



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 19

1 Φεβρουαρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του
ρέματος που διέρχεται δυτικά των εγκαταστάσε-
ων της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.» στον Αμυ-
γδαλεώνα Δήμου Καβάλας 1
- Μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 4505/30-08-1989 (ΦΕΚ
562/τ.Δ'/30-08-1989) απόφασης Κήρυξης Έκτασης
ως Αναδασωτέας, για έκταση συνολικού εμβα-
δού 5.748,95 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Περι-
στεριώνα», Τ.Κ. Άνω Καστριτσίου ΔΕ Ρίου, Δήμου
Πατρών, Π.Ε. Αχαΐας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 4691/15 (1)
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του ρέ-
ματος που διέρχεται δυτικά των εγκαταστάσεων της
εταιρείας «ΑΦΟΙ ΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.» στον Αμυγδαλεώνα
Δήμου Καβάλας.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ -
ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ Α' 107/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Το Π.δ. 142 (ΦΕΚ Α' 235/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».
4. Την με αριθμ. πρωτ. οικ. 99386/06-11-2014 (ΦΕΚ 3105 Β'/18-11-2014) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης "Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» ...".
5. Την με αριθμό 4/06-02-2015 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 24/τ.Α'/06-02-2015), «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας»

6. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/τ.Α'/14-04-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών», που καθορίζει τον τρόπο αναπλήρωσης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης όταν η θέση είναι κενή.

7. Το Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ Α' 94/14-04-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

8. Την υπ' αριθμ. 3046/304/89 (ΦΕΚ 59Δ/3.2.89) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, «Κτιριοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτού, σχετικά με τη δόμηση κοντά σε ρέματα, όπως ισχύει σήμερα.

9. Τις διατάξεις του Ν. 2853/16.7.1922 (ΦΕΚ Α'/116) «Περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνόμευσης των Δημοσίων Υδάτων», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του Ν.δ. 10/29.12.1923 και κωδικοποιήθηκαν από τις διατάξεις του Π.δ. 18/21.3.1924.

10. Το με α.π. Γ39682 από 28-4-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου με θέμα «Υποχρεωτική (από 1-7-2015 αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Κυβερνήσεως με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».

11. Την από 04-05-15 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. 1457/06-05-2015) αίτηση του Π. Ζαραφειάδη για λογαριασμό της εταιρείας ΑΦΟΙ ΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε. για οριοθέτηση τμήματος του ρέματος που διέρχεται δυτικά των εγκαταστάσεων της, στον Αμυγδαλεώνα Καβάλας και με την οποία προ-σκομίστηκε στην Υπηρεσία φάκελος οριοθέτησης με θεωρημένη, από τη Δ.Τ.Ε. Καβάλας, Οριστική Υδρολογική Μελέτη (με προτεινόμενες οριογραμμές να ανταποκρίνονται σε πλημμυρική παροχή για περίοδο επαναφοράς T=50 έτη) και τεύχος «Στοιχεία Περιβάλλοντος».

12. Το με α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. 1457/11-8-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας, με το οποίο ζητήθηκαν αντίγραφα του φακέλου οριοθέτησης προκειμένου να διαβιβαστούν στους αρμόδιους φορείς για γνωμοδότηση.

13. Την από 16-09-2015 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. 3207/17-09-2015) αίτηση του Π. Ζαραφειάδη με το οποίο διαβιβάστηκαν στην υπηρεσία επιπλέον αντίγραφα του φακέλου.

14. Το με α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. 3207/28-09-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας με το οποίο ζητήθηκαν οι γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων Φορέων και Υπηρεσιών.

15. Το με α.π. 35513/16-12-2015 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. 4691/28-12-15) διαβιβαστικό του Δήμου Καβάλας με τη θετική γνωμοδότηση του Δ.Σ. Καβάλας.

16. Το με α.π. 28062/9-11-2015 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. 4158/23-11-15) έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Α.Μ.-Θ. στο οποίο αναφέρει ότι «δεν περιλαμβάνονται περιορισμοί ή δεσμεύσεις σχετικά με το προς οριοθέτηση ρέμα».

17. Το με α.π. 27301/7-10-2015 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. 3593/13-10-15) έγγραφο του Δασαρχείου Καβάλας στο οποίο αναφέρεται ότι το ρέμα εμπίπτει σε έκταση χαρακτηρισμένη ως μη δασική.

18. Η με α.π. 6032/05-10-15 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. 3595/13-10-15) θετική γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας-Θάσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις καθορισθείσες οριογραμμές του τμήματος του ρέματος που διέρχεται δυτικά των εγκαταστάσεων της εταιρείας ΑΦΟΙ ΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε. στον Αμυγδαλεώνα, Δήμου Καβάλας σε συνολικό μήκος 350 μέτρων, όπως αυτές αποτυπώνονται με συνεχή γραμμή μπλε χρώματος στο Τοπογραφικό Διάγραμμα, που συνοδεύει την παρούσα, κλίμακας 1:500, του Τοπογράφου Μηχανικού Μάρκου Βέργη και σύμφωνα με την

Υδρολογική Μελέτη που κατατέθηκε στην Υπηρεσία, όπως αυτή ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Ε. Περιφέρειας Α.Μ.-Θ.

Συγκεκριμένα ο καθορισμός των ορίων, (σε σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87) γίνεται με αρχή τα σημεία:

A1 [X=530496.84, Y=4533390.43] και Δ1 [X=530501.29, Y=4533391.21]

και πέρας τα σημεία

A11 [X=530383.64, Y=4533689.60] και Δ12 [X=530387.40, Y=4533693.63]

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτουν δαπάνες οι οποίες να βαρύνουν τον κρατικό προϋπολογισμό.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ανωτέρω δημοσίευση.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα συνημμένα διαγράμματα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

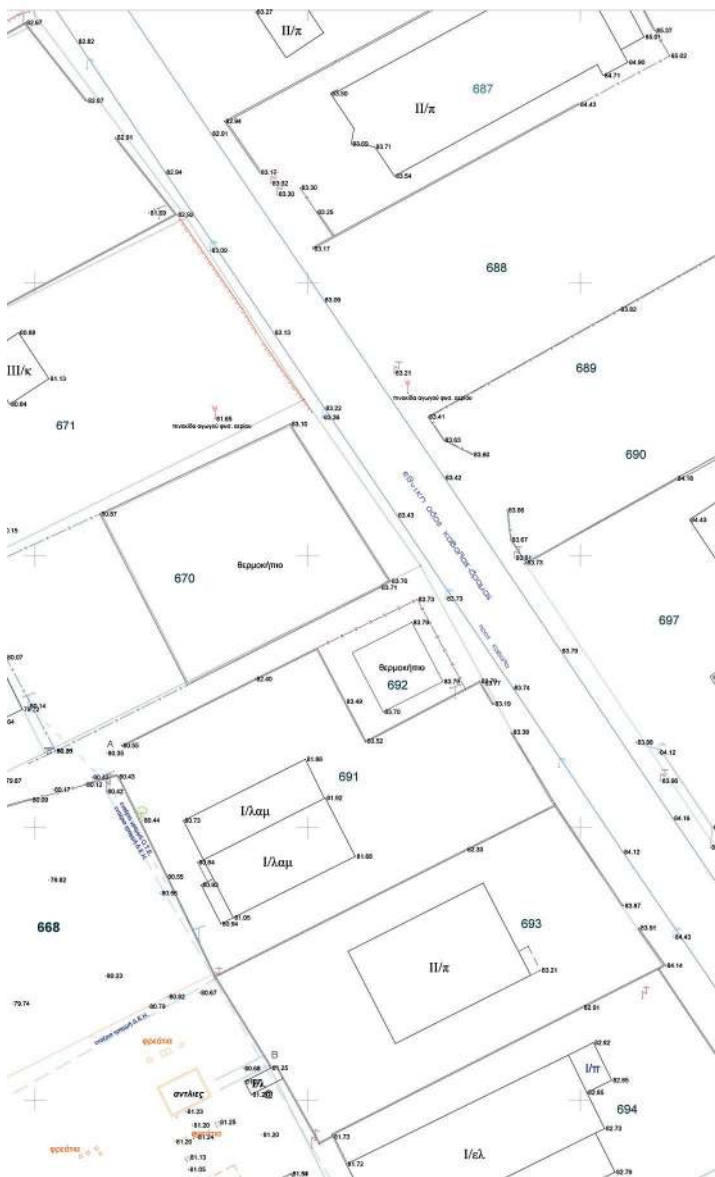
Θεσσαλονίκη, 7 Ιανουαρίου 2016

Ο Ασκών Καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

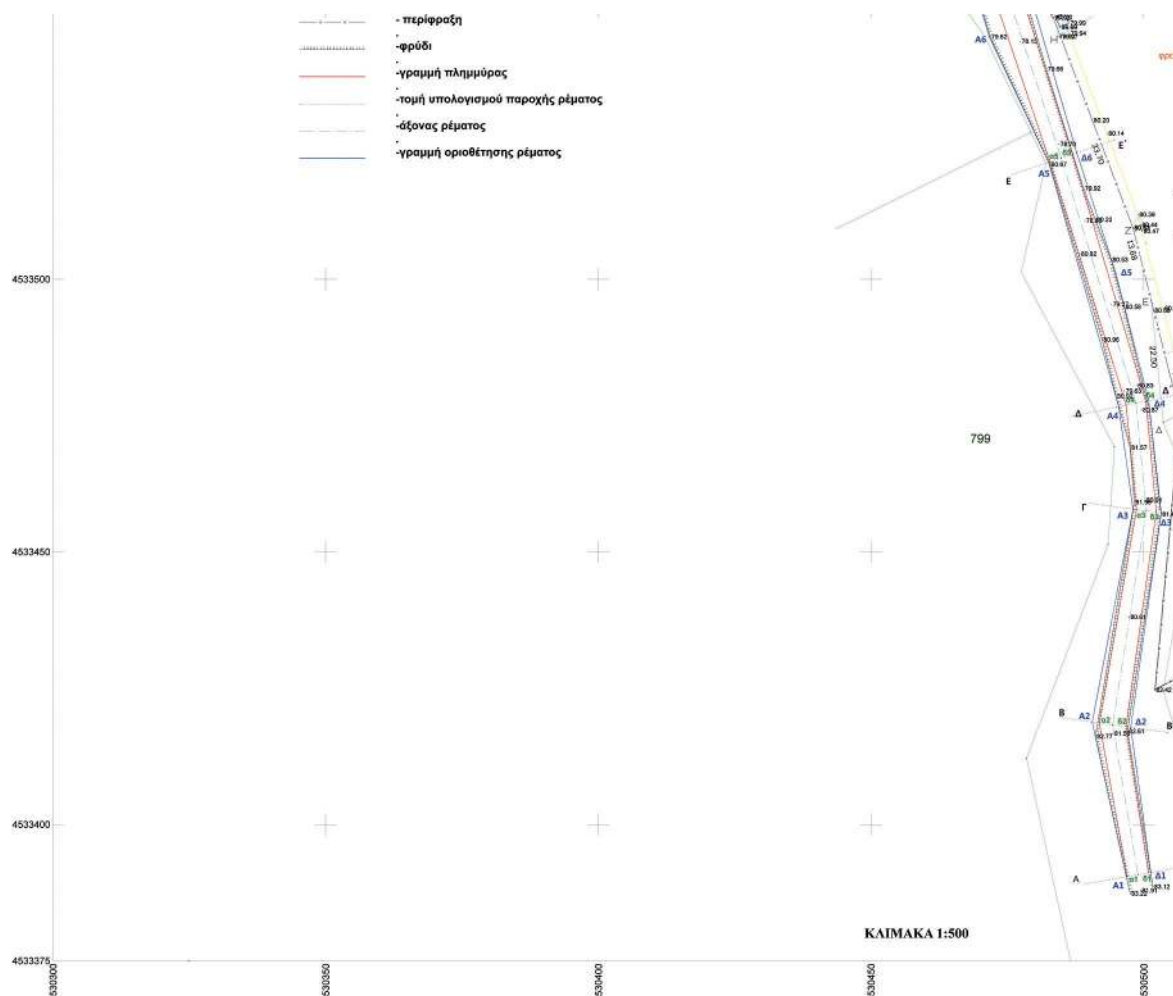
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

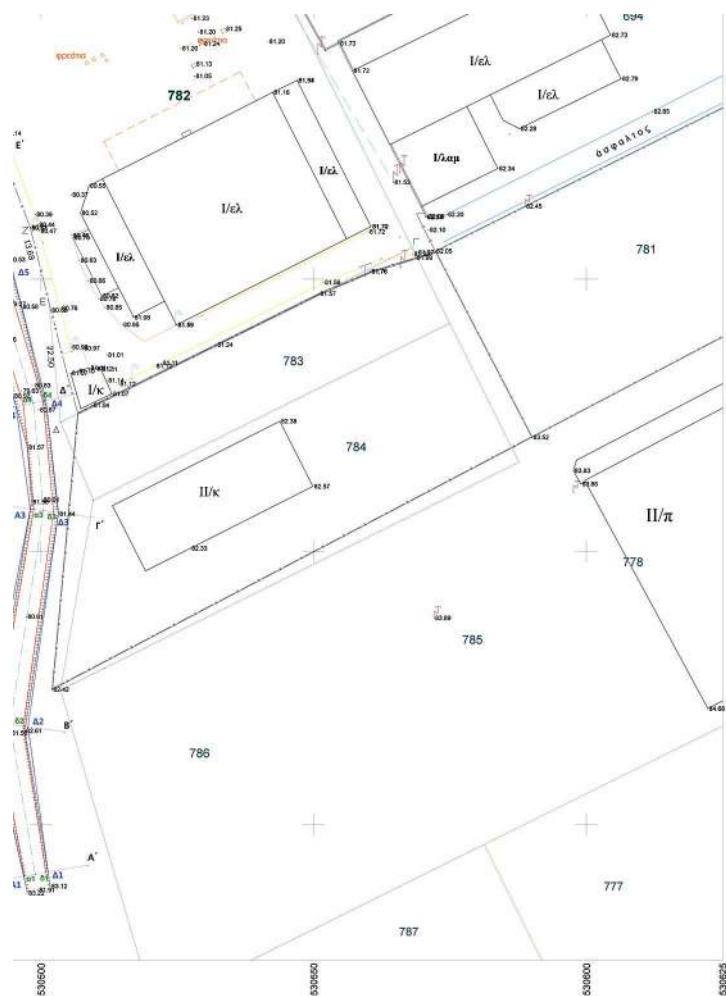
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ		
ιδιοκτήτης	έργο	θέση
ΠΟΥΛΟΣ Ε.Π.Ε.	Καθορισμός οριογραμμών ρέματος	ΑΜΥΓΓΑΛΑΕΩΝΑΣ Δημοι Καβάλας
Ο συντάξας Το τοπογραφικό διάγραμμα		Σφραγίδα
Μάρκος Βέργης Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός		
Ο συντάξας Την υδρολογική μελέτη		
Παναγιώτης Ζαρωφεαδής Γεωλόγος – υδρογεωλόγος		
Ειληχρήκε	Ο προϊστάμενος δομών περιβαλλοντος	Θεωρήθηκε Ο δίντης Δ.Τ.Ε. - Ν.Καβάλας
Καβαλα...1...7...2013	Καβαλα...1...7...2013	Καβαλα...1...7...2013
 ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ	 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	
ΘΕΩΡΗΣΗ		
Συντάσσει την υπ. αρ. απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καβάλας		





Αριθμ. 1792/33

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 4505/30-08-1989 (ΦΕΚ 562/τ.Δ'/30-08-1989) απόφασης Κήρυξης Έκτασης ως Αναδασωτέας, για έκταση συνολικού εμβαδού 5.748,95 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Περιστεριώνα», Τ.Κ. Άνω Καστριτσίου ΔΕ Ρίου, Δήμου Πατρών, Π.Ε. Αχαΐας.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Τις διατάξεις του Π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

4. Τις Διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93), την πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 06-02-2015 (ΦΕΚ Α' 24) και την υπ' αριθμ. 5751/11-02-2015 Διαταγή του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης περί άσκησης καθηκόντων του Αρχαιότερου Γενικού Διευθυντή Αποκεντρωμένων Διοικήσεων όταν η θέση του Γενικού Γραμματέα είναι κενή.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 4 του Ν. 998/1979, που προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 36 του Ν. 3698/2008, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 35, παρ. 3 του Ν. 4280/2014.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθ.: α) 160417/1180/8-7-1980 «Οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις» β) 97870/2248/7-5-2009 εγκύκλιο ΥΠ.Α.Α.Τ./Τμ. Αλλαγής Χρήσης «Οδηγίες για την εφαρμογή αρθρ. 36 Ν. 3698/2008» και την υπ' αριθ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

7. Την υπ' αριθ. 4505/30-08-1989 (ΦΕΚ 562/τ.Α'/30-08-1989) απόφασης Κήρυξης Έκτασης ως Αναδασωτέας της Δασάρχη Πατρών.

8. Την υπ' αριθ. 116324/9972/16-09-2015 αναφορά - θετική πρόταση του Δασάρχη Πατρών περί μερικής ανάκλησης της υπ' αριθμ. 4505/30-08-1989 (ΦΕΚ 562/τ.Α'/30-08-1989) Απόφασης Κήρυξης Έκτασης ως Αναδασωτέας, για έκταση συνολικού εμβαδού 5.748,95 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Περιστεριώνα», Τ.Κ. Άνω Καστριτσίου ΔΕ Ρίου, Δήμου Πατρών, Π.Ε. Αχαΐας.

9. Τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 4505/30-08-1989 (ΦΕΚ 562/τ.Α'/30-08-1989) απόφαση κήρυξης έκτασης ως Αναδασωτέας, για έκταση συνολικού εμβαδού 5.748,95 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Περιστεριώνα», Τ.Κ. Άνω Καστριτσίου ΔΕ Ρίου, Δήμου Πατρών, Π.Ε. Αχαΐας, η οποία κατά πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά συμπεριελήφθη στην έκταση των 11.300 στρεμ., η οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς με την ανωτέρω απόφαση. Η έκταση αυτή των 5.748,95 τ.μ. αποτελείται από το τμήμα 1Α=4.595,31 τ.μ. και το τμήμα 2=1.153,64 τ.μ. όπως απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα, κλίμακας 1:2000 και έχει όρια:

Τμήμα 1Α

Βόρεια: Με δασική έκταση

Νότια: Με δασική έκταση

Ανατολικά: Με δασική έκταση και δρόμο

Δυτικά: Με δασική έκταση

Τμήμα 2

Βόρεια: Με δασική έκταση

Νότια: Με δασική έκταση

Ανατολικά: Με δασική έκταση

Δυτικά: Με δασική έκταση

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. 4505/30-08-1989 (ΦΕΚ 562/τ.Α'/30-08-1989) απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Ιανουαρίου 2016

