



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Οκτωβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 615

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Χαρακτηρισμός ως νεώτερου μνημείου του διώροφου κτηρίου, φερομένης ιδιοκτησίας Μαρίνας-Λήδας Κουταρέλλη, κληρονόμου Δ. Λοβέρδου, επί της οδού Ακαδημίας 58Α, Δήμου Αθηναίων, Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών, Περιφέρειας Αττικής.
- 2 Αυτοδίκαια άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που κηρύχθηκε με την αριθμ. 159/2-2-2005 (ΦΕΚ 223/Δ'/02-03-2005) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, για τη βελτίωση της Επαρχιακής Οδού Νο 12 από Α/Κ Σελλών έως Α/Κ Δωδώνης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΠΔΝΣ
ΜΜΤΠΙΤ/338297/35179/2712/815 (1)

Χαρακτηρισμός ως νεώτερου μνημείου του διώροφου κτηρίου, φερομένης ιδιοκτησίας Μαρίνας-Λήδας Κουταρέλλη, κληρονόμου Δ. Λοβέρδου, επί της οδού Ακαδημίας 58Α, Δήμου Αθηναίων, Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών, Περιφέρειας Αττικής.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α'/7.8.2019) «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των Κυβερνητικών Οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης».

β) Του ν. 3028/2002 (Α' 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4.

γ) Του π.δ. 4/2018 (Α' 7) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»,

δ) Του άρθρου 1 του π.δ 70/2015 (Α' 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

ε) Του π.δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/Α'/9.7.2019) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»,

στ) Του π.δ. 84/2019 (ΦΕΚ 123/Α'/17.07.2019) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».

ζ) Της με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22.07. 2019 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για τον Διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 485/Υ.Ο.Δ.Δ./26.07.2019).

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟ-ΠΥΝΣ/14/3698/20.01.2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (Β'70).

3. Την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (ΦΕΚ 743/Β'/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

4. Την αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/7027/425/29-01-2004 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 96/Δ/10-02-2004), με την οποία αναριοθετήθηκε ο Αρχαιολογικός Χώρος της πόλεως των Αθηνών.

5. Τις εισηγήσεις της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων και της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου του θέματος.

6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου ΚΑΣ-ΚΣΝΜ, του άρθρου 50, παρ. 6β του ν. 3028/2002, με αριθμό Πρακτικού 2/13.06.2019, θέμα 5°, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως νεώτερου μνημείου του διώροφου κτηρίου επί της οδού Ακαδημίας 58Α, του Δήμου Αθηναίων, φερομένης ιδιοκτησίας Μαρίνας-Λήδας Κουταρέλλη κληρονόμου Δ. Λοβέρδου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β και 1γ του ν. 3028/2002, χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις (μεταλλικές κλίμακες). Αποτελεί αναπόσπαστα λειτουργικό τμήμα του Μεγάλου Τσίλλερ-Λοβέρδου επί της οδού Μαυρομιχάλη 6, χαρακτηρισμένου ως έργο τέχνης από το ΥΠΠΟΑ και σημαντικό τεκμήριο για την ολοκληρωμένη ανάγνωση του μνημείου. Ενσωματώνει αρχαία στοιχεία και διαθέτει ιδιαίτερα αξιολογα χαρακτηριστικά από ιστορική, αρχιτεκτονική, μορφολογική και κοινωνική άποψη. Επίσης στο κτήριο υπάρχουν ενσωματωμένες αρχαιότητες.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Οκτωβρίου 2019

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ.: 145474

(2)

Αυτοδίκαια άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που κηρύχθηκε με την αριθμ. 159/2-2-2005 (ΦΕΚ 223/Δ'/02-03-2005) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, για τη βελτίωση της Επαρχιακής Οδού Νο 12 από Α/Κ Σελλών έως Α/Κ Δωδώνης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α'/1997) «Διοίκηση, οργάνωση και στελέχωση της Περιφέρειας».

2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Το π.δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α'/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

4. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α'/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

5. Τις διατάξεις του ν. 2985/4-2-2002 (ΦΕΚ 18/Α'/4-2-2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του π.δ. 141 (ΦΕΚ 234/Α'/2010) με το οποίο συστήνεται το Τμήμα Δημόσιας Περιουσίας στη Διεύθυνση Οικονομικού με έδρα τα Ιωάννινα.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/Α'/2016) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική διακυβέρνηση - Αποκατάσταση αδικιών κι άλλες διατάξεις».

9. Την με αριθμ. πρωτ. 13912/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με την οποία διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας ο Μιχελάκης Βασιλείος του Πολυκάρπου (ΦΕΚ 250/ΥΟΔΔ/26-05-2017-ΑΔΑ:ΩΩΓΦ465ΧΘ7-Κ 4Ω).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Διατάγματος της 25-11-1929 «Περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής έργων και συντηρήσεως κειμένων διατάξεων».

11. Την αριθμ. 159/2-2-2005 (ΦΕΚ 223/Δ'/02-03-2005) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου,

για την "Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για τη βελτίωση της Επαρχιακής Οδού Νο 12 από Α/Κ Σελλών έως Α/Κ Δωδώνης"

12. Την αριθμ. 54/2016 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ιωαννίνων με την οποία καθορίσθηκε η οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης απαλλοτριωμένων ακινήτων της παραπάνω απαλλοτρίωσης.

13. Την παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 2881/2001, περί ανάκλησης και άρσης μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με την οποία «Η αναγκαστική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως εάν δεν συντελεστεί μέσα σε ενάμισι έτος από τη δημοσίευση της απόφασης προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης και σε περίπτωση απευθείας οριστικού καθορισμού αυτής, από τη δημοσίευση της σχετικής απόφασης».

14. Την από 18-03-2019 αίτηση των Χρυσής Τασιούλα χας Γεωργίου, Ευαγγέλου Τασιούλα του Γεωργίου και Αναστασίας Τασιούλα του Γεωργίου, φερόμενων ιδιοκτητών των ακινήτων με αριθμούς κτηματογράφησης Κ.Α.: 10, 12, που θίγονται από την παραπάνω απαλλοτρίωση η οποία αίρεται αυτοδίκαια και ζητούν την έκδοση Απόφασης άρσης αυτής.

15. Το γεγονός ότι οι έχουν παρέλθει άπρακτες όλες οι προθεσμίες που ορίζει το άρθρο 11 του ν. 2881/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και του ότι οι φερόμενοι ιδιοκτήτες με αριθμούς κτηματογράφησης Κ.Α.: 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 24, 24Α, 27, 30, 32, 33, 33Α, 54 και 105, που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 159/2-2-2005 (ΦΕΚ Δ 223/02-03-2005) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, για τη βελτίωση της Επαρχιακής Οδού Νο 12 από Α/Κ Σελλών έως Α/Κ Δωδώνης δεν έχουν υποβάλλει αιτήσεις για τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης σύμφωνα με το παραπάνω άρθρο, αποφασίζουμε:

Την άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης των ακινήτων με αριθμούς κτηματογράφησης Κ.Α.: 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 24, 24Α, 27, 30, 32, 33, 33Α, 54 και 105, που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 159/2-2-2005 (ΦΕΚ 223/Δ'/02-03-2005) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, για τη βελτίωση της Επαρχιακής Οδού Νο 12 από Α/Κ Σελλών έως Α/Κ Δωδώνης, η οποία αίρεται αυτοδίκαια λόγω παρέλευσης της δεκαοκτάμηνης προθεσμίας από την έκδοση της απόφασης του δικαστηρίου με την οποία καθορίσθηκε η οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης απαλλοτριωμένων ακινήτων και αφορά στις ιδιοκτησίες των οποίων οι φερόμενοι ιδιοκτήτες δεν υπέβαλαν αίτηση για τη διατήρησή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 3 Οκτωβρίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