



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Αυγούστου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 471

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ειδοποίηση αποζημιώσεων ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την με αριθμ. 48/16.03.2015 (ΦΕΚ 76/ΑΑΠ/06.05.2015) απόφαση κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή κόμβου Ξηριώτισσας», με Κ.Α. 2014ΕΠ76600005 της ΣΑΕΠ 766.
- 2 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτρίωσης λόγω ρυμοτομίας στο Ο.Τ. 324 της περιοχής Αγίας Άννης - Αγίας Βαρβάρας του Δήμου Χαλανδρίου του Νομού Αττικής, σύμφωνα με την με αριθμ. 2581/239/2005 απόφαση του Νομάρχου Αθηνών, με την οποία κυρώθηκε η με αριθμ. 11/2004 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθηνών και την με αριθμ. 420/2018 απόφαση του Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 2ο Δημόσιο) για την πλήρη διάνοιξη της εγκεκριμένης οδού Αργοναυτών μεταξύ των Ο.Τ. 324 και 337 του Δήμου Χαλανδρίου.
- 3 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτησιών που βρίσκονται στην Άρτα και στην οδό Καλομοίρα κατ' εφαρμογή της αριθμ. Π11/2006 πράξης προσκύρωσης, αναλογισμού και αποζημίωσης του Τμήματος Πολεοδομίας Άρτας.
- 4 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτησιών που βρίσκονται στο ευρυχώριο του Αγίου Κωνσταντίνου κατ' εφαρμογή της αριθμ. Π4/2013 πράξης προσκύρωσης, αναλογισμού και αποζημίωσης του ΤΠ-ΠΕ του Δήμου Αρταίων.
- 5 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομούμενης αποθήκης στη Βέροια.
- 6 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη της οδού Περγάμου στη Βέροια.
- 7 Ανακοίνωση παρακατάθεσης λόγω προσκύρωσης ακινήτου εμβαδού 167,60 τ.μ. στην Ασπροβάλτα Ν. Θεσσαλονίκης υπέρ του αναγνωρισθέντος δικαιούχου.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 170911/9597

(1)

Ειδοποίηση αποζημιώσεων ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την με αριθμ. 48/16.03.2015 (ΦΕΚ 76/ΑΑΠ/06.05.2015) απόφαση κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή κόμβου Ξηριώτισσας», με Κ.Α. 2014ΕΠ76600005 της ΣΑΕΠ 766.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α'/06.02.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 148/2010 (ΦΕΚ 241/Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. Την αριθμ. 133801/3851/27.11.2014 (ΑΔΑ: 77647ΛΗ-Λ4Ω) απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφή σε Προϊσταμένους υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

4. Την με αριθμ. 48/16.03.2015 (ΦΕΚ 76/ΑΑΠ/06.05.2015) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

5. Τον από 31.05.2019 1ο Πίνακα Παρακατάθεσης αποζημιώσεων, όπως έχει συνταχθεί σύμφωνα με την αριθμ. 124/2018 απόφαση Μονομελούς Εφετείου Λαμίας περί καθορισμού αποζημίωσης προσωρινής τιμής ακινήτων και δικαστικών εξόδων, για την απαλλοτρίωση του έργου «Κατασκευή κόμβου Ξηριώτισσας», με Κ.Α. 2014ΕΠ76600005 της ΣΑΕΠ 766.

6. Τα αριθμ. 3333/19.07.2019/1.425.196,07€ και αρ. 3334/19.07.2019/22.271,36€ γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών ΔΟΥ Λαμίας, ειδοποιεί:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που προαναφέρθηκε, καθώς και τους δικηγόρους τους ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτη-

ματολογία, η δικηγορική αμοιβή και τα δικαστικά έξοδα, έχουν κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Λαμίας με τα αριθμ. 3333/19.07.2019 και αριθμ. 3334/19.07.2019 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 1.425.196,07€ και 22.271,36€ αντίστοιχα.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία, καθώς και υπέρ του αντίστοιχου δικηγορικού Συλλόγου.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 29 Ιουλίου 2019

Με εντολή Περιφερειάρχη

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος ΔΤΕ/ΠΣΕ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΟΣ

Αριθμ. 33037

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτρίωσης λόγω ρυμοτομίας στο Ο.Τ. 324 της περιοχής Αγίας Άννης - Αγίας Βαρβάρας του Δήμου Χαλανδρίου του Νομού Αττικής, σύμφωνα με την με αριθμ. 2581/239/2005 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία κυρώθηκε η με αριθμ. 11/2004 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθηνών και την με αριθμ. 420/2018 απόφαση του Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 2ο Δημόσιο) για την πλήρη διάνοιξη της εγκεκριμένης οδού Αργοναυτών μεταξύ των Ο.Τ. 324 και 337 του Δήμου Χαλανδρίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/1983), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρθ. 8 του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α'/1985), το άρθρο 4 του ν. 1772/1988 (ΦΕΚ 91/Α'/1988), το ν. 2508/1997, τον ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α'/2003) και τον ν. 4315/2014.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α'/2001), με τον οποίο κυρώθηκε ο «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

3. Τη με αριθμ. 11/2004 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθηνών (της Ν.Α. Αθηνών-Πειραιώς).

4. Τη με αριθμ. 2581/239/2005 απόφαση Νομάρχη Αθηνών, με την οποία κυρώθηκε η ως άνω με αριθμό 11/2004 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας.

5. Την καταχώρηση της παραπάνω με αριθμ. 11/2004 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθηνών στο Κτηματολογικό Γραφείο Χαλανδρίου, με αριθμό καταχώρισης 2759 στις 3-10-2012.

6. Το από 6-12-2004 κτηματολογικό διάγραμμα με τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα, που τη συνοδεύει τη με αρ. 11/2004 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθηνών,

7. Τη με αριθμ. 420/2018 απόφαση του Εφετείου Αθηνών (τμήμα 2ο Δημόσιο), με την οποία καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης, για την καταβλητέα στους φερόμενους ιδιοκτήτες αποζημίωσης, λόγω απαλλοτρίωσης του ακινήτου τους στον κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύει την αριθμ. 11/2004 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας.

8. Την αριθμ. 635/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλανδρίου (ΑΔΑ 6ΘΤ2ΩΗΔ-ΜΨΖ) για την παρακατάθεση αποζημίωσης των ιδιοκτητών, λόγω ρυμοτομίας και την αριθμ. 487/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ Ω1Ε7ΩΗΔ-ΩΞΩ) για την καταβολή των δικαστικών εξόδων.

9. Το με αριθμό 19526/14-5-2019 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία), ποσού 47.739,20 ευρώ.

10. Το με αριθμό 19527/14-5-2019 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία), ποσού 836,10 ευρώ, ειδοποιούμε:

1. Όσους έχουν και διεκδικούν δικαιώματα (συν/) κυριότητας στο απαλλοτριούμενο με ρυμοτομία ακίνητο (ιδιοκτησίας σύμφωνα με την πράξη αναλογισμού Αθαν. Νιάκαρη), που βρίσκεται στο Ο.Τ. 324 της περιοχής Αγίας Άννης - Αγίας Βαρβάρας του Δήμου Χαλανδρίου του Νομού Αττικής, σύμφωνα με την με αριθμ. 2581/239/2005 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία κυρώθηκε η με αριθμ. 11/2004 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθηνών, και

2. Τους ενυπόθηκους δανειστές, τους τρίτους διεκδικητές του ανωτέρω ακινήτου και το Δικηγορικό Σύλλογο Αθηνών, ότι το ποσό της αποζημίωσης για το ανωτέρω απαλλοτριούμενο ακίνητο, καθώς και η δικαστική δαπάνη που έχουν καθοριστεί με την αριθμ. 420/2018 απόφαση του Εφετείου Αθηνών (τμήμα 2ο Δημόσιο), κατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία), και συγκεκριμένα έχουν εκδοθεί:

α) Το με αριθμ. 19526/14-5-2019 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, ποσού 47.739,20 € για την απαλλοτριούμενη εδαφική έκταση, τα επικείμενα και την ορισθείσα ιδιαίτερη αποζημίωση και β) το με αρ. 19527/14-5-2019 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, ποσού 836,10€ για δικαστική δαπάνη, υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλάνδρι, 31 Ιουλίου 2019

Ο Δήμαρχος

ΣΥΜΕΩΝ ΡΟΥΣΣΟΣ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτησιών που βρίσκονται στην Άρτα και στην οδό Καλομοίρα κατ' εφαρμογή της αριθμ. Π11/2006 πράξης προσκύρωσης, αναλογισμού και αποζημίωσης του Τμήματος Πολεοδομίας Άρτας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 211 και 212 του ν. 3463/2006, το ν. 2882/2001 περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ΦΕΚ 17Α' /2001), το ν.δ. 17.7/16-8-1923 περί Σχεδίων Πόλεων, την αριθμ. Π11/2006 Πράξης προσκύρωσης, αναλογισμού και αποζημίωσης του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Αρταίων, την αριθμ. 26/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης, γνωστοποιούμε στους έχοντες δικαιώματα κυριότητας και σε τυχόν διεκδικητές των ακινήτων που περιγράφονται στην ανωτέρω αναφερόμενη Πράξη, ότι κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Άρτας) η αποζημίωση από μερική εφαρμογή της ανωτέρω αναφερόμενης πράξης προσκύρωσης, αναλογισμού και αποζημίωσης ιδιοκτησιών που βρίσκονται στην οδό Καλομοίρα στη Άρτα. Σχετικά εκδόθηκαν τα αριθμ. 1758 και 1759/30-7-2019 Γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης ποσού 202.592,06 € για αποζημίωση δικαιούχων και 5.419,28 € υπέρ του οικείου δικηγορικού συλλόγου αντίστοιχα. Σχετικά εκδόθηκε το αριθμ. 159Γ/2019 χρηματικό ένταλμα πληρωμής του Δήμου Αρταίων συνολικής αξίας 208.011,34 €.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν με τη νόμιμη διαδικασία της αναγνώρισης των από το αρμόδιο δικαστήριο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 1 Αυγούστου 2019

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτησιών που βρίσκονται στο ευρυχώριο του Αγίου Κωνσταντίνου κατ' εφαρμογή της αριθμ. Π4/2013 πράξης προσκύρωσης, αναλογισμού και αποζημίωσης του ΤΠ-ΠΕ του Δήμου Αρταίων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 211 και 212 του ν. 3463/2006, το ν. 2882/2001 περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ΦΕΚ 17Α' /2001), το ν.δ. 17.7/16-8-1923 περί Σχεδίων Πόλεων, την αριθμ. Π4/2013 Πράξης προσκύρωσης, αναλογισμού και αποζημίωσης του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Αρταίων, την αριθμ. 210/2018 απόφαση

του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης, γνωστοποιούμε στους έχοντες δικαιώματα κυριότητας και σε τυχόν διεκδικητές των ακινήτων που περιγράφονται στην ανωτέρω αναφερόμενη Πράξη, ότι κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Άρτας) η αποζημίωση από μερική εφαρμογή της ανωτέρω αναφερόμενης πράξης προσκύρωσης, αναλογισμού και αποζημίωσης ιδιοκτησιών που βρίσκονται στο ευρυχώριο Αγίου Κωνσταντίνου. Σχετικά εκδόθηκαν τα αριθμ. 1753 και 1754/29-7-2019 Γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης ποσού 208.031,00 € για αποζημίωση δικαιούχων και 1.967,45 € υπέρ του οικείου δικηγορικού συλλόγου αντίστοιχα. Σχετικά εκδόθηκε το αριθμ. 101Γ/2019 χρηματικό ένταλμα πληρωμής του Δήμου Αρταίων συνολικής αξίας 209.998,45 €.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν με τη νόμιμη διαδικασία της αναγνώρισης των από το αρμόδιο δικαστήριο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 29 Ιουλίου 2019

Ο Δήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 18764

(5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομούμενης αποθήκης στη Βέροια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ανακοινώνει την παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στη Βέροια με το 6135/24-7-2019 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ ποσού 1.429,40 ευρώ.

Ο Δήμος Βέροιας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων χίλια τετρακόσια είκοσι εννέα ευρώ και σαράντα λεπτά του ευρώ για την παρακάτω αιτία:

Αποζημίωση ρυμοτομούμενου κτίσματος και καταβολή αναλογούσας αμοιβής δικηγόρου και δικαστικών εξόδων, που θα αποδοθούν στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού: 29/2004 του Δήμου Βέροιας η οποία κυρώθηκε με την 746/16-3-2005 απόφαση Δημάρχου Βέροιας και διορθώθηκε με την 3487/20-11-2007 απόφαση Δημάρχου Βέροιας.

Σκοπός: ρυμοτομία για τη διάνοιξη της οδού Πλαπούτα μεταξύ των ΟΤ 342 και 343.

Περιοχή: Βέροια

Ρυμ/τέα έκταση:

Ρυμ/τέα κτίσματα: 53,46 κμ.

Απόφαση καθορ. τιμ. μοναδ.: 2529/2018 του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης

Αριθμός δήλωσης ΦΜΑ: 930/2019.

Οικονομικής Εφορίας: Βέροιας.
Ένταλμα: 1377Α/28-6-2019 (ΑΔΑ 6252Ω90-Ζ3Γ)

Βέροια, 2 Αυγούστου 2019

Ο Δήμαρχος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Αριθμ. 18765

(6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη της οδού Περγάμου στη Βέροια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ανακοινώνει την παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης ιδιοκτησιών που βρίσκονται στη Βέροια με το 6134/24-7-2019 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ ποσού 107.444,25 ευρώ.

Ο Δήμος Βέροιας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων εκατόν εφτά χιλιάδες τετρακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και είκοσι πέντε λεπτά του ευρώ για την παρακάτω αιτία:

Αποζημίωση ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη της οδού Περγάμου μεταξύ των ΟΤ 27 και 28 της πόλης Βέροιας, που θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού: 9/2002 του Δήμου Βέροιας η οποία επικυρώθηκε με την 3273/5-6-2003 απόφαση Δημάρχου Βέροιας και διορθώθηκε με την 618/4-3-2005 απόφαση Δημάρχου Βέροιας.

Σκοπός: ρυμοτομία για τη διάνοιξη της οδού μεταξύ των ΟΤ 27 και 28 της πόλης Βέροιας.

Περιοχή: Βέροια.

Ρυμ/τέα έκταση: 227,965 τμ.

Ρυμ/τέα κτίσματα: 84,0 τμ.

Απόφαση καθορ. τιμ. μοναδ.: 8/ΑΠΛ 2014 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας και 333/2019 του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Αριθμός δήλωσης ΦΜΑ: 931/2019.

Οικονομικής Εφορίας: Βέροιας.

Ένταλμα: 00166/8-6-2019 (ΑΔΑ: ΩΞΚΝΩ90-ΑΜ9).

Βέροια, 2 Αυγούστου 2019

Ο Δήμαρχος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

(7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης λόγω προσκύρωσης ακινήτου εμβαδού 167,60 τ.μ. στην Ασπροβάλτα Ν. Θεσσαλονίκης υπέρ του αναγνωρισθέντος δικαιούχου.

Με το από 5-5-1993 προεδρικό διάταγμα που δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 630Δ/9-6-1993 ΦΕΚ εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη β' κατοικίας του οικισμού Ασπροβάλλας Θεσσαλονίκης. Στην συνέχεια εκδόθηκε η με αριθμό 71 πράξη εφαρμογής Πολεοδομικής Μελέτης εντάξεως εντός του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχών β' κατοικίας του Δ.Δ. Ασπροβάλλας Δήμου Αγίου Γεωργίου Νομού Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε με την με αριθμό 29/13237/01-08-2005 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και μεταγράφηκε νόμιμα, όπως αυτή διορθώθηκε με την με αριθμό 29/24314/1-8-2008 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

Με την ως άνω με αριθμό 71 πράξη εφαρμογής προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία της Σεβαστής Χατζή του Παναγιώτη, συζ. Ρέντα -Χούρι Χαντάντ τμήμα εμβαδού 167,60 τ.μ.

Με το αριθμ. 6078/25-07-2019 Γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης κατατέθη στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) το χρηματικό ποσό των τριών χιλιάδων τριακοσίων πενήντα δυο ευρώ (3.352€) ως αποζημίωση εκτάσεως 167,60 τ.μ. από την Σεβαστή Χατζή του Παναγιώτη, συζ. Ρέντα-Χούρι Χαντάντ αποδοτέα στον Βασίλειο Σάκκο του Χρήστου.

Η ως άνω έκταση προσκυρώθηκε στην παρακείμενη ιδιοκτησία της παρακαταθέτιδας Σεβαστής Χατζή του Παναγιώτη, συζ. Ρέντα -Χούρι Χαντάντ με την προαναφερόμενη πράξη εφαρμογής και πλέον το ακίνητο έχει συνολικό εμβαδό 447,46 τ.μ. στο Ο.Τ. 27 του Δ.Δ. Ασπροβάλλας του Νομού Θεσσαλονίκης. Η οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης καθορίστηκε στο ποσό των είκοσι ευρώ (20€) ανά τετραγωνικό μέτρο με την αριθμ. 956/2018 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Ο αναλογούν φόρος, χρηματικού ποσού 306,33 €, καταβλήθηκε με το αριθμ. ΑΑ1743/ 21-06-2019 διπλότυπο είσπραξης στην Δ.Ο.Υ. Λαγκαδά, αφού υποβλήθηκε η αριθμ. 926/2019 δήλωση μεταβίβασης ακινήτου.

(Αριθμ. διπλ. είσπραξης ΔΟΥ Α' Θεσσαλονίκης Θ2882940/30.7.2019).

Θεσσαλονίκη, 1 Αυγούστου 2019

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΟΛΓΑ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ



* 0 4 0 0 4 7 1 2 3 0 8 1 9 0 0 0 4 *