



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Δεκεμβρίου 2017

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 399

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 6.328 τ.μ. στη θέση «Άγιος Γεώργιος», Τοπικής Κοινότητας Έμπωνας, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου.
- 2 Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Καστρί» Βλαχιάς, Δήμου Μαντουδίου Λίμνης - Αγίας Άννας, Π.Ε. Ευβοίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 76692

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 6.328 τ.μ. στη θέση «Άγιος Γεώργιος», Τοπικής Κοινότητας Έμπωνας, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38 και 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» (Α' 289) όπως ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 1892/1990 (Α' 101).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 15 του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.» (Α' 303).
5. Τις διατάξεις του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση κ.λπ. - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας κ.λπ.» (Α' 159).
6. Τις εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8-7-1980 και
β) 182447/3049/24-9-1980
7. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 (Α' 97) περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970 (Α' 103).

8. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ./σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

9. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ Α' 47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας κ.λπ.», όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ Α' 21) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».

10. Την αριθ. 34817/15-6-2017 (ΦΕΚ Β' 2131) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/σης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ. Αιγαίου κ.λπ.

11. Την αριθ. 60864/3-10-2017 (ΑΔΑ: 7Α2ΦΟΡ11-ΣΥΠ) απόφαση ορισμού της Άρτεμις Αλεξιάδου ως Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Δ/σης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ. Αιγαίου.

12. Την με αρ. πρωτ. 71662/10-11-2017 έκθεση αυτοψίας της δασοπόνου Αγγελικής Καραναστάση.

13. Την αρ. πρωτ. 72349/13-11-2017 εισήγηση της Δ/σης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας, διότι καταστράφηκε από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο, με σκοπό την προστασία των εδαφών, του δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, για να αποκλεισθεί η χρήση του για κάθε άλλο σκοπό, το δάσος που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 6-9-2017, συνολικού εμβαδού 6.328 τ.μ. απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο συνοδεύει την παρούσα και συγκεκριμένα: Τμήμα -Α- με στοιχεία (1, 2, 3, ..., 10, 1) εμβαδού 3.952 τ.μ. και Τμήμα -Β- με στοιχεία (11, 12, ..., 18, 11) εμβαδού 2.376 τ.μ. Η ανωτέρω έκταση βρίσκεται εντός των ιδιωτικών Κ.Μ. 2370, 2374, 2361, 2369 και 2367 γαιών Έμπωνας, στη θέση «Άγιος Γεώργιος», Τοπικής Κοινότητας Έμπωνας, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου και έχει όρια ως εξής:

	Τμήμα -Α-	Τμήμα -Β-
Ανατολικά:	μη δασικές εκτάσεις	μη δασικές εκτάσεις - γεωργικές
Δυτικά:	δάσος	μη δασικές εκτάσεις - γεωργικές
Βόρεια:	χωματόδρομος - χέρσες μη δασικές εκτάσεις	χέρσες μη δασικές εκτάσεις
Νότια:	μη δασικές εκτάσεις και δάσος	χέρσες μη δασικές εκτάσεις

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 30 Νοεμβρίου 2017

Με εντολή Συντονιστή

Η Αν. Γενική Διευθύντρια

Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

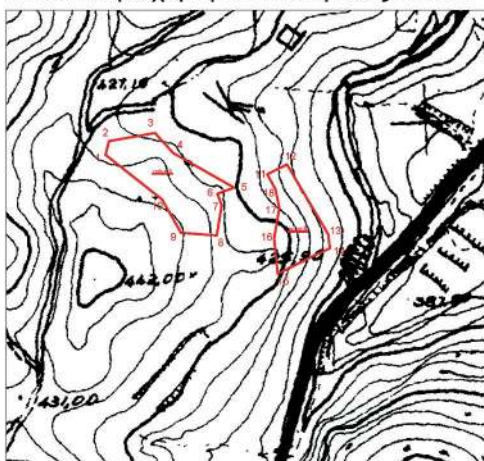
ΔΑΣΟΥΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 06-09-2017 ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ" ΕΝΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ
Κ.Μ.2370, 2374, 2361, 2369, 2367 ΓΑΙΩΝ ΕΜΠΩΝΑΣ, ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΜΠΩΝΑΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΤΤΑΒΥΡΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ & ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΔΩΔ/ΣΟΥ

