



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Ιουνίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 330

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 7129/68404

Επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την αριθμ. 14008/132512/04-09-2018 (ΦΕΚ 383/Δ'/2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και καθορισμός για πρώτη φορά της οριογραμμής παραλίας, στη θέση «Πατούλια», Τ.Κ Νεροτριβιάς, Δ.Ε Μεσσαπίων, του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων, Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (Α' 87) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

2) Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28 Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης - καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47/Α'/11-05.2015), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 21/Α'/02.02.2016).

3) Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 285/Α'/19.12.2001), και όπως τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α'/08.08.2014), το άρθρο 27 του ν. 4321/2015 (ΦΕΚ 32/Α'/21.03.2015) και το άρθρο 62 ν. 4403/2016 (ΦΕΚ 125/Α'/07.07.2016).

4) Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

5) Την 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί κατα-

γραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

6) Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπ. Οικονομικών».

7) Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπ. Οικονομικών».

8) Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

9) Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

10) Τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 131/Α'/28.06.2006), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

11) Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α'/13.07.2010) όπως ισχύουν σήμερα.

12) Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/Α'/27.12.2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

13) Την με 13917/26.05.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

14) Την 14008/132512/04.09.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας με θέμα: «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε Εύβοιας», η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 383/τ.Δ'/28.09.2018, (ΑΔΑ: 6ΧΟ5ΟΡ10-ΣΗΟ).

15) Την από 01.04.2019 έκθεση της κατά τα άρθρα 3, 4 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ. 285/Α'/19.12.2001) ,όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 «περί αιγιαλού και παραλίας», αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, με την οποία επανακαθορίστηκε η οριογραμμή αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την αριθμ. 14008/132512/04-09-2018 (ΦΕΚ 383 Δ/2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος, και καθορίστηκε για πρώτη φορά η οριογραμμή παραλίας στη θέση «Πατούλια», Τ.Κ. Νεροτριβιάς, Δ.Ε. Μεσσαπίων, του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων, Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, με ενδιαφερόμενη την Βασιλική Μπενεπούλου, η οποία αιτήθηκε τον εν λόγω καθορισμό δια του εκπροσώπου της Αθανασίου Σολωμού, αγρονόμου-τοπογράφου μηχανικού με την από 06-12-2016 αίτηση.

16) Το από 01.04.2019 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:1000 αποτελούμενο από μια (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Κτηματική Υπηρεσία Εύβοιας και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

17) Τα με αριθμ. 74428/27.08.2018 και 37245/24-04-2019 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, με τα οποία ζητείται η έκδοση απόφασης.

18) Τα με αριθμ. 14287/136400/21.09.2018, 17591/177567/05.11.2018 και οικ. 6678/63082/18.04.2019 έγγραφα.

19) Το με αριθμ. ΔΔΠ Β 0017945 ΕΞ 2018/11.10.2018 έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 01.04.2019 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που επανακαθόρισε την οριογραμμή αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την αριθμ. 14008/132512/04-09-2018 (ΦΕΚ 383 Δ'/2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, λόγω εμφιλοχώρη-

σης σφάλματος, και καθόρισε για πρώτη φορά την οριογραμμή παραλίας στη θέση «Πατούλια», Τ.Κ. Νεροτριβιάς, Δ.Ε. Μεσσαπίων, του Δήμου Διρφύων Μεσσαπίων, Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, με επισπεύδοντα την Βασιλική Μπενεπούλου, καθώς και το από 01.04.2019 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:1000, αποτελούμενο από μια (1) πινακίδα, που τη συνοδεύει.

Β. Στο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη η αρμόδια επιτροπή:

1. Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή -η οποία είχε οριστικοποιηθεί με την αριθμ. 14008/132512/04.09.2018 (ΦΕΚ 383/Δ'/28.09.2018), ΑΔΑ: 6ΧΟ5ΟΡ10-ΣΗΟ απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας - με στοιχεία 1, 2, ..., 9, 10, 11, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Η κορυφή 1 ταυτίζεται με την κορυφή 17 (πέρας) του εγκ/νου καθορισμού δημοσιευμένου στο ΦΕΚ 472/τ.Δ'/27-08-1980, η οποία έχει γεωαναφερθεί και η κορυφή 11 ταυτίζεται με την κορυφή 1 (αρχή) του εγκ/νου καθορισμού δημοσιευμένου στο ΦΕΚ 204/τ.Δ'/23-09-1970, η οποία επίσης έχει γεωαναφερθεί.

2. Καθορίζει για πρώτη φορά την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 8', 9', 10', 11' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Η κορυφή 1' ταυτίζεται με την κορυφή 17' (πέρας) του εγκ/νου καθορισμού δημοσιευμένου στο ΦΕΚ 472/τ.Δ'/27-08-1980, η οποία έχει γεωαναφερθεί και η κορυφή 10' ταυτίζεται με την κορυφή 1' (αρχή) του εγκ/νου καθορισμού δημοσιευμένου στο ΦΕΚ 204/τ.Δ'/23-09-1970, η οποία επίσης έχει γεωαναφερθεί.

Γ. Η αρμόδια επιτροπή αποφαινεται τη μη ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 10 Μαΐου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΤΙΤΟΡΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
1ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 01/04/2019

Στη Χαλκίδα σήμερα 01-04-2019, ημέρα Δευτέρα,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την 7568/73082/30-05-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. οικ. 10423/100596/05-07-2018 όμοια απόφαση, αποτελούμενη από τους:

1. Μπούρικα Αθηνά, διπλωματούχο αγρονόμο-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, σαν Πρόεδρο,

2. Φραγκιά Χρήστο, αντιπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη του Κ.Λ/Χ Χαλκίδας, σαν μέλος,

3. Προκάκη Δημήτρη, διπλωματούχο αγρονόμο-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, σαν μέλος,

4. Ιωάννου Παναγιώτη, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή Προϊσταμένου της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Χαλκιδέων, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυομένου του τακτικού μέλους Μπάνου Νικολάου),

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε)

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας, εφοριακού ΠΕ/Α, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας,

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. 97693πε/28-03-2019 πρόσκληση της Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την αριθμ. 14008/132512/04-09-2018 (ΦΕΚ 383/Δ'/2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, λόγω εμφίλοχωσης σφάλματος και καθορισμού για πρώτη φορά της οριογραμμής παραλίας στη θέση Πατούλια, Τ.Κ. Νεροτριβιάς, Δ.Ε. Μεσσαπίων, Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων, Π.Ε. Εύβοιας κατόπιν αιτήσεων, της Μπενοπούλου Βασιλικής, νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Σολωμό Αθανάσιο του Σπυράγγελου.

Η εξεταζόμενη θέση εκτείνεται ανάμεσα στους καθορισμούς αιγιαλού, που έχουν δημοσιευτεί στα ΦΕΚ 472/τ.Δ'/27-08-1980 και ΦΕΚ 204/τ.Δ'/23-09-1970. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 06-12-2016 αίτηση της Μπενοπούλου Βασιλικής, νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Σολωμό Αθανάσιο του Σπυράγγελου, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση "Πατούλια" Τ.Κ. Νεροτριβιάς, Δ.Ε. Μεσσαπίων, του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων, Π.Ε. Εύβοιας.

2. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού - παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160 τ.Α'/2014), με τις οποίες αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν οι διατάξεις των άρθρων 4, 5, 6 και 7 του ν. 2971/2001.

4. Την 1089532 π.ε./8205 π.ε./Β0010/ 20-04-2005 απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

5. Το αριθμ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΕΘΑ, με το οποίο καθορίζονται οι περιοχές που για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας πρέπει να εξαιρούνται από την ανάρτηση, από το οποίο προκύπτει ότι η υπό μελέτη περιοχή δεν εμπίπτει σε ζώνη της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το άρθρο 11 του ν. 4281/2014.

6. Την 14008/132512/04-09-2018 (ΦΕΚ 383/Δ') απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, περί οριστικοποίησης προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Π.Ε. Εύβοιας, τμήμα της οποίας, επανακαθορίζεται με την παρούσα από την κορυφή 1 έως 11, με συντεταγμένες όπως αναγράφονται στο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη που τη συνοδεύουν.

Η Επιτροπή δεν συμφωνεί με την Π.Ο.Α., όπως αυτή έχει τεθεί από την ΕΚΧΑ Α.Ε., επί των ψηφιακών ορθοφωτοχαρτών, που έχουν διαβιβαστεί στην Κτηματική Υπηρεσία Εύβοιας και οριστικοποιήθηκαν με την ως άνω απόφαση, καθώς αυτή έχει χαραχθεί εσφαλμένα χωρίς να έχουν ληφθεί υπόψη τα στοιχεία για τον καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού, όπως αυτά προβλέπονται στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 αλλά και οι ιδιαίτερες συνθήκες που επικρατούν στην υπό καθορισμό περιοχή και διαπιστώθηκαν κατά την επιτόπια αυτοψία μας, όπως αναλύονται εκτενώς παρακάτω.

7. Την 9914/17-07-1980 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας (ΦΕΚ 472/τ.Δ'/27-08-1980) «Περί καθορισμού χειμερίου κύματος επί ιδιοκτησίας Διαμαντή Πατέρα», στη θέση Κύθια, Νεροτριβιάς, Ευβοίας, που αποτελεί όμορο προς βορράν καθορισμό του παρόντος.

8. Την 25499/29-07-1970 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας (ΦΕΚ 204/τ.Δ'/23-09-1970) «Περί καθορισμού χειμερίου κύματος στη θέση «Κακοπέρατο» Νεροτριβιάς Ευβοίας προ ιδιοκτησίας Νικολάου Οικονόμου», που αποτελεί όμορο προς νότο καθορισμό του παρόντος.

9. Την από 30-11-2017 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας-παλαιού αιγιαλού καθώς και το από 30-11-2017 Υπόβαθρο Ορθοφωτοχάρτη, που έχει συνταχθεί σε κλίμακα 1:1000, σε μια (1) πινακίδα, από την Περιφερειακή Δ/ση Δ.Π. Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, που αφορούσε πρόταση της τότε Επιτροπής για την εξεταζόμενη με την παρούσα περιοχή, που δεν δημοσιεύτηκε σε Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως μέχρι την έκδοση της αριθμ. 14008/132512/04-09-2018 (ΦΕΚ 383/Δ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, περί οριστικοποίησης προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Π.Ε. Εύβοιας.

10. Το αριθμ. 74428/27-08-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας για έκδοση της επικυρωτικής απόφασης.

11. Το αριθμ. ΔΔΠ Β0017945 ΕΞ 2018/11-10-2018 έγγραφο του τμ. Δ' της Δ/νσης Δημ. Περιουσίας του Υπ. Οικονομικών, σε απάντηση του αριθμ. 14287/136400/21-09-2018 εγγράφου της Αποκ/νης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, αναφορικά με την έκδοση απόφασης καθορισμού για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην εν λόγω θέση εν όψει έκδοσης διαπιστωτικής πράξης οριστικοποίησης της ΠΟΑ για την Π.Ε. Εύβοιας, σύμφωνα με το οποίο, όπως προκύπτει από τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 και παρατάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 62 του ν. 4403/2016, την 30-06-2018, έληξε η προβλεπόμενη προθεσμία για τον έλεγχο και την επεξεργασία της εν λόγω ΠΟΑ καθώς και παρήλθε και ο ένας μήνας από την εκπνοή της προθεσμίας αυτής, οπότε η ΠΟΑ καθίσταται οριστική. Επομένως συνάγεται, ύστερα και από την έκδοση της σχετικής διαπιστωτικής πράξης της οριστικοποίησης, ότι δεν είναι δυνατή η έκδοση επικυρωτικής απόφασης για αρχικό καθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και είναι δυνατός μόνο ο επανακαθορισμός αυτής ενώ αρχικός καθορισμός είναι δυνατός πλέον μόνο για τη ζώνη της παραλίας και την οριοθέτηση του παλαιού αιγιαλού. Ως εκ τούτου τα σχετικά στοιχεία θα πρέπει να επιστραφούν στην Κτηματική Υπηρεσία Εύβοιας προκειμένου να τεθούν εκ νέου στην αρμόδια Επιτροπή προς εξέταση.

12. Το αριθμ. 17591/177567/05-11-2018 έγγραφο της Αποκ/νης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, σε συνέχεια του προαναφερόμενου εγγράφου, με το οποίο επιστράφηκαν τα στοιχεία του καθορισμού για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην εξεταζόμενη θέση, προκειμένου να ακολουθηθούν οι υποδείξεις του προαναφερόμενου εγγράφου.

13. Το από 01-04-2019 Υπόβαθρο Ορθοφωτοχάρτη, της υπό καθορισμό περιοχής. Το υπόβαθρο αυτό έχει συνταχθεί σε κλίμακα 1:1000, σε μία (1) πινακίδα.

14. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, κατά την 01-04-2017, μετά την αριθμ. 97693πε/28-03-2019 πρόσκληση της Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. Στην υπό μελέτη περιοχή η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (βότσαλο - πέτρες), που έχουν προκύψει αφ' ενός από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και αφ' ετέρου από την εναπόθεση φερτών υλών του χειμάρρου που εκβάλλει παρά τις κορυφές 10 έως 11 του αιγιαλού, με εύρος που κυμαίνεται από 7 έως 10 μ.

ii. Η μορφολογία των συνεχόμενων της ακτής εκτάσεων είναι λοφώδης, με έδαφος ημιβραχώδες, διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, με δόμηση αραιή και χρήση Β' κατοικίας.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (σχίνα) και δενδρώδη φυσική βλάστηση (έντονα πευκόφυτη περιοχή).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) το γεγονός ότι η περιοχή έχει δυτικό προσανατολισμό, οι κύριες δ/νσεις ανέμων που προσβάλλουν την υπό εξέταση περιοχή είναι κυρίως του νότιου, νοτιοδυτικού, βορειοδυτικού και δυτικού τομέα, με μέγιστες τιμές 7-8Bf, σύμφωνα με τον Μ.Σ. Χαλκίδας.

Η υπό εξέταση περιοχή εμφανίζεται βρίσκεται στην περικλειστή θάλασσα του βόρειου Ευβοϊκού Κόλπου.

δ) η μορφολογία του πυθμένα είναι κροκαλλοπαγής σε απόσταση 5-7μ. από την ακτογραμμή, ενώ πέραν αυτής η μορφολογία του πυθμένα είναι αμμώδης με μεσαία βάθη.

ε) το γεγονός ότι τα αναπτύγματα πελάγους είναι μεσαία, λόγω της κλειστής μορφολογίας του βόρειου Ευβοϊκού κόλπου, σε συνδυασμό όμως με τους ισχυρούς Β., Β.Δ. ανέμους, που προσβάλλουν την περιοχή η επίδραση του κυματικού πεδίου αναμένεται σε αρκετό βάθος από την ακτογραμμή.

στ) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται εθνικό κτηματολόγιο.

ζ) το γεγονός ότι στη συγκεκριμένη περιοχή δεν υπάρχουν παράκτια τεχνικά έργα

η) την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων, χρήσεων γης, που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

θ) την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εν λόγω περιοχή

ι) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών, που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

15. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 του ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης, που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, χωρίς να υπάρχει παραλιακός δρόμος, ούτε κάθετες προσβάσεις προς την ακτή, πλην ενός μικρού χωματόδρομου, προτείνει τη δημιουργία ζώνη παραλίας σταθερού πλάτους δέκα (10,00) μέτρων (πλην της πλευράς 10'-11' που το πλάτος της κυμαίνεται από 10 έως 14 μέτρα για να επιτευχθεί η συναρμογή της κορυφής 11' με την κορυφή 1 της, εγκ/νης με το ΦΕΚ 204/Δ'/1970, παραλίας), που θεωρείται απαραίτητη για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας, καθώς και την εξυπηρέτηση κοινοφελών σκοπών (έργα υποδομής και ανάπτυξης, εξασφάλιση Κ.Χ. κ.λπ.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

Επί του παραπάνω από 01-04-2019 Υποβάθρου Ορθοφωτοχάρτη, σε κλίμακα 1:1000, σε μία (1) πινακίδα:

Α. Επανακαθορίζει i, λόγω εμφοιλοχώρησης σφάλματος, την οριογραμμή του αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την αριθμ. 14008/132512/04-09-2018 (ΦΕΚ 383/Δ'/2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, ..., 9, 10, 11, της

οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Σημειώνουμε ότι η κορυφή 1 ταυτίζεται με την κορυφή 17 (που έχει καθοριστεί με το ΦΕΚ472/τ.Δ'/27-08-1980 και η οποία έχει γεωαναφερθεί) και η κορυφή 11 ταυτίζεται με την κορυφή 1 (που έχει καθοριστεί με το ΦΕΚ 204/τ.Δ'/23-09-1970 και η οποία έχει γεωαναφερθεί).

Β. Καθορίζει για πρώτη φορά την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', ..., 8', 9', 10', 11', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς

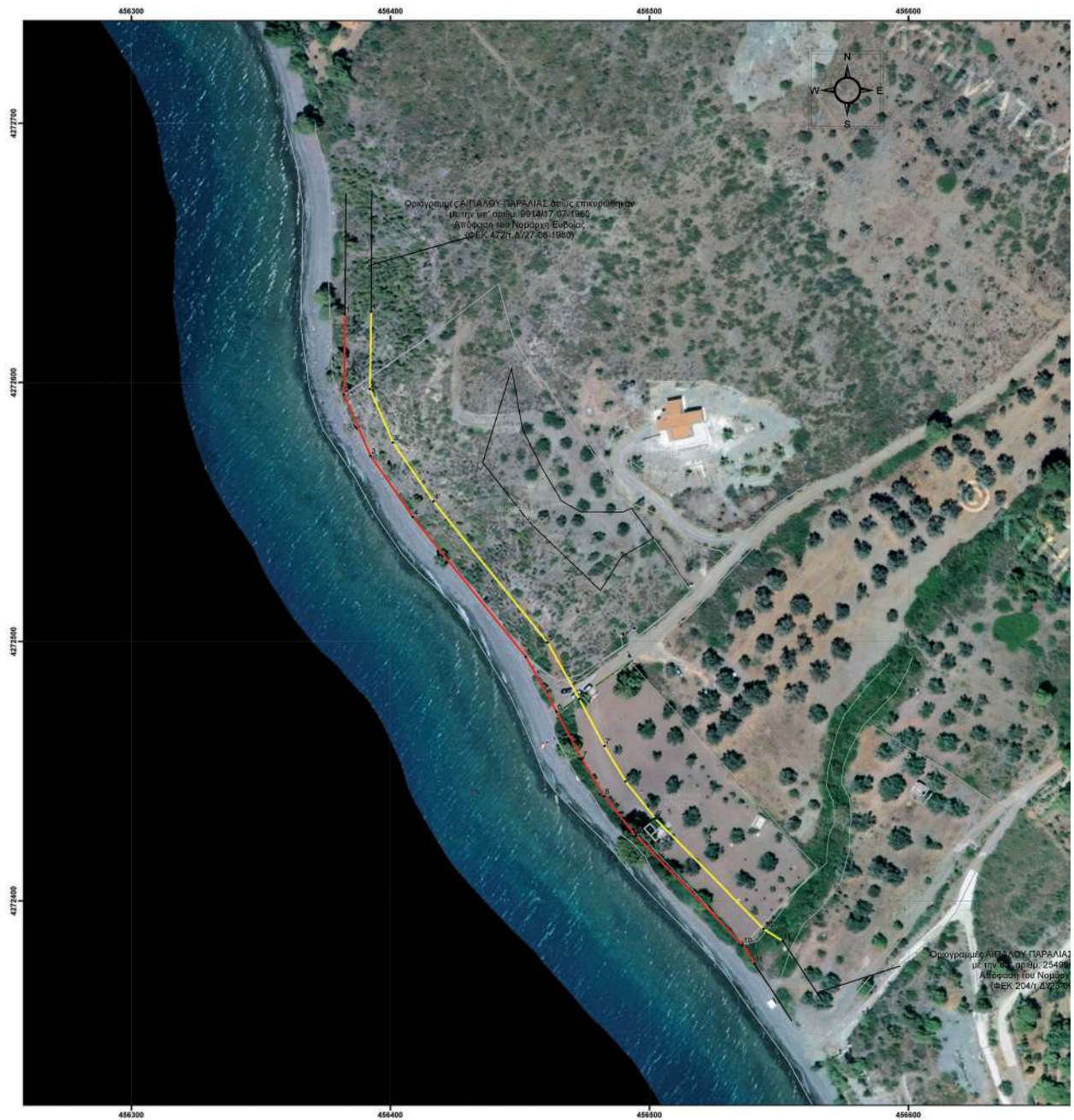
1987 (ΕΓΣΑ 87). Σημειώνουμε ότι η κορυφή 1' ταυτίζεται με την κορυφή 17' (που έχει καθοριστεί με το ΦΕΚ 472/ τ.Δ'/27-08-1980 και η οποία έχει γεωαναφερθεί) και η κορυφή 10' ταυτίζεται με την κορυφή 1' (που έχει καθοριστεί με το ΦΕΚ204/τ.Δ'/23-09-1970 και η οποία έχει γεωαναφερθεί).

