



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Απριλίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 137

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Ανάκληση της 75175/25718/30-10-2018 (ΦΕΚ Α.Α.Π. 276 /22-11-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα: «Έγκριση της αριθμ. 107/2018 απόφασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας περί καθορισμού χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) στην Περιοχή Μαραθώνα Δήμου Αίγινας» και έγκριση της ορθής επανάληψης της αριθμ. 107/2018 απόφασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας περί καθορισμού χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) στην Περιοχή Μαραθώνα Δήμου Αίγινας.
2. Επανακαθορισμός αιγιαλού - καθορισμός παραλίας στην περιοχή Τρεις Εκκλησιές Δήμου Αρχανών - Αστερουσίων, Ν. Ηρακλείου.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 111509/35344

(1)

Ανάκληση της 75175/25718/30-10-2018 (ΦΕΚ Α.Α.Π. 276 /22-11-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα: «Έγκριση της αριθμ. 107/2018 απόφασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας περί καθορισμού χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) στην Περιοχή Μαραθώνα Δήμου Αίγινας» και Έγκριση της ορθής επανάληψης της αριθμ. 107/2018 απόφασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας περί καθορισμού χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) στην Περιοχή Μαραθώνα Δήμου Αίγινας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 2503/1997

(ΦΕΚ 107/Α'/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του π.δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/Α'/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής», όπως ισχύει.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/Α'/2016) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α') «Αιγιαλός, Παραλία, και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

6. Τις διατάξεις του ν. 2575/1998 «Θέματα αρμοδιότητας Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας».

7. Το β.δ. 14/19-1-1939 «Κωδικοποίηση διατάξεων περί λιμενικών ταμείων».

8. Την αριθμ.1028241 π.ε./2729 π.ε./Β0010/13-4-2005 (ΦΕΚ 546Β) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με Ζώνη Λιμένα».

9. Το από Ιανουαρίου 2018 τοπογραφικό - βυθομετρικό διάγραμμα (ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/1) "Αποτύπωση για καθορισμό εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα Μαραθώνος" του τοπογράφου μηχανικού ΤΕ. Σταύρου Β. Λάμπρου, με τη μέθοδο σύνταξης Ταχυμετρική Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, σε κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε από Βλαστό Νικόλαο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ υπάλληλο της τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αίγινας.

10. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων φορέων οι οποίες παρέχονται ως κάτωθι:

- i. Με το αριθμ. 3113, 17-3/64058/30-8-2018 έγγραφο του Γ' Τμήματος της Δ/νσης Λιμενικής Πολιτικής, Γενική Δ/νση Λ.Α.Π.Ν.Ε της Γενικής Γραμματείας Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

ii. Με το αριθμ. ΔΔΠ Β 0013737 ΕΞ 2018/13-8-2018 έγγραφο του τμήματος Αιγιαλού και Παραλίας της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας, Γενική Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

11. Το με αρ. 3032/28-11-2018 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας με το οποίο διαβίβασε την ορθή επανάληψη της αριθμ. 107/2018 απόφασης του Δ/Σ του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας με τα συνημμένα σχετικά, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε την αριθμ. 75175/25718/30-10-2018 (ΦΕΚ Α.Α.Π. 276/22-11-2018) απόφαση Συντονιστή με θέμα: «Έγκριση της αριθμ. 107/2018 απόφασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας περί καθορισμού χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) στην Περιοχή Μαραθώνα Δήμου Αίγινας».

2. Εγκρίνουμε την ορθή επανάληψη της αριθμ. 107/2018 απόφασης του Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας περί καθορισμού χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) στην Περιοχή Μαραθώνα Δήμου Αίγινας όπως ορίζεται από τις κορυφές Α,Β,Γ,Δ,Ε στο από Ιανουαρίου 2018 τοπογραφικό - βυθομετρικό διάγραμμα (αρ. σχ. 1/1), το οποίο συντάχθηκε με τη μέθοδο σύνταξης Ταχυμετρική Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87 σε κλίμακα 1:500, από τον τοπογράφο μηχανικό Σταύρο Λάμπρου για λογαριασμό του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας και θεωρήθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Αίγινας, Βλαστό Νικόλαο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με την ορθή επανάληψη της αριθμ. 107/2018 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Αθήνα, 4 Μαρτίου 2019

Ο Συντονιστής  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ  
ΤΑΜΕΙΟ ΑΙΓΙΝΑΣ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
ΑΔΑ: ΩΡΠΕΟΛΤΠ-Φ43

Απόσπασμα από το αρ. 9/2018 πρακτικό συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας.

Αριθμ. αποφ. 107/2018

Περίληψη

Λήψη απόφασης περί εξομοίωσης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα περιοχής Μαραθώνος.

Στην Αίγινα σήμερα την 25η Ιουνίου 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας κατόπιν της αρ. 1561/21-6-2018 προσκλήσεως του Προέδρου.

Παρόντες: 1) Ο Πρόεδρος Σκαλτσιώτης Γεώργιος, 2) ο Αντιπρόεδρος Αθανασίου Ιωάννης, 3) ο Θεριανός Στυλιανός, 4) ο Καραγιάννης Δημήτριος, 5) η Λαβούτα Άρτεμις.

Απόντες: 1) ο Πάνου Χρήστος, 2) ο Μαρμαρίνος Παναγιώτης, 3) ο Λεούσης Νεκτάριος.

4) ο Λιμενάρχης Αίγινας Θεοδώρου Αντώνιος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η τακτική υπάλληλος του Δ.Λ.Τ. Αίγινας Πετράκη Κωνσταντίνα για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Λιμενάρχης Αίγινας Θεοδώρου Αντώνιος αποχώρησε κατά την έναρξη του 6ου Θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το θέμα με σειρά 3η συζητήθηκε κατά προτεραιότητα. Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου έθεσε υπόψη του Σώματος ότι τίθεται για έγκριση προς συζήτηση και λήψη αποφάσεως εκτός ημερήσιας διάταξης, το θέμα με τίτλο: «Λήψη απόφασης περί εξομοίωσης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα περιοχής Μαραθώνος».

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- την πρόταση του Προέδρου για συζήτηση Εκτός Ημερήσιας Διάταξης του ανακοινωθέντος από τον Πρόεδρο του θέμα αποφασίζει ομόφωνα επί των παρισταμένων μελών:

Εγκρίνει τη συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης του θέματος με τίτλο: «Λήψη απόφασης περί εξομοίωσης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα περιοχής Μαραθώνος».

Μετά την έγκριση προς συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης του θέματος με τίτλο: «Λήψη απόφασης περί εξομοίωσης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα περιοχής Μαραθώνος» ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το θέμα, θέτει υπόψη του Σώματος την αρ. 14/2018 απόφαση Δ.Σ. Δ.Λ.Τ. Αίγινας περί επανακαθορισμού χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα Αίγινας και Αγ. Μαρίνας και τονίζει ότι σε συνέχεια της εν λόγω απόφασης καλούμαστε σήμερα να αποφασίσουμε για την εξομοίωση Χερσαίας Ζώνης Λιμένα περιοχής Μαραθώνος.

Ενδεικτικά, προτείνει να καθοριστεί εξομοιούμενη Χερσαία Ζώνη Λιμένα Μαραθώνος όπως αυτή αποτυπώνεται με το από Ιανουάριο 2018 τοπογραφικό - βυθομετρικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Σταύρο Λάμπρου για λογαριασμό του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αίγινας και θεώρησε ο Τοπογράφος Μηχανικός της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αίγινας Βλαστός Νικόλαος, στο οποίο σημειώνονται τα προτεινόμενα όρια της εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα Μαραθώνος με συνεχόμενη κλειστή τεθλασμένη πράσινη γραμμή και συγκεκριμένα στα σημεία Α, Β, Γ, Δ, Ε. Στο λιμενίσκο Μαραθώνος κρίνεται επιβεβλημένη η εξομοίωση Χερσαίας Ζώνης Λιμένα καθώς εκκρεμούν περί τις 100 αιτήσεις θέσεων ελλιμενισμού αλιευτικών και σκαφών αναψυχής κατοίκων και παραθεριστών της ευρύτερης περιοχής και η ζήτηση παραμένει μεγάλη. Περαιτέρω αναφέρουμε ότι στον περιβάλλον χώρο υπάρχουν οργανωμένες παραλίες με αυξημένη τουριστική κίνηση και ενδιαφέρον.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

1) Το άρθρο 18, παρ. 1 του ν. 2971/2001, σύμφωνα με το οποίο: «Σε κάθε παράκτια περιοχή, όπου κατά τις κείμενες διατάξεις συντρέχει λόγος δημιουργίας ή επέκτασης λιμένα, καθορίζεται έκταση ξηράς και θάλασσας

σας, συνεχής ή διακεκομμένη στην οποία ο αρμόδιος φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα μπορεί να εκτελέσει, σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτελέσεως δημοσίων έργων, τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί λιμενικών ταμείων και στα πλαίσια ανάπτυξης του λιμενικού δυναμικού της χώρας, έργα που απαιτούνται για την εξυπηρέτηση της εμπορικής, επιβατικής, ναυτιλιακής, τουριστικής και αλιευτικής κίνησης και γενικότερα της εύρυθμης λειτουργίας του λιμένα. Η έκταση αυτή καλείται ζώνη λιμένα και διακρίνεται σε χερσαία και θαλάσσια.

2) Το άρθρο 19, παρ. 1 του ν. 2971/2001, σύμφωνα με το οποίο: «Η χερσαία ζώνη λιμένα αποτελείται από τον αιγιαλό και τους αναγκαίοντες συνεχόμενους παραλιακούς χώρους για την εκτέλεση των έργων που αναφέρονται στο προηγούμενο άρθρο. Όπου υπάρχει σχέδιο πόλεως, το όριο της χερσαίας ζώνης δεν μπορεί να επεκταθεί πέρα από την πλησιέστερη ρυμοτομική γραμμή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως. Όπου δεν υπάρχει σχέδιο ρυμοτομίας, το όριο της χερσαίας ζώνης καθορίζεται με ανάλογη εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 7».

3) Το άρθρο 20 του ν. 2971/2001, σύμφωνα με το οποίο: «1. Η θαλάσσια ζώνη περιλαμβάνει τις λεκάνες λιμένων (συνεχόμενες με τον αιγιαλό ή τυχόν κατασκευασμένα κρηπιδώματα, μόλους, προβλήτες) και έκταση θάλασσας μέχρι απόσταση πεντακοσίων (500) μέτρων από τις ακτές της χερσαίας ζώνης. Η έκταση αυτή περιορίζεται και από τις δύο πλευρές από νοητό τόξο κύκλου, με κέντρο το άκρο της χερσαίας ζώνης και ακτίνα πεντακοσίων μέτρων και περικλείει τη θαλάσσια έκταση από σημείο του αιγιαλού, που κείται σε απόσταση πεντακοσίων (500) μέτρων από το άκρο της χερσαίας ζώνης μέχρι να συναντήσει την ανωτέρω γραμμή σε απόσταση πεντακοσίων (500) μέτρων από τις ακτές της χερσαίας ζώνης. 2. Αν τα νερά της θαλάσσιας ζώνης είναι αβαθή, η θαλάσσια ζώνη λιμένα δύναται να επεκταθεί και πέρα από τη γραμμή των πεντακοσίων (500) μέτρων μέχρι να συναντήσει την ισοβαθή γραμμή των τριάντα (30) μέτρων».

4) Το άρθρο 21, παρ. 1 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το οποίο: «Με απόφαση του φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα, η οποία εκδίδεται ύστερα από σύμφωνη γνώμη των Υπουργείων Εμπορικής Ναυτιλίας, Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, Πολιτισμού, του ΓΕΝ. και της Γενικής Διεύθυνσης Αλιείας του Υπουργείου Γεωργίας, καθορίζεται το όριο της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα. Ο καθορισμός του ανωτέρου ορίου γίνεται με πράσινη γραμμή σε αντίγραφο του διαγράμματος καθορισμού του αιγιαλού ή σε άλλο διάγραμμα μικρότερης κλίμακας, που έχει συνταχθεί με τις ίδιες προδιαγραφές, ενημερωμένου βυθομετρικά μέχρι την ισοβαθή γραμμή των είκοσι (20) μέτρων. Το διάγραμμα θεωρείται για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του οικείου Ο.Τ.Α., σε περίπτωση δε μη ύπαρξης αυτής από την αρμόδια Τ.Υ.Δ.Κ.

Οι πιο πάνω γνώμες παρέχονται μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήψη σχεδίου απόφασης του αρμόδιου φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα, που συνοδεύεται από το οικείο τοπογραφικό διάγραμμα. Σε περίπτωση που η πιο πάνω τρίμηνη προθεσμία περάσει άπρακτη, ο καθορισμός του ορίου της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης γίνεται και χωρίς τις άνω γνώμες. Με απόφαση του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας καθορίζονται οι λεπτομέρειες εφαρμογής της παραγράφου αυτής».

5) Το άρθρο 21, παρ. 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το οποίο: «Η διαδικασία καθορισμού της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα της παραγράφου 1 δεν κωλύεται από την ύπαρξη στους χώρους αυτούς έργων της παραγράφου 1 του άρθρου 14, τα οποία έχουν κατασκευασθεί από φορείς του δημόσιου τομέα, χωρίς άδεια ή με υπέρβαση αυτής, πριν από την ισχύ του παρόντος νόμου και εφόσον έχει ήδη εκκινήσει η διαδικασία νομιμοποίησής τους, με την υποβολή σχετικής αίτησης στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 9 του άρθρου 27».

6) Το άρθρο 28, παρ. 1, 2 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το οποίο: «1. Ο καθορισμός των χώρων που εξομοιώνονται με ζώνη λιμένα της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του ν. 2575/1998 (ΦΕΚ 23 Α') γίνεται με απόφαση του οικείου φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα κατόπιν σύμφωνης γνώμης του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας και του Υπουργείου Οικονομικών. Οι πιο πάνω γνώμες παρέχονται μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήψη της απόφασης του αρμόδιου φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα, αλλά αν η προθεσμία αυτή περάσει άπρακτη, ο καθορισμός των χώρων του προηγούμενου εδαφίου γίνεται και χωρίς τις άνω γνώμες. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εμπορικής Ναυτιλίας και Οικονομικών καθορίζονται οι λεπτομέρειες εφαρμογής της παραγράφου αυτής.

2. Η απόφαση του φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα εγκρίνεται από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

7) Τις διατάξεις του άρθρου 33, παρ. 1 του ν. 3153/2003 «Ναυτική επαγγελματική εκπαίδευση, κατάρτιση και επιμόρφωση και ρύθμιση άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας».

8) Το αρ. ΦΕΚ 540Δ'/1979), περί επικυρώσεως εκθέσεως επιτροπής καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Λιμένος Αίγινας.

9) Την αρ. 362953/2-8-1985 (αρ. ΦΕΚ 493Δ'/1985), περί Έγκρισης Χερσαίας Ζώνης Λιμανιού Αίγινας.

9) Το αρ. ΦΕΚ 963Δ'/1985, περί Καθορισμού ορίων Ζώνης Λιμένων σε επέκταση της υπάρχουσας Ζώνης Λιμένων Αίγινας και Αγ. Μαρίνας.

10) Την αρ. 318/1998 πράξη Λιμενικής Επιτροπής Αίγινας περί καθορισμού χώρων εξομοιούμενων με Ζώνες Λιμένος στη Νήσο Αίγινας.

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία με λεπτομέρεια αναγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης,

Αποφασίζει ομόφωνα

(επί 5 παρισταμένων μελών επί συνόλου 9)

Αποδέχεται την εισήγηση του Προέδρου και εγκρίνει:

Την εξομοίωση Χερσαίας Ζώνης Λιμένα περιοχής Μα-  
ραθώνος όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα,  
σε κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο  
Μηχανικό Σταύρο Λάμπρου, με ημερομηνία Ιανουαρίου  
2018, στο οποίο σημειώνονται τα προτεινόμενα όρια  
της εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα περιοχής Μα-  
ραθώνος με συνεχόμενη κλειστή τεθλασμένη πράσινη

γραμμή και συγκεκριμένα στα σημεία Α, Β, Γ, Δ, Ε. Τα το-  
πογραφικά που αναφέρονται στην απόφαση αποτελούν  
αναπόσπαστο κομμάτι αυτής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 107/2018.

Για πίστωση συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

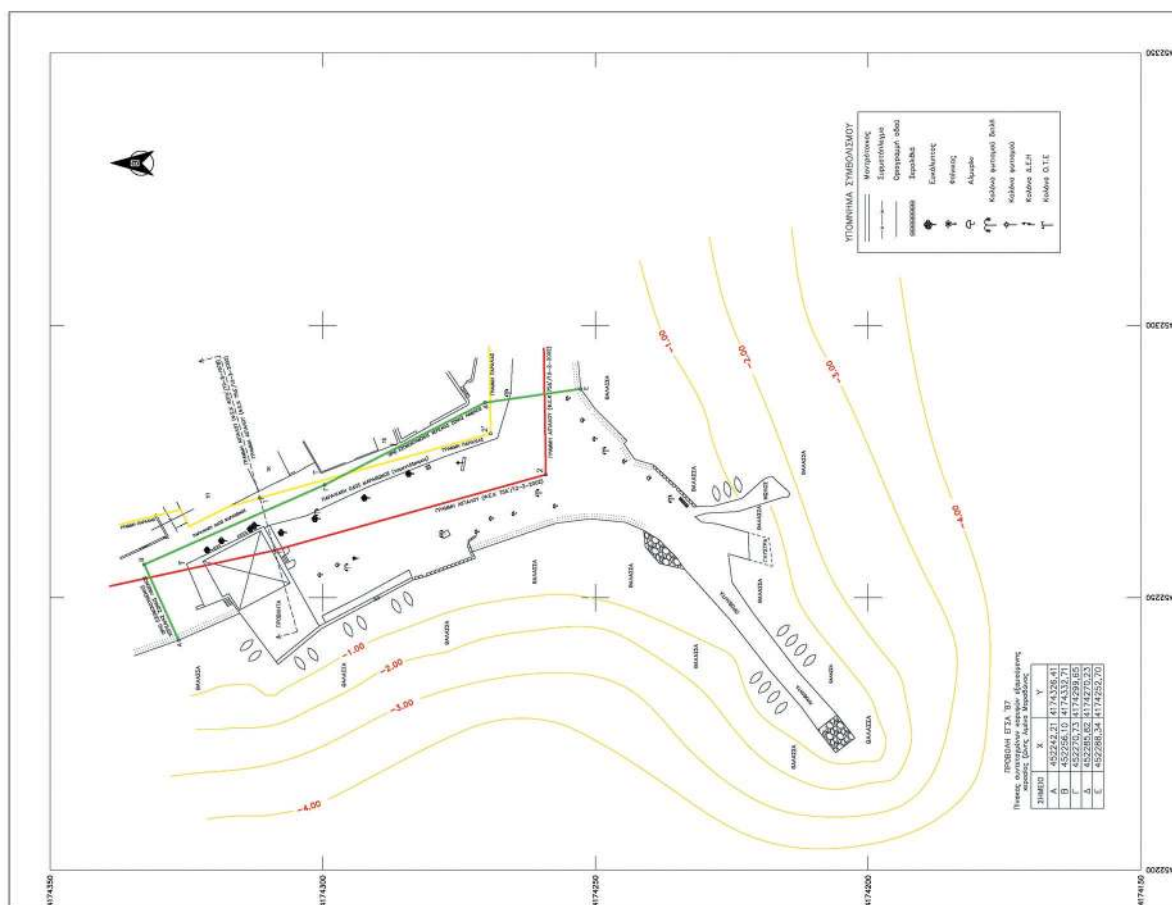
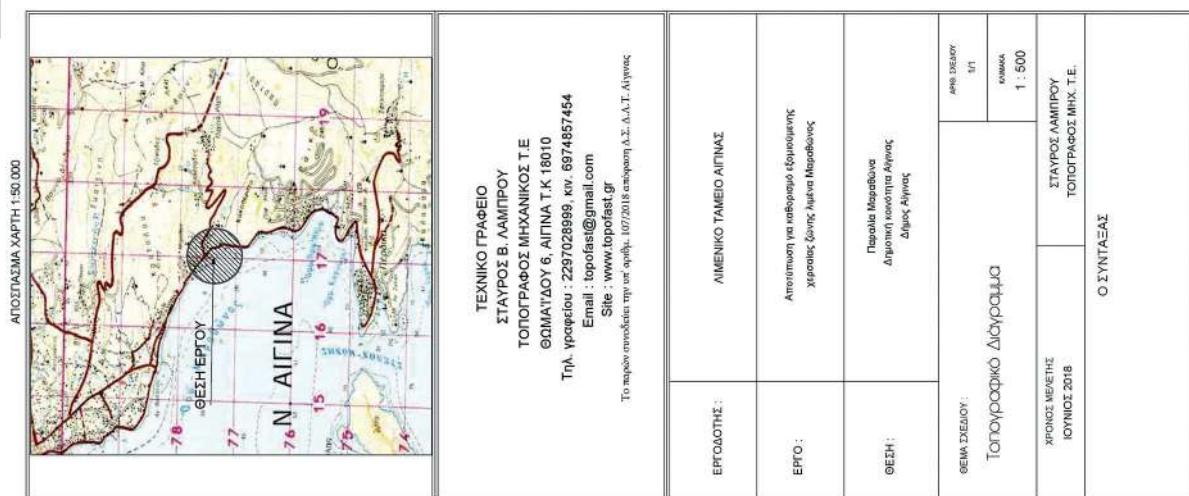
Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΑΛΤΣΙΩΤΗΣ





**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**

Αριθμ. 554

(2)

**Επανακαθορισμός αιγιαλού - καθορισμός παραλίας στην περιοχή Τρεις Εκκλησιές Δήμου Αρχαίων - Αστερουσίων, Ν. Ηρακλείου.**

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν (ΦΕΚ 87/Α'),

β. των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ21/Α').

γ. των άρθρων 3, 5 και 9 του ν.2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν (ΦΕΚ/285/Α'),

δ. του άρθρου 27 του ν.4321/2015 «Ρυθμίσεις για την επανεκκίνηση της οικονομίας», με τις οποίες εφαρμόζονται ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας (ΦΕΚ 32/τ.Α'),

ε. του άρθρου 11 του ν.4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 160/Α'),

στ. του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Αμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Αμυνας», σύμφωνα με τις οποίες καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης (ΦΕΚ 137/Α'),

ζ. του άρθρου 46, παρ. 21 του ν.3220/2004 σύμφωνα με τις οποίες, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας (ΦΕΚ 15/Α'),

η. του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ/97/Α'), όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993,

θ. του π.δ.111/2014 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 178/τ.Α'),

ι. του π.δ. 142/2017 (ΦΕΚ 181/Α') «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών»,

ια. του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΦΕΚ 229 /Α').

2. Την αρ. 1033511/989/00ΤΥ/Ε'/9-4-2003 εγκύκλιο του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του ν.3220/2004 (ΦΕΚ/15/Α').

3. Την αρ. 4542/13-09-2011/ΠΟΛ.1191/13-9-2011 εγκύκλιο της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (ΦΕΚ/137/Α').

4. Την αρ. 37930/Δ10Ε/1264/14-10-2005 κοινή υπουργική απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ/1432/Β').

5. Την αρ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 κοινή υπουργική απόφαση των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας (ΦΕΚ 595/4-5-2005).

6. Την αρ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

7. Την αρ. 14026/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ ως Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ/250/ΥΟΔΔ/26-5-2017).

8. Την αρ. 2076+1989/10-4-2018 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την ανασυγκρότηση της Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού, Παραλίας κ Παλαιού Αιγιαλού, Περιφ. Ενότητας Ηρακλείου (ΑΔΑ: 66Ω0ΟΡ1Θ-8Ω4).

9. Το αρ. ΠΟΑ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν.4281/2014 (ΦΕΚ/160/Α').

10. Το αρ. 53896/19-6-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου, με το οποίο μας απέστειλε την από 7-9-2016 έκθεση Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας για τη θέση Τρεις Εκκλησιές, Δήμου Αρχαίων - Αστερουσίων, Ν. Ηρακλείου και το από 7-9-2016 συνοδευόν υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληφίας 2008-2009 και την ανάπτυξη περαιτέρω αλληλογραφίας, χωρίς να ολοκληρωθεί η διαδικασία επικύρωσης της Έκθεσης αυτής.

11. Την αρ. οικ. 5271/27-8-2018 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ 359/Δ'/17-9-2018), με την οποία οριστικοποιείται η προκαταρκτική οριογραμμή αιγιαλού στην Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου, όπως αυτή έχει χαραχθεί από την Ε.Κ.Χ.Α ΑΕ (ΑΔΑ: ΨΑΤΦΟΡ1Θ-ΘΕΙ).

12. Το αρ. 4341/18-1-2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου με το οποίο μας απέστειλε την από 5-12-2018 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγι-

αλού - παραλίας Ν. Ηρακλείου (άρθρο 3, ν.2971/2001) περί επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και καθορισμού παραλίας για την περιοχή «Τρεις Εκκλησιές, Δήμου Αρχανών - Αστερουσίων, Ν. Ηρακλείου» ενόψει της προαναφερόμενης απόφασης της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το από 5-12-2018 συνοδεύουν Υπόβαθρο Ορθοφωτοχάρτη, φωτοληφίας 2008-2009, κλίμακας 1:500, σε 5 πινακίδες της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου που συντάχθηκε από την Κωνσταντίνα Ψιμάρνη, Τοπογράφο Μηχανικό, ΜΒΑ ΠΕ/Α, υπάλληλο της εν λόγω υπηρεσίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Ελένη Χριστοδουλάκη, Προϊσταμένη της ίδιας υπηρεσίας.

13. Όλα τα στοιχεία και δικαιολογητικά του φακέλου που συγκροτούν το ιστορικό σύμφωνα με το οποίο η αρμόδια Επιτροπή είχε εξετάσει την περίπτωση καθορισμού αιγιαλού στην υπόψη περιοχή από 5-3-2008 για την οποία καθορίστηκε από την Δ/νση ΠΕ.ΧΩ η διαμορφωμένη γραμμή δόμησης κατόπιν σχετικής άποψης της Πολεοδομίας Μοιρών, περαιτέρω δε, το ΓΕΝ δεν συμφώνησε με την έκδοση επικυρωτικής απόφασης, διατυπώνοντας θέσεις, υποδείξεις και ειδικότερα σχόλια για το καθεστώς δόμησης της περιοχής και πρότεινε επανεξέταση της υπόθεσης. Ακολούθως η Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου σε σχέση με την από 7-9-2016 έκθεση της Επιτροπής διατύπωσε με το αρ. 74078/28-8-2018 έγγραφο της ότι: «...Η επιτροπή καθορισμού αιγιαλού - παραλίας για τον καθορισμό της παραλίας ακολούθησε τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2971 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες (παρ 5)...Σε παραδοσιακούς οικισμούς η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί τη γραμμή δόμησης, όπως αυτή νομίμως έχει διαμορφωθεί...», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5-12-2018 έκθεση της Επιτροπής άρθρου 3, ν.2971/2001 για τον επανακαθορισμό αιγιαλού, καθορισμό παραλίας στην περιοχή Τρεις Εκκλησιές Δήμου Αρχανών - Αστερουσίων, Ν. Ηρακλείου και το συνοδεύουν από 5-12-2018 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληφίας 2008-2009, κλίμακας 1:500 σε 5 πινακίδες, το οποίο έχει συνταχθεί από την Ψιμάρνη Κωνσταντίνα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ΜΒΑ ΠΕ/Α', της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, με την οποία, ακυρώνει την οριογραμμή αιγιαλού μεταξύ των σημείων με συντεταγμένες (Χ,Υ)ΕΓΣΑ87: Α0 (604241, 65, 3868241, 8) και Α45 (602800, 28, 3867815, 06), όπως αυτή έχει οριστικοποιηθεί δυνάμει της διαπιστωτικής απόφασης με αρ. 5271/27-8-2018 (ΦΕΚ.359/Δ' /17-9-2018) της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: ΨΑΤΦΟΡ1Θ-ΘΕΙ).

Επανακαθορίζει: την οριογραμμή αιγιαλού από την κορυφή Α0 έως την κορυφή Α45.

Καθορίζει: την οριογραμμή παραλίας από την κορυφή Π1 έως την κορυφή Π102 επί του ως άνω από 5-12-2018 υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη φωτοληφίας 2008-2009.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας έχουν συντεταγμένες στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 8 Μαρτίου 2019

Η Συντονίστρια  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ  
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Θέση: Περιοχή Τρεις Εκκλησιές Δήμου Αρχανών - Αστερουσίων Ν. Ηρακλείου.

Στο Ηράκλειο σήμερα 5-12-2018 ημέρα Τετάρτη, οι παρακάτω:

1. Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου, ως πρόεδρος.

2. Ψιμάρνη Κων/να, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου.

3. Δουβής Ευθύμιος, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ. Κεντρικός Λιμενάρχης Ηρακλείου.

4. Σταματάκη Ελένη Αρχιτέκτονας Μηχ/κός, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου Περιφέρειας Κρήτης.

5. Μαυράκης Εμμανουήλ, Προϊστάμενος Δ/νσης Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ως μέλη,

με γραμματέα την Κτενιαδάκη Ειρήνη, Πολιτικό Μηχ. Τ.Ε., αποτελέσαμε την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού που προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν. 2971 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 2076+1989/10-4-2018 απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

Κατόπιν της προφορικής εισήγησης της προέδρου της επιτροπής η οποία παραθέτει τα παρακάτω:

Τα στοιχεία του σχετικού φακέλου :

1. Τη διαπιστωτική απόφαση με αρ. 5271/27-8-2018 (ΦΕΚ 359/Δ' /17-9-2018) της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: ΨΑΤΦΟΡ1Θ-ΘΕΙ).

2. Το με αρ. 5359/8-11-2018 έγγραφο του Τμήματος Δημόσιας Περιουσίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Την από 7-9-2016 έκθεση της επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού.

4. Το με αρ. 6446/4-6-2004 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

5. Το με αρ. 3312/12-12-2006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου.

6. Τα αρ. πρ. 5433/06/10-1-2007, 242/23-1-2007 και 2094/30-5-2007 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομικού



Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ της Περιφέρειας Κρήτης.

7. Τα με αρ. 1550/4-6-2007 και 1593/11-6-2007 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας Μοιρών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

8. Το με αρ. 3038/24-8-2007 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ της Περιφέρειας Κρήτης.

9. Το με αρ. 952/18-9-2007 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφικής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

10. Την από 5-3-2008 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας.

11. Το με αρ. 1145/15-4-2008 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου.

12. Το με αρ. 544.5/82/09/3-2-2009 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

13. Το με αρ. 1290/14-5-2009 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ της Περιφέρειας Κρήτης.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19-12-2001 τ.Α') «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Όλα τα στοιχεία που παρατέθηκαν από την Πρόεδρο της επιτροπής Χριστοδουλάκη Ελένη και προαναφέρονται.

3. Την αυτοψία που διενήργησε στην περιοχή καθορισμού και την αντίληψη που σχημάτισε από αυτή.

4. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν.2971/2001 και ειδικότερα:

• Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

i. Ημιβραχώδη και γαιώδη πρηνή με μεγάλες και μικρές κλίσεις.

ii. Βραχώδη πρηνή με κατακόρυφες κλίσεις και μεγάλα ύψη στέψης.

iii. Χαλαρά ιζήματα (κροκάλες, χαλίκια).

iv. εκβολές ρυακιών.

• το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση και αραιή δενδρώδη φυσική βλάστηση

• το γεγονός ότι δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι

• τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους κυρίως από Β και ΝΔ διευθύνσεις

• Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, δηλαδή το γεγονός

i. ότι ο οικισμός είναι χτισμένος εντός όρμου έχει ως αποτέλεσμα τη

δημιουργία μικρότερης έντασης κυματικού πεδίου

ii. ότι το τμήμα της ακτής εκτός του οικισμού είναι εκτεθειμένο σε μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης έχει

ως αποτέλεσμα την δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με την περιοχή του όρμου που βρίσκεται ο οικισμός

• το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο

• Η έκταση δεν περιλαμβάνεται σε περιοχή που προτείνεται για ένταξη στο δίκτυο Natura 2000 ούτε σε περιοχή καταφυγίου άγριας ζωής.

5. Το από 7-9-2016 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας 2008-2009 σε κλίμακα 1:500 σε 3 πινακίδες όπως συντάχθηκε από την Ψιμάρνη Κων/να Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας Χριστοδουλάκη Ελένη στις 7-9-2016.

6. Το από 5-12-2018 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας 2008-2009 σε κλίμακα 1:500 για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας σε 5 πινακίδες, όπως συντάχθηκε από την Ψιμάρνη Κων/να Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής υπηρεσίας Ηρακλείου και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας Χριστοδουλάκη Ελένη στις 5-12-2018.

Αποφαίνεται ομόφωνα

Ακυρώνει την οριογραμμή αιγιαλού μεταξύ των σημείων με συντεταγμένες (Χ,Υ) ΕΓΣΑ87: Α0 (604241, 65, 3868241,8) και Α45 (602800, 28, 3867815, 06), όπως αυτή έχει οριστικοποιηθεί δυνάμει της διαπιστωτικής απόφασης με αρ. 5271/27-8-2018 (ΦΕΚ.359/Δ'/17-9-2018) της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: ΨΑΤΦΟΡ1Θ-ΘΕΙ)

Επανακαθορίζει:

την οριογραμμή αιγιαλού από την κορυφή Α0 έως την κορυφή Α45

Καθορίζει:

την οριογραμμή παραλίας από την κορυφή ΠΙ έως την κορυφή Π102

επί του από 5-12-2018 υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας 2008-2009 σε κλίμακα 1:500 για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας σε 5 πινακίδες, όπως συντάχθηκε από την Ψιμάρνη Κων/να Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας Χριστοδουλάκη Ελένη στις 5-12-2018.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

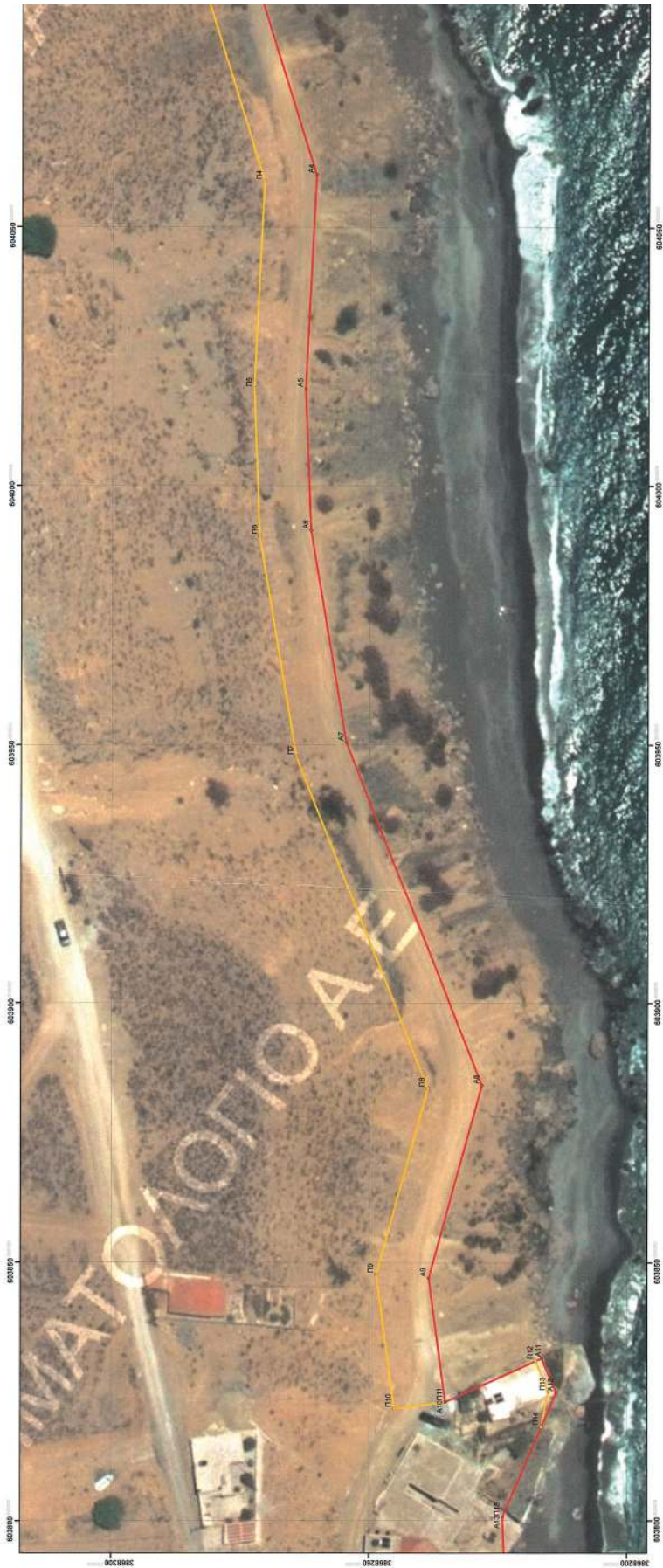
Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας έχουν συντεταγμένες στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος  
ΕΛΕΝΗ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗ

Τα Μέλη  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΨΙΜΑΡΝΗ  
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΔΟΥΒΗΣ  
ΕΛΕΝΗ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗ  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΑΚΗΣ

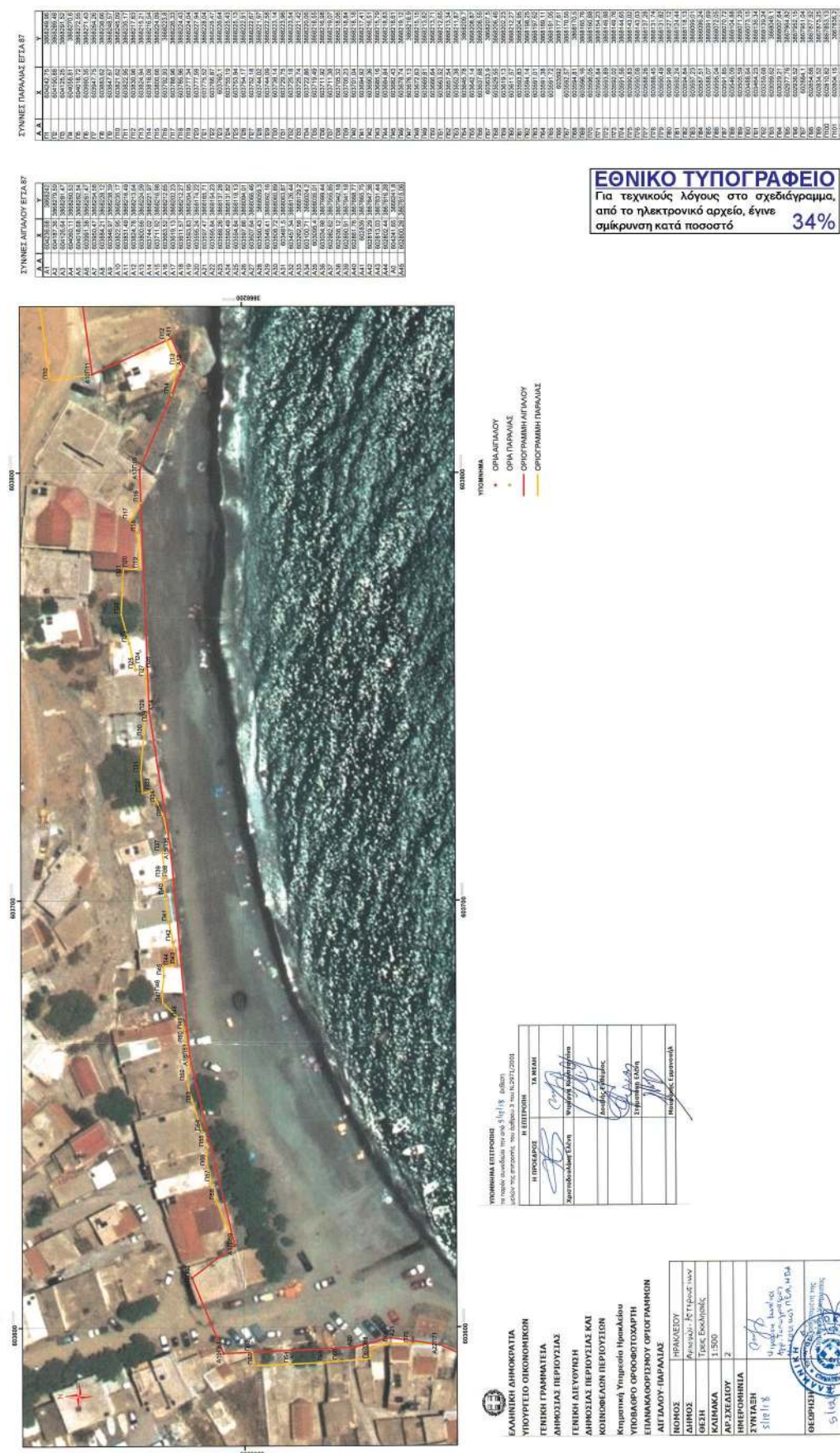




**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**









**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**  
**ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ**  
**ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου  
**ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ**  
**ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ**  
**ΑΙΓΙΛΑΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| <b>ΝΟΜΟΣ</b>      | ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ           |
| <b>ΔΗΜΟΣ</b>      | Αρχαίων-Αστερουσιών |
| <b>ΘΕΣΗ</b>       | Τρες Εκκλησιές      |
| <b>ΚΑΙΜΑΚΑ</b>    | 1:500               |
| <b>ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ</b> | 3                   |
| <b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b> |                     |
| <b>ΣΥΝΤΑΞΗ</b>    | 5/12/18             |
| <b>ΘΕΩΡΗΣΗ</b>    | 5/12/18             |

Η Προϊσταμένη της  
 Υπηρεσίας Κτηματικής  
 Υπηρεσίας Ηρακλείου  
 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
 ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
 Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου

**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
 το παρόν συνοδεύει την από 5/12/18 έκθεση  
 μελών της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.2971/2001

| Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ         |                    |
|--------------------|--------------------|
| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ         | ΤΑ ΜΕΛΗ            |
| Χριστοδομάκη Ελένη | Ψιμάρη Κωνσταντίνη |
|                    | Δομήνιος Βασιλείου |
|                    | Σταματίνα Ελένη    |
|                    | Μαυράκης Ερμάνουλα |

**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ**  
 • ΟΡΙΑ ΑΙΓΙΛΑΟΥ  
 • ΟΡΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
 • ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΛΑΟΥ  
 • ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΥΝΝΕΣ ΑΙΓΙΛΑΟΥ ΕΓΣΑ 87

| Α.Α. | Χ         | Υ          |
|------|-----------|------------|
| Α1   | 604230.58 | 3868242    |
| Α2   | 604187.36 | 3868279.59 |
| Α3   | 604126.64 | 3868287.47 |
| Α4   | 604060.11 | 3868290.53 |
| Α5   | 604015.08 | 3868292.54 |
| Α6   | 603990.38 | 3868291.47 |
| Α7   | 603950.47 | 3868284.58 |
| Α8   | 603884.21 | 3868228.12 |
| Α9   | 603846.97 | 3868238.35 |
| Α10  | 603827.95 | 3868235.17 |
| Α11  | 603831.49 | 3868216.49 |
| Α12  | 603854.78 | 3868213.94 |
| Α13  | 603800.66 | 3868224.09 |
| Α14  | 603744.02 | 3868221.97 |
| Α15  | 603711.90 | 3868216.96 |
| Α16  | 603663.52 | 3868212.65 |
| Α17  | 603619.13 | 3868202.23 |
| Α18  | 603587.12 | 3868204.95 |
| Α19  | 603553.83 | 3868204.95 |
| Α20  | 603565.24 | 3868174.22 |
| Α21  | 603597.47 | 3868165.71 |
| Α22  | 603566.84 | 3868164.25 |
| Α23  | 603588.26 | 3868137.28 |
| Α24  | 603590.49 | 3868131.82 |
| Α25  | 603564.84 | 3868118.13 |
| Α26  | 603567.86 | 3868084.01 |
| Α27  | 603607.64 | 3868086.46 |
| Α28  | 603599.43 | 3868059.3  |
| Α29  | 603546.41 | 3868092.16 |
| Α30  | 603508.72 | 3868060.89 |
| Α31  | 603481.5  | 3868053.87 |
| Α32  | 603457.34 | 3868126.44 |
| Α33  | 603362.58 | 3868129.2  |
| Α34  | 603310.71 | 3868024.2  |
| Α35  | 603296.4  | 3868032.01 |
| Α36  | 603334.96 | 3868098.44 |
| Α37  | 603262.62 | 3868055.85 |
| Α38  | 603238.12 | 3868042.18 |
| Α39  | 602890.91 | 3868041.18 |
| Α40  | 602861.76 | 3868068.77 |
| Α41  | 602830    | 3868065.75 |
| Α42  | 602819.29 | 3868047.38 |
| Α43  | 602813.02 | 3868031.44 |
| Α44  | 602802.44 | 3868016.28 |
| Α0   | 604241.65 | 3868241.8  |
| Α45  | 602800.28 | 3868015.06 |

ΣΥΝΝΕΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΓΣΑ 87

| Α.Α. | Χ         | Υ          |
|------|-----------|------------|
| Π1   | 604242.75 | 3868249.98 |
| Π2   | 604190.88 | 3868281.48 |
| Π3   | 604123.25 | 3868281.55 |
| Π4   | 604058.81 | 3868270.9  |
| Π5   | 604018.72 | 3868272.55 |
| Π6   | 603990.38 | 3868271.43 |
| Π7   | 603947.75 | 3868264.28 |
| Π8   | 603883.62 | 3868238.66 |
| Π9   | 603847.67 | 3868246.57 |
| Π10  | 603821.62 | 3868245.09 |
| Π11  | 603822.96 | 3868235.17 |
| Π12  | 603850.96 | 3868217.65 |
| Π13  | 603824.94 | 3868215.21 |
| Π14  | 603818.08 | 3868216.54 |
| Π15  | 603800.66 | 3868224.09 |
| Π16  | 603792.93 | 3868223.8  |
| Π17  | 603789.96 | 3868228.33 |
| Π18  | 603785.98 | 3868224.43 |
| Π19  | 603777.34 | 3868224.04 |
| Π20  | 603777.59 | 3868227.94 |
| Π21  | 603775.52 | 3868228.04 |
| Π22  | 603766.87 | 3868228.47 |
| Π23  | 603760.1  | 3868228.64 |
| Π24  | 603755.19 | 3868225.43 |
| Π25  | 603753.94 | 3868225.13 |
| Π26  | 603754.17 | 3868222.91 |
| Π27  | 603752.18 | 3868222.67 |
| Π28  | 603744.02 | 3868221.97 |
| Π29  | 603744.09 | 3868222.56 |
| Π30  | 603738.14 | 3868223.14 |
| Π31  | 603730.72 | 3868220.86 |
| Π32  | 603725.18 | 3868223.54 |
| Π33  | 603725.74 | 3868221.42 |
| Π34  | 603722.86 | 3868220.86 |
| Π35  | 603719.49 | 3868218.55 |
| Π36  | 603711.82 | 3868216.98 |
| Π37  | 603711.38 | 3868219.07 |
| Π38  | 603705.32 | 3868218.96 |
| Π39  | 603705.23 | 3868218.84 |
| Π40  | 603701.04 | 3868218.18 |
| Π41  | 603694.62 | 3868217.41 |
| Π42  | 603690.36 | 3868216.51 |
| Π43  | 603685.15 | 3868215.79 |
| Π44  | 603684.84 | 3868218.63 |
| Π45  | 603682.43 | 3868218.61 |
| Π46  | 603678.74 | 3868216.12 |
| Π47  | 603676.13 | 3868218.9  |
| Π48  | 603672.63 | 3868215.15 |
| Π49  | 603669.81 | 3868213.82 |
| Π50  | 603666.04 | 3868213.1  |
| Π51  | 603663.52 | 3868212.65 |
| Π52  | 603657.54 | 3868213.34 |
| Π53  | 603652.58 | 3868211.87 |
| Π54  | 603645.79 | 3868206.7  |
| Π55  | 603642.14 | 3868208.87 |
| Π56  | 603637.68 | 3868205.55 |
| Π57  | 603633.9  | 3868207.5  |
| Π58  | 603629.55 | 3868206.46 |
| Π59  | 603619.13 | 3868202.23 |
| Π60  | 603611.97 | 3868212.27 |
| Π61  | 603583.83 | 3868204.95 |
| Π62  | 603584.14 | 3868198.25 |
| Π63  | 603581.01 | 3868197.62 |
| Π64  | 603581.38 | 3868180.11 |
| Π65  | 603581.72 | 3868181.05 |
| Π66  | 603580    | 3868178.61 |
| Π67  | 603582.57 | 3868170.55 |
| Π68  | 603584.81 | 3868170.5  |
| Π69  | 603585.18 | 3868165.78 |
| Π70  | 603586.09 | 3868160.88 |
| Π71  | 603585.84 | 3868154.23 |
| Π72  | 603583.89 | 3868148.89 |
| Π73  | 603582.02 | 3868149.76 |
| Π74  | 603581.56 | 3868144.65 |
| Π75  | 603580.83 | 3868143.02 |
| Π76  | 603580.08 | 3868140.03 |
| Π77  | 603588.26 | 3868137.28 |
| Π78  | 603588.45 | 3868131.74 |
| Π79  | 603580.49 | 3868127.12 |
| Π80  | 603582.54 | 3868124.44 |
| Π81  | 603584.84 | 3868118.13 |
| Π82  | 603587.51 | 3868098.24 |
| Π83  | 603588.07 | 3868091.48 |
| Π84  | 603585.04 | 3868077.55 |
| Π85  | 603581.85 | 3868070.72 |
| Π86  | 603546.09 | 3868104.88 |
| Π87  | 603525.59 | 3868071.24 |
| Π88  | 603488.64 | 3868073.15 |
| Π89  | 603464.23 | 3868136.34 |
| Π90  | 603359.68 | 3868134.24 |
| Π91  | 603309.62 | 3868049.1  |
| Π92  | 603299.21 | 3868007.64 |
| Π93  | 602917.76 | 3867984.82 |
| Π94  | 602936.52 | 3867952.15 |
| Π95  | 602884.1  | 3867951.04 |
| Π96  | 602854.68 | 3867877.93 |
| Π97  | 602834.52 | 3867875.25 |
| Π98  | 602810.82 | 3867853.13 |
| Π99  | 602804.19 | 3867850.2  |
| Π100 | 602794.24 | 3867822.01 |



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**





**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**









**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **40%**

| Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ                                                                                                 | ΤΑ ΜΕΛΗ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <br>Χριστοδουλίνα Ελένη | <br>Φυλιμένη Κωνσταντίνου<br><br>Λουκία Τσίλικα<br><br>Ζωρτζίνα Ελένη<br><br>Μαρία Γιαννούλη |