Ανήκει στην αρ.πρ. 76692/30-11- 2017

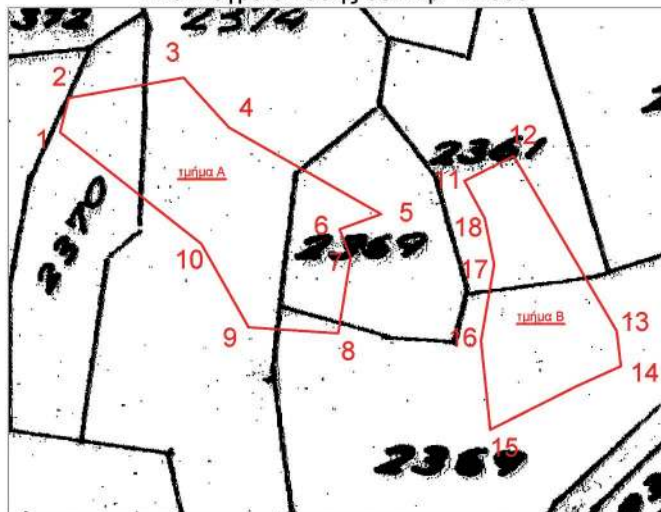
Απόφαση κήρυξης αναδασωτέας



Απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000



Ανάπτυγμα έκτασης σε κλίμ. 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Τμήμα Α με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,1)
εμβαδού 3.952 τ.μ. & Τμήμα Β
(11,12,13,14,15,16,17,18,11) εμβαδού
2.376 τ.μ., αποτελούν δάσος που κάηκε
——— Όρια κτηματολογικών μερίδων

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

Πίνακας συντεταγμένων
σε σύστημα ΕΓΣΑ 87'
X Y

1.X=846721.5620	Y=4016388.0810
2.X=846724.3660	Y=4016399.1733
3.X=846761.2876	Y=4016405.6458
4.X=846776.0094	Y=4016389.6237
5.X=846824.8989	Y=4016361.7244
6.X=846811.4973	Y=4016356.8747
7.X=846815.0480	Y=4016347.8630
8.X=846811.1032	Y=4016323.3130
9.X=846782.2680	Y=4016325.3050
10.X=846767.0210	Y=4016352.1830
11.X=846851.7490	Y=4016372.4330
12.X=846867.5014	Y=4016380.4229
13.X=846900.6685	Y=4016324.1269
14.X=846902.0630	Y=4016312.7500
15.X=846860.0050	Y=4016292.3060
16.X=846857.0625	Y=4016320.8642
17.X=846861.2908	Y=4016345.5210
18.X=846858.2215	Y=4016360.3991

Ρόδος 30 - 11 - 2017
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Με εντολή Συντονιστή
Η Αν.Γενική Δ/ντρια
Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων

Η Δ/ντρια Δασών Δωδ/σου

Ρόδος 09 - 11 - 2017
Η ενεργήσασα την αυτοψία
και τις μετρήσεις

Άρτεμις Αλεξιάδου

Μπαλατσούκα Αικατερίνη
Δασολόγος MSc

Καρανασάση Αγγελική
Δασοπόνος

Αριθμ. 13963/179369

(2)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Καστρί» Βλαχιάς, Δήμου Μαντουδίου Λίμνης - Αγίας Άννας, Π.Ε. Ευβοίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5, του Ν. 2971/2001 (Α' 285) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και τις διατάξεις του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 (Α' 137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του ν. 2971/2001.

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

3. Την με αριθμ.πρωτ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4. Τις διατάξεις του π.δ. 111/2014 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών» (Α' 178).

5. Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/88 «Οργανισμός Υπ. Οικονομικών» (Α' 128).

6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10.4.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (Α' 87) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το με αριθμ. πρωτ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1.1.2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

9. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 (Α' 231) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας».

10. Την με αριθμ. πρωτ. 13917 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

11. Την από 31.10.2016 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285Α') «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Καστρί» Βλαχιάς, Δήμου Μαντουδίου - Λίμνης - Αγίας Άννας, Π.Ε. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Ξανθόπουλο - Σισσίνη Σπυρίδωνα.

12. Το από Σεπτεμβρίου 2016 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον πολιτικό μηχανικό Σκούρο Δημήτριο και το οποίο ελέγχθηκε την 27.10.2016 ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Προκάκη Δημήτριο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ευβοίας της ΠΔΔΠΘΕΣΤΕ και θεωρήθηκε την 28.10.2016 από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 10502/29.9.2017 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 31.10.2016 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Καστρί» Βλαχιάς, Δήμου Μαντουδίου - Λίμνης - Αγίας Άννας, Π.Ε. Ευβοίας, καθώς και το από Σεπτεμβρίου 2016 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον πολιτικό μηχανικό Σκούρο Δημήτριο και το οποίο ελέγχθηκε την 27.10.2016 ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Προκάκη Δημήτριο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ευβοίας της ΠΔΔΠΘΕΣΤΕ και θεωρήθηκε την 28.10.2016 από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή καθορίζει:

• Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2, ..., 64, 65, 66 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).

• Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 63', 64', 65' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87) και της οποίας οι πλευρές

είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μ., για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του ν. 2971/2001.

• Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 30 Νοεμβρίου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΤΙΤΟΡΑΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 31/10/2016

Στη Χαλκίδα σήμερα 31-10-2016, ημέρα Δευτέρα,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παλαίου αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 7405/84673/13-5-2015 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 8294/95792/4-06-2015 και την 17672/221025/1-12-2015 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. Γραμματικού Ελευθερία, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Α, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ν. Ευβοίας, ως αναπληρώτρια Πρόεδρος, (κωλυμένου του τακτικού μέλους).

2. Προκάκη Δημήτριο, διπλωματούχο αγρον. - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ν. Ευβοίας, ως αναπληρωματικό μέλος, (κωλυμένου του τακτικού μέλους).

3. Σαραγλή Νικόλαο, αντιπλοίαρχο Λ.Σ., του Κ.Λ./Χ Χαλκίδας, σαν μέλος.

4. Μπάνο Νικόλαο, διπλωματούχο Πολ. μηχανικό ΠΕ/3, Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Χαλκίδας, σαν μέλος.

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε)

συνήλθε στα γραφεία του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ν. Ευβοίας, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού- παραλίας-παλαιού αιγιαλού στην θέση «Καστρί», Βλαχιάς του Δήμου Μαντουδίου-Λίμνης - Αγ. Άννας, με ενδιαφερόμενο τον Σπυρίδων Ξανθόπουλο-Σισσίνη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 2971/2001, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 30-3-2011 αίτηση του Ξανθόπουλου-Σισ-

σίνη Σπυρίδωνα με την οποία ζητείται η χάραξη του αιγιαλού-παραλίας στην ως άνω περιοχή και με την από 11-10-2011 αίτηση του υποβάλλει χάρτη ΓΥΣ 1:5000 προκειμένου να διαβιβασθεί στο ΓΕΕΘΑ.

2. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ. Α' / 19-12-2001) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ. Α' / 8-9-2014) με τις οποίες τροποποιήθηκε ο ν. 2971/2001.

4. Την με αριθμ. πρωτ. Φ121/2021/15.11.2011 αίτηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο διαβιάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ για γνωμοδότηση.

5. Την από 5-6-2014 αίτηση του Ξανθόπουλου - Σισσίνη Σπυρίδωνα, για την ολοκλήρωση της διοικητικής διαδικασίας καθορισμού του αιγιαλού με τις διατάξεις του ν. 2971/2001 όπως ίσχυε πριν την τροποποίησή του.

6. Το αριθμ.Φ.119/173516/Σ.2827/14-6-2012 έγγραφο ΓΕΕΘΑ, με το οποίο γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην υπόψη περιοχή.

7. Το από Σεπτεμβρίου 2016 ενημερωμένο τοπογραφικό διάγραμμα, της υπό καθορισμό περιοχής που υπεβλήθη, από τον Πολ. Μηχανικό Σκούρο Δημήτριο, σε κλίμακα 1:500, σε δύο (2) πινακίδες και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 27-10-2016 από τον Δημήτριο Προκάκη, διπλωματούχο αγρον. τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτημ. Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε από τη Διευθύντρια της Περιφερειακής Δ/νσης Δ.Π. Θεσσαλίας -Στ. Ελλάδας, Γκάλφα Αθανασία την 28-10-2016, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

8. Την εισαγωγή της επίγειας αποτύπωσης του Πολ. Μηχ/κου Σκούρου Δημητρίου, στο υπόβαθρο των έγχρωμων ορθοφωτοχαρτών της ΕΚΧΑ Α.Ε.

9. Την από 27-10-2016 επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, μετά την αριθμ. 3686/21-10-2016 πρόσκληση της Προέδρου και την επιτόπια σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στις ανατολικές ακτές της κεντρικής Εύβοιας, εντοπίζεται στο Αιγαίο Πέλαγος στην θέση «Καστρί» Βλαχιάς του Δήμου Μαντουδίου-Λίμνης - Αγ. Άννας.

