, Π22±1' (ΦΕΚ 546/Δ'/1983 Θέση «ΛΕΠΕΔΑ») της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Επανακαθορίζουμε τη ζώνη παραλίας σε πλάτος 15 μ μεταξύ των σημείων Π1 μέχρι Π14 και στο τμήμα μεταξύ των σημείων Π15 μέχρι Π22 το οποίο βρίσκεται εντός

των ορίων του οικισμού «Λέπεδα» με πλάτος κυμαινόμενο ώστε να μην υπερβαίνει την διαμορφωμένη γραμμή δόμησης (αρθ.7 παρ. 5 του Ν. 2971/2001) προκειμένου να εξυπηρετείται η πρόσβαση στη θάλασσα καθώς η περιοχή παρουσιάζει αυξανόμενη ανάπτυξη και σύμφωνα με την παρ. 2 άρθρο 1 του Ν. 2971/2001 η επιτροπή θεωρεί απόλυτα αναγκαία τη χάραξη ζώνης παραλίας. Η οριογραμμή του αιγιαλού ισχύει όπως καθορίστηκε με την αριθ. 1346/27-3-1987 απόφαση Νομάρχη Κεφαλληνίας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 303/Δ' /6-4-1987 και απεικονίζεται στο ανώτερο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Α1, Α2, Α3, ..., Α13, Α14Ξ1 (ΦΕΚ 546/Δ' /1983 θέση «Λέπεδα»).

2. Εντός της ζώνης του αιγιαλού υπάρχουν κατασκευές που δεν εξαιρούνται.

3. Εντός της ζώνης παραλίας υπάρχουν κτίσματα που δεν εξαιρούνται.

Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Δεκεμβρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 87634/8181/11-9-2013 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΘΕΜΑ: Επανακαθορισμός ζώνης παραλίας στη θέση «Λέπεδα» ΔΕ Παλικής Δήμου Κεφαλλονιάς.

Στο Αργοστόλι σήμερα την 9-5-2014 ημέρα Παρασκευή οι υπογεγραμμένοι:

1. Γιαννάκη Ροζαλία, αναπληρώτρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, ως Πρόεδρος.

2. Φιλίππατος Γεράσιμος, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος Δήμου Κεφαλλονιάς, ως μέλος.

3. Καλιτσουνάκης Γεώργιος, Λιμενάρχης Κεφαλληνίας, ως μέλος.

4. Προϊσταμένη Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Κεφαλλονιάς η οποία δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής της αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

5. Προϊστάμενος Δ/νσης Περι/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου ο οποίος δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής του, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που συγκλήθηκε μετά από σχετική πρόσκληση της Προέδρου της, με γραμματέα της επιτροπής τη Δουδούμη Μαρία, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας,

ΛΑΒΟΝΤΕΣ ΥΠ' ΟΨΗ

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις».

2. Τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Λέπεδα» Ληξουρίου Ν. Κεφαλληνίας με την αριθμ. 1346/27-3-1987 απόφαση Νομάρχη Κεφαλληνίας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 303/Δ' /6-4-1987.

3. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του προ-ϊσχύσαντος Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» λόγω παρέλευσης τριετίας από την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης χωρίς να καθοριστεί δικαστικώς ή εξωδίκως η προσωρινή αποζημίωση, η αναγκαστική απαλλοτρίωση θεωρείται αυτοδικαίως ανακληθείσα.

4. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση της εν λόγω ζώνης παραλίας διέπεται από τις διατάξεις του προ-ϊσχύσαντος Ν.Δ. 797/1971, καθώς ο ισχύον Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» ορίζει ότι οι απαλλοτριώσεις που κηρύχθηκαν από 1/2/1971 και εφεξής διέπονται από τις διατάξεις του νόμου αυτού από το σημείο στο οποίο βρίσκονται κατά την έναρξη της ισχύος του και για την εν λόγω ζώνη παραλίας κατά την έναρξη ισχύος του Ν. 2882/2001 η τριετής προθεσμία για τον καθορισμό της αποζημίωσης είχε λήξει. Επομένως έχει επέλθει η αυτοδίκαιη ανάκλησή της.

5. Την από 8-5-2013 αίτηση της Παρασκευής Βασάλα για επανακαθορισμό παραλίας στην θέση «Λέπεδα» Ληξουρίου, δια του μηχανικού Βασίλη Πινιατώρου.

