



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Αυγούστου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 448

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 38651

Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'/31-3-2011) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού «Άσπρο Χωριό» της Τοπικής Κοινότητας Λευκών Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ύστερα από αίτηση του Σταύρου Κυδωνιεύς.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ./17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 3852/04.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010 και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280, όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν.4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47/τ.Α'/2015).

4. Τις διατάξεις του π.δ. με αριθμ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (ΦΕΚ 236/Α'/27.12.2010), όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α'/1983), ως ισχύει.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ'/1985), ως ισχύει.

7. Την 1828/08 απόφαση του ΣτΕ.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 «Διάρθρωση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α'/31-3-2011).

9. Α. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 249/Α'/25-11-2011), ως ισχύει.

Β. Τις διατάξεις του ν.4495/2017 (ΦΕΚ 167Α'/3-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

10. Την 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/Β'/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ, «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών...για την εφαρμογή του άρθρου 35 του ν. 3937/2011».

11. Την από 21-06-2012 Εγκύκλιο 12 της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Οδηγίες και διευκρινίσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».

12. Τις διατάξεις του άρθρου 10 ν. 4164/2013 (ΦΕΚ 156/Α'/9-7-2013).

13. Το με α.π. 5491/31-1-2014 έγγραφο του Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Διαδικασία κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων άρθρο 35 του ν. 3937/2011 μεταγραφή συμβολαιογραφικών πράξεων παραχώρησης εδαφικών λωρίδων».

14. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 18α του ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α'/24-12-2014), ως ισχύει.

15. Την Τ.Π. οικ. 8005/7-10-1985 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων (ΦΕΚ 128/Δ'/26-2-1986) «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Άσπρο Χωριό Πάρου και κατηγορία αυτού».

16. Το με αριθμ. 4352/4-4-2018 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος του θέματος για την κύρωση.

17. Το με αριθμ. 10882/19-7-2018 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου με το οποίο ζητήθηκε η επιστροφή του φακέλου.

18. Το με αριθμ. 43239/23-07-2018 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με το οποίο επεστράφη ο φάκελος κατόπιν του παραπάνω 17 σχετικού.

19. Το με αριθμ. 2969/1-3-2019 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία ο φάκελος του θέματος μαζί με την από 1-3-2019 εισήγηση προς την Υπηρεσία στην οποία αναφέρεται ότι η αρμόδια Υπηρεσία Δήμου Πάρου εξέτασε τα όρια των συνεκτικών τμημάτων του οικισμού καθώς και τα ισχύοντα εγκεκριμένα όριά του και εξέτασε την καταλληλότητα και την νομιμότητα των προτεινόμενων κοινόχρηστων χώρων, για την κύρωση.

20. Το με αριθμ. 23906/02-05-2019 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

21. Το με αριθμ. 6207/03-5-2019 (α.π. ΑΔΑ 24675/7-5-2019) έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου με το οποίο εισήλθαν συμπληρωματικά στοιχεία.

22. Το με αριθμ. 7620/28-5-2019 (α.π. ΑΔΑ 28765/28-05-2019) έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, με διευκρινίσεις που είχαν ζητηθεί από την Υπηρεσία τηλεφωνικώς.

23. Το με αριθμ. 29586/31-05-2019 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου προς το Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου του Δήμου Πάρου με το οποίο ζητήθηκαν περαιτέρω διευκρινίσεις σχετικά με το βόρειο-βορειοανατολικό όριο του οικισμού.

24. Το με αριθμ. 7977/04-06-2019 (α.π. ΑΔΑ 30835/6-6-2019) έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου του Δήμου Πάρου με το οποίο δόθηκαν διευκρινίσεις μεταξύ δε άλλων αναφέρεται ότι δεν έχει γίνει πράξη εφαρμογής του ορίου του οικισμού.

25. Το με αριθμ. 2968/1-3-2019 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου στο οποίο αναφέρεται ότι κατά τη διάρκεια της ανάρτησης έως της λήξης αυτής υποβλήθηκε η με ημερομηνία 1-10-2018 αίτηση του Περράκη Γ. την οποία έλεγξε η Υπηρεσία και έκρινε να μην συμπεριλάβει την εδαφική λωρίδα του με αριθμ. συμβολαίου 5269/24-11-1998 της Συμβολαιογράφου Πάρου Διαλεκτής Κ. Αργουζή -Κατσούρου στο προς κύρωση δίκτυο κοινοχρήστων χώρων της περιοχής του θέματος.

26. Την (με αριθμ. 16487/25-10-2017 Δήμου Πάρου) αίτηση του Σταύρου Κυδωνιεύς προς το Δήμο Πάρου με την οποία αιτείται την έναρξη της διαδικασίας Κύρωσης Δικτύου Κοινοχρήστων Χώρων σε τμήμα του οικισμού Άσπρο Χωριό του Δήμου Πάρου νήσου Πάρου.

27. Το απόσπασμα από το πρακτικό 25/2017 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου που περιέχει την 387/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου με θέμα: «Ενέργειες έναρξης διαδικασίας κύρωσης Δικτύου Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν.3937/2011 για τμήμα του οικισμού Άσπρο Χωριό της Τ.Κ. Λευκών (μετά από αίτηση του Κυδωνιεύς Σταύρου).

28. Την (με αριθμ. 13619/5-9-2018 Δήμου Πάρου) αίτηση του Γκουρογιάννη Νικόλαου Τοπογράφου Μηχανικού προς το Δήμο Πάρου με την οποία υποβάλει σχέδιο κύρωσης δικτύου Κοινοχρήστων Χώρων σε τμήμα του οικισμού Άσπρο Χωριό του Δήμου Πάρου νήσου Πάρου.

29. Την (με αριθμ. 4352/30-03-2018 Δήμου Πάρου) αίτηση της Καλακώνα Ιωάννας Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού προς το Δήμο Πάρου.

30. Την από 18-12-2018 τεχνική Έκθεση της Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Καλακώνα.

31. Τις φωτογραφίες δικτύου κοινοχρήστων Χώρων τμήματος του οικισμού Άσπρο Χωριό Τ.Κ. Λευκών Δήμου Πάρου και το απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη περιοχής τμήματος οικισμού Άσπρο Χωριό από Κτηματολόγιο με τις θέσεις λήψεων των φωτογραφιών.

32. Την με αριθμ. 13619/05-09-2018 ανακοίνωση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου σύμφωνα με την οποία καλούν τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν στοιχεία για τη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή τη συμπλήρωση ελλείψεων της αποτύπωσης των υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων τμήματος του Οικισμού «Άσπρο Χωριό» της Τ.Κ. Λευκών Δήμου Πάρου, στην περιοχή της ιδιοκτησίας του Σταύρου Κυδωνιεύς, για την διαδικασία κύρωσης δημοτικού δρόμου, όπως ορίζεται στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'/31-03-2011).

33. Το αποδεικτικό ανάρτησης εγγράφου (ανακοίνωσης) στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου στο Δημαρχείο Πάρου στις 05 Σεπτεμβρίου 2018.

34. Τα φύλλα των εφημερίδων «ΚΟΙΝΗ ΓΝΩΜΗ» της 8-10-2018 και «Ο ΛΟΓΟΣ των Κυκλάδων» της 11-10-2018, στα οποία δημοσιεύθηκε η πιο πάνω ανακοίνωση (σχετ. 29) για την κύρωση, της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου.

35. Το απόσπασμα αεροφωτογραφίας του 1985 με τα όρια του οικισμού.

36. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 1) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου πλάτους 5 και 6μ. και εμβαδού 4.311,50 τ.μ. από τον Γεώργιο Κυδωνιέα με τη συμβολαιογραφική πράξη 13800/24-6-1987 του Συμβολαιογράφου Πάρου Δ. Κονδύλη που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 271 Αρ. 13) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 1, 2, 3, ..., 35 που φαίνονται στο διάγραμμα.

37. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 2) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου πλάτους 5μ. και εμβαδού 905,65 τ.μ. και 833,70 τ.μ. από τον Αντώνιο Τριαντάφυλλο, με τη συμβολαιογραφική πράξη 18829/28-3-2006 της Συμβολαιογράφου Αθηνών Νίκης Κωβαίου Γαρίνη που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 646 Αρ. 59) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 21, 36, 37, ..., 53 που φαίνονται στο διάγραμμα.

38. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 3) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου πλάτους 5,50μ. και εμβαδού 681,15 τ.μ. από τον Πέτρο Τριαντάφυλλο, με τη συμβολαιογραφική πράξη

3737/18-7-1996 της Συμβολαιογράφου Πάρου Δ. Αργουζή που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 424 Αρ. 85) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 54,...,63 που φαίνονται στο διάγραμμα.

39. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 4) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου πλάτους 5,50μ. και 6,50μ. και εμβαδού 380,20 τ.μ. από τον Κωνσταντίνο Τριαντάφυλλο, με τη συμβολαιογραφική πράξη 11024/29-10-1993 του Συμβολαιογράφου Πάρου Ιωάννη Γκίκα που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 383 Αρ. 59) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 64,65,66,67 που φαίνονται στο διάγραμμα.

40. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 5) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου πλάτους 5μ. και εμβαδού 592 τ.μ. από Ιωάννη Κυδωνιέα, με τη συμβολαιογραφική πράξη 7857/26-6-2003 της Συμβολαιογράφου Πάρου Διαλεκτής Αργουζή που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 555 Αρ. 79) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 68,69 που φαίνονται στο διάγραμμα.

41. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 6) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου πλάτους 3,85μ. έως 4,50μ και εμβαδού 224,12τ.μ. από τους Γιώργο και Ιωάννη Κυδωνιέα, με τη συμβολαιογραφική πράξη 2679/6-5-2004 της Συμβολαιογράφου Πάρου Αμαλίας Ευθυμιάτου Καλακώνα που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 580 Αρ. 3) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 70,71 που φαίνονται στο διάγραμμα.

42. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 7) υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου πλάτους 6,00μ. και εμβαδού 530 τ.μ. από τον Γιώργο Κυδωνιέα Τριαντάφυλλο, με τη συμβολαιογραφική πράξη 5798/8-10-1999 της Συμβολαιογράφου Πάρου Διαλεκτής Κ. Αργουζή-Κατσουρού που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 484 Αρ. 35) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 72,73,74,75,76,77 που φαίνονται στο διάγραμμα.

43. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 8) υπέρ του Δήμου για την διαπλάτυνση Κοινόχρηστου χώρου έως πλάτους 5,00μ. και εμβαδού 98,23 τ.μ. από την Περράκη Ελένη, με τη συμβολαιογραφική πράξη 5358/11-1-1999 της Συμβολαιογράφου Πάρου Διαλεκτής Κ. Αργουζή-Κατσουρού που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 466 Αρ. 36) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 41,78,79,80 που φαίνονται στο διάγραμμα.

44. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 9) υπέρ του Δήμου πλάτους 1,5μ. για την διαπλάτυνση υφιστάμενου Κοινόχρηστου χώρου και εμβαδού 65,29 τ.μ. από τον Δημήτρη Τριαντάφυλλο, με τη συμβολαιογραφική πράξη 2972/1-2-1995 της Συμβολαιογράφου Πάρου Διαλεκτής Κ. Αργουζή-Κατσουρού που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 405 Αρ. 23) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 84, 85, 86, 87 που φαίνονται στο διάγραμμα.

45. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικής λωρίδας (δρόμος 1) που συνοδεύεται από

την έγκριση κατάτμησης με αύξοντα αριθμό 82 (αριθμ. 1891/16-3-1987) και ημερομηνία θεώρησης 4-6-1987 από το Τμήμα Πολεοδομίας της Νομαρχίας Κυκλάδων στο από Δεκέμβριο 1986 Τοπογραφικό διάγραμμα του Ηλία Οικονομόπουλου, Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικού.

46. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικής λωρίδας (δρόμος 2) που συνοδεύεται από την έγκριση κατάτμησης με αύξοντα αριθμό 1330 (αριθμ.9555/16-12-2004) και ημερομηνία θεώρησης 9-1-2006 από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στο από Σεπτέμβριο 2005 Τοπογραφικό διάγραμμα του Φραγκίσκου Πρέκα, Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικού.

47. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικής λωρίδας (δρόμος 3) που συνοδεύεται από την έγκριση κατάτμησης με αύξοντα αριθμό 931 (αριθμ. 1623/10-4-1996) και ημερομηνία θεώρησης 10-6-1996 από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στο από Ιούνιο 1996 Τοπογραφικό διάγραμμα του Ιωάννη Μασούνη, Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού.

48. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικής λωρίδας (δρόμος 4) που συνοδεύεται από την έγκριση κατάτμησης με αύξοντα αριθμό 729 (αριθμ. 5492/22-12-1992) και ημερομηνία θεώρησης 28-1-1993 από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στο από 14-12-1992 Τοπογραφικό διάγραμμα του Παναγιώτη Μαλαματένιου, Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού.

49. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικής λωρίδας (δρόμος 7) που συνοδεύεται από την έγκριση κατάτμησης με αύξοντα αριθμό 1115 (αριθμ.4521/17-9-1999) και ημερομηνία θεώρησης 17-9-1999 από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στο από Νοέμβριο 1996 Τοπογραφικό διάγραμμα του Ιωάννη Μασούνη, Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού.

50. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικής λωρίδας (δρόμος 8) που συνοδεύεται από την έγκριση κατάτμησης με αύξοντα αριθμό 1072 (αριθμ.6153/12-11-1998) και ημερομηνία θεώρησης 2-12-1998 από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στο από Νοέμβριο 1998 Τοπογραφικό διάγραμμα του Ιωάννη Μασούνη, Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού.

51. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

52. Την με οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ. Γ. με θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

53. Την οικ.32950/6-6-2017 (ΦΕΚ 2034/Β'/13-6-2017) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παρο-

χή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής.».

54. Το γεγονός ότι με βάση την παραπάνω (53) σχετική απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 2034/Β'/13-6-2017), η υπογραφή της παρούσης ανήκει στον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

55. Τις διατάξεις του τελευταίου εδαφίου της Α1 παραγράφου του άρθρου 2 της παραπάνω (53) σχετικής απόφασης περί υπογραφής σχεδίων (διαγραμμάτων).

56. Την 78161/31-12-2018 (ΦΕΚ 783/Υ.Ο.Δ.Δ./31-12-2018) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Και επειδή:

1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του π.δ. 24-4-3.5.1985 (181Δ') ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης νυν Συντονιστή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'), ως ισχύει.

2. Τα συνολικά τμήματα δρόμων 1, 3, 4, 5, 6, 7 προς κύρωση παραχωρηθέντα εδαφικά τμήματα, σύμφωνα με τα υποβληθέντα στην Υπηρεσία στοιχεία μεταξύ των οποίων και ορθοφωτογραφία υπογραφόμενη από την Ιωάννα Δ. Καλακώνα, Διπλωματούχο Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρημένη από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, σε συνδυασμό με την εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, θεωρούνται κατάλληλα δεδομένου ότι συνδέονται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων εντός ορίων οικισμού.

3. Τα συνολικά τμήματα δρόμου 2 προς κύρωση παραχωρηθέντα εδαφικά τμήματα, σύμφωνα με τα υποβληθέντα στην Υπηρεσία στοιχεία μεταξύ των οποίων και ορθοφωτογραφία υπογραφόμενη από την Ιωάννα Δ. Καλακώνα, Διπλωματούχο Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρημένη από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, αναφερόμενα στην εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, σε συνδυασμό επίσης και με τα στοιχεία που απεστάλησαν με το (24) σχετικό από την ίδια παραπάνω Υπηρεσία, δεν προκύπτουν προς το παρόν κατάλληλα προς κύρωση δεδομένου ότι δεν προκύπτει ασφαλώς ότι συνδέονται με εντός ορίων οικισμού υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων.

4. Το γεγονός ότι από τα στοιχεία αυτά που αφορούν στο δρόμο 2 δεν προκύπτει προς το παρόν ασφαλώς η σχέση των προς κύρωση οδών (δρόμος 2) με εντός ορίων οικισμού κοινόχρηστο χώρο και η σύνδεση με τέτοιο, καθότι από την αεροφωτογραφία που συνοδεύει την Τ.Π. οικ. 8005/7-10-1985 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων (ΦΕΚ 128/Δ'/26-2-1986) -σχετικό 15- που αφορά καθορισμό ορίων του οικισμού Άσπρο Χωριό Πάρου και τα αναφερόμενα στην απόφαση αυτή, δεν προκύπτει εάν εντός ορίου του οικισμού σαφώς συμπεριλαμβάνεται η όδευση στο Βόρειο τμήμα (θέση σύνδεσης με τμήματα δρόμου 2), ώστε αυτή η απεικονιζόμενη όδευση στην αεροφωτογραφία συνδεόμενη με τα προς κύρωση οδικά τμήματα δρόμου 2 να είναι εντός ορίων οικισμού και επίσης τα στοιχεία του σχετικού (24) (για την όδευση με την οποία συνδέονται τα τμήματα του δρόμου 2) δεν συνοδεύονται από σχετική πράξη εφαρμογής ορίου στη θέση αυτή, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α'/31-3-2011) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού «Άσπρο Χωριό» της Τοπικής Κοινότητας Λευκών Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου όπως αυτό αποτυπώνεται στη με χρονολογία ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018 και κλίμακα 1:1000 Ορθοφωτογραφία-απόσπασμα περιοχής κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων της Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Καλακώνα και συγκεκριμένα δρόμους όπως αυτοί περιγράφονται:

Α) α) Δρόμος 1 με σημεία Β,Υ',Α',Γ',Δ' και Β',Α',Ω, και Ψ,Τ',Χ,Φ,Υ β) Δρόμος 3 με σημεία Θ',Ζ',Ψ',Ε' και Ζ', Η' γ) Δρόμος 4 με σημεία Κ',Ι' δ) Δρόμος 5 με σημεία Β',Φ',Ν' ε) Δρόμος 6 με σημεία Ξ', Γ' στ) Δρόμος 7 με σημεία Τ,Ο'

Β) Δρόμος 8 με σημεία Π', Ο και δρόμος 9 με σημεία Θ,Ι που αφορούν σε διαπλάτυνσεις προϋφιστάμενων οδών του 1985 και η οποία θεωρείται-υπογράφεται από τον ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η απόφαση αυτή αφορά μόνο τα παραπάνω κυρούμενα τμήματα υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων εντός ορίων οικισμού ως αυτά αποτυπώνονται και στη θέση που αποτυπώνονται στη συνοδεύουσα την παρούσα απόφαση ορθοφωτογραφία.

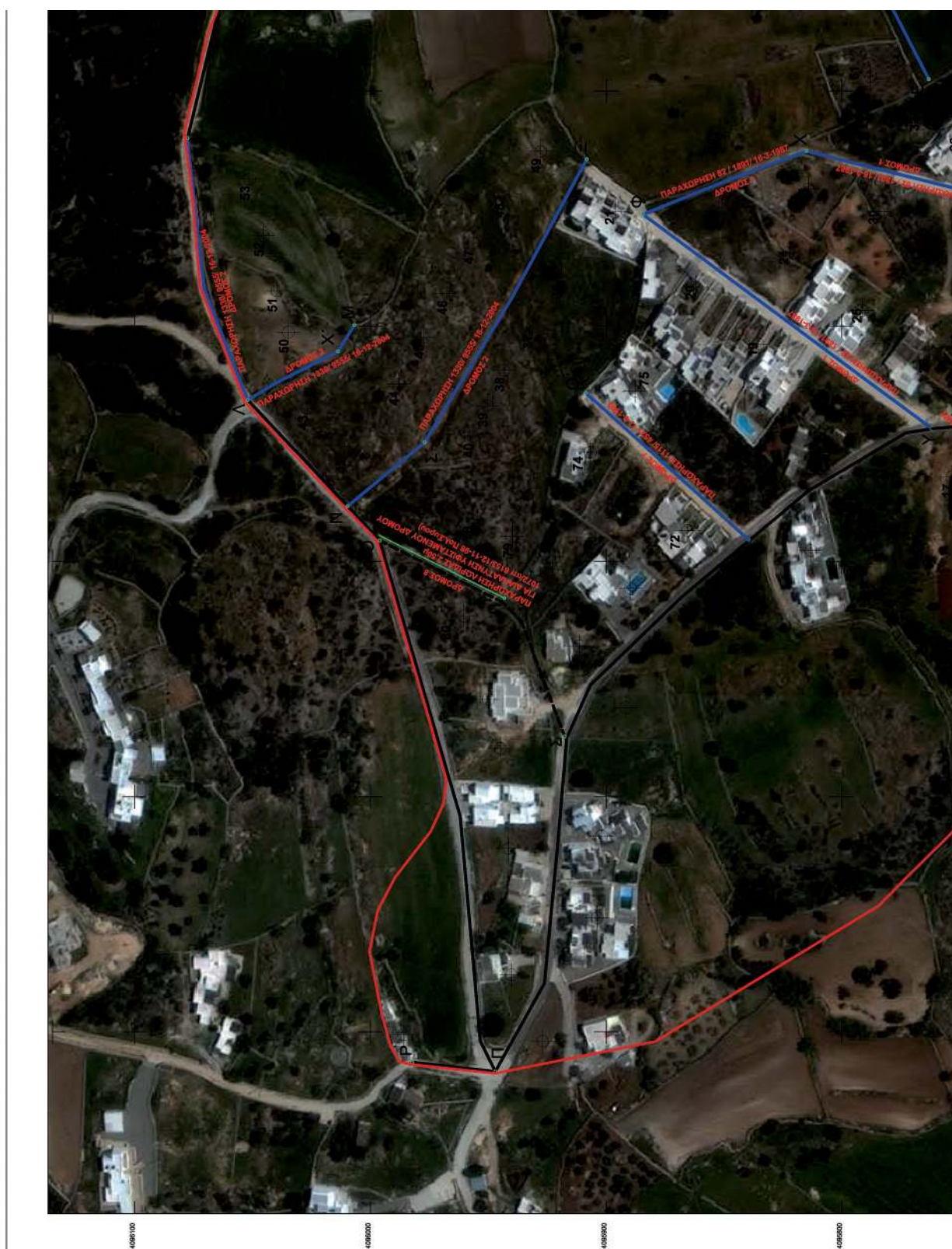
3. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και η συνοδεύουσα ορθοφωτογραφία (απόσπασμα ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου 2011, συνοδεύουσα πλέον μόνο ως προς τα κυρούμενα τμήματα υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων), να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 15 Ιουλίου 2019

Ο ασκών καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **40%**



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 1 ΣΕ ΕΓΤΑ 87	
Υ	606556.43 4095761.77
Φ	606647.54 4095884.39
Χ	60674.46 4095914.95
Ψ	606552.36 4095727.35
Ω	606669.52 4095806.18
Α	606623.48 40954519.90
Α'	606593.50 4095598.94
Υ'	606607.80 4095975.56
Β'	606547.44 4095972.51
Γ'	606527.17 4095716.86
Δ	606557.56 4095746.03

