



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Ιουνίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 295

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

1. Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμήματος του ρέματος «Πύρνας – Κοκκιναρά» και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών (Ν. Αττικής).

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

2. Κήρυξη ως αναδασωτέας, δημοσίου δάσους, εμβαδού 0,143 στρ. στη θέση «ΞΗΦΑΡΑ» Τ.Κ. Γερακίου της Δ.Ε. Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς.

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμήματος του ρέματος «Πύρνας – Κοκκιναρά» και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών (Ν. Αττικής).

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 και 160 (1, 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 6 του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως, εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσίας» (Α' 58), όπως η παρ. 3 συμπληρώθηκε με την παρ. 1γ του άρθρου 6 του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94) και αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν.1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε. διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 (παρ. 2) του ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 94).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98).

5. Την 9173/1642/03-03-1993 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος ρεμάτων, χειμάρρων και ρυακίων του Νομού Αττικής» (Δ' 281).

6. Το από 07-08-1995 π.δ. «Καθορισμός οριογραμμής τμήματος του ρέματος 'Πύρνας' που βρίσκεται στο δήμο Κηφισιάς (Ν. Αττικής)» (Δ' 655).

7. Την 2476/5701/11-10-1999 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής)» (Δ' 800).

8. Την αριθμ. 360/2016 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς.

9. Το αριθμ. 58558/29-12-2016 έγγραφο του Δήμου Κηφισιάς.

10. Την αριθμ. 80/συν.12η/20-12-2017 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

11. Τα αριθμ. 43827/23-10-2016 και 9033/387/15-02-2018 έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

13. Την αριθμ. 51/2019 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών τμήματος του ρέματος «Πύρνας – Κοκκιναρά» μεταξύ των οδών Χαριλάου Τρικούπη και Λεβίδου της Δημοτικής Ενότητας Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών (Ν. Αττικής), το οποίο χαρακτηρίστηκε ως διατηρητέο ρέμα περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος με την 9173/1642/03-03-1993 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 281), όπως αυτές θεωρήθηκαν στις 20-12-2013 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής και φαίνονται με μπλε γραμμή και με τις συντεταγμένες των κορυφών τους στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα 01 σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 37048/2019 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών (Ν. Αττικής), και ειδικότερα στα Ο.Τ. 393 και 175, με τον καθορισμό νέων ρυμοτομικών γραμμών, που ταυτίζονται με τις οριογραμμές στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα Τ1 σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την πράξη του άρθρου 1 και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 3

Στα οικοπέδα των οικοδομήσιμων χώρων του άρθρου 2 επιβάλλεται όριο ακαλύπτου, όπως φαίνεται με μωβ γραμμή στο ίδιο διάγραμμα.

#### Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 22 Μαΐου 2019

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

**ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο Υπουργός

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ**

## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

279Δ/77 Προ 23/8/77 Προ 5/5/54

ΕΜΒΑΔΟ = 2000μ2 600μ2 80μ2

ΠΡΟΣΩΠΟ = 30μ2 16μ2 6μ2

Σ.Δ. = 0,60 ως 2000μ2

0,40 άνω των 2000μ2

Υψος=10,50μ, στέγη κατά ΝΟΚ 2012

Κάλυψη = 40%

Απαιτείται διάσπαση κτηρίων άνω των 350μ2 κάλυψης

Χρήσεις γης Φ.Ε.Κ.837Δ/94 Ζώνη Ι

Απαγορεύονται οι Pilotis

ΕΠ.Α.Ε. - Αρχαιολογία

Λοιπώ ως ΝΟΚ 2012

Υπόγειοι χώροι σταθμευσης εντός περιγράμματος κτηρίου (ΦΕΚ 973Δ/2005)

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΦΕΚ 112/16-5-49

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΔΙΟΚΤΗΤΕΩΝ (ΣΤΕΛ 87)

| Κ                                      | Χ         | Υ          |
|----------------------------------------|-----------|------------|
| 29                                     | 483989.39 | 4214136.72 |
| 30                                     | 483986.74 | 4214137.99 |
| 31                                     | 483945.31 | 4214148.13 |
| 32                                     | 483935.42 | 4214152.81 |
| 100                                    | 483943.32 | 4214172.79 |
| 101                                    | 483945.76 | 4214174.51 |
| 102                                    | 483970.48 | 4214167.79 |
| 103                                    | 483973.99 | 4214167.20 |
| 29'                                    | 483971.32 | 4214135.66 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ (25,36...103,29) 29μ² 166,97μ² |           |            |
| ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΜΑ 925,10μ²                 |           |            |

| Κ                                       | Χ         | Υ          |
|-----------------------------------------|-----------|------------|
| 28                                      | 483984.05 | 4214130.79 |
| 28α                                     | 483979.79 | 4214131.61 |
| 29'                                     | 483971.22 | 4214135.66 |
| 103                                     | 483973.99 | 4214167.20 |
| 104                                     | 483980.28 | 4214166.14 |
| 105                                     | 484000.63 | 4214163.67 |
| 28'                                     | 483984.05 | 4214126.06 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ (28,28α...103,29) 28μ² 874,14μ² |           |            |
| ΕΜΒΑΔΟΝ 932,00μ²                        |           |            |

| Κ                                       | Χ         | Υ          |
|-----------------------------------------|-----------|------------|
| 25                                      | 484018.51 | 4214122.32 |
| 26                                      | 484024.48 | 4214125.59 |
| 27                                      | 483987.09 | 4214127.63 |
| 28'                                     | 483984.05 | 4214126.06 |
| 105                                     | 484000.63 | 4214163.67 |
| 106                                     | 484004.18 | 4214163.24 |
| 107                                     | 484027.98 | 4214169.51 |
| 118                                     | 484033.28 | 4214165.87 |
| 117                                     | 484041.15 | 4214168.90 |
| 116                                     | 484048.32 | 4214168.69 |
| 25'                                     | 484032.51 | 4214168.94 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ (25,26...116,25) 25μ² 1826,32μ² |           |            |
| ΕΜΒΑΔΟΝ 1927,00μ²                       |           |            |

| Κ                                           | Χ         | Υ          |
|---------------------------------------------|-----------|------------|
| 118                                         | 484048.32 | 4214168.69 |
| 117                                         | 484041.15 | 4214168.90 |
| 108                                         | 484035.73 | 4214171.55 |
| 100                                         | 484058.43 | 4214179.84 |
| 113                                         | 484080.53 | 4214125.42 |
| 114                                         | 484081.37 | 4214119.39 |
| 115                                         | 484055.01 | 4214118.52 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ (116,117...114,115) 116μ² 1812,13μ² |           |            |
| ΕΜΒΑΔΟΝ 1764,00μ²                           |           |            |

| Κ                                            | Χ         | Υ          |
|----------------------------------------------|-----------|------------|
| 107                                          | 484027.98 | 4214169.51 |
| 108                                          | 484035.73 | 4214171.55 |
| 117                                          | 484041.15 | 4214168.90 |
| 118                                          | 484033.28 | 4214165.87 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ (107,108,117,118,107) 107μ² 187,07μ² |           |            |
| ΕΜΒΑΔΟΝ 126,99μ²                             |           |            |

| Κ                                     | Χ         | Υ          |
|---------------------------------------|-----------|------------|
| 109                                   | 484058.43 | 4214179.84 |
| 110                                   | 484101.90 | 4214188.96 |
| 111                                   | 484114.78 | 4214139.62 |
| 112                                   | 484111.21 | 4214133.26 |
| 113                                   | 484080.53 | 4214125.42 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ (109,110...113,109) 2047,81μ² |           |            |
| ΕΜΒΑΔΟΝ 2160,00μ²                     |           |            |

| Κ                                | Χ         | Υ          |
|----------------------------------|-----------|------------|
| 111                              | 484114.78 | 4214139.62 |
| 112                              | 484111.21 | 4214133.26 |
| 113                              | 484080.53 | 4214125.42 |
| 114                              | 484081.37 | 4214119.39 |
| 115                              | 484055.01 | 4214118.52 |
| 116                              | 484048.32 | 4214168.69 |
| 24                               | 484037.18 | 4214118.04 |
| 22                               | 484024.77 | 4214113.91 |
| 23                               | 484075.78 | 4214114.97 |
| 21                               | 484097.28 | 4214116.94 |
| 119                              | 484109.42 | 4214116.94 |
| 120                              | 484118.03 | 4214127.16 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ (111...120,111) 733,00μ² |           |            |
| ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΜΑ 645,00μ²           |           |            |

| Κ                              | Χ         | Υ          |
|--------------------------------|-----------|------------|
| 9α                             | 483921.48 | 4214141.70 |
| 10                             | 483938.08 | 4214133.85 |
| 11                             | 483953.51 | 4214135.80 |
| 220                            | 483947.87 | 4214113.68 |
| 207                            | 483938.98 | 4214106.38 |
| 208                            | 483953.51 | 4214135.80 |
| 205                            | 483930.37 | 4214117.47 |
| 204                            | 483927.89 | 4214130.43 |
| 203                            | 483924.98 | 4214133.89 |
| 202                            | 483924.90 | 4214127.33 |
| 201                            | 483917.15 | 4214132.30 |
| 200                            | 483915.73 | 4214133.60 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ (9α...200,9α) 634,64μ² |           |            |
| ΕΜΒΑΔΟΝ 631,00μ²               |           |            |

