



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Οκτωβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 589

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομούμενων τμημάτων και επικειμένων στην περιοχή «Αγ. Ιωάννης-Μεσαμπελιές -Φορτέτσα» του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.
- 2 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων επικειμένων του εγκεκριμένου Ρ.Σ επέκτασης Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών.
- 3 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων επικειμένων του εγκεκριμένου Ρ.Σ επέκτασης Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών.
- 4 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων επικειμένων σε εφαρμογή του σχεδίου της πόλεως Ιωαννίνων.
- 5 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων επικειμένων σε εφαρμογή του σχεδίου της πόλεως Ιωαννίνων.
- 6 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων επικειμένων σε εφαρμογή του σχεδίου της πόλεως Ιωαννίνων.
- 7 Ειδοποίηση κατάθεσης αποζημίωσης για την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων σύμφωνα με την με αριθμό 1/2006 πράξη Αναλογισμού Ιδιοκτησιών της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου η οποία κυρώθηκε με την 19674/611-615/14.07.2010 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου.
- 8 Γνωστοποίηση γενομένου συμφηφισμού αμοιβαίων χρηματικών απαιτήσεων αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 85118

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομούμενων τμημάτων και επικειμένων στην περιοχή «Αγ. Ιωάννης-Μεσαμπελιές -Φορτέτσα» του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ανακοινώνει ότι:

Προς Εφαρμογή του σχεδίου πόλεως στην περιοχή «Αγ. Ιωάννης-Μεσαμπελιές -Φορτέτσα» του Δήμου Ηρακλείου σύμφωνα με τις αριθμ. Δ87/2009 και Δ88/2009 διορθωτικές πράξεις της Μ 11/95 πράξης εφαρμογής και την 35/2019 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης.

Ο Δήμος Ηρακλείου Κρήτης παρακατέθεσε συνολικό ποσό (17.928,80 €) # δεκαεπτά χιλιάδες εννιακόσια είκοσι οκτώ ευρώ κόμμα ογδόντα λεπτά# με το αριθμ. 3937/20-8-2019 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, υπέρ των εικαζομένων ιδιοκτητών ως δικαιούχων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 3 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Δήμαρχος

ΒΑΣΙΛΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

(2)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων επικειμένων του εγκεκριμένου Ρ.Σ επέκτασης Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών.

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Γνωστοποιείται ότι ο Δήμος Ιωαννιτών κατέθεσε στο

Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ως αποζημίωση ρυμοτομούμενων επικειμένων σε εφαρμογή του Ρ.Σ επέκτασης οικισμού Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών προς την ιδιοκτησία με ΚΑ 140949 στο Ο.Τ.Γ 67 Α σύμφωνα με την αριθμό 2/1997 πράξη εφαρμογής Ρ.Σ επέκτασης Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών που κυρώθηκε με την 5596/28-07-1997 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων, την αριθμ. 69/2005 διορθωτική της αριθμ. 2/1997 πράξης εφαρμογής του εγκεκριμένου Ρ.Σ Επέκτασης Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών που κυρώθηκε με την 6268/29.08.2005 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων, την από 04.09.1997 έκθεση εκτίμησης της επιτροπής του π.δ. 5/1986, το από 17.04.2018 έγγραφο Προέδρου Δ.Κ Κατσικάς (αριθμ. 21080/2528/17-4-2018) και την αριθμ. 42239/5831/20.07.2018 αίτηση της Παρασκευής Κολτσίδα το ακόλουθο ποσό με το αντίστοιχο γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης:

Με το υπ' αριθμό 5920/10/09/2019 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης ποσού € 11.855,78 (έντεκα χιλιάδες οκτακόσια πενήντα πέντε ευρώ και εβδομήντα οκτώ λεπτά) υπέρ των φερόμενων ως δικαιούχων αποζημίωσης ρυμοτομούμενων επικειμένων Κολτσίδα Σπυρίδων του Βασιλείου (50%) και Κολτσίδα Παρασκευή του Βασιλείου συζ Ηρακλή Λέκκα (50%), κληρονόμοι της Βασιλικής Κρανά συζ Βασ. Κολτσίδα, που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση για την ιδιοκτησία με ΚΑ 140949 στο Ο.Τ.Γ 67Α.

Ιωάννινα, 10 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Οικονομικών Υπηρεσιών

ΣΩΤΗΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ

(3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων επικειμένων του εγκεκριμένου Ρ.Σ επέκτασης Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών.

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Γνωστοποιείται ότι ο Δήμος Ιωαννιτών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ως αποζημίωση ρυμοτομούμενων επικειμένων σε εφαρμογή του Ρ.Σ επέκτασης οικισμού Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών προς την ιδιοκτησία με ΚΑ1411008 στο Ο.Τ.Γ 152 σύμφωνα με την αριθμό 2/1997 πράξη εφαρμογής Ρ.Σ επέκτασης Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών που κυρώθηκε με την 5596/28-07-1997 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων, την από 04.09.1997 έκθεση εκτίμησης της επιτροπής του π.δ. 5/1986 για την περιοχή Κατσικάς και την αριθμό 45595/4789/12.07.2017 αίτηση του Μπελεβέτη Βασιλείου, το ακόλουθο ποσό με το αντίστοιχο γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης:

Με το υπ' αριθμό 5919/10.09.2019 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης ποσού € 12.281,58 (Δώδεκα χιλιάδες διακόσια ογδόντα ένα ευρώ και πενήντα οκτώ λε-

πτά) υπέρ του φερόμενου ως δικαιούχου αποζημίωσης ρυμοτομούμενων επικειμένων Μπελεβέτη Χρήστο του Κων/νου, που θα αναγνωρισθεί με δικαστική απόφαση για την ιδιοκτησία με ΚΑ 1411008 στο Ο.Τ.Γ 152.

Ιωάννινα, 10 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Οικονομικών Υπηρεσιών

ΣΩΤΗΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ

(4)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων επικειμένων σε εφαρμογή του σχεδίου της πόλεως Ιωαννίνων.

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Γνωστοποιείται ότι ο Δήμος Ιωαννιτών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ως αποζημίωση ρυμοτομούμενων επικειμένων σε εφαρμογή του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ 107 προς την ιδιοκτησία με ΚΑ 204021 του εγκεκριμένου Ρ.Σ περιοχής «Κάτω Νεοχωρόπουλο» Δήμου Ιωαννιτών σύμφωνα με την 6600/2002 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων περί κύρωσης της αριθμ. 2/2002 πράξης εφαρμογής περιοχής Κάτω Νεοχωρόπουλου η οποία μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Ιωαννίνων στον Τ.1682 με α/α 94 και το από 22.10.2002 πρακτικό της επιτροπής του π.δ. 5/1986 που ορίστηκε με την 7933/5-12-2000 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων το ακόλουθο ποσό με το αντίστοιχο γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης:

Με το υπ' αριθμό 5869/04.09.2019 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης Ποσού €1075,00 (χίλια εβδομήντα πέντε ευρώ) υπέρ του φερόμενου ως δικαιούχου αποζημίωσης ρυμοτομούμενων επικειμένων Γιώτη Ιωάννη του Παναγώτη για την ιδιοκτησία με ΚΑ 204021/ Ο.Τ 107 που θα αναγνωρισθεί με δικαστική απόφαση.

Ιωάννινα, 5 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Οικονομικών Υπηρεσιών

ΣΩΤΗΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ

(5)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων επικειμένων σε εφαρμογή του σχεδίου της πόλεως Ιωαννίνων.

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Γνωστοποιείται ότι ο Δήμος Ιωαννιτών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ως αποζημίωση ρυμοτομούμενων επικειμένων σε εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων στην περιοχή «Νέα Ζωή – Μέλανδρα» προς την ιδιοκτησία ΚΑ 121641/Ο.Τ Γ 934,

σύμφωνα με την αριθμό 1/1997 πράξη εφαρμογής Ρ.Σ. περιοχής «Νέα Ζωή – Μέλανδρα» Δ.Ι που κυρώθηκε με την 454/5.3.1997 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων και την αριθμ. 67/2018 διορθωτική πράξη εφαρμογής όσο αφορά τα επικείμενα που κυρώθηκε με την 1532913333/6.11.2018 απόφαση Περιφερειάρχη Ιωαννίνων, το ακόλουθο ποσό με το αντίστοιχο γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης:

Με το υπ' αριθμό 5870/04.09.2019 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης ποσού €1.227,69 (χίλια διακόσια είκοσι επτά ευρώ και εξήντα εννιά λεπτά) υπέρ της φερόμενης ως δικαιούχου, που θα αναγνωριστεί με δικαστική απόφαση, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων επικειμένων Μπουκουβάλα Χριστίνα του Μιχαήλ για τα επικείμενα στην ιδιοκτησία με Κ.Α 121641/ΟΤ Γ 934 περιοχής «Νέα Ζωή – Μέλανδρα» Δήμου Ιωαννιτών.

Το ύψος της ως άνω αποζημιώσεως καθορίστηκε με την από 17.03.1997 έκθεση εκτίμησης ρυμοτομίας επικειμένων εντός Ρ.Σ «Νέας Ζωής – Μέλανδρα» Δήμου Ιωαννιτών.

Ιωάννινα, 5 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Οικονομικών Υπηρεσιών

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ

(6)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων επικειμένων σε εφαρμογή του σχεδίου της πόλεως Ιωαννίνων.

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Γνωστοποιείται ότι ο Δήμος Ιωαννιτών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ως αποζημίωση ρυμοτομούμενων επικειμένων σε εφαρμογή του Ρ.Σ επέκτασης οικισμού Νεοχωρόπουλου Δήμου Ιωαννιτών προς την ιδιοκτησία με ΚΑ 0129005, Κ13, Κ18 ΟΤ 13 σύμφωνα με την αριθμό 1/2004 πράξη εφαρμογής Ρ.Σ επέκτασης οικισμού Νεοχωρόπουλου Δήμου Ιωαννιτών που κυρώθηκε με την 2790/7-5-2004 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων και την από 28/11/2005 έκθεση εκτίμησης της επιτροπής του π.δ. 5/1986 το ακόλουθα ποσό με το αντίστοιχο γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης:

Με το υπ' αριθμό 5871/04.09.2019 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης ποσού € 1.134,00 (χίλια εκατόν τριάντα τέσσερα ευρώ) υπέρ του φερόμενου ως δικαιούχου αποζημίωσης ρυμοτομούμενων επικειμένων Ντούρο Ελευθέριο του Σπυρίδωνα για την ιδιοκτησία με ΚΑ 0129005, Κ13, Κ18 /ΟΤ 13 που θα αναγνωριστεί με δικαστική απόφαση.

Ιωάννινα, 5 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Οικονομικών Υπηρεσιών

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ

(7)

Ειδοποίηση κατάθεσης αποζημίωσης για την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων σύμφωνα με την με αριθμό 1/2006 πράξη Αναλογισμού Ιδιοκτησιών της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου η οποία κυρώθηκε με την 19674/611-615/14.07.2010 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου.

Γνωστοποιείται στους έχοντες εμπράγματα δικαιώματα ή στους έχοντες εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή διεκδικούν με οποιοδήποτε τρόπο το παρακάτω απαλλοτριούμενο ακίνητο ότι παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων η αποζημίωση ποσού δεκαπέντε χιλιάδων είκοσι εννέα ευρώ και σαράντα λεπτών (15.029,40 ευρώ) για τις ιδιοκτησίες με αριθμό κτηματολογικού πίνακα 3,8,9,11,12,13 που βρίσκονται στα Ο.Τ. 73-73Α του παλαιού σχεδίου της Πόλης Νεαπόλεως Λασιθίου, της κτηματικής περιφέρειας Δημοτικής Κοινότητας Νεαπόλεως της Δημοτικής Ενότητας Νεαπόλεως του Δήμου Αγίου Νικολάου για την δημιουργία κοινοχρήστου χώρου που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά με την με αριθμό 1/2006 πράξη Αναλογισμού Ιδιοκτησιών της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου η οποία κυρώθηκε με την 19674/611-615/14.07.2010 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου, που μεταγράφηκε νόμιμα στα οικεία βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεάπολης, τόμος 839 Α.Μ,12731) συσταθείσης προς τούτο παρακαταθήκης με το με αρ. 768/23.07.2019 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Αγίου Νικολάου-Νεάπολης. Επίσης δηλώνεται ο συμψηφισμός απαιτήσεων και υποχρεώσεων για την ιδιοκτησία με αριθμό κτηματολογικού πίνακα 1 λόγω αυτοαποζημιώσεως.

Η αποζημίωση καθορίστηκε προσωρινά με την 129/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης και θα αποδοθεί στους δικαιούχους που έχουν αναγνωριστεί δικαστικά ή θα αναγνωριστούν δικαστικά.

Αντίγραφο του με αριθμό 768/23.07.2019 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Αγίου Νικολάου-Νεάπολης βρίσκεται στην Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών του Τ.Π. και Δ. που αφορά τους δικαιούχους της αποζημίωσης.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 2 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Δήμαρχος

ΑΝΤΩΝΗΣ ΖΕΡΒΟΣ

(8)

Γνωστοποίηση γενομένου συμψηφισμού αμοιβαίων χρηματικών απαιτήσεων αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως.

Γνωστοποιείται κατά την διάταξιν του άρθρου 7 παρ. 1 του 2882/2001 ότι:

Βάσει της υπ'αριθμόν 14/1989 πράξεως τακτοποιήσεως του Τ.Π.Π.Ε της Ν. Ροδόπης, της συνοδευομένης υπό του από 26-9-1989 τοπογραφικού διαγράμματος και κτηματολογικού πίνακος του Π. Καλίτση, της κυρωθείσης υπό της 4435/Π.Σ/7-5-1990 αποφάσεως του Νομάρχου Ροδόπης, προσκυρούνται:

α] Το οικοπεδοτεμάχιον [135-136-137-138-138'-135]=210 μ² της ιδιοκτησίας 46, των Δ. Μενοπούλου και Δ. Παπαδοπούλου εις την ιδιοκτησίαν 45 των Ηρούς και Ελένης και Αλκήστιδος - Άννης Αντωνιάδου, και

β] το οικοπεδοτεμάχιον [128-129-130-131-133-136-128]=210μ² της ιδιοκτησίας 45 εις την ιδιοκτησίαν 46.

Προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων οικοπεδοτεμαχίων της 14/1989 πράξεως τακτοποιήσεως καθωρίσθη υπό της 167/1991 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης εις το ποσόν των 3.000 δρχ. το τ.μ.

Βάσει των υπ'αριθμ. 2421 και 2422 της 23-8-2019 δηλώσεων Φ.Μ.Α, η Δ.Ο.Υ Κομοτηνής εξετίμησεν, κατά το αντικειμενικόν σύστημα, την φορολογητέαν αξίαν ενός εκάστου εκ των άνω αναφερομένων και προσκυρουμένων οικοπεδοτεμαχίων εις το ποσόν των 22.226,40 ευρώ.

Οι Δ. Μενόπουλος και Δ. Παπαδοπούλου συγκύριοι της ιδιοκτησίας 46, έχοντες έννομον συμφέρον, επισπεύδοντες την προσκύρωσιν των δύο οικοπεδοτεμαχίων δι' ανταλλαγής, όντων ισόποσου φορολογητέας και αγοραίας αξίας, και ίσου εμβαδού, απηύθυνον, κατά τας διατάξεις των άρθρων 440-441 επ. του Α.Κ, προς τας Ηρώ χήραν Νικολάου Αντωνιάδου, Ελένην Αντωνιάδου, του Νικολάου, και Άλκηστιν-Άνναν Αντωνιάδου του Νικολάου, την από 23-8-2019 εξώδικον δήλωσιν προτάσεως συμψηφισμού των, εκ της ταυτοχρόνου προσκυρώσεως των ως άνω δύο οικοπεδοτεμαχίων εις τας υπ'αριθμ. 46 και 45 ιδιοκτησίας, των, γεννωμένων εκατέρωθεν ενοχικών αξιώσεων προς αποζημίωσιν, ισόποσου αξίας αμφοτέρων, αμοιβαίων, ομοειδών κατ' αντικείμενον, εγκύρων και ληξιπρόθεσμων, και εδήλωσαν, ότι συμψηφίζουν ταύτας, καθ' όσον καλύπτονται καθ' ολοκληρίαν, αποσβεννυομένων αναδρομικώς των ως άνω υφισταμένων αμοιβαίων εκατέρωθεν απαιτήσεων. Η από 23-8-2019 εξώδικος δήλωσις συμψηφισμού κοινοποιήθη, εις τας προς άς απευθύνεται, υπό του δικαστικού επιμελητού των εν Θεσσαλονίκη Πρωτοδικών Ευστρατίου Ι. Δουκάκη συνταγείσων υπ' αυτού των υπ' αριθμ 8869ΣΤ-8870ΣΤ-8871ΣΤ/3-9-2019 εκθέσεων επιδόσεως.

(Αριθμ. διπλ. είσπραξης ΔΟΥ Κομοτηνής: Θ3397974/4.9.2019).

Κομοτηνή, 5 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