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 2 ΣΕ ΕΓΤΑ 87	
Κ	606669.09 4096077.48
Λ	606553.50 4095835.90
Χ	606693.30 4096013.77
Μ	606600.44 4096008.87
Ν	606523.49 4096008.87
Ξ	606550.65 4095976.96
Ξ'	606671.03 4095906.12

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 3 ΣΕ ΕΓΤΑ 87	
Ε'	606706.00 4095763.14
Ψ'	606759.84 4095791.18
Ζ'	606776.70 4095795.10
Η'	606768.20 4095732.51
Θ'	606819.20 4095803.97

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 4 ΣΕ ΕΓΤΑ 87	
Ι'	606769.35 4095611.52
Κ'	606723.16 4095942.35

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 5 ΣΕ ΕΓΤΑ 87	
Β'	606547.44 4095572.51
Φ'	606532.82 4095580.90
Ν'	606524.82 4095987.82

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 6 ΣΕ ΕΓΤΑ 87	
Γ'	606627.17 4095716.86
Ε'	606492.25 4095681.08

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 7 ΣΕ ΕΓΤΑ 87	
Τ	606509.26 4095539.59
Ο	606571.82 4095906.62

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΔΙΑΠΛΑΤΥΣΗΣ ΔΡΟΜΟΥ 8 ΣΕ ΕΓΤΑ 87	
Ο	606508.93 4095996.04
Π'	606484.40 4095943.10

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΔΙΑΠΛΑΤΥΣΗΣ ΔΡΟΜΟΥ 9 ΣΕ ΕΓΤΑ 87	
Θ	606647.83 4095964.95

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΣΕ ΕΓΤΑ 87			
α/α	Χ	Υ	
Α	606560.78	4095412.62	
Β	606669.52	4095506.18	
Γ	606699.22	4095507.24	
Δ	606503.16	4095589.39	
Ε	606523.48	40954519.90	
Ζ	606523.48	40954519.90	
Η	606691.07	4095606.89	
Θ	606647.46	4095814.95	
Ι	606819.27	4095931.42	
Κ	606600.09	4096077.48	
Λ	606553.50	4095835.90	
Μ	606600.44	4096008.87	
Ν	606523.49	4096008.87	
Ξ	606550.65	4095976.96	
Ο	606508.93	4095584.92	
Π	606523.16	4095942.35	
Ρ	606597.14	4095982.25	
Σ	606425.83	4095917.53	
Τ	606509.26	4095539.59	
Υ	606556.43	4095761.77	
Φ	606647.46	4095884.39	
Ψ	606558.95	4095699.03	
Ω	606625.48	4095619.90	
Α'	606593.50	4095598.94	
Α'	606607.80	4095975.56	
Β'	606547.44	4095972.51	
Γ'	606527.17	4095716.86	
Δ	606557.56	4095746.03	
Ε'	606706.00	4095763.14	
Ζ'	606776.70	4095795.10	
Η'	606768.20	4095795.10	
Θ'	606819.20	4095803.97	
Ι'	606769.35	4095611.52	
Κ'	606723.16	4095942.35	
Λ'	606669.09	4096077.48	
Μ'	606600.44	4096008.87	
Ν'	606523.49	4096008.87	
Ξ'	606550.65	4095976.96	
Ο'	606508.93	4095584.92	
Π'	606523.16	4095942.35	
Ρ'	606597.14	4095982.25	
Σ'	606425.83	4095917.53	
Τ'	606509.26	4095539.59	
Υ'	606556.43	4095761.77	
Φ'	606647.46	4095884.39	
Ψ'	606558.95	4095699.03	
Ω'	606625.48	4095619.90	
Α'	606593.50	4095598.94	
Α			

