



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Αυγούστου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 441

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας έκτασης δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει εμβαδού Ε1: 1.880,91 τ.μ. και Ε2: 790,33 τ.μ. στη θέση «Πουσοβρέζες» περιφέρειας Δ.Κ. Αλιβερίου, Δ.Ε. Ταμυνών του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας.
- 2 Μερική Ανάκληση της 2485/26-08-1998 (ΦΕΚ 696/Δ'/15-09-1998) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολ. εμβαδού 2905 στρεμ. στις κοινότητες Κυπαρισσίου - Καστέλλας και Δήμου Ψαχνών Ν. Ευβοίας» λόγω πυρκαγιάς για έκταση συνολικού εμβαδού 1.007,80 τ.μ. στη θέση «Κουτσουρή» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Τ.Κ. Καστέλλας της Δ.Ε. Μεσσαπίων του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων Π.Ε. Ευβοίας.
- 3 Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κρανιδίου στο Ο.Τ. 36.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2025/108204

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας έκτασης δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει εμβαδού Ε1: 1.880,91 τ.μ. και Ε2: 790,33 τ.μ. στη θέση «Πουσοβρέζες» περιφέρειας Δ.Κ. Αλιβερίου, Δ.Ε. Ταμυνών του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 38 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/τ.Α'/08-08-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4342/2015 (Φ.Ε.Κ. 143/τ.Α'/09-11-2015) περί «περι-

βαλλοντικής αναβάθμισης και ιδιωτικής πολεοδόμησης - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/τ.Α'/29-12-1979) περί «Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

3. Τις με αριθμ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

4. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107/τ.Α'/30-05-1997) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015.

6. Το π.δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/τ.Α'/27-12-2010) περί «Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

7. Τη με αριθμ. οικ.6985/85797/01-06-2017 (ΦΕΚ 2003/τ.Β'/12-06-2017) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας περί «Μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας στον Προϊστάμενο ή στην Προϊσταμένη της Γενικής Διευθύνσεως Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων και στους Προϊσταμένους ή στις Προϊσταμένες Διευθύνσεων και Δασαρχείων της Ανωτέρω Γενικής Δ/νσεως» όπως ισχύει, καθώς και την 13917/15-5-2017 (250/Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί «Διορισμού του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

8. Τη με αριθμ. 1634/103012/24-06-2019 πρόταση του Δασαρχείου Αλιβερίου, από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από εκχέρσωση κατά το χρονικό διάστημα από 01-01-2017 έως 30-05-2019, όπως διαπιστώθηκε στις 30-05-2019, και πριν το χρόνο καταστροφής της, είχε δασική μορφή κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καλυπτόμενη από δασική βλάστηση αειφύλλων πλατύφυλλων

(σχίνα, πρίνα και αγριελιές,, βαθμού συγκόμωσης 60%, και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει εμβαδού Ε1: 1.880,91 τ.μ. και Ε2: 790,33 τ.μ. στη θέση «Πουσοβρέζες» περιφέρειας Δ.Κ. Αλιβερίου, Δ.Ε. Ταμυνένων του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δασαρχείου Αλιβερίου, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση κατά το χρονικό διάστημα από 01-01-2017 έως 30-05-2019, όπως διαπιστώθηκε στις 30-05-2019 και προσδιορίζεται ακριβώς στο συνημμένο πίνακα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η έκταση που απεικονίζεται σήμερα συνορεύει:

Τμήμα Ε1

Βόρεια: Με μη δασικού χαρακτήρα εκτάσεις

Νότια: Με μη δασικού χαρακτήρα εκτάσεις

Ανατολικά: Με χωμάτινη οδό

Δυτικά: Με δασικού χαρακτήρα εκτάσεις

Τμήμα Ε2

Βόρεια: Με δασικού χαρακτήρα εκτάσεις

Νότια: Με δασικού χαρακτήρα εκτάσεις

Ανατολικά: Με δασικού χαρακτήρα εκτάσεις

Δυτικά: Με χωμάτινη οδό

Ο χαρακτηρισμός των όμορων εκτάσεων είναι οριστικός σύμφωνα με την 4429/229114/21-12-2017 απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε. περί Μερικής Κύρωσης του Δασικού Χάρτη της Π.Ε Ευβοίας (ΦΕΚ 30/τ. Δ' /8-2-2018) εκτός της ανατολικής πλευράς για το Τμήμα Ε1 και της δυτικής για το τμήμα Ε2.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Από τις διατάξεις της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας, αρχίζει από τη δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 3 Ιουλίου 2019

Με εντολή Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Δασών Ν. Ευβοίας

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 2149/113973

(2)

Μερική Ανάκληση της 2485/26-08-1998 (ΦΕΚ 696/Δ'/15-09-1998) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολ. εμβαδού 2905 στρεμ. στις κοινότητες Κυπαρισσίου - Καστέλλας και Δήμου Ψαχνών Ν. Ευβοίας» λόγω πυρκαγιάς για έκταση συνολικού εμβαδού 1.007,80 τ.μ. στη θέση "Κουτσουρή" στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Τ.Κ. Καστέλλας της Δ.Ε. Μεσσαπίων του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων Π.Ε. Ευβοίας».

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος (ΦΕΚ 120/Α'/27-6-2008).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 231/Α'/27-12-2010), ως ισχύει.

4. Τις διατάξεις του αρθρ. 44 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α'/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 17 του ν.3889/2010 (ΦΕΚ 182/Α'/14-10-2010), η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν.4462/2017 (ΦΕΚ 39/Α'/28-03-2017).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/11-5-2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

7. Την 13917/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 250/ΥΟΔΔ/26-5-2017).

8. Τη με αριθμ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕΟ-ΙΒ3) Εγκύκλιο της Γενικής Δ/νσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

9. Τη με αριθμ. 153373/441/22-02-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ 4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων ως αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

10. Τη με αριθμ. 2485/26-08-1998 (ΦΕΚ 696/Δ'/15-09-1998) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολ. εμβαδού 2905 στρεμ. στις κοινότητες Κυπαρισσίου - Καστέλλας και Δήμου Ψαχνών Ν. Ευβοίας».

11. Τη με αριθμ. 2511/156854/29-12-2014 (ΑΔΑ: 608ΨΟΡ10-53Χ) πράξη Χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Χαλκίδας, η οποία κατέστη τελεσίδικη ως μη δασικού χαρακτήρα με το αριθμ. 748/39628/02-03-2016 Πιστοποιητικό του Δασάρχη Χαλκίδας για έκταση εμβαδού 9.111,08 τ.μ.

12. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, που αναρτήθηκε με την αριθμ. 93/3054/20-01-2017 (ΑΔΑ: 715ΟΟΡ10-Λ3Τ) απόφαση της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

13. Τη με αριθμ. 747/32510/26-02-2019 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Χαλκίδας, με συνημμένη σε αυτή την αριθμ. ΔΥ/25-02-2019 έκθεση αυτοψίας - φωτοερμηνείας της δασολόγου του Δασαρχείου Χαλκίδας Ασήμως Παπαγεωργίου, για τη μερική ανάκληση της (10) σχετικής απόφασης, για έκταση εμβαδού 1.007,80 τ.μ. στη θέση "Κουτσουρή" στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Τ.Κ. Καστέλλας της Δ.Ε. Μεσσαπίων του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων Π.Ε. Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα.

14. Το με αριθμ. 582/34447/10-04-2019 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, τη με αριθμ. 2485/26-08-1998 (ΦΕΚ 696/Δ'/15-09-1998) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολ. εμβαδού 2905 στρεμ. στις κοινότητες Κυπαρισσίου - Καστέλλας και Δήμου Ψαχνών Ν. Ευβοίας» για έκταση εμβαδού 1.007,80 τ.μ. στη θέση "Κουτσουρή" στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Τ.Κ. Καστέλλας της Δ.Ε. Μεσσαπίων του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων Π.Ε. Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα, σύμφωνα και με το (11) σχετικό.

Η συνολική έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η (10) σχετική απόφαση.

Η παρούσα ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 9 Ιουλίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΤΙΤΟΡΑΣ

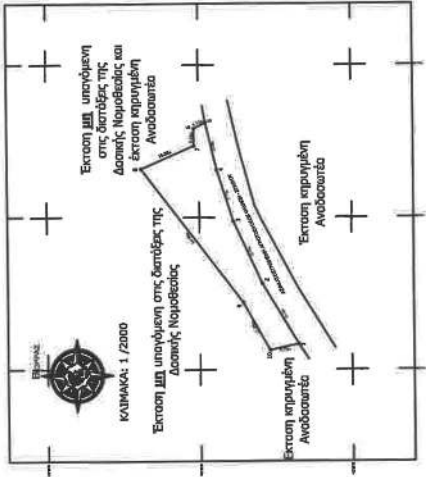
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

Έκτασης για την οποία προτείνεται η μερική ανάκληση αναδασωτέας έκτασης που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με τη αριθμ.2485/26-08-1998 απόφαση του Γ.Γ.Π.Α. Ε.Υ.Β.Ο.Α.Σ. που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ.696/Δ/1998 ,σύμφωνα με την υπ.αριθμ. 15337/441/22-02-2017 εγκύκλιο δ/γη του Υ.Π.Ε.Ν,έκταση εμβαδού Ε=1.007,80τ.μ.,στην θέση "Κουτσοιρή" Τ.Κ. Καστέλλας Δ.Ε.Μεσσαπίων Δήμοι Διρφύων-Μεσσαπίων η οποία βρίσκεται εντός της υπ.αριθμ.2511/ 158854 (ΑΔΑ:60ΣΥΩ/ 2014 Πράξης Χαρακτηρισμού (ΠΙΑ) του Δασαρχείου Χαλκίδας.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης για την οποία προτείνεται η μερική ανάκληση αναδασωτέας έκτασης που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με τη αριθμ.2485/26-08-1998 απόφαση του Γ.Γ.Π.Α. Ε.Υ.Β.Ο.Α.Σ. που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ.696/Δ/1998 ,σύμφωνα με την υπ.αριθμ. 15337/441/22-02-2017 εγκύκλιο δ/γη του Υ.Π.Ε.Ν,έκταση εμβαδού Ε=1.007,80τ.μ.,στην θέση "Κουτσοιρή" Τ.Κ. Καστέλλας Δ.Ε.Μεσσαπίων Δήμοι Διρφύων-Μεσσαπίων η οποία βρίσκεται εντός της υπ.αριθμ.2511/ 158854 (ΑΔΑ:60ΣΥΩ/ 2014 Πράξης Χαρακτηρισμού (ΠΙΑ) του Δασαρχείου Χαλκίδας.

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΧΑΪΝΑ 97,ΧΑΛΚΙΔΑ 34100



Κορυφή	X	Y
1	466038.307	4273287.503
2	466058.178	4273299.451
3	466078.550	4273308.882
4	466095.452	4273314.231
5	466110.930	4273317.836
6	466108.972	4273321.677
7	466103.352	4273321.612
8	466095.806	4273338.925
9	466051.957	4273305.789
10	466036.300	4273297.012
1	466038.307	4273287.503
Εμβαδόν:	1.007,80 μ²	



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ανήκει στην υπ αρ. **2149/113973**

Απόφαση **9-7-2019.**



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ



Χαλκίδα 25 -02-2019

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
ΑΣΗΜΩ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. 55224/999

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κρανιδίου στο Ο.Τ. 36.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το π.δ. 131/2010(ΦΕΚ 224/Α' /27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου».

3. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α' /16-08-1923), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τα άρθρα 18 και 19 Δ'τος της 3-4-1929 «περί ΓΟΚ», διατηρηθέντων σε ισχύ.

5. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α' /04-03-1983), όπως ισχύει σήμερα και των εκτελεστικών του διαταγμάτων.

6. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α' /27-08-2002), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Την εγκύκλιο 1/61 καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩΔΕ εγκύκλιος 55/13-6-1988 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».

