



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Οκτωβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 594

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας δασική έκταση εμβαδού (22.716,59 τ.μ.) σε περιοχή της Τ.Κ. Κεφαλιού της Δ.Ε. Ιναχωρίου του Δήμου Κισάμου λόγω αλλοίωσης.
- 2 Διόρθωση - Συμπλήρωση - Τροποποίηση της 12046/2010 απόφασης της Γενικής Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί «Έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Τρίγλιας Ν. Χαλκιδικής» (ΦΕΚ 520/ΑΑΠ/2010), της νυν Δ.Ε. Τρίγλιας, του νυν Δήμου Νέας Προποντίδας Π.Ε. Χαλκιδικής, που αφορά σημειακές τροποποιήσεις (σύμφωνα με την παρ.13β, άρθρ. 7 του ν. 4447/2016).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9572

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δασική έκταση εμβαδού (22.716,59 τ.μ.) σε περιοχή της Τ.Κ. Κεφαλιού της Δ.Ε. Ιναχωρίου του Δήμου Κισάμου λόγω αλλοίωσης.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/1979/τ.Α') και ειδικότερα των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1, 3 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4280/2014 (Α'159).
3. Τις 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/24-9-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με τις οποίες δόθηκαν οδηγίες στις Δασικές Υπηρεσίες για την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.
4. Την με αριθμ. 204262/4545/23-11-2010 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και κλιματικής Αλλαγής «Οδηγίες εφαρμογής των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 3 ν. 998/1979, όπως ισχύει».

5. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/23-4-1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103/Α'/5-5-1970)).

6. Το ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010).

7. Το π.δ. 136/2010 περί «Οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΦΕΚ 136/Α'/27-12-2010).

8. Το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α'/14-4-2014) που τροποποιεί την παρ. 2 του άρθρ. 1 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α'/30-5-1997) που αφορά στη Διοίκηση, οργάνωση κ' στελέχωση της Περιφέρειας.

9. Την πράξη 4 της 6/2/2015 (ΦΕΚ 24/Α'/6-2-2015) με την οποία γίνεται αποδοχή των παραιτήσεων των Γ.Γ.Α.Δ. της χώρας.

10. Τον ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ 66/Α'/22-03-2012) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 26.

11. Το γεγονός ότι διαπιστώθηκε παράνομη αλλοίωση σε δασική έκταση εμβαδού (22.716,59 τ.μ.) σε περιοχή της Τ.Κ. Κεφαλιού της Δ.Ε. Ιναχωρίου του Δήμου Κισάμου.

12. Το υπ' αριθμ. 7022/21-08-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Χανίων.

13. Την υπ' αριθμ. 8814/26-08-2019 έκθεση φωτοερμηνείας της Δ/νσης Δασών Χανίων.

14. Η υπ' αριθμ. 9161/4-9-2019 εισήγηση της Διευθύντριας Δασών Χανίων για κήρυξη σε αναδασωτέας έκτασης που αναφέρεται στο θέμα, της οποίας η βλάβιση αλλοιώθηκε με παράνομη εκχέρωση.

15. Την υπ' αριθμ. 14026/15-05-2017 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017) «Διορισμός Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

16. Το άρθρο 20 της υπ' αριθμ. 8165/27-06-2017 (ΦΕΚ 2247/τ.Β'/30-06-2017) απόφασης της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «περί μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής στον Προϊστάμενο Γεν. Δ/νσης Δασών και Αγρ. Υποθέσεων Αποκ. Διοίκησης Κρήτης».

17. Δεν προκαλείται δαπάνη από την παρούσα απόφαση, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και την διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, ώστε

να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, και την επαναφορά με φυσική αναγέννηση της θαμνώδους βλάστησης των ειδών ρείκι και σκίνου, και της φρυγανώδους βλάστησης των ειδών θυμάρι, αστιβίδα και αχινόποδι, στην προ της αλλοίωσης κατάσταση της έκτασης εμβαδού 22.716,59 τ.μ. σε περιοχή της Τ.Κ. Κεφαλιού της Δ.Ε. Ιναχωρίου του Δήμου Κισάμου, που αποτελούσε δασική έκταση (παρ. 2 άρθρου 3 ν. 998/1979 όπως ισχύει) που εμπίπτει στη κατηγορία 1ε, του άρθρου 4

ν. 998/1979 και που εμφανίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:5000 το οποίο έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Δασών Χανίων. Η έκταση συνορεύει περιμετρικά με δασικές εκτάσεις.

Η έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Οι συντεταγμένες των κορυφών της αλλοιωμένης έκτασης στο σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87 έχουν, ως εξής:

Εμβαδόν: 22.716,59 τ.μ.

