



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Ιουνίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 366

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 6,50 στρ., στη θέση «Δένδριζο» Τ.Κ. Μουρικίου Δ.Ε. Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων Π.Ε. Βοιωτίας.
2. Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης γης του υπ. αριθμ. 667 τεμαχίου με εμβαδόν 152,00 τ.μ. αναδασμού έτους 1992 αγροκτήματος Προσοτσάνης Π.Ε. Δράμας, για κοινωφελή σκοπό (εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού λυμάτων).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 869/55966

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 6,50 στρ., στη θέση «Δένδριζο» Τ.Κ. Μουρικίου Δ.Ε. Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων Π.Ε. Βοιωτίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις των αρθ.6 και 280 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ/Α' / 7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ. τ.Α' 231/2010).
4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α') και συγκεκριμένα: α) των άρθρων 41 §§1 και 3 και 38 παρ.1 όπως τροποποιήθηκαν ή αντικαταστάθηκαν με το άρθ. 35 ν. 4280/2014 και β) του αρθ.3 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο. 32 παρ.4 του ίδιου ως άνω νόμου.
5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8-7-1980, β) 182447/3049/24-9-1980 και γ) 204262/4545/23-11-10 Υ.Π.Ε.Κ.Α.
6. Την 6985/85797/1-6-17 (ΦΕΚ τ.Β'. 2003/2017) απόφαση Συντονιστή Α.Δ.Θ.Στ.Ε. «Περί μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής» και την 13917/15-5-2017 απόφ. Υπ. Εσωτερικών (ΦΕΚ. 250/26-5-17 τ.Υ.Ο.Δ.Δ.).

7. Την αριθμ. 221525/4195/21-9-11 εγκύκλιο διαταγή ΥΠΕΚΑ.

8. Την αριθμ. 1415/52321/2-4-2019 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα, είχε κατά το χρόνο καταστροφής της, που έγινε από πυρκαγιά, δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ.1 του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καλυπτόμενη από δασική βλάστηση πρίνων και σχίνων σε ποσοστό 30%-60% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού 6,500 στρ., στη θέση «Δένδριζο» Τ.Κ. Μουρικίου Δ.Ε. Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων Π.Ε. Βοιωτίας, με σκοπό αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, αφ' ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Η έκταση απεικονίζεται με στοιχεία περιμέτρου (1,2,3,...,8,9,10,1), όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και προσδιορίζεται επακριβώς από τα στοιχεία του πίνακα συντεταγμένων, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει τα εξής όρια:

Ανατολικά: Με έκταση δασικού και μη δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με έκταση μη δασικού χαρακτήρα.

Βόρεια: Με έκταση δασικού και μη δασικού χαρακτήρα.

Νότια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Κατά της παρούσης αποφάσεως επιτρέπεται η υποβολή αιτήσεως ακυρώσεως στο αρμόδιο Διοικητικό Εφετείο εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της αποφάσεως αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

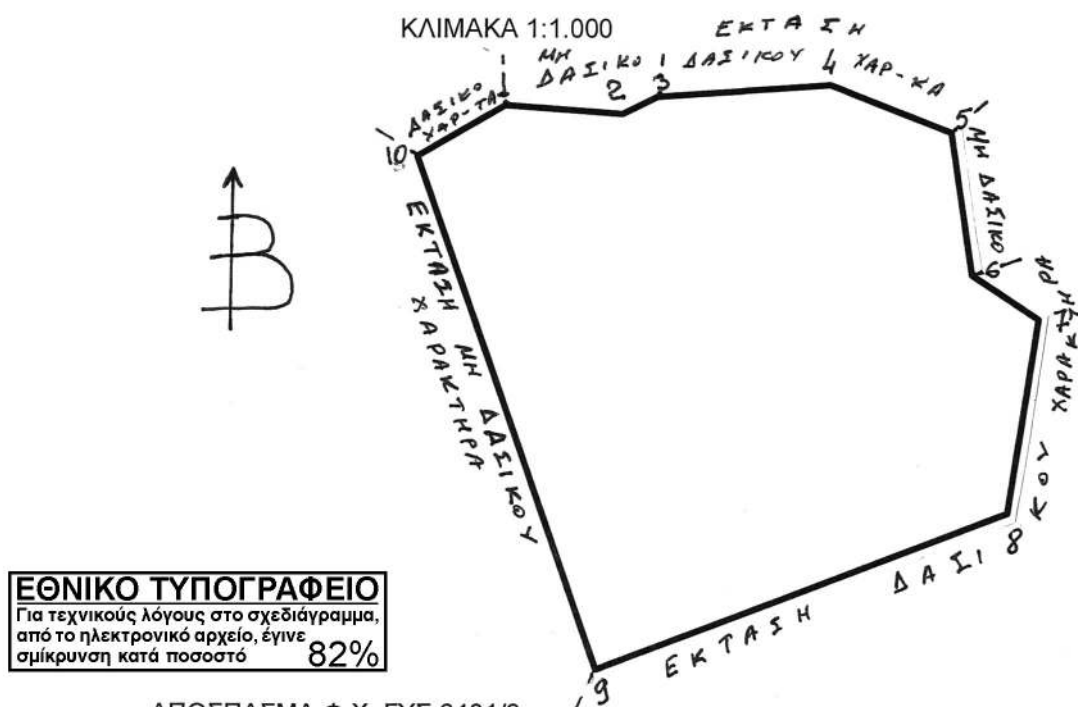
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 5 Ιουνίου 2019

