



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Νοεμβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 648

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Εν μέρει ανάκληση της αριθμ. 3546/13-9-1996 (ΦΕΚ τ. Δ'/1234/17-10-1996) Απόφασης Γ.Γ.Π.Ι.Ν όπως ισχύει σήμερα, για την έκταση εμβαδού 1.991,79 τ.μ., λόγω υπαγωγής της στην παρ. 1α του άρθρου 67 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ τ. Α'/289/1979) όπως ισχύει σήμερα, που βρίσκεται στη θέση «Πλάτωνας», Τοπικής Κοινότητας Μεταξάτων, Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, ΠΕ. Κεφαλλονιάς.
2. Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου οικισμού Τριαντεύκων της Τ.Κ. Ελαιοφύτου της Δ.Ε. Νεάπολης του Δήμου Αγρινίου στα Κ.Φ./Κ.Χ. μεταξύ των Ο.Τ. 19-21-23-8-7, σε συμμόρφωση στην αριθμ. 193/2016 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αγρινίου στην ιδιοκτησία του Δημητρίου Τσαγιάννη και την επανεπιβολή της ρυμοτομίας, με χαρακτηρισμό του υπόψη χώρου ως Ο.Τ.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 218969

(1)

Εν μέρει ανάκληση της αριθμ. 3546/13-9-1996 (ΦΕΚ τ. Δ'/1234/17-10-1996) Απόφασης Γ.Γ.Π.Ι.Ν όπως ισχύει σήμερα, για την έκταση εμβαδού 1.991,79 τ.μ., λόγω υπαγωγής της στην παρ. 1α του άρθρου 67 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ τ. Α'/289/1979) όπως ισχύει σήμερα, που βρίσκεται στη θέση «Πλάτωνας», Τοπικής Κοινότητας Μεταξάτων, Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, ΠΕ. Κεφαλλονιάς.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ τ. Α' 289/1979), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 39

του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159Α'/8-8-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση -Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών- Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα των παρ. 1α, 2 εδαφ. 2, και 3 εδαφ. 3 του άρθρου 67 του ίδιου νόμου.

3. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ τ. Α'/289/1979) «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» όπως έχει αντικατασταθεί με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ τ. Α'/159/8-8-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση-Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ τ. Α' 98/2005) «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

5. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

7. Τα αριθμ. 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ Α' 47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

8. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ:

α) 160417/1180/8-7-1980,

β) 182447/3049/24-9-1980,

γ) 168692/3318/5-10-1981,

δ) 85144/1468/9-9-1992,

ε) 60284/ 365/26-1-1994,

στ) οικ. 105204/2793/31-7-2002,

ζ) την αριθμ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

9. Την αριθμ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ τ. Υ.Ο.Δ.Δ. 250/26-5- 2017).

10. Την αριθμ. 3546/13-9-1996(ΦΕΚ τ. Δ' 1234/17-10-1996) απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν όπως ισχύει σήμερα, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, λόγω πυρκαγιάς, έκταση εμβαδού 350 στρεμμάτων.

11. Την οριστική και τελεσίδικη αριθμ. 17176/4021/9-9-2015 πράξη χαρακτηρισμού Διεύθυνσης Δασών Κεφαλλονιάς, σύμφωνα με το αριθμ. 7048/1589/8-4-2016 πιστοποιητικό τελεσιδικίας Διεύθυνσης Δασών Κεφαλλονιάς, η οποία εκδόθηκε μετά από την από 8-9-2015 αίτηση του Αμπατιέλου Ανδρέα του Σπυρίδωνα για πράξη χαρακτηρισμού έκτασης.

12. Την αριθμ 121796/29-9-2016 απόφαση Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ελ. και Ι. περί αναγνώρισης ως ιδιωτικής, της έκτασης εμβαδού 1.991,79 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Πλάτωνα», Τοπικής Κοινότητας Μεταξάτων, Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς,, Δήμου Κεφαλλονιάς, Π.Ε. Κεφαλλονιάς.

13. Την αριθμ. 181183/20-8-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Κεφαλλονιάς προς τον Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. περί εν μέρει ανάκληση της αριθμ. 3546/13-9-1996 (ΦΕΚ τ. Δ' /1234/17-10-1996) απόφασης Γ.Γ.Π.Ι.Ν όπως ισχύει σήμερα, για έκταση εμβαδού 1.991,79 τ.μ., λόγω υπαγωγής της, στην παρ. 1α του άρθρου 67 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ τ. Α' /289/1979), όπως ισχύει σήμερα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε εν μέρει την αριθμ. 3546/13-9-1996 (ΦΕΚ τ. Δ' /1234/17-10-1996) απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν όπως ισχύει σήμερα, για την έκταση εμβαδού 1.991,79 τ.μ, η οποία βρίσκεται στη θέση «Πλάτωνα», Τοπικής Κοινότητας Μεταξάτων, Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς, Δήμου Αρ-

γοστολίου, Π.Ε. Κεφαλλονιάς, επειδή, λόγω υπαγωγής της στην παρ. Γ του άρθρου 67 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ τ. Α' /289/1979) όπως ισχύει σήμερα, δεν διέπεται από τις δασικής νομοθεσίας και ως εκ τούτου ανατράπηκε η αιτιολογική βάση σύμφωνα με την οποία συμπεριλήφθηκε στην ανωτέρω απόφαση αναδάσωσης.

Η ανωτέρω έκταση περιγράφεται με διαγράμμιση στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας. 1:5000 με αριθμ. 6133/7 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασωμένη έκταση.

Δυτικά: Με δασωμένη έκταση.

Βόρεια: Με δασωμένη έκταση.

Νότια: Με δρόμο.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ τ. Α' /98/2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Οκτωβρίου 2019

Ο Συντονιστής

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΛΗΝΗΣΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
& ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ.: 218969/02-10-2019

Απόφαση Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.ΕΛ. &Ι.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6133/7

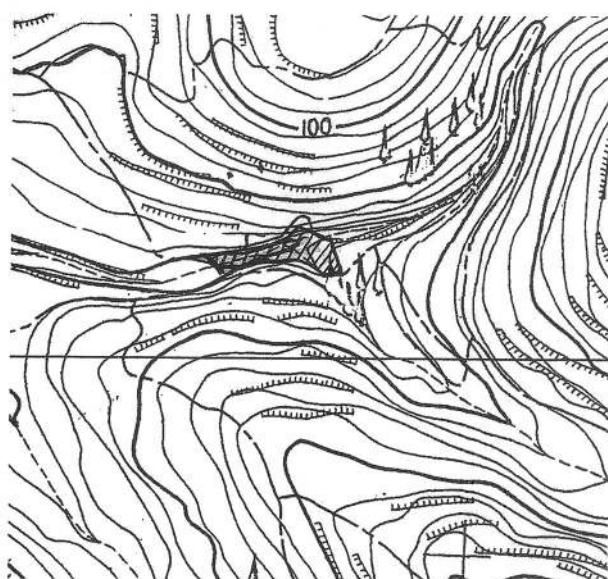
ΔΗΜΟΣ : Αργοστόλιου

Θέση «Πλάτωνας», Τοπικής Κοινότητας Μεταξάτων, Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000

197132.0400,	4223292.7900
197130.0500,	4223298.9000
197129.7100,	4223304.3800
197101.7900,	4223315.1900
197094.3420,	4223306.9910
197077.2014,	4223299.9020
197052.0974,	4223295.6684
197023.7700,	4223292.1700
197031.6000,	4223290.6200
197033.4500,	4223288.6400
197039.1000,	4223282.6500
197046.4400,	4223282.1400
197054.4300,	4223282.4500
197066.6100,	4223285.3400
197077.6100,	4223286.7100
197089.3000,	4223286.7300
197104.3500,	4223283.2100
197113.9200,	4223278.4000
197118.5000,	4223276.9100
197125.7700,	4223276.0300
197131.7300,	4223277.6600
197137.5100,	4223280.3800



ΥΠΟΜΝΗΜΑ :

/// : Όρια έκτασης εμβαδού 1.991,79 τ.μ., που ανακαλείται εν μέρει, η αριθμ. 3546/13-9-1996(ΦΕΚ Τ/Δ 1234/17-10-1996) Απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν., λόγω υπαγωγής της στην παρ. 1^α του άρθρου 67 του Ν. 998/79(ΦΕΚ Τ/Α.289/1979) όπως ισχύει σήμερα.

Αργοστόλι 19-8-2019

- Η -
ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

Ντε-Ροζάρια Φρανκίσκα
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αργοστόλι 19-8-2019

Με Εντολή Συντονιστή
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ

ΛΥΤΡΑ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα 2-10-2019

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
Α.Δ.Π.Δ.ΕΛ.&Ι.

ΜΠΑΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ Ν.
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα 2-10-2019

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 82%

Αριθμ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/245124/4350 (2)

Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου οικισμού Τριαντέικων της Τ.Κ. Ελαιοφύτου της Δ.Ε. Νεάπολης του Δήμου Αγρινίου στα Κ.Φ./Κ.Χ. μεταξύ των Ο.Τ. 19-21-23-8-7, σε συμμόρφωση στην αριθμ. 193/2016 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αγρινίου στην ιδιοκτησία του Δημητρίου Τσαγιάννη και την επανεπιβολή της ρυμοτομίας, με χαρακτηρισμό του υπόψη χώρου ως Ο.Τ.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 94, 186 και 283 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /7.6.2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το π.δ. 132/2010 (ΦΕΚ 225/Α' /27.12.2010): «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» και ειδικότερα το άρθρο 5, παρ. 3.α, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αριθμ. 248595/27.12.2016 (ΦΕΚ 4309/Β/30.12.2016) απόφαση του Γεν. Γραμματέα Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος», κ.λπ.

3. Την αριθμ. οικ.ΠΔΕ/ΔΔ/258207/3469/ 3.9.2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 706/ΥΟΔΔ/9.9.2019) «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων Δυτικής Ελλάδας».

4. Την αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/281668/3810/26.9.2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 3722/Β' /8.10.2019) «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων οργανικών μονάδων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σε Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους».

5. Το από 17.7.1923 ν.δ. (ΦΕΚ 228/Α' /16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικιών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

6. Το ν. 1337/1983, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα, ιδιαίτερα μετά το ν. 2508/1997 και το ν. 3212/2003.

7. Το από 23.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 166/Δ' /6.3.1987) «Κατηγορίες και περιεχόμενα χρήσεων γης».

8. Το ν. 3068/2002 (ΦΕΚ 274/Α/14.11.2002) «Συμμόρφωση της Διοίκησης προς τις δικαστικές αποφάσεις, κ.λπ.».

9. Το ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α' /25.11.2011), άρθρα 30-32 (Συγκρότηση και Σύνθεση των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.).

10. Το ν. 4067/2012 («Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» Ν.Ο.Κ. - ΦΕΚ 79/Α' /9.4.2012 - Διορθ. σφαλμ. στο ΦΕΚ 99/Α' /27.4.2012) και ειδικότερα τα άρθρα 31 και 32 αντίστοιχα «Ρύθμιση πολεοδομικών θεμάτων» και «Διαδικασία τροποποίησης εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή δέσμευσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και το άρθρο 41 αυτού.

11. Το ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α' /8.8.2014), άρθρο 62 («Τροποποίηση των άρθρων 31 και 32 του ΝΟΚ»).

12. Το ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α' /24.12.2014) «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις, κ.ά. διατάξεις».

13. Τις αριθμ. 1/61, 8/75, 43/80 και 55/88 εγκυκλίου του Υ.Δ.Ε., σχετικές με θέματα τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων.

14. Την αριθμ. 10/12 εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ, σχετική με τις αρμοδιότητες φορέων μετά το πρόγραμμα «Καλλικράτης».

15. Την αριθμ. ΤΥ.6772/27.5.1978 (ΦΕΚ 301/Δ/20.6.1978) απόφαση Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας, «Περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τριαντέικα Κοινότητας Ελαιοφύτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας».

16. Την αριθμ. 193/2016 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αγρινίου, σχετική με άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

17. Την από 9.9.2016 αίτηση του Δημητρίου Τσαγιάννη προς το Δήμο Αγρινίου (με αριθμ. 3160/13.9.2016), με το από 2.9.2016 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχ/κού Πέτρου Βαϊνά, συνημμένο στην αίτηση.

18. Την αριθμ. 2/7.3.2017 γνωμοδότηση της Τ.Κ. Ελαιοφύτου της Δ.Ε. Νεάπολης του Δήμου Αγρινίου.

19. Την αριθμ. 165/26.4.2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγρινίου, σχετική με την εν θέματι τροποποίηση, κατόπιν της αριθμ. 18/19.4.2017 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

20. Το με αριθμ. 2553/οικ./11.5.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Αγρινίου, σχετικό με τη διαβίβαση φακέλου, με απαιτούμενα στοιχεία, για την προώθηση σχετικής διαδικασίας τροποποίησης στο Κ.Φ./Κ.Χ., μεταξύ των Ο.Τ. 19-21 -23-8-7 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τριαντέικα.

21. Τη με αριθμ. 2554/οικ./14.5.2018 σχετική βεβαίωση του Γενικού Γραμματέα του Δήμου Αγρινίου περί μη υποβολής ενστάσεων.

22. Το αριθμ. 97487/15.5.2018 έγγραφο του Δασαρχείου Αγρινίου, σχετικό με τη ρυμοτομούμενη εδαφική έκταση, στο σχέδιο οικισμού Τριαντέικα, ιδιοκτησίας του Δημ. Τσαγιάννη.

23. Το με αριθμ. 2647/οικ./29.5.2018 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Αγρινίου, σχετικό με τη διαβίβαση συμπληρωματικών στοιχείων για την εν θέματι τροποποίηση στο Κ.Φ./Κ.Χ., μεταξύ των Ο.Τ. 19-21-23-8-7 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τριαντέικα.

24. Τη με αριθμ. 177261/2896/12.11.2018 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. - Π.Δ.Ε. προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. - Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, που αφορά στην πρόταση τροποποίησης στην ιδιοκτησία του Δημητρίου Τσαγιάννη.

25. Το από 02/09/2016 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχ/κού Πέτρου Βαϊνά, όπως συνόδευε την αριθμ. 177261/2896/12.11.2018 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. - Π.Δ.Ε. προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. -Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

26. Το με αριθμ. 256082/18/7.8.2019 έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. - Π.Ε. Αιτ/νίας και το διαβιβασθέν πρακτικό της από 18.4.2019 Συνεδρίασης (No 1/2019).

27. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αγρινίου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της συνημμένης τροποποίησης του εγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τριαντέϊκων της Τ.Κ. Ελαιοφύτου της Δ.Ε. Νεάπολης του Δήμου Αγρινίου, στο Κ.Φ./Κ.Χ. μεταξύ των Ο.Τ.19-21-23-8-7, όπως ακριβώς φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και συγκεκριμένα δια καθορισμού:

> νέου αριθμού, Ο.Τ.19Α - στο πρώην Κ.Φ./Κ.Χ. μεταξύ των Ο.Τ.19-21-23-8-7 - με σχεδίαση τμημάτων της νότιας και της νοτιοανατολικής γραμμής του, ως οικοδομικές γραμμές (Ο.Γ.) του νέου Ο.Τ.19Α και ειδικότερα των τμημάτων αυτών με στοιχεία (Α2-Α1) και (Α1-Α5), δια χρωματισμού των με κόκκινη συνεχή γραμμή (Ο. Γ.).

> χρήσεων γης, στο νέο Ο.Τ.19Α, ως εξής:

- οικοδομήσιμος χώρος, το υπό στοιχεία Α1 (=Τ4)-Α2-Α3-Α4-Α1 (=Τ4) εδαφικό τμήμα, με Α/Α (09), ιδιοκτησίας του Δημητρίου Τσαγιάννη,

- Κοινωφελής χώρος (Κ.Φ.), ο υφιστάμενος χώρος Δημοτικού Σχολείου, με Α/Α (02), ιδιοκτησίας του Δήμου Αγρινίου.

- Κοινόχρηστος χώρος (Κ.Χ.), οι προβλεπόμενοι χώροι πλατείας και χώρος για παιδική χαρά, με Α/Α (03) και (04),

φερόμενου ιδιοκτήτη Δημητρίου Τσαγιάννη, εντός του ενιαίου Ο.Τ.19Α και οι οποίες, χρήσεις γης, διαχωρίζονται με μαύρη αξονική γραμμή, μεταξύ των προαναφερομένων χώρων.

> όρων δόμησης, όπως αυτοί αναγράφονται κι επί του συνημμένου διαγράμματος και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην αριθμ. ΤΥ.6772/27.5.1978 (ΦΕΚ 301/Δ'/20.6.1978) απόφαση Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας, «Περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τριαντέϊκα Κοινότητας Ελαιοφύτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας».

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής ενώπιον του Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 227.1.α., ν. 3852/2010, ΦΕΚ 87/Α'/7.6.2010).

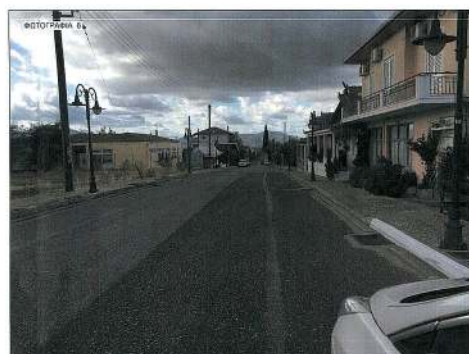
Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Οκτωβρίου 2019

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΛΑΜΠΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ





ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ
ΑΔ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ 14 & ΑΙΟΛΟΣ
ΤΗΛ. 210 527 9000

Συνάδειξη με αρ. πρωτ. 245124/1330/14-10-2019
από την Αντιπρόεδμη Ενέργειας, Περιβάλλοντος,
Φυσικών Πόρων & Χωροταξίας Δυτικής Ελλάδας.

Πάτρα, 14/10/2019

Ο Αντιπρόεδρος ΔΙΕΚΕΧΕΧ-Π.Δ.Ε.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ	
ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΣ. ΒΑΪΝΑΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΔΡΑΣΗ	
Αποφασισμένο με αρ. πρωτ. 162740/17 16.05.2017 από το Συμβούλιο της Επικρατείας των Διπλών Διπλωμάτων	
ΓΟΓΡΟΠΟΤΑΜΟΥ 20 ΑΓΡΙΝΙΟ ΤΗΛ. 2641022612	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΘΕΟΔ. ΣΙΑΓΙΑΝΝΗΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΔΕΛΤΑ ΑΓΡΙΝΙΟΥ 11.5.2019	ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΙΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΗ	
ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΤΟ Κ.Φ.Κ.Χ. ΜΕΤΑΞΥ	
Ο.Τ. 19-21-23-8-7 ΣΧ. ΠΟΛΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΙΑΝΤΕΙΚΑ ΤΗΣ	
Τ.Κ.Ε.ΛΑΙΟΦΥΤΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε. ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ	
ΒΕΒΗ	
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ ΤΡΙΑΝΤΕΙΚΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 02-09-2018	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΤΑΠΙΔΑ