



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Ιουλίου 2017

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 194

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Ανάκληση της υπ' αριθμ. 3476/9- 9 - 1981 (ΦΕΚ 25 τ.Δ'/19-1-1982) απόφασης Νομάρχης Φλώρινας περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού δύο στρεμμάτων (2,00 στρ), στη θέση «Άγιος Γεώργιος» του Δήμου Φλώρινας Νομού Φλώρινας και άρση της αναδάσωσης.
2. Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 66016/17-5-2017 απόφασης: Ανάκληση της υπ' αριθμ. 57/13-1-1985 απόφασης Νομάρχης Κοζάνης περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού πενήντα πέντε στρεμμάτων (55,00 στρ), στη θέση «Καμίνι» περιφέρειας κοινότητας Λευκάρων Νομού Κοζάνης και άρση της αναδάσωσης.
3. Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1.012,92 τ.μ. στη θέση «Μεσοχώρια» Τ.Κ. Τριζονιών Δ.Ε. Τολοφώνος του Δήμου Δωρίδας Π.Ε. Φωκίδας.
4. Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης γης του τεμαχίου υπ. αριθμ. 4155 αγροκτήματος Αναδασμού Πρίνου (θέση Βόλτα - Τσαϊρια) έτους 1994 έκτασης 24050,00 τμ. ΠΕ Θάσου, για κοινωφελή σκοπό (Βιολογικός καθαρισμός).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 98651

(1)

Ανάκληση της υπ' αριθμ. 3476/9- 9 - 1981 (ΦΕΚ 25 τ.Δ'/19-1-1982) απόφασης Νομάρχης Φλώρινας περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού δύο στρεμμάτων (2,00 στρ), στη θέση «Άγιος Γεώργιος» του Δήμου Φλώρινας Νομού Φλώρινας και άρση της αναδάσωσης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

1.1. Του αρθρ. 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

1.2. Του αρθρ.280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

1.3. Του π.δ. 141/27-12-2010 (ΦΕΚ 234/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 92 του ν. 4446/2016 (ΦΕΚ 240/τ.Α'/22-12-2016) «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις».

1.4. Του ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237/τ.Α') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

1.5. Τις διατάξεις παρ. 1 αρθρ. 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

1.6. Τη με αριθμ. 272961/26-4-1982 κοινή υπουργική απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας και Γεωργίας περί «αναμόρφωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Γεωργίας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την αριθμ. 347624/21-10-1982 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 841/τ.Β').

1.7. Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και και συγκεκριμένα τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 44, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 4280/2014 και ισχύει σήμερα.

1.8. Την υπ' αριθμ.160417/1180/8-7-1980 δ/γή του Υπ. Γεωργίας, την υπ' αριθ. 86004/1637/04-06-1987 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας σύμφωνα με την οποία έγινε αποδεκτή η υπ' αριθ. 417/1987 γνωμοδότηση των Προϊσταμένων Νομικών Διευθύνσεων της Διοίκησης, την υπ' αριθ. 88872/573/19-2-2002 διαταγή του Υπ. Γεωργίας και την υπ' αριθ. 97870/2248/7-5-2009 διαταγή του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

2. Την υπ' αριθ. 3476/9-9-1981 (ΦΕΚ 25/τ.Δ'/19-1-1982) απόφαση Νομάρχης Φλώρινας περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού δύο στρεμμάτων (2,00 στρ), στη θέση «Άγιος Γεώργιος» του Δήμου Φλώρινας Νομού Φλώρινας.

3. Την αριθμ. 13912/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2017), με την

οποία διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας ο Μιχελάκης Βασίλειος του Πολυκάρπου.

4. Το αριθμ. 90095/30-6-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την υπ' αριθμ. 3476/9-9-1981 (ΦΕΚ 25 τ.Δ' /19-1-1982) απόφαση Νομάρχη Φλώρινας περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού δύο στρεμμάτων (2,00 στρ), στη θέση «Αγιος Γεώργιος» του Δήμου Φλώρινας Νομού Φλώρινας, και αίρουμε την αναδάσωση στο σύνολο της έκτασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και ισχύει σήμερα, λόγω του ότι επιτεύχθηκε ο σκοπός της κήρυξης (πραγματική αιτία). Η διαχείριση της αναδασωθείσας ανωτέρω έκτασης θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα 14 Ιουλίου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

Αριθμ. 98648

(2)

Τροποποίηση της υπ, αριθμ. 66016/17-5-2017 απόφασης: Ανάκληση της υπ' αριθμ. 57/13-1-1985 απόφασης Νομάρχη Κοζάνης περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού πενήντα πέντε στρεμμάτων (55,00 στρ), στη θέση «Καμίνι» περιφέρειας κοινότητας Λευκάρων Νομού Κοζάνης και άρση της αναδάσωσης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

1.1. Του αρθρ. 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

1.2. Του αρθρ.280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

1.3. Του π.δ. 141/27-12-2010 (ΦΕΚ 234/τ.Α' /27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 92 του ν. 4446/2016 (ΦΕΚ 240/τ.Α' /22-12-2016) «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις».

1.4. Του ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237/τ.Α') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

1.5. Τις διατάξεις παρ. 1 αρθρ.28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

1.6.Τη με αριθμ. 272961/26-4-1982 κοινή υπουργική απόφαση του Υπ. Προεδρίας και Γεωργίας περί «αναμόρφωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Γεωργίας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την αριθμ. 347624/21-10-1982 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 841/τ.Β').

1.7.Την υπ' αριθμ. 160417/1180/8-7-1980 διαταγή του Υπ. Γεωργίας, την υπ'αριθ. 86004/1637/04-06-1987 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας, σύμφωνα με την οποία έγινε αποδεκτή η υπ' αριθ. 417/1987 γνωμοδότηση των Προϊσταμένων Νομικών Δ/νσεων της Διοίκησης, την υπ' αριθ. 88872/573/19-2-2002 διαταγή του Υπ. Γεωργίας και την υπ' αριθ. 97870/2248/7-5-2009 διαταγή του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

2. Την αριθμ. 13912/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τα Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2017) με την οποία διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας ο Μιχελάκης Βασίλειος του Πολυκάρπου.

3. Το αριθμ. 80669/14-6-2017 έγγραφο του Δασαρχείου Κοζάνης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αριθμ. 66016/17-5-2017 απόφαση α) ως προς το θέμα αντί του 57/13-1-1985 να τεθεί το ορθό 57/13-1-1988, β) ως προς την παρ. 4 αντί του 57/13-1-1985 να τεθεί το ορθό 57/13-1-1988, γ) ως προς το αποφασίζουμε αντί του 57/13-1-1985 να τεθεί το ορθό 57/13-1-1988, δ) ως προς την παρ. 5 αντί του 54478/24-4-2017 να τεθεί το ορθό 58201/2-5-2017, ε) ως προς την παρ. 6 αντί του 59690/4-5-2017 να τεθεί το ορθό 59684/4-5-2017.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα 14 Ιουλίου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

Αριθμ. 702/106363

(3)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1.012,92 τ.μ. στη θέση «Μεσοχώρια» Τ.Κ. Τριζο-νίων Δ.Ε. Τολοφώνος του Δήμου Δωρίδας Π.Ε. Φωκίδας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις :

1. Των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος της Ελλάδας (ΦΕΚ 120/τ.Α' /27-6-2008).

2. Του άρθρου 38 παρ. 1 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 289/τ.Α') όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/τ.Α') και του άρθρου 41 παρ. 1 του ν. 998/1979 ως ισχύει σήμερα.

3. Του ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015.

4. Του π.δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/τ.Α') «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας»

5. Τις διαταγές του Υ.Α.Α. και Τ. α) 160417/1180/8-7-80 και β) 182447/3049/24-9-80.

6. Την οικ. 6985/85797/01-06-2017 (ΦΕΚ 2003/τ.Β') απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας περί μεταβίβασης του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων κλπ.

7. Την 1018/104382/06-07-2017 πρόταση του Δασαρχείου Λιδωρικίου, από την οποία προκύπτει, ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα, κατά το χρόνο της καταστροφής της, που έγινε με εκχέρσωση της δασικής βλάστησης τον μήνα Μάρτιο του τρέχοντος έτους από την Βασιλική Κ. Μάνθου, είχε δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια της παρ.1 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καλυπτόμενη από σχίνα, κέδρα και αγριελιές σε ποσοστό 60-70 % και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, έκταση εμβαδού 1.012,92 τ.μ. στη θέση «Μεσοχώρια» Τ.Κ. Τριζονιών

Δ.Ε. Τολοφώνος του Δήμου Δωρίδας Π.Ε. Φωκίδας, με σκοπό αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα και να αποκλειστεί η διάθεση της για άλλο σκοπό, αφ' ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: με δάσος

Νότια: με μη δασική έκταση

Ανατολικά: με δάσος

Δυτικά: με δάσος

Επιτρέπεται η υποβολή κατ' αυτής αιτήσεως ακύρωσης στο αρμόδιο Διοικητικό Εφετείο (αρθρ. 47 ν. 3900/2010, ΦΕΚ 213/τ.Α'/2010) μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989, ΦΕΚ 8'/τ.').