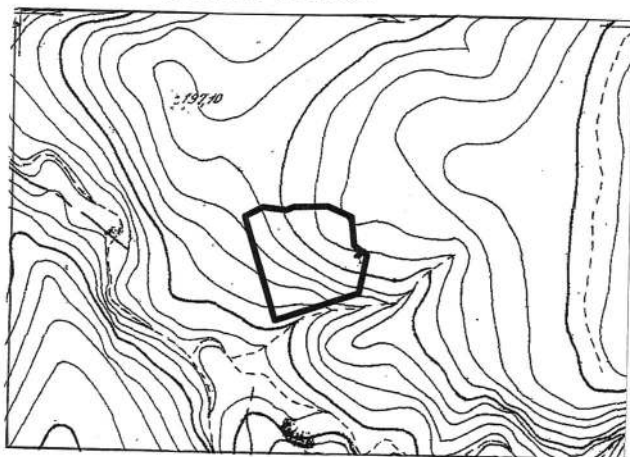
Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Δ/ντής Δασών Ν. Βοιωτίας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΡΙΒΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιο Δάσος, που καήκε στις 2-3-2019, στη θέση « Δένδριζο », Τ.Κ. Μουρικίου Δ.Ε. Θηβαίων, Δήμου Θηβαίων, εμβαδού – 6,500 στρεμμάτων.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. ΓΥΣ 6401/8
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΝ- 6.500,00 τ.μ.

1	X=446101.4280	Y=4252358.2140
2	X=446120.2405	Y=4252355.5612
3	X=446126.0468	Y=4252357.8953
4	X=446154.0000	Y=4252358.0000
5	X=446173.0000	Y=4252349.0000
6	X=446174.8387	Y=4252325.8046
7	X=446185.0000	Y=4252318.0000
8	X=446178.0000	Y=4252287.0000
9	X=446110.0000	Y=4252266.0000
10	X=446087.0000	Y=4252351.0000

Ανήκει στην υπ' αριθ. 869/55966
..... απόφαση μας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Διβαδεια 5.6 2019

Μαγνητική Συμπύκνωση

Ο Δότης Δασών Π.Ε. Βοιωτίας.

Ιωάννης Α. Τρίβας
Δασολόγος

ΕΛΕΥΘΗΡΗ
ΘΗΒΑ 24. 2019
ΑΓΑΠΗ ΧΑΙΡΕ ΘΗΒΩΝ

ΘΗΒΑ 2-4- 2019
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. 1299

(2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης γης του υπ. αριθμ. 667 τεμαχίου με εμβαδόν 152,00 τ.μ. ανασυρμού έτους 1992 αγροκτήματος Προσοτσάνης Π.Ε. Δράμας, για κοινωφελή σκοπό (εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού λυμάτων).

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α'/27-12-2010) «Οργάνισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης».

4. Τον ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/2015) και ειδικότερα τα άρθρα 28 και 28Α αυτού.

5. Την 14138/15-05-2017 (ΦΕΚ 250/Τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017 με ΑΔΑ ΩΩ09465ΧΘ7-ΗΜΞ) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών για διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

6. Την 35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971/Β'/07-06-2017) απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.-Θ. «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Συντονιστή" στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

7. Τον ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».

8. Τον ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α'/11-1-1985) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

9. Το π.δ. «Κώδικας Βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ'/27-7-1999).

10. Τον ν. 4447/2016 (ΦΕΚ 241/Α'/23-12-2016) «Χωρικός Σχεδιασμός, Βιώσιμη Ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 21 αυτού.

11. Το άρθρο 8Α του ΦΕΚ 270/Δ'/31 -5-85 «ΔΟΜΗΣΙΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ».

12. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.Π.Ε.Κ.Α., «ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγραμμα Καλλικράτης.....».

13. Τον ν. 4014/2012 (ΦΕΚ 209/Α'/21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων...», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

14. Την αριθμ. οικ. 37674/27-7-2016 απόφαση Υπ. Π.Ε.Κ.Α. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 -Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων σε κατηγορίες...» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

15. Τον ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α'/22-03-2012) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων- Ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

16. Τον ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32/Α'/11-2-2014) «Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας... και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπ.Α.Α.Τ».

17. Τον ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 601 Α'/31-3-2011) «Διατήρηση της Βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το αρ. 9.

18. Τον ν. 1337/1983 «Πολεοδομική και οικιστική ανάπτυξη».

19. Το π.δ. 59/21-6-2018 (ΦΕΚ 114/Α'/2018) σχετικά με τις κατηγορίες και το περιεχόμενο χρήσεων γης.

20. Ο ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α'/31-12-2003) και ειδικότερα το αρ. 10 αυτού.

21. Την αριθμ. οικ. 3137/191/Φ.15 (ΦΕΚ 1048/Β'/4-4-2012) κοινή υπουργική απόφαση «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων... με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθμ. Φ15/48/5 (ΦΕΚ 27/Β'/13-1-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

22. Την με αριθμ. 1204/51539/02-05-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 4061/2012».

23. Την με αριθμ. 43518/06-09-2012 κοινή εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Καθορισμός χρήσεων γης - Έκδοση οικοδομικών αδειών (ΑΔΑ: Β4ΘΒ0-ΟΞ1).

24. Το με αριθμ. 1308/8-2-1019 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Προσοτσάνης με το οποίο στάλθηκαν στην υπηρεσία γνωμοδοτήσεις υπηρεσιών, συνοδευόμενο από τοπογραφικό διάγραμμα (απ ΠΕΧΩΣ 701/18-2-2019).

25. Το από 21-2-2019 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της υπηρεσίας με το οποίο ζητήθηκαν διευκρινίσεις για την εν λόγω παραχώρηση.

26. Το με αριθμ. 769/61149 από 22-3-2019 έγγραφο του Τμήματος Αξιοποίησης Ακινήτων της Δ/νσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του ΥΠΑΑΤ με το οποίο στάλθηκαν στην υπηρεσία γνωμοδοτήσεις υπηρεσιών, συνοδευόμενο από τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνεται το γήπεδο υπό παραχώρηση (απ ΠΕΧΩΣ 1299/8-4-2019).

27. Το από «ΑΠΡ. 2017» τοπογραφικό διάγραμμα (αρ. Σχεδίου Τ1) της πολιτικού μηχανικού Δεληγιαννίδου Δέσποινας κλίμακας 1:500 για το έργο «παραχώρηση κατά χρήση κοινόχρηστου», εμβαδού Ε= 150,00μ² του αγροκτήματος Προσοτσάνης, Ν. Δράμας», στο οποίο αποτυπώνεται το υπό τα στοιχεία Α-Β1-Γ-Α γήπεδο, στο οποίο υπάρχει υπογεγραμμένη η υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού ότι το απεικονιζόμενο γήπεδο είναι μη άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

28. Το με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΔΡΑ/44187/30201/209 από 04-2-2019 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δράμας, με τους όρους α) να φυτευτούν στην περίμετρο της Μονάδας υψηλόκορμα και με ψηλό φύλλωμα αειθαλή δέντρα για την αποφυγή της οπτικής επαφής με την παλαιοχριστιανική Βασιλική, όρος που περιέχεται και στην ΑΕΠΟ, β) για οποιαδήποτε μελλοντική εργασία στα κτίσματα ή στον αύλειο χώρο της Μονάδας ή για αλλαγή της χρήσης να κατατεθεί νέο αίτημα στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Δράμας.

29. Το με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/ΤΠΝΜΚΠΑ186 781/17465/921/111 από 9-6-2017 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΑΜΘ, βάσει του οποίου δεν υφίσταται αντικείμενο της αρμοδιότητάς τους για να διατυπώσουν απόψεις.

30. Το με αριθμ. 902/26-5-2017 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/νσης Δόμησης Δ. Δράμας σύμφωνα με το οποίο το υπό στοιχεία Α-Β1-Γ-Α ακίνητο αγροκτήματος Προσοτσάνης έκτασης 152,00 τ.μ. βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός ζώνης των 500 μ. από τα όρια του οικισμού, εκτός ορίων οικισμού και εκτός Γ.Π.Σ.

31. Τη με αριθμ. 14902/4-10-2017 (ΑΔΑ: 6ΩΘΝΟΡ1Υ-7ΚΥ) πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Δράμας βάσει του οποίου η εν λόγω έκταση δεν προστατεύεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

32. Το με αριθμ. 925/23-1-2018 Πιστοποιητικό περί του Οριστικού και Αμετακλήτου Χαρακτηρισμού έκτασης, της ανωτέρω πράξης του Δασαρχείου Δράμας, ως αγροτικής έκτασης (ΑΔΑ ΩΙΕ1ΟΡ1Υ-Υ9Ξ).

33. Το με αριθμ. 10270/24-5-2017 έγγραφο του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της ΔΑΟΚ Δράμας, Βάσει του οποίου η παραχώρηση του ανωτέρου ακινήτου δεν θα βλάψει την επιχώριο κτηνοτροφία και ότι η ανωτέρω έκταση δεν μπορεί να αποτελέσει αντικείμενο γεωργικής - κτηνοτροφικής εκμετάλλευσης.

34. Το με αριθμ. 9745/29-6-2017 έγγραφο της Επιτροπής ΠΕΧΩΠ ΠΕ Δράμας της ΔΑΟΚ ΠΕ Δράμας με το οποίο διαβιβάστηκε το αριθμ. 8/2017 πρακτικό Χαρακτηρισμού Γης της Επιτροπής, βάσει του οποίου η εν λόγω έκταση είναι μεν υψηλής παραγωγικότητας αλλά έχει απολέσει τον αγροτικό της χαρακτήρα λόγω: α) της μικρής έκτασης του τεμαχίου ανάμεσα στον δρόμο και τον βιολογικό καθαρισμό του Δήμου Προσοτσάνης και β) επειδή εφάπτεται στην μεγαλύτερη διάστασή του με τον βιολογικό καθαρισμό του Δήμου Προσοτσάνης, ο οποίος και αιτείται την παραχώρησή του και κατά συνέ-

πεια δεν αποτελεί έκταση που να μπορεί να αξιοποιηθεί από κανέναν και για καμία χρήση διαφορετική από αυτήν του βιολογικού καθαρισμού.

35. Την 2537/8-7-2011 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της ΔΙΠΕΧΩΣ ΑΔΜΘ για την κατασκευή και λειτουργία της μονάδας (ΑΔΑ: 4ΑΣΨΟΡ1Υ-ΤΦΠ) με πενταετή ισχύ.

36. Το απόσπασμα από το Πρακτικό της 7ης Τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης, στο οποίο περιλαμβάνεται η αριθμ. 140/2017 απόφαση για υποβολή αιτήματος προς το ΥΠΑΑΤ για την παραχώρηση του αριθμ. 667 τεμαχίου αναδασμού αγροκτήματος Δ.Κ. Προσοτσάνης.

37. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό ως επιτρεπόμενης της χρήσης «Βιολογικός καθαρισμός λυμάτων» (κοινωφελής σκοπός), σύμφωνα με το άρθρο 12 «Εγκαταστάσεις Αστικών Υποδομών Κοινής Ωφέλειας» του π.δ. 59/21-6-2018, του τεμαχίου υπ. αριθμ. 667 αγροκτήματος Προσοτσάνης Π.Ε. Δράμας έκτασης 152,00 τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται στο υπό τα στοιχεία Α-Β1-Γ-Α ακίνητο σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 (αρ. Σχεδίου Τ-1) με ημερομηνία «ΑΠΡ. 2017» της πολιτικού μηχανικού Δεληγιαννίδου Δέσποινας, το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