8. Την εγκύκλιο 29454/18/03 «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την εγκύκλιο 18894/6/06 «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

9. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ' /27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

10. Την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με αριθμό 83689/3608/12-12-1985 ΦΕΚ 166Δ/7-3-1986 που αφορά την έγκριση του ΓΠΣ Κρανιδίου.

11. Το από 12-6-1987 π.δ. ΦΕΚ 846/Δ' /7-9-1987 που αφορά την «έγκριση της πολεοδομικής μελέτης του οικισμού «Κρανιδίου» του Δήμου Κρανιδίου (Ν. Αργολίδας)».

12. Την κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ και Γεωργίας με αριθμό 20756/4186/4-7-1997 ΦΕΚ 645/Δ' /25-7-1997 που αφορά την τροποποίηση του ΓΠΣ του Δήμου Κρανιδίου.

13. Την παράγραφο 2β του άρθρου 20 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α' /1997) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

14. Τις διατάξεις του ν. 4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 79/Α' /9-4-2012) "Νέος Οικοδομικός Κανονισμός" σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α' /24-12-2014).

15. Την από 5-10-2010 αίτηση της Ιωάννας Κρητικού προς το Δήμο Ερμιονίδας.

16. Την απόφαση 83/2011 του ΔΣ Ερμιονίδας με την οποία ομόφωνα γνωμοδότησαν θετικά υπέρ της τροποποίησης που απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο 2010 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρ. και Τοπογράφου Μηχανικού Αντωνόπουλου Σταύρου κλίμακας 1:500.

17. Τη δημοσιότητα της απόφασης ΔΣ της προηγούμενης παραγράφου όπως προκύπτει από το έγγραφο με αριθμ. 8760/5-7-2011 του Δήμου Ερμιονίδας και τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.

18. Το έγγραφο με αριθμ. 5919/4-6-2015 Τμήματος Τεχνικών Έργων Ύδρευσης και Αποχέτευσης του Δήμου Ερμιονίδας με το οποίο διαβιβάστηκε ο σχετικός φάκελος. Στο φάκελο δεν περιλαμβάνονταν καμία ένσταση κατά της απόφασης 83/2011 του ΔΣ του Δήμου Ερμιονίδας.

19. Την εισήγηση Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου με αριθμ. 82623/30667/2015/30-11-2017 που διαβιβάστηκε με σχετικό φάκελο στο αρμόδιο ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Αργολίδας με το έγγραφο με αριθμ. οικ. 313305/5191/4-12-2017.

20. Το έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Αργολίδας με αριθμ. 56/22-5-2018 με το οποίο διαβιβάστηκε η κατά πλειοψηφία θετική γνωμοδότηση με αριθμό θέματος 2 από το πρακτικό 1 της 29-3-2018.

21. Το έγγραφο με αριθμ. 136641/2452/13-12-2018.

22. Το έγγραφο με αριθμό πρωτ. 9071/2018/12-2-2019 του Δήμου Ερμιονίδας με το οποίο διαβιβάστηκε η απόφαση 8/2019 του ΔΣ Ερμιονίδας με την οποία επικαιροποιήθηκε η απόφαση ΔΣ 83/2011 και τα αποδεικτικά δημοσιοποίησής της.

23. Και επειδή:

α) Με την τροποποίηση υπάρχει αύξηση στο ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων.

β) Η τροποποίηση αυτή μπορεί να θεωρηθεί σημειακή και εντοπισμένη.

γ) Η παρούσα δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου, αποφασίζει:

1. Την Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Κρανιδίου στο Ο.Τ. 36 όπως αυτή απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο 2010 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Αγρ. και Τοπογράφου Μηχανικού Σταύρου Αντωνόπουλου που θεωρήθηκε από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Ερμιονίδας σύμφωνα με το οποίο οι ΟΓ του ΟΤ καθορίζονται από τα σημεία Α1.Α2.Α3.Α4.Α5.Α6.Α7.Α8.Α9.Α10.Α11.Α12.Α13.Α14.Α15.Α16.Α17.Α18.Α19.Α20.Α21.Α22.Α23.Α24.Α25.Α26.Α1. Το διάγραμμα αυτό υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα.

Δεν επέρχεται καμία αλλαγή στους όρους δόμησης του ΟΤ 36.

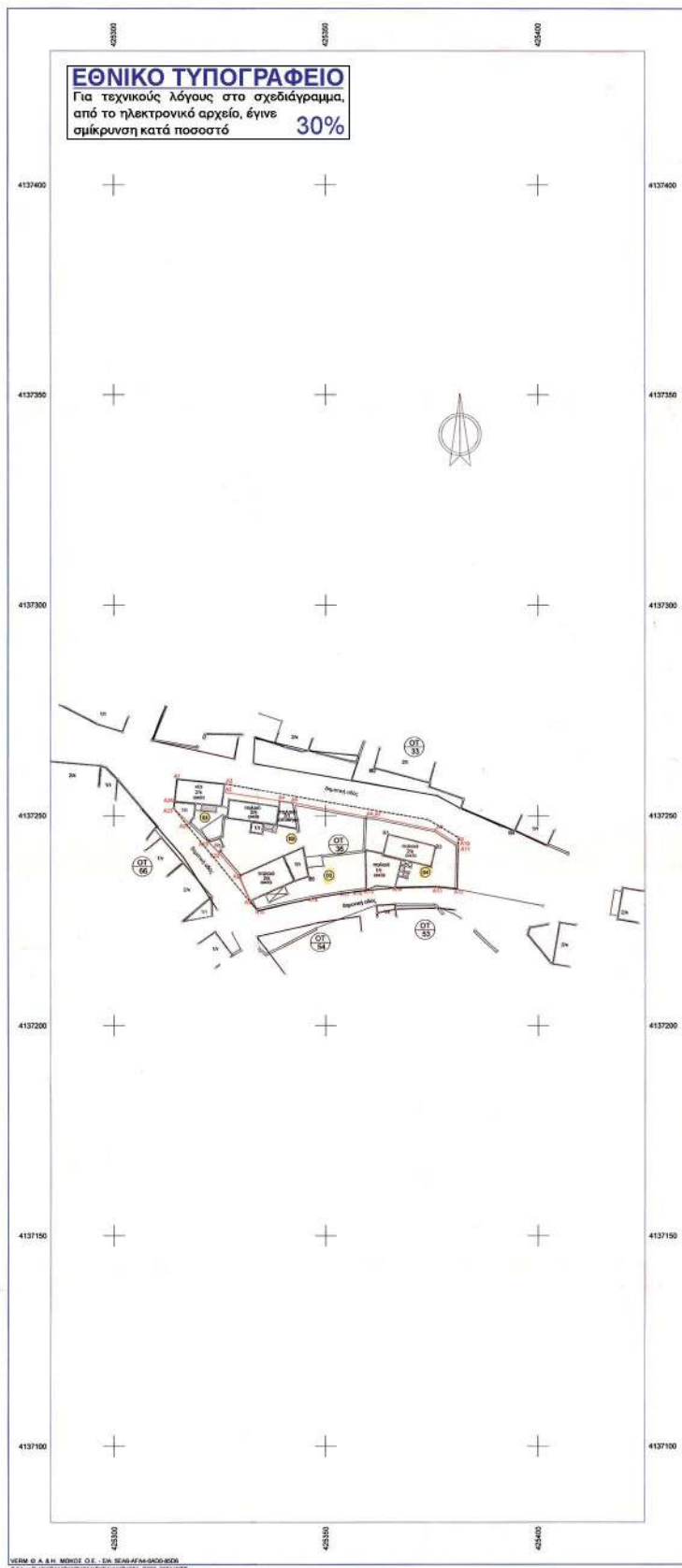
2. Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 2 Ιουλίου 2019

Ο Περιφερειάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

**1. ΑΝΔΕΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

Ο υπογεγραμμένος Σπύρος Αντωνιάδης, Τεχνικός Μηχανικός, δηλώνει σύμφωνα με τον αριθμό 5 του Ν. 651/77 ότι:
- το σχέδιο είναι αληθές.

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Φ.Ε.Κ. 541 Δ/Τ.9.87
Για τον όρο 1 και σύμφωνα με το οικοδομικό τετράγωνο 36 γράφει:
Ελάχιστο ορόφος: 200 cm. Ελάχιστο πρόσωπο: 10 m.
Μέγιστο συνολικό κάλυψη: 70 %. Συντελεστής δόμησης: 1 (0)
Μέγιστο επιτρεπόμενο όρος κήπου: 6.5 m.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ

ΟΤ36 (0Γ. Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27)

- A1 Γωνία οξεία
A2 Γωνία οξεία
A3 απ' της οξείας, σε απόσταση 1,97m από A2 (γωνία οξεία)
A4 Γωνία οξεία
A5 Γωνία οξεία
A6 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 6,4m από B1 (γωνία οξεία) και 11,64m από B2 (γωνία οξεία)
A7 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 5,19m από B1 (γωνία οξεία) και 11,41m από B2 (γωνία οξεία)
A8 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 3,85m από B3 (γωνία οξεία) και 16,59m από B4 (γωνία οξεία)
A9 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 4,97m από B3 (γωνία οξεία) και 13,92m από B4 (γωνία οξεία)
A10 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 5,12m από B3 (γωνία οξεία) και 13,77m από B4 (γωνία οξεία)
A11 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 5,29m από B3 (γωνία οξεία) και 13,60m από B4 (γωνία οξεία)
A12 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 11,76m από B3 (γωνία οξεία) και 19,63m από B4 (γωνία οξεία)
A13 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 9,77m από B3 (γωνία οξεία) και 16,64m από B4 (γωνία οξεία)
A14 Γωνία οξεία
A15 Γωνία οξεία
A16 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 2,59m από A15 (γωνία οξεία) και 11,42m από B5 (γωνία οξεία)
A17 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 5,89m από A15 (γωνία οξεία) και 8,96m από B5 (γωνία οξεία)
A18 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 11,17m από A15 (γωνία οξεία) και 5,96m από B5 (γωνία οξεία)
A19 Επί του μονοφύρενου σε απόσταση 2,81m από A20 (γωνία οξεία) και 14,72m από B5 (γωνία οξεία)
A20 Γωνία οξεία
A21 Γωνία οξεία
A22 Γωνία οξεία
A23 Γωνία οξεία
A24 Γωνία οξεία
A25 Γωνία οξεία
A26 Γωνία οξεία

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΧΝΟΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΜΕΤΡΩΝΣΗ
1	ΚΑΘΡΟΝΟΜΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗ ΚΟΥΡΤΣΗ	ΚΡΑΝΙΑΙ
2	ΙΩΑΝΝΑ ΚΡΗΤΙΚΟΥ -ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥΤΟΥΝΤΖΗΣ -ΚΥΡΙΑΚΗ ΤΣΙΡΤΣΙΚΟΥ -ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ -ΝΙΚΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ	ΚΡΑΝΙΑΙ
3	ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΑΦΙΔΗΣ	ΚΡΑΝΙΑΙ
4	ΚΑΘΡΟΝΟΜΟΙ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑΣ ΒΟΥΚΑΛΗ	ΚΡΑΝΙΑΙ

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΤΡΗΣΗ Ε.Π.Ε.
21 300 Κρανίδι
Τηλ. 27349-22450, 23403

ΘΕΩΡΩΝ
Το παρόν φέρει με το
χρυσό της ΑΔΕ 83/11
των Διευθύνσεων

Εργοδότης:
ΙΩΑΝΝΑ ΚΡΗΤΙΚΟΥ
[Signature]

Εργο:
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΓΡΑΜΜΩΝ

Θέση:
ΚΡΑΝΙΑΙ Ο.Τ.36

Θέμα σχεδίου:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΚΗΣ
ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΚΗΣ

Χρόνος μελέτης: 09-2010

ΚΑΙΣΜΑΚΑ
ΕΚΤΑΣΗ 1.500
ΑΔΕ 83/11
ΑΔΕ 83/11
ΑΔΕ 83/11

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝ. ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΣ
ΜΕ ΑΔΕ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ 52719
ΑΔΜ. 032174023 ΔΟΥ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ
ΕΠΙΣΤΑΣΗ 215 ΟΣ. ΤΗΛ. 27349 22450



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότόπό μας.