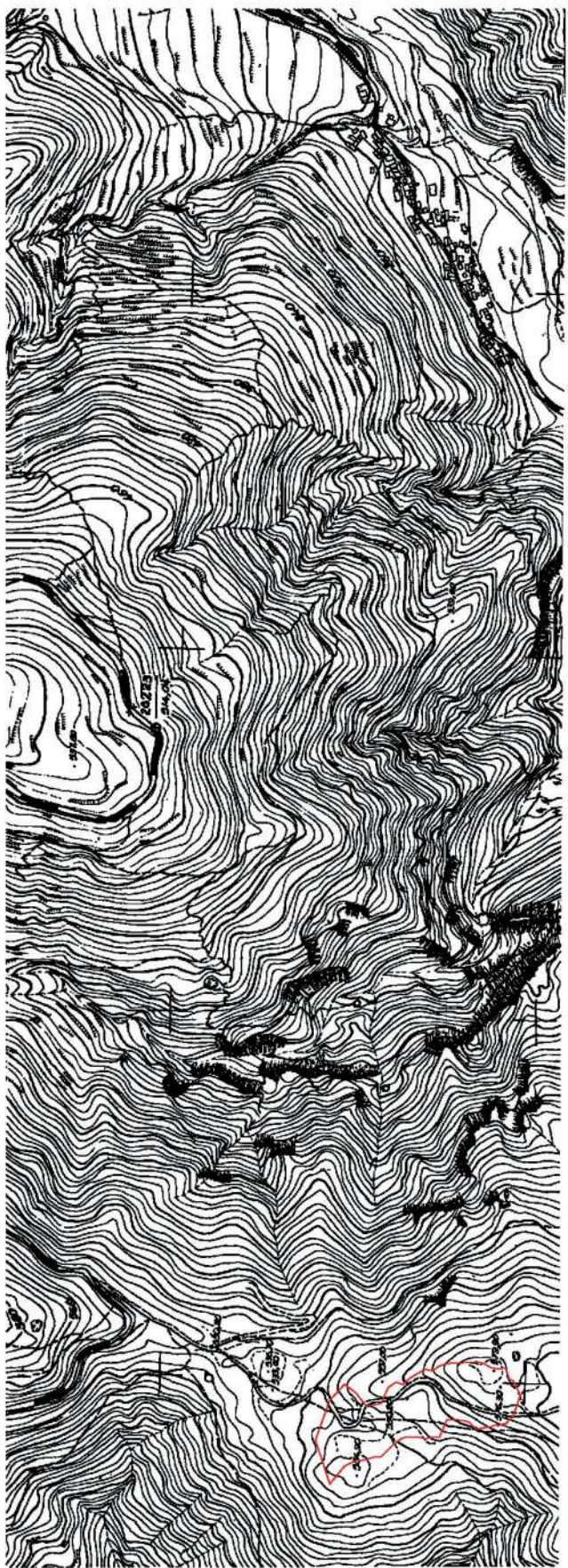
X=460615.2508 Y=3911865.6576	X=460676.5754 Y=3911585.0208
X=460555.3819 Y=3911845.6576	X=460696.0602 Y=3911594.8633
X=460579.6588 Y=3911825.6576	X=460699.2225 Y=3911600.6576
X=460586.9931 Y=3911810.6576	χ=460714.4715 Y=3911605.6576
X=460588.5565 Y=3911795.6576	X=460713.5175 Y=3911610.6576
X=460592.0959 Y=3911785.6576	X=460712.8602 Y=3911615.6576
X=460592.5288 Y=3911775.6576	X=460714.7655 Y=3911625.6576
X=460612.3803 Y=3911755.6576	X=460720.6344 Y=3911635.6576
X=460618.8343 Y=3911745.6576	X=460722.6400 Y=3911645.6576
X=460619.2233 Y=3911735.6576	X=460721.7856 Y=3911655.6576
X=460619.7236 Y=3911725.6576	X=460721.3354 Y=3911665.6576
X=460617.5284 Y=3911715.6576	X=460721.0311 Y=3911675.6576
X=460619.3934 Y=3911705.6576	X=460720.0757 Y=3911685.6576
X=460619.4654 Y=3911695.6576	X=460716.8652 Y=3911695.6576
X=460643.2421 Y=3911685.6576	X=460710.1280 Y=3911705.6576
X=460643.1607 Y=3911675.6576	X=460712.3046 Y=3911715.6576
X=460642.7068 Y=3911665.6576	X=460706.6494 Y=3911725.6576
X=460640.0193 Y=3911655.6576	X=460700.4409 Y=3911735.6576
X=460630.1068 Y=3911645.6576	X=460691.5311 Y=3911745.6576
X=460632.2532 Y=3911635.6576	X=460694.3842 Y=3911755.6576
X=460633.5740 Y=3911625.6576	X=460687.3533 Y=3911765.6576
X=460635.5477 Y=3911620.6576	X=460665.8617 Y=3911775.6576
X=460635.0144 Y=3911615.6576	X=460663.3157 Y=3911785.6576
X=460636.8818 Y=3911610.6576	X=460661.5961 Y=3911795.6576
X=460637.4046 Y=3911605.6576	X=460680.5037 Y=3911810.6576
X=460643.1350 Y=3911600.6576	X=460691.9012 Y=3911825.6576
X=460646.5416 Y=3911595.6576	X=460669.8774 Y=3911845.6576

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί προσφυγή στον αρμόδιο Υπουργό εντός της αποκλειστικής προθεσμίας των τριάντα (30) ημερών από την ημέρα της πραγματικής κυκλοφορίας του ΦΕΚ καθώς και αίτηση ακύρωσης εντός εξήντα (60) ημερών από την επομένη της κοινοποίησης της, στο οικείο τριμελές διοικητικό Εφετείο από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο έχει έννομο συμφέρον στην έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 16 Σεπτεμβρίου 2019

Με εντολή Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ



ΒΕΡΟΡΗΣΗ

ΕΠΙΧΡΗΣΗ: Αποστολική Χάρτι Τ.Τ.Α., με αριθμό 9413/4 κλιμάκας 1:5000 το οποίο θεωρείται και επανασταλεί στην υπ' αριθμ. 9372/16-9-2019 απόφαση του Δ.Ε. Συλλογισμού του δήμου Κισσάμου εμβ. 22.716,59 τ.μ., του οποίου αποτελεί στο εξής αναλυτικότερο μέρος.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΙΝΑΙ:

ΜΕ ΕΥΤΕΡΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΟΣ ΑΠΟΚ/ΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

πολ. Σιελιόκη
Δασολόγος

x=4061617.5000 y=3917186.5576
 x=4061555.3840 y=3917182.5576
 x=4061515.5000 y=3917182.5576
 x=4061475.0000 y=3917180.5576
 x=4061435.0000 y=3917178.5576
 x=4061395.0000 y=3917176.5576
 x=4061355.0000 y=3917174.5576
 x=4061315.0000 y=3917172.5576
 x=4061275.0000 y=3917170.5576
 x=4061235.0000 y=3917168.5576
 x=4061195.0000 y=3917166.5576
 x=4061155.0000 y=3917164.5576
 x=4061115.0000 y=3917162.5576
 x=4061075.0000 y=3917160.5576
 x=4061035.0000 y=3917158.5576
 x=4060995.0000 y=3917156.5576
 x=4060955.0000 y=3917154.5576
 x=4060915.0000 y=3917152.5576
 x=4060875.0000 y=3917150.5576
 x=4060835.0000 y=3917148.5576
 x=4060795.0000 y=3917146.5576
 x=4060755.0000 y=3917144.5576
 x=4060715.0000 y=3917142.5576
 x=4060675.0000 y=3917140.5576
 x=4060635.0000 y=3917138.5576
 x=4060595.0000 y=3917136.5576
 x=4060555.0000 y=3917134.5576
 x=4060515.0000 y=3917132.5576
 x=4060475.0000 y=3917130.5576
 x=4060435.0000 y=3917128.5576
 x=4060395.0000 y=3917126.5576
 x=4060355.0000 y=3917124.5576
 x=4060315.0000 y=3917122.5576
 x=4060275.0000 y=3917120.5576
 x=4060235.0000 y=3917118.5576
 x=4060195.0000 y=3917116.5576
 x=4060155.0000 y=3917114.5576
 x=4060115.0000 y=3917112.5576
 x=4060075.0000 y=3917110.5576
 x=4060035.0000 y=3917108.5576
 x=4060000.0000 y=3917106.5576
 x=4059965.0000 y=3917104.5576
 x=4059930.0000 y=3917102.5576
 x=4059895.0000 y=3917100.5576
 x=4059860.0000 y=3917098.5576
 x=4059825.0000 y=3917096.5576
 x=4059790.0000 y=3917094.5576
 x=4059755.0000 y=3917092.5576
 x=4059720.0000 y=3917090.5576
 x=4059685.0000 y=3917088.5576
 x=4059650.0000 y=3917086.5576
 x=4059615.0000 y=3917084.5576
 x=4059580.0000 y=3917082.5576
 x=4059545.0000 y=3917080.5576
 x=4059510.0000 y=3917078.5576
 x=4059475.0000 y=3917076.5576
 x=4059440.0000 y=3917074.5576
 x=4059405.0000 y=3917072.5576
 x=4059370.0000 y=3917070.5576
 x=4059335.0000 y=3917068.5576
 x=4059300.0000 y=3917066.5576
 x=4059265.0000 y=3917064.5576
 x=4059230.0000 y=3917062.5576
 x=4059195.0000 y=3917060.5576
 x=4059160.0000 y=3917058.5576
 x=4059125.0000 y=3917056.5576
 x=4059090.0000 y=3917054.5576
 x=4059055.0000 y=3917052.5576
 x=4059020.0000 y=3917050.5576
 x=4058985.0000 y=3917048.5576
 x=4058950.0000 y=3917046.5576
 x=4058915.0000 y=3917044.5576
 x=4058880.0000 y=3917042.5576
 x=4058845.0000 y=3917040.5576
 x=4058810.0000 y=3917038.5576
 x=4058775.0000 y=3917036.5576
 x=4058740.0000 y=3917034.5576
 x=4058705.0000 y=3917032.5576
 x=4058670.0000 y=3917030.5576
 x=4058635.0000 y=3917028.5576
 x=4058600.0000 y=3917026.5576
 x=4058565.0000 y=3917024.5576
 x=4058530.0000 y=3917022.5576
 x=4058495.0000 y=3917020.5576
 x=4058460.0000 y=3917018.5576
 x=4058425.0000 y=3917016.5576
 x=4058390.0000 y=3917014.5576
 x=4058355.0000 y=3917012.5576
 x=4058320.0000 y=3917010.5576
 x=4058285.0000 y=3917008.5576
 x=4058250.0000 y=3917006.5576
 x=4058215.0000 y=3917004.5576
 x=4058180.0000 y=3917002.5576
 x=4058145.0000 y=3917000.5576
 x=4058110.0000 y=3916998.5576
 x=4058075.0000 y=3916996.5576
 x=4058040.0000 y=3916994.5576
 x=4058005.0000 y=3916992.5576
 x=4057970.0000 y=3916990.5576
 x=4057935.0000 y=3916988.5576
 x=4057900.0000 y=3916986.5576
 x=4057865.0000 y=3916984.5576
 x=4057830.0000 y=3916982.5576
 x=4057795.0000 y=3916980.5576
 x=4057760.0000 y=3916978.5576
 x=4057725.0000 y=3916976.5576
 x=4057690.0000 y=3916974.5576
 x=4057655.0000 y=3916972.5576
 x=4057620.0000 y=3916970.5576
 x=4057585.0000 y=3916968.5576
 x=4057550.0000 y=3916966.5576
 x=4057515.0000 y=3916964.5576
 x=4057480.0000 y=3916962.5576
 x=4057445.0000 y=3916960.5576
 x=4057410.0000 y=3916958.5576
 x=4057375.0000 y=3916956.5576
 x=4057340.0000 y=3916954.5576
 x=4057305.0000 y=3916952.5576
 x=4057270.0000 y=3916950.5576
 x=4057235.0000 y=3916948.5576
 x=4057200.0000 y=3916946.5576
 x=4057165.0000 y=3916944.5576
 x=4057130.0000 y=3916942.5576
 x=4057095.0000 y=3916940.5576
 x=4057060.0000 y=3916938.5576
 x=4057025.0000 y=3916936.5576
 x=4056990.0000 y=3916934.5576
 x=4056955.0000 y=3916932.5576

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**



Αριθμ. 5622

(2)

Διόρθωση - Συμπλήρωση - Τροποποίηση της 12046/2010 απόφασης της Γενικής Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί «Έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Τρίγλιας Ν. Χαλκιδικής» (ΦΕΚ 520/ΑΑΠ/2010), της νυν Δ.Ε. Τρίγλιας, του νυν Δήμου Νέας Προποντίδας Π.Ε. Χαλκιδικής, που αφορά σημειακές τροποποιήσεις (σύμφωνα με την παρ.13β, άρθρ. 7 του ν. 4447/2016).

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Στελέχωση Περιφέρειας, Θέματα ΟΤΑ κ.λπ.» (ΦΕΚ Α' 107).
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και τη Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το π.δ. 142/27-12-2010 (ΦΕΚ 235/Α'/2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονία Θράκης». όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρ. 4 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/Α'/1997).
5. Τις διατάξεις του ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 241/Α'/23-12-2016) και συγκεκριμένα το άρθρο 7, παρ 13 β. που αναφέρει «Τα ισχύοντα κατά τη δημοσίευση του παρόντος Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια και Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης δύνανται να τροποποιούνται σημειακά με τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν 2508/1997 (Α' 124).».
6. Τις διατάξεις του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α'/1986) για την «Προστασία του Περιβάλλοντος».
7. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α'/2002) «περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει τη πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει.
8. Το από 23-2-1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 166/Δ'/1987) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης», όπως τροποποιημένο ισχύει.
9. Το άρθρ.5 της κοινής υπουργικής απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/28-8-2006 (ΦΕΚ 1225/Β'/5-9-2006) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001», που αφορά στη Διαδικασία περιβαλλοντικού προελέγχου για την υποβολή σε Σ.Π.Ε. των σχεδίων και προγραμμάτων των παραγράφων 1β και 2 του άρθρου 3.
10. Την με αριθμ. 10788/2004 (ΦΕΚ 285/Δ'/2004) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί εγκρίσεως πολεοδομικών σταθεροτύπων (standards) και ανωτάτων ορίων πυκνοτήτων που εφαρμόζονται κατά την εκπόνηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, των Σχεδίων Οικιστι-

κής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης και των Πολεοδομικών Μελετών.

11. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79/Α'/2012).

12. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985, όπως τροποποιήθηκε με τους ν. 2831/2000 «Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού και άλλες διατάξεις» και ν. 3212/2003 (άρθρα 12 και 23), όπως ισχύουν σήμερα μετά την εφαρμογή του ν. 4067/2012.

13. Τις διατάξεις του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α'/2011), όπως ισχύει.

14. Τις διατάξεις του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαίρετων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.

15. Τις διατάξεις του ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α'/2011) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει.

16. Το ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α'/14-4-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

17. Την υπ' αριθμ. 4/06-02-2015 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας» (ΦΕΚ 24/Α').

18. Τις διατάξεις του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α'/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα το άρθρο 56 αυτού.

19. Την υπ' αριθμ. 12046/2010 απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί «Έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Τρίγλιας Ν. Χαλκιδικής» (ΦΕΚ 520/ΑΑΠ/2010), της νυν ΔΕ Τρίγλιας, του νυν Δήμου Νέας Προποντίδας, η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 10101/28-11-2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης (ΦΕΚ 405/ΑΑΠ/2014).

20. Το με αριθμ. 16738/7-6-2016 έγγραφο του Δήμου Νέας Προποντίδας, ΠΕ Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε η με αριθμ. 300/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (αριθμ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.Κ.Μ. 4592/9-6-2016).

21. Το με αριθμ. 36988/4-10-2017 έγγραφο του Δήμου Νέας Προποντίδας, ΠΕ Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε η με αριθμ. 299/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (αριθμ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.Κ.Μ. 7097/9-10-2017).

22. Την υπ' αριθμ. 2228/19-4-2019 απόφαση της Γενικής Διευθύντριας Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, όπου αποφασίζει αρνητικά ως προς την απαίτηση υποβολής σε διαδικασία Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (ΣΠΕ) της μελέτης του θέματος.

23. Το με αριθμ. 16144/21-5-2019 διαβιβαστικό της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών, του Δήμου Ν. Προποντίδας, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος της μελέτης τροποποίησης ΓΠΣ του τ. Δήμου Μουδανιών, Ν. Χαλκιδικής.

24. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των φορέων οι οποίοι γνωμοδότησαν - στο πλαίσιο της σχετικής διαδικασίας περιβαλλοντικού προελέγχου- για την εν λόγω σημειακή τροποποίηση.

25. Την από 24-5-2019 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. ΚΜ, της ΑΔΜΘ προς το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων ΠΕ Χαλκιδικής.

26. Τη θετική γνωμοδότηση της 4ης/2019 Συνεδρίασης του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων ΠΕ Χαλκιδικής.

27. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζει:

Α. Τη Διόρθωση-Συμπλήρωση-Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 12046/2010 απόφασης της Γενικής Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί «Έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Τρίγλιας Ν. Χαλκιδικής» (ΦΕΚ 520/ΑΑΠ/2010), της νυν Δ.Ε. Τρίγλιας, του νυν Δήμου Νέας Προποντίδας, Π.Ε. Χαλκιδικής, που αφορά σημειακές τροποποιήσεις (σύμφωνα με την παρ. 13β, άρθρ. 7 ν. 4447/2016) και αναλυτικότερα να διορθωθούν τα εξής:

1. Την αντικατάσταση του κειμένου στη σελίδα 5331 του ΦΕΚ 520/ΑΑΠ/3-12-2010 και συγκεκριμένα στην δεξιά στήλη της παρ. 6 «Γενικές Διατάξεις» με περιεχόμενο:

«Τουριστικές μονάδες νομίμως υφιστάμενες αρχαιολογικές υπηρεσίες, ΝΕΧΩΠ κ.λπ.)»

στο ορθό: «Νομίμως υφιστάμενες τουριστικές μονάδες, οι οποίες βρίσκονται σε περιοχές όπου με την παρούσα δεν επιτρέπεται η τουριστική χρήση, δύναται να εκσυγχρονίζονται και να επεκτείνονται βάσει του άρθρ. 14 του ν. 4002/2011 (ΦΕΚ 180/Α'/2011) εντός του γηπέδου όπου λειτουργούσαν κατά την ημερομηνία έγκρισης του παρόντος και μετά την προηγούμενη σύμφωνη γνώμη των κατά περίπτωση συναρμόδιων υπηρεσιών (π.χ. αρχαιολογικών, δασικών, ΝΕΧΩΠ)».

2. Την συμπλήρωση του κειμένου στη σελίδα 5333 του ΦΕΚ 520/ΑΑΠ/3-12-2010, στην παρ. 6 «Γενικές Διατάξεις» ως εξής:

«Έργα, κτίρια και εγκαταστάσεις που υφίστανται και λειτουργούν νόμιμα ή διαθέτουν ισχύουσα άδεια εγκατάστασης ή λειτουργίας ή οικοδομική άδεια ή σχετικές αποφάσεις έγκρισης, αδειοδότησης ή χωροθέτησης και των οποίων η χρήση δεν επιτρέπεται από τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης, δύναται να διατηρήσουν την υφιστάμενη χρήση στο γήπεδο επί του οποίου έχουν ανεγερθεί σύμφωνα με το αρ. 26 του ν. 2831/2000, όπως αυτό τροποποιήθηκε από το αρ. 12 του ν. 3212/2003 και εκάστοτε ισχύει, μετά τη σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων σε κάθε περίπτωση υπηρεσιών».

3. Την συμπλήρωση του κειμένου στη σελίδα 5333 του ΦΕΚ 520/ΑΑΠ/3-12-2010, στην παρ. 6 «Γενικές Διατάξεις», ως εξής:

«Οι υποδομές επεξεργασίας λυμάτων που αποτελούν απαραίτητο προσάρτημα των εγκαταστάσεων επεξεργασίας αγροτικών προϊόντων επιτρέπονται εντός των περιοχών όπου επιτρέπεται η χωροθέτηση των ως άνω δραστηριοτήτων στο ίδιο ή σε όμορο οικόπεδο με την κύρια εγκατάσταση, με εξαίρεση τις λιμνοδεξαμενές των ελαιοτριβείων, οι οποίες θα πρέπει επιπλέον να τηρούν απόσταση μεγαλύτερη των 500μ. από το εθνικό, επαρχιακό ή πρωτεύων δημοτικό οδικό δίκτυο και των 2.000μ. από τα όρια των οικιστικών περιοχών».

4. Την αντικατάσταση του χάρτη Π2 «ΓΠΣ-ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ» στις σελίδες 5335-5338 του ΦΕΚ 520/ΑΑΠ/3-12-2010 με νέο στον οποίο παρουσιάζονται οι εξής διορθώσεις:

- Μείωση στο νοτιοανατολικό όριο της έκτασης της περιοχής κατάλληλης για Ζ4: Περιοχή αναζήτησης ΠΕΡΠΟ, μεταξύ της κεντρικής οδού προς την Τ.Κ. Ελαιοχωρίων και του ρέματος νοτίως του οικισμού Πετραλώνων, στην Περιοχή δυτικά και νότια του οικισμού Πετραλώνων. Ένταξη της έκτασης στην Περιοχή Ζ2: Περιοχή Αγροτικής Ενδοχώρας.

- Διόρθωση της περιοχής Π2: Περιοχές Προστασίας Αξιόλογων φυσικών και Πολιτιστικών πόρων, ανατολικά του οικισμού Ν. Πλαγίων, σύμφωνα με την νέα οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου (ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/82374/3712 - ΦΕΚ 235/ΑΑΠ/2011) και ένταξη της υπολειπόμενης έκτασης σε περιοχή Ζ1α: Περιοχές Περιστατικών Χρήσεων τουριστικών περιοχών.

5. Την αντικατάσταση του χάρτη Π 3.1-3.2 (β) «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΩΝ ΠΛΑΓΙΩΝ» στις σελίδες 5341-5342 του ΦΕΚ 520/ΑΑΠ/3-12-2010 με νέο στον οποίο παρουσιάζεται η προσθήκη χώρου Πρασίνου κατά μήκος της στραγγιστικής τάφρου που έχει κατασκευασθεί στο νότιο τμήμα του οικισμού.

6. Την αντικατάσταση του χάρτη Π 3.1-3.2 (ζ) «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΤΡΑΛΩΝΩΝ» στη σελίδα 5347 του ΦΕΚ 520/ΑΑΠ/3-12-2010 με νέο στον οποίο παρουσιάζονται οι εξής διορθώσεις:

- Αλλαγή χρήσης του Ο.Τ.84 από «Τουρισμό - Αναψυχή» σε «Εκπαίδευση» και ανάλογη αλλαγή χρήσης τμήματος του Ο.Τ. 65 από «Εκπαίδευση» σε «Τουρισμό - Αναψυχή».

