



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Φεβρουαρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 46

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τις ανάγκες των αναβαθμίσεων α) Γ.Μ. 150 kV «Υ/Σ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ Ι-Υ/Σ ΣΠΑΡΤΗ Ι», β) Γ.Μ. 150 kV «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ-ΣΠΑΡΤΗ)-Υ/Σ ΣΠΑΡΤΗ ΙΙ» και γ) Γ.Μ. 150 kV «Υ/Σ ΣΠΑΡΤΗ Ι-Υ/Σ ΜΟΛΑΟΙ» στον Ν. Λακωνίας».
- 2 Έγκριση ανάκλησης του από 28/1/1993 προεδρικού διατάγματος «Έγκριση μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Συκεών (Ν. Θεσσαλονίκης)» (ΦΕΚ 364/Δ'/15-4-1993).
- 3 Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'/31-3-2011) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού «Κάμπος» της Δ.Κ. Πάρου Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ύστερα από αίτηση της ΚΕΔΡΟΣ ΑΒΕΤΕ.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΔΠΓ 0000639 ΕΞ 2019 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τις ανάγκες των αναβαθμίσεων α) Γ.Μ. 150 kV «Υ/Σ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ Ι-Υ/Σ ΣΠΑΡΤΗ Ι», β) Γ.Μ. 150 kV «ΣΥΣΤΗΜΑ (ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ-ΣΠΑΡΤΗ)-Υ/Σ ΣΠΑΡΤΗ ΙΙ» και γ) Γ.Μ. 150 kV «Υ/Σ ΣΠΑΡΤΗ Ι-Υ/Σ ΜΟΛΑΟΙ» στον Ν. Λακωνίας».

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν (Α' 17).

β) Του άρθρου 35 παρ.5 του ν. 2773/1999 «Απελευθέρωση της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας-Ρύθμιση θεμάτων ενεργειακής πολιτικής και λοιπές διατάξεις» (Α' 286).

γ) Του άρθρου 20 του ν. 3965/2011 «Σύσταση Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας» (Α' 113).

δ) Του ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν (Α' 82).

ε) Των άρθρων 97 και 98 του ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις», όπως ισχύουν (Α' 179).

στ) Των άρθρων 142 έως 149 του ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 94).

ζ) Του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως δημοσίας επιχείρησης ηλεκτρισμού» (Α' 169).

η) Του άρθρου 1 του ν. 2773/1999 «Απελευθέρωση της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας-Ρύθμιση θεμάτων ενεργειακής πολιτικής και λοιπές διατάξεις» (Α' 286), σε συνδυασμό με το π.δ. 333/2000 «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της» (Α' 278).

2. Το π.δ. 185/2009 «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών,...» (Α' 213).

3. Το π.δ. 125/2016 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 210).

4. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

5. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού,...» (Α' 114).

6. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160).

7. Την αριθμ. 26 πράξη Υπουργικού Συμβουλίου της 20-12-2017 «Ειδική πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου για την υπαγωγή στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων» (Α' 199).

8. Την αριθμ. Δ6Α1104503ΕΞ2011/21-07-2011 κοινή απόφαση των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών «Εναρξη λειτουργίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας» (Β' 1670).

9. Την ΥΠΟΙΚ 0010218 ΕΞ2016 κοινή «Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπ. Οικονομικών περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Οικονομικών Αικατερίνη Παπανάτσιου» (Β' 3696).

10. Την με αριθμ. ΕΜΠ227/0004/04-04-2018 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με το διορισμό του Αθανασίου Δημάκη του Παναγιώτη στη θέση του μετακλητού Γενικού Γραμματέα Υποδομής Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών (ΥΟΔΔ 195).

11. Το αριθμ. ΗΛ/Β/Φ8.144/οικ. 177692/30-08-2018 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, μετά των συνημμένων σε αυτό στοιχείων, με το οποίο γίνεται πρόταση για την κήρυξη της παρούσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

12. Την αριθμ. 40346/29-09-2017 (ΑΔΑ: Ψ0884653Π8-1ΗΜ) «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την αναβάθμιση και λειτουργία των υφιστάμενων Γραμμών Μεταφοράς Γ.Μ. 150 kV, Γ.Μ. Υποσταθμός (Υ/Σ) ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ Ι-Υ/Σ ΣΠΑΡΤΗ Ι, Γ.Μ. ΣΥΣΤΗΜΑ (ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ-ΣΠΑΡΤΗ)-Υ/Σ ΣΠΑΡΤΗ Π, Γ.Μ. Υ/Σ ΣΠΑΡΤΗ Ι-Υ/Σ ΜΟΛΑΟΙ και αναδιατάξεις της Γ.Μ. 150 kV ΡΟΥΦ-ΛΑΔΩΝΑ περίξ του Υ/Σ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ Ι».

13. Το υπ' αριθμ. ΓΣ/57/28-09-2017 έγγραφο της Γραμματείας του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΔΜΗΕ Α.Ε., με το οποίο η εταιρεία δέχεται η απαλλοτρίωση να κηρυχθεί υπέρ και με δαπάνες αυτής.

14. Το αριθμ. 186728/27247/28-09-2017 έγγραφο της Δ/σης Αγρ. Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας, με το οποίο αυτή συμφωνεί με την εν λόγω αναγκαστική απαλλοτρίωση.

15. Την αριθμ. 20770/12-04-2018 δήλωση της ΑΔΜΗΕ Α.Ε., σε εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 1γ του άρθρου 1 του ν. 2985/2002.

16. Τις αριθμ. 121652/07-06-2017, 177273/01-08-2017 και 178959/12-09-2017 γνωμοδοτήσεις της Δ/σης Δασών Π.Ε. Λακωνίας.

17. Το αριθμ. 15360/29-11-2017 έγγραφο του Δήμου Ευρώτα, με συνημμένα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης.

18. Το αριθμ. 21535/27-07-2018 έγγραφο της ΑΔΜΗΕ Α.Ε., με συνημμένες εκθέσεις επίδοσης δικαστικής επιμελήτριας προς τους Δήμους Μονεμβασίας και Σπάρτης.

19. Την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευση της στο φύλλο 5249/05-10-2017, σελ. 14, της εφημερίδας «Λακωνικός Τύπος» που εκδίδεται στη Σπάρτη.

20. Τα αριθμ. 22089/25-07-2016, 20770/12-04-2018, 20960/12-04-2017, 21767/10-07-2017, 21744/10-07-2017, 21743/10-07-2017, 22468/13-10-2017, 21745/10-07-2017, 21361/30-05-2017, 21535/27-07-2018 και 20785/17-04-2018 έγγραφα της ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

21. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τις ανάγκες εκτέλεσης του έργου που περιγράφεται στο θέμα, το οποίο εξυπηρετεί σκοπό δημόσιας ωφέλειας. Συγκεκριμένα, απαιτείται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ Α.Ε. συνολικής έκτασης εμβαδού 1.851 μ² για τη Διασύνδεση

με 150 kV Εναλλασσόμενου Ρεύματος Πελοποννήσου-Κρήτης (Φάση Ι), έργο του οποίο έχει χαρακτηριστεί ως γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας.

Οι εκτάσεις αυτές εμφανίζονται στα αριθμ. α) 31290Β/Ιούνιος 2017/Φύλλο 1/χάρτης όδευσης-τριγωνισμού, β) 3235Α/Ιούνιος 2017/Φύλλα 2 και 3/κτηματολογικά διαγράμματα-πίνακες και γ) 52133Α/Ιούνιος 2017/Φύλλο 1/κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα, που συνέταξε η Δ/ση Νέων Έργων Μεταφοράς (Τομέας Απαλλοτριώσεων) της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και τα οποία έχουν θεωρηθεί στις 30-08-2018 από την Προϊσταμένη της Δ/σης Ηλεκτρικής Ενέργειας Αικ. Παπαδογιάννη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται με τον όρο ότι ο υπέρ ου, πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001). Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι φερόμενοι ιδιοκτήτες Παναγιώτης Τσιτάκης, Σταύρος Τσαρουχάς κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 2019

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός
Οικονομικών

Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/8132/87

(2)

Έγκριση ανάκλησης του από 28/1/1993 προεδρικού διατάγματος «Έγκριση μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Συκεών (Ν. Θεσσαλονίκης)» (ΦΕΚ 364/Δ'/15-4-1993).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α'/2005).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ/τος 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου

Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (ΦΕΚ 114/Α'/2015).

3. Την υπ' αριθμ. Υ2/22-9-2015 απόφαση «Σύσταση θέσεων Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 2076/Β'/2015).

4. Το υπ' αριθμ. 125/5-11-2016 π.δ/γμα «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 210/Α'/2016).

5. Το π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.) (ΦΕΚ 160/Α'/2017), άρθρο 36 παρ. 3.γ εδαφ. θθ, όπως ισχύει.

6. Τον ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 167/Α'/2017) όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4546/2018 (ΦΕΚ 101/Α'/2018) και ισχύει.

7. Τον ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/Α'/1999), άρθρο 21, παρ.1.

8. Το από 28/1/1993 προεδρικό διάταγμα (ΦΕΚ 364/Δ'/15-4-1993) βάσει του οποίου εγκρίθηκε η μεταφορά Συντελεστή Δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Συκεών (Ν. Θεσσαλονίκης) και επί της οδού Επταπυργίου και η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του ιδιοκτήτη Γεωργίου Φυτόπουλου.

9. Τον ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως [...] και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58/Α'/1979), βάσει του οποίου είχε εγκριθεί η Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης από το εν λόγω ακίνητο.

10. Τον ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 197/Α'/2002).

11. Την με αριθμ. 34643/8-10-1993 απόφαση της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ.Ο.Κ.Κ.), σε εκτέλεση της οποίας εκδόθηκε ο υπ' αριθμ. 6074/22-10-1993 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος Μ.Σ.Δ. για εμβαδόν 219,20 τ.μ υπέρ του δικαιούχου Γεωργίου Φυτόπουλου.

12. Την εγκύκλιο 38/2004 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αριθμ. 11654/ΕΓΚ.38/26-4-2004) με την οποία έγινε αποδεκτή η με αρ. 89/2004 γνωμοδότηση του ΝΣΚ, περί «...δυνατότητας ανάκλησης... διοικητικών πράξεων, που εκδόθηκαν με τις προϊσχύουσες περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης διατάξεις...».

13. Το υπ' αριθμ. ΔΟΚΚ/31773/6-9-2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων (ΔΟΚΚ) του ΥΠΕΧΩΔΕ περί άρνησης σε αίτημα

ανάκλησης του από 28/1/1993 προεδρικού διατάγματος (ΦΕΚ 364/Δ'/15-4-1993).

14. Την υπ' αριθμ. 2148/2016 απόφαση του ΣτΕ με την οποία ακυρώθηκε το ως άνω έγγραφο της ΔΟΚΚ.

15. Την από 26-1-2018 αίτηση με συνημμένα στοιχεία των Αναστασίας Φυτόπουλου του Γεωργίου και της Ευανθίας και Κωνσταντίνου Φυτόπουλου του Γεωργίου και της Ευανθίας, δια της πληρεξούσιας δικηγόρου Ξένιας Δρίτσα (αριθμ. ΔΑΟΚΑ/4962/30-1-2018 και αριθμ. ΔΕ-ΣΕΔΠ/49/6-2-2018).

16. Το από 5-6-2018 Υπηρεσιακό σημείωμα του Λ. Λεωνίδου, δικηγόρου του Υ.Π.ΕΝ.

17. Την με αριθμό 42/7η Συν./27-7-2018 πράξη του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων με ομόφωνα θετική γνωμοδότηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Ανακαλείται το από 28/1/1993 προεδρικό διάταγμα «Έγκριση μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Συκεών (Ν. Θεσσαλονίκης)» (ΦΕΚ 364/Δ'/15-4-1993).

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 2019

Ο Υπουργός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Αριθμ. 5139

(3)

Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'/31-3-2011) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού «Κάμπος» της Δ.Κ. Πάρου Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ύστερα από αίτηση της ΚΕΔΡΟΣ ΑΒΕΤΕ.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ./17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010) και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280, όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις». (ΦΕΚ 47 τ. Α'/2015).

4. Τις διατάξεις του π.δ. με αριθμ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (ΦΕΚ 236/Α'/27.12.2010), όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α'/1983) ως ισχύει.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ'/1985), ως ισχύει.

7. Την με αρ. 1828/08 απόφαση του ΣΤΕ.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α'/31-3-2011).

9. Α. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 249/Α'/25-11-2011), ως ισχύει.

Β. Τις διατάξεις του ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167Α'/3-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

10. Τη με αριθμ. 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/Β'/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ, «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών...για την εφαρμογή του άρθρου 35 του ν. 3937/2011».

11. Την από 21-06-2012 Εγκύκλιο 12 της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Οδηγίες και διευκρινήσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».

12. Τις διατάξεις του άρθρου 10 ν. 4164/2013 (ΦΕΚ 156Α'/9-7-2013).

13. Το με α.π. 5491/31-1-2014 έγγραφο του Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Διαδικασία κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων άρθρο 35 του ν. 3937/2011 μεταγραφή συμβολαιογραφικών πράξεων παραχώρησης εδαφικών λωρίδων».

14. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 18α του ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269 Α'/24-12-2014).

15. Την αριθμ. Τ.Π. οικ. 137/14-1-1988 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων (ΦΕΚ 162/Δ'/1-3-1988) «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών: ΣΩΤΗΡΕΣ, ΓΛΥΣΙΔΙΑ, ΚΑΜΠΟΣ, ΚΟΥΚΟΥΜΑΛΕΥΣ, ΚΑΚΑΠΕΤΡΑ, Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου και κατηγορία αυτών».

16. Το με α.π. 10618/06-08-2018 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος του θέματος μαζί με την από 06-08-2018 εισήγηση προς την Υπηρεσία μας στην οποία αναφέρεται ότι η αρμόδια Υπηρεσία Δήμου Πάρου έλεγξε τα όρια των συνεκτικών τμημάτων του οικισμού καθώς και τα ισχύοντα εγκεκριμένα όριά του και εξέτασε την καταλληλότητα και την νομιμότητα των προτεινόμενων κοινόχρηστων χώρων, για την κύρωση.

17. Το με α.π. 11996/06-08-2018 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου στο οποίο αναφέ-

ρεται ότι κατά τη διάρκεια της ανάρτησης έως της λήξης αυτής δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της α.π. 7314/08-06-2018 πρόσκλησης του Δήμου Πάρου.

18. Την (με α.π. 4431/02-04-2018 Δήμου Πάρου) αίτηση του νόμιμου εκπροσώπου της ΚΕΔΡΟΣ ΑΒΕΤΕ προς το Δήμο Πάρου με την οποία αιτείται την έναρξη της διαδικασίας Κύρωσης Δικτύου Κοινοχρήστων Χώρων σε τμήμα του οικισμού Κάμπος Δ.Κ. Πάρου του Δήμου Πάρου νήσου Πάρου.

19. Την τεχνική Έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Δημήτριου Δρακάτου.

20. Τις φωτογραφίες δικτύου κοινοχρήστων Χώρων τμήματος του οικισμού Κάμπος Δ.Κ. Πάρου Δήμου Πάρου και το απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη περιοχής τμήματος οικισμού Κάμπου από Κτηματολόγιο με τις θέσεις λήψεων των φωτογραφιών.

21. Την με α.π. 7314/8-6-2018 ανακοίνωση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου σύμφωνα με την οποία καλούν τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν στοιχεία για τη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή την συμπλήρωση ελλείψεων της αποτύπωσης των υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων τμήματος του Οικισμού «Κάμπος» της Δ.Κ. Πάρου του Δήμου Πάρου, στην περιοχή που βρίσκεται η ιδιοκτησία της ΚΕΔΡΟΣ ΑΒΕΤΕ με νόμιμο εκπρόσωπο τον Δεληδήμο Γεώργιο του Χρήστου, για την διαδικασία κύρωσης δημοτικού δρόμου, όπως ορίζεται στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'/31-03-2011).

22. Το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης εγγράφου (ανακοίνωσης) στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου στο Δημαρχείο Πάρου την Παρασκευή 8 Ιουνίου 2018.

23. Το με α.π. 5659/25-4-2018 έγγραφο του Γραφείου Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάρου που αφορά την υποβολή της με αριθμό 135/2018 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάρου προς την Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου.

24. Το απόσπασμα από το πρακτικό 8/2018 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου που περιέχει την αριθμ. 135/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου με θέμα: «Ενέργειες έναρξης διαδικασίας κύρωσης Δικτύου Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 για τμήμα του οικισμού Κάμπος της Δ.Κ. Πάρου (μετά από αίτηση του Δεληδήμου Γ.)».

25. Τα φύλλα των εφημερίδων «ΚΟΙΝΗ ΓΝΩΜΗ» της 12-6-2018 και «Φωνή της Πάρου» της 15-6-2018, στα οποία δημοσιεύτηκε η πιο πάνω ανακοίνωση (σχετ.21) για την κύρωση, της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου.

26. Το απόσπασμα αεροφωτογραφίας του 1987 με τα όρια του οικισμού.

27. Το με α.π. 18354/19-11-2018 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου.

28. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 1) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου από την Αυγή - Μαρία σύζυγο Χαράλαμπου Προυκά-

κη το γένος Πινδάρου και Ειρήνης Χριστοδουλόπουλου με τη συμβολαιογραφική πράξη 6907/15-12-1999 της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαργαρίτας Μαρινοπούλου-Χριστάκη που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 485 Αρ. 98) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 1, 4, 7 και 9 που φαίνονται στο διάγραμμα. Το εμβαδόν της επιφάνειας της εδαφικής λωρίδας που τελικώς παραχωρήθηκε υπέρ του Δήμου είναι $E=1.087,00$ τ.μ. και το πλάτος αυτής 6,00μ.

29. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 2) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου από την Αυγή - Μαρία σύζυγο Χαράλαμπου Προυκάκη το γένος Πινδάρου και Ειρήνης Χριστοδουλόπουλου με τη συμβολαιογραφική πράξη 6907/15-12-1999 της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαργαρίτας Μαρινοπούλου-Χριστάκη που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 485 Αρ. 98) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 2, 3, 4, 5 και 6 που φαίνονται στο διάγραμμα. Το εμβαδόν της επιφάνειας της εδαφικής λωρίδας που τελικώς παραχωρήθηκε υπέρ του Δήμου είναι $E=886,00$ τ.μ. και το πλάτος αυτής 6,00μ.

30. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 3) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου από την Αυγή - Μαρία σύζυγο Χαράλαμπου Προυκάκη το γένος Πινδάρου και Ειρήνης Χριστοδουλόπουλου με τη συμβολαιογραφική πράξη 6907/15-12-1999 της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαργαρίτας Μαρινοπούλου-Χριστάκη που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 485 Αρ. 98) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 4, 5, 6, 7 και 8 που φαίνονται στο διάγραμμα. Το εμβαδόν της επιφάνειας της εδαφικής λωρίδας που τελικώς παραχωρήθηκε υπέρ του Δήμου είναι $E=781,00$ τ.μ. και το πλάτος αυτής 6,00μ.

31. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 4) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου από την Αυγή - Μαρία σύζυγο Χαράλαμπου Προυκάκη το γένος Πινδάρου και Ειρήνης Χριστοδουλόπουλου με τη συμβολαιογραφική πράξη 6907/15-12-1999 της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαργαρίτας Μαρινοπούλου-Χριστάκη που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 485 Αρ. 98) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 7, 8, 9 και 10 που φαίνονται στο διάγραμμα. Το εμβαδόν της επιφάνειας της εδαφικής λωρίδας που τελικώς παραχωρήθηκε υπέρ του Δήμου είναι $E=530,00$ τ.μ. και το πλάτος αυτής 6,00μ.

32. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 5) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου από την Αυγή - Μαρία σύζυγο Χαράλαμπου Προυκάκη το γένος Πινδάρου και Ειρήνης Χριστοδουλόπουλου με τη συμβολαιογραφική πράξη 6907/15-12-1999 της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαργαρίτας Μαρινοπούλου-Χριστάκη που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 485 Αρ. 98) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 8 και 10 που φαίνονται στο διάγραμμα. Το εμβαδόν της επιφάνειας της εδαφικής λωρίδας που τελικώς παραχωρήθηκε υπέρ του Δήμου είναι $E=262,00$ τ.μ. και το πλάτος αυτής 6,00μ.

33. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικών λωρίδων που συνοδεύεται από την έγκρι-

ση κατάτμησης όπως διορθώθηκε με αύξοντα αριθμό 945 (α.π. 5022/15-10-1996) και ημερομηνία θεώρησης 15-10-96 από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στο από 31-7-1996 Τοπογραφικό-διάγραμμα του Ηλία Οικονομόπουλου, Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικού.

34. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

35. Την με α.π.: οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ. Γ. με Θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

36. Την αριθμ. οικ.32950/6-6-2017 (ΦΕΚ 2034/Β'/13-6-2017) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής.».

37. Το γεγονός ότι με βάση την παραπάνω (36) σχετική απόφαση Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου (ΦΕΚ 2034/Β'/13-6-2017), η υπογραφή της παρούσης ανήκει στον Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

38. Τις διατάξεις του τελευταίου εδαφίου της Α1 παραγράφου του άρθρου 2 της παραπάνω (36) σχετικής απόφασης περί υπογραφής σχεδίων (διαγραμμάτων).

39. Την αριθμ. 78161/31-12-2018 (ΦΕΚ 783/Υ.Ο.Δ.Δ./31-12-2018) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου.

Και επειδή

1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του π.δ. 24-4-3.5.85 (181Δ') ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης νυν Συντονιστή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α') ως ισχύει.

2. Τα συνολικά προς κύρωση παραχωρηθέντα εδαφικά τμήματα, σύμφωνα με τα υποβληθέντα στην Υπηρεσία στοιχεία μεταξύ των οποίων και ορθοφωτογραφία υπογραφόμενη από τον Δημήτριο Γ. Δρακάτο, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό και θεωρημένη από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, σε συνδυασμό με την εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, θεωρούνται κατάλληλα δεδομένου ότι συνδέονται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'/31-3-2011) ως ισχύει, εντός των

ορίων του οικισμού «Κάμπος» της Δ.Κ. Πάρου Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου όπως αυτό αποτυπώνεται στη με χρονολογία ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018 και κλίμακα 1:1000 Ορθοφωτογραφία - απόσπασμα περιοχής κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Δημήτριου Δρακάτου και συγκεκριμένα δρόμους όπως αυτοί περιγράφονται: α) Δρόμος 1 με σημεία Ε, Ζ, Η, Β' β) Δρόμος 2 με σημεία Ν, Η γ) Δρόμος 3 με σημεία Μ, Κ, Ζ δ) Δρόμος 4 με σημεία Θ, Ι, Κ και ε) Δρόμος 5 με σημεία Λ, Ι και η οποία θεωρείται-υπογράφεται από τον ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης

Διοίκησης Αιγαίου και αποτελεί ανασπώσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και η συνοδεύουσα Ορθοφωτογραφία (απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου 2011), να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 28 Ιανουαρίου 2019

Ο ασκών καθήκοντα Συντονιστή

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ



