



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Ιουλίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 411

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενης έκτασης δασικού χαρακτήρα της παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, συνολικού εμβαδού 66.158,4993 τ.μ. στη θέση «Αρνάρι» ή «Τσάγια» της Τ.Κ. Σέτας της Δ.Ε. Αμαρυνθίων του Δήμου Ερέτριας Π.Ε. Ευβοίας.
2. Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος με αριθμό 142 που βρίσκεται στο Άνω Σχολάρι Δήμου Θέρμης Π.Ε. Θεσσαλονίκης.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1693/98185

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενης έκτασης δασικού χαρακτήρα της παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, συνολικού εμβαδού 66.158,4993 τ.μ. στη θέση «Αρνάρι» ή «Τσάγια» της Τ.Κ. Σέτας της Δ.Ε. Αμαρυνθίων του Δήμου Ερέτριας Π.Ε. Ευβοίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 38 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/τ.Α' /08-08-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4342/2015 (Φ.Ε.Κ. 143/τ.Α' /09-11-2015) περί «περιβαλλοντικής αναβάθμισης και ιδιωτικής πολεοδόμησης - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 (Φ.Ε.Κ. 289/τ.Α' /29-12-1979) περί «Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

3. Τις με αριθμ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

4. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107/τ.Α' /30-05-1997) περί «Διοίκησης Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α' /07-06-2010) περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015.

6. Το π.δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ. 231/τ.Α' /27-12-2010) περί «Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

7. Την οικ.6985/85797/01-06-2017 (Φ.Ε.Κ 2003/τ.Β' /12-06-2017) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας περί «Μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας στον Προϊστάμενο ή στην Προϊσταμένη της Γενικής Διευθύνσεως Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων και στους Προϊσταμένους ή στις Προϊσταμένες Διευθύνσεων και Δασαρχείων της Ανωτέρω Γενικής Δ/νσεως» όπως ισχύει, καθώς και την 13917/15-5-2017 (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 250/26-5-2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί «Διορισμού του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

8. Την 154/9800/21-02-2019 απόφαση της Δ/νσης Δασών Ν. Ευβοίας περί «Παράτασης Προθεσμίας Κήρυξης έκτασης ως Αναδασωτέας».

9. Τη με αριθμ. 251/11159/13-06-2019 πρόταση του Δασαρχείου Χαλκίδας, από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 04-11-2018, και πριν το χρόνο καταστροφής της, είχε μορφή δάσους κατά την έννοια της παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καλυπτόμενη από διάσπαρτα άτομα ελάτης και γκορτζιές, με ποσοστό κάλυψης ανωρόφου 15% και ποώδη βλάστηση (φτέρες), ποσοστού κάλυψης υπορόφου 50-60%, και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα διακατεχόμενη έκταση δασικού χαρακτήρα της παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, συνολικού

εμβαδού 66.158,4993 τ.μ. στη θέση «Αρνάρι» ή «Τσάγια» της Τ.Κ. Σέτας της Δ.Ε. Αμαρυνθίων του Δήμου Ερέτριας Π.Ε. Ευβοίας, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δασαρχείου Χαλκίδας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 04-11-2018 και προσδιορίζεται ακριβώς στο συνημμένο πίνακα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η έκταση που απεικονίζεται σήμερα συνορεύει:

Βόρεια: Με δασικού χαρακτήρα εκτάσεις

Νότια: Με δασικού χαρακτήρα εκτάσεις

Ανατολικά: Με δασικού και μη δασικού χαρακτήρα

εκτάσεις

Δυτικά: Με δασικού χαρακτήρα εκτάσεις

Ο χαρακτηρισμός των όμορων εκτάσεων είναι οριστικός σύμφωνα με την 4429/229114/21-12-2017 απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Θ.ΣΤ.Ε. περί Μερικής Κύρωσης του Δασικού Χάρτη της Π.Ε. Ευβοίας (ΦΕΚ 30/τ.Δ' /8-2-2018).

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Από τις διατάξεις της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας, αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 24 Ιουνίου 2019

Με εντολή

Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Δασών Ν. Ευβοίας

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ



Αριθμ. 2733

(2)

**Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος με αριθμό 142 που βρίσκεται στο Άνω Σχολάρι Δήμου Θέρμης Π.Ε. Θεσσαλονίκης.**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το άρθρο 24 του Συντάγματος.
- 2) Το άρθρο 1 του ν. 1650/1986.
- 3) Το άρθρο 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010).
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν.1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε. , διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 91Α'/25-4-2002).
- 5) Τις διατάξεις του ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 94Α'/14-4-2014), σύμφωνα με τις οποίες πραγματοποιήθηκε η επικύρωση καθορισμού οριογραμμών του ως άνω τμήματος ρέματος.
- 6) Την κοινή υπουργική απόφαση με αριθμ. οικ.140055/2017 «Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ' εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 - Διευκρινήσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης» (ΦΕΚ 428Β'/15-2-2017).
- 7) Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν.4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47Α'/11-5-2015).
- 8) Την 14138/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Ιωάννη Σάββα του Κωνσταντίνου ως Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (ΦΕΚ 250/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017).
- 9) Τις διατάξεις της 35748/30-5-2017 απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Συντονιστή" στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 1971Β'/7-6-2017).
- 10) Το με αριθμ. 556882(13391)/5-12-2018 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε., Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων Μ.Ε.Θ., της Γενικής Δ/νσης Προγραμματισμού και Υποδομών Π.Κ.Μ. (αρ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩΣ 10814/6-12-2018), με το οποίο διαβιβάστηκε η μελέτη οριοθέτησης του ρέματος του θέματος, που συντάχθηκε από τον Μελετητή Μηχανικό Γεώργιο Μαυρίκα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Υποδ/νση Τεχνικών Έργων Μ.Ε.Θ.
- 11) Την από 3-12-2018 θεώρηση της μελέτης καθορισμού οριογραμμών του τμήματος του ρέματος του θέματος από την Υποδ/νση Τεχνικών Έργων Μ.Ε.Θ.
- 12) Το με αριθμ. 10814/18/21-2-2019 έγγραφο της υπηρεσίας με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος οριοθέτησης του ρέματος του θέματος στους αρμόδιους φορείς για γνωμοδότηση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4258/2014 και ειδικότερα τις παρ. 2.1.α. και 2.3 της περίπτωσης Α του άρθρου 3 αυτού.

13) Την 97/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θέρμης (ΑΔΑ:6Ι0ΧΩΡΣ-Β52) όπου γνωμοδοτεί θετικά για την οριοθέτηση του ρέματος του θέματος.

14) Το με αριθμ. 13565/26-3-2019 έγγραφο της Δ/νσης Υδάτων ΚΜ, της Γενικής Δ/νσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής ΑΔΜ-Θ (αρ. πρωτ ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ: 2610/8-4-2019), με το οποίο παρέχονται πληροφορίες σχετικά με τα σχέδια διαχείρισης (ΣΔΛΑΠ και ΣΔΚΠ) στην περιοχή του ρέματος του θέματος.

15) Την με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΠΕΘ/103808/71546/1099/20-3-2019 θετική γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης της Γενικής Δ/νσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (αριθμ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ: 2483/3-4-2019, 2733/11-4-2019) και τις διευκρινήσεις της με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΠΕΘ/216898/153046/2471/6-6-2019 (αριθμ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ: 4887/20-6-2019), σύμφωνα με τις οποίες το τμήμα του ρέματος του θέματος βρίσκεται εκτός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της «Τράπεζας του Άνω Σχολαρίου».

16) Το με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΚΜ/115325/12648/974/13-3-2019 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κ.Μ. της Γενικής Δ/νσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (αρ. πρωτ ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ: 2109/19-3-2019), σύμφωνα με το οποίο δεν υφίσταται αντικείμενο της αρμοδιότητας τους.

17) Την με αριθμ. 25853/27-5-2019 θετική γνωμοδότηση της Δ/νσης Δασών Θεσ/νίκης της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων ΑΔΜ-Θ (αριθμ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ: 4629/13-6-2019).

18) Το γεγονός ότι, σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη, οι υδραυλικοί υπολογισμοί για την εκτίμηση της πλημμυρικής παροχής έγιναν για περίοδο επαναφοράς T=50 έτη και δεν απαιτείται η κατασκευή έργων διευθέτησης, αποφασίζουμε:

Την επικύρωση του καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος με αριθμό 142 που βρίσκεται στο Άνω Σχολάρι Δήμου Θέρμης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνομετρικών των οριογραμμών που σημειώνονται με διακεκομμένη γραμμή κόκκινου χρώματος και αναπαριστανται επί του τοπογραφικού διαγράμματος κλίμακας 1: 1000, που συνοδεύει την απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής, όπως αυτές προέκυψαν από την Υδραυλική Μελέτη που συντάχθηκε από τον Μελετητή Μηχανικό Γεώργιο Μαυρίκα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Υποδ/νση Τεχνικών Έργων Μ.Ε.Θ.

Αναλυτικότερα, καθορίζονται οι οριογραμμές στο τμήμα μήκους 437,84 μ. του ρέματος του θέματος με επιφάνεια λεκάνης απορροής 0,97 τ.χλμ., με τις εξής κορυφές: N1, N2, ..., N147, N148.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτουν δαπάνες που να βαρύνουν τον κρατικό προϋπολογισμό.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα και τους πίνακες συντεταγμένων των κορυφών του ρέματος που τη συνοδεύουν.

Θεσσαλονίκη, 27 Ιουνίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ







