



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Σεπτεμβρίου 2018

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 340

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 11807

Καθορισμός για πρώτη φορά της οριογραμμής αιγιαλού στα παράκτια τμήματα της Π.Ε. Ροδόπης, όπου δεν υφίσταται διοικητικός καθορισμός, κατά την ειδική διαδικασία του άρθρου 4 του ν. 2971/2001.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5, του ν. 2971/2001 (Α' 285) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και τις διατάξεις του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 (Α' 137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του ν. 2971/2001.

2. Το άρθρ. 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ.Α' / 8-8-2014) «Χάραξη αιγιαλού-παραλίας» με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρ. 4 του ν. 2971 /2001.

3. Το άρθρ. 27 του ν. 4321/2015 (ΦΕΚ 32/τ.Α' /21-3-2015) «Ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού-παραλίας στο πλαίσιο διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας» με το οποίο αντικαταστάθηκαν οι περιπτώσεις β' και γ' της παρ. 2 και οι παρ. 7, 8, του άρθρ. 4 του ν. 2971/2001, η παρ. 1 του άρθρ. 7 του ν. 2971/2001, η παρ. 7 του άρθρ. 11 του ν. 4281/2014 και το άρθρο 62 του ν. 4403/2016 (ΦΕΚ 125/ τ.Α' /7-7-2016).

4. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

5. Την 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

6. Το 142/2017 π.δ. (ΦΕΚ 181 Α' /23.11.2017) «Οργάνισμός Υπουργείου Οικονομικών».

7. Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/88 «Οργανισμός Υπ. Οικονομικών».

8. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10.4.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

9. Το Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α15) και καταγράφονται στην αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1.1.2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

10. Το εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.ΕΘ.Α. έτους 2015 στο οποίο περιλαμβάνονται τα πολύγωνα εξαίρεσης ανάρτησης αιγιαλού σε εφαρμογή του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

11. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (Α' 87) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

12. Το άρθρο 24 του π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235 Α' / 27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

13. Την αριθμ. 14138/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ/26-05-2017), αναφορικά με τον «Διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

14. Την αριθμ. οικ. 35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971/ τ.Β' /07-06-2017) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης σχετικά με την ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές

μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

15. Την αριθμ. 16480/27-09-2017 (ΑΔΑ: Ω58ΝΟΡ1Υ-Ψ0Γ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί «Ορισμού μελών Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού, Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού, καθώς και της Όχθης, Παρόχθιας Ζώνης και Παλαιάς Όχθης, των Μεγάλων Λιμνών και Πλευσίμων Ποταμών (άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001) στην Περιφερειακή Ενότητα Ροδόπης, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 4031/09-03-2018 (ΑΔΑ: 66ΤΟΟΡ1Υ-ΟΥΚ)».

16. Την από 29-06-2018 έκθεση της επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας (άρθρο 3 ν. 2971/2001) για τον καθορισμό για πρώτη φορά της οριογραμμής αιγιαλού στα παράκτια τμήματα της Π.Ε. Ροδόπης, όπου δεν υφίσταται διοικητικός καθορισμός, κατά την ειδική διαδικασία του άρθρου 4 του ν. 2971/2001 και την από 26-06-2018 Τεχνική Έκθεση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ροδόπης.

17. Το διάγραμμα της οριογραμμής αιγιαλού, που συνοδεύει την από 29-06-2018 έκθεση της επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας (άρθρο 3 ν. 2971/2001) για τον καθορισμό για πρώτη φορά της οριογραμμής αιγιαλού στα παράκτια τμήματα της Π.Ε. Ροδόπης, σε τρεις πινακίδες κλίμακας 1:10000.

18. Το αριθμ. πρωτ. 59990/05-07-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ροδόπης με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 29/06/2018 Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας Ν. Ροδόπης για τον καθορισμό για πρώτη φορά της οριογραμμής αιγιαλού στα παράκτια τμήματα της Π.Ε. Ροδόπης, όπου δεν υφίσταται διοικητικός καθορισμός, κατά την ειδική διαδικασία του άρθρου 4 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και το διάγραμμα της οριογραμμής αιγιαλού, που συνοδεύει την από 29-06-2018 έκθεση της επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας για τον καθορισμό για πρώτη φορά της οριογραμμής αιγιαλού στα παράκτια τμήματα της Π.Ε. Ροδόπης, σε τρεις πινακίδες κλίμακας 1:10000.

Η οριστική οριογραμμή του αιγιαλού μετά την έκδοση του ΦΕΚ θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2971/2001, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 11, παρ. 5, του ν. 4281/2014 και συγκεκριμένα στη διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gspdp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 18 Ιουλίου 2018

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας (άρθρο 3 ν. 2971/2001)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά της οριογραμμής αιγιαλού στα παράκτια τμήματα της Π.Ε. Ροδόπης, όπου δεν υφίσταται διοικητικός καθορισμός, κατά την ειδική διαδικασία του άρθρου 4 του ν. 2971/2001.

Στην Κομοτηνή, σήμερα 29-6-2018 οι υπογεγραμμένοι:

1. Βασιλείου Χρυσούλα, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ροδόπης ως Πρόεδρος,

2. Σαμουρκασίδης Ανέστης ΤΕ/Μηχανικών Τοπογράφων, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης ως Μέλος,

3. Αθανασόπουλος Βασίλειος, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ. αναπληρωτής του Κεντρικού Λιμενάρχη Αλεξανδρούπολης, ως Μέλος,

4. Αμαξοπούλου Ελένη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κομοτηνής, ως Μέλος και

5. Παπαγιαννάκης Αναστάσιος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού (ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ) Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, ως μέλος,

που αποτελούμε την Επιτροπή Καθορισμού αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 και της αριθμ. 16480/27-9-2017 απόφασης του Συντονιστή της Περιφέρειας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης (ΑΔΑ:Ω58ΝΟΡ1Υ-Ψ0Γ), όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 4031/9-3-2018 όμοια ΑΔΑ: 66ΤΟΟΡ1Υ-ΟΥΚ) και αφού πραγματοποιήθηκε αυτοψία στις 24-05-2018, πλην της περιοχής των ορίων των Π.Ε. Ροδόπης-Έβρου, σε συνέχεια της αριθμ. 1/16-05-2018 πρόσκλησης και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το αριθμ. 57323/28-6-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ροδόπης με το οποίο υποβλήθηκε η από 26-6-2018 έκθεση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ροδόπης με το υπόβαθρο.

2. Την από 26-6-2018 Έκθεση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ροδόπης η οποία έχει ως κάτωθι:

«Έκθεση κατά το άρθρο 4 του ν. 2971/2001

Η παρούσα αφορά τον καθορισμό του αιγιαλού, στον νομό Ροδόπης (διοικητικά όρια ΠΕ Ροδόπης).

Ι. Υφιστάμενοι διοικητικοί καθορισμοί οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού.

Στον νομό Ροδόπης υφίστανται οι παρακάτω διοικητικοί καθορισμοί:

1. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 595657,820 Υ: 4536610,000 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 595019,093 Υ:4536092,877 της οριογραμμής τον αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 3636/2012 απόφασης Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 91 τ.Δ' /2012).

2. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 595019,093, Υ: 4536092,877 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 594749,998, Υ: 4535181,717 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 233/2008 απόφασης Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 170/τ.Δ' /2008).

3. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 594749,998, Υ: 4535181,717 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 594774,636, Υ:4534765,988 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 71948/5753 π.ε./2011 απόφασης Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 58 τ.Δ'/2011).

4. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 595168,680 Υ:4534169,070 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 596898,707 Υ: 4533917,499 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 1610/2013 απόφασης Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 295 τ.Δ'/2013 - διορθ. 407 τ.Δ'/2013).

5. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 596898,707 Υ: 4533917,499 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 597687,239, Υ: 4533649,340 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 4694/2008 απόφασης Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (ΦΕΚ 550 τ.Δ'/2008).

6. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 597687,239, Υ: 4533649,340 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 598113,553, Υ: 4533286,069 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 2514/2014 απόφασης Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 165 τ.Δ'/2014).

7. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 598113,553, Υ: 4533286,069 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 598404,770, Υ:4532750,210 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 2150/2007 απόφασης Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 257 τ.Δ'/2007).

8. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 598404,770, Υ: 4532750,210 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 599123,870, Υ:4532684,990 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 2154/2007 απόφασης Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 267 τ.Δ'/2007).

9. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 599123,870, Υ: 4532684,990 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 600507,147, Υ:4532709,849 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 1542/2013 απόφασης Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 267 τ.Δ'/2013).

10. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 600507,147, Υ: 4532709,849 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 603600,000, Υ: 4532340,055 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 1543/2013 απόφασης Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 268 τ.Δ'/2013).

11. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 612227,414 Υ: 4532901,806 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 615139,775, Υ:4530900,000 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 1063157/6147/Β0010/28-8-2002 απόφασης Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ 869 τ.Δ'/2002).

12. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 615139,775, Υ: 4530900,000 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 620800,000, Υ:4528520,875 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 100275 3/683/Β0010/24-1-2001 απόφασης Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ 115 τ.Δ'/2001 και διόρθωση ημερησίων 881 τ.Δ'/2003).

13. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 620800,000, Υ: 4528520,875 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 624400,000, Υ: 4527221,720 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 1009044/684/Β0010/25-1-2001 απόφασης Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ 151 τ.Δ'/2001).

14. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 624400,000, Υ: 4527221,720 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 628000,000, Υ: 4525284,680 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 1009045/685/Β0010/25-1-2001 απόφασης Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ 108 τ.Δ'/2001).

15. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 628000,000, Υ: 4525284,680 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 633200,000, Υ:4524802,160 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 1117719/12127π.ε./Β0010/14-3-2000 απόφασης Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ 189 τ.Δ'/2000).

16. Από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 633200,000, Υ: 4524802,160 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 637321,971, Υ: 4534644,126 της οριογραμμής του αιγιαλού δυνάμει της αριθμ. 1038505/3518/Β0010/17-5-2002 απόφασης Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ 474 τ.Δ'/2002).

Όλες οι ανωτέρω κορυφές των πολυγωνικών των ορίων του αιγιαλού προσδιορίζονται στο σύστημα αναφοράς συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87. Για τις ως άνω περιοχές προτείνεται η κατάργηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.).

II. Περιοχές για της οποίες υποβλήθηκε αίτηση για τον διοικητικό καθορισμό, πραγματοποιήθηκε η αυτοψία της επιτροπής, καθορίστηκαν οι κορυφές των πολυγωνικών αιγιαλού-παραλίας επί των υποβληθέντων διαγραμμάτων δίχως να ολοκληρωθεί η σχετική διαδικασία.

Με την αριθμ. 2041/1987 απόφαση Νομάρχη Ροδόπης (ΦΕΚ 210 τ.Α'/1987) καθορίστηκαν διοικητικά οι οριογραμμές του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στην περιοχή της Μολυβωτής. Με την από 11-6-2007 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 κρίθηκε απαραίτητος ο επανακαθορισμός τους (ειδικά για τον αιγιαλό διαπιστώνεται μη συνεχής πολυγωνική γραμμή του ορίου αυτού κατά μήκος της ακτογραμμής και σημειακά ευθυγραμμίες κάθετες προς την ακτογραμμή). Με την αριθμ. 4030/18-09-2009 αίτηση ο πρώην δήμος Νέου Σιδηροχωρίου αιτήθηκε τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή της παραλίας Μολυβωτής και το διοικητικό καθορισμό για πρώτη φορά αυτών έως τα ανατολικά διοικητικά όριά του. Σε συνέχεια της αριθμ. 3/2009 πρόσκλησης του προέδρου της επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, αυτή συγκλήθηκε, πραγματοποιήθηκε αυτοψία στην περιοχή στις 25-9-2009 και καθορίστηκαν οι κορυφές των πολυγωνικών αιγιαλού-παραλίας επί των υποβληθέντων διαγραμμάτων, επιπλέον δε ακολούθησε σχετική επεξεργασία των διαγραμμάτων σε ψηφιακή μορφή από τους μελετητές. Οι εν λόγω πολυγωνικές του αιγιαλού και της παραλίας υφίστανται και στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας. Διαπιστώθηκε επίσης κατά την αυτοψία η ανάγκη καθορισμού και της

οριογραμμής παλαιού αιγιαλού, διαδικασία στην οποία δεν προέβη ο δήμος Νέου Σιδηροχωρίου, ούτε και ο διάδοχος δήμος Κομοτηνής, μετά την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α' /2010 - Πρόγραμμα Καλλικράτης), παρά το γεγονός ότι υπήρχε η σχετική άδεια από το ΓΕΕΘΑ κατά τις διατάξεις του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 που είχαν τεθεί σε ισχύ.

Υστερα από τα ανωτέρω προτείνεται να ληφθεί ως οριογραμμή αιγιαλού η πολυγωνική με αρχή το σημείο με συντεταγμένες Χ: 605711,264, Υ: 4531469,312 και πέρας το σημείο με συντεταγμένες Χ: 610529,514, Υ: 4533230,082, όπως αυτή καθορίστηκε από την ανωτέρω επιτροπή με ταυτόχρονη διαγραφή της ΠΟΑ.

Εκατέρωθεν της διαμορφωθείσας πολυγωνικής προτείνονται οι ευθυγραμμίες σύνδεσης με την Π.Ο.Α. δυτικά οριζόμενη από τα σημεία με συντεταγμένες Χ: 605754,866, Υ: 4531506,397 και Χ: 605711,264, Υ: 4531469,312 και ανατολικά από τα σημεία με συντεταγμένες Χ: 610529,514, Υ: 4533230,082 και Χ: 610558,640, Υ: 4533174,400. Για τον προσδιορισμό των κορυφών της πολυγωνικής του αιγιαλού λήφθηκαν υπόψη τα όρια βλάστησης, τα ίχνη εκτόνωσης του κύματος, η διαμόρφωση των πρανών και γενικότερα τα διαλαμβανόμενα στην αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 (595 τ.Β' /2005) κοινή υπουργική απόφαση που αφορούν τον προσδιορισμό του αιγιαλού.

III. Περιοχές δίχως διοικητικό καθορισμό οριογραμμής αιγιαλού - μόνο με Π.Ο.Α.

1. Π.Ο.Α. βόρεια της περιοχής Σκάλα Μεταξά έως όρια Ν. Ξάνθης (σύνδεση με Π.Ο.Α. Ν. Ξάνθης).

Η Π.Ο.Α. άρχεται από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 595823,310, Υ: 4538074,780 (νοτιότερο σημείο της Π.Ο.Α. στο Ν. Ξάνθης προς το Ν. Ροδόπης).

Το σημείο με συντεταγμένες Χ: 595657,820, Υ: 4536610,000 ταυτίζεται με το σημείο Α23 που αποτελεί το βόρειο άκρο της πολυγωνικής της οριστικά εγκεκριμένης οριογραμμής αιγιαλού (ΦΕΚ 91 τ.Δ' /2012). Επομένως προτείνεται η δημιουργία ευθυγραμμίας για την ομαλή σύνδεση της ΠΟΑ με το άκρο του εν λόγω διοικητικού καθορισμού με αρχή το σημείο συντεταγμένες Χ: 595672,820, Υ: 4536610,000 επί της Π.Ο.Α. και πέρας το σημείο Α23 με συντεταγμένες Χ: 595657,820, Υ: 4536610,000. Οι ενδιάμεσες κορυφές της Π.Ο.Α. μεταξύ των δύο αυτών σημείων καταργούνται. Επίσης προτείνεται η αραίωση των ενδιάμεσων σημείων επί της Π.Ο.Α. για την ευχερέστερη διαχείριση της. Για τον προσδιορισμό των κορυφών της λήφθηκαν υπόψη τα όρια βλάστησης, τα ίχνη εκτόνωσης του κύματος η διαμόρφωση των πρανών και γενικότερα τα διαλαμβανόμενα στην αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 (595 τ.Β' /2005) κοινή υπουργική απόφαση που αφορούν τον προσδιορισμό του αιγιαλού.

2. Π.Ο.Α. περιοχής οικισμού Φαναριού (από λιμάνι Φαναριού. έως δυτικό όριο κάμπινγκ Ε.Ο.Τ.).

Εκατέρωθεν της συγκεκριμένης παράκτιας περιοχής υφίστανται οι διοικητικοί καθορισμοί του αιγιαλού με ΦΕΚ 58 τ.Α' /2011 (δυτικά) και ΦΕΚ 295 τ.Α' /2013 (ανατολικά). Επομένως η Π.Ο.Α. μεταξύ των σημείων με συντεταγμένες Χ: 594774,636, Υ: 4534765,988 (σημείο Α' /

53-ΦΕΚ 58 τ.Α' /2011) και με συντεταγμένες Χ: 595168,68, Υ: 4534169,070 (σημείο Α1- ΦΕΚ 295 τ.Α' /2013) μεταβάλλεται λαμβάνοντας υπόψη τα όρια βλάστησης, τα ίχνη εκτόνωσης του κύματος, τη διαμόρφωση των πρανών και γενικότερα τα διαλαμβανόμενα στην αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 (595 τ.Β' /2005) κοινή υπουργική απόφαση, αναφορικά με τον προσδιορισμό της οριογραμμής του αιγιαλού. Για την ευχερέστερη διαχείριση της πολυγωνικής του αιγιαλού προτείνεται η αραίωση των κορυφών της Π.Ο.Α. Τέλος για την ομαλή σύνδεση της διαμορφωθείσας οριογραμμής του αιγιαλού με βάση την Π.Ο.Α. με τους υφιστάμενους διοικητικούς καθορισμούς προτείνεται η δημιουργία μίας ευθυγραμμίας δυτικά, από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 594774,636, Υ: 4534765,988 (σημείο Α' /53-ΦΕΚ 58 τ.Δ' /2011) έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 594788,136, Υ: 4534755,141 (επί της Π.Ο.Α.) και μίας ευθυγραμμίας ανατολικά με συντεταγμένες Χ: 595146,750, Υ: 4534173,460 (επί της ΠΟΑ) έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 595168,680, Υ: 4534169,070 (σημείο Α1-ΦΕΚ 295 τ.Α' /2013).

3. Π.Ο.Α. από κτηματική περιοχή Γλυφάδας έως Μολυβωτή.

Εντός της κτηματικής περιοχής Γλυφάδας εμπίπτει μέρος της διοικητικά καθορισμένης οριογραμμής του αιγιαλού (ΦΕΚ 268 τ.Δ' /2013) με πέρας το σημείο Α596 Χ: 603600,000, Υ: 4532340,055. Η Π.Ο.Α. αναπτύσσεται ανατολικά έως το σημείο Χ: 605711,264, Υ: 4531469,312. Προτείνεται η δημιουργία ευθυγραμμίας για την ομαλή σύνδεση της ΠΟΑ με το άκρο του εν λόγω διοικητικού καθορισμού με αρχή το σημείο Α596 Χ: 603600,000, Υ: 4532340,055 και πέρας το σημείο με συντεταγμένες Χ: 603602,310, Υ: 4532341,240 επί της Π.Ο.Α. Προτείνεται η αραίωση των ενδιάμεσων σημείων επί της Π.Ο.Α. για την ευχερέστερη διαχείρισή της. Για τον προσδιορισμό των κορυφών της λήφθηκαν υπόψη τα όρια βλάστησης, τα ίχνη εκτόνωσης του κύματος, η διαμόρφωση των πρανών και γενικότερα τα διαλαμβανόμενα στην αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 (595τ.Β' /2005) κοινή υπουργική απόφαση που αφορούν τον προσδιορισμό του αιγιαλού.

4. Π.Ο.Α. από Βαθύ Ρέμα έως εκβολές ποταμού Λίσσου (Φιλιουράς).

Προτείνεται στην εν λόγω περιοχή η τροποποίηση της Π.Ο.Α. από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 610558,640, Υ: 4533174,400 έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 611835,190, Υ: 4532940,530. Για τον προσδιορισμό των κορυφών της λήφθηκαν υπόψη τα όρια βλάστησης, τα ίχνη εκτόνωσης του κύματος, η διαμόρφωση των πρανών και γενικότερα τα διαλαμβανόμενα στην αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 (595 τ.Β' /2005) κοινή υπουργική απόφαση που αφορούν τον προσδιορισμό του αιγιαλού. Τέλος για την ομαλή σύνδεση της διαμορφωθείσας οριογραμμής του αιγιαλού με βάση την τροποποιηθείσα Π.Ο.Α., προτείνεται η δημιουργία μίας ευθυγραμμίας δυτικά, με την τελευταία κορυφή της πολυγωνικής του αιγιαλού της περίπτωσης II ήτοι από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 610529,514, Υ: 4533230,082 έως το σημείο με συντεταγμένες

Χ: 610558,640, Υ: 4533174,400 (επί της Π.Ο.Α.) και μίας βιθυγραμμίας ανατολικά από το σημείο με συντεταγμένες Χ: 611835,190, Υ: 4532940,530 (επί της Π.Ο.Α.) έως το σημείο με συντεταγμένες Χ: 612227,414, Υ: 4532901,806 (σημείο Α 347-ΦΕΚ 869 τ.Δ'/2002). Διευκρινίζεται ότι το Βαθύ Ρέμα αποτελεί το όριο των παράκτιων Δήμων Κομοτηνής (δυτικά αυτού) και Μαρωνείας-Σαπών (ανατολικά αυτού) στον νομό Ροδόπης.

5. Σύνδεση διοικητικά καθορισθείσας οριογραμμής αιγιαλού στην περιοχή των ορίων των νομών Ροδόπης-Έβρου με την Π.Ο.Α. στον Ν. Έβρου.

Για την σύνδεση της κορυφής Α 668 με συντεταγμένες Χ: 637321,971, Υ: 4524644,126 που αποτελεί το ανατολικό άκρο της πολυγωνικής της οριστικά εγκεκριμένης οριογραμμής αιγιαλού (ΦΕΚ 474 τ.Δ'/2002) στο νομό Ροδόπης με την Π.Ο.Α. στο νομό Έβρου προτείνεται η δημιουργία δύο ευθυγραμμίων με κορυφές σημεία με συντεταγμένες Χ: 637351,180, Υ: 4524618,080 και Χ: 637431,550, Υ: 4524616,200, λαμβάνοντας υπόψη τα ίχνη βλάστησης, τη διαμόρφωση των πρανών, τα ίχνη ανάβασης του κυματισμού, όπως αυτά εκτιμώνται από τη θέαση τον υπόβαθρου.

Με βάση τα ανωτέρω, ύστερα από την επεξεργασία της Π.Ο.Α., τις πολυγωνικές των οριστικά εγκεκριμένων οριογραμμών αιγιαλού σύμφωνα με τα εκδοθέντα ΦΕΚ και τις ευθυγραμμίες σύνδεσής τους, προκύπτει η προτεινόμενη οριογραμμή του αιγιαλού με κορυφές που προσδιορίζονται στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ' 87, όπως αναγράφονται στο συνημμένο πίνακα με όνομα ψηφιακού αρχείου ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ_ΑΙΓΙΑΛΟΥ_ΑΠΟ_ΠΟΑ_ΠΕ_ΡΟΔΟΠΗΣ.DOC. Τέλος η παρούσα συνοδεύεται από τρεις ψηφιακές εικόνες κλίμακας 1:10.000 με ονομασία ψηφιακών αρχείων ORIO_AIG_PE_ROPOD_PIN_1.JPEG, ORIO_AIG_PE_ROPOD_PIN_2.JPEG και ORIO_AIG_PE_ROPOD_PIN_3.JPEG, όπου απεικονίζεται η προτεινόμενη τελική οριογραμμή αιγιαλού επί των υποβάθρων που διαβιβάστηκαν στις Κτηματικές υπηρεσίες με το αριθμ. ΔΤΥ-Β' 0013749/ ΕΞ2014/20-10-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων της Γ.Γ.Δ.Π. του Υπουργείου Οικονομικών.

Κομοτηνή, 26 Ιουνίου 2018

Ο Συντάξας
Θεωρήθηκε
Κομοτηνή, 29 Ιουνίου 2018
Η Προϊσταμένη Κτηματικής
Υπηρεσίας Ροδόπης

ΑΝΕΣΤΗΣ ΣΑΜΟΥΡΚΑΣΙΔΗΣ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΤΕ/Α' Μηχανικών
Τοπογράφων ΠΕ/Α' Εφοριακών

3. Τα υπόβαθρα - ορθοφωτογραφίες και την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) που διαβιβάστηκαν στην Κτηματική Υπηρεσία Ροδόπης με το αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ-Β' 0013749/ ΕΞ2014/20-10-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης της Γεν. Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων της Γ.Γ.Δ.Π. του Υπουργείου Οικονομικών σε εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρ. 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε.

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός-παραλία και άλλες διατάξεις», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει αφού τέθηκαν σε ισχύ οι διατάξεις: α) του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ.Α'/8-8-2014) «Χάραξη αιγιαλού-παραλίας» με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρ. 4 του ν. 2971/2001, β) του άρθρου 27 του Α'/4321/2015 (ΦΕΚ 32/τ.Α'/21-3-2015) «Ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού-παραλίας στο πλαίσιο διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας» με το οποίο αντικαταστάθηκαν οι περιπτώσεις β' και γ' της παρ. 2 και οι παρ. 7, 8, του άρθρ. 4 του ν. 2971/2001, η παρ. 1 του άρθρ. 7 του ν. 2971/2001 και η παρ. 7 του άρθρ. 11 του ν. 4281/2014.

5. Το αριθμ. πρωτ. Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-8-2014 (ΠΟΛ. 1196) έγγραφο του τμήματος Β' της Διεύθυνσης Δημ. Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το άρθρ. 62 του ν. 4403/2016 (ΦΕΚ 125/τ.Α'/7-7-2016).

7. Το αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ Α 0013284 ΕΞ 2016/10-8-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Γεν. Διεύθυνσης Δημ. Περ. και Εθν. Κληρ. της Γ.Γ.Δ.Π. του Υπ. Οικ. «Οδηγίες για τη χάραξη αιγιαλού».

8. Το αριθμ. πρωτ. 22340/15-3-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Γεν. Διεύθυνσης Δημ. Περ. και Κοιν. Περ. της Γ.Γ.Δ.Π. του Υπ. Οικ. «Ολοκλήρωση διαδικασιών ελέγχου και οριστικοποίησης Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.)».

9. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και την αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 κοινή υπουργική απόφαση Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 595Β 72005) και ειδικότερα:

i. Από όρια νομού Ξάνθης-Ροδόπης έως «Σκάλα Μεταξά».

ii. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναφέρεται ότι:

- Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα άμμου με μικρές κλίσεις και ύψη στέψης (φρύδι).

- Της ακτής συνεχονται χέρσες πεδινές εκτάσεις με αμμοίλυδες έδαφος, ελώδης-περιοδικά ελώδης-αμμώδεις και το ιχθυοτροφείο «Νταλιάνη», σε τμήματα του εποικιστικού αγροκτήματος Φαναριού και των αγροκτημάτων Γλυκονερίου-Νέας Καλλίστης όπου πραγματοποιήθηκαν διανομές και αναδασμός.

- Το φυσικό όριο της βλάστησης αποτελείται κυρίως από χαμηλή ποώδη φυτική βλάστηση (αγριόχορτα, μικροί θάμνοι). Η φυσική βλάστηση υφίσταται στη στέψη (φρύδι) του χαμηλού πρανούς (αυχένας ακτής) εντός του αμμώδους εδάφους.

iii. Το γεγονός πως δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

iv. Τα εκτιμώμενα μετεωρολογικά στοιχεία σύμφωνα με τα οποία η εν λόγω περιοχή εκτίθεται σε ανέμους Ν,Δ και ΝΔ διευθύνσεων. Οι ισχυρότεροι από αυτούς έχουν συνήθη μέγιστη ένταση 7 Bf σε ποσοστό 10-15% ετησίως.

v. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι κυρίως αμμώδης και χαρακτηρίζεται από ήπιες κλίσεις, είναι ομαλός με μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Η επίδραση του κυματισμού συντελείται κοντά στην ακτή και επί αυτής.

v. Το γεγονός πως αν και το ανάπτυγμα της θαλάσσιας έκτασης είναι μεγάλο, η ένταση του κυματικού πεδίου χαρακτηρίζεται γενικά ως μη υψηλή, λόγω του μικρού ποσοστού προσβολής από ισχυρούς ανέμους.

vi. Διαπιστώθηκε η ύπαρξη ανοιχτού διαύλου με διαμορφωμένα τοιχεία αντιστήριξης των πρανών σε ιχθυοτροφική εγκατάσταση για τη σύνδεση του ιχθυοτροφείου "Νταλιάνη" με τη θάλασσα, καθώς και προϊόντα εκσκαφής για τη διάνοιξη.

vii. Την ύπαρξη του Περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με την αριθμ. 29310/21-7-2003 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1471 Β'/2003).

viii. Το γεγονός της μη ένταξης στο Εθνικό Κτηματολόγιο των περιοχών Φαναριού, Γλυκονερίου-Ν. Καλλίστης.

ix. Την αριθμ. 44549/17-10-2008 κοινή υπουργική απόφαση Ανάπτυξης, ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και Μακεδονίας-Θράκης (ΦΕΚ 497 Β'/2008) περί «Χαρακτηρισμού των υγροβιότοπων Δέλτα Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας με λιμνοθαλάσσια και λιμναία χαρακτηριστικά, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως Εθνικό Πάρκο με Περιφερειακή Ζώνη», σύμφωνα με την οποία η υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει στη ζώνη Α2-4.

II. Περιοχή οικισμού Φαναριού (από λιμάνι Φαναριού έως δυτικό όριο κάμπινγκ Ε.Ο.Τ.).

i. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναφέρεται ότι:

- Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα άμμου με μικρές κλίσεις και ύψη στέψης (φρύδι) στο δυτικό (προς το λιμάνι και τμήμα του οικισμού Φαναριού) και στο ανατολικό (περιοχή επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Φαναριού-περιοχή κάμπινγκ ΕΟΤ), ενώ στο κεντρικό τμήμα της εν λόγω περιοχής η ακτή είναι βραχύδης με έντονη κλίση και ψηλά πρανή.

- Της ακτής συνέχεια ο οικισμός Φαναριού τα όρια του οποίου προέκυψαν δυνάμει της αριθμ. 1349/1986 απόφασης Νομάρχη Ροδόπης (ΦΕΚ 626 τ.Δ'/1986) και της αριθμ. 1512/1989 όμοιας (ΦΕΚ 330 τ.Δ'/1989) περί έγκρισης της Πολεοδομική μελέτης, με κοινόχρηστους χώρους και χώρους που προορίζονται για πράσινο, τουρισμό και αναψυχή.

- Το φυσικό όριο της βλάστησης αποτελείται κυρίως από χαμηλή ποώδη φυτική βλάστηση (αγριόχορτα, μικροί θάμνοι) και σποραδικά δενδρώδη στις περιοχές με χαμηλά πρανή και αμμώδες έδαφος. Στα βραχύδη πρανή η βλάστηση υφίσταται στη στέψη τους και είναι θαμνώδης και δενδρώδης.

ii. Το γεγονός πως δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

iii. Τα εκτιμώμενα μετεωρολογικά στοιχεία σύμφωνα με τα οποία ο γεγονός πως η εν λόγω περιοχή εκτίθεται σε ανέμους Ν, ΝΔ. Οι ισχυρότεροι από αυτούς έχουν συνήθη μέγιστη ένταση 7-8 Bf σε ποσοστό 10-15% ετησίως.

iv. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι κυρίως αμμώδης και σποραδικά βραχύδης χαρακτηρίζεται από ήπιες κλίσεις, είναι ομαλός με μικρά βάθη κοντά στην

ακτή. Η επίδραση του κυματισμού συντελείται κοντά στην ακτή και επί αυτής.

v. Το γεγονός πως αν και το ανάπτυγμα της θαλάσσιας έκτασης είναι μεγάλο, η ένταση του κυματικού πεδίου χαρακτηρίζεται γενικά ως μη υψηλή, λόγω του μικρού ποσοστού προσβολής από ισχυρούς ανέμους.

vi. Διαπιστώθηκε η ύπαρξη τσιμεντένιου προβόλου εντός του θαλασσίου χώρου.

vii. Την ύπαρξη του Περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με την αριθμ. 29310/21-7-2003 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1471 Β'/2003).

viii. Το γεγονός της μη ένταξης στο Εθνικό Κτηματολόγιο της περιοχής Φαναριού.

ix. Την αριθμ. 44549/17-10-2008 κοινή υπουργική απόφαση Ανάπτυξης, ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και Μακεδονίας-Θράκης (ΦΕΚ 497 Β'/2008) περί «Χαρακτηρισμού των υγροβιότοπων Δέλτα Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας με λιμνοθαλάσσια και λιμναία χαρακτηριστικά, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως Εθνικό Πάρκο με Περιφερειακή Ζώνη», σύμφωνα με την οποία η υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει στη ζώνη Γ1-1, Φανάρι και Γ1-5.

III. Από κτηματική περιοχή Γλυφάδας έως Μολυβωτή i. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναφέρεται ότι:

- Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα άμμου με μικρές κλίσεις και ύψη στέψης (φρύδι)

- Της ακτής συνεχονται εκτός σχεδίου χέρσες πεδινές εκτάσεις με αμμοϊλυσώδες έδαφος, ελώδεις-περιοδικά ελώδεις-βαλτώδεις, αμμώδεις.

- Το φυσικό όριο της βλάστησης αποτελείται κυρίως από χαμηλή ποώδη φυτική βλάστηση (αγριόχορτα, μικροί θάμνοι). Η φυσική βλάστηση υφίσταται στη στέψη (φρύδι) του χαμηλού πρανούς (αυχένας ακτής) εντός του αμμώδους εδάφους.

ii. Το γεγονός πως δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

iii. Το γεγονός πως η εν λόγω περιοχή εκτίθεται σε ανέμους Ν, ΝΔ και ΝΑ διευθύνσεων με συχνότητα μικρότερη του 20%. Οι ισχυρότεροι από αυτούς έχουν συνήθη μέγιστη ένταση 7-9 Bf σε ποσοστό 5% ετησίως.

iv. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι κυρίως αμμώδης και χαρακτηρίζεται από ήπιες κλίσεις, είναι ομαλός με μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Η επίδραση του κυματισμού συντελείται κοντά στην ακτή και επί αυτής.

v. Το γεγονός πως αν και το ανάπτυγμα της θαλάσσιας έκτασης είναι μεγάλο, η ένταση του κυματικού πεδίου χαρακτηρίζεται γενικά ως χαμηλή, λόγω του μικρού ποσοστού προσβολής από ισχυρούς ανέμους.

vi. Διαπιστώθηκαν στο ανατολικό τμήμα της εν λόγω περιοχής τοιχεία αντιστήριξης σε κανάλι-διάυλο σύνδεσης από τη θάλασσα προς το υδάτινο σύστημα των λιμνών Έλος-Πτελέα, τα οποία είχαν καταπέσει.

vii. Την ύπαρξη του περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με την αριθμ. 29310/21-7-2003 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1471 Β'/2003).

viii. Το γεγονός ότι η περιοχή Γλυφάδας-Μητρικού (Μολυβωτής) διέπεται από τις διατάξεις περί Εθνικού Κτηματολογίου. Συγκεκριμένα από την υπό καθορισμό οριογραμμή του αιγιαλού θίγονται τα γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ: 420224401015, 420225901012, 42022ΕΚ00664, 420225901004 και 420225901006.

ix. Την αριθμ. 44549/17-10-2008 κοινή υπουργική απόφαση Ανάπτυξης, ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και Μακεδονίας-Θράκης (ΦΕΚ 497 Β'/2008) περί «Χαρακτηρισμού των υδροβιότοπων Δέλτα Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας με λιμνοθαλάσσια και λιμναία χαρακτηριστικά, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως Εθνικό Πάρκο με Περιφερειακή Ζώνη», σύμφωνα με την οποία η υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει στις ζώνες Γ2-3 και Α2-5.

IV. Από Μολυβωτή έως Βαθύ Ρέμα

i. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναφέρεται ότι:

- Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα άμμου με μικρές κλίσεις και ύψη στέψης (φρύδι) και τμηματικά πετρώδης και βραχώδης με υψηλά πρηνή και μεγάλες κλίσεις.

- Της ακτής συνεχονται εκτός σχεδίου χέρσες πεδινές καλλιεργούμενες εκτάσεις με αμμοιλύδες έδαφος, ελώδεις-περιοδικά ελώδεις-βαλτώδεις, αμμώδεις, καθώς και σύστημα καναλιών για την εξυπηρέτηση ιχθυοτροφικών εγκαταστάσεων. Στο ανατολικό τμήμα της υπό καθορισμό περιοχής, της ακτής έπονται τεμάχια του αναδασμού Μητρικού και ιχθυοτροφική εγκατάσταση.

- Το φυσικό όριο της βλάστησης αποτελείται κυρίως από χαμηλή ποώδη φυτική βλάστηση (αγριόχορτα, μικροί θάμνοι). Η φυσική βλάστηση υφίσταται στη στέψη (φρύδι) του χαμηλού πρηνούς (αυχένας ακτής) εντός του αμμώδους εδάφους. Στα βραχώδη πρηνή η βλάστηση υφίσταται στη στέψη τους και είναι θαμνώδης.

ii. Το γεγονός πως δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

iii. Το γεγονός πως η εν λόγω περιοχή εκτίθεται σε ανέμους Ν, ΝΔ και ΝΑ διευθύνσεων με συχνότητα μικρότερη του 20%. Οι ισχυρότεροι από, αυτούς έχουν συνήθη μέγιστη ένταση 7-9 Βf σε ποσοστό 5% ετησίως.

iv. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι κυρίως αμμώδης και χαρακτηρίζεται από ήπιες κλίσεις, είναι ομαλός με μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Η επίδραση του κυματισμού συντελείται κοντά στην ακτή και επί αυτής. Στην περιοχή της «άκρας Μολυβωτής» ο βυθός είναι βραχώδης με εξάρσεις σκοπέλων.

v. Το γεγονός πως αν και το ανάπτυγμα της θαλάσσιας έκτασης είναι μεγάλο, η ένταση του κυματικού πεδίου χαρακτηρίζεται γενικά ως χαμηλή, λόγω του μικρού ποσοστού προσβολής από ισχυρούς ανέμους.

vi. Διαπιστώθηκαν τοιχία αντιστήριξης σε κανάλι-δί-αυλο σύνδεσης από τη θάλασσα προς το υδάτινο σύστημα των λιμνών Έλος-Πτελέα και ξύλινες κατασκευές, παραπήγματα εντός της υπό καθορισμό ζώνης αιγιαλού.

vii. Την ύπαρξη του Περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με την αριθμ. 29310/

21-7-2003 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1471 Β'/2003).

viii. Το γεγονός ότι η περιοχή Μητρικού διέπεται από τις διατάξεις περί Εθνικού Κτηματολογίου. Συγκεκριμένα από την υπό καθορισμό οριογραμμή του αιγιαλού θίγονται τα γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ: 420225901005, 42022ΕΚ01020, 420225508001, 420225508004, 420225502001, 420225502002, 420225502003, 42022ΕΚ00055, 420226201001 και 42022ΕΚ01071.

ix. Την αριθμ. 44549/17-10-2008 κοινή υπουργική απόφαση Ανάπτυξης, ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Εμπορικής Ναυτιλίας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και Μακεδονίας-Θράκης (ΦΕΚ 497 Β'/2008) περί «Χαρακτηρισμού των υδροβιότοπων Δέλτα Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας με λιμνοθαλάσσια και λιμναία χαρακτηριστικά, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως Εθνικό Πάρκο με Περιφερειακή Ζώνη», σύμφωνα με την οποία η υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει στις ζώνες Α2-5. και Β3-14.

V. Από Βαθύ Ρέμα έως εκβολές ποταμού Λίσσου (Φιλιουρή).

i. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναφέρεται ότι:

- Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα άμμου με μικρές κλίσεις και ύψη στέψης (φρύδι).

- Της ακτής συνεχονται εκτός σχεδίου χέρσες πεδινές εκτάσεις με αμμοιλύδες έδαφος, περιοδικά ελώδεις, αμμώδεις.

- Το φυσικό όριο της βλάστησης αποτελείται κυρίως από χαμηλή ποώδη φυτική βλάστηση (αγριόχορτα, μικροί θάμνοι). Η φυσική βλάστηση υφίσταται στη στέψη (φρύδι) του χαμηλού πρηνούς (αυχένας ακτής) εντός του αμμώδους εδάφους.

ii. Το γεγονός πως δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

iii. Το γεγονός πως η εν λόγω περιοχή εκτίθεται σε ανέμους Ν, ΝΔ και ΝΑ διευθύνσεων με συχνότητα μικρότερη του 20%. Οι ισχυρότεροι από αυτούς έχουν συνήθη μέγιστη ένταση 7-9 Βf σε ποσοστό 5% ετησίως.

iv. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι κυρίως αμμώδης και χαρακτηρίζεται από ήπιες κλίσεις, είναι ομαλός με μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Η επίδραση του κυματισμού συντελείται κοντά στην ακτή και επί αυτής.

v. Το γεγονός πως αν και το ανάπτυγμα της θαλάσσιας έκτασης είναι μεγάλο, η ένταση του κυματικού πεδίου χαρακτηρίζεται γενικά ως χαμηλή, λόγω του μικρού ποσοστού προσβολής από ισχυρούς ανέμους.

vi. Το γεγονός ότι δεν διαπιστώθηκαν τεχνικά έργα.

vii. Την ύπαρξη του Περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με την αριθμ. 29310/21-7-2003 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1471 Β'/2003).

viii. Το γεγονός ότι η εν λόγω περιοχή δεν διέπεται από τις διατάξεις περί Εθνικού Κτηματολογίου.

ix. Την αριθμ. 44549/17-10-2008 κοινή υπουργική απόφαση Ανάπτυξης, ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Εμπορικής Ναυτιλίας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και Μακεδονίας-Θράκης (ΦΕΚ 497 Β'/2008) περί «Χαρακτηρισμού των υδροβιότοπων Δέλτα Νέ-

στου, Λίμνης Βιστωνίδας με λιμνοθαλάσσια και λιμναία χαρακτηριστικά, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως Εθνικό Πάρκο με Περιφερειακή Ζώνη», σύμφωνα με την οποία η υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει στη ζώνη Α1-1.

10. Τις διατάξεις ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

11. Το γεγονός ότι αναφορικά με την υποβληθείσα πρόταση της Κτηματικής Υπηρεσίας επί της πολυγωνικής του αιγιαλού, όπως αυτή προκύπτει από την σχετική έκθεση, παρατηρείται ότι:

- Διατηρήθηκαν τα τμήματα της οριογραμμής του αιγιαλού, όπου υφίσταται ήδη διοικητικός καθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού.

- Έγινε εξομάλυνση της αρχικής Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην ένωση με τις κορυφές της οριστικά εγκεκριμένης οριογραμμής του αιγιαλού, όπως αυτή έχει προκύψει από τους υφιστάμενους διοικητικούς καθορισμούς αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού.

- Πραγματοποιήθηκε αραίωση των κορυφών της αρχικής Π.Ο.Α. για την καλύτερη διαχείριση αυτής.

- Διατηρείται η πολυγωνική του αιγιαλού από Μολυβωτή έως Βαθύ Ρέμα, όπως είχαν καθοριστεί οι κορυφές της πολυγωνικής αυτής, επί των υποβληθέντων διαγραμμάτων και επαναεπιβεβαιώθηκε το όριο του αιγιαλού, κατά την πραγματοποιηθείσα αυτοψία και επιπλέον

- Παράγεται μία σειρά 3 πινακίδων διαγραμμάτων σε κλίμακα 1:10.000 στο οποίο θα αποτυπώνεται η τελική οριογραμμή αιγιαλού που εγκρίνεται από την Επιτροπή και συνοδεύει την παρούσα έκθεση.

Η τελική οριογραμμή αιγιαλού απεικονίζεται σε αρχείο με ονομασία

AIG_APO_POA_PE_RODOP.shp. Οι συντεταγμένες της οριογραμμής του αιγιαλού αναγράφονται σε αρχείο με την ονομασία ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ_ΑΙΓΙΑΛΟΥ_ΑΠΟ_ΠΟΑ_ΠΕ_ΡΟΔΟΠΗΣ.doc.

Έγινε εξαγωγή των 3 πινακίδων διαγραμμάτων σε αρχεία εικόνας. Η ονομασία των αρχείων είναι:

ORIO_AIG_PE_ROPOD_PIN_1
ORIO_AIG_PE_ROPOD_PIN_2 και
ORIO_AIG_PE_ROPOD_PIN_3,

- Ο παρών καθορισμός αιγιαλού εγγράφεται στο Μητρώο Καθορισμού της βάσης δεδομένων Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. και λαμβάνει ΑΑ 1962336, από το οποίο θα προωθηθεί για δημοσιοποίηση σε κάθε ενδιαφερόμενο πολίτη στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών με διεύθυνση <https://www1.gsis.gr/gsp/dlipe/publicgis/faces.homeShore>, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε στο σύνολό της την κατά το άρθρο 4 του ν. 2971/2001, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, έκθεση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ροδόπης αναφορικά με τον καθορισμό της οριογραμμής του αιγιαλού στα παράκτια τμήματα της Π.Ε. Ροδόπης, όπου δεν υφίστανται διοικητικοί καθορισμοί αιγιαλού-παραλίας και παλιού αιγιαλού.

2. Οι κορυφές της καθοριζόμενης οριογραμμής του αιγιαλού προσδιορίζονται σε σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87, όπως αυτές αναγράφονται στο αρχείο με την ονομασία ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ_ΑΙΓΙΑΛΟΥ_ΑΠΟ_ΠΟΑ_ΠΕ_ΡΟΔΟΠΗΣ.doc. Η καθοριζόμενη πολυγωνική του αιγιαλού απεικονίζεται στο ψηφιακό αρχείο με την ονομασία AIG_APO_POA_PE_RODOP.shp. Τα ανωτέρω συνοδεύουν την παρούσα.

3. Η παρούσα συνοδεύεται επιπλέον από διάγραμμα καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού κλίμακας 1:10.000 σε τρεις πινακίδες οι οποίες αφού υπογράφηκαν από τα μέλη της επιτροπής, σαρώθηκαν και εξήχθησαν τα παρακάτω τρία αρχεία τύπου εικόνας (jpeg):

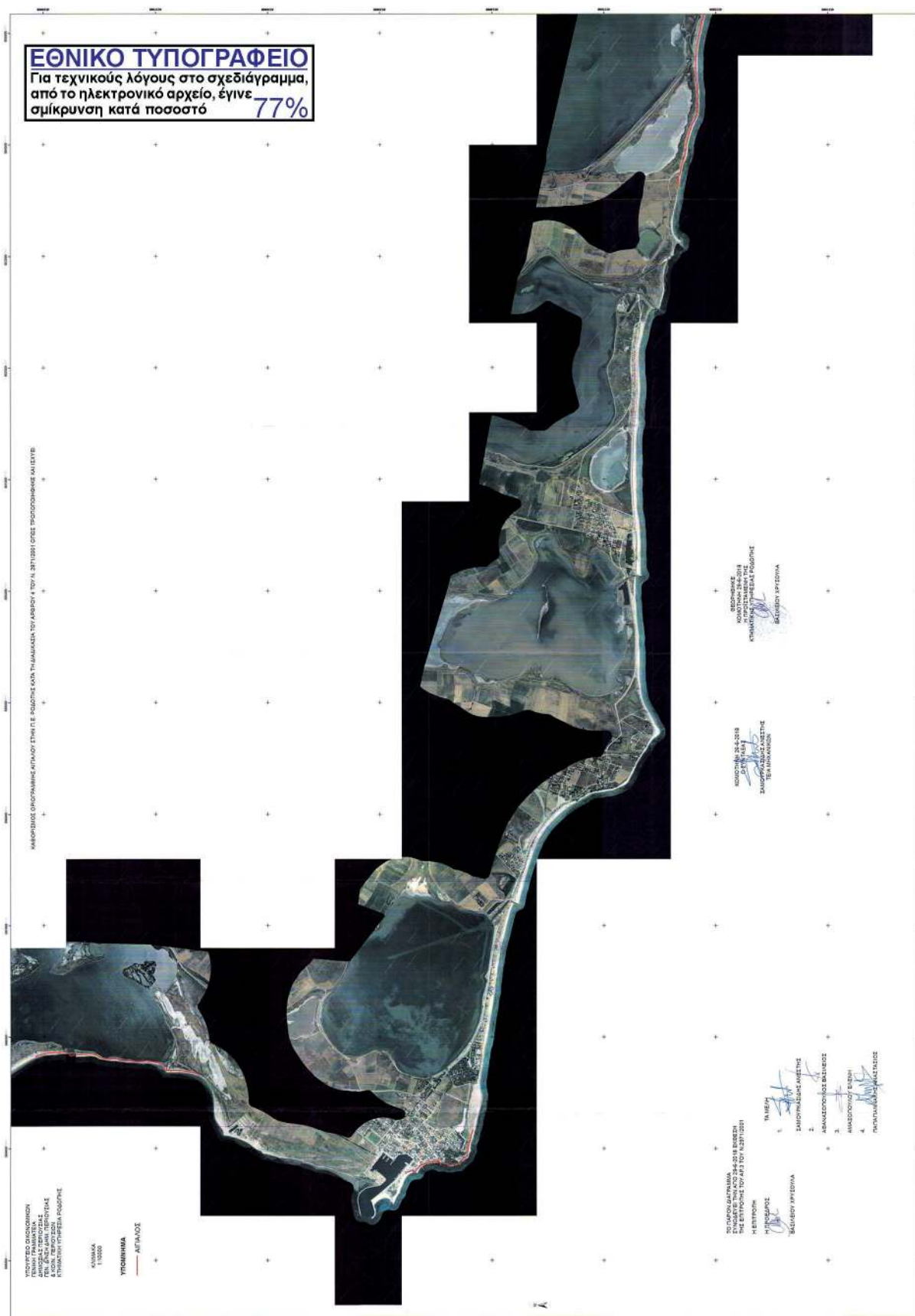
ORIO_AIG_PE_ROPOD_EPITR_AR3_PIN_1
ORIO_AIG_PE_ROPOD_EPITR_AR3_PIN_2 και
ORIO_AIG_PE_ROPOD_EPITR_AR3_PIN_3

Η Πρόεδρος

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Τα μέλη

ΑΝΕΣΤΗΣ ΣΑΜΟΥΡΚΑΣΙΔΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΛΕΝΗ ΑΜΑΞΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΑΚΗΣ







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότόπό μας.

