



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Οκτωβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 645

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.600,66 τ.μ. στη θέση «Άγιος Παντελεήμονας», Τ.Κ. Χουδετσίου, στην περιφέρεια του Δήμου Αρχανών-Αστερουσίων, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, λόγω Πυρκαγιάς.
2. Μερική ανάκληση της 869/15-4-1992 (ΦΕΚ 467/τ.Δ'/26-5-1992) απόφασης του Νομάρχη Καβάλας κήρυξης ως αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 1.861,87 τ.μ. στην θέση «Δεξαμενή» της Τοπικής Κοινότητας Μακρυχωρίου του Δήμου Νέστου της ΠΕ Καβάλας.
3. Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτείται για την εκτέλεση του έργου: «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΑΝΟΥΣ».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8234

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.600,66 τ.μ. στη θέση «Άγιος Παντελεήμονας», Τ.Κ. Χουδετσίου, στην περιφέρεια του Δήμου Αρχανών-Αστερουσίων, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, λόγω Πυρκαγιάς.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/1979/τ.Α') και ειδικότερα των άρθρων 38 παρ. 1, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1, άρθρου 35, ν. 4280/2014 και 41 παρ. 1, 3.
3. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303/τ.Α'/2003) και ειδικότερα την παρ. 15 άρθρου 1.

4. Τις 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/24-9-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με τις οποίες δόθηκαν οδηγίες στις Δασικές Υπηρεσίες για την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ107/τ.Α'/30-5-1997).

6. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970».

7. Τον ν. 3900/2010 «Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης», (ΦΕΚ 213/Α').

8. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», (ΦΕΚ 98/Α').

9. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), και ειδικότερα τα άρθρα 6 και 280.

10. Τον ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ 66/Α'/22-03-2012) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 26.

11. Το π.δ. 136/2010 περί «Οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΦΕΚ 136/Α'/27-12-2010).

12. Τον ν. 4235/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης- Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ 47/Α'/2015), και ειδικότερα το άρθρο 28.

13. Την 14026/15-05-2017 υπουργική απόφαση: «Διορισμός της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ ως Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» και την αριθμ. 8165/27-06-2017 απόφαση: «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής "Με εντολή Συντονιστή" («Μ.Ε.Σ.») αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων, στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης καθώς και σε υπαλλήλους κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ της Δ/νσης Αλλοδαπών και Μετανάστευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 4147/2013, όπως ισχύουν» (ΦΕΚ 2247/Β'/30-06-2017).

14. Το π.δ. 32/2016 «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παραγράφων 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979» (ΦΕΚ 46/Α'/2016).

15. Την αριθμ. 8225/07-10-2019 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου για κήρυξη ως αναδασωτέας της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά.

16. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, και την επαναφορά με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης στην προ της αλλοίωσης κατάσταση, την έκταση εμβαδού 3.600,66 τ.μ. στη θέση «Άγιος Παντελεήμονας», Τ.Κ. Χουδετσίου, Δ.Ε. Νίκου Καζαντζάκη στην περιφέρεια του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, που αποτελούσε Δάσος (παρ. 1 άρθρου 3 ν. 998/1979 όπως ισχύει), που εμπίπτει στην κατηγορία των παρ. 1ε, 2γ και 2ε του άρθρου 4

ν. 998/1979. Η έκταση αυτή απεικονίζεται με οριογραμμή με στοιχεία κορυφών 1-2-3-...-25-26-1, στο από 04-10-2019 τοπογραφικό διάγραμμα του δασολόγου Ιωάννη Κουγιουμουτζή το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Δασών Ηρακλείου.

Η έκταση έχει όρια:

Βόρεια	Δάσος
Νότια	Γεωργική έκταση
Ανατολικά	Δάσος και γεωργική έκταση
Δυτικά	Δάσος και δρόμο

όπως και στο συνημμένο διάγραμμα φαίνεται, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

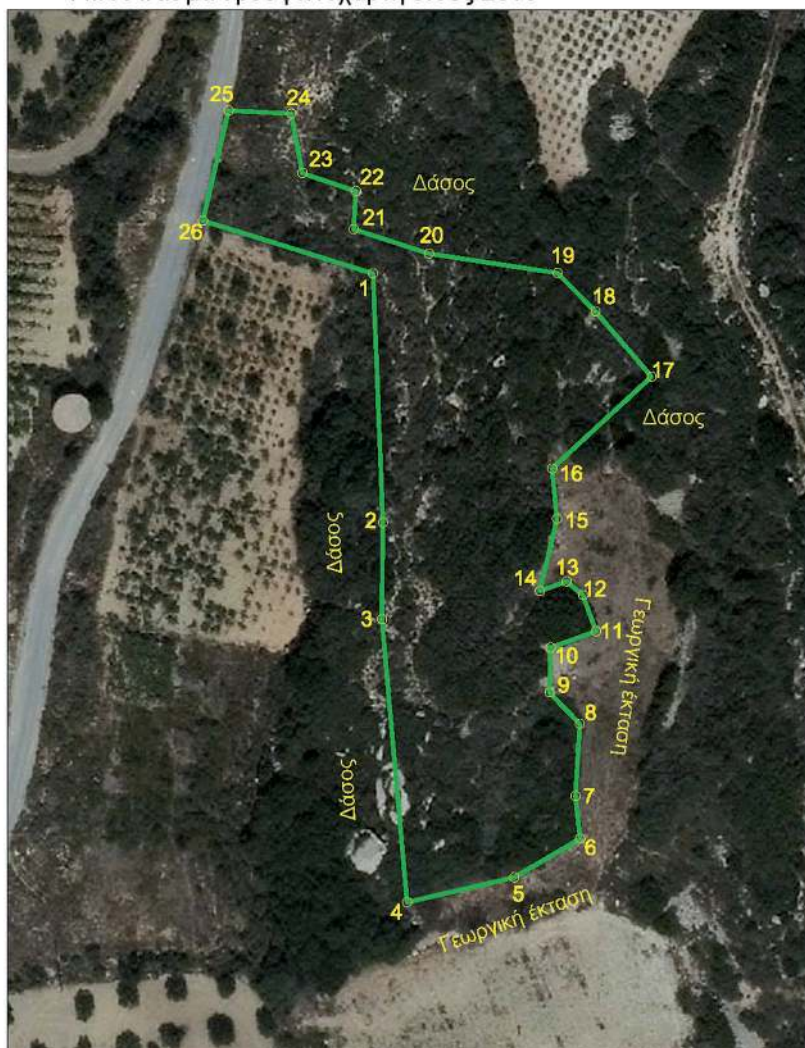
Ηράκλειο, 7 Οκτωβρίου 2019

Με εντολή Συντονίστριας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής
Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη έτους 2015



Κλίμακα 1:1000



Πίνακας Συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87)
των κορυφών του 1-2-3-...-25-26-1
Εμβαδόν τεμαχίου = 3.600,66 τ.μ.

α/α	X	Y
1	606279.52	3895354.24
2	606281.12	3895313.62
3	606280.96	3895297.85
4	606285.07	3895251.70
5	606302.57	3895255.78
6	606313.28	3895262.09
7	606312.52	3895269.03
8	606313.23	3895280.78
9	606308.27	3895285.92
10	606308.44	3895293.23
11	606315.85	3895295.92
12	606313.76	3895301.78
13	606311.06	3895304.05
14	606306.70	3895302.48
15	606309.49	3895314.25
16	606308.70	3895322.43
17	606324.91	3895337.42
18	606315.76	3895348.07
19	606309.57	3895354.34
20	606288.65	3895357.48
21	606276.37	3895361.48
22	606276.72	3895367.66
23	606268.01	3895370.62
24	606266.18	3895380.30
25	606255.99	3895380.83
26	606251.81	3895362.87
1	606279.52	3895354.24

Η έκταση που κείται στη θέση «Άγιος Παντελεήμονας» Τοπικής Κοινότητας Χουδετσίου, Δημοτικής Ενότητας Νίκου Καζαντζάκη, κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Αρχανών-Αστερουσίων, εμβαδού **3.600,66 τ.μ.** και απεικονίζεται με οριογραμμή με στοιχεία κορυφών **1-2-3-...-25-26-1**, κηρύχθηκε **αναδασωτέα**, λόγω Πυρκαγιάς

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την με αρ. 8234/07-10-2019 απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

Ηράκλειο 04-10-2019

Ο Συντάκτης

Ιωάννης Κουγιουμουτζής
Δασολόγος

Ηράκλειο 04-10-2019

Ο Δ/της Δασών Ηρακλείου (αν)

Γεώργιος Παπαδόπουλος
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Αριθμ. 19001

(2)

Μερική ανάκληση της 869/15-4-1992 (ΦΕΚ 467/τ.Δ'/26-5-1992) απόφασης του Νομάρχη Καβάλας κήρυξης ως αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 1.861,87 τ.μ. στην θέση «Δεξαμενή» της Τοπικής Κοινότητας Μακρυχωρίου του Δήμου Νέστου της ΠΕ Καβάλας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) Των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44, του ν. 998/1979, όπως ισχύει.

3. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (ΦΕΚ 182/τ.Α'/14-10-2010) όπως προστέθηκε με την παράγραφο 3 άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (ΦΕΚ 39/τ.Α'/28-3-2017).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'/87/7-6-2010) «Περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

6. Τις διατάξεις του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/τ.Α'/8-8-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση-Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών. Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/τ.Α'/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

8. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α'/11-5-2015) «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

9. Την 14138/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ/26-5-2017-ΑΔΑ ΩΩ09465Ω07-ΗΜΞ) για τον διορισμό του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

10. Την 35748/30-5-2017 (ΦΕΚ 1971/τ.Β'/7-6-2017) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων "Με Εντολή Συντονιστή" στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

11. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ Α'/235/27-12-2010) με θέμα την ίδρυση και διάρθρωση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

12. Τις αριθμ. 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8- Ω7Θ) και 158577/1580/4-7-2017 (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω) εγκυκλίους του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

13. Την 869/15-4-1992 (ΦΕΚ 467/τ.Δ'/26-5-1992) απόφαση του Νομάρχη Καβάλας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης κοινόχρηστης δασικής στην θέση "Δεξαμενή" Κοινότητας Μακρυχωρίου Ν. Καβάλας».

14. Τις αριθμ. 13197/17-2-2015, 58255/4-9-2017 και 21638/11-4-2018 διαταγές της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

15. Την 11940/22-6-2018 (ΑΔΑ:6ΥΣΡΟΡ1Υ-9Υ3) απόφαση του Διευθυντή Δασών Καβάλας «Ανάρτηση των δασικών χαρτών 1) Τ.Κ. Αγίου Κοσμά, 2) Τ.Κ. Γέροντα, 3) Τ.Κ. Γραβούνης, 4) Τ.Κ. Διποτάμου, 5) Τ.Κ. Δύσβατου, 6) Τ.Κ. Ελαφοχωρίου, 7) Τ.Κ. Ερατεινού, 8) Τ.Κ. Ζαρκαδιάς, 9) Τ.Κ. Κεχροκάμπου, 10) Τ.Κ. Λεκάνης, 11) Τ.Κ. Μακρυχωρίου, 12) Τ.Κ. Πέρνης, 13) Τ.Κ. Πετροπηγής, 14) Τ.Κ. Πλαταμώνος, 15) Τ.Κ. Ποντολίβαδου, 16) Δ.Κ. Χρυσουπόλεως και 17) Τ.Κ. Χρυσοχωρίου, του Δήμου Νέστου, της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου τους.

16. Την αριθμ. 14350/30-7-2019 εισήγηση-αναφορά του Δασαρχείου Καβάλας.

17. Την αριθμ. 14415/6-8-2019 εισήγηση-αναφορά της Διεύθυνσης Δασών Καβάλας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την 869/15-4-1992 (ΦΕΚ 467/τ.Δ'/26-5-1992) απόφαση του Νομάρχη Καβάλας, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση, επιφάνειας 15 στρεμμάτων, για έκταση συνολικού εμβαδού 1.861,87 τ.μ., στην περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Μακρυχωρίου του Δήμου Νέστου της Π.Ε. Καβάλας.

Η εν θέματι έκταση, συνολικού εμβαδού 1.861,87 τ.μ., σύμφωνα με το δασικό χάρτη της Τ.Κ. Μακρυχωρίου, που αναρτήθηκε με την υπό στοιχείο [15] απόφαση του Διευθυντή Δασών Καβάλας, κατατάχθηκε στην κατηγορία ΑΑ (Άλλης μορφής το έτος 1945-Άλλης μορφής κατά τον πρόσφατο ορθοφωτοχάρτη) (ΚΑΤΗΓΟΡΑΛ DX) και ΑΝ (έκταση κηρυγμένη ως αναδασωτέα) (ΚΑΤΗΓΟΡΑΛ 2) και συνεπώς δεν αποτελούσε ούτε αποτελεί δάσος ή δασική έκταση, σύμφωνα με την φωτοερμηνεία των παλαιότερων και των πρόσφατων αεροφωτογραφιών.

Η αναφερόμενη επιφάνεια αποτελείται από τρία (3) τμήματα:

1. τμήμα εμβαδού 944,60 τ.μ. με Κωδικό Αριθμό DKA 2103600088 με στοιχεία [1,2,...,12,13,1]

2. τμήμα εμβαδού 94,16 τ.μ. με Κωδικό Αριθμό DKA 2103600089 με στοιχεία [14,15,16,17,18,14]

3. τμήμα εμβαδού 823,11 τ.μ. με Κωδικό Αριθμό DKA 2103600222 με στοιχεία [19,20,...,25,26,19]

και τις αντίστοιχες συντεταγμένες, όπως αυτές αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:200, το οποίο περιέχει απόσπασμα προσαυτολιστικού χάρτη σε κλίμακα 1:5.000.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 ν. 3900/2010 ΦΕΚ 213/Α' /2010) εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχόμενη από την επόμενη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης, προς τον οικείο Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3

του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και της παραγράφου 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 όπως ισχύει.

Με την απόφαση αυτή, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Οκτωβρίου 2019

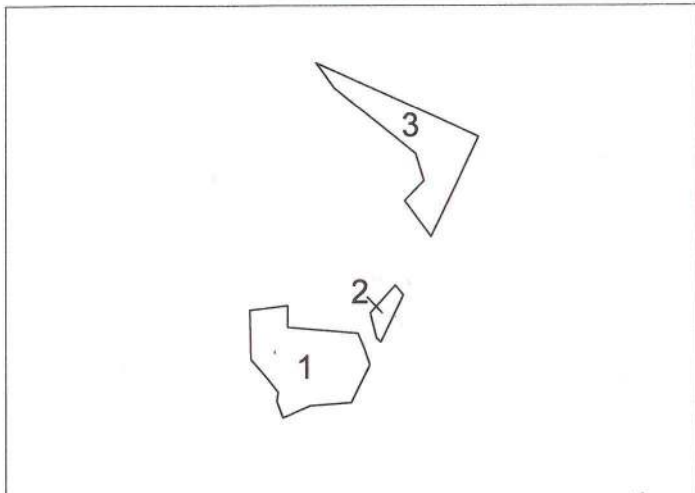
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤ/ΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΘ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

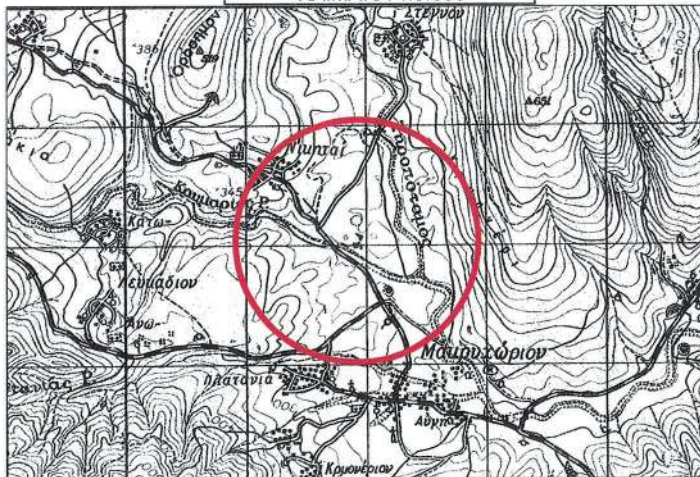
ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡ. 869/15-4-1992 (ΦΕΚ Δ 467/26-5-1992)
ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΑΒΑΛΑΣ ΓΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ
1.861,87 Τ.Μ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΔΕΞΑΜΕΝΗ» ΣΤΗ
Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



Το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της υπ' αριθ.
..... απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΕΜΒΑΔΟΝ: 1.861,87 τ.μ.

ΤΜΗΜΑ 1

1.X=551124,970 Y=4544482,790
2.X=551118,933 Y=4544470,242
3.X=551105,219 Y=4544469,233
4.X=551096,097 Y=4544465,119
5.X=551094,088 Y=4544470,748
6.X=551094,606 Y=4544473,653
7.X=551090,655 Y=4544478,612
8.X=551085,426 Y=4544484,496
9.X=551085,133 Y=4544501,033
10.X=551097,741 Y=4544502,556
11.X=551097,741 Y=4544495,391
12.X=551121,119 Y=4544493,302
13.X=551123,284 Y=4544487,947

ΕΜΒΑΔΟ: 944,60 Τ.Μ.

ΤΜΗΜΑ 2

14.X=551136,165 Y=4544506,059
15.X=551128,623 Y=4544490,383
16.X=551127,192 Y=4544491,692
17.X=551125,129 Y=4544500,078
18.X=551133,445 Y=4544509,216

ΕΜΒΑΔΟ: 94,16 Τ.Μ.

ΤΜΗΜΑ 3

19.X=551143,116 Y=4544543,905
20.X=551140,347 Y=4544552,902
21.X=551113,042 Y=4544574,968
22.X=551107,039 Y=4544583,292
23.X=551151,662 Y=4544563,106
24.X=551161,477 Y=4544558,666
25.X=551145,469 Y=4544525,396
26.X=551136,569 Y=4544537,314

ΕΜΒΑΔΟ: 823,11 Τ.Μ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **79%**

Αριθμ. απόφ. 59

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτείται για την εκτέλεση του έργου: «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΑΝΟΥΣ».ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87Α' /7-6-2010) και ειδικότερα του άρθρου 163, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 137/2010 (Φ.Ε.Κ. 230Α' /27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου».

3. Τις διατάξεις του π.δ. 7/2013 (Φ.Ε.Κ. 26Α' /31-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42) αρμοδιότητας των Περιφερειών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς επίσης και την διευκρινιστική εγκύκλιο 6/17-4-2013 του Υπουργείου Εσωτερικών.

4. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Φ.Ε.Κ. 17Α' /6-2-2001), όπως συμπληρώθηκε ή τροποποιήθηκε με τους ν. 2985/2002, ν. 3175/2005, ν. 4070/2012, ν. 4122/2013, ν. 4146/2013, ν. 4313/2014, ν. 4364/2016 και ν. 4512/2018, ιδίως το άρθρο 1.

5. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147Α' /8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Την 15591/1360/Α.Φ.6.1.5.4γ/14-11-2 011 απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι για το έργο «Παράκαμψη Οικισμού Θάνους».

7. Την 1214/30.10.2017 (ΑΔΑ : 7ΘΛΟ7ΛΩ-ΓΘ7) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με την οποία εγκρίθηκαν τα Κτηματολογικά Διαγράμματα Κτηματολογικού Πίνακα και η Τεχνική Έκθεση Κτηματογράφησης της Μελέτης με τίτλο «Παράκαμψη Οικισμού Θάνους».

8. Την οικ 145/29-1-2018 (ΑΔΑ: 7ΧΘ27ΛΩ-ΕΗΕ) απόφαση της Περιφέρειας Βορ. Αιγαίου, με την οποία αποφασίστηκε η ένταξη της πράξης «Παράκαμψη οικισμού Θάνους», συνολικού προϋπολογισμού 6.198.568,38 € (με ΦΠΑ 24%), ΟΠΣ 5010852 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2014-2020». Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και περιλαμβάνονται τρία υποέργα, ως εξής: το υποέργο της ομώνυμης εργολαβίας, το υποέργο των απαιτούμενων απαλλοτριώσεων και το υποέργο των δαπανών αρχαιολογίας).

9. Την από 8 Ιουν. 2018 Ανακοίνωση Πρότασης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης ακινήτων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του θέματος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου Περιφέρειας Β. Αιγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Το αριθμ. 1/18-06-2018 Αποδεικτικό Τοιχοκόλλησης της Τοπικής Κοινότητας Θάνους του Δήμου Λήμνου, της ανωτέρω αναφερόμενης (παραγρ. 9 της παρούσας) Ανακοίνωσης Πρότασης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης ακινήτων.

11. Το αριθμ. 1902/12-6-2018 Φύλλο της Εφημερίδας «ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ», όπου δημοσιεύθηκε η ανωτέρω αναφερόμενη (παραγρ. 9 της παρούσας) Ανακοίνωση Πρότασης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης ακινήτων.

12. Το αριθμ. 56167/20-6-2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου με συνημμένη την αριθμ. 55659/19-6-2019 Έκθεση περί προβολής ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις.

13. Το αριθμ. 4873/18-6-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου με συνημμένο το αριθμ. 1169/4491/6-8-2019 έγγραφο γνωμοδότησης του Τμήματος Αγροτικής Οικονομίας Λήμνου, σχετικά με τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις.

14. Το Φ.Ε.Κ. 41 Α.Α.Π/02-07-2018, στο οποίο δημοσιεύθηκε η 33889/ΤΔ 3431/11-06-2018 απόφαση της Περιφερειάρχη Β. Αιγαίου, που αφορά σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 3 του π.δ. 209/1998 για οδικό τμήμα της 26ης Επαρχιακής οδού «Κάστρον-Κοντιά-Λιβαδοχώριον διά Θάνους, Πορτιανού και Σαρπίου» Νήσου Λήμνου και αναγνωρισμένη αγροτική Οδό.

15. Το Φ.Ε.Κ. 165 Δ' /11-04-2019, στο οποίο δημοσιεύθηκε η 3939ΠΕ/22-3-2019 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, που αφορά στον χαρακτηρισμό ως βελτιούμενων των συνδεδετήριων οδικών τμημάτων της νέας παράκαμψης Θάνους με την 26η Επαρχιακή οδό «Κάστρον-Κοντιά-Λιβαδοχώριον διά Θάνους, Πορτιανού και Σαρπίου» Νήσου Λήμνου για την εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (Α' 214) όπως συμπληρώθηκε και ισχύει.

16. Την αριθμ. 4684/24.01.2018 (ΑΔΑ : 6ΘΚΑΟΡ11-Μ55) Πράξη Χαρακτηρισμού της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, σχετικά με το χαρακτηρισμό των συνολικών προς απαλλοτρίωση εκτάσεων ως μη δασικών.

17. Το αριθμ. 33368/08.06.2018 Πιστοποιητικό περί του Οριστικού και Αμετάκλητου Χαρακτηρισμού Έκτασης της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, σχετικά με το χαρακτηρισμό των συνολικών προς απαλλοτρίωση εκτάσεων ως μη δασικών.

18. Την από 10-7-2019 εισήγηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λήμνου της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Λέσβου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, που διαβιβάστηκε προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Β. Αιγαίου με το αριθμ. 38420/ΤΔ 3727/11-7-2019 έγγραφο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Λέσβου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου,

και επειδή τηρούνται όλες οι προϋποθέσεις κήρυξης της απαλλοτρίωσης, αποφασίζει:

Εγκρίνει την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΑΝΟΥΣ», συνολικού εμβαδού 53.645,60 μ² (εκ των οποίων το Δημόσιο είναι υπόχρεο για αποζημίωση ιδιωτικών εκτάσεων εμβαδού 12.484,32 μ², οι ιδιοκτήτες θα αυτοαποζημιωθούν για 37.821,13 μ² και υποχρέωση τακτοποίησης μεταξύ των ιδιοκτητών υπάρχει για 3.340,14 μ²), εκτάσεις που βρίσκονται στα διοικητικά όρια της Δημοτικής Κοινότητας Θάνους του Δήμου Λήμνου και απεικονίζονται με κλίμακα 1:500 στα εγκεκριμένα με την 1214/30.10.2017 (ΑΔΑ: 7ΘΛΟ7ΛΩ-ΓΘ7) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Β. Αιγαίου Κτηματολογικά Διαγράμματα και Κτηματολογικούς Πίνακες.

Στις εκτάσεις προς απαλλοτρίωση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Καμάμης Παντελής του Γεωργίου, 2) Ζωγράφος Νίκος του Αντωνίου, 3) Λασπατζάκης Ηλίας του Ευάγγελου, 4) Μοσχούδη Μαρία του Άγγελου, κ.ά.

Η απαλλοτρίωση θα κηρυχθεί υπέρ της Περιφέρειας Β. Αιγαίου και η δαπάνη θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του έργου «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΑΝΟΥΣ», συνολικού προϋπολογισμού 6.198.568,38 € (με ΦΠΑ 24%), το οποίο έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2014-2020», με κωδικό ΟΠΣ 5010852.

Η απόφαση αυτή θα ισχύσει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 25 Ιουλίου 2019

Ο Πρόεδρος

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΡΟΔΙΤΗΣ