



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Αυγούστου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 458

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας, δημοσίας δασικής έκτασης, εμβαδού 7,343 στρ. στη θέση «ΜΑΚΡΥΧΩΡΑΦΟ», οικισμού Δάφνης Τ.Κ. Αετορράχης, του Δήμου Ανδραβίδας- Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς.
2. Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 216 της πολεοδομικής ενότητας Κέντρου του Δήμου Κατερίνης με την κατάργηση του χώρου δημοτικού αναψυκτηρίου και τον καθορισμό εντός του οικοδομικού τετραγώνου χώρου Βοτανικού Κήπου και χώρου Παιδικής Χαράς

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 151416

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, δημοσίας δασικής έκτασης, εμβαδού 7,343 στρ. στη θέση «ΜΑΚΡΥΧΩΡΑΦΟ», οικισμού Δάφνης Τ.Κ. Αετορράχης, του Δήμου Ανδραβίδας- Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ -
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ 3 και το άρθρο 24 παρ. 1 του Συντάγματος της χώρας.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 ν. 2503/1997 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
4. Τον ν. 3852/4-6-2010(87/Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης» «Πρόγραμμα Καλλικράτης».
5. Το π.δ. με αριθμό 139/23-12-2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 47 παρ. 1 του ν. 3900/2010

(ΦΕΚ 303 Α'/17-12-2010) «εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης και άλλες διατάξεις».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 41 παρ. 1 και 3 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 1, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α' 159/2014)

8. Τις διατάξεις του Ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 21 αυτού.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 36 του ν. 3698/2008 (198/Α') και την αριθ. 97870/2248/7-5-2009 εγκύκλιο δ/γής του ΥΑΑΤ σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3698/2008.

10. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112/Α'/2010).

11. Τις α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980 γ) 141823/24-2-83 και δ) 179171/3-9-1985 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

12. Την αριθ. 216056/1746/13-10-2011 εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ.

13. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015(ΦΕΚ Α' 47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

14. Την αριθμ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2017).

15. Το αριθμ. Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για «Υποχρεωτική (από 01-07-2015) αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».

16. Την 105340/09-05-2019 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας που αναφέρεται στο θέμα για κήρυξη ως αναδασωτέας, δημοσίας δασικής έκτασης, εμβαδού

7,343 στρ. στη θέση «ΜΑΚΡΥΧΩΡΑΦΟ», οικισμού Δάφνης Τ.Κ. Αετορράχης, του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς, που εξερράγη στις 17-02-2019 και διαπιστώθηκε την 03-04-2019 κατόπιν της από 19-03-2019 αυτοψίας της Σκαλτσα Ευσταθίας -Δασοπόνου, και ως εκ τούτου επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 7,343 στρ. στη θέση «ΜΑΚΡΥΧΩΡΑΦΟ», οικισμού Δάφνης Τ.Κ. Αετορράχης, του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς. Η έκταση καλυπτόταν προτού την πυρκαγιά από αείφυλλα - πλατύφυλλα με ποσοστό συγκόμωσης 15-20%, σύμφωνα με την ανωτέρω πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας και όπως προσδιορίζεται με τα στοιχεία Ε(1,2,3 3 1, 3 2, 1) εκτάσεως εμβαδού 7,343 στρ. στο από 17-05-2019 συννημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 και εντοπίζεται σε Χάρτη Προσανατολισμού Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγροτική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική και τεχνίτη αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης η οποία πριν την πυρκαγιά καλυπτόταν από δασική βλάστηση αειφύλλων-πλατύφυλλων, με ποσοστό συγκόμωσης 15-20%, Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτηση ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Πατρών μέσα σε Προθεσμία (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της κοινοποίησης.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Φ.Ε.Κ. 98/Α' /22-04-05).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Ιουλίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΟΑΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