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

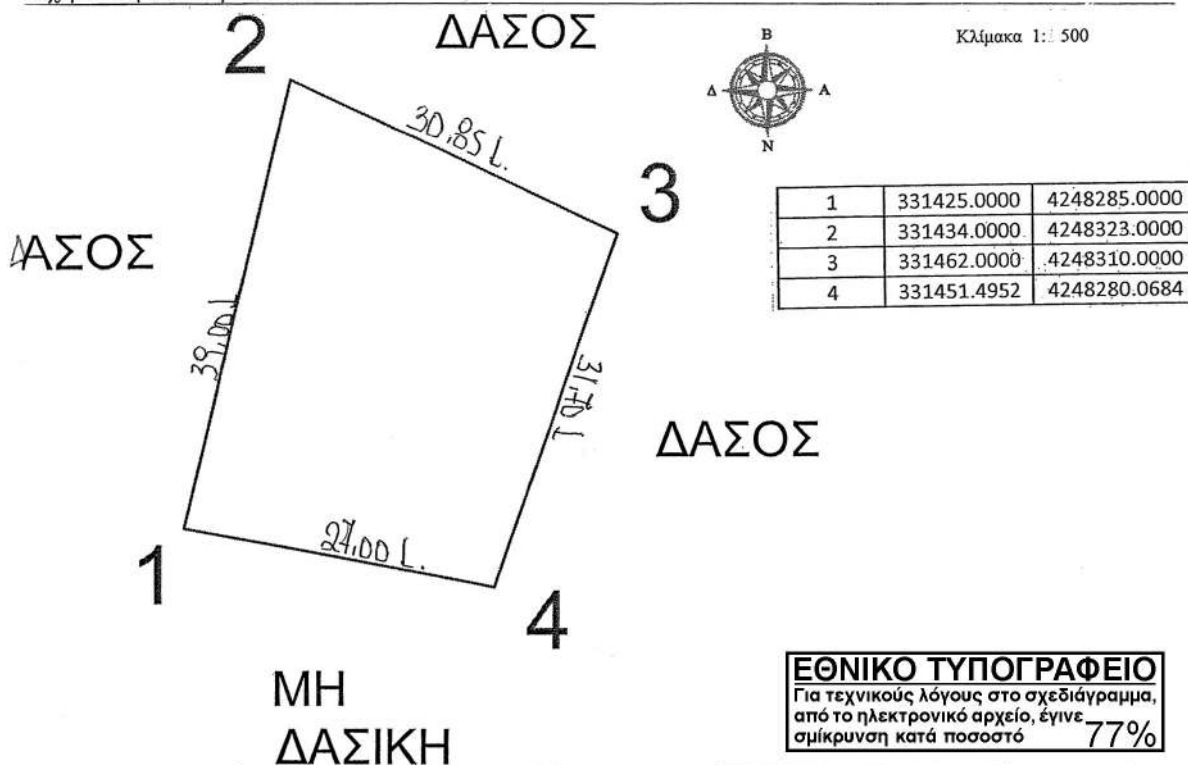
Αμφισσα, 10 Ιουλίου 2017

Με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Διευθυντής Δασών Φωκίδας

ΔΗΜΟΣ Π. ΤΣΕΛΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέα Έκταση Δασικού χαρακτήρα (δάσος) με στοιχεία 1-2-3-4-1 εμβαδού 1.012,92 τ.μ. στη θέση «Μεσοχώρια» περιφέρειας Τ.Κ. Τριζονίων Δήμου Δωρίδας, του οποίου η βλάστηση καταστράφηκε μετά από εκχέρσωση τον Μάρτιο 2017.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.

Φ. 62184

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Θέση δημόσιου δάσους

Εμβαδόν = 1.012,92 τ.μ.

Δασική θέση «Μεσοχώρια»

περιφέρειας Τ.Κ. Τριζονίων

Δήμου Δωρίδας

Ανήκει στην αριθμ.
..... 702/106.363 απόφασή μας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αμφισβ. 10.07.2017

Με Εντολή Συντονιστή

Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε.

Θ. Δότης Δασών Ν. Φοκίδας

Δ. Π. ΤΣΕΛΟΣ
Δασολόγος Π.Ε.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Ημερομηνία 06 - 07 - 2017

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ κ.α.α.

Παναγιώτης Δ. Μανιτάρας

Δασοπόνος ΤΕ

Ημερομηνία 06 - 07 - 2017

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Παν. Γ. Κωνσταντόπουλος
Δασολόγος Π.Ε.

Αριθμ. 2273

(4)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης γης του τεμαχίου υπ. αριθμ. 4155 αγροκτήματος Αναδασμού Πρίνου (θέση Βόλτα - Τσαϊρία) έτους 1994 έκτασης 24050,00 τμ. ΠΕ Θάσου, για κοινωφελή σκοπό (Βιολογικός καθαρισμός).

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015.

2. Το ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/τ.Α' /27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

4. Το ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α' /2015) και ειδικότερα τα άρθρα 28 και 28Α αυτού.

5. Την αριθμ. 14138/15-05-2017 (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017 με ΑΔΑ ΩΩ09465ΧΘ7- ΗΜΙ) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών για διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

6. Την υπ' αριθ. 35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971/τ.Β' /07-06-2017) απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.-Θ. «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Συντονιστή" στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

7. Το ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ.Α' /13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».

8. Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/τ.Α') «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

9. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγραμμα Καλλικράτης.....».

10. Το ν. 4014/2012 (ΦΕΚ 209/τ.Α' /21 -9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων...».

11. Την αριθμ. οικ. 37674/27-7-2016 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 -Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων σε κατηγορίες...»

12. Το ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/τ.Α' /22-03-2012) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων- Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».

13. Το ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32/τ.Α' /11-2-2014) «Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας... και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπ.Α.Α.Τ».

14. Το ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/τ.Α' 31-3-2011) «Διατήρηση της Βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το αρ. 9.

15. Την αριθμ. οικ. 3137/191/Φ.15 (ΦΕΚ 1048/τ.Β' /4-4-2012) κοινή υπουργική απόφαση «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των Βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων...με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. Φ15/48/5 (ΦΕΚ 27/τ.Β' /13-1-2014).

16. Την με αριθμ. 1204/51539/02-05-2012 Εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Οδηγίες για την εφαρμογή του νόμου 4061/2012.

17. Την με αριθμ. 43518/06-09-2012 Κοινή Εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Καθορισμός χρήσεων γης - Έκδοση οικοδομικών αδειών.

18. Το με αριθ. πρωτ. 188/10535/27-1-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με το οποίο αιτείται τον προσδιορισμό χρήσης γης (αλλαγή χρήσης γης) και αποστέλλεται συνημμένα τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού ΤΕ Κρίκη Στυλιανού, κλίμακας 1:1000 από «ΙΟΥΛΙΟΣ 2015» στο οποίο αποτυπώνονται οι συντεταγμένες των κορυφών Α-Β-Γ-Δ-Α (απ ΠΕΧΩΣ 415/6-2-2017).

19. Το με αριθ. πρωτ. 415/8-2-2017 διαβιβαστικό έγγραφο.

20. Το με αριθμ. 04/10158/30-9-2016 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού της ΔΑΟΚ ΠΕ Καβάλας βάσει του οποίου η ζητούμενη έκταση στο Αγρόκτημα Αναδασμού Πρίνου έτους 1994 που είναι ελεγχθείσα - μη κυρωθείσα και έχει δοθεί η νομή της στην Κοινότητα Πρίνου, σήμερα Δήμο Θάσου (στο όνομα του οποίου θα εκδοθεί ο τίτλος κυριότητας όταν κυρωθεί ο αναδασμός), χωρίς να υπάρχει κάποια μεταβολή.

21. Το με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/42391/4675/265 από 28-2-2017 έγγραφο της Εφορείας Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων, Βάσει του οποίου η εν λόγω έκταση δεν εντάσσεται σε χαρακτηρισμένο «ιστορικό τόπο» του ΥΠΠΟ δεν υπάρχουν πλησίον κηρυγμένα μνημεία και δεν υφίσταται αντικείμενο της αρμοδιότητάς τους (απ ΠΕΧΩΣ 850/9-3-2017).

22. Το με αριθμ. 395/13-2-2016 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας - Θάσου, σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχουν ορατά ίχνη αρχαιοτήτων και δεν υπάρχει αντίρρηση (απ ΠΕΧΩΣ 395/20-2-2017).

23. Το με αριθμ. 2648/23-3-2017 έγγραφο του Δασαρχείου Θάσου, σύμφωνα με το οποίο η αιτούμενη έκταση δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας (απ ΠΕΧΩΣ 1130/27-3-2017).

24. Το με αριθ. πρωτ. 201/7-6-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Δόμησης του Δ. Θάσου, το οποίο ενημερώνει ότι η ζητούμενη έκταση βρίσκεται εκτός σχεδίου του οικισμού Σκάλας Πρίνου, ότι σύμφωνα με το άρθρο 168 παρ.4 του από 14-7-1999 π.δ. (ΦΕΚ 580Δ) επιτρέπεται η εγκατάσταση Βιολογικού καθαρισμού λυμάτων σε εκτός σχεδίου περιοχές και ότι η Υπηρεσία συναινεί με την παραχώρηση της έκτασης (απ ΠΕΧΩΣ 2273/8-6-2017).

25. Το γεγονός ότι η έκταση βρίσκεται εντός Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ-SPA) ενταγμένης στο Ευρω-

παϊκό Οικολογικό Δίκτυο "NATURA 2000" με κωδικό GR 1150012 και ονομασία «Θάσος (Όρος Υψάριο και Παράκτια Ζώνη) και Νησίδες Κοίνυρα, Ξηρονήσι», εντός της οποίας δεν απαγορεύεται η εγκατάσταση Βιολογικού καθαρισμού λυμάτων.

26. Το με αριθμ. 614/19-4-2017 έγγραφο προς το Δ. Θάσου.

27. Το με αριθμ. 5014/28-4-2017 έγγραφο του Γραφείου Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Θάσου με το οποίο διαβιβάστηκε το αριθμ 04/12063/18-11-2015 έγγραφο της ΔΑΟΚ ΠΕ Καβάλας στο οποίο αναφέρεται στο πραγματικό και το νομικό καθεστώς του γηπέδου (απ ΠΕΧΩΣ 1923/16-5-2017).

28. Το Απόσπασμα από το Πρακτικό της 2/2017 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Θάσου όπου λήφθηκε η αριθμ. 51/2017 απόφαση για υποβολή αιτήματος στο ΥΠΑΑΤ για παραχώρηση έκτασης για κοινωφελή σκοπό.

29. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού καθώς και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό ως επιτρεπόμενης της χρήσης «Βιολογικός καθαρισμός λυμάτων» (κοινωφελής σκοπός) στο τεμάχιο υπ' αριθμ. 4155 αγροκτήματος Αναδασμού Πρί-

νου (θέση Βόλτα - Τσαϊρία) έτους 1994 έκτασης 24050,00 τμ. ΠΕ Θάσου, όπως αυτό αποτυπώνεται στο υπό τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α γήπεδο σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 με ημερομηνία «ΙΟΥΛΙΟΣ 2015 του τοπογράφου μηχανικού ΤΕ Κρική Στυλιανού, το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/85 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης γης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου και δεν νομιμοποιεί την υλοποίηση δραστηριοτήτων, εφόσον δεν εκπληρούνται οι απαιτούμενες κατά περίπτωση προϋποθέσεις για την έκδοση των προβλεπόμενων αδειών, μεταξύ των οποίων και η περιβαλλοντική αδειοδότηση, εφόσον αυτή απαιτείται βάσει της υπ. αριθμ. οικ. 37674/27-7-2016 απόφασης Υ.Π.Ε.Κ.Α περί κατηγοριοποίησης έργων και δραστηριοτήτων.

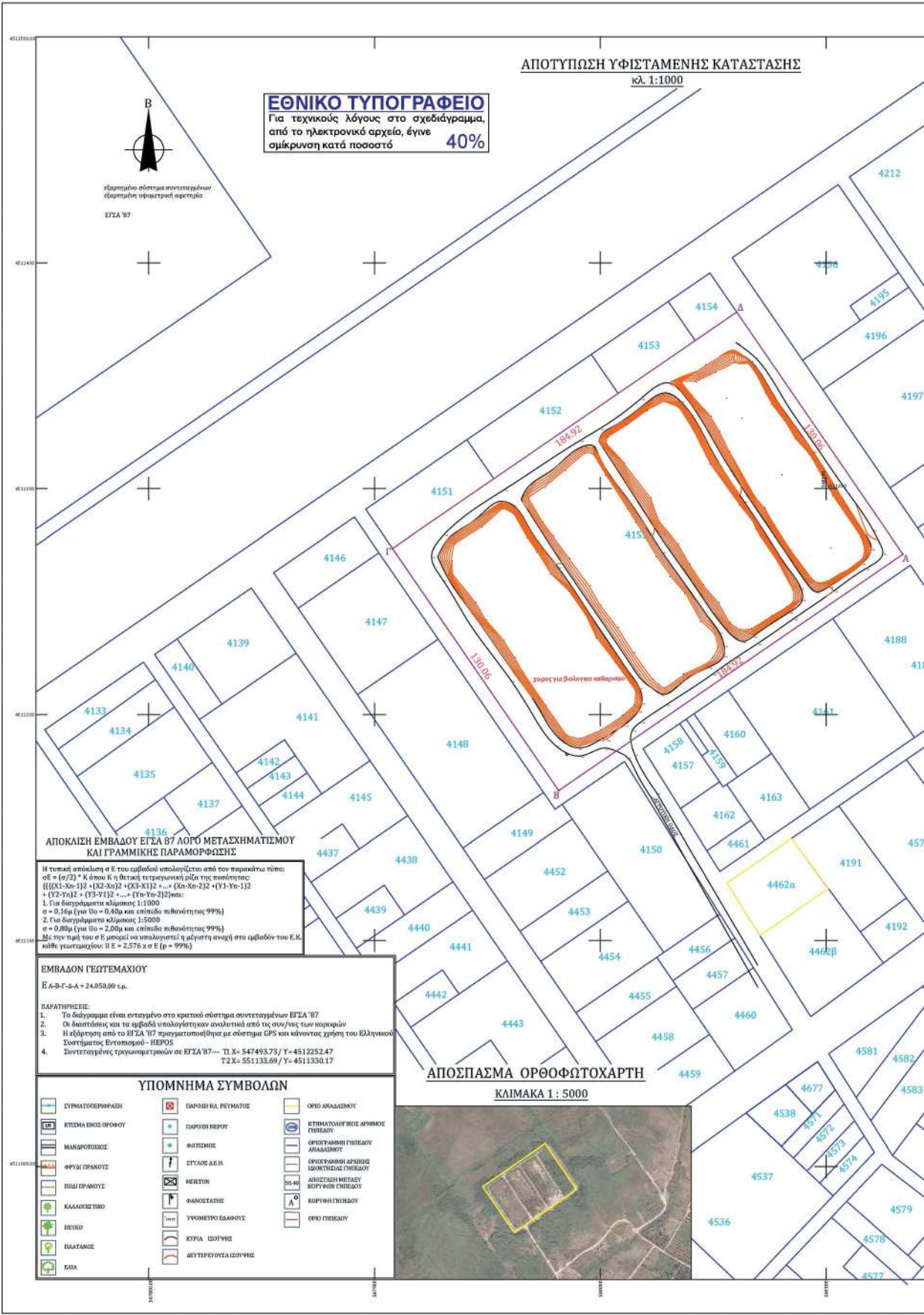
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

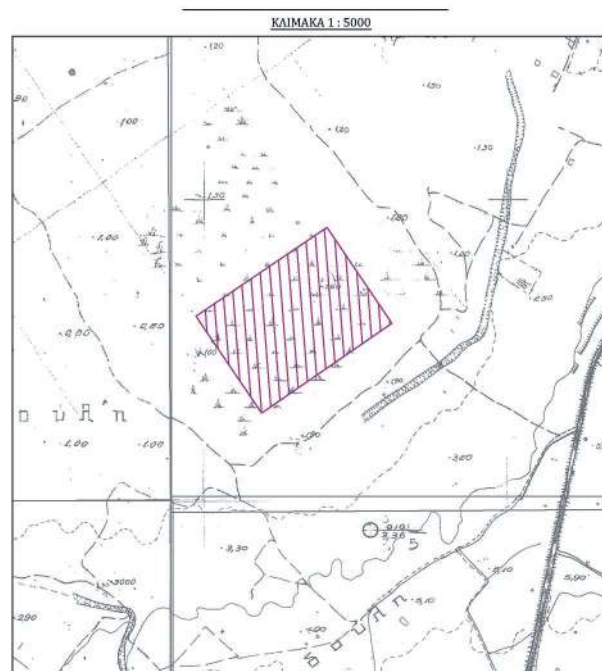
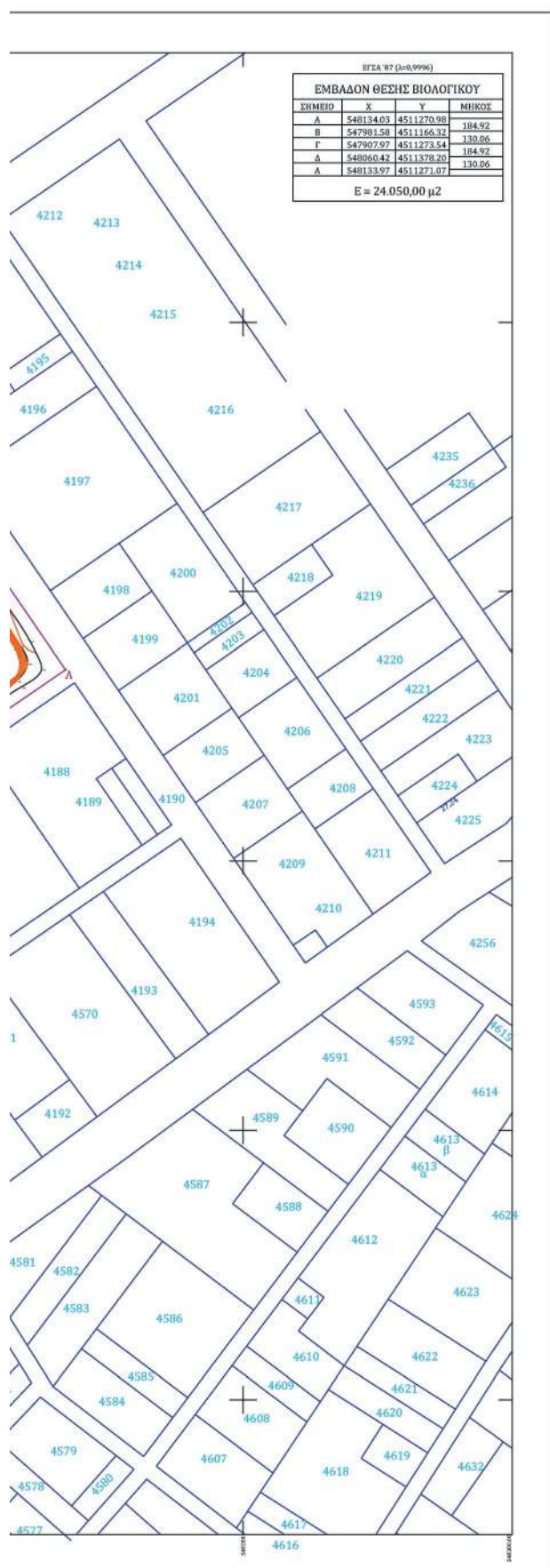
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 13 Ιουλίου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΒΒΑΣ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΓΙΑ ΚΤΗΡΙΑ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ (ΔΕΗ, ΟΤΕ, Έργα Υδρεύσης κ.λπ.)
Π.Δ. 24/1985/ΦΕΚ Δ' 270/31.5.1985 άρθρο 1 και άρθρο 7 (εκτός σχεδίου δόμησης)

Άρθρο 1
Αποτίμηση : Εμβαδόν : Πρόστυπα :
κατά κανόνα : 4000 : 25
κατά παρέκκλιση προ 2003 : 4000 :
Κάλυψη : 10%
Σ.Δ. : 20%
Αποστάσεις από όρια : 15 μ.
Μεγ.Εμπρ.Υψος : 7,5μ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Ι. ΚΡΙΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟ: ΚΑΒΑΛΑ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 16α ΥΠ/ΜΑ: ΑΙΜΕΝΑΣ ΘΑΣΟΥ ΤΗΛ. 2510 222638 - 6932558223		
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Δ.Ε.Υ.Α.Θ.	
ΕΡΓΟ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΑΣΟΥ	
ΘΕΣΗ	Δ.Δ. ΠΡΙΝΟΣ - Δ. ΘΑΣΟΣ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ T₁
ΚΑΙΜΑΚΑ	1:1000 1:5000	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2015	
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