| Κ                                | Χ         | Υ          |
|----------------------------------|-----------|------------|
| 11α                              | 483953.96 | 4214119.47 |
| 11β                              | 483967.41 | 4214117.96 |
| 12                               | 483970.80 | 4214117.14 |
| 13                               | 483979.00 | 4214115.13 |
| 13'                              | 483982.41 | 4214114.70 |
| 225                              | 483981.00 | 4214113.96 |
| 224                              | 483981.12 | 4214113.19 |
| 223                              | 483980.57 | 4214112.39 |
| 222                              | 483980.25 | 4214111.70 |
| 221                              | 483979.08 | 4214106.95 |
| 219                              | 483983.24 | 4214096.93 |
| 208                              | 483949.68 | 4214099.91 |
| 208                              | 483948.54 | 4214092.91 |
| 207                              | 483938.98 | 4214106.38 |
| 226                              | 483947.87 | 4214113.68 |
| 11                               | 483953.51 | 4214135.80 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ (11α...11,11α) 1220,39μ² |           |            |
| ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΜΑ 1193,00μ²          |           |            |

| Κ                              | Χ         | Υ          |
|--------------------------------|-----------|------------|
| 14                             | 484086.90 | 4214113.37 |
| 15                             | 484002.70 | 4214109.51 |
| 16                             | 484015.24 | 4214108.55 |
| 16α                            | 484019.41 | 4214105.58 |
| 226                            | 484034.95 | 4214095.90 |
| 227                            | 484032.08 | 4214074.21 |
| 228                            | 484029.15 | 4214067.81 |
| 218                            | 484024.84 | 4214065.37 |
| 217                            | 484026.87 | 4214017.36 |
| 216                            | 483995.10 | 4214018.70 |
| 215                            | 483991.88 | 4214019.23 |
| 214                            | 483989.99 | 4214020.08 |
| 213                            | 483986.37 | 4214021.33 |
| 212                            | 483987.08 | 4214022.92 |
| 211                            | 483979.87 | 4214037.15 |
| 210                            | 483963.24 | 4214066.83 |
| 221                            | 483979.08 | 4214106.95 |
| 222                            | 483980.25 | 4214111.70 |
| 223                            | 483980.57 | 4214112.39 |
| 224                            | 483981.12 | 4214113.19 |
| 225                            | 483981.00 | 4214113.96 |
| 13'                            | 483982.41 | 4214114.70 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ (14...13,14) 5087,68μ² |           |            |
| ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΜΑ 5315,00μ²        |           |            |

| Κ                                  | Χ         | Υ          |
|------------------------------------|-----------|------------|
| 17                                 | 484035.96 | 4214100.88 |
| 17α                                | 484040.00 | 4214100.12 |
| 17β                                | 484053.96 | 4214097.86 |
| 18                                 | 484058.97 | 4214097.86 |
| 19                                 | 484077.46 | 4214099.00 |
| 19'                                | 484080.79 | 4214099.87 |
| 219                                | 484084.04 | 4214072.31 |
| 227                                | 484032.08 | 4214074.21 |
| 228                                | 484034.95 | 4214065.90 |
| 16α'                               | 484019.41 | 4214105.58 |
| 16β                                | 484033.11 | 4214101.24 |
| ΕΜΒΑΔΟΝ (17...16β,17) 1357,13,00μ² |           |            |
| ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΜΑ 1870,00μ²            |           |            |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΜΠΛΕ ΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤ

| α/α | Ε         | Ν          |
|-----|-----------|------------|
| 1α  | 483952.09 | 4214179.46 |
| 1   | 483954.33 | 4214176.25 |
| 1β  | 483955.72 | 4214174.35 |
| 2   | 483961.66 | 4214170.69 |
| 3   | 483969.69 | 4214165.73 |
| 4   | 483980.10 | 4214159.30 |
| 4α  | 483982.55 | 4214157.79 |
| 5   | 483984.88 | 4214155.99 |
| 6   | 483986.62 | 4214153.12 |
| 7   | 483997.17 | 4214146.56 |
| 7α  | 483998.68 | 4214145.36 |
| 8   | 483999.99 | 4214142.59 |
| 9   | 483917.75 | 4214140.69 |
| 9α  | 483921.48 | 4214141.70 |
| 10  | 483938.08 | 4214133.85 |
| 11  | 483953.51 | 4214125.80 |
| 11α | 483953.96 | 4214119.47 |
| 11β | 483967.41 | 4214117.96 |
| 12  | 483970.80 | 4214117.14 |
| 13  | 483979.00 | 4214115.13 |
| 14  | 483986.90 | 4214113.37 |
| 15  | 484002.70 | 4214109.51 |
| 16  | 484015.24 | 4214108.55 |
| 16α | 484019.41 | 4214105.58 |
| 16β | 484033.11 | 4214101.24 |
| 17  | 484035.96 | 4214100.88 |
| 17α | 484040.00 | 4214100.12 |
| 17β | 484053.96 | 4214097.86 |
| 18  | 484058.97 | 4214097.86 |
| 19  | 484077.46 | 4214099.00 |
| 20  | 484098.25 | 4214100.03 |

ΠΙΝΑΚΑΣ

| A/A | ΟΝΟΜΑ                        | ΕΠΩΝΥΜΟ     |
|-----|------------------------------|-------------|
| 1   | ΓΓΝΩΣΤΟΣ                     |             |
| 2   | ΜΑΡΙΝΑ-ΔΙΚΑΤΕΡΙΝΗ και λοιποί | ΑΛΜΠΑΝΗ     |
| 3   | ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ και λοιποί         | ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗ |
| 4   | ΕΛΕΝΗ και λοιποί             | ΠΟΤΑΜΙΑΝΟΥ  |
| 5   | ΓΓΝΩΣΤΟΣ                     |             |
| 6   | ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ               |             |
| 7   | ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΙΑ και λοιποί      |             |

ΠΙΝΑΚΑΣ II

| A/A | ΟΝΟΜΑ                 | ΕΠΩΝΥΜΟ   |
|-----|-----------------------|-----------|
| 1   | ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ και λοιποί  | ΑΥΛΩΝΙΤΗΣ |
| 2   | ΜΑΡΙΝΑ και λοιποί     | ΜΠΑΡΔΗ    |
| 3   | ΕΛΕΝΗ και λοιποί      | ΦΙΛΙΠΠΟΥ  |
| 4   | ΔΟΜΙΝΙΚΗ και λοιποί   | ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ |
| 5   | ΔΙΚΑΤΕΡΙΝΗ και λοιποί | ΚΑΒΑΔΙΑ   |

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ..... ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΝΕΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΑΚΑΥΛΠΤΟΥ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΡΙΟΓΡΑΦΗ ΡΕΜΑΤΟΣ (ΜΠΛΕ ΓΡΑΜΜΗ)



ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ



ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ

ΤΟΞ (ΕΓΤΑ 87)

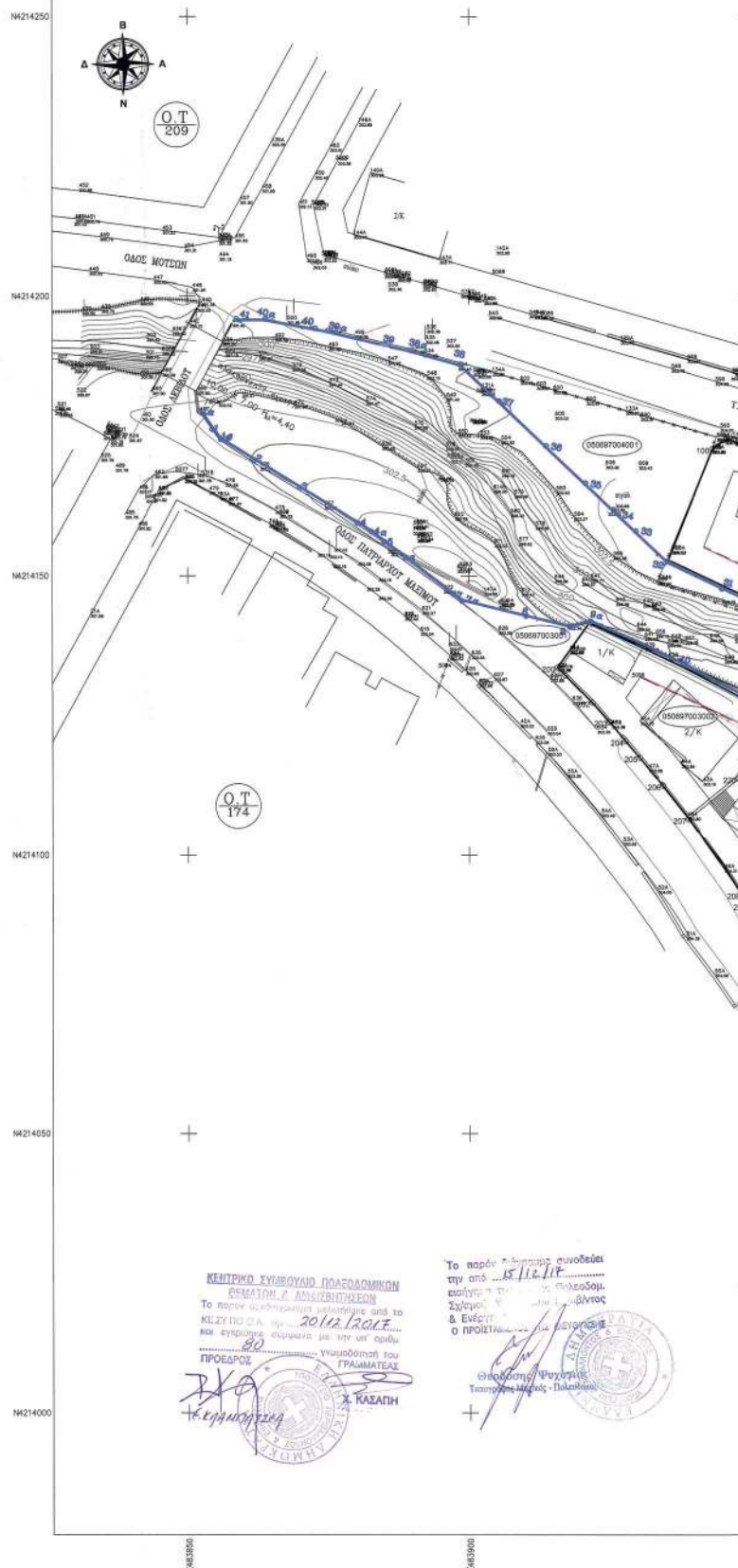
| α/α | Ε         | Ν          |
|-----|-----------|------------|
| 21  | 484097.28 | 4214116.18 |
| 22  | 484075.75 | 4214114.97 |
| 23  | 484054.77 | 4214113.81 |
| 24  | 484037.18 | 4214118.04 |
| 25  | 484018.51 | 4214122.52 |
| 26  | 484004.46 | 4214125.89 |
| 27  | 483997.09 | 4214127.63 |
| 28  | 483984.05 | 4214130.79 |
| 28α | 483979.79 | 4214131.81 |
| 29  | 483969.39 | 4214136.72 |
| 30  | 483966.74 | 4214137.99 |
| 31  | 483945.31 | 4214148.13 |
| 32  | 483935.42 | 4214152.81 |
| 33  | 483929.79 | 4214158.06 |
| 34  | 483925.74 | 4214161.87 |
| 35  | 483920.75 | 4214166.65 |
| 36  | 483913.79 | 4214173.33 |
| 37  | 483905.41 | 4214181.32 |
| 38  | 483898.57 | 4214187.88 |
| 38α | 483889.70 | 4214190.34 |
| 39  | 483885.08 | 4214191.43 |
| 39α | 483874.92 | 4214193.84 |
| 40  | 483872.65 | 4214194.28 |
| 40α | 483863.83 | 4214195.94 |
| 41  | 483858.65 | 4214195.94 |

ΔΙΟΙΚΗΤΩΝ Ο.Τ. 393

| ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ            | ΚΑΕΚ         |
|----------------------|--------------|
| ΚΟΚΚΙΝΑΡΑ 6          | 050697004001 |
| ΚΟΚΚΙΝΑΡΑ 8          | 050697004002 |
| ΚΟΚΚΙΝΑΡΑ 8Α         | 050697004003 |
| ΚΟΚΚΙΝΑΡΑ 10         | 050697004004 |
| ΚΟΚΚΙΝΑΡΑ 12         | 050697004006 |
| ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ    | 050697004007 |
| ΚΟΚΚΙΝΑΡΑ 14 &       | 050697004008 |
| ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 69 |              |

ΔΙΟΙΚΗΤΩΝ Ο.Τ. 175

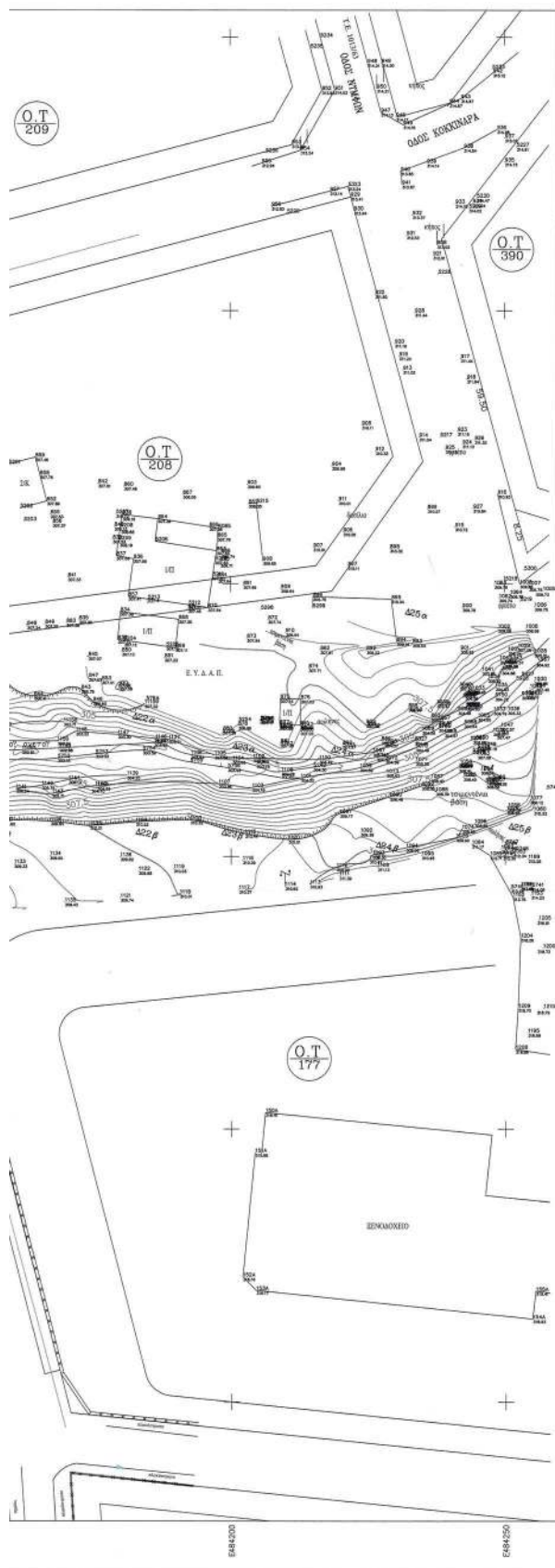
| ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ             | ΚΑΕΚ         |
|-----------------------|--------------|
| ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΜΑΞΙΜΟΥ 12 | 050697003001 |
| ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΜΑΞΙΜΟΥ 10 | 050697003002 |
| ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΜΑΞΙΜΟΥ 8  | 050697003003 |
| ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΜΑΞΙΜΟΥ 6  | 050697003004 |
| ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΜΑΞΙΜΟΥ 5  | 050697003007 |



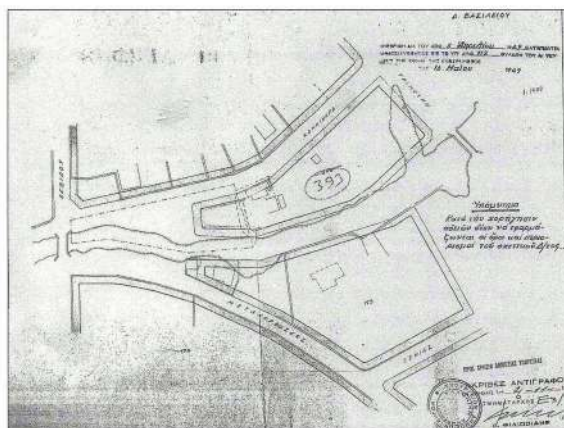
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Το παρόν αποτελείται από το  
ΚΕΣΥΠΟ Α.Α. της 2012/2017  
και αποτελείται από τις ακόλουθες  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΥΠΟΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν αποτελείται από το  
ΚΕΣΥΠΟ Α.Α. της 2012/2017  
και αποτελείται από τις ακόλουθες  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΥΠΟΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
Χ. ΚΑΣΑΠΗ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ  
ΦΕΚ 112/16-5-49



### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το Κρατικό Σύστημα Αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α 87.
2. Η σύνταξη και απόδοση του διαγράμματος καθώς και οι υπολογισμοί πραγματοποιήθηκαν με αναλυτικό τρόπο από ορθογώνιες συντεταγμένες

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ: 360/2016 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΩΝ ΔΕ ΚΑΤΑΡΤΙΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ  
ΛΟΓΩ ΟΡΙΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΠΥΡΝΑΣ ΣΤΟ  
Ο.Τ 393 ΚΑΙ 175  
ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

BEMA

### ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

|                                                                                                                                                                                                            |                    |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----|
| ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΝΤΕΛΑΙΟΥ<br>Δ/ΜΠ. Δ/ΡΟΜΑΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ<br>ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΑΡΔΙΑΣ Α.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ<br>ΜΕΛΟΣ 1.5% ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ 32539<br>ΝΑΟΥ 14, ΟΥΡΑΝΟΥ 15238 - ΤΗΛ. 6393458<br>ΑΦΜ. 024100369 - ΔΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ | ΑΡΙΘΜΟΣ<br>ΣΧΕΔΙΟΥ | T1 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----|

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016

|         |       |
|---------|-------|
| ΚΛΙΜΑΚΑ | 1:500 |
|---------|-------|

1:500

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: **ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΝΤΕΛΑΙΟΥ :ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
 ΗΛΕΣΟΥ 14-15235 ΧΑΛΑΝΔΡΙ, ΤΗΛ: 210-6080556,6303458 FAX: 210-6082110, E-mail:  
 kypan@tee.gr

|                                  | ΕΝΕΡΓΕΙΑ | ΟΝΟΜΑ                                     | ΗΜΕΡΑ     | ΥΠΟΓΡΑΦΗ                                                                              |
|----------------------------------|----------|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| ΓΙΑ ΤΙΣ<br>ΤΕΧΝΙΚΕΣ<br>ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ | ΕΛΕΓΧΗΚΕ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΛΜΟΥΡΑΣ<br>ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | 04/06/16  |  |
|                                  | ΓΕΩΦΩΝΗΣ | Ο ΔΙΕΥΣΤΗΣ                                | 25-6-2016 |                                                                                       |
|                                  | ΕΠΙΣΚΗΚΕ | ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ                                |           |                                                                                       |

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 114886

(2)

**Κήρυξη ως αναδασωτέας, δημοσίου δάσους, εμβαδού 0,143 στρ. στη θέση «ΞΗΦΑΡΑ» Τ.Κ. Γερακίου της Δ.Ε. Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς.**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του αρθ. 117 παρ 3 και το άρθρο 24 παρ. 1 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις δ/ξεις του αρθ.1 ν. 2503/1997 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

4. Τον ν. 3852/4-6-2010 (87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - "Πρόγραμμα Καλλικράτης"».

5. Το π.δ. με αριθμό 139/23-12-10 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/ου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου».

6. Τις διατάξεις του αρθ. 47 παρ.1 του ν. 3900/2010 (ΦΕΚ 303 Α' /17-12-2010) «εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης και άλλες διατάξεις.

7. Τις δ/ξεις του άρθρου 41 παρ. 1 και 3 του ν. 998/1979 "περί προστασίας των Δασών κλπ" και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ.1 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α' 159/2014).

8. Τις δ/ξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπορευμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 21 αυτού.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 36 του ν. 3698/2008 (198 Α') και την αριθμ. 97870/2248/7-5-2009 εγκύκλιο δ/γής του ΥΑΑΤ σχετικά με την εφαρμογή του άρθ.36 του ν. 3698/2008.

10. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α'/2010).

11. Τις α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980 γ) 141823/24-2-1983 και δ) 179171/3-9-1985 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

12. Την αριθμ. 216056/1746/13-10-2011, εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ.

13. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ Α'47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

14. Την 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ τ.Υ.Ο.Δ.Δ. 250/26-5-2017).

15. Το αριθμ. Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για "Υποχρεωτική (από 01-07-2015) αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής".

16. Την 70028/28-03-2019 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας που αναφέρεται στο θέμα για κήρυξη ως αναδασωτέας, δημοσίου δάσους, εμβαδού 0,143 στρ. στη θέση « ΞΗΦΑΡΑ» Τ.Κ. Γερακίου της Δ.Ε. Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς, που εξεργάγη στις 21-02-2019 και διαπιστώθηκε την 05-03-2019 κατόπιν της από 05-03-2019 αυτοψίας του Μπαλάσκα Χαρίλαου δασοπόνου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, δημοσίου δάσους, εμβαδού 0,143 στρ. στη θέση «ΞΗΦΑΡΑ» Τ.Κ. Γερακίου της Δ.Ε. Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς. Η έκταση καλυπτόταν προτού την πυρκαγιά από αειφύλλα-πλατύφυλλα (πουνάρια-σχίντα κ.λπ.) με ποσοστό συγκόμωσης 70%, σύμφωνα με την ανωτέρω πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας και όπως προσδιορίζεται με τα στοιχεία Ε (1,2,3,4,5,1) εκτάσεως εμβαδού 0,143 στρ. στο από 28-03-2019 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 και εντοπίζεται σε Χάρτη Προσανατολισμού κλίμακας 1:50.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος

Δυτικά: Με αγροτική έκταση (ελαιοστάσιο Γεωργίου Πανουτσακόπουλου)

Βόρεια: Με Δημόσιο Δάσος

Νότια: Με Δημόσιο Δάσος

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική η τεχνική αναγέννηση της καταστραφείας δασικής βλάστησης η οποία πριν την πυρκαγιά καλυπτόταν από δασική βλάστηση αειφύλλων-πλατυφύλλων (πουνάρια - σχίντα κ.λπ.), με ποσοστό συγκόμωσης 70%. Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτηση ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Πατρών μέσα σε Προθεσμία (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της κοινοποίησης. Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Φ.Ε.Κ. 98 Α' /22-04-2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Μαΐου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

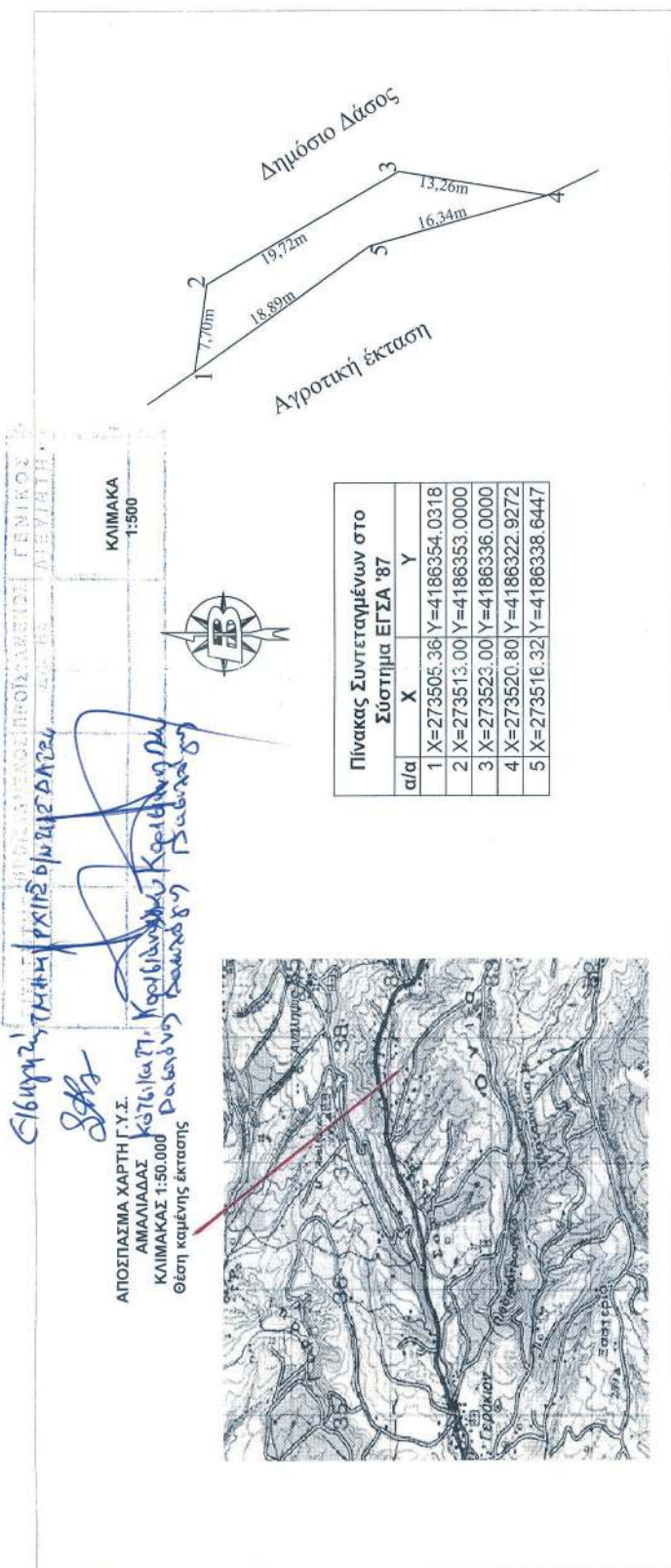
Ανήκει στην με αριθμ. **114886/24-5-19** απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

### ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίου Δάσους στη θέση "ΞΗΦΑΡΑ" περιφέρειας Τ.Κ. Γερακίου Δ.Ε. Αρκαλίας του Δήμου Ήλιδας Π.Ε. Ηλείας, εμβαδού 0,143 στρέμματα με στοιχεία (1.2.3.4.5.1.) που κήκε στις 21/ 02/ 2019 όπως διαπιστώθηκε στις 05/03/2019.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΡΚΑΛΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΡΚΑΛΙΑΣ

28-03-2019

Η Συντάκτρια

Σκαλτσά Ευσταθία  
Δασοπόνος με Β' Βαθμό

Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

Παπαθεοδώρου

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **77%**