



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Σεπτεμβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 518

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 0,547 στρ. στη θέση «τέρμα οδού Παπαναστασίου» περιφέρειας Δήμου Χαϊδαρίου Ν. Αττικής.
- 2 Καθορισμός της οριογραμμής παραλίας, στη θέση «Αράρης» της Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου του Δήμου Δελφών, της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 36643/821 π.ε.

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 0,547 στρ. στη θέση «τέρμα οδού Παπαναστασίου» περιφέρειας Δήμου Χαϊδαρίου Ν. Αττικής.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Α. τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 117 παρ. 3 και άρθρου 24 παρ. 1. του Συντάγματος της Ελλάδος.

2. Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

3. Του άρθρου 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7.6.2010) "Αρχιτεκτονική της Αυτοδ/σης και της Αποκ. Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης".

4. Του π.δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/Α'/27.12.2010) «Οργάνισμός της Αποκ. Διοίκησης Αττικής».

5. Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα: α) του άρθρου 41, β) του άρθρου 38 παρ. 1, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α'/8.8.2014), γ) του άρθρου 53 παρ.1, δ) του άρθρου 67 Α παρ.7α όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του ν. 4280/2014.

6. Της αριθμ. οικ. 179200/5059/20.12.2012 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ και της αριθμ. 133002/6552πε/22.1.2016 εγκυκλίου του ΥΠΕΝ.

7. Της αριθμ. 160417/1180/9.7.1980 εγκυκλίου δ/γής του Υπ. Γεωργίας.

8. Του ν. 3208/2003 (Α' 303), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

9. Του αριθμ. 32/2016 π.δ. (ΦΕΚ 46/Α'/31.3.2016) «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παραγράφων 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979», όπως ισχύει.

10. Της 15869/15.5.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26.5.2017) απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, «Διορισμός του Σπυρίδωνος Κοκκινάκη του Χρήστου ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

Β. Την οικ. 110834/3422/21-12-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για «Μερική κύρωση δασικού χάρτη Δυτικής Αττικής των Δήμων: Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω, Αγίων Αναργύρων, Καματερού, Ασπροπύργου, Ιλίου, Μάνδρας, Περιστερίου, Πετρούπολης, Χαϊδαρίου Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, (άρθρο 17 ν. 3889/2010)». (ΦΕΚ 73/τ.Δ'/16-2-2018)

Γ. Την από 27-3-2018 αναφορά της αρμόδιας δασολόγου του Δασαρχείου Αιγάλεω.

Δ. Την αριθμ. 32835/880/23-4-2018 πρόταση κήρυξης της ανωτέρω, αναφερόμενης στο θέμα, έκτασης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς του Δασαρχείου Αιγάλεω, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς, την έκταση πεντακοσίων σαράντα επτά χιλιοστών του στρέμματος (0,547 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «τέρμα οδού Παπαναστασίου» περιφέρειας Δήμου Χαϊδαρίου Ν. Αττικής, όπως απεικονίζεται με περιμετρικά στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,1), στο τοπογραφικό διάγραμμα επί αποσπάσματος χάρτη ΓΥΣ κλίμ. 1:5000 με αρ. Φ.Χ. 6444/7 της συντάκτριας υπαλλήλου του Δασαρχείου Αιγάλεω δασολόγου Οικονόμου Βασιλικής, που προσαρτάται στην (Δ) σχετική πρόταση και στην παρούσα, με συντεταγμένες κορυφών πολυγώνου κατά ΕΓΣΑ 87 σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα 1:

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87					
A/A	X	Y	A/A	X	Y
1	468361.92	4207640.32	7	468291.90	4207690.79
2	468365.75	4207656.99	8	468 287.90	4207706.14
3	468348.50	4 207656.46	9	468285.85	4207702.2 4
4	468333.87	4207655.50	10	468 297.76	4207667.18
5	468314.10	4 207663.00	11	468306.75	4207659.11
6	468297.23	4207676.00	12	46 8346.17	4207650.77

Πίνακας 1. Συντεταγμένες κορυφών πολυγώνου αναδασωτέας έκτασης

υπογεγραμμένο από την δασάρχη Αιγάλεω, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια σήμερα ως εξής:

Ανατολικά: Με ασφαλτόδρομο

Δυτικά: Με δάσος

Βόρεια: Με πρόχειρη οδό

Νότια: Με δάσος

Άλλα στοιχεία

Η εν λόγω έκταση, στον κυρωμένο δασικό χάρτη της (Β) σχετικής απόφασης εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1,2,3,4, και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 όπως ισχύει με πράσινο χρωματισμό.

Επίσης σύμφωνα με την (Γ) σχετική αναφορά, η καείσα έκταση κατά την έκρηξη της πυρκαγιάς, καλυπτόταν από δασική βλάστηση από πεύκα, αγριελιές, σπάρτα και πικροδάφνες με το συνολικό ποσοστό δασοκάλυψης να υπερβαίνει το 50%, αποτελώντας δε συνέχεια και ενιαίο σύνολο με ευρύτερη έκταση της ίδιας μορφής, και η οποία μαζί με την συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελούσε μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη δασοβιοκοινότητα και ιδιαίτερο δασογενές περιβάλλον (Α.9 σχετικό) που συνέβαλε

στην διατήρηση της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας και εξυπηρετούσε την διαβίωση του ανθρώπου εντός του φυσικού περιβάλλοντος.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης εμβαδού 0,547 στρεμμάτων είναι η επαναδημιουργία - αποκατάσταση της καταστραφείσας, από τη πυρκαγιά, δασικής βλάστησης, διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός της διάθεσης της για άλλη χρήση, η προστασία - διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος.

Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης εντός τριών το πολύ ετών που θα καταρτίσει η υπηρεσία.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 π.δ. 63/2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 5 Αυγούστου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

Τοπογραφικό επί αποσπάσματος χαρτών ΓΥΣ (6444/7) σε κλίμακα κλιμ. 1:5.000 στο οποίο απεικονίζεται η έκταση που κηρύσσεται αναδασωτέα από πυρκαγιά εμβαδού 0,547 στρ. με περιμετρικά στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, , 1) ενδεικτικά σε ορισμένα σημεία του περιγράμματος επί του τοπογραφικού και αναλυτικά στον πίνακα συντεταγμένων κατά ΕΓΣΑ 87

1/X=468361.9200 Y=4207640.3200
2/X=468365.7500 Y=4207656.9900
3/X=468348.5000 Y=4207656.4600
4/X=468333.8700 Y=4207655.5000
5/X=468314.1000 Y=4207663.0000
6/X=468297.2300 Y=4207676.0000
7/X=468291.9000 Y=4207690.7900
8/X=468287.9000 Y=4207706.1400
9/X=468285.8500 Y=4207702.2400
10/X=468297.7600 Y=4207667.1800
11/X=468306.7500 Y=4207659.1100
12/X=468346.1700 Y=4207650.7700



Αιγάλεω 23-4-18
Η Συντάκτης

Β. Οικονομική
Διοίκηση



Αιγάλεω 23-4-18
Η Δασάρχης

Ειρήνη Σούρα
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **87%**

Προσαρτάται
Στην αριθμ. 36643/821π.ε./ 5 - 8 - 2019
απόφασή μας.
Αθήνα 5 - 8 - 2019
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Αττικής

Τ.Υ.

Σπυρίδων Κοκκινάκης

Αριθμ. 11763/132132

(2)

Καθορισμός της οριογραμμής παραλίας, στη θέση "Αράπης" της Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου του Δήμου Δελφών, της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (Α' 87) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

2) Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28 Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης - καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ 47/Α'/11-05.2015), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ 21/Α'/02.02.2016).

3) Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ 285/Α'/19.12.2001), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

4) Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ 532/1970, β.δ 704/1970, β.δ 705/1970, β.δ 192/1972, π.δ 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ 97/1993.

5) Την 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

6) Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 128).

7) Τις διατάξεις του π.δ 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

8) Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28-01-2004) «μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

9) Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περι-

ήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

10) Τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Φ.Ε.Κ 131/Α'/28.06.2006), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

11) Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ 112/Α'/13.07.2010) όπως ισχύουν σήμερα.

12) Τις διατάξεις του π.δ 138/2010 (Φ.Ε.Κ 231/Α'/27.12.2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

13) Την 13917/26.05.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας (Υ.Ο.Δ.Δ 250).

14) Την οικ. 1959/18509/06.02.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας με θέμα: «Ορισμός αναπληρωτή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

15) Την από 01.08.2019 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ 285/Α'/19.12.2001), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 25 του ν. 4607/2019 (Α' 65), με ενδιαφερόμενο τον Βούλγαρη Νικόλαο του Αντωνίου.

16) Την 11294/108204/28.08.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας με θέμα: «Επικύρωση της οριστικής οριογραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στους Δήμους Δελφών και Δωρίδος στην Περιφερειακή Ενότητα Φωκίδας (Φ.Ε.Κ 394/Δ'/03.10.2018- ΑΔΑ:7ΥΗΥΟΡ10-Ψ05).

