Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2018.03.21 10:34:31 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Μαρτίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **115**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Επικύρωση έκθεσης για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κόκκινα - Μερικιά», Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

2 Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 15.496,57 τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Ν. Φιλαδέλφειας, Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας, του Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12375 (1)

**Επικύρωση έκθεσης για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κόκκινα - Μερικιά», Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/28-01-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/070-6-2010), όπως ισχύει.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α΄/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση αδικιών και άλλες διατάξεις».

5. Το υπ' αριθμ. 143/23.12.2010 π.δ. (ΦΕΚ 236/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

6. Την υπ' αριθμ. 14192/15.05.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικόλαου Θεοδωρίδη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

7. Την υπ' αριθμ. 10633649/790/Α00006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

8. Την υπ' αριθμ. 29395/19-05-2017 (ΑΔΑ:72ΩΠΟΡ1Ι-8ΝΝ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί «Ορισμού Μελών Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α) στην περιοχή αρμοδιότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

9. Την υπ' αριθμ. 32906/06-06-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων "με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου" στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής».

10. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7-04-2004 εγκύκλιο της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

11. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

12. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-08-2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται

διευκρινήσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

13. Την από 21-12-2015 έκθεσή της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κόκκινα - Μερικιά» της νήσου Λέρου νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2015 από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Δημήτρη Κουλούκη, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ’ της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

14. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 6904/05-10-2017 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21-12-2015 έκθεσή της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κόκκινα - Μερικιά» της νήσου Λέρου νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2015 από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Δημήτρη Κουλούκη, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ’ της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή καθόρισε την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά, συνεχόμενη, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, ..., Α34, Α35, Α36).

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν.510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Εντός του κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού - παραλίας του Δημοσίου υφίστανται παράνομα τεχνικά έργα.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, όπου η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων και επί των ορίων αυτών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 28 Φεβρουαρίου 2018

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗΣ

---

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(ΑΡΘΡΟ 3 ΚΑΙ ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ ν. 2971 Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας που γίνεται στην παραλιακή περιοχή «Κόκκινα» - Μερικιά, της Νήσου Λέρου, του Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της ιδιοκτησίας των Προδρόμου και Σοφίας Φωτιάδη.

Στη Ρόδο σήμερα την 21-12-2015, οι υπογεγραμμένοι:

1. Δημήτριος Μπελντέκος, ΔΕ Εφοριακός, υπεύθυνος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε η εκ των μελών αυτής, Φαρμακίδη Ζωή, ΠΕ Εφοριακός, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπ’ αριθμ. πρωτ. 14618/17-12-2015 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. πρωτ. οικ. 33447/19-05-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α’/19-12-2001): (Ο Λιμενάρχης Λέρου και ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Δόμησης και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέρου αν και εκλήθησαν νομίμως με την υπ’ αριθμ. πρωτ. 14618/17-12-2015 έγγραφη πρόσκληση της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου ως μέλος της ως άνω επιτροπής, δεν παρέστησαν ούτε αντικαταστάθηκαν από νόμιμο αναπληρωτή τους στην ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτούς.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την με 2837/04-09-2015 αίτηση των Πρόδρομο Φωτιάδη και Σοφία Φωτιάδη, περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κόκκινα» - Μερικιά, της Νήσου Λέρου, του Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης Ιούλιος του 2015, από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 21/12/2015 από τον Ιωάννη Χειράκη ΠΕ Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε από τον Δημήτρη Κουλούκη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ’ της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

3. Η πρώτη κορυφή Α1 της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή Ρ1 της χάραξης με ΦΕΚ 206/τ.Δ’/16-03-2006 προς βορρά της υπό κρίση θέσης.

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

5. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται τμηματικά από βραχισμούς και μικρά γενικά πρανή, καθώς επίσης και τμήματα με αμμοχάλικα και κροκάλες, όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα σχετικά τοπογραφικά.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται γενικά αδόμητη περιοχή. Η περιοχή αυτή γενικά ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο έχει κατά το δυνατόν αποτυπωθεί επί του τοπογραφικού διαγράμματος τη χρονική περίοδο της αποτύπωσης και αποτελείται επί το πλείστον από μικρούς θάμνους, όπως αυτά απεικονίζονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως νότιοι – νοτιοανατολικοί. Η συνήθης έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάσει τα 6-7 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη, κυμαινόμενη γύρω στα 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 200 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ’ αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

6. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού – υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8, του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

7. Εντός του κοινοχρήστου χώρου Αιγιαλού – Παραλίας του Δημοσίου υφίστανται παράνομα τεχνικά έργα.

8. Οριογραμμή Παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 κ.δ. 132/1929, όπου η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων και επί των ορίων αυτών.

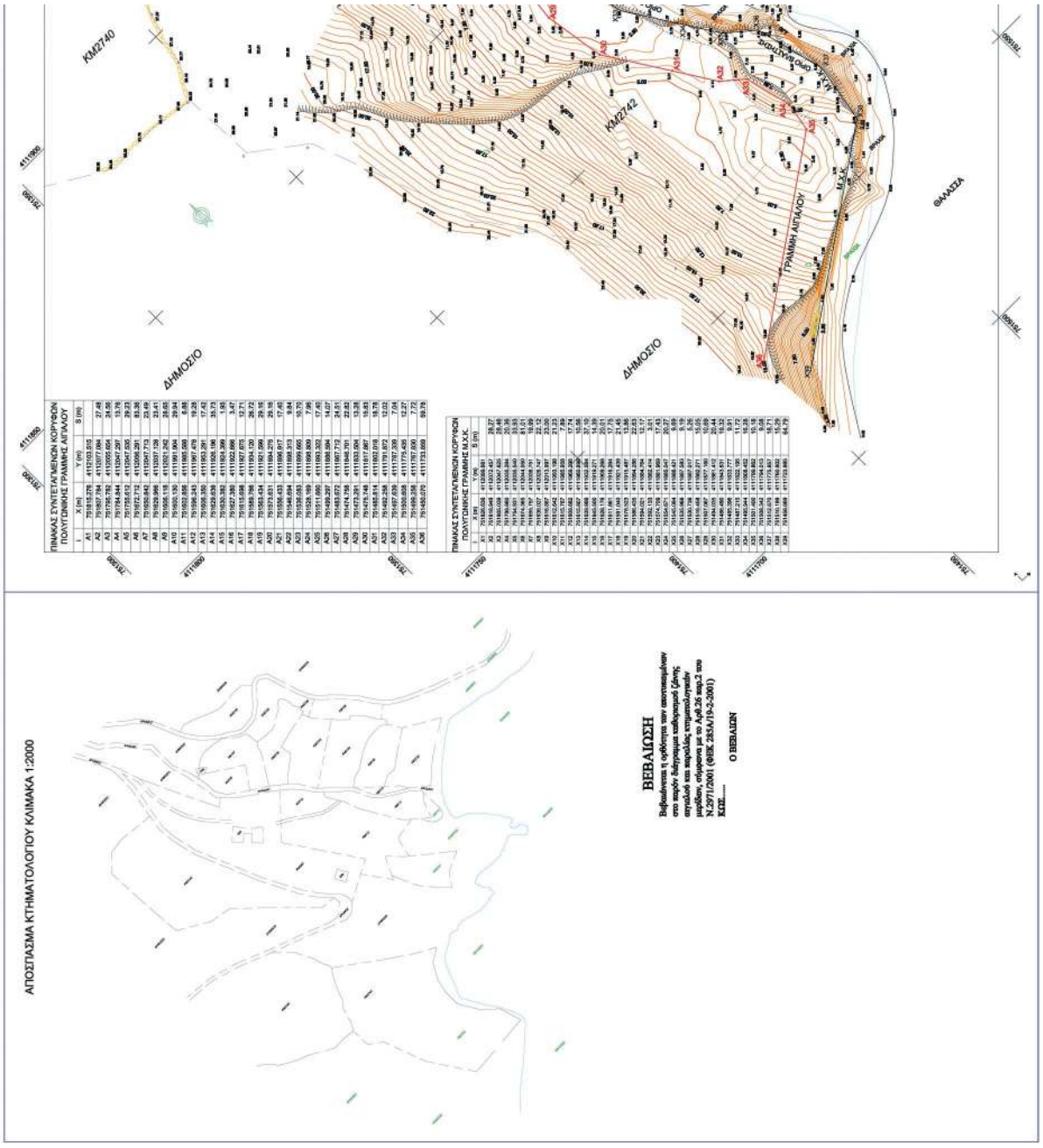
9. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν. 2971/2001 ”Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις”, αποφασίζουμε:

και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

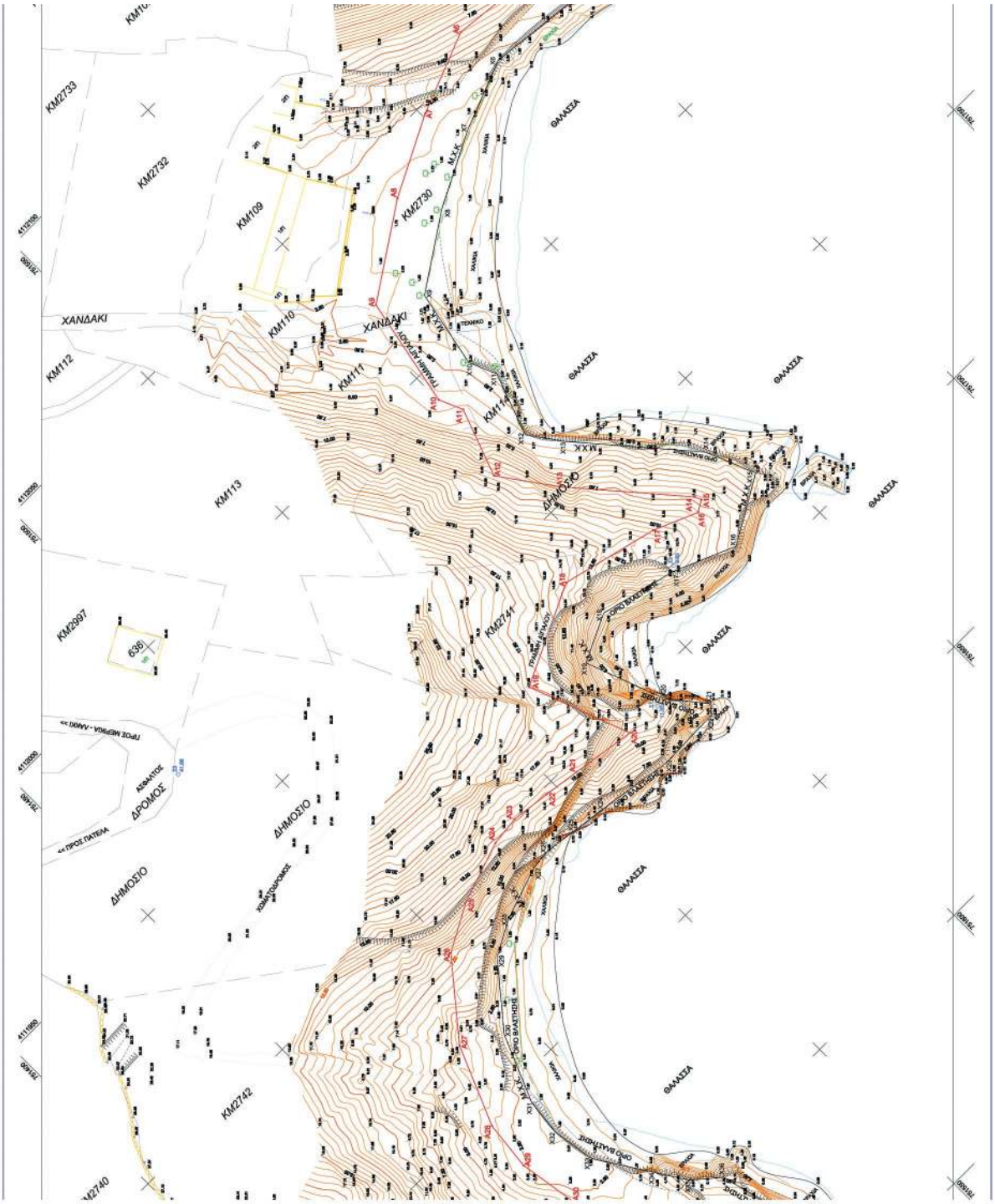
Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,....., Α34, Α35, Α36).

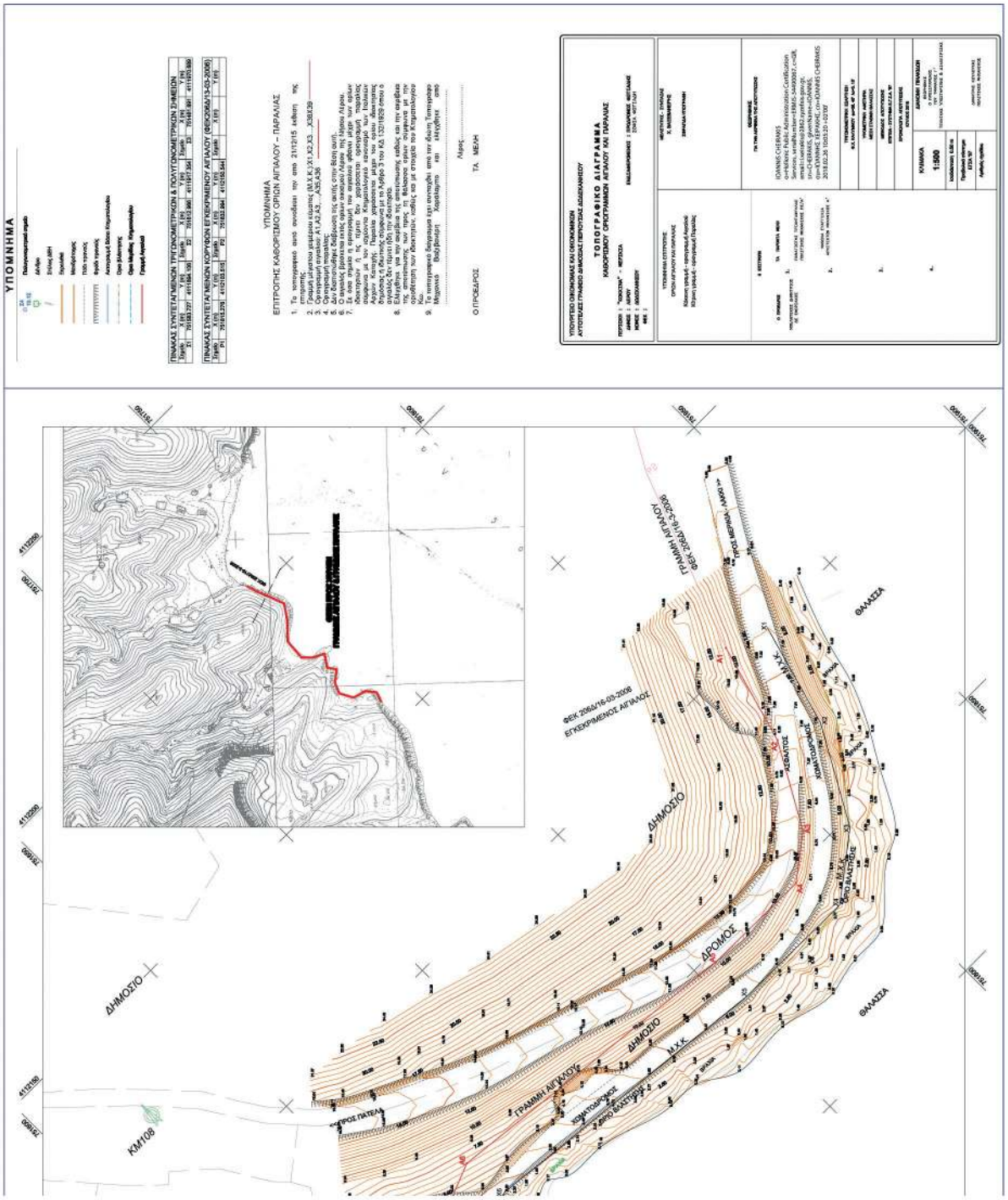
Η Επιτροπή

| | |
|---|---|
| Ο Πρόεδρος | Τα Παρόντα Μέλη |
| Δ. ΜΠΕΛΝΤΕΚΟΣ | 1. Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ |
| Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ | 2. Ε. ΜΑΝΩΛΑ |
| Ζ. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗ | |




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%


ΧΑΝΔΑΚΙ
ΔΗΜΟΣΙΟ
ΔΡΟΜΟΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ
KM2733
KM2732
KM109
KM110
KM111
KM112
KM113
KM2730
KM2714
KM2997
KM2742
636


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΩΝ ΑΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΔΗΜΟΣΙΟ
ΔΡΟΜΟΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΓΙΑΛΟΥ
ΚΜ108

Αριθμ. 3144 (2)

**Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 15.496,57 τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Ν. Φιλαδέλφειας, Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας, του Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το «Σύνταγμα της Ελλάδας» άρθ. 117 παρ. 3 (ΦΕΚ 120 Α/27-6-2008).

2. Το ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων εν γένει της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α/29-12-1979) και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 1 και το άρθρο 41.

3. Το ν. 998/1979 άρθρο 70 παρ. 3, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70 Α/23-4-1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003).

4. Τις με αριθμ. 160417/1180/8-7-1980, αριθμ. 182447/3049/1980 και αριθμ. 154659/24-5-1982 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Το ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» και κυρίως τα άρθρα 6 και 280 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010)

6. Το π.δ. 142/27-12-2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 235 Α/27-12-2010).

7. Το ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 66Α/22-3-2012).

8. Το ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112 Α/13-7-2010).

9. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α΄/2015) καθώς και την υπ’ αριθμ. πρωτ. 14138/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./2017 - ΑΔΑ: ΩΩ09465ΧΘ7-ΗΜΞ) για το διορισμό του Συντονιστή.

10. Την αριθμ. 35748/30-5-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης "Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες ... της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης" (ΦΕΚ 1971/Β/2017).

11. Το με αριθμ. 68376/12-9-2013 έγγραφο της ΑΔΜΘ/Γενική Διεύθυνση Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων με το οποίο ορίζεται η διαδικασία έκδοσης απόφασης κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων.

12. Το γεγονός ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα αποτελεί δασική έκταση που καταστράφηκε από πυρκαγιά.

13. Το με αριθμ. 1464/15-01-2018 έγγραφο του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης στο οποίο προτείνεται η κήρυξη της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας.

14. Το γεγονός ότι δεν προκύπτει δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού δεκαπέντε χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα έξι τετραγωνικών μέτρων και πενήντα επτά τετραγωνικών εκατοστών (Ε=15.496,57 τ.μ.) που κείται στην Τοπική Κοινότητα Ν. Φιλαδέλφειας, της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας, του Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, με σκοπό την προστασία, αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της προαναφερθείσας έκτασης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, για άλλο σκοπό.

Η έκταση εμβαδού Ε=15.496,57 τ.μ., που προσδιορίζεται με στοιχεία 1-2-3-... -25-26-1 αποτελεί τμήμα του αριθμ. 1047 τεμαχίου Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1978 του αγροκτήματος Ν. Φιλαδέλφειας και συνορεύει ως εξής:

Βόρεια: με δασική έκταση και με μη δασική έκταση
Νότια: με δασική έκταση και με οικισμό
Ανατολικά: με δασική έκταση
Δυτικά: με μη δασική έκταση

Η παραπάνω έκταση αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Φεβρουαρίου 2018

Ο Συντονιστής
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΒΒΑΣ

Ανήκει στην αριθ. 3144/27-02-2018
Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοτικής δασικής έκτασης με στοιχεία κορυφών (1,2,3,....,25,26,1), εμβαδού δεκαπέντε χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα έξι τετραγωνικών μέτρων και πενήντα επτά τετραγωνικών δεκάτων (15.496,57 τ.μ.), που κείται στην Τ.Κ. Ν. Φιλαδέλφειας, Δ.Ε. Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά και προτείνεται η κήρυξή της ως αναδασωτέα, καθώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 του Ν. 998/1979, όπως ισχύει.

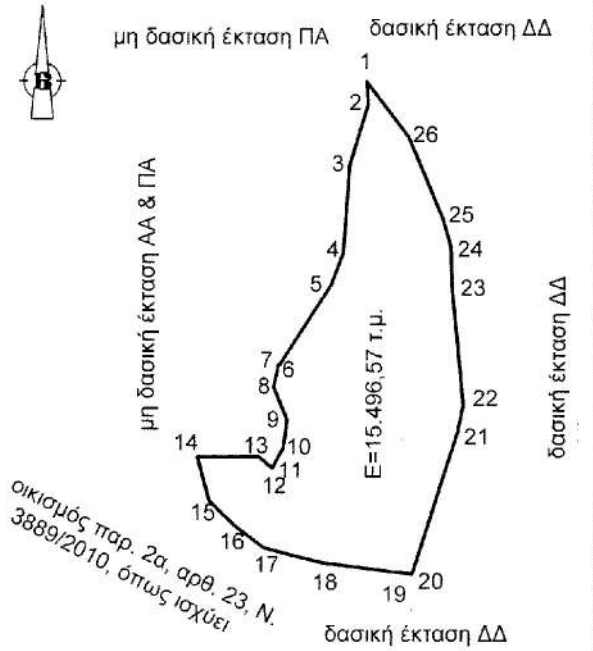
**Όρια έκτασης :**
Β : δασική έκταση ΔΔ & μη δασική έκταση ΠΑ
Α : δασική έκταση ΔΔ
Ν : δασική έκταση ΔΔ και με οικισμό
Δ : μη δασική έκταση ΑΑ & ΠΑ

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ**

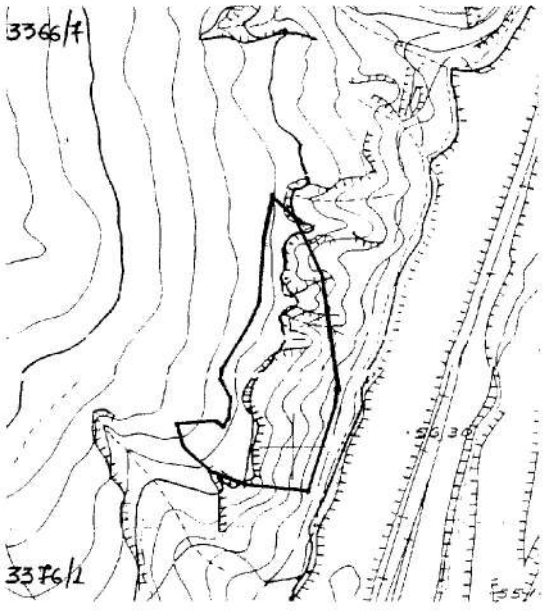
| Α/Α | Χ | Ψ | Α/Α | Χ | Ψ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 402820.20 | 4517130.31 | 14 | 402738.33 | 4516946.19 |
| 2 | 402821.00 | 4517119.00 | 15 | 402744.00 | 4516925.00 |
| 3 | 402812.00 | 4517089.00 | 16 | 402756.52 | 4516913.21 |
| 4 | 402808.99 | 4517046.22 | 17 | 402770.89 | 4516902.44 |
| 5 | 402803.04 | 4517030.36 | 18 | 402798.73 | 4516895.26 |
| 6 | 402778.13 | 4516991.61 | 19 | 402833.74 | 4516890.77 |
| 7 | 402777.48 | 4516991.34 | 20 | 402843.62 | 4516889.87 |
| 8 | 402775.31 | 4516980.80 | 21 | 402865.17 | 4516958.08 |
| 9 | 402782.02 | 4516964.68 | 22 | 402868.00 | 4516972.00 |
| 10 | 402780.10 | 4516950.79 | 23 | 402862.12 | 4517030.01 |
| 11 | 402776.49 | 4516944.29 | 24 | 402861.58 | 4517049.50 |
| 12 | 402775.05 | 4516940.88 | 25 | 402857.79 | 4517063.03 |
| 13 | 402768.03 | 4516946.70 | 26 | 402841.00 | 4517103.00 |

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ κλιμ.: 1:3.000**




**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. κλιμ. 1: 5.000**
**ΑΡΙΘ. ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ 3366/7 & 3376/1**




Θεσσαλονίκη 15-01-2018
Η Συντάκτρια

Αικατερίνη Παπαδημητρίου
Δασοπόνος

Θεσσαλονίκη 15-01-2018
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης

Ελένη Αγγελίδου
Δασολόγος

Θεσσαλονίκη 22-01-2018
Ο Προϊστάμενος της
Δ/νσης Δασών Θεσσαλονίκης

Αλέξιος Αναστασίου
Δασολόγος

Θεσσαλονίκη 27-02-2018
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης

Δρ. Ιωάννης Κ. Σάββας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr
*040011515031800008*