Γ. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

Τα Μέλη
ΧΡΗΣΤΟΣ ΦΡΑΓΚΙΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

Η Γραμματέας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΟΥΡΝΗ





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΕΓΣΑ 87)

A/A	X	Y
1	456382,452	4272626,242
2	456382,059	4272595,351
3	456392,371	4272571,623
4	456408,635	4272548,045
5	456452,297	4272494,121
6	456464,145	4272472,938
7	456473,898	4272454,705
8	456482,539	4272440,262
9	456494,709	4272425,039
10	456536,070	4272382,963
11	456540,567	4272375,537

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)

A/A	X	Y
1'	456392,625	4272627,313
2'	456392,086	4272597,369
3'	456401,047	4272576,750
4'	456416,648	4272554,040
5'	456460,700	4272499,642
6'	456472,921	4272477,733
7'	456482,602	4272459,634
8'	456490,773	4272445,977
9'	456502,200	4272431,683
10'	456544,030	4272389,130
11'	456551,412	4272384,505

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1:10.000
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜ. ΔΗΜ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Κτηματική Υπηρεσία Ευβοίας

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
&
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (για 1η φορά)

ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΑΤΟΥΛΙΑ" Τ.Κ. ΝΕΡΟΤΡΙΒΙΑΣ,
Δ.Ε. ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΡΦΥΩΝ - ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ, Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΣΕ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΕΚΧΑ Α.Ε.

ΚΑΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1/1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 01-04-2019 έκθεση των ορίων Αιγιαλού - Παράλιας

Οι κορυφές των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

— κόκκινη γραμμή: οριογραμμή Αιγιαλού
— κίτρινη γραμμή: οριογραμμή Παράλιας

Η πρόεδρος της επιτροπής

ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΑΘΗΝΑ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α
ΠΡΟΕΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ

Τα μέλη της επιτροπής

1. ΦΡΑΓΚΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΠΑΝΑΡΧΟΣ Δ/Σ
ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

2. ΠΡΟΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ

3. ΙΩΑΝΝΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΝΑΠΑΡΗΓΩΤΗΣ ΠΡΟΕΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΥΔΟΜ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ

Αρ. Πινακίδας

1



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότόπό μας.