17) Την 21528/250227/07.12.2012 (Φ.Ε.Κ 730/Δ'/21.12.2012) απόφαση της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, με θέμα: «Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Άγιος Βασίλειος-Νησάκι" της περιφέρειας Δ.Ε. Γαλαξιδίου, του Δήμου Δελφών, Ν. Φωκίδας.

18) Το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2019 από τον Νικόλαο Τουρούντζη, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας, σε κλίμακα 1:500 εξαρτημένο από το προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87, και θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας Μαντά Γεωργία στις 31.07.2019, το οποίο συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

19) Το με αριθμ. 73154/06.08.2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 01.08.2019 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001, όπως τροποποιήθηκε

με το άρθρο 25 του ν. 4607/2019, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με την οποία καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας στη θέση "Αράπης", της Δημοτικής Ενότητας Γαλαξιδίου, του Δήμου Δελφών, της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας και συγκεκριμένα:

Καθορίζει επί του υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικού διαγράμματος σε μία (1) πινακίδα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της Ε.Κ.Χ.Α Α.Ε, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ'87), το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2019 από τον Νικόλαο Τουρούντζη, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας και θεωρήθηκε την 31η Ιουλίου 2019 από την Γεωργία Μαντά, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας:

Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Γ,2'3' 76',77'78', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ'87) και της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μέτρων για να υπάρχει μη-διαφοροποίηση και να υπάρχει συνέχεια με το ίδιο πλάτος της ζώνης παραλίας, που καθορίστηκε στην παρακείμενη προς τα ανατολικά περιοχή με την απόφαση που αναφέρεται στην παράγραφο 4 της έκθεσης, και λόγω των γεωμορφολογικών στοιχείων της ακτής και της περιοχής που αναφέρονται στην εν λόγω έκθεση, βάσει των οποίων κρίνει το πλάτος αυτό ικανοποιητικό για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, καθώς και για τη διατήρηση και προστασία της ακτής στην οποία δεν παρατηρείται διάβρωση και γενικότερα για την προστασία του αιγιαλού.

Οι κατασκευές που εμπίπτουν στη ζώνη της παραλίας δεν εξαιρούνται από αυτή.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 22 Αυγούστου 2019

Ο Αναπληρωτής Συντονιστής
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τον ν. 2971/2001 στη θέση "Αράπης" της Δ.Ε. Γαλαξιδίου, του Δήμου Δελφών Π.Ε. Φωκίδας

Στην Άμφισσα σήμερα 01-08-2019, ημέρα Πέμπτη, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΜΑΝΤΑ ΓΕΩΡΓΙΑ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας, ως Πρόεδρος.

2. ΤΟΥΡΟΥΝΤΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας, ως μέλος.

3. ΡΟΠΑΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Δελφών, ως μέλος.

4. ΚΟΤΣΙΜΠΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, Πλωτάρχης Λ. Σ. Λιμενάρχης Ιτέας, ως μέλος.

5. Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Στερεάς Ελλάδας, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε, που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού στην Κτηματική Υπηρεσία Φωκίδα, η οποία συγκροτήθηκε με την 1769/16472/06-03-2018 (ΑΔΑ: 6Α42ΟΠ10-ΜΔ9) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

Συνήλθαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας, μετά από την αριθμ. 69724/25-07-2019 πρόσκληση της Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσουμε επί της υπόθεσης καθορισμού της οριογραμμής παραλίας, στη θέση "Αράπης", της Δ.Ε. Γαλαξιδίου, του Δήμου Δελφών, Π.Ε. Φωκίδας, κατόπιν αιτήσεως του Βούλγαρη Νικολάου του Αντωνίου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 27-11-2018 αίτηση του Βούλγαρη Νικολάου του Αντωνίου για την χάραξη της οριογραμμής παραλίας στη θέση "Αράπης", της Δ.Ε. Γαλαξιδίου, του Δήμου Δελφών, Π.Ε. Φωκίδας.

2. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α' / 19.12.2001) «περί αιγιαλού - παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει και της 1089532πε/8205π.ε./Β0010/20-04-2005 (ΦΕΚ 595/Β' /04-05-2005) κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας», και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτής.

3. Την 11294/108204/28-08-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας περί Επικύρωσης της οριστικής οριογραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στους Δήμους Δελφών και Δωρίδος στην Περιφερειακή Ενότητα Φωκίδας, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 394/Δ'/03-10-2018, με την οποία καθορίστηκε η οριογραμμή αιγιαλού, μεταξύ των άλλων και στην αναφερόμενη περιοχή.

4. Την 21528/250227/07-12-2012 (ΦΕΚ 730/Δ' / 21-12-2012) απόφαση της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με θέμα «Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Άγιος Βασίλειος - Νησάκι» της περιφέρειας Δ.Ε. Γαλαξιδίου, του Δήμου Δελφών, Ν. Φωκίδας, με την οποία καθορίστηκε αιγιαλός και παραλία στην παρακείμενη προς τα ανατολικά περιοχή. Το πλάτος της ζώνης παραλίας με την απόφαση αυτή καθορίστηκε σε 10μ. και η οριογραμμή παραλίας ορίστηκε παράλληλη με τον αιγιαλό. Με την οριογραμμή του αιγιαλού που καθορίστηκε με την παραπάνω απόφαση, έχει συναρμοστεί η οριογραμμή του αιγιαλού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραπάνω παραγράφου 3.

5. Το υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ'87), το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2019 από τον Νικόλαο Τουρούντζη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας και θεωρήθηκε την 31η-07-2019 από την Γεωργία Μαντά, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας.

6. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, κατά την 01-08-2019, μετά την αριθμ. 69724/25-07-2019 πρόσκληση της Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για τα ειδικότερα γεωμορφολογικά στοιχεία και ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος της περιοχής, ήτοι:

α) Η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και αμμοχαλικώδη κατάληξη μεταξύ των σημείων 1 έως 54, από βραχώδη ακτή με ογκολίθους ήπιας κλίσης μεταξύ των σημείων 62 έως 84 και από αμμοχαλικώδη ακτή με ήπιες κλίσεις μεταξύ των σημείων 54 έως 62. Η ακτή δεν παρουσιάζει διάβρωση. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις με έδαφος γαιώδες. Το όριο βλάστησης συνίσταται κυρίως από φυσική θαμνώδη και ποώδη βλάστηση και μικρό αριθμό δενδρωδών φυτών.

β) Η αναφερόμενη περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης κι επομένως διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις.

γ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

δ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται εθνικό ολοκληρωμένο κτηματολόγιο, αφού αυτό ευρίσκεται ακόμη στη φάση δήλωσης ιδιοκτησιών.

ε) Το γεγονός ότι η περιοχή δεν είναι αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.

στ) Το γεγονός ότι στη αναφερόμενη περιοχή δεν υπάρχουν παράκτια τεχνικά έργα και η περιοχή δεν είναι δομημένη, εκτός από το τμήμα μεταξύ των σημείων 50' έως 58' όπου ευρίσκεται περιτοίχιση από λιθοδομή της ιδιοκτησίας του αιτούντος και εντός της ιδιοκτησίας ευρίσκεται εξοχική κατοικία του αιτούντος.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων, ούτε χρήσεων γης, που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη, ενώ υπάρχουν στην θέση καθορισμού

ευπαθών οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura με κωδικό GR2450004 και ονομασία Παραλιακή Ζώνη από Ναύπακτο έως Ιτέα και με κωδικό GR2450009 και ονομασία Ευρύτερη Περιοχή Γαλαξιδίου.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών. Η επιτροπή επιφυλάσσεται για την τυχόν ύπαρξη άλλων δημοσίων εκτάσεων που δεν ανήκουν, αποφασίζουμε.:

Καθορίζουμε επί του υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικού διαγράμματος σε μία (1) πινακίδα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ'87), το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2019 από τον Νικόλαο Τουρούντζη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας και θεωρήθηκε την 31η-07-2019 από την Γεωργία Μαντά, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φωκίδας:

Α. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1'-2'-3'-...-76'-77'-78', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87) και της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00μ. για να υπάρχει μη διαφοροποίηση και να υπάρχει συνέχεια με το ίδιο πλάτος της ζώνης παραλίας, που καθορίστηκε στην παρακείμενη προς τα ανατολικά περιοχή με την απόφαση που αναφέρεται στην παράγραφο 4 της παρούσης, και λόγω των γεωμορφολογικών στοιχείων της ακτής και της περιοχής που αναφέρθηκαν παραπάνω, βάσει των οποίων κρίνει το πλάτος αυτό ικανοποιητικό για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, καθώς και για τη διατήρηση και προστασία της ακτής στην οποία δεν παρατηρείται διάβρωση και γενικότερα για την προστασία του αιγιαλού.

Οι κατασκευές που εμπίπτουν στη ζώνη της παραλίας δεν εξαιρούνται από αυτή.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΑΝΤΑ

Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥΡΟΥΝΤΖΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΤΣΙΜΠΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΟΠΑΚΑΣ