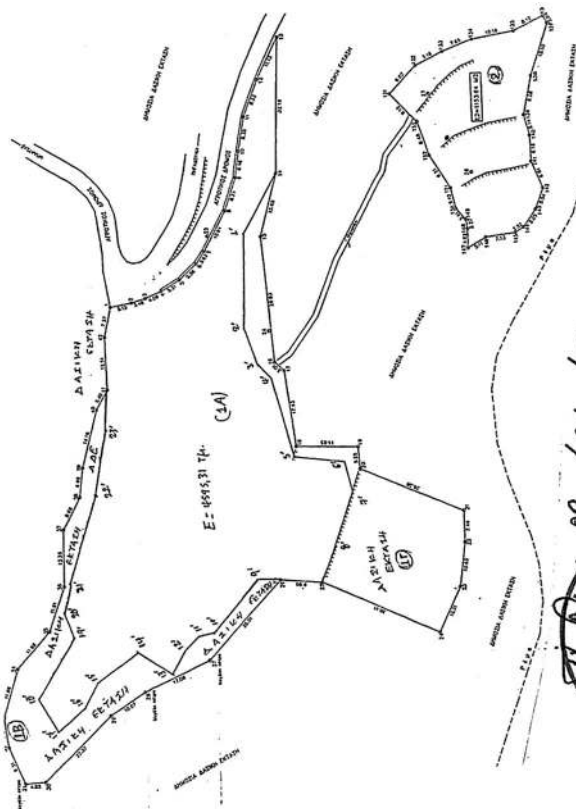
Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

[illegible]

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	13 ^α	310011.25	4238971.27
1	310098.60	4238982.40	14 ^α	310016.53	4238979.58
2	310099.56	4238977.54	15 ^α	310009.42	4238989.00
3	310100.54	4238974.02	16 ^α	310003.26	4238992.46
4	310102.08	4238970.23	17 ^α	309998.02	4238998.77
5	310104.78	4238965.76	18 ^α	310006.11	4239003.45
6	310108.51	4238961.66	19 ^α	310020.55	4238994.45
7	310111.50	4238959.62	20 ^α	310026.55	4238996.72
8	310121.02	4238954.22	21 ^α	310032.99	4238994.88
9	310128.75	4238951.36	22 ^α	310034.28	4238998.10
10	310135.12	4238950.51	23 ^α	310068.66	4238985.25
11	310143.32	4238948.33			
12	310151.86	4238945.25	41	310078.91	4238983.84
13	310161.72	4238940.09	42	310091.42	4238984.07
14	310129.57	4238941.60	1	310098.60	4238982.40

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
131	310147.73	4238913.71
132	310154.02	4238900.85
133	310157.28	4238907.27
134	310159.95	4238893.70
135	310161.68	4238883.69
136	310165.21	4238876.38
137	310163.41	4238875.80
138	310157.02	4238879.40
139	310142.22	4238881.85
140	310137.21	4238880.60
141	310131.03	4238880.60
142	310124.71	4238878.07
143	310119.57	4238880.15
144	310115.48	4238883.12
145	310114.31	4238885.29
146	310111.21	4238892.35
147	310110.69	4238896.79
148	310115.31	4238896.64
149	310117.56	4238896.91
150	310120.12	4238899.16
151	310125.11	4238900.23
152	310133.04	4238904.92
153	310141.15	4238907.39
154	310147.73	4238913.71

[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε **77%**
σμίκρυνση κατά ποσοστό

14	310084.01	4238947.26
4	310081.02	4238944.28
5	310062.15	4238940.29
6	310061.08	4238928.16
7	310054.51	4238926.24
8	310042.84	4238930.26
25	310032.78	4238934.87
26	310033.56	4238944.74
9	310033.51	4238949.93
10	310020.86	4238961.04
11	310019.37	4238964.97
12	310017.04	4238967.76

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004

