



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Οκτωβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 631

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας σε εφαρμογή του σχεδίου πόλης στην οδό Αναγεννήσεως του Δήμου Θεσσαλονίκης.
- 2 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, καθώς και δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για τα ακίνητα με ΑΚΠ01, 02 και 03, που έχουν απαλλοτριωθεί με την Δ12/6616Π.Ε./14.01.2015 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 20/Α.Α.Π./23.01.2015) και απαιτούνται για την κατασκευή έργων αποκατάστασης, της περιοχής παλαιάς κατολίσθησης και ασφαλούς διέλευσης, της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Σ.Σ. Λειανοκλαδίου - Σ.Σ. Δομοκού από χ.θ. 14+150 έως χ.θ. 24+692 και ειδικότερα στο τμήμα από χ.θ. 15+830 έως 15+980 που βρίσκεται στο τοπικό διαμέρισμα Μοσχοκαρυάς του Δήμου Λαμίας Φθιώτιδας (Α67/6).
- 3 Πρόσκληση προς άγνωστους ιδιοκτήτες ακατοίκητου κτίσματος επί της οδού Σίνα αρ. 5, ΟΤ 38 στη Δράμα.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 173973

(1)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας σε εφαρμογή του σχεδίου πόλης στην οδό Αναγεννήσεως του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7/16.7.1923 (Α' 228) ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 (Α' 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Την 1864/2017 απόφαση Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης οριστικού καθορισμού τιμής μονάδος.

4. Την 10639/6.9.2019 (ΑΔΑ: 6ΛΗ8ΩΡ5-Ο0Υ) απόφαση Δημάρχου Θεσσαλονίκης μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων Εφραίμ Κυριζίδη.

5. Την 10592/3.9.2019 (ΑΔΑ: 618ΧΩΡ5-Δ17) απόφαση Δημάρχου Θεσσαλονίκης σχετικά με τον ορισμό Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης, ανακοινώνει:

Στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στο απαλλοτριωθέν ρυμοτομούμενο ακίνητο, με αριθμό ιδιοκτησίας (1) κατά την πράξη αναλογισμού 7911/2012 στην οδό Αναγεννήσεως του Δήμου Θεσσαλονίκης, ότι η οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 1864/2017 απόφαση Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαστικά δικαιούχοι και εκδόθηκαν τα κάτωθι γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης:

1) Το 5816/12.7.2018 γραμμάτιο ποσού 115.140,00 € (εκατόν δέκα πέντε χιλιάδες εκατόν σαράντα ευρώ) υποχρέωση του Δήμου Θεσσαλονίκης για ρυμοτομούμενη επιφάνεια 60,60 τ.μ.

2) Το 5823/1.8.2018 γραμμάτιο ποσού 46.930,00€ (σαράντα έξι χιλιάδες εννιακόσια τριάντα ευρώ) υποχρέωση της με αριθμό ιδιοκτησίας (4) «επιτροπή πολυκατοικίας Αναγεννήσεως 26 και Σάντα Ρόζα 2» κατά την πράξη αναλογισμού 7911/2012 για ρυμοτομούμενη επιφάνεια 24,70 τ.μ.

3) Το 5877/20.10.2018 γραμμάτιο ποσού 300,00 € (τριακοσίων ευρώ), δικαστική δαπάνη υπέρ εννέα δικαιούχων Θεοδότα Παπαδοπούλου και λοιπών οκτώ (8) σε εκτέλεση της 1864/2017 απόφασης Εφετείου Θεσσαλονίκης.

4) Το 5949/26.6.2019 γραμμάτιο ποσού 2.020,10 € (δύο χιλιάδες είκοσι ευρώ και δέκα λεπτά) δικαστικά έξοδα.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Οκτωβρίου 2019

Ο Αντιδήμαρχος

ΕΦΡΑΙΜ ΚΥΡΙΖΙΔΗΣ

Αριθμ. οικ. 10168/19

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, καθώς και δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για τα ακίνητα με ΑΚΠ01, 02 και 03, που έχουν απαλλοτριωθεί με την Δ12/6616Π.Ε./14.01.2015 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 20/Α.Α.Π./23.01.2015) και απαιτούνται για την κατασκευή έργων αποκατάστασης, της περιοχής παλαιάς κατολίσθησης και ασφαλούς διέλευσης, της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Σ.Σ. Λειανοκλαδίου - Σ.Σ. Δομοκού από χ.θ. 14+150 έως χ.θ. 24+692 και ειδικότερα στο τμήμα από χ.θ. 15+830 έως 15+980 που βρίσκεται στο τοπικό διαμέρισμα Μοσχοκαρυάς του Δήμου Λαμίας Φθιώτιδας (Α67/6).

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» πληροφορούμε όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας και άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν υπέρ του ΟΣΕ και με δαπάνες της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., με την Δ12/6616Π.Ε./14-01-2015 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 20/Α.Α.Π./23-01-2015) και απεικονίζονται στο με αριθμό 46ΚΔ-Λ22 κτηματολογικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 και περιγράφονται στον με αριθμό 46ΚΠ-Λ22.1 κτηματολογικό πίνακα, με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή έργων αποκατάστασης της περιοχής παλαιάς κατολίσθησης και ασφαλούς διέλευσης της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Σ.Σ. Λειανοκλαδίου - Σ.Σ. Δομοκού από Χ.Θ. 14+150 έως Χ.Θ. 24+692 και ειδικότερα στο τμήμα από Χ.Θ. 15+830 έως Χ.Θ. 15+980 που βρίσκεται στο τοπικό διαμέρισμα Μοσχοκαρυάς του Δήμου Λαμίας Φθιώτιδας».

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση στα ως άνω ακίνητα.

Ότι:

1. Η αποζημίωση που καθόρισε το δικαστήριο με την 56/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Λαμίας για τα ακίνητα και επικείμενα της απαλλοτρίωσης του θέματος, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 145.527,68 € και αφορά στις ιδιοκτησίες της απαλλοτρίωσης με ΑΚΠ01, 02

και 03, για τις οποίες έχει εκδοθεί το με αριθμό: 19789/23-09-2019 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

2. Η δικαστική δαπάνη και αμοιβή των πληρεξούσιων δικηγόρων έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το με αριθμό 19790/23-09-2019 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 2.697,48 € (2.097,48 € για την δικηγορική αμοιβή και 600,00 € για τη δικαστική δαπάνη), υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Λαμίας.

Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον Νόμο.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Οκτωβρίου 2019

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΧΡ. ΔΙΟΝΕΛΗΣ

(3)

Πρόσκληση προς άγνωστους ιδιοκτήτες ακατοίκητου κτίσματος επί της οδού Σίνα αρ. 5, ΟΤ 38 στη Δράμα.

ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

Καλούνται οι άγνωστοι ιδιοκτήτες, αγνώστου διαμονής, των 11/12 του ακατοίκητου κεραμοσκεπούς κτίσματος με ΚΑΕΚ ... επί της οδού Σίνα αρ. 5, ΟΤ 38 στη Δράμα, ή οποιοσδήποτε πληρεξούσιος ή αντιπρόσωπος ή συγγενής αυτών, σε εφαρμογή των διατάξεων της 29400/30-11-1943 (ΦΕΚ 218 Β') απόφασης Υπουργού Συγκοινωνιών να προσέλθουν στα γραφεία της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Δράμας (Διοικητήριο 5ος όροφος, τηλέφωνο 2521351513 - Τερζής), προκειμένου να λάβουν γνώση της υπ' αριθμ. πρωτ. 995/2019 έκθεσης επικινδύνως ετοιμόρροπου κτίσματος της Τριμελούς Επιτροπής Ελέγχου Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Οικοδομών Π.Ε. Δράμας, που αφορά το συγκεκριμένο ακίνητο.

Η ως άνω έκθεση κοινοποιήθηκε στον Δήμαρχο Δράμας και τοιχοκολλήθηκε στο ακίνητο.

Δράμα, 8 Οκτωβρίου 2019

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης

ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ - ΧΑΡΙΟΠΟΛΙΤΟΥ