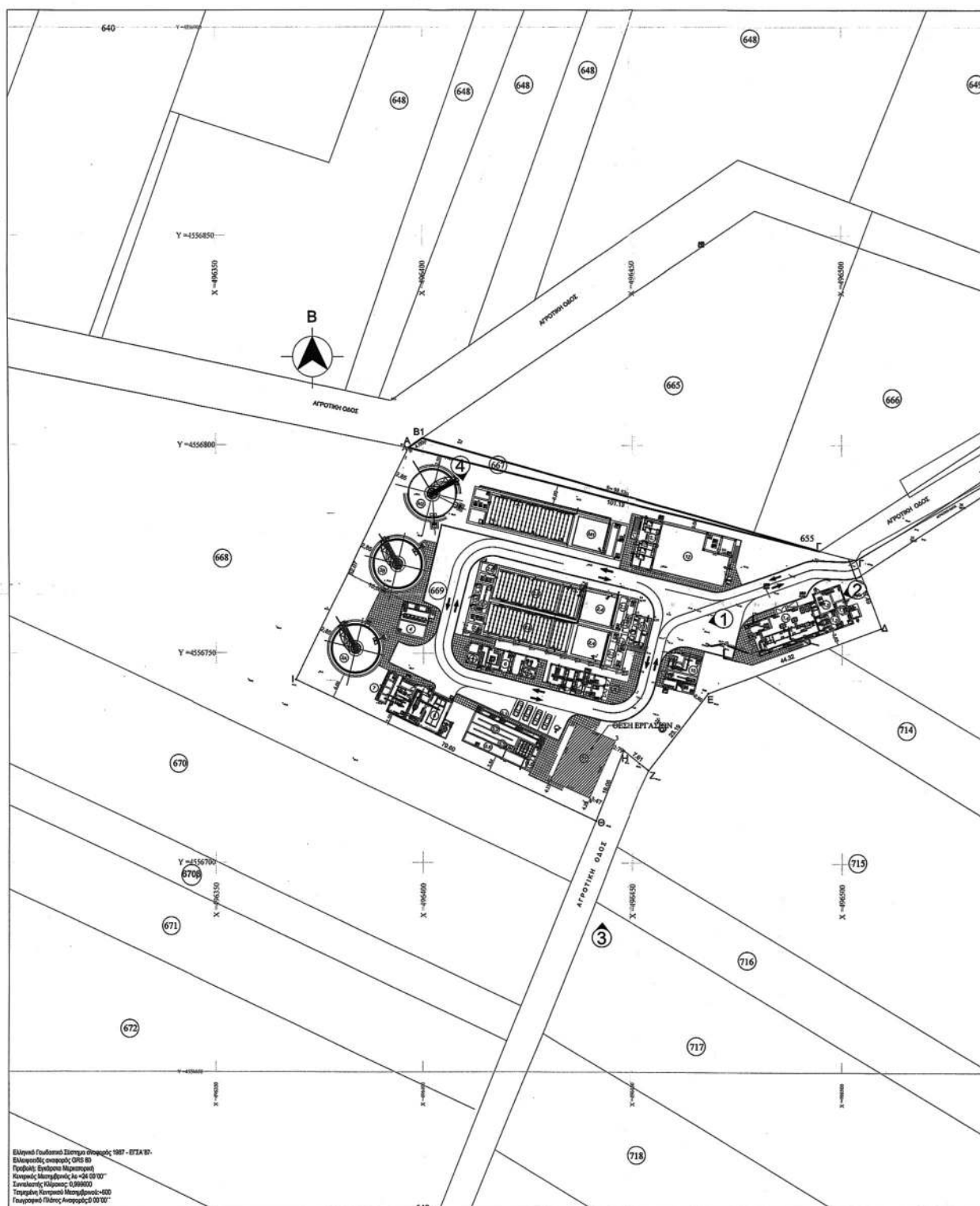
Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με τον ν 1512/1985 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης γης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου και δεν νομιμοποιεί την υλοποίηση δραστηριοτήτων, εφόσον δεν εκπληρώνονται οι απαιτούμενες κατά περίπτωση προϋποθέσεις για την έκδοση των προβλεπόμενων αδειών, μεταξύ των οποίων και η περιβαλλοντική αδειοδότηση, εφόσον αυτή απαιτείται βάσει της οικ. 37674/27-7-2016 απόφασης Υ.Π.Ε.Ν. περί κατηγοριοποίησης έργων και δραστηριοτήτων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

