



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Ιουλίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 384

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3121.6/48741/ 2019

**Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Παλαιού Λιμένα
Σπετσών.**

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΛΙΜΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

(α) της παρ. 4ε, του άρθρου δέκατου ένατου, του ν. 2932/2001 (ΦΕΚ Α' 145), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 44, παρ. 4ε, του ν. 4150/2013 (ΦΕΚ Α' 102), το άρθρο 31, παρ.1, του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ Α' 21) και το άρθρο 140, παρ. 1 του ν. 4504/2017 (ΦΕΚ Α' 184),

(β) της παρ. 2, στοιχείο θ, του άρθρου 5 του ν. 3469/2006 (ΦΕΚ Α' 131),

(γ) του άρθρου 90, του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α' 98),

(δ) του άρθρου 2, του π.δ. 70/2015 (ΦΕΚ Α' 114).

2. Τα προεδρικά διατάγματα:

Το π.δ. 13/2018 (Α' 26) Οργανισμός Υ.ΝΑ.Ν.Π.

3. Τις αποφάσεις:

(α) την 700717/09-06-1986 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά περί καθορισμού αιγιαλού και παραλίας (ΦΕΚ 561 Δ' /30-06-1986),

(β) την 8216/86/2005/24-08-2005 (ΦΕΚ Β' 1242) υπουργική απόφαση «Θέματα λειτουργίας της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ)»,

(γ) την 53369/2011/23-09-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με την οποία υπάγεται το νεωλκείο υπό την κατοχή Ι. Μπούφη στην διαδικασία ΕΠΟ της υποκατηγορίας 4 της Β' κατηγορίας,

(δ) την 46472/43299/22-12-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την οποία έγινε επανακαθορισμός γραμμών αιγιαλού περί τις θέσεις Α54-Α55 (ΦΕΚ 571/Δ' /30-12-2011),

(ε) την 42779/31446/08-08-2014 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την οποία έγινε επανακαθορισμός γραμμών αιγιαλού περί την θέση Α 53 (ΦΕΚ 379/Δ' /2014),

(στ) την 2901.01/7538/2016/29-01-2016 (ΦΕΚ ΥΟΔΔ 45) υπουργική απόφαση «Παύση και Διορισμός Γενικού Γραμματέα Λιμένων Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής»,

(ζ) την 29/01-04-2016 απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σπετσών εγκριθείσα από τον Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί καθορισμού της χερσαίας ζώνης (ΦΕΚ 267 ΑΑΠ/05-12-2016),

(η) την 82078/30752/2016/07-10-2016 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η ως άνω αναφερόμενη Απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σπετσών,

(θ) την 22/3/28-02-2017 απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σπετσών με θέμα «Περί χωροθέτησης του Παλιού Λιμανιού Σπετσών»,

(ι) την 23/3/28-02-2017 απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σπετσών με θέμα «Περί τροποποίησης του Master Plan ή Αναπτυξιακού Προγράμματος του Παλιού Λιμανιού Σπετσών»,

(ια) την 87/2017/16-05-2017 απόφαση του Δ.Λ.Τ. Σπετσών με το οποίο εγκρίθηκε η τοποθέτηση μη μόνιμων ξύλινων προβλητών εντός του λιμένα,

(ιβ) την 3122.1-T67/44025/16-06-2017 απόφαση του ΓΓΛΛΠΝΕ για την έγκριση υπό προϋποθέσεις της τοποθέτησης μη μόνιμων ξύλινων κατασκευών για πρόσδεση σκαφών,

(ιγ) την 3121.6/55800/2018/24-07-2018 (ΦΕΚ ΥΟΔΔ 434/31-07-2018) απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής με θέμα: «Ανασυγκρότηση της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ)».

4. Τα έγγραφα:

(α) το αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/14190/380/13-03-2007 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού με το οποίο εγκρίθηκε η προμελέτη για την ανάπτυξη της περιοχής των νεωλκείων του Παλιού Λιμανιού των Σπετσών,

(β) το αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/46451/1288/23-07-2008 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού με το οποίο εγκρίθηκε η οριστική αρχιτεκτονική μελέτη για την ανάπτυξη της περιοχής των νεωλκείων του Παλιού Λιμανιού των Σπετσών,

(γ) το αριθμ. 128/06-03-2017 έγγραφο του Δ.Λ.Τ. Σπετσών με το οποίο διαβιβάζεται η ως άνω απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. και ο φάκελος των δικαιολογητικών του τροποποιημένου Αναπτυξιακού Προγράμματος,

(δ) το αριθμ. 266/09-05-2017 έγγραφο του Δ.Λ.Τ. Σπετσών με το οποίο διαβιβάζονται ηλεκτρονικά αντίγραφα και έντυπα τεύχη της μελέτης,

(ε) το αριθμ. 3121.1-11/01/20-07-2017 έγγραφο του Λ/Χ Σπετσών με διατύπωση απόψεων επί της μελέτης του Αναπτυξιακού Προγράμματος,

(στ) το αριθμ. 27/23-01-2018 έγγραφο του Δ.Λ.Τ. Σπετσών με το οποίο υποβάλλεται συμπληρωματική οριζοντιογραφία αποτύπωσης της θαλάσσιας χωροθέτησης των ελλιμενιζόμενων σκαφών και της χωροθέτησης ξύλινων μη μόνιμων προβλητών,

(ζ) το αριθμ. 3122.1/20006/14-03-2018 έγγραφο της ΔΙΠΘΑΠ με διατύπωση απόψεων επί της ΜΠΕ,

(η) το αριθμ. 209/24-04-2018 έγγραφο του Δ.Λ.Τ. Σπετσών με το οποίο διαβιβάζεται η μελέτη του ΠΕΑΛ συμπεριλαμβανομένης της πρότασης για τις μη μόνιμες ξύλινες κατασκευές προβλητών και της θαλάσσιας χωροθέτησης σκαφών,

(θ) το αριθμ. 3112.9/46508/2018/20-06-2018 φύλλο εγγράφου συνεργασίας (ΦΕΣ) της ΔΛΠ της ΓΔΜΠΝΕ του ΥΝΑΝΠ σχετικά με την κατάταξη του Παλαιού Λιμένα Σπετσών στους Λιμένες Μείζονος Ενδιαφέροντος ή Τοπικής Σημασίας.

5. Την μελέτη «Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Παλαιού Λιμένα Σπετσών», Οκτώβριος 2018, που συντάχθηκε από Χ. Αφραταίο Πολιτικό Μηχανικό και Ι. Αφραταίο Οικονομολόγο.

6. Τα αριθμ. 4.1, 4.2 Σχέδια της ανωτέρω μελέτης με θέμα «Προτεινόμενη Κατάσταση και Έργα» (Κλίμακα 1:500, Οκτώβριος 2018), του μελετητή Χ. Αφραταίου Πολιτικού Μηχανικού.

7. Το πρακτικό της 76ης/31-10-2018 (ΑΔΑ:6Ξ0Β4653ΠΩ-Ζ9Ε) Συνεδρίασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (θέμα 10ο).

8. Το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζει:

1. Λαμβάνοντας υπόψη την ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/46541/1288/2008/23-07-2008 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού η οποία αποσκοπεί στην διατήρηση των νεωλκείων ξύλινων σκαφών, και την υποβληθείσα από το Δ.Λ.Τ. Σπετσών πρόταση, εγκρίνει κατά πλειοψηφία το Πλαίσιο Έργων Ανάπτυξης Λιμένα (ΠΕΑΛ) Μπάλτιζας Σπετσών με τις ακόλουθες παρατηρήσεις:

α. Κατά την διάρκεια των εργασιών αλλά και κατά τον χρόνο που δεν γίνονται εργασίες στο Ναυπηγείο με αριθμ. ΘΝ2, να εξασφαλίζεται επαρκής χώρος για την έξοδο κινδύνου στην βορειοδυτική πλευρά του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργεί στο κτίριο ιδιοκτησίας Γκότση.

β. Το Δ.Λ.Τ. Σπετσών θα πρέπει πρωτίστως και σε συνεννόηση με τη Λιμενική Αρχή να εξασφαλίζει ασφαλείς θέσεις ελλιμενισμού εντός του λιμένα της Μπάλτιζας δύο (02) πλοίων Ε/Γ-Ο/Γ ανοικτού τύπου (παντόφλες) και τριών (03) δεξαμενόπλοιων μεταφοράς νερού (υδροφόρες) που εξυπηρετούν τις ανάγκες νήσου Σπετσών.

γ. Οι μελέτες που θα απαιτηθούν για την κατασκευή του έργου να κατατεθούν για την κατά νόμο γνωμοδότηση από τα αρμόδια γνωμοδοτικά όργανα του ΥΠΠΟΑ.

2. Την παρούσα απόφαση συνοδεύουν τα αριθμ. 4.1, 4.2 Σχέδια με θέμα «Προτεινόμενη Κατάσταση και Έργα» (Κλίμακα 1:500, Οκτώβριος 2018), της μελέτης «Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Παλαιού Λιμένα Σπετσών» του μελετητή Χ. Αφραταίου Πολιτικού Μηχανικού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με τα συνημμένα σχέδια.

Πειραιάς, 28 Ιουνίου 2019

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΜΠΡΙΔΗΣ









