



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Αυγούστου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 446

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης της 3274/30-4-2015 (ΦΕΚ 101 ΑΑΠ/2015) απόφασης ΓΓΑΔΜ-Θ «Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης της αθλητικής εγκατάστασης «ΤΡΙΤΩΝ Ι.Κ.Ε.» στο με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ε.Ζ.Η.Α. αγρόκτημα συνολικού εμβαδού 11.295,00 τ.μ. ιδιοκτησίας Παπάζογλου, που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή Σβορώνου του Δήμου Κατερίνης, για την 1ον Αλλαγή χρήσης από κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος σε Αθλητική εγκατάσταση - Προπονητήριο Κολύμβησης με κολυμβητική δεξαμενή, αποδυτήρια, γραφεία, καφετερία και καταστήματα αθλητικών ειδών- και 2ον Νομιμοποίηση αυθαιρέτων τμημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4178/2013.»
- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης δάσους, εμβαδού 221,26 χ.μ., που καταστράφηκε λόγω εκχέρσωσης που πραγματοποιήθηκε στη δασική θέση «Άβαντας» του Δήμου Αλεξανδρούπολης Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.
- 3 Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης δάσους, εμβαδού 589,48 χ.μ., που καταστράφηκε λόγω εκχέρσωσης που πραγματοποιήθηκε στη δασική θέση Άβαντας του Δήμου Αλεξανδρούπολης Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.
- 4 Ανάκληση της αριθμ. 2402 πε/13-10-2000 (ΦΕΚ τ.Δ' 768/10-11-2000), απόφασης κήρυξης αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου στη θέση «Γκοβάτσι» της τ.κ. Μαλαντρενίου του Δήμου Άργους-Μυκηνών Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας εμβαδού Ε=11,463 στρεμμάτων.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ.3511

(1)

Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης της 3274/30-4-2015 (ΦΕΚ 101 ΑΑΠ/2015) απόφασης ΓΓΑΔΜ-Θ «Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης της αθλητικής εγκατάστασης «ΤΡΙΤΩΝ Ι.Κ.Ε.» στο με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ε.Ζ.Η.Α. αγρόκτημα συνολικού εμβαδού 11.295,00 τ.μ. ιδιοκτησίας Παπάζογλου, που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή Σβορώνου του Δήμου Κατερίνης, για την 1ον Αλλαγή χρήσης από κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος σε Αθλητική εγκατάσταση - Προπονητήριο Κολύμβησης με κολυμβητική δεξαμενή, αποδυτήρια, γραφεία, καφετερία και καταστήματα αθλητικών ειδών- και 2ον Νομιμοποίηση αυθαιρέτων τμημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4178/2013.».

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ- ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 174 του από 14-7-1999 π.δ. «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ'/1999).
- 2) Τις διατάξεις του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α'/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα της παρ. 6 του άρθρου 4, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 2242/1994 (ΦΕΚ 162Α').
- 3) Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α'/1997).
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.Γ6 του ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237Δ'/ 22-10-1998) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5) Τις διατάξεις της αριθμ. οικ.31252/22-7-2009 (ΦΕΚ 396ΑΑΠ/13-8-2009) απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ. «Συμπλήρωση των διατάξεων της 3046/304/ 30-11-1989 απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (κτιριοδομικός κανονισμός)...».

6) Τις διατάξεις του άρθ.280 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/ 7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

7) Τις διατάξεις των άρθ.28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47Α'/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», περί Συντονιστή των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων.

8) Την 14138/15-5-2017 ΦΕΚ 250/ΥΟΔΔ/26-5-2017)-ΑΔΑ:ΩΩ09 465ΧΘ7-ΗΜΞ) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών για διορισμό Συντονιστή Α.Δ.Μ-Θ.

9) Την 35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971/τ.Β'/7-6-2017) απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Μ.Θ. «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

10) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ.63/2005 (ΦΕΚ 98 Α'/2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα.».

11) Την 3274/30-4-2015 (ΦΕΚ 101 ΑΑΠ/ 2015) απόφασης ΓΓΑΔΜ-Θ «Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης της αθλητικής εγκατάστασης «ΤΡΙΤΩΝ Ι.Κ.Ε.» στο με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ. Ε.Ζ.Η.Α. αγρόκτημα συνολικού εμβαδού 11.295,00τ.μ. ιδιοκτησίας Παπάζογλου, που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή Σβορώνου του Δήμου Κατερίνης, για την 1ον Αλλαγή χρήσης από κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος σε Αθλητική εγκατάσταση - Προπονητήριο Κολύμβησης με κολυμβητική δεξαμενή, αποδυτήρια, γραφεία, καφετερία και καταστήματα αθλητικών ειδών- και 2ον Νομιμοποίηση αυθαιρέτων τμημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4178/2013.».

12) Την από 6-12-2018 αίτηση του Ανδρέα Τσιόκα Αρχιτέκτονα Μηχανικού (για λογαριασμό της ΤΡΙΤΩΝ ΙΚΕ) με την οποία υποβλήθηκε φάκελος στην Υπηρεσία μας για την τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης της αθλητικής εγκατάστασης.

13) Την αριθμ. 117/2015 άδεια δόμησης του Τμήματος έκδοσης αδειών δόμησης Δήμου Κατερίνης.

14) Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΑ/ΔΤΑΕΥ/ΤΤΠΑ ΑΕ/ 12391/404/48/15/12-2-2019 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

15) Την αριθμ. οικ. 256274(1750)/18-4-2019 έγκριση της λειτουργικότητας αρχιτεκτονικών σχεδίων του Τμήματος Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Πιερίας.

16) Την από 7 Μαΐου 2019 τεχνική έκθεση του μελετητή Ανδρέα Τσιόκα Αρχ. Μηχανικού.

17) Το απόσπασμα πρακτικού 83ο/19-6-2019 με τη θετική γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας, σύμφωνα με την από 16-5-2019 εισήγηση

του Τ.Π.Σ.Ε της ΔΙΠΕΧΩΣ Κεντρικής Μακεδονίας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

18) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης της 3274/30-4-2015 (ΦΕΚ101 ΑΑΠ/2015) απόφασης ΓΓΑΔΜ-Θ «Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης της αθλητικής εγκατάστασης «ΤΡΙΤΩΝ Ι.Κ.Ε.» στο με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ε.Ζ.Η.Α. αγρόκτημα συνολικού εμβαδού 11.295,00τ.μ. ιδιοκτησίας Παπάζογλου, που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή Σβορώνου του Δήμου Κατερίνης, για την 1ον Αλλαγή χρήσης από κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος σε Αθλητική εγκατάσταση- Προπονητήριο Κολύμβησης με κολυμβητική δεξαμενή, αποδυτήρια, γραφεία, καφετερία και καταστήματα αθλητικών ειδών- και 2ον Νομιμοποίηση αυθαιρέτων τμημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4178/2013.», για την αλλαγή χρήσης τμήματος του κτιρίου και λοιπές τροποποιήσεις της αθλητικής εγκατάστασης ως εξής: Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 7,95% αντί 5,59% Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης: 0,1 αντί 0,073 Μέγιστο ύψος κτιρίου: 10,80 μ. αντί 12,30 μ. Απόσταση κτιρίου από τα όρια του χώρου: 12,50 μ. αντί 12,95 μ.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Ιουλίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας - Θράκης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

Αρ. 7710

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης δάσους, εμβαδού 221,26 χ.μ., που καταστράφηκε λόγω εκχέρωσης που πραγματοποιήθηκε στη δασική θέση «Άβαντας» του Δήμου Αλεξανδρούπολης Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το «Σύνταγμα της Ελλάδας» άρθρο 117 παρ. 3 (ΦΕΚ 120 Α'/27-06-2008).

2. Το ν. 998/1979 (Α'289) «Περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 289 Α'/29-12-1979) και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 1 και το άρθρο 41, όπως ισχύουν σήμερα.

3. Το ν. 998/1979 άρθρο 70 παρ. 3, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 2040/1992 «Ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70 Α'/23-04-1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δα-

σικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303 Α'/24-12-2003).

4. Το ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και κυρίως τα άρθρα 6 και 280 (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-2010).

5. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α'/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

6. Το ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων-Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 66 Α'/22-03-2012).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47 Α'/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.

8. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235 Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

9. Τις αριθμ. 160417/1180/8-7-80 και 182447/ 3049/24-9-80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

10. Τις αριθμ. 68376/12-09-2013, 81156/30-10-2013, 58255/04-09-2017 και 21638/11-04-2018 εντολές της Γενικής Δ/σης Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

11. Τα αριθμ. Γ39682/28-04-2015 και Γ8789/06-02-2017 έγγραφα του Εθνικού Τυπογραφείου.

12. Την 14138/15-05-2017 (ΦΕΚ 250/τ. ΥΟΔΔ/26-05-2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

13. Την αριθμ. 35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971/Β'/07-06-2017) «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Συντονιστή" στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

14. Την αριθμ. 7231/19-03-2019 εισήγηση του Δασαρχείου Αλεξανδρούπολης, με την επισυναπτόμενη σ' αυτήν έκθεση αυτοψίας Δασολόγου της υπηρεσίας, όπου προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού «Διακοσίων Είκοσι Ενός τετραγωνικών μέτρων και Είκοσι Έξι

εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου» (221,26 τ.μ.), που βρίσκεται στη δασική θέση Άβαντας του Δήμου Αλεξανδρούπολης Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, η οποία καταστράφηκε λόγω εκχέρωσης, που πραγματοποιήθηκε στην περιοχή.

Η ανωτέρω έκταση, εμβαδού 221,26 τ.μ., που προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1,2,3,1), όπως αυτή απεικονίζεται στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση, εξαρτημένο από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Χώρας, τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, σε προβολικό σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87, ανήκει στην κατηγορία των δασών, κατά την έννοια της παρ. 1 αρθρ. 3 του ν. 998/1979, όπως ισχύει σήμερα.

Η κήρυξη της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας, ενεργείται βάσει του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του αρθρ. 38 και του αρθρ. 41 του ν. 998/1979, όπως αυτά ισχύουν σήμερα.

Η έκταση αυτή συνορεύει με:

Βόρεια: Δάσος

Νότια: Αγρός

Ανατολικά: Δάσος

Δυτικά: Δάσος

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ο αποκλεισμός της διάθεσής της για κάθε άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση, η οποία πριν την καταστροφή της από εκχέρωση, καλύπτονταν από δασική βλάστηση δρυός, πρίνου και φιλικίου.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 ν. 3900/2010 ΦΕΚ 213 Α'/2010) εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένη από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Επίσης κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης προς τον οικείο Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

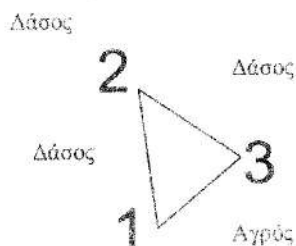
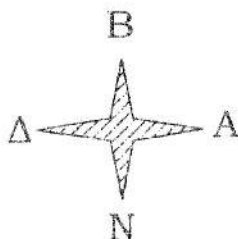
Αλεξανδρούπολη, 19 Ιουνίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας - Θράκης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

ΑΝΤΙΚΕΙ ΣΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ 19-03-2019 ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΒΑΝΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ: ΑΒΑΝΤΑΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΔ 87
ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1 : 1000



Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3.....
Εμβαδόν τετραγώνου = 221,26 τ.μ. - Περίμετρος = 68,96 μ.

α/α	X	Y	Απόσταση
1	659946.80	4529901.19	---
2	659943.14	4529926.93	1-2: 25.98
3	659982.03	4529914.24	2-3: 22.77
1	659946.80	4529901.19	3-1: 20.21

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **85%**

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:100.000, ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ
ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ 19-03-2019 ΑΠΟΦΑΣΗ Σ.Δ.Δ.Α. Α.Δ.Μ.Θ. ΤΗΣ Α.Δ.Μ.Θ.
Ο: ΘΕΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ



Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
ΑΔΕΞ/ΓΠΟΛΗ 19-03-2019

ΠΙΣΤΟΛΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Ο ΑΝΑΠΛ. ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΑΔΕΞ/ΓΠΟΛΗ 19-03-2019

ΠΙΣΤΟΛΑΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Ο' ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΕΒΡΟΥ

ΜΠΑΚΑΛΑΓΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Ο ΣΥΝΤΟΜΙΣΤΗΣ
Α.Δ.Μ.Θ.

ΔΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΒΒΑΣ

Αρ. 7040

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης δάσους, εμβαδού 589,48 χ.μ., που καταστράφηκε λόγω εκχέρσωσης που πραγματοποιήθηκε στη δασική θέση Άβαντας του Δήμου Αλεξανδρούπολης Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το «Σύνταγμα της Ελλάδας» άρθρο 117 παρ. 3 (ΦΕΚ 120 Α'/27-06-2008).

2. Το ν. 998/1979 (Α'289) «Περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 289 Α'/29-12-1979) και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 1 και το άρθρο 41, όπως ισχύουν σήμερα.

3. Το ν. 998/1979 άρθρο 70 παρ. 3, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 2040/1992 «Ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70 Α'/23-04-1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303 Α'/24-12-2003).

4. Το ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και κυρίως τα άρθρα 6 και 280 (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-2010).

5. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α'/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

6. Το ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων-Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 66 Α'/22-03-2012).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47 Α'/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.

8. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235 Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

9. Τις αριθμ. 160417/1180/8-7-80 και 182447/3049/24-9-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

10. Τις αριθμ. 68376/12-09-2013, 81156/30-10-2013, 58255/04-09-2017 και 21638/11-04-2018 εντολές της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

11. Τα αριθμ. Γ39682/28-04-2015 και Γ8789/06-02-2017 έγγραφα του Εθνικού Τυπογραφείου.

12. Την 14138/15-05-2017 (ΦΕΚ 250/τ. ΥΟΔΔ/ 26-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

13. Την αριθμ. 35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971/Β'/07-06-2017) «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θρά-

κης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Συντονιστή" στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας -Θράκης».

14. Την αριθμ. 6823/12-03-2019 εισήγηση του Δασαρχείου Αλεξανδρούπολης, με την επισυναπτόμενη σ' αυτήν έκθεση αυτοψίας Δασολόγου της υπηρεσίας, όπου προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού «Πεντακοσίων Ογδόντα Εννέα τετραγωνικών μέτρων και Σαράντα Οκτώ εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου» (589,48 τ.μ.), που βρίσκεται στη δασική θέση Άβαντας του Δήμου Αλεξανδρούπολης Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, η οποία καταστράφηκε λόγω εκχέρσωσης, που πραγματοποιήθηκε στην περιοχή.

Η ανωτέρω έκταση, εμβαδού 589,48 τ.μ., που προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1,2,...,7,1), όπως αυτή απεικονίζεται στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση, εξαρτημένο από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Χώρας, τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, σε προβολικό σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87, ανήκει στην κατηγορία των δασών, κατά την έννοια της παρ. 1 αρθρ. 3 του ν. 998/1979, όπως ισχύει σήμερα.

Η κήρυξη της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας, ενεργείται βάσει του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του αρθρ. 38 και του αρθρ. 41 του ν. 998/1979, όπως αυτά ισχύουν σήμερα.

Η έκταση αυτή συνορεύει με:

Βόρεια:	Αγρός
Νότια:	Αγρός
Ανατολικά:	Αγρός
Δυτικά:	Αγρός

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ο αποκλεισμός της διάθεσής της για κάθε άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση, η οποία πριν την καταστροφή της από εκχέρσωση, καλύπτονταν από δασική βλάστηση δρυός και πρίνου.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 ν. 3900/2010 ΦΕΚ 213 Α'/2010) εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένη από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Επίσης κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης προς τον οικείο Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

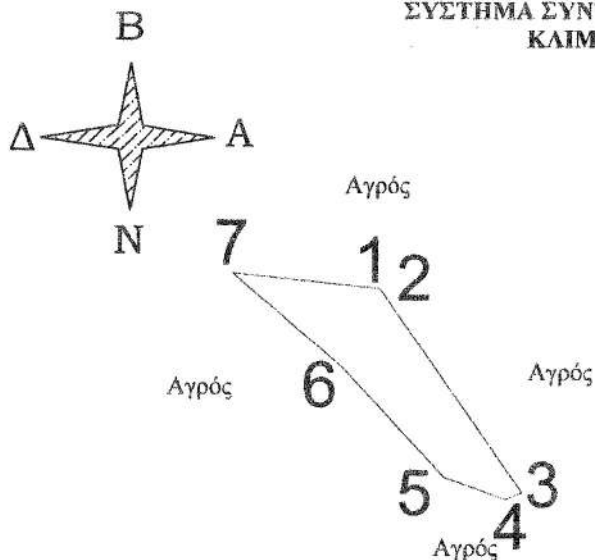
Θεσσαλονίκη, 12 Ιουνίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας - Θράκης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 1040/12.06.2019 ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΒΑΝΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ: ΑΒΑΝΤΑ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1 : 1000



Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3.....
 Εμβαδόν τεμαχίου = 589.48 τ.μ. - Περίμετρος = 135.05 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	661067.82	4529972.33	---
2	661068.31	4529972.02	1 - 2: 0.58
3	661092.96	4529936.58	2 - 3: 43.18
4	661090.08	4529935.40	3 - 4: 3.11
5	661079.30	4529939.34	4 - 5: 11.47
6	661061.39	4529958.81	5 - 6: 26.46
7	661042.60	4529975.13	6 - 7: 24.88

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **85%**

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100.000, ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ
 ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 1040/12.06.2019 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΤΗΣ ΔΔΜΘ
 ○ : ΘΕΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ



Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
 ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ 12-03-2019

ΠΙΣΤΟΛΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Ο ΑΝΑΓΛ. ΔΑΣΑΡΧΗΣ
 ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ 12-03-2019

ΠΙΣΤΟΛΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
 ΔΙΕΥ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΕΒΡΟΥ

ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
 Α.Δ.Μ.Θ.

ΔΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΒΒΑΣ

Αριθμ. 151069

(4)

Ανάκληση της αριθμ. 2402 πε/13-10-2000 (ΦΕΚ τ.Δ' 768/10-11-2000), απόφασης κήρυξης αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου στη θέση «Γκοβάτσι» της τ.κ. Μαλαντρενίου του Δήμου Άργους-Μυκηνών Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας εμβαδού Ε=11,463 στρεμμάτων.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ τ.Α' 87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ τ.Α' 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

3. Την αριθμ. 20883/2671/26-2-2013 (ΦΕΚ τ.Γ' 278/7-3-2013), απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τοποθέτηση Προϊσταμένων των Διευθύνσεων Δασών της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων».

4. Την αριθμ. 60524/1970/3-6-2013 (ΑΔΑ:ΒΕΖΕΟΡ1Φ-Β1Α), απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Ανάθεση άσκησης καθηκόντων αναπληρωτή Προϊσταμένου της Δ/νσης Δασών Αργολίδας».

5. Τα άρθρα 28 και 28 Α του ν.4325/2015 (ΦΕΚ τ.Α' 47/11-5-2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.

6. Την αριθμ.15870/15-5-2017 (ΦΕΚ τ.Υ.Ο.Δ.Δ. 250/26-5-2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

7. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

8. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ.1 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρ. 35 παρ.1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ τ.Α' 159/8-8-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση..... Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»), 41 παρ. 1 και 44 παρ. 4 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρ. 35 παρ. 2 και 3 του ν. 4280/2014), 3 παρ. 1 και 2 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), 47 και 47 Β (όπως ισχύουν) του ν. 998/1979 (ΦΕΚ τ.Α' 289/29-12-1979) «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» όπως ισχύει.

9. Τις διατάξεις του ν.3208/2003 (ΦΕΚτ.Α' 303/24-12-2003) «Προστασία Δασικών Οικοσυστημάτων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (σχετ. ν. 4280/2014).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 52 παρ.5 και 6, του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ τ.Α' 159/8-8-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση.....Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

11. Τις σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ. α)160417/1180/8-7-1980 β) 182447/3049/24-9-1980 γ) 168692/3318/5-10-1981 δ) 85144/1468/9-9-1992 και ε) 60284/365/26-1-1994.

12. Τις σχετικές εγκυκλίους διαταγές της Ειδικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Κ.Α. με αριθμ: α)105545/534/1-9-2014 και β)110789/1293/2-9-2014.

13. Την αριθμ. 2402πε/13-10-2000 (ΦΕΚ τ.Δ' 768/10-11-2000), απόφαση κήρυξης αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που την συνοδεύει.

14. Την αριθμ.180923/27-8-2018 (ΑΔΑ:ΩΞΟΨΟΡ1Φ-ΡΘ9) απόφαση «Έγκριση επέμβασης για δενδροκομική εκμετάλλευση» του Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε.και Ι.

15. Την αριθμ.37395/19-2-2019 (ΑΔΑ:9ΛΘΟΟΡ1Φ-Π63) απόφαση «Διαπιστωτική πράξη αλλαγής χρήσης έκτασης για δενδροκομική εκμετάλλευση, μετά των κατασκευών που εξυπηρετούν αυτή σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις περί των κατασκευών αυτών» του Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι.

16. Την αριθμ.Δ.Υ./22-5-2019 «Πρόταση ανάκλησης απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης» του δασολόγου Γεωργίου Πολίτη και της δασοπόνου Κωνσταντίνας Μπεξή της Δ/νσης Δασών Αργολίδας.

17. Την αριθμ.112261/29-5-2019 «Πρόταση ανάκλησης απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης» της Δ/νσης Δασών Αργολίδας.

18. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθμ.2402πε/13-10-2000 (ΦΕΚ τ.Δ' 768/10-11-2000), απόφαση κήρυξης αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου στη θέση «Γκοβάτσι» της τ.κ. Μαλαντρενίου του Δήμου Άργους-Μυκηνών Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας εμβαδού Ε=11,463 στρεμμάτων όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που την συνοδεύει.

Η ανάκληση της αναδασωτέας έκτασης με το ιστορικό και το σκεπτικό αυτής γίνεται Διότι αφενός για την έκταση εμβαδού 8,608 στρ. έτυχε εφαρμογής και έχει υπαχθεί στις διατάξεις του άρθρου 47Β του ν. 998/1979 με την αριθμ. 180923/27-8-2018 απόφαση έγκριση επέμβασης για δενδροκομική εκμετάλλευση και με την αριθμ. 37395/19-2-2019 Διαπιστωτική πράξη αλλαγής χρήσης έκτασης για δενδροκομική εκμετάλλευση και αφετέρου για την υπόλοιπη έκταση εμβαδού 2,855 στρ. συντελέστηκε η επαναφορά της δασικής βλάστησης στην έκταση με τα οικολογικά χαρακτηριστικά επαρκή για την υπαγωγή της στην παρ.1 και 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

Κατά της ανωτέρω απόφασης μπορεί να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 (ΦΕΚ τ.Α' 8/9-1-1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Ιουλίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