6. Το αρθ. 7 § 5 του Ν. 2971/2001 σύμφωνα με το οποίο εντός ορίων οικισμών η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί τη γραμμή δόμησης, όπως αυτή νομίμως έχει διαμορφωθεί.

7. Την διαμορφωμένη γραμμή δόμησης από την αρμόδια Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού Ιονίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/νής-Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σύμφωνα με το αριθμ. 695/267/20-1-2014 έγγραφο της και το τοπογραφικό διάγραμμα που το συνοδεύει στην περιοχή «Λέπεδα» Ληξουρίου, για το τμήμα της χάραξης που βρίσκεται εντός του οικισμού.

8. Τα συνταχθέντα από τον τοπογράφο μηχανικό Βασίλη Πινιατώρο, τον Απρίλιο 2013 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής σε τρεις (3) πινακίδες με κλίμακα 1:500 τα οποία ελέγχθηκαν κατά το εφικτό από την Αικατερίνη Αμαραντίδου, τοπογράφο μηχανικό του Δήμου Κεφαλλονιάς στις 11-12-2013 και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεφαλλονιάς την ίδια ημερομηνία όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/2001.

9. Το από 9-5-2014 πρακτικό της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με το οποίο ομόφωνα αποφασίζει να διατηρήσει τη ζώνη παραλίας σε πλάτος 15μ, όσο είχε καθοριστεί και παλαιότερα κατά τον πρώτο καθορισμό, προκειμένου να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 καθώς δεν υπάρχει πρόσβαση και η περιοχή παρουσιάζει έντονη ανάπτυξη. Για το τμήμα της παραλίας που εμπίπτει εντός του οικισμού «Λέπεδα» καθορίζεται πλάτος παραλίας κυμαινόμενο ώστε να μην υπερβαίνει την διαμορφωμένη γραμμή δόμησης (αρθ. 7 § 5 του Ν. 2971/2001).

10. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μετάβαση της Επιτροπής στην παραπάνω θέση σχετικά της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς με τα λοιπά συναφή στοιχεία, από τα οποία προκύπτει ότι η θέση του αιγιαλού παραμένει όπως καθορίστηκε με την αριθμ. 1346/27-3-1987 απόφαση Νομάρχη Κεφαλληνίας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 303/Δ' /6-4-1987, αποφασίζουμε:

1. Επανακαθορίζουμε στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, Π3, ..., Π20, Π21, Π22Ξ1' (ΦΕΚ 546/Δ'/1983 θέση «Λέπεδα») της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Επανακαθορίζουμε τη ζώνη παραλίας σε πλάτος 15μ μεταξύ των σημείων Π1 μέχρι Π14 και στο τμήμα μεταξύ των σημείων Π15 μέχρι Π22 το οποίο βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού «Λέπεδα», με πλάτος κυμαινόμενο ώστε να μην υπερβαίνει την διαμορφωμένη γραμμή δόμησης (αρθ. 7 § 5 του Ν. 2971/2001) προκειμένου να εξυπηρετείται η πρόσβαση στη θάλασσα καθώς η περιοχή παρουσιάζει αυξανόμενη ανάπτυξη και σύμφωνα με την § 2 αρθ. 1 του Ν. 2971/2001 η επιτροπή θεωρεί απόλυτα αναγκαία τη χάραξη ζώνης παραλίας.

Η οριογραμμή του αιγιαλού ισχύει όπως καθορίστηκε με την αριθμ. 1346/27-3-1987 απόφαση Νομάρχη Κεφαλληνίας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 303/Δ'/6-4-1987 και απεικονίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Α1, Α2, Α3, ..., Α13, Α14Ξ1 (ΦΕΚ 546/Δ'/1983 θέση «Λέπεδα»).

2. Εντός της ζώνης του αιγιαλού υπάρχουν κατασκευές που δεν εξαιρούνται.

3. Εντός της ζώνης παραλίας υπάρχουν κτίσματα που δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή

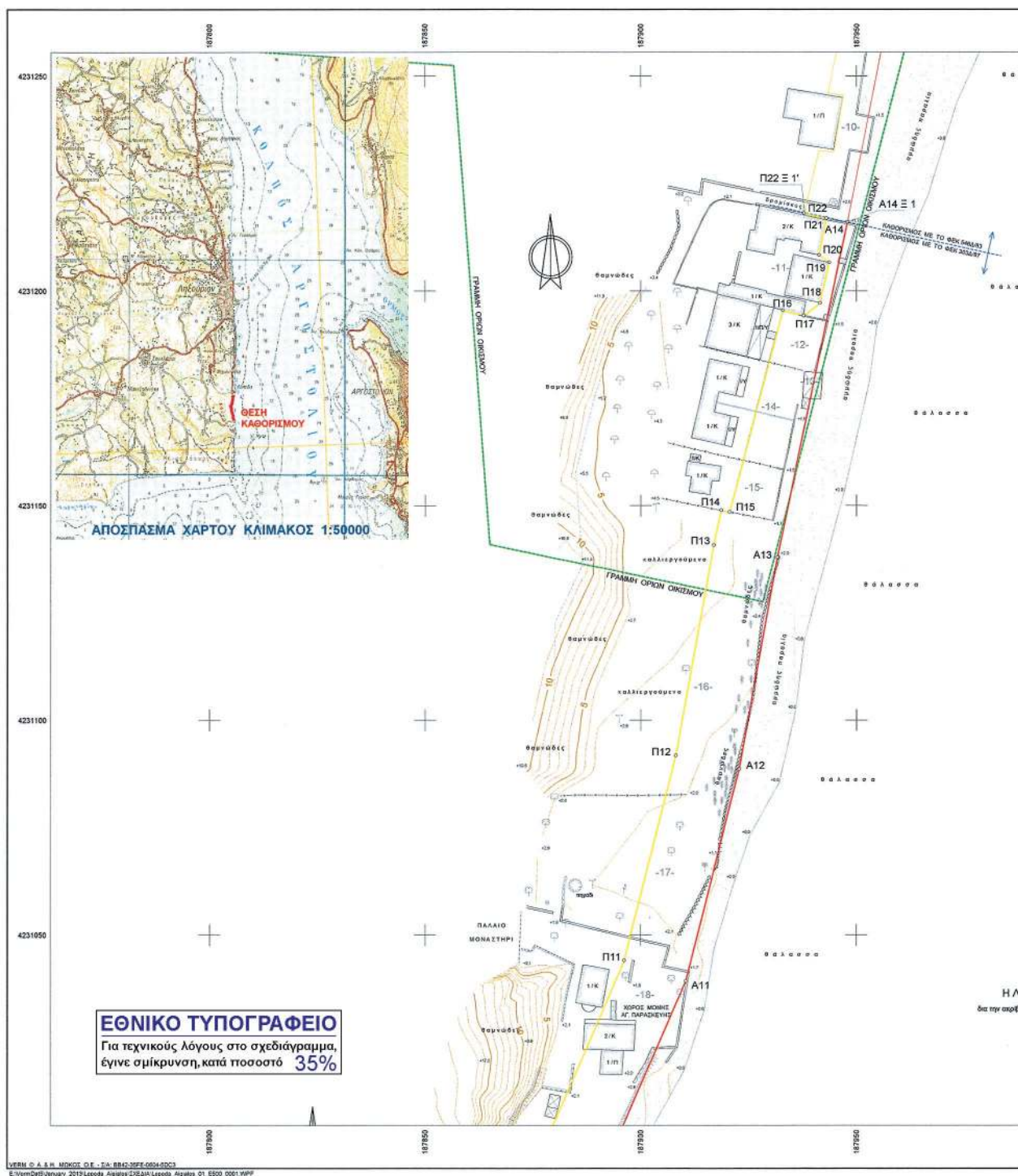
Η Πρόεδρος

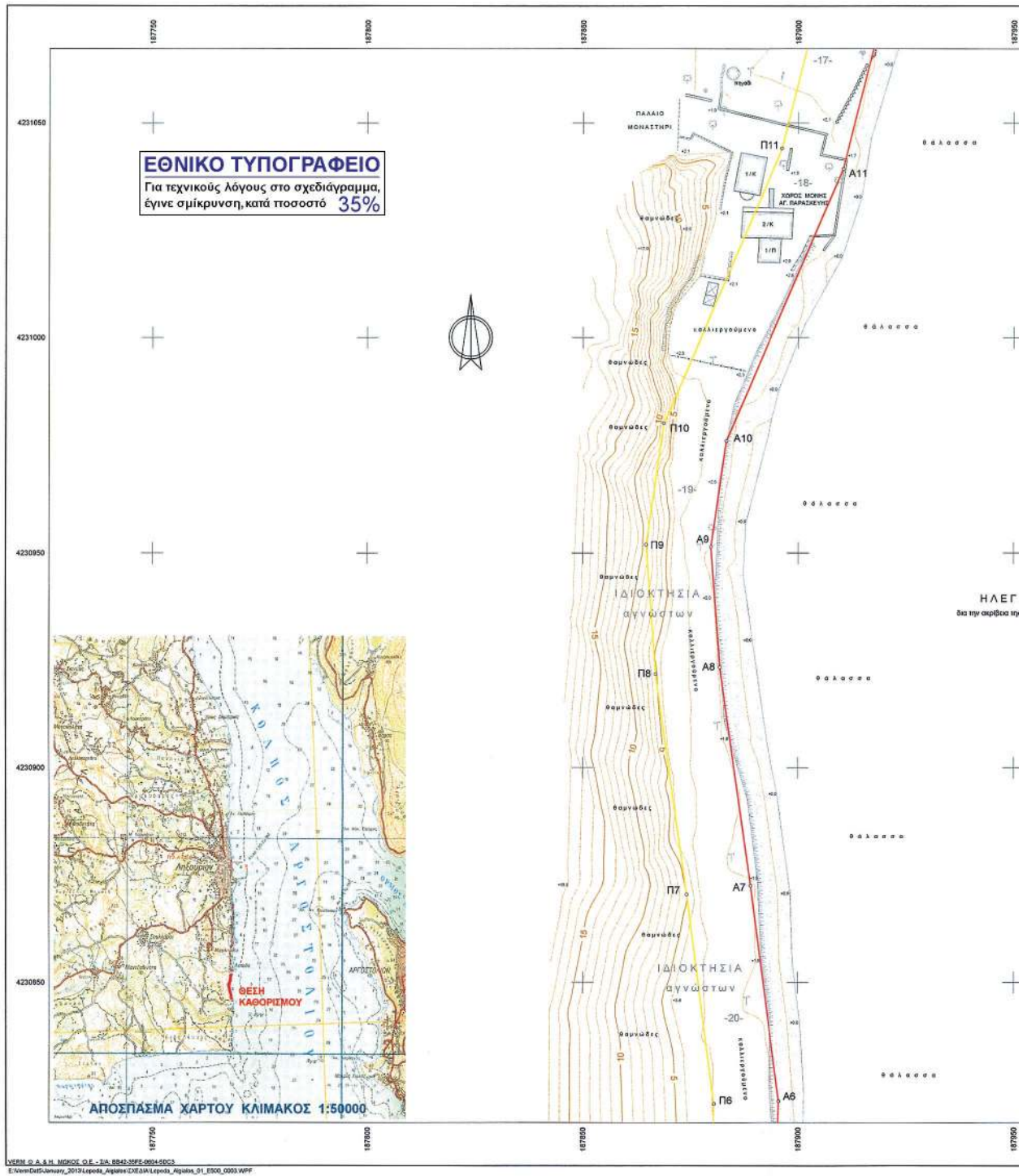
ΡΟΖΑΛΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗ

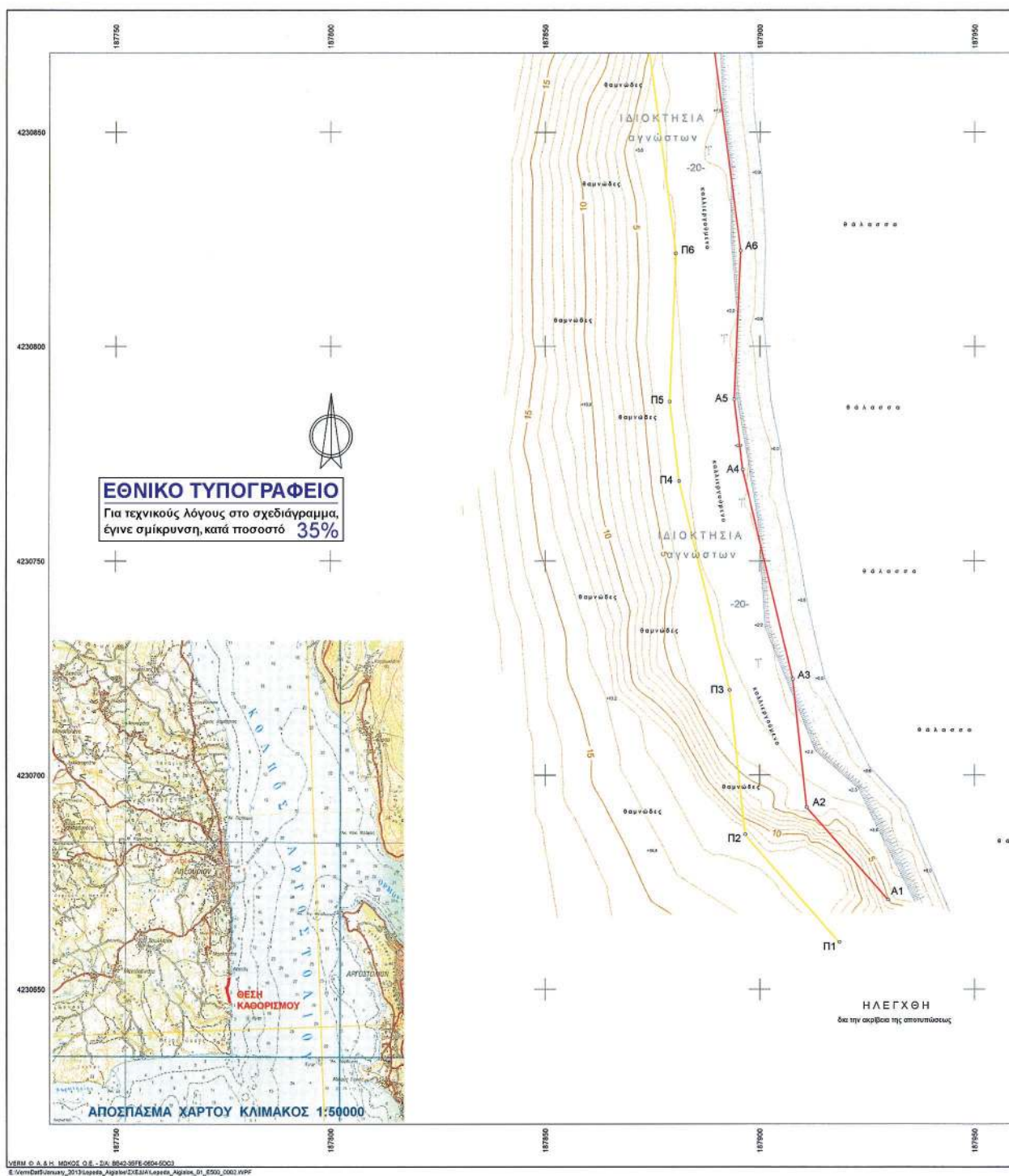
Τα Μέλη

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΦΙΛΙΠΠΑΤΟΣ









ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ : ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ : ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : Άλσος

Δ/Τ Πολιτ.τ.

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ:

Πορτολάκη Βασιλική

ΓΡΑΜΜΗ ΑΓΓΛΟΥ —

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ —

ΕΞΑΡΤΗΣΗ:

Κοιτόφ. Τριφυλιωτικό Δίκτυο

ΠΡΟΒΛΗΝ. ΕΓΓΑ 17

ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΗ ΛΕΒΗΤΙΑ:

Στάθμ. Βαλκοσμός

ΜΕΘΩΣΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ:

Επύκειο, Τορριμεριού

ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ:

ΑΓΡΑΝΟΣ 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: Άλσος

Δ/Τ Πολιτ.τ.

11-12-13

ΔΙΚΑΤΗΡΙΟΝ Μ.Π.Π.

ΤΑΚΤΙΚΟ

ΑΤΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: Άλσος

Δ/Τ Πολιτ.τ.

11-12-13

ΔΙΚΑΤΗΡΙΟΝ Μ.Π.Π.

ΤΑΚΤΙΚΟ

ΑΤΕ

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
1:500	1:00	ΑΡΧΑΙΟΣ 2013	03 / 3
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ		ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ 11/12/13	ΟΡΘΩΘΗΚΕ 11/12/13
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ: Άλσος Δ/Τ Πολιτ.τ. 11-12-13 ΔΙΚΑΤΗΡΙΟΝ Μ.Π.Π. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΤΕ		ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ: Άλσος Δ/Τ Πολιτ.τ. 11-12-13 ΔΙΚΑΤΗΡΙΟΝ Μ.Π.Π. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΤΕ	

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΒΑΣΙΛΗΣ Μ. ΠΙΝΤΑΡΟΣ, Διευτ. & Στοιχειώδης Μελέτες

ΣΦΡΑΓΙΣΤΑ 7, 26100 ΑΡΓΙΣΤΕΙΟΝ

Τηλ. 2671 025895, Fax 2671 026091

E-mail: melpet@argis.gr