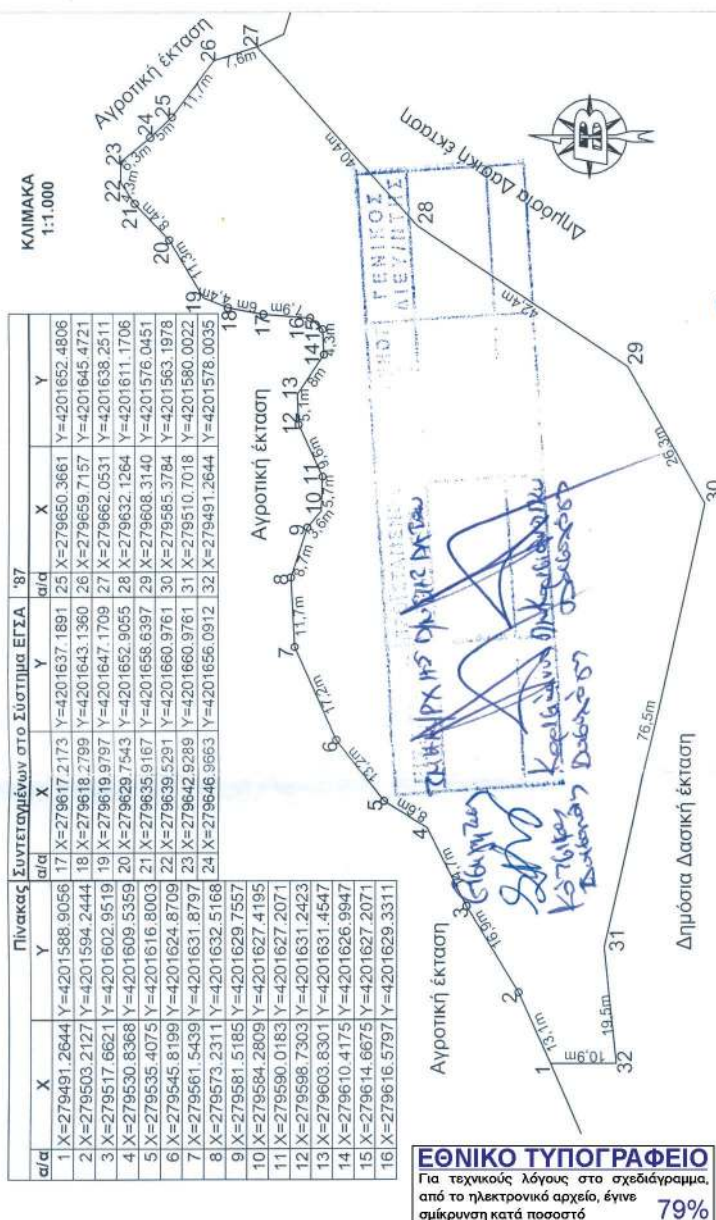


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

Ανήκει στην με αριθμ. 151416/10-1-19 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση "ΜΑΚΡΥΧΩΡΑΦΟ" περιφέρειας οικισμού Δάφνης Τ.Κ. Αετορράχης Δ.Ε. Βουπρασίας Δήμου Ανδραβίδας -Κυλλήνης Π.Ε. Ηλείας, εμβαδού 7,343 στρέμματα με στοιχεία (1.2.3.....31.32.1.) που κλήκε στις 17/02/2019 όπως διαπιστώθηκε στις 03/04/2019.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000
Θέση καμένης έκτασης

Η Συντάκτρια
Σκαλιτά Ευσταθία
Λησποτόνος με Β' Βαθμό

17-05-2019
Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Νικόλαος Παπαθεοδώρου

Αριθμ. 421923(1276)

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 216 της πολεοδομικής ενότητας Κέντρου του Δήμου Κατερίνης με την κατάργηση του χώρου δημοτικού αναψυκτηρίου και τον καθορισμό εντός του οικοδομικού τετραγώνου χώρου Βοτανικού Κήπου και χώρου Παιδικής Χαράς

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του π.δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ'), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Π.ε. Χ.ω. Δ. Ε.» (ΦΕΚ 197/Α').

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α').

4. Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α'/2010).

5. Την με αριθμ. πρ. 9752/2014 (03.06.2014) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση της εκλογής Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2014 έως 31.08.2019.

6. Το από 27.08.2014 πρακτικό ορκωμοσίας των ανωτέρω.

7. Την αριθμ. 81320+77909/01-12-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 4302 Β'/30-12-2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

8. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1827/8-6-2016 (ΦΕΚ 321/Υ.Ο.Δ.Δ./21-6-2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης τους.

9. Τη με αριθμ. οικ. 30149(387)/27-1-2017 (ΦΕΚ 390/τ. Β'/10-2-2017) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στους Αντιπεριφερειάρχες, και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως αυτή διορθώθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 912/τ.Β'/20-03-2017).

10. Την με αριθμ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 642/20-02-2017 (ΦΕΚ 102/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./06-03-2017) απόφαση Περιφερειάρχη περί παράτασης θητείας Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης σε όλους τους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Τη με αριθμ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 82/10-01-2017 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

12. Τη με αριθμ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 94/11-01-2017 (Ορθή επανάληψη 30-1-2017) απόφαση Περιφερειάρχη «Ορισμός Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

13. Τη με αριθμ. πρωτ. οικ. 8895(49)/11-1-2017 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού και Υποδομών για την τοποθέτηση Υπαλλήλων των Οργανικών Μονάδων που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ.

14. Τη με αριθμ. οικ. 222426(3621)2-6-2017 (ΦΕΚ 2101/τ. Β'/19-06-2017) απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Χωροταξικού Σχεδιασμού «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών, «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ», στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών καθώς και στον Προϊστάμενο του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΚΜ) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

15. Τις διατάξεις των άρθρων 30, 31 του ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α'/25-11-2011) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις».

16. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 79/Α'/2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α'/08-08-2014).

17. Το άρθρο 7 του 59/21-06-2018 π.δ. (ΦΕΚ 114/Α'/2018) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».

18. Το άρθρο 20 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α'/2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»

19. Την με αριθμ. 52716/20-11-2001 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1663/Β/2001) «Κατασκευές και εγκαταστάσεις σε κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδειας οικοδομής»

20. Τη με αριθμ. 5461/21-07-2010 απόφαση Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 414/ΑΑΠ/2010) «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Κατερίνης, Νομού Πιερίας.»

21. Το από 01-11-1935 β.δ. (ΦΕΚ 542/Δ/1935) «Περί καθορισμού εμβαδού και διαστάσεων κλπ των οικοπέδων Κατερίνης»

22. Το από 20-10-1977 π.δ. (ΦΕΚ 19/Δ'/1977) «Περί καθορισμού συντελεστού δομήσεως ενίων οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Κατερίνης (Πιερίας)»

23. Το από 04-01-1979 π.δ. (ΦΕΚ 93/Δ'/1979) «Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχίν Κατερίνης (Πιερίας)»

24. Τη με αριθμ. Τ.Π. 8378/15-09-1988 απόφαση Νομάρχης (ΦΕΚ 708/Δ/1988) περί «Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου ενότητας κέντρου του Δήμου Κατερίνης Ν. Πιερίας»

25. Τη με αριθ. Τ.Π. 9837/24-11-1989 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 746/Δ/1989) περί «Τροποποίηση όρων δόμησης στην Κατερίνη».

26. Τη με αριθ. 21/1424/95/05-07-1995 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 509/Δ/1995) «Γενική αναθεώρηση του τμήματος του αναθεωρημένου σχεδίου της Π.Ε. Βατάν - Μυλαύλακα καθώς και τμήματος της ΠΕ Κέντρου της Κατερίνης του Ν. Πιερίας».

27. Τις με αριθ. 739/2017 και 477/2018 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κατερίνης.

28. Το με αριθ. 83 πρακτικό της από 19-06-2019 συνεδρίασης του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας, με την οποία αυτό γνωμοδότησε ομόφωνα σύμφωνα με την από 31-05-2019 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.

29. Τις διατάξεις της παρ. 4 του αρθρ. 29 του ν. 2831/2000, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 και τη διαπίστωση ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ).

30. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α'), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1) Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 216 του Δήμου Κατερίνης ως εξής:

α) την κατάργηση του χώρου Δημοτικού Αναψυκτηρίου
β) τον καθορισμό χώρου παιδικής χαράς, που περι-
κλείεται με αξονική γραμμή και στοιχεία Π1, Π2, Π3, Π4, Π1,
επιφάνειας 426,56τ.μ.

γ) τον καθορισμό περιγράμματος του κτίσματος, που
θα φιλοξενήσει το Βοτανικό Κήπο, με οικοδομική γραμμή
(κόκκινη γραμμή) και στοιχεία Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ8, Κ1,

- συνολικής καλυπτόμενης επιφάνειας 363,15τ.μ.

- συνολικού ύψους 8,50μ.

- και χρήση «Βοτανικός Κήπος»,

όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσί-
ευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρω-
τοτύπου διαγράμματος, που τη συνοδεύει να δημοσιευ-
θούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 8 Ιουλίου 2019

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
Προγραμματισμού και Υποδομών

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΝΤΣΗΣ



ΠΡΟΪΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΝΙΑ ΧΡΗΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Συναρτάση με αρ. πρωτ. 41423/2017/08.07.2017 από τον/την <u>Κωνσταντίνου Μπεκονιάς</u> με <u>δικηγ. εξουσιοδότηση του δικηγ. Κωνσταντίνου Μπεκονιάς</u> έναντι του <u>Δ.Τ. Π.Ε. του πολεοδομικού ενότητος Κέντρου</u> στην <u>περιοχή ανατολικής πλευράς του κέντρου</u> συνόρων <u>περιοχής Δήμου Αρναίων</u> όπως έχει <u>καταρτίσει</u> <u>Πρόεδρος</u> <u>Δ.Τ. Π.Ε.</u> <u>Κέντρου</u>  ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΣΤΡΩΦΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ		
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ		
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΣΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.216 ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΜΕ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΗΣ ΥΠΟΨΤΑΜΕΝΗΣ Ο.Γ.ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΣΕ ΝΕΑ ΘΕΣΗ, ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500 - ΜΑΡΤΙΟΣ 2018		
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ		
Η ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ: 1) ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΝΤΙΘΕΤΗ ΜΕ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΓΠΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ. 2) ΔΕΝ ΑΝΑΙΧΝΕΙΤΑΙ Ο ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 3) ΔΕΝ ΕΠΙΒΑΡΥΝΕΤΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ Η ΕΥΡΥΤΗΡ ΠΕΡΙΟΧΗ. 4) ΓΙΝΕΤΑΙ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΥΠΟΨΤΑΜΕΝΗΣ Ο.Γ. ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΝΑΡΜΟΝΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΝΕΥΜΑ ΤΟΥ ΕΠΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ Ο.Τ. 216. 5) ΔΕΝ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΝΤΡΟΥ.		
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΙΝΤΕ ΚΑΙ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΚΑΤΑ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ Η ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΜΕ ΑΥΤΗ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ		
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΣΦΡΑΓΙΔΑ/ΥΠΟΓΡΑΦΗ  <u>Ανδρέας Π. Αποστολίδης</u> <u>Εργολάγος</u> <u>Διεύθυνση Κατασκευών</u>	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  Ο ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ Τ.Π.Ε. <u>Μ.Γ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΔΗΣ</u> <u>Αρχον. Τοπογράφος Μητρώος</u>	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  Ο ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ Τ.Π.Ε. <u>ΤΑΥΡΟΣ ΚΟΚΟΛΑΚΗΣ</u> <u>Πολιτικός Μητρώος</u>
ΣΥΝΟΛΕΙΤΕ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 477/2017 ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΗΝ 739/2017 ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΜΟΝΗΣ.	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΝΘΩΝΑ Π.Ε. ΠΕΡΙΛΑΨ	(ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)
 ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ Δ.Λ.Ν.Σ.Ε. Υ.Δ.Μ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥΣ ΧΡΗΣΤΟΣ		