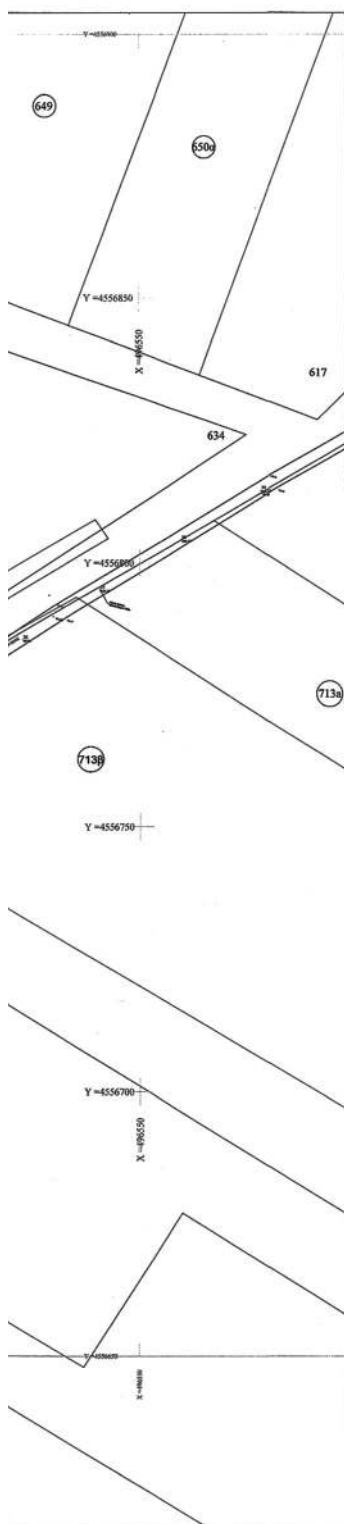
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 6 Ιουνίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ
Π.Δ. 24/31-1-1988 ΦΕΚ 270Δ / 31-5-1988
Ε=4.000,00 Μ2
Π=25,00 μ. (Κ.2212/2003 αρ.15, παρ.1α)
Κ=10%
Σ.Δ.=0,20
ΥΨΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ=7,50 μ.+1,20 στρώφ
ΑΔΕΥΤ. ΑΠΟ ΟΡΑΝ=15,00 μ.

Σύστημα αναφοράς Συν/νων:

ΣΥΝΤΕΤΟΝΟΜΕΝΕΣ ΟΡΑΙΩΝ ΑΥΡΥΧΟΥ

ONOMA ΣΗΜΕΙΟΥ	ΕΙΣΑ		ΕΤ		ΕΑΤΤ	
	X	Y	X	Y	X	Y
A	496396.55	4556799.37	-790.14	-8496.48		
B1	496399.86	4556801.62	-786.83	-8496.23		
Γ	496494.64	4556774.75	-892.00	-9523.07		
A	496396.55	4556799.37	-790.14	-8496.48		

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ'87). Η εφόδση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνοντος χρήση του Ελληνικού Συστήματος, Επιστομολογίας URANUS . Για τις μετρήσεις εφόδσης χρησιμοποιήθηκαν GPS MAGELLAN Z-MAX με ακρίβειες μετρήσης H=+/- 10 mm +1 ppm , V=+/- 15 mm +1ppm. Η απόσπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρίας απόστασης και χρησιμοποιήθηκαν γεωδομικοί σταθμοί SOKKIA SET 230 RPK/3.

АНАТОЛИЙ ИВАНОВИЧ (Золото Е. Н. 651/77)

[illegible]

H. HOCKENBOTE

ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ 1:5.000



ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ Α.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ Π.Ε. ΔΡΑΜΑΣ ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ	
ημερ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ
ώρα	ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 667 ΑΓΡΟΣ Δ.Κ. ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ του ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ της Π.Ε. ΔΡΑΜΑΣ
μετεπίσης	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ Πολιτικός Μηχανικός
θέμα σχεδίου	αρ.σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T1
Ημερομηνία ΑΠΡ. 2017	Κλίμακα 1:500
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΥΠΟΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ	Ελεγχος



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

A. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

B. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότόπό μας.