ι. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής συνίσταται ως επί το πλείστον από βραχώδη εδάφη εκτός από τους δύο όρμους, που αποτελούν την παραλία «Γκιωνάτη» και την παραλία «Καστρί» η σύσταση των οποίων είναι αμμώδεις και αμμοχαλικώδεις κι εντοπίζονται στις εκβολές 2 ρεμμάτων που τις διατρέχουν, το ρέμα «Ξηρόρεμα» και το ρέμα «Αριάς» αντίστοιχα.

ii. η μορφολογία της συνεχόμενης της ακτής περιοχής, είναι λόφος βραχώδης με πυκνή δενδρώδη φυσική βλάστηση, απότομες κλίσεις προς τη θάλασσα κατά το μεγαλύτερο μέρος του και με υψόμετρα που κυμαίνονται μεταξύ 2 έως 50 μέτρων περίπου.

Η περιοχή μελέτης διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις και είναι αραιά δομημένη με παραθεριστικές κατοικίες.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης, συνίσταται κυρίως από δεντρώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τους ανέμους που προσβάλλουν την περιοχή μελέτης, οι οποίοι είναι κυρίως Ανατολικής, Β και ΒΑ διεύθυνσης και έντασης έως 8 Bf, αφού πρόκειται για ακτές που βρέχονται από το Αιγαίο Πέλαγος με μεγάλο ανάπυγμα πελάγους.

δ) Η μορφολογία του πυθμένα είναι αμμώδης και κατά τόπους βραχώδης με απότομα βάθη. Βάθη από 5 μέτρα συναντώνται κοντά στην ακτή, ανοιχτότερα δε τα βάθη αυξάνονται έως και του βάθους των 21 μέτρων σε απόσταση περί τα 100 μ από την ακτή, όπως προκύπτει και από το χάρτη της ΓΥΣ σε κλιμ. 1:50.000.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα στοιχεία της μορφολογίας του πυθμένα και των ανέμων που την επηρεάζουν αναμένεται μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων εντός αιγιαλού και θαλασσίου χώρου στην περιοχή μελέτης, πλην ενός εγκιβωτισμένου οχετού για την διευθέτηση του ρέματος που διατρέχει το ΝΑ άκρο της παραλίας «Καστρί» από τσιμέντο, για το οποία δεν υπάρχουν στοιχεία νομιμότητας στο αρχείο της υπηρεσίας.

ζ) Την μη ύπαρξη ΖΟΕ στην περιοχή μελέτης.

η) Την μη ύπαρξη κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου.

θ) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων.

ι) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών στην εξεταζόμενη περιοχή.

κ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται εθνικό κτηματολόγιο κατά την ημερομηνία σύνταξης του τοπογραφικού διαγράμματος.

λ) Την ύπαρξη της εκβολής των 2 ρεμάτων με την ονομασία «Ξηρόρεμα» που διατρέχει την παραλία Γκιωνάτη και «Αριά» που διατρέχει την παραλία Καστρί στην περιοχή μελέτης.

10. Διαπιστώθηκε η ανάγκη δημιουργίας παραλίας για τους σκοπούς του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή ομόφωνα αποφάσισε την δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους, 10 μέτρων με συνεχή πολυγωνική γραμμή παράλληλα προς την οριογραμμή αιγιαλού.

11. Τα στοιχεία, που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 3 και του άρθρου 6 του ν. 2971/2001 για την ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού, που συνίστανται σε φυσικές ενδείξεις των συνεχόμενων του αιγιαλού εκτάσεων (όπως το αμμώδες, ελώδες ή βαλτώδες του εδάφους).

Με την επιτομία μετάβαση στην εξεταζόμενη περιοχή δεν παρατηρήθηκαν τέτοιες ενδείξεις.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει για πρώτη φορά επί του υποβάθρου των έγχρωμων ορθοφωτοχαρτών της ΕΚΧΑ Α.Ε επί του οποίου έχει εφαρμοσθεί η από Σεπτεμβρίου 2016 επίγεια αποτύπωση του Τοπ. Μηχ/κου Δημήτριου Σκούρου (1 πινακίδα), μετά από ψηφιοποίηση και γεωαναφορά αυτής:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 34, 35, ..., 64, 65, 66 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', 3', ..., 34', 35', 36', ..., 63', 64', 65' παράλληλα και σε απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού.

γ. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ

Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΡΑΓΛΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΝΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

