



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Φεβρουαρίου 2018

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 23

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 104847/9642

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση "ΒΛΥΧΟΣ" του Δήμου Ύδρας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/7-6-2010), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/Α'/30-5-1997).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 135/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής» (Φ.Ε.Κ. 228/Α'/27-12-2010), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 47/Α'/11-05-2015), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 21/Α'/02-02-2016).

4. Την υπ' αριθμ. 15869/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Σπυρίδων Κοκκινάκης διορίστηκε στη θέση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (Φ.Ε.Κ. 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017).

5. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 15/Α'/28.01.2004), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κα-

τάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.».

6. Την υπ' αριθ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: "Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004".

7. Το υπ' αριθ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών-Διεύθυνση Οργάνωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Φ.Ε.Κ. 107/Α'/1997), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α'15) και καταγράφονται στην υπ' αριθ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1/1/2011 από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 280 του ν. 3852/2010).

8. Τις διατάξεις του π.δ. 111/2014 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Φ.Ε.Κ. 178/Α'/29-08-2014), όπως ίσχυε κατά το χρόνο σύνταξης και υπογραφής της από 06-09-2017 έκθεσης της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση "ΒΛΥΧΟΣ" του Δήμου Ύδρας.

9. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 1, 2, 3), 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) και όπως τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Φ.Ε.Κ. 160/Α'/08-08-2014), το άρθρο 27 του ν. 4321/2015 (Φ.Ε.Κ. 32/Α'/21-03-2015) και το άρθρο 62 του ν. 4403/2016 (Φ.Ε.Κ. 125/Α'/07-07-2016).

10. Την υπ' αριθμ. 108953 π.ε./8205 π.ε./Β0010/2005 κοινή υπουργική απόφαση περί "Στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας" (Φ.Ε.Κ. 595/Β'/04-05-2005), εκδοθείσα κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 9 του ν. 2971/2001.

11. Την αριθμ. 1824/10-02-1962 υπουργική απόφαση «Περί χαρακτηρισμού ως ιστορικού τόπου ολόκληρου του οικισμού Ύδρας» (Φ.Ε.Κ. 75/Β'/05-03-1962).

12. Την αριθμ. 10977/16-05-1967 υπουργική απόφαση «Περί χαρακτηρισμού των οικισμών Μεγάλο Καμίνι,

Μικρό Καμίνι και Βλυχός ως ιστορικών διατηρητέων μνημείων και τόπων που παρουσιάζουν ιδιαίτερο φυσικό κάλλος ή ενδιαφέρον από απόψεως αρχιτεκτονικής ή ιστορικής» (Φ.Ε.Κ. 352/Β'/31-05-1967).

13. Την αριθμ. Α/Φ31/1518/650/10-03-1975 υπουργική απόφαση «Περί χαρακτηρισμού της νήσου Ύδρας ως τόπου ιδιαίτερου φυσικού κάλλους και τόπου χρήζοντος ειδικής κρατικής προστασίας» (Φ.Ε.Κ. 334/Β'/22-03-1975).

14. Το π.δ. 899/1976 «Περί ανακηρύξεως περιοχών της Χώρας ως τουριστικών τόπων» (Φ.Ε.Κ. 329/Α'/10-12-1976).

15. Το από 19-10-1978 π.δ. «Περί χαρακτηρισμού της νήσου Ύδρας ως παραδοσιακού οικισμού» (Φ.Ε.Κ. 594/Δ'/13-11-1978).

16. Την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/30-04-1996 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού «Περί κήρυξης της νήσου Ύδρας ως αρχαιολογικού χώρου» (Φ.Ε.Κ. 453/Β'/14-06-1996).

17. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν νένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Φ.Ε.Κ. 153/Α'/28-06-2002).

18. Τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 131/Α'/28-06-2006), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

19. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 112/Α'/13-07-2010), όπως ισχύουν σήμερα.

20. Την αριθμ. 600163/31-03-1978 απόφαση του Νομάρχη Αττικής, Νομαρχιακό Διαμέρισμα Πειραιά, με την οποία επικυρώθηκε η από 04-07-1977 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας καθώς και το συνοδευτικό αυτής από Ιούνιο του 1976 τοπογραφικό διάγραμμα, για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΒΛΥΧΟΣ» Ύδρας (Φ.Ε.Κ. 256/Δ'/31-05-1978), όπως διορθώθηκε με το Φ.Ε.Κ. 639/Δ'/04-12-1978).

21. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 67775/37412/16-09-2015 (Α.Δ.Α. Ω8ΕΓΟΡ1Κ-ΕΝΘ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 25766/1717/28-03-2017 (ΑΔΑ: ΩΟΔΡΟΡ1Κ-ΟΗΣ) όμοια.

22. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 15636/30-11-2017 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής, με το οποίο διαβιβάστηκαν στοιχεία αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος.

23. Την από 06-09-2017 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΒΛΥΧΟΣ» του Δήμου Ύδρας καθώς και το συνοδεύον αυτή με αριθμό Τ1 και υπό κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη 2008-2009 της Ε.Κ.Χ.Α.

Α.Ε., εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ'87), το οποίο συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2017 από τον Χρήστο Γεωργίου, ΠΕ Τοπογράφο Μηχανικό της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής και θεωρήθηκε στις 13-11-2017 από την Ευαγγελία Κωφού, ΠΕ Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της ίδιας υπηρεσίας.

24. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 14349/13-11-2017 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής σύμφωνα με το οποίο η περιοχή «ΒΛΥΧΟΣ» του Δήμου Ύδρας δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001, τα υπόβαθρα των οποίων πρέπει να εξαιρεθούν από την ανάρτηση για λόγους εθνικής ασφάλειας.

25. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 06-09-2017 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΒΛΥΧΟΣ» του Δήμου Ύδρας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής καθώς και το συνοδεύον αυτή με αριθμό Τ1 και υπό κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη 2008-2009 της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ'87), το οποίο συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2017 από το Χρήστο Γεωργίου, ΠΕ Τοπογράφο Μηχανικό της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής και θεωρήθηκε στις 13-11-2017 από την Ευαγγελία Κωφού, ΠΕ Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της ίδιας υπηρεσίας.

Επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001:

Α. Καθόρισε την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, ..., 50 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Στην καθορισθείσα ζώνη αιγιαλού υπάρχουν τεχνικές κατασκευές οι οποίες δεν εξαιρούνται.

Β. Καθόρισε την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή μεταβλητού εύρους, η οποία τίθεται παράλληλα στην οριογραμμή του αιγιαλού και ταυτίζεται με την εγκεκριμένη γραμμή δόμησης, με στοιχεία 1', 2', 3', ..., 90'. Οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Στην καθορισθείσα ζώνη παραλίας υπάρχουν τεχνικές κατασκευές οι οποίες δεν εξαιρούνται. Η ζώνη παραλίας θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, αλλά και για άλλους σκοπούς δηλαδή συγκοινωνιακούς, εξωραϊστικούς, τουριστικούς, λοιπούς κοινωφελείς καθώς και για εκμετάλλευση προς όφελος του Δημοσίου.

Γ. Αποφάνθηκε ότι στην υπόψη περιοχή δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την από 06-09-2017 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής καθώς και το από Αύγουστο

2017 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 2018

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Του άρθρου 3 του ν. 2971/2001
ΦΕΚ 285/τ. Α' /19-12-2001

Για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΒΛΥΧΟΣ», του δήμου ΥΔΡΑΣ

Στην Αθήνα, σήμερα 6-09-2017 ημέρα Τετάρτη, οι παρακάτω υπογράφωντες:

α) Κωφού Ευαγγελία, ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊσταμένη της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής, ως πρόεδρος της Επιτροπής,

β) Γεωργίου Χρήστος, ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής,

γ) Λάβδας Παναγιώτης, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής,

δ) Αναστασιάδης Δημήτριος, ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊστάμενος Υπηρεσίας Δόμησης Ύδρας, ως μέλος της Επιτροπής και

ε) Μανδαλάκης Γεώργιος, Πλωτάρχης Λ/Σ, Λιμενάρχης Ύδρας ως μέλος της Επιτροπής,

που αποτελούμε την παραπάνω Επιτροπή Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ. Α' /19-12-2001) που συστάθηκε με την 67775/37412/16-9-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και η οποία συγκλήθηκε μετά από την με αρ. πρωτ. 10261/1-9-2017 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 4-6-2004 αίτηση του Εγγλέζου Στάμου, για το καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΒΛΥΧΟΣ» του Δήμου Ύδρας,

2. Τις διατάξεις του άρθρου 9 «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» του ν. 2971/2001,

3. Τις διατάξεις του άρθρου 4 «Χάραξη αιγιαλού και παραλίας» του ν. 2971/2001, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α') και ισχύει,

Την υπ' αριθμ. 1089532π.ε./8205 π.ε./Β0010/20-04-2005 (ΦΕΚ 595/Β') απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Το από Δεκέμβριο 2008 και κλίμακας 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Δ. Ανδρίτσου το οποίο ελέγχθηκε το Σεπτέμβριο του 2009 από τον Αβραάμ Γεώργιο, Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε. της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά και θεωρήθηκε από το Δημήτριο

Ηλιόπουλο, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά.

5. Τη με αριθμ. πρωτ. 1034691/2878/Β00010/21-5-2003 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Το με αριθμ. πρωτ. Φ1709/4288/Φ1Γ/25-8-2009 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Περιφέρειας Δ/νση ΠΕΧΩ Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών (Β) και το τοπογραφικό διάγραμμα που το συνοδεύει και στο οποίο απεικονίζεται η εγκεκριμένη γραμμή δόμησης.

7. Τη από 14-9-2009 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/01 για το καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση ΒΛΥΧΟΣ Δήμου Ύδρας.

8. Το με αριθμ. πρωτ. Φ544.5/53/11/25.1.2011 έγγραφο του ΓΕΝ, Δ/νση Α2, Τμήμα VI.

9. Το με αριθμ. πρωτ. Φ1709/5477/12/5-4-2013 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Περιφέρειας Δ/νση ΠΕΧΩ Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών (Β).

10. Το με αριθμ. πρωτ. Π2728/14-10-2013 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γενικού Σχεδιασμού Πόλης, Τμήμα Τοπογραφικού και Πολεοδομικών Εφαρμογών Τομέα Β'.

11. Το με αριθμ. πρωτ. Φ1709/1388/23-5-2014 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Περιφέρειας Δ/νση ΠΕΧΩ Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών (Β),

12. Τις διατάξεις του άρθρου 4 «Χάραξη αιγιαλού και παραλίας» του ν. 2971/2001, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α') και ισχύει.

13. Την υπ' αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-04-2005 (ΦΕΚ 595/Β') απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

14. Τις διατάξεις του άρθρου 7Α «Επανακαθορισμός αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού» του ν. 2971/2001 όπως προστέθηκε με το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α'), σύμφωνα με το οποίο «Η οριογραμμή του αιγιαλού χαράσσεται με κόκκινο χρώμα στους έγχρωμους ορθοφωτοχάρτες ακριβείας με υψομετρική πληροφορία, κλίμακας τουλάχιστον 1:1000 και φωτοληψίας ετών 2008-2009 που απεικονίζουν την παράκτια ζώνη εύρους τουλάχιστον 300 από την ακτογραμμή...Τα υπόβαθρα παρήχθησαν από την εταιρεία Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε. ...».

15. Το με αριθμό Τ1 και υπό κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη 2008-2009 της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ' 87), το οποίο συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2017 από το Χρήστο Γεωργίου, Τοπογράφο μηχανικό ΠΕ της Περιφ. Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής και θεωρήθηκε από την Ευαγγελία Κωφού, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, προϊσταμένη της Υπηρεσίας.

16. Το υπ' αριθμ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ. με το οποίο υποδεικνύονται οι περιοχές των οποίων τα υπόβαθρα εξαιρούνται από την ανάρτηση στο διαδίκτυο καθώς και οι περιοχές στις οποίες αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας. Η περιοχή ΒΛΥΧΟΣ δεν εμπίπτει στα παραπάνω.

17. Την από Αύγουστο 2017 βεβαίωση του μηχανικού Ιωάννη Ανδρίτσου σύμφωνα με την οποία στην υπό κρίση περιοχή:

α) δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη,

β) ο Δήμος Ύδρας έχει ενταχθεί σε πρόγραμμα κτηματογράφησης αλλά δεν έχει ξεκινήσει η διαδικασία συλλογής ενεργών τίτλων,

γ) δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές στην παράκτια ζώνη.

18. Την υπ' αρ. 10977/16-5-1967 (ΦΕΚ 3Β2/Β/31-5-1967) υπουργική απόφαση περί χαρακτηρισμού των οικισμών Μεγάλο Καμίνι, Μικρό Καμίνι και Βλύχος ως ιστορικών διατηρητέων μνημείων και τόπων που παρουσιάζουν ιδιαίτερο φυσικό κάλλος ή ενδιαφέρον από απόψεως αρχιτεκτονικής ή ιστορικής.

19. Την υπ' αρ. 1824/10-2-1962 (ΦΕΚ 75/Β/5-3-1962) Υπουργική Απόφαση περί χαρακτηρισμού ως ιστορικού τόπου ολόκληρου του οικισμού Ύδρας.

20. Την υπ' αρ. Α/Φ31/1518/650/10-3-1975 (ΦΕΚ 334/Β/22-3-1975) υπουργική απόφαση περί χαρακτηρισμού της νήσου Ύδρας ως τόπου ιδιαίτερου φυσικού κάλους και τόπου χρήζοντος ειδικής κρατικής προστασίας.

21. Του προεδρικού διατάγματος 899 (λστ) ΦΕΚ 329Α'/10-12-76 περί ανακηρύξεως περιοχών ως τουριστικών τόπων.

22. Του Προεδρικού Διατάγματος 19-10-1978 (ΦΕΚ 594/Δ/13-11-1978) περί χαρακτηρισμού της Ύδρας ως παραδοσιακού οικισμού.

23. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/10105/487/30-4-1996 (ΦΕΚ 453/Β/14-6-1996) απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού περί κήρυξης της νήσου Ύδρας ως αρχαιολογικού χώρου.

24. Το αρχαιολογικό νόμο για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς ν. 3028/2002 ΦΕΚ 153/28-6-2002.

25. Τις διαπιστώσεις μελών της επιτροπής μετά από επιτόπιο μετάβαση και σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς όπως και μετά από διαλογική συζήτηση, ότι:

- Το γεγονός ότι μεσολάβησε μεγάλο χρονικό διάστημα από την ημερομηνία που συντάχθηκε η έκθεση της επιτροπής καθορισμού 14-9-2009 και του συνοδευόντος τοπογραφικού διαγράμματος, ενώ η διαδικασία καθορισμού παρέμεινε εκκρεμής.

- Τη υπ' αρ. 881/1991 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. κατά την οποία κρίνεται αναγκαία η διενέργεια έρευνας για τη μεταβολή ή μη της πραγματικής κατάστασης και άρα εγκυρότητας των στοιχείων που σχετίζονται με τον καθορισμό.

- Η περιοχή για την οποία εξετάζεται ο διοικητικός καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας βρίσκεται στη Βόρεια πλευρά της Ν. Ύδρας. Η μορφολογία της ακτογραμμής στη πλευρά αυτή είναι μικτού χαρακτήρα με βράχους, άμμο, χαλίκια, κροκάλες.

- Η περιοχή περιλαμβάνει τον οικισμό Βλυχού. Ολόκληρος ο οικισμός της Ύδρας και κατά συνέπεια και η περιοχή του Βλυχού την οποία αφορά η χάραξη του αιγιαλού, είναι παραδοσιακός οικισμός και υφιστάμενος

προ του 23 άνευ ρυμοτομικού σχεδίου. Οι χρήσεις γης που αφορούν τον οικισμό της Ύδρας περιγράφονται και ισχύουν στις διατάξεις του από 13-11-1978 π.δ. (ΦΕΚ 594/Δ/1978) περί παραδοσιακών οικισμών και συγκεκριμένα στο άρθρο 4.

- Η περιοχή για την οποία εξετάζεται ο διοικητικός επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού παραλίας, περιλαμβάνει νόμιμα έργα σύμφωνα με την υπ' αρ. 1034691/2878/Β0010/21-5-2003 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

- Η περιοχή αυτή στο Νοτιοδυτικό τμήμα της συνδέεται με τον διοικητικά καθορισμένο αιγιαλό - παραλία, με την 600163/31-3-1978 απόφαση Νομάρχης Αττικής Διαμερίσματος Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 265/Δ'/31-5-1978) και διορθωτικό Φ.Ε.Κ. 639/τ. Δ'/4-12-1978.

- Ακτές υψηλές (βραχώδη πρηνή με μεγάλες κλίσεις μεγάλες υψομετρικές διαφορές) έχουν κατά κανόνα περιορισμένο εύρος αιγιαλού, αφού τα πρηνή αυτά περιορίζουν τη δράση του κυματισμού. Η οριογραμμή του αιγιαλού στις περιπτώσεις αυτές χαράσσεται σε θέση με υψόμετρο ανάλογο του ύψους κύματος στη συγκεκριμένη περιοχή, λαμβανομένης υπόψη και της θραύσης του κυματισμού στην βραχώδη ακτή. Σε κατακόρυφα πρηνή η οριογραμμή του αιγιαλού χαράσσεται στη στέψη του πρηνούς προκειμένου να καθίσταται υλοποιήσιμη.

- Σε απόσταση 450 μέτρων περίπου από την ακτογραμμή αναπτύσσεται η βραχονησίδα Βλυχός.

- Η ισοβαθής των 50 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση 600 με 800 μέτρα περίπου από την ακτογραμμή ενώ η ισοβαθής των 100 μέτρων σε απόσταση 1000 με 1500 μέτρα περίπου από αυτή.

- Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

- Δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

- Δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

- Η περιοχή δεν έχει οριστικές εγγραφές στο κτηματολόγιο.

- Οι άνεμοι οι οποίοι επηρεάζουν την υπό διοικητικό καθορισμό περιοχή είναι κυρίως Β, ΒΔ και ΒΑ κατεύθυνσης.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, τα μέλη της επιτροπής, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3,...,50 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Στη καθορισθείσα ζώνη αιγιαλού υπάρχουν τεχνικές κατασκευές οι οποίες δεν εξαιρούνται.

2. Καθορίζουμε επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή μεταβλητού εύρους και η οποία τίθεται παράλληλα στη οριογραμμή αιγιαλού

και ταυτίζεται με την εγκεκριμένη γραμμή δόμησης, με στοιχεία 1',2',3',...90'. Οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Στη καθορισθείσα ζώνη παραλίας υπάρχουν τεχνικές κατασκευές οι οποίες δεν εξαιρούνται. Η ζώνη παραλίας θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, σύμφωνα με την παραγρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, αλλά και για άλλους σκοπούς δηλαδή συγκοινωνιακούς, εξωραϊστικούς, τουριστικούς, λοιπούς κοινωφελείς καθώς και για εκμετάλλευση προς όφελος του Δημοσίου.

3. Παλιός αιγιαλός δεν υφίσταται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 2018

Η Πρόεδρος

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΩΦΟΥ

Τα Μέλη

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΒΔΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΝΔΑΛΑΚΗΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 6/09/2017 έκθεση επιτροπήκαθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2871/2001, ΦΕΚ 285/19-12-01 τεύχος Α'.
- Καθορίζονται :
- Κόκκινη οριογραμμή αιγιαλού (1,2,3,...,48,49,50)
 - Κίτρινη οριογραμμή παραλίας (1',2',3',...,88',89',90')
- Η οριογραμμή της παραλίας τίθεται παράλληλα της γραμμής Αιγιαλού, είναι μεταβλητού εύρους και ταυτίζεται με την συγκεκριμένη γραμμή δόμησης.
- Οι συντεταγμένες Αιγιαλού και Παραλίας καθορίζονται όπως αναγράφονται στους παρακάτω πίνακες :
- Δεν υφίσταται Παλαιός Αιγιαλός στην περιοχή

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

α.)

ΚΩΦΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΠΕ Τοπ. μηδ)
Πρόστ. Περ. Δ/σης Δημ. Περ. Αττικής

ΤΑ ΜΕΛΗ

β.)

ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ (ΠΕ Τοπ. μηδ)
Περ. Δ/σης Δημ. Περ. Αττικής

ΛΑΒΔΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕ Πολ. μηδ)
Πρόστ. Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Αττικής

γ.)

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΠΕ Αρχ. μηδ)
Πρόστ. Υπηρεσίας Δόμησης Περιού

δ.)

ΜΑΝΔΑΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Πρόεδρος Λ.Σ.)
Διευθυντής Υδρας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΔΗΜ. ΠΕΡ. & ΚΟΙΝ. ΠΕΡ.
ΠΕΡΙΦ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Γ'

ΦΟΡΕΑΣ: **ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΥΔΡΑΣ**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **ΑΝΔΡΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.**

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΕΡΓΟ: **ΕΠΙ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΕΚΧΑ Α.Ε.
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΛΥΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ**

ΣΤΑΔΙΟ:

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

T-1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ: 2017

ΚΙΛΙΜΑΚΙ:

1:1000

ΠΡΟΒΟΛΗ:

ΕΓΣΑ 87

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ:

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΙΠΗΡΕΣΙΑ

Ο ΣΤΥΛΙΑΣ:

Χρήστος Γεωργίου



13/11/2017

ΥΠΕΥΘΥΝΗ
ΠΕ/Β ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, έχει το **Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α' 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: www.et.gr

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: helpdesk.et@et.gr

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: webmaster.et@et.gr

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: grammateia@et.gr

