



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Μαρτίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 118

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/38207/562

Έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στα Ο.Τ./Κ.Χ.801, Ο.Τ. 800, Ο.Τ. 767 και Ο.Τ. 367Α λόγω βεβαιωτικών πράξεων αυτοδίκαιης άρσης απαλλοτριώσεως στις ιδιοκτησίες φερόμενων ιδιοκτητών με αριθμ. 6 Χριστόπουλου Χρήστου και Μάρθας, αριθμ. 7 Χριστοπούλου Αγγελικής, αριθμ. 8 Μητρέλη Ζωής και αριθμ. 11 Μητρέλη Ζωής, Μητρέλη Φώτιου, Μητρέλη Αγγελικής, Τηλέμαχου Μάτκαρη και Μητρέλη Ανδρέα, με τη δημιουργία νέου Ο.Τ. 801 Α.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/7-6-2010) πρόγραμμα «Καλλικράτης», άρθρα 186, 282 και 283, όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 132/2010 (ΦΕΚ 225 Α΄/27-12-2010) περί οργανισμού της περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και ειδικότερα το άρθρο 5, παρ. 3.α όπως ισχύει.

3. Την οικ. 55961/643/01.03.2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων, (ΦΕΚ 111/τ.ΥΟΔΔ/9-03-2017).

4. Την 69923/876/14-03-2017 (ΦΕΚ 1018/τ.Β΄/24-03-2017) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς σύμβουλους Δυτικής Ελλάδας.

5. Τις διατάξεις του ν. 3979/16-6-2011 (ΦΕΚ 138 Α΄/2011) για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 44.

6. Τις διατάξεις του από 17-07-1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως ισχύουν.

7. Τις εγκυκλίους 1/1961, 8/1975 της Υπηρεσίας Οικισμού ΥΔΕ «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων κ.λπ.».

8. Την εγκύκλιο 43/1980 του ΥΧΟΠ.

9. Τις εγκυκλίους 55/1988, 47/2004 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικές με θέματα τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων.

10. Την εγκύκλιο 10/2012 του ΥΠΕΚΑ σχετικά με θέματα αρμοδιοτήτων τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων.

11. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α΄/14-03-1983) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

12. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 που παραμένουν εν ισχύ.

13. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α΄/13.06.1997), «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κ.λπ.», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

14. Το Κ.Β.Π.Ν. του π.δ. της 14/27.7.1999 (ΦΕΚ 580 Δ/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 και 154.

15. Τις διατάξεις του ν. 2831/13.06.2000 (ΦΕΚ 140 Α΄), άρθρο 29 αυτού «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού», όπως συνεχίζουν να ισχύουν σήμερα και ειδικότερα την παρ. 4 αυτού.

16. Την κατάργηση των άρθρων 14 έως 33 του ν. 4269/2014 και την ισχύ του π.δ. 23.2/6.3.1987 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».

17. Τις διατάξεις του άρθρου 30, του ν. 4030/2011.

18. Τις διατάξεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ) (ΦΕΚ 79 Α΄/09-04-2012) και ειδικότερα τα άρθρα 31 και 32.

19. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 4315/2014 όπως ισχύει.

20. Την με 81152/3256/3-7-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για τη συγκρότηση των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακών Ενοτήτων Π.Δ.Ε.

21. Την αριθμ. 2/1994 πράξη τακτοποίησης προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτητών ακινήτων στο Ο.Τ. 800, 801 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών.

22. Την Χ 8132/1994/1995 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας περί κύρωσης της 2/1994 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης.

23. Τις 399/2007 και 737/2008 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, με τις οποίες προσδιορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων των ιδιοκτησιών των αιτούντων Χρήστου Χριστόπουλου και Μάρθας Χριστοπούλου, Ζωής Μητρέλη και Νικόλαου Χριστοπούλου.

24. Την 9/2009 απόφαση του Εφετείου Πατρών με την οποία καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδας για τις

ιδιοκτησίες Χριστόπουλου Χρήστου και Μάρθας Χριστοπούλου και Ζωής Μητρέλη.

25. Τις βεβαιωτικές πράξεις άρσης απαλλοτρίωσης των ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων στις ιδιοκτησίες των Χρήστου Χριστόπουλου, Ζωής Μητρέλη και Αγγελικής Χριστοπούλου, με τις 720710/10-6-2010 (Φ.Ε.Κ. 305/Α.Α.Π.Θ./29-7-2010), 15738/4-11-2010 (Φ.Ε.Κ. 634/Α.Α.Π.Θ./31-12-2010), 15742/4-11-2010 (Φ.Ε.Κ. 506/Α.Α.Π.Θ./26-11-2010) αποφάσεις του πρώην Νομάρχη Αχαΐας, αντίστοιχα.

26. Το ισχύον στην περιοχή εγκεκριμένο σχέδιο 22-01-1971 π.δ. (ΦΕΚ 37/Δ/15-2-1971), που επανεγκρίθηκε με το από 11-3-1983 π.δ. (Φ.Ε.Κ. 158/Δ/17-5-1983). Στη συνέχεια εγκρίθηκαν οι ακόλουθες τροποποιήσεις σχεδίου πόλεως στην περιοχή και συγκεκριμένα η Χ10285/21-12-1990 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας (ΦΕΚ 16Δ/1991) και η Χ 3679/14-4-1993 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας (ΦΕΚ 526Δ/1993).

27. Το ισχύον εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Πατρών (ΦΕΚ 358/ΑΑΠΘ/30-12-2011).

28. Το με αριθμ. 95458/Π5379/2015/31-7-2015, έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων με το οποίο διαβιβάσθηκε ο φάκελος με τα αιτιολογητικά στοιχεία και τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών.

29. Τα με αριθμ. 58285/Π3726/16/3-6-2016, 90800/Π6085/2016/26-10-2016, 37339/Π6436/2017/31-5-2018, 61940/Π10190/2018/4-2-2019 έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων με τα οποία μας υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία, κ.λπ.

30. Την 683/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων (Θέμα 16ο της 41ης συνεδρίασης της 11-12-2013) με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση στα Ο.Τ./Κ.Χ.801, Ο.Τ. 800, Ο.Τ. 767 και Ο.Τ. 367Α του σχεδίου πόλεως Πατρών και η επιβολή εισφοράς σε γη και εκ νέου επιβολή απαλλοτρίωσης στις ιδιοκτησίες σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

31. Την με 246/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων (Θέμα 18ο της 9ης συνεδρίασης της 27-05-2015) με την οποία έγινε εξέταση των ενστάσεων και μερική αποδοχή αυτών και αποφασίστηκε η εκ νέου επιβολή απαλλοτρίωσης για τη διατήρηση του πλάτους των οδών Αρόης και Μητροπολίτη Βαρνάβα εκτός του τμήματος της οδού Κωνσταντινουπούλου.

32. Το αριθμ. 202618/3-11-2016 έγγραφο του Δασαρχείου Πατρών περί γνωμοδότησης για το χαρακτήρα της έκτασης και συγκεκριμένα ότι δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις περί προστασίας δασών.

33. Την 582/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων όπου εγκρίθηκε πίστωση για να εκταμιευτεί από τον ΚΑ 40-7111.00012 κωδικό του προϋπολογισμού δαπανών του Δήμου έτους 2016.

34. Την με αριθμ. 280474/5789/23-12-2016 εισήγηση της Δι.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Π.Δ.Ε στην οποία η υπηρεσία μας διαφοροποιήθηκε από τη ρυμοτομική πρόταση του Δήμου Πατρών για τη διατήρηση του οδικού δικτύου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου μετά και από συμπληρω-

ματική διάθεση πίστωσης από το οικείο Δήμο και για το τμήμα της οδού Κωνσταντινουπούλου, σε όλο το πλάτος των οδών και με προϋπόθεση την έγκριση της γεωλογικής μελέτης για τις ιδιοκτησίες φερόμενων ιδιοκτητών Χριστόπουλου Χρήστου και Χριστοπούλου Μάρθας και Χριστοπούλου Αγγελικής μετά από σύμφωνη γνωμοδότηση του αρμόδιου ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. πριν την έγκριση της τροποποίησης από την υπηρεσία μας.

35. Την με αριθμ. 45455/156/21-2-2017 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας Π.Δ.Ε. σύμφωνα με την οποία ισχύει η διάταξη του άρθρου 32 παρ. 3 του ν. 4067/2012 στην αρχική της μορφή και ο υπολογισμός της προσήκουσας αποζημίωσης γίνεται με βάση αυτήν.

36. Το με αριθμ. 52400/739/2-3-2017 έγγραφο του Γραφείου Περιφερειάρχη Π.Δ.Ε. περί αποδοχής της γνωμοδότησης της Νομικής Υπηρεσίας Π.Δ.Ε.

37. Την με αριθμ. 59604/1053/19-04-2017 συμπληρωματική εισήγηση της Δι.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Π.Δ.Ε σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας Π.Δ.Ε.

38. Το με αριθμ. ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Αχαΐας 253773/ΤΤ/2-11-2017 έγγραφο του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α./Π.Ε. Αχαΐας).

39. Το απόσπασμα πρακτικού του ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ/Π.Ε. Αχαΐας, της από 12/05/2017 συνεδρίασης (No 5) περί ομόφωνης γνωμοδότησης σύμφωνα με την ρυμοτομική πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων με τον όρο της διόρθωσης - συμπλήρωσης της δήλωσης του Μηχανικού ν. 651/1977 και χωρίς την προϋπόθεση έγκριση γεωλογικής μελέτης που είχε εισηγηθεί η υπηρεσία μας.

40. Το με αριθμ. ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Αχαΐας 126427/7-08-2018 έγγραφο του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α./Π.Ε. Αχαΐας) περί θεώρησης του τοπογραφικού διαγράμματος τροποποίησης.

41. Το με αριθμ. 24856/4322/4-9-2018 έγγραφο μας που αναφέρεται στη συνέχεια διαδικασίας τροποποίησης μετά την γνωμοδότηση του αρμόδιου ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και συγκεκριμένα σε συμπληρωματική επίδοση στους θιγόμενους ιδιοκτήτες, τυχόν ενστάσεις, κ.λπ.

42. Το με αριθμ. 61940/Π10190/2018/4-2-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού-Κυκλοφορικού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων με συνημμένα τα αποδεικτικά για επιδόσεις που έγιναν μετά τη γνωμοδότηση του αρμόδιου ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. στους θιγόμενους ιδιοκτήτες σύμφωνα με το κτηματολογικό πινάκα, κ.λπ.

43. Την από 4/2/2019 βεβαίωση της Διεύθυνσης-Κυκλοφορικού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων σύμφωνα με την οποία δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις από τους ιδιοκτήτες στην συμπληρωματική επίδοση.

44. Την ΑΑΥ.630Β/31-1-2019 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης όπου εγκρίνεται δέσμευση και διάθεση πίστωσης για αποζημίωση ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων Ε=504,55 τμ. ύψους 104.290,48 ευρώ σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Πατρέων οικονομικού έτους 2019, Κ.Α.Ε 40-7111.00012

45. Όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο της εν λόγω υπόθεσης.

Και επειδή :

Με τις 720710/10-6-2010 (Φ.Ε.Κ. 305/Α.Α.Π.Θ./29-7-2010), 15738/4-11-2010 (Φ.Ε.Κ. 634/Α.Α.Π.Θ./31-12-2010), 15742/4-11-2010 (Φ.Ε.Κ. 506/Α.Α.Π.Θ./26-11-2010) αποφάσεις του πρώην Νομάρχη Αχαΐας, αντίστοιχα εκδόθηκαν βεβαιωτικές πράξεις αυτοδίκαιης άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων στα Ο.Τ. 767, 800, Ο.Τ. 367 και Ο.Τ. 801, σχεδίου πόλης Πατρών φερόμενων ιδιοκτητών Χριστόπουλου Χρήστου και Μάρθας, Χριστοπούλου Αγγελικής, και Μητρέλη Ζωής.

Ειδικότερα πρόκειται για τα ρυμοτομούμενα οικοπέδα αρ. 6,7, 8 και 11 σύμφωνα με το από 7/8/2018 θεωρημένο από το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Αχαΐας υποβαλλόμενο τοπογραφικό διάγραμμα ευρισκόμενα στα Ο.Τ./Κ.Χ.801, Ο.Τ. 800, Ο.Τ. 767 και Ο.Τ. 367Α.

Υποβλήθηκαν ενστάσεις από τους θιγόμενους κατά της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου 683/2013 του Δήμου Πατρέων και έγιναν εν μέρει αποδεκτές με την αριθμ. 246/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών του Δήμου. Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Δ.Ε. μετά από τις βεβαιωτικές πράξεις αυτοδίκαιης άρσης απαλλοτρίωσης με την αρ. πρωτ. 280474/5789/23-12-2016 εισήγησή της εισήγηθηκε την τροποποίηση σχεδίου πόλεως που περιλαμβάνει απόδοση ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων ως οικοδομήσιμων και εκ νέου επιβολή απαλλοτρίωσης ρυμοτομούμενων τμημάτων και διαφοροποιήθηκε από την ρυμοτομική πρόταση του Δήμου Πατρών για την διατήρηση του οδικού δικτύου του εγκεκριμένου σχεδίου μετά και από συμπληρωματική διάθεση πίστωσης από το οικείο Δήμο και για το τμήμα της οδού Κωνσταντινιπούλου, σε όλο το πλάτος των οδών και με προϋπόθεση την έγκριση της γεωλογικής μελέτης για τις ιδιοκτησίες φερόμενων ιδιοκτητών Χριστόπουλου Χρήστου και Χριστοπούλου Μάρθας και Χριστοπούλου Αγγελικής μετά από σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. πριν την έγκριση της τροποποίησης.

Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Αχαΐας στο από 12-05-2017 πρακτικό συνεδρίασης (No 5) γνωμοδότησε ομόφωνα για την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου σύμφωνα με την ρυμοτομική πρόταση του οικείου Δήμου και χωρίς την προϋπόθεση της έγκρισης γεωλογικής μελέτης που είχε εισηγηθεί η υπηρεσία μας πριν την έγκριση της τροποποίησης.

Δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις από τους θιγόμενους κατά την συμπληρωματική ανάρτηση που ακολούθησε μετά την γνωμοδότηση του αρμοδίου ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του αρμόδιου Ο.Τ.Α. και όχι σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών στα Ο.Τ./Κ.Χ. 801, Ο.Τ. 800, Ο.Τ. 767 και Ο.Τ. 367Α, με την δημιουργία νέου Ο.Τ. 801 Α και την δημιουργία πεζοδρόμου ελαχίστου πλάτους 4μ., όπως φαίνεται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/200, συνταχθέν τελικώς από τον Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό Αργυρόπουλο Γεώργιο, τον Μάιο

του 2018 και θεωρημένο από το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Αχαΐας στις 7-8-2018 σύμφωνα με την ρυμοτομική πρόταση του Δήμου Πατρέων που συνίσταται σε άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης των ρυμοτομούμενων οικοπέδων και την απόδοση τους ως οικοδομήσιμα, μετά από αυτοδίκαια άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, και την υποχρέωση σε εισφορά σε γη για τις ιδιοκτησίες με αριθμ. 6, 7, και 8 συνολικής επιφανείας 120,76 τμ., 71,27 τμ. και 42,47 τμ. αντίστοιχα, και την εκ νέου επιβολή απαλλοτρίωσης για τη διατήρηση του πλάτους της οδού Αρόης και οδού Μητροπολίτη Βαρνάβα όπου εγκρίνεται δέσμευση και διάθεση πίστωσης για αποζημίωση ρυμοτομούμενων εδαφικών τμημάτων Ε=504,55 τμ. ύψους 104.290,48 ευρώ και συγκεκριμένα για τις ιδιοκτησίες αριθμ. 6,8 και 11 σύμφωνα με τον κτηματολογικό πινάκα σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Πατρέων οικ. έτους 2019, Κ.Α.Ε 40-7111.00012 όπου ως προσήκουσα αποζημίωση ορίζεται η υπολογιζόμενη με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών, κατά το ημερολογιακό έτος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής διοικητικής πράξης έγκρισης της τροποποίησης, με την οποία επιβάλλεται εκ νέου η ρυμοτομική απαλλοτρίωση ή δέσμευση.

Την επιβολή στους εν λόγω οικοδομήσιμους χώρους των όρων δόμησης και χρήσεων σύμφωνα με τους ισχύοντες εγκεκριμένους όρους της περιοχής και τις ισχύουσες διατάξεις του ΝΟΚ και προκηπίων πλάτους 4μ. στις ιδιοκτησίες αριθμ. 6, 7, 8 και 11 για την ακολουθία της πολεοδομικής ρύθμισης που ισχύει στην περιοχή.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο, σύμφωνα με το ν. 3861/2010 όπως ισχύει, μετά τη δημοσίευσή της σε Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας είναι το τοπογραφικό διάγραμμα τροποποίησης σχεδίου πόλης Πατρών, στα Ο.Τ./Κ.Χ.801, Ο.Τ. 800,Ο.Τ. 767 και Ο.Τ. 367Α σε κλίμακα 1/200, συνταχθέν από τον Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Αργυρόπουλο και θεωρημένο στις 7-8-2018 από το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Αχαΐας.

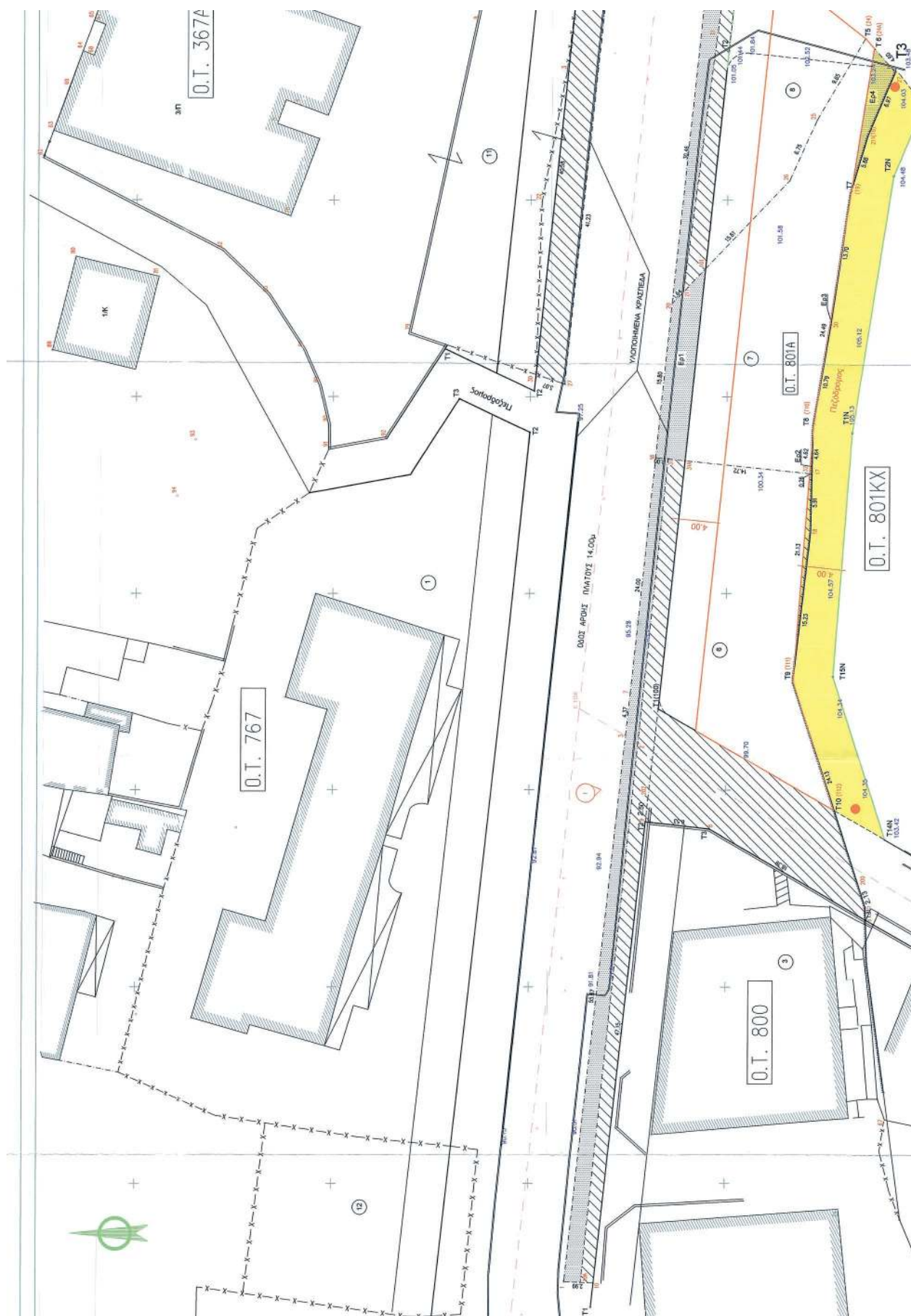
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α'/2010) και σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

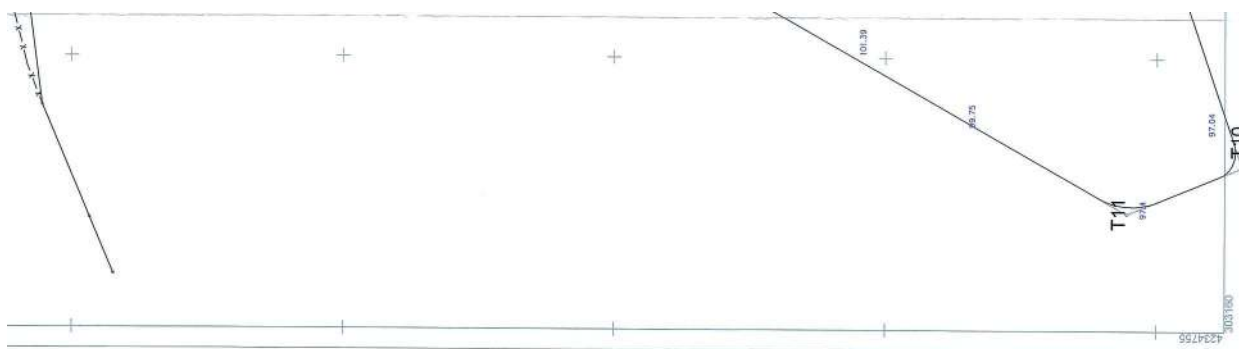
Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 4 Μαρτίου 2019

Ο Αντιπεριφερειάρχης
Ενέργειας και Περιβάλλοντος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΛΑΜΠΑΝΗΣ





Φωτογραφία 4



Φωτογραφία 3



Απόσπασμα γενικού πολεοδομικού σχεδίου Πατρών

Πίνακας συντεταγμένων ιδιοκτητών

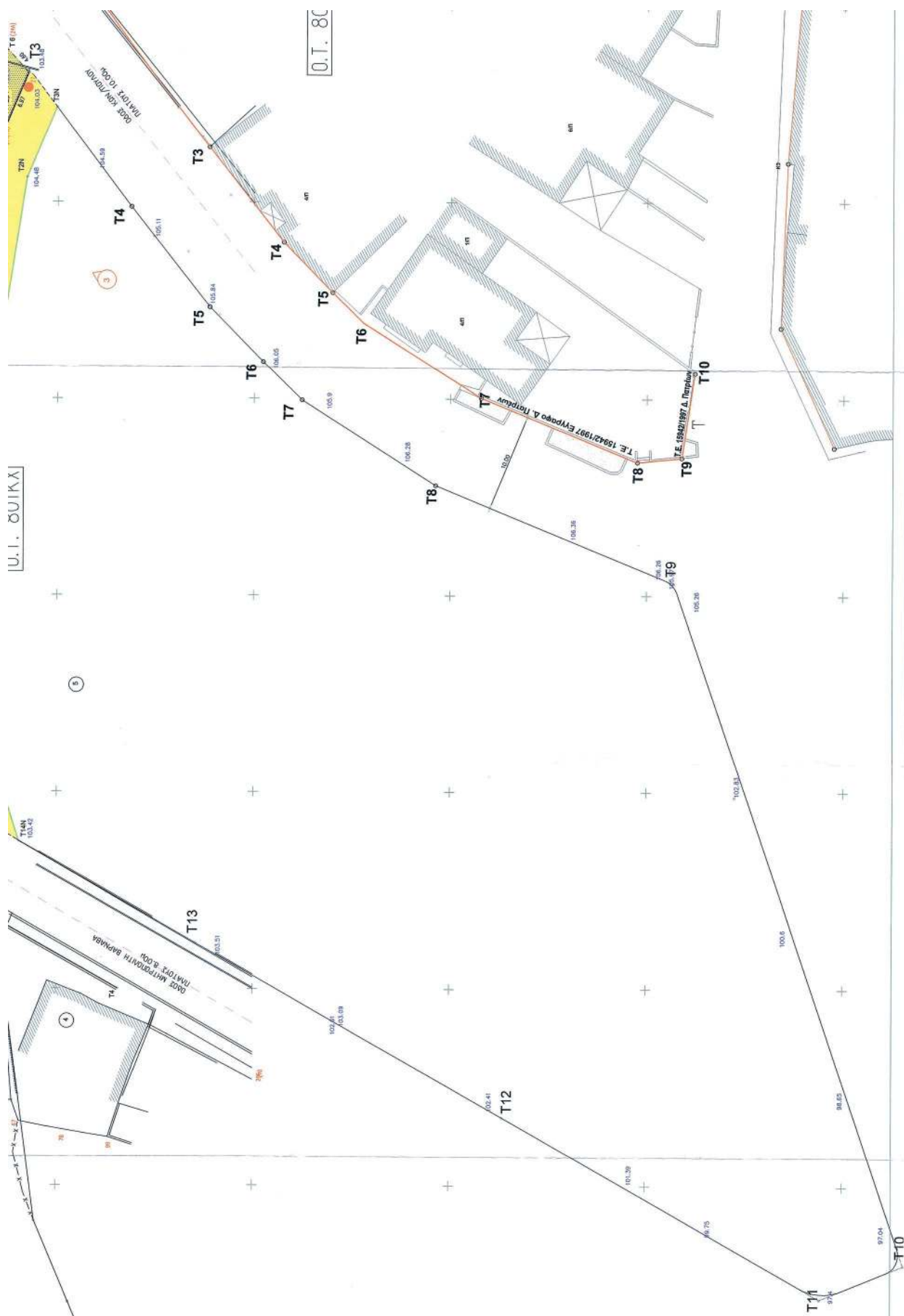
1	303170.021	4234676.279
2	303224.638	4234668.992
3	303238.18	4234685.770
4	303238.18	4234685.770
5	303238.18	4234685.770
6	303238.18	4234685.770
7	303238.18	4234685.770
8	303238.18	4234685.770
9	303216.734	4234686.162
10	303169.986	4234675.288
11	303169.986	4234675.288
12	303238.18	4234685.770
13	303238.18	4234685.770
14	303238.18	4234685.770
15	303238.18	4234685.770
16	303238.18	4234685.770
17	303238.18	4234685.770
18	303238.18	4234685.770
19	303238.18	4234685.770
20	303238.18	4234685.770
21	303238.18	4234685.770
22	303238.18	4234685.770
23	303238.18	4234685.770
24	303238.18	4234685.770
25	303238.18	4234685.770
26	303238.18	4234685.770
27	303238.18	4234685.770
28	303238.18	4234685.770
29	303238.18	4234685.770
30	303238.18	4234685.770
31	303238.18	4234685.770
32	303238.18	4234685.770
33	303238.18	4234685.770
34	303238.18	4234685.770
35	303238.18	4234685.770
36	303238.18	4234685.770
37	303238.18	4234685.770
38	303238.18	4234685.770
39	303238.18	4234685.770
40	303238.18	4234685.770
41	303238.18	4234685.770
42	303238.18	4234685.770
43	303238.18	4234685.770
44	303238.18	4234685.770
45	303238.18	4234685.770
46	303238.18	4234685.770
47	303238.18	4234685.770
48	303238.18	4234685.770
49	303238.18	4234685.770
50	303238.18	4234685.770
51	303238.18	4234685.770
52	303238.18	4234685.770
53	303238.18	4234685.770
54	303238.18	4234685.770
55	303238.18	4234685.770
56	303238.18	4234685.770
57	303238.18	4234685.770
58	303238.18	4234685.770
59	303238.18	4234685.770
60	303238.18	4234685.770
61	303238.18	4234685.770
62	303238.18	4234685.770
63	303238.18	4234685.770
64	303238.18	4234685.770
65	303238.18	4234685.770
66	303238.18	4234685.770
67	303238.18	4234685.770
68	303238.18	4234685.770
69	303238.18	4234685.770
70	303238.18	4234685.770
71	303238.18	4234685.770
72	303238.18	4234685.770
73	303238.18	4234685.770
74	303238.18	4234685.770
75	303238.18	4234685.770
76	303238.18	4234685.770
77	303238.18	4234685.770
78	303238.18	4234685.770
79	303238.18	4234685.770
80	303238.18	4234685.770
81	303238.18	4234685.770
82	303238.18	4234685.770
83	303238.18	4234685.770
84	303238.18	4234685.770
85	303238.18	4234685.770
86	303238.18	4234685.770
87	303238.18	4234685.770
88	303238.18	4234685.770
89	303238.18	4234685.770
90	303238.18	4234685.770
91	303238.18	4234685.770
92	303238.18	4234685.770
93	303238.18	4234685.770
94	303238.18	4234685.770
95	303238.18	4234685.770
96	303238.18	4234685.770
97	303238.18	4234685.770
98	303238.18	4234685.770
99	303238.18	4234685.770
100	303238.18	4234685.770

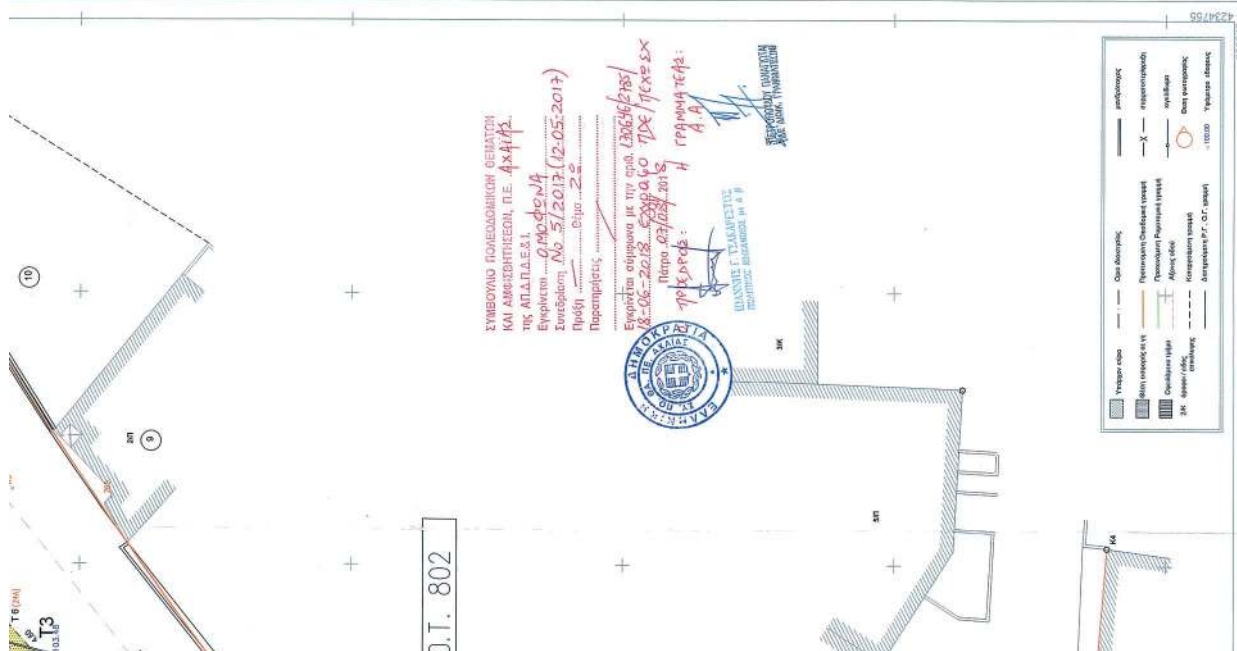
Πίνακας συντεταγμένων κορυφών
οικοδομηκίων τετραγώνων

date	X	Y
1	303292.88	423498.746
2	303292.88	423498.746
3	303296.350	423498.020
4	303296.350	423498.020
5	OT 367A	
6	1	303294.874
7	1	303294.874
8	1	303293.689
9	1	303293.689
10	OT 800	
11	303292.328	423496.859
12	303292.328	423496.859
13	303292.312	423496.105
14	303292.312	423496.105
15	303304.380	423498.746
16	303304.380	423498.746
17	303302.490	423498.315
18	303302.490	423498.315
19	303296.949	423498.020
20	303296.949	423498.020
21	303296.949	423498.020
22	303296.949	423498.020
23	303296.949	423498.020
24	303296.949	423498.020
25	303296.949	423498.020
26	303296.949	423498.020
27	303296.949	423498.020
28	303296.949	423498.020
29	303296.949	423498.020
30	303296.949	423498.020
31	303296.949	423498.020
32	303296.949	423498.020
33	303296.949	423498.020
34	303296.949	423498.020
35	303296.949	423498.020
36	303296.949	423498.020
37	303296.949	423498.020
38	303296.949	423498.020
39	303296.949	423498.020
40	303296.949	423498.020
41	303296.949	423498.020
42	303296.949	423498.020
43	303296.949	423498.020
44	303296.949	423498.020
45	303296.949	423498.020
46	303296.949	423498.020
47	303296.949	423498.020
48	303296.949	423498.020
49	303296.949	423498.020
50	303296.949	423498.020
51	303296.949	423498.020
52	303296.949	423498.020
53	303296.949	423498.020
54	303296.949	423498.020
55	303296.949	423498.020
56	303296.949	423498.020
57	303296.949	423498.020
58	303296.949	423498.020
59	303296.949	423498.020
60	303296.949	423498.020
61	303296.949	423498.020
62	303296.949	423498.020
63	303296.949	423498.020
64	303296.949	423498.020
65	303296.949	423498.020
66	303296.949	423498.020
67	303296.949	423498.020
68	303296.949	423498.020
69	303296.949	423498.020
70	303296.949	423498.020
71	303296.949	423498.020
72	303296.949	423498.020
73	303296.949	423498.020
74	303296.949	423498.020
75	303296.949	423498.020
76	303296.949	423498.020
77	303296.949	423498.020
78	303296.949	423498.020
79	303296.949	423498.020
80	303296.949	423498.020
81	303296.949	423498.020
82	303296.949	423498.020
83	303296.949	423498.020
84	303296.949	423498.020
85	303296.949	423498.020
86	303296.949	423498.020
87	303296.949	423498.020
88	303296.949	423498.020
89	303296.949	423498.020
90	303296.949	423498.020
91	303296.949	423498.020
92	303296.949	423498.020
93	303296.949	423498.020
94	303296.949	423498.020
95	303296.949	423498.020
96	303296.949	423498.020
97	303296.949	423498.020
98	303296.949	423498.020
99	303296.9	

ΤΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΠΗ
(ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΜΕ ΤΟ ΔΕΛΤΑ 20 ΤΟΥ Ν. 2508/97)

[illegible][illegible]



[illegible]

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΩΡΓΟΣ Ν. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΤΕΧΝ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΓΓΡΑΜΜΑΤΙΣΤΗΣ ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ. 325.025	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΧΡΗΣΙΟΣ ΚΑΙ ΜΑΡΘΑ Δ. ΧΡΗΣΤΟΠΟΥΛΟΥ , ΖΩΤΙΑ ΜΗΤΡΕΛΗ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ 0.1.801 ΚΧ . 0.1.800 , 0.1.767 . 0.1.367Α	
ΒΕΣΗ : 0005 ΑΡΘΗΣ ΠΑΤΡΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ : 5ος 2018	ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 127.137.137.138
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 	
ΒΕΒΗΧΕΝ ΥΠΟΒΕΒΛΑΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΠΩΡΓΟΣ Ν. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΤΕΧΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΓΓΡΑΜΜΑΤΙΣΤΗΣ ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 325.025 ΑΡ. Π.Γ. ΠΑΤΡΑ 1989	

όρου του Αρ. 9 και το οποίο θα αποζημιωθεί από το Δημόν μετά την συνάπτη των
 αναλογισμών (απόφαση 68/33 Δ.Σ.)
 Επαινετική εκδοχή του άρθρου από στοιχεία (101-Τ2-Τ3-Τ4-Τ5-4-26-26-101) εμμέδου
 Ε.Ο.Ν. (337, 34-42, 47-48, 20) = 246,67 γ.μ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (11) Ζωής Μητρώλη κ.λ.π στο Ο.Τ. 367 Α

- 1) Συνολικά έκδοση ιδρυμάτων, υπό στοιχεία (27-30-22-33-28-28-27) επιδόσεις En143,92, 14, με τις οποίες έχει αρχίσει η παραγωγή στο πλαίσιο της διακρίσεως υπό στοιχεία (27-30-28-28-27) του προαναφερθέντος τίτλου της διακρίσεως από στοιχεία (27-30-28-28-27) επιδόσεις En143,92, 14, χαρακτηρισμένων ως «αποδοτικές», χωρίς να έχει μεριμνήσει ο αρμόδιος φορέας επιδόσεων για την διακρίσεως του τίτλου, τις οποίες λόγω, στις 16.00 μετά από το τέλος της ανακοίνωσης από το Διπλό μετά την σύνταξη της διαδικασίας αναλογισμού (απόφαση 246/2015 Δ.Ε.).

Παρά. 31-5-2018



ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΟΥ, ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Οριστική έγκριση με τις υπ. αριθμ. 683/11-12-2013 & 246/27-5-2015 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βεβαίωση 3 του αριθμ. 21 του Π.Δ. της 3-4-1928 περί ΦΟΚ
δοσοχηρίων ότι με την προσκομιζόμενη τροποποίηση καλύπτει πλήρως
ότι θέλονται και κανένα εκκρεμό όριο δεν καθίσταται υπ όριο

Πόρτα 31-5-2018

Συμπερασματικά, η εφαρμογή του προγράμματος «Εκπαίδευση για όλους» στην Ελλάδα, είναι μια διαδικασία που απαιτεί την ενεργή συμμετοχή όλων των εμπλεκόμενων φορέων, καθώς και την υιοθέτηση μιας ολοκληρωμένης και συνεκτικής προσέγγισης.





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότόπό μας.