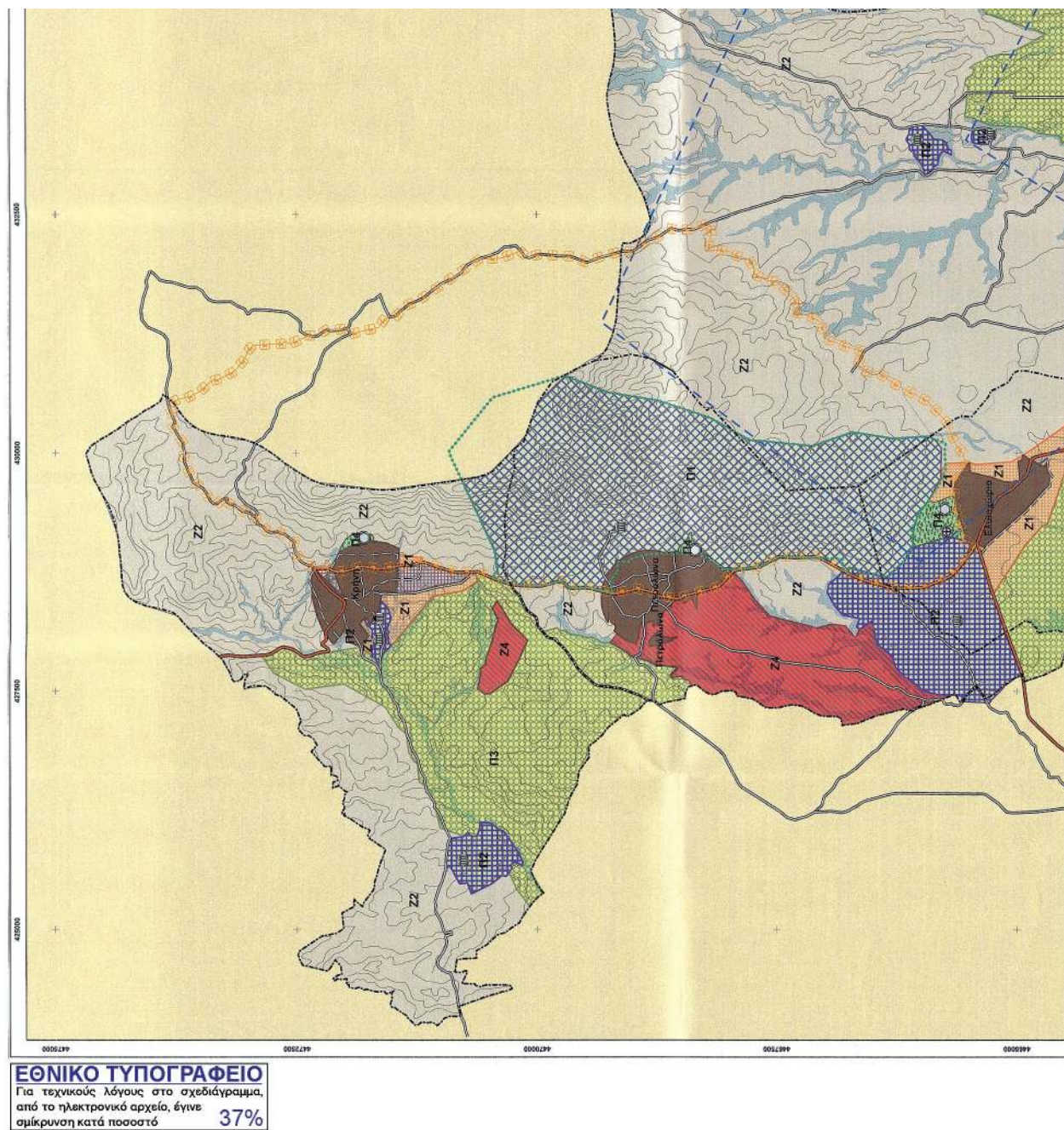
- Αλλαγή χρήσης του Ο.Τ.30 από «Τουρισμό - Αναψυχή» στην χρήση «Γενικής Κατοικίας».

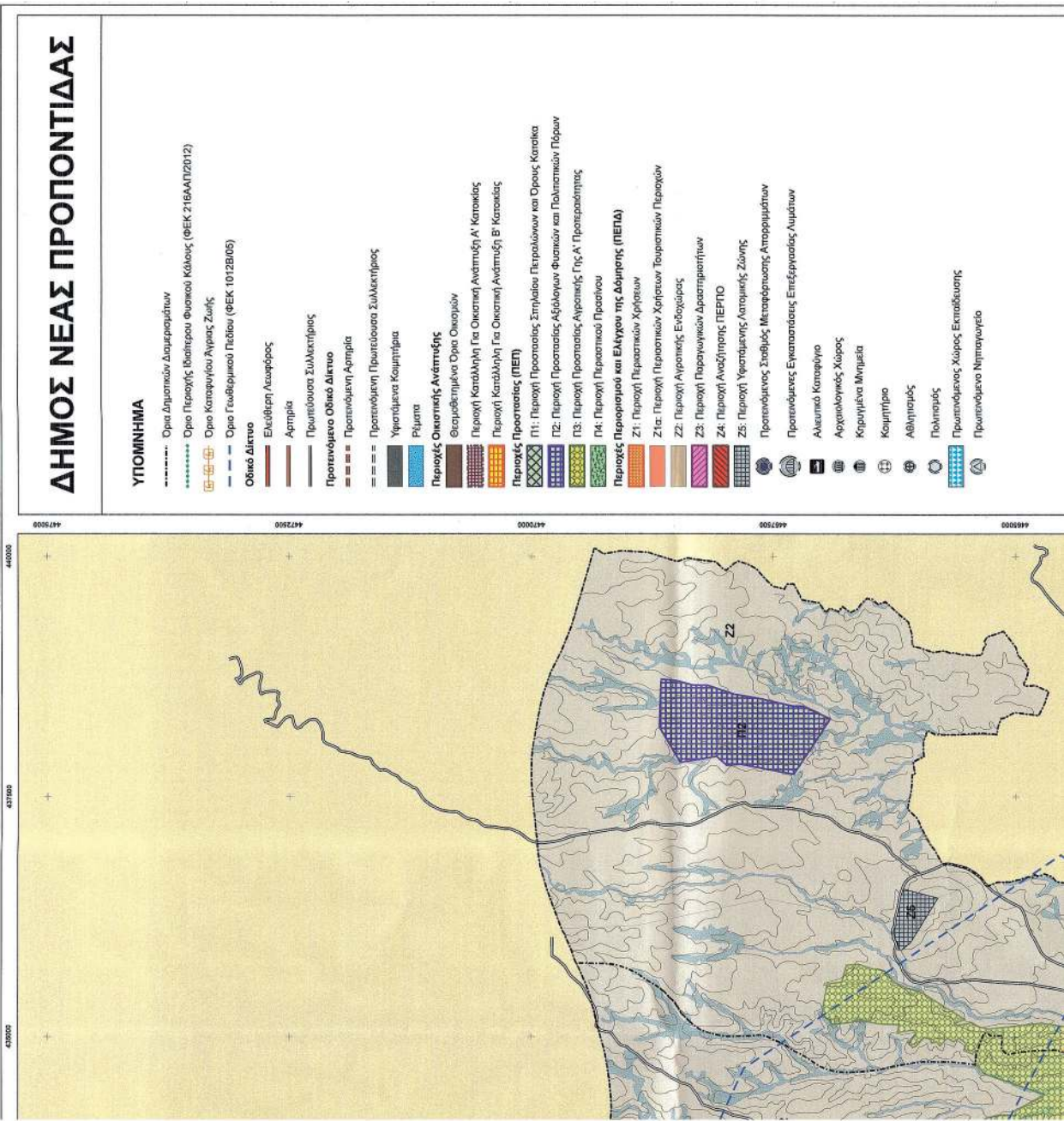
Β. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

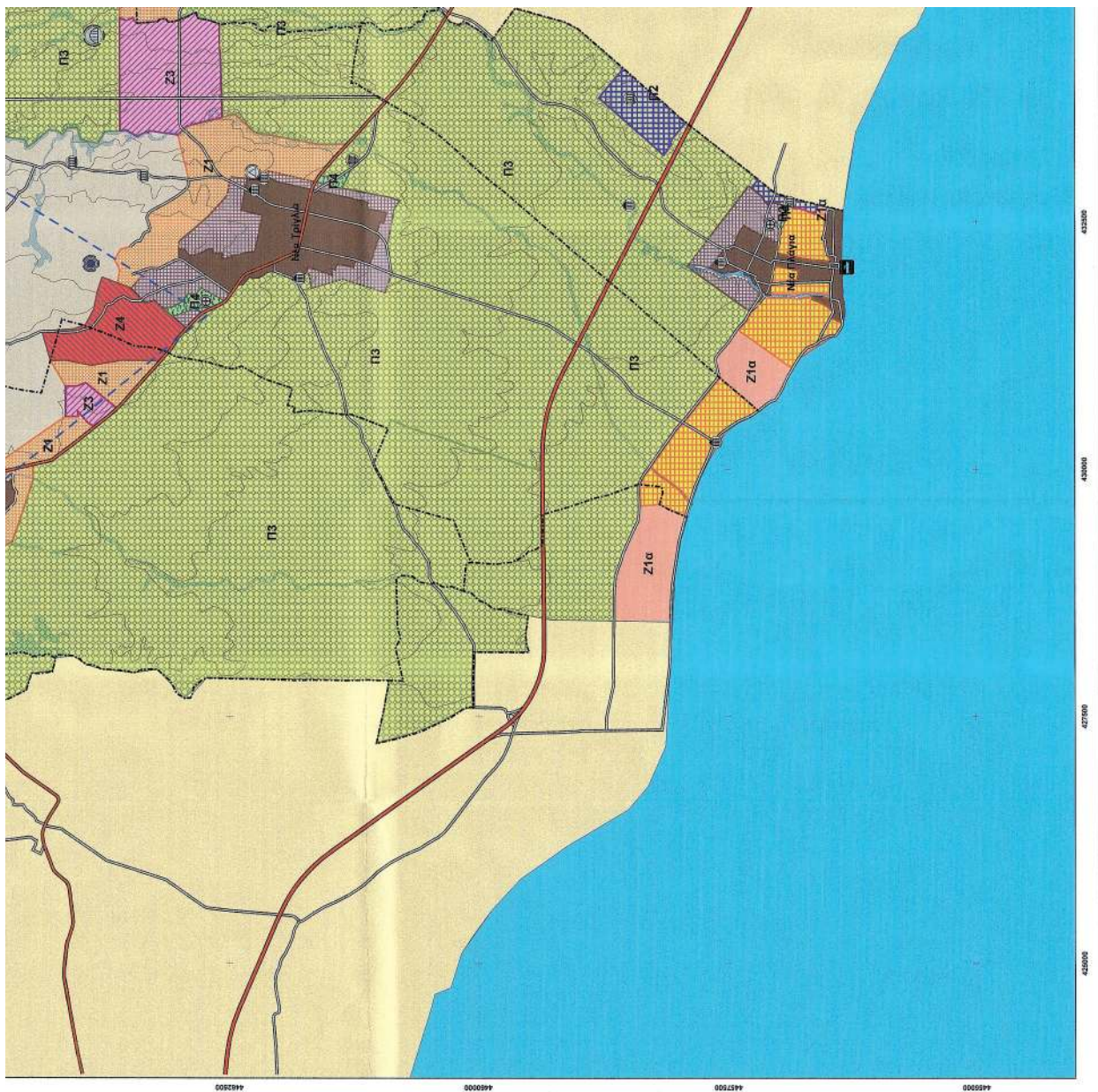
Η απόφαση αυτή μαζί με τα διαγράμματα που την συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

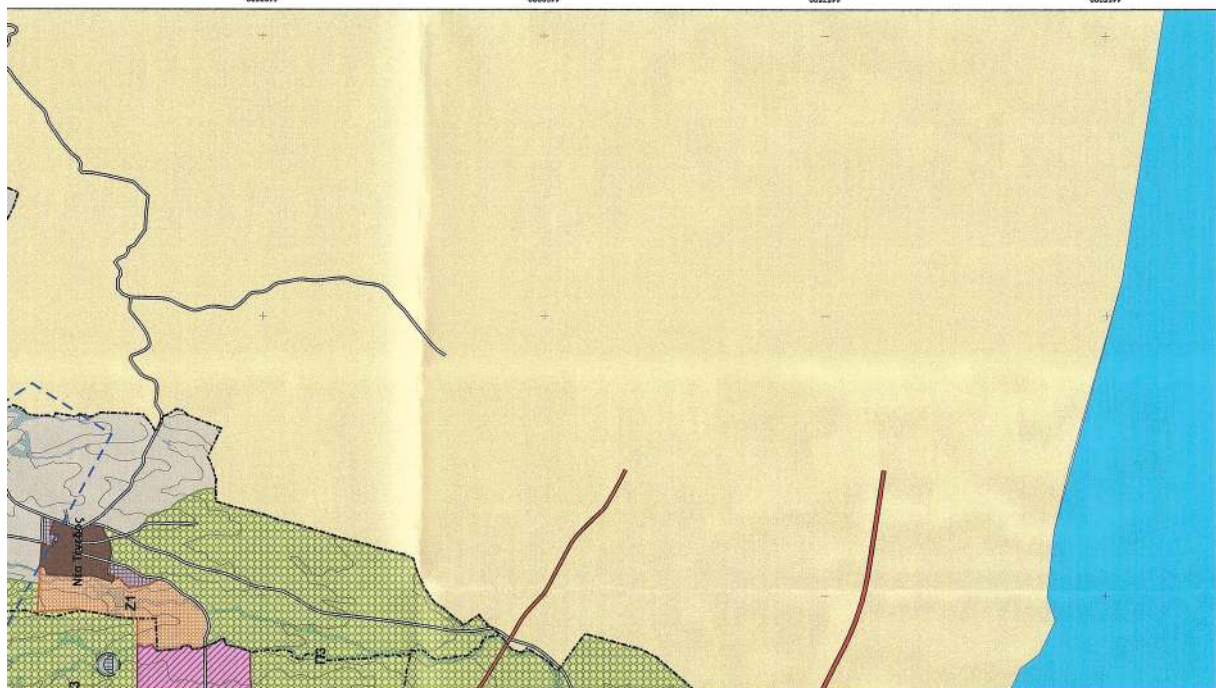
Θεσσαλονίκη, 9 Σεπτεμβρίου 2019

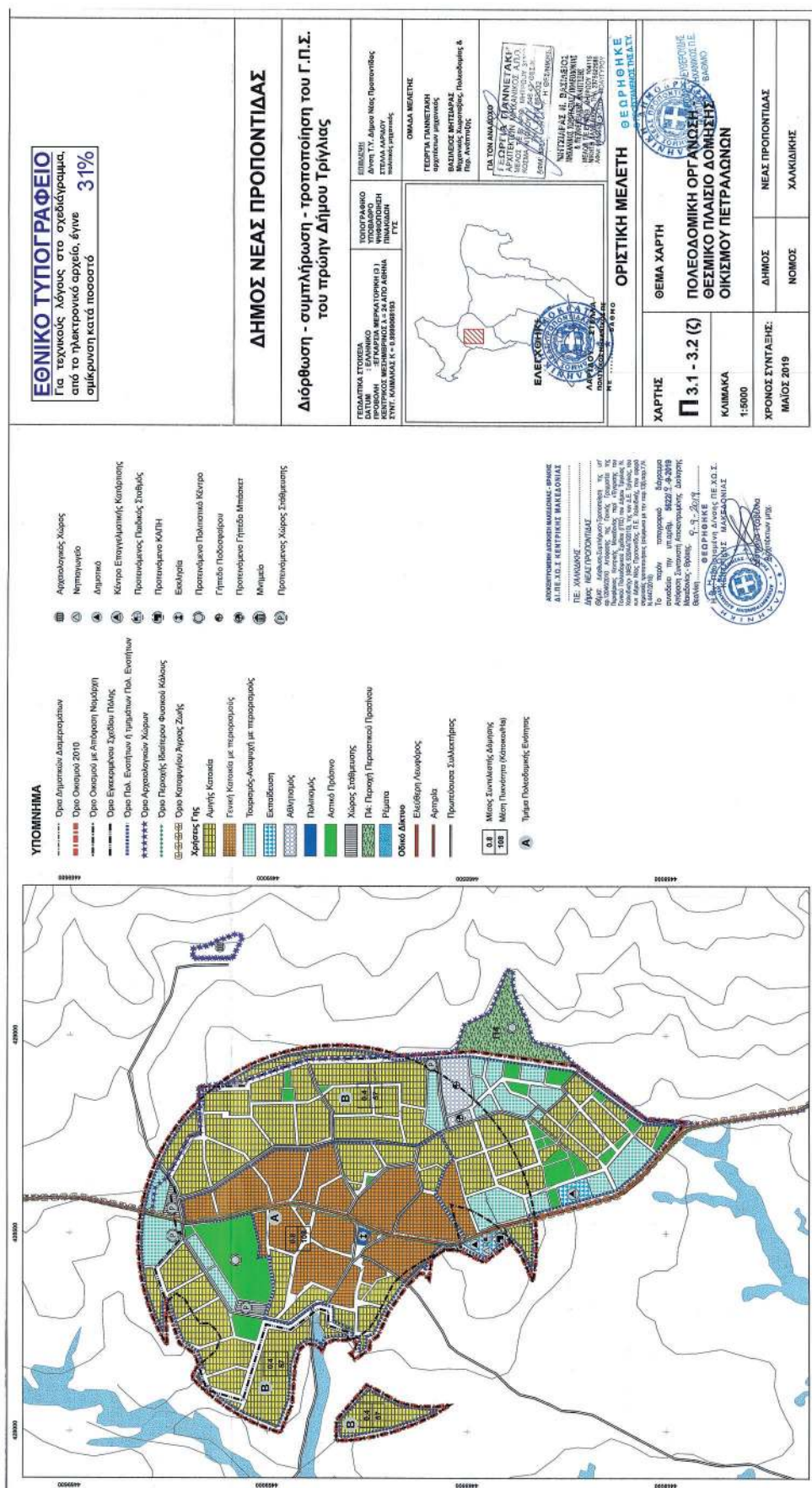
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ







[illegible]





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότόπό μας.

