



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Νοεμβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 656

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 504,35 τ.μ. στη θέση «Πανόραμα Κινέττας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Ν. Αττικής λόγω εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης.
- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 2,430 στρ. στη θέση «Μελίσσια» περιφέρειας Δήμου Ασπροπύργου Ν. Αττικής.
- 3 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 0,154 στρ. στη θέση «Λόφος Προφήτη Ηλία» περιφέρειας Δήμου Χαϊδαρίου Ν. Αττικής.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 65569/1712

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 504,35 τ.μ. στη θέση «Πανόραμα Κινέττας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Ν. Αττικής λόγω εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη

Α. τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 117 παρ. 3 και άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος.
2. Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
3. Του άρθρου 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7.6.2010) «Αρχιτεκτονική της Αυτοδ/σης, και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Του π.δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».
5. Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα: α) του άρθρου 41, β) του άρθρου 38 παρ. 1, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α'/8.8.2014). γ) του άρθρου 53 παρ.1 εδαφ. Ια δ) του νέου άρθρου 67 Α παρ.7α όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του ν. 4280/2014.

6. Της αριθμ. οικ. 179200/5059/20.12.2012 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ και της αριθμ. 133002/6552πε/22.1.2016 εγκυκλίου του ΥΠΕΝ.

7. Της αριθμ. 160417/1180/9.7.1980 εγκυκλίου δ/γής του Υπουργείου Γεωργίας.

8. Του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κτλ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

9. Του π.δ. 32/2016 (ΦΕΚ 46/Α'/31.3.2016) Περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1,2 και 5 του άρθρ. 3 του ν. 998/1979, ως ισχύει.

10. Της αριθμ. 15869/15.5.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26.5.2017) απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού του Σπυρίδωνα Κοκκινάκη στη θέση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για πενταετή θητεία.

11. Των άρθρων 28 και 28α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/11.5.2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει σήμερα.

Β. Την αριθμ. οικ. 93728/2165/19-10-2018 απόφαση του Δ/ντή Δασών Δυτικής Αττικής για «Ανάρτηση δασικού χάρτη του Προκαποδιστριάκου ΟΤΑ: Μεγαρέων Π.Ε. Δυτικής Αττικής και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του» (ΑΔΑ: ΩΙΗ8ΟΡ1Κ-3ΒΙ)

Γ. Την αριθμ. 943/12-6-1989 απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας του Νομάρχη Δυτικής Αττικής λόγω εκχέρσωσης (ΦΕΚ 451/τ.Δ'/30-6-1989).

Δ. Την από 28-11-2014 έκθεση αυτοψίας της αρμόδιας Δασοπόνου του Δασαρχείου Μεγάρων, η οποία υπεβλήθη στο Δασαρχείο Μεγάρων με το 757/28-11-2014 έγγραφο του Δασονομείου Μεγάρων.

Ε. Την από 10-1-208 έκθεση φωτοερμηνείας των αρμόδιων υπαλλήλων του Δασαρχείου Μεγάρων η οποία έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 2264/44/11-1-2018 του Δασαρχείου Μεγάρων.

ΣΤ. Την αριθμ. 15491/335/23-1-2019 πρόταση κήρυξης της ανωτέρω, αναφερόμενης στο θέμα, έκτασης ως αναδασωτέας λόγω εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης, του Δασαρχείου Μεγάρων.

Ζ. Την Δ.Υ./28-6-2019 εισήγηση του δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής Καρπούζα Σωτήριου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα λόγω εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης, την έκταση εμβαδού πεντακοσίων τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και τριάντα πέντε εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου (504,35 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Πανόραμα Κινέττας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων του Ν. Αττικής, όπως απεικονίζεται με περιμετρικά στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α). στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμ. 1:1000, και στο απόσπασμα πινακίδας Γ.Υ.Σ με αριθμ. Φ.Χ. 6450/1,3 κλ. 1:5000 της συντάκτριας υπαλλήλου του Δασαρχείου Μεγάρων Δασοπόνου Χατζηστεργίου Μαρίας, που προσαρτάται στην (ΣΤ) σχετική πρόταση και στην παρούσα με συντεταγμένες κορυφών πολυγώνων κατά ΕΓΣΑ 87, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα συντεταγμένων 1 (ο οποίος συμπληρώθηκε με τις συντεταγμένες του τμήματος ΕΖ,Η,Θ,Ε από το τοπογραφικό που συνοδεύει την ανωτέρω Ζ. σχετική εισήγηση), υπογεγραμμένη από την Δασάρχη Μεγάρων, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εν λόγω απόφασης. Από την εν λόγω έκταση εξαιρείται του εντός αυτής τμήμα με εσωτερική πλάγια διαγράμμιση και στοιχεία περιμέτρου, (Ε,Ζ,Η,Θ,Ε) εμβαδού 144 τ.μ., το οποίο ήδη έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα έκταση λόγω εκχέρσωσης με την (Β) σχετική απόφαση.

Συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87 ΑΒΓΔΑ εμβ. 648,35 τ.μ.			Συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87 ΕΖΗΘΕ εμβ. 144 τ.μ.		
A/A	POINT_X	POINT_Y	A/A	POINT_X	POINT_Y
A	432491.29	4203459.55	E	432493.73	4203458.83
B	432526.01	4203469.54	Z	432504.97	4203461.91
Γ	432530.70	4203452.03	H	432507.71	4203450.24
Δ	432495.64	4203442.44	Θ	432496.24	4203446.66

Πίνακας 1

Η προς κήρυξη έκταση, έχει όρια σήμερα ως εξής:

Ανατολικά: με δρόμο

Δυτικά και Βόρεια: Με δάσος πεύκης

Νότια: Με οικοπεδοποιημένη έκταση

Άλλα στοιχεία

Σύμφωνα με τις (Γ) (Δ) και (Ε) σχετικές, και δική μας φωτοερμηνεία, κατά το έτος 1945 η εξεταζόμενη έκταση και η ευρύτερη αυτής, καλύπτονταν από πυκνή Δάσος Χαλεπίου πεύκης. Από το έτος 1960, το έτος 1987 και μέχρι σήμερα, η εξεταζόμενη έκταση σταδιακά με ανθρωπογενείς επεμβάσεις, απώλεσε σημαντικό τμήμα της δασικής της βλάστησης με σκοπό την αλλαγή της χρήσης της έκτασης από Δάσος σε άλλης μορφής χρήση. Εκ των ανωτέρω συνάγεται το συμπέρασμα ότι η εξεταζόμενη έκταση κατά το έτος 1945 αποτελούσε τμήμα φυσικού δασικού οικοσυστήματος, στο οποίο η συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελούσε μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη δασοβιοκοινότητα και ιδιαίτερο δασογενές περιβάλλον (Α.9 σχετικό) που συνέβαλε στην διατήρηση της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας και εξυπηρετούσε την διαβίωση του ανθρώπου εντός του φυσικού περιβάλλοντος.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης εμβαδού 504,35 τ.μ., είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση, η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την εκχέρσωση και η προστασία - διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 π.δ. 63/2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 21 Οκτωβρίου 2019

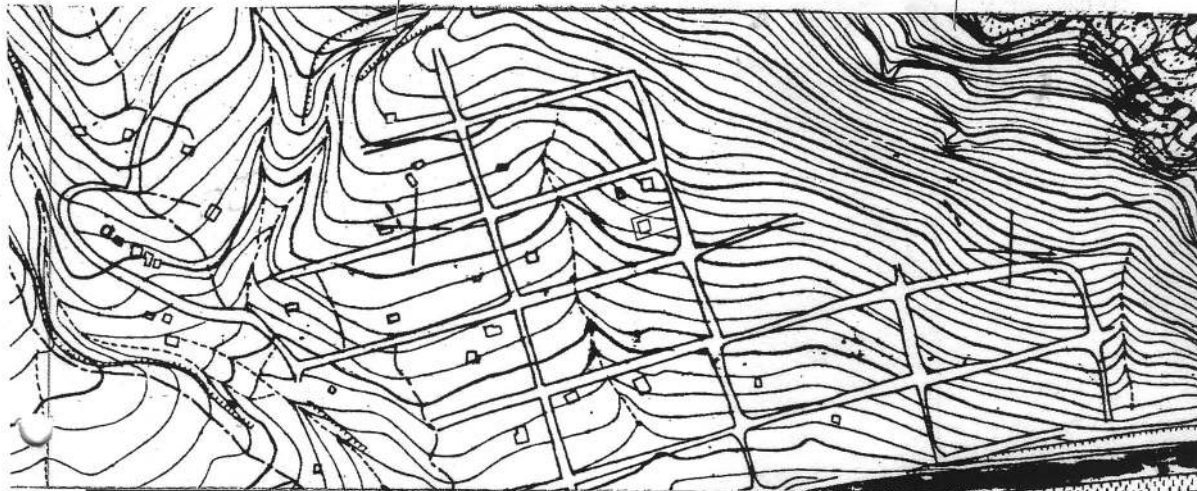
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

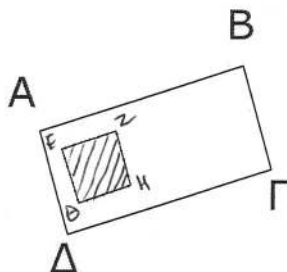
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α), στη θέση «Πανόραμα Κινέττας» της περιφέρειας Δήμου Μεγάρων, η οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα λόγω εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης (εξαιρείται η έκταση εμβαδού 144,00τ.μ. η οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθ.943/1989 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής)

Τοπογραφικό βάθος Διάγραμμα κλίμ. 1:5000 ΓΥΣ (6450/1,3) στο οποίο φαίνεται η θέση της έκτασης



Τοπογραφικό Διάγραμμα της έκτασης κλίμ. 1:1000



Οι κορυφές Ε, Ζ, Η, Θ
και η εσωτερική λωρίδα
διαφράγισης αλληλεπιδρούν
από τη Δ.Δ.Δ.Α.
Α.Γ.Π.Δ. 1-8-19

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΚΑΡΠΟΥΖΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ MSc

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **79%**

Μέγαρα: 26-01-2018

Η Συντάκτρια

Μαρία Χατζηστεργίου
Δασοπόνος

Προσαρτάται
Στην Αριθμ. 65569/1712/ 21 - 10 - 2019
απόφασή μας.

Αθήνα 21 - 10 - 2019
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Αττικής

Τ.Υ.
Σπυρίδων Κοκκινάκης

Μέγαρα: 16-01-2018

Η Δασάρχης α/α

Φράγκου Εωτηρία
Δασολόγος



Αριθμ. 36638/820π.ε.

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 2,430 στρ. στη θέση «Μελίσσια» περιφέρειας Δήμου Ασπροπύργου Ν. Αττικής.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 117 παρ. 3 και άρθρου 24 παρ. 1. Του Συντάγματος της Ελλάδος.

2. Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

3. Του άρθρου 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7.6.2010) "Αρχιτεκτονική της Αυτοδ/σης, και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης".

4. Του π.δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

5. Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα : α) του άρθρου 41, β) του άρθρου 38 παρ. 1, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α'/8.8.2014). γ) του άρθρου 53 παρ.1 εδαφ. Ια δ) του νέου άρθρου 67 Α παρ.7α όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του ν. 4280/2014.

6. Της αριθμ. οικ. 179200/5059/20.12.2012 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ και της αριθμ. 133002/6552πε/22.1.2016 εγκυκλίου του ΥΠΕΝ.

7. Της αριθμ. 160417/1180/9.7.1980 εγκυκλίου δ/γής του Υπουργείου Γεωργίας.

8. Του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κτλ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

9. Του π.δ. 32/2016 (ΦΕΚ 46/Α'/31.3.2016) «Περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1,2 και 5 του άρθρ. 3 του ν. 998/1979, ως ισχύει.

10. Της αριθμ. 15869/15.5.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26.5.2017) απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού του Σπυριδωνα Κокκινάκη στη θέση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για πενταετή θητεία.

11. Των άρθρων 28 και 28α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/11.5.2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει σήμερα.

Β. Την αριθμ. οικ. 110834/3422/21-12-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για «Μερική κύρωση δασικού χάρτη Δυτικής Αττικής των Δήμων: Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω, Αγίων Αναργύρων, Καματερού, Ασπροπύργου, Ιλίου, Μάνδρας, Περιστερίου, Πετρούπολης, Χαϊδαρίου Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, (άρθρο 17 ν. 3889/2010)». (ΦΕΚ 73/τ.Δ'/16-2-2018).

Γ. Την από 11-4-2018 αναφορά της αρμόδιας Δασολόγου του Δασαρχείου Αιγάλεω.

Δ. Την αριθμ. 32843/881/23-4-2018 πρόταση κήρυξης της ανωτέρω, αναφερόμενης στο θέμα, έκτασης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς του Δασαρχείου Αιγάλεω, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς, την έκταση δύο στρεμμάτων και τετρακοσίων τριάντα χιλι-

οστών του στρέμματος (2,430 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Μελίσσια» περιφέρειας Δήμου Ασπροπύργου Ν. Αττικής, όπως απεικονίζεται με περιμετρικά στοιχεία (1,2,3,...,29,30,31,1), στο τοπογραφικό διάγραμμα επί αποσπάσματος χάρτη ΓΥΣ κλίμ.1:5000 με αρ. Φ.Χ. 6433/8 της συντάκτης υπαλλήλου του Δασαρχείου Αιγάλεω Δασολόγου Οικονόμου Βασιλικής, που προσαρτάται στην (Δ) σχετική πρόταση και στην παρούσα, με συντεταγμένες κορυφών πολυγώνου κατά ΕΓΣΑ 87, σύμφωνα με τον πίνακα συντεταγμένων του τοπογραφικού που συνοδεύει αναπόσπαστα τη παρούσα, υπογεγραμμένο από την Δασάρχη Αιγάλεω, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια σήμερα ως εξής:

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση

Δυτικά: Με έκταση χωρίς ίχνη καλλιέργειας με διάσπαρτα άτομα δασικής βλάστησης

Βόρεια: Με αγροτική έκταση

Νότια: Με δασική έκταση και έκταση χωρίς ίχνη καλλιέργειας με διάσπαρτα άτομα δασικής βλάστησης

Άλλα στοιχεία

Η εν λόγω έκταση, στον αναρτημένο δασικό χάρτη της (Β) σχετικής απόφασης εμπίπτει σε εκτάσεις με αποδιδόμενη μορφή ΔΔ «Δάση και Δασικές εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία και Δάση και Δασικές εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες» και ΔΑ «Δάση και Δασικές εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία και Άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες» και επιπλέον πληροφορία 2 (δηλαδή εντός ορίων Κ.Χ. ν. 248/1976).

Επίσης σύμφωνα με την (Γ) σχετική αναφορά, η καείσα έκταση παρουσίαζε διαχρονικά δασική μορφή με δασική βλάστηση που σταδιακά μειωνόταν με τη πάροδο του χρόνου και κατά την έκρηξη της πυρκαγιάς, είχε δασική μορφή, αποτελώντας δε συνέχεια και ενιαίο σύνολο με ευρύτερη έκταση της ίδιας μορφής, και η οποία μαζί με την συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελούσε μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη δασοβιοκοινότητα και ιδιαίτερο δασογενές περιβάλλον (Α.9 σχετικό) που συνέβαλε στην διατήρηση της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας και εξυπηρετούσε την διαβίωση του ανθρώπου εντός του φυσικού περιβάλλοντος.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης εμβαδού 2,430 στρεμμάτων είναι η επαναδημιουργία - αποκατάσταση της καταστραφείσας, από τη πυρκαγιά, δασικής βλάστησης, διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός της διάθεσής της για άλλη χρήση, η προστασία - διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος.

Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης εντός τριών το πολύ ετών που θα καταρτίσει η υπηρεσία μας.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 π.δ. 63/2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

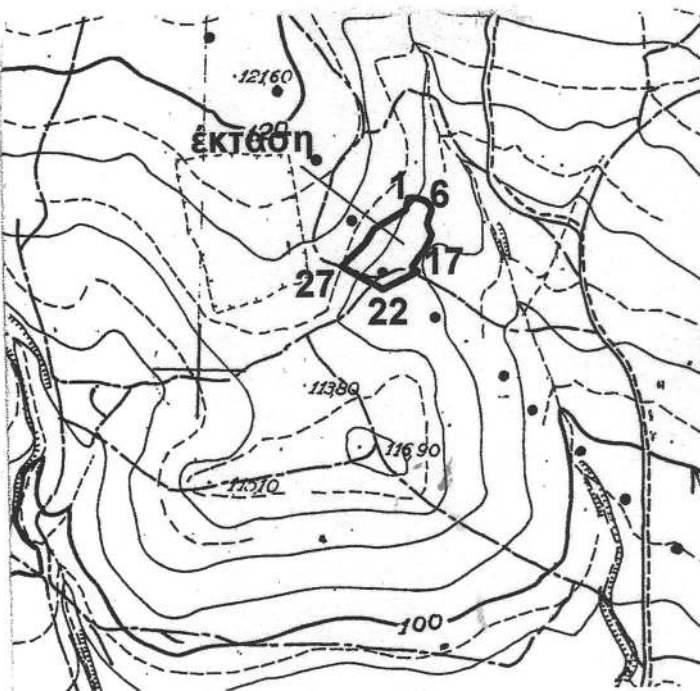
Αιγάλεω, 21 Οκτωβρίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

Τοπογραφικό επί αποσπάσματος χαρτών ΓΥΣ (6433/8) σε κλίμακα κλιμ. 1:5.000 στο οποίο απεικονίζεται η έκταση που κηρύσσεται αναδασωτέα από πυρκαγιά εμβαδού 2,430 στρ. με περιμετρικά στοιχεία (1, 2, 3,, 30, 31, 1) ενδεικτικά σε ορισμένα σημεία του περιγράμματος επί του τοπογραφικού και αναλυτικά στον πίνακα συντεταγμένων κατά ΕΓΣΑ 87

1/	X=462905.4831	Y=4217096.8983
2/	X=462906.5000	Y=4217097.0000
3/	X=462912.0000	Y=4217097.0000
4/	X=462919.0000	Y=4217094.5000
5/	X=462919.1495	Y=4217094.3505
6/	X=462922.0000	Y=4217091.5000
7/	X=462923.0000	Y=4217089.0000
8/	X=462922.7759	Y=4217087.8793
9/	X=462922.5000	Y=4217086.5000
10/	X=462921.0000	Y=4217083.0000
11/	X=462920.0000	Y=4217078.5000
12/	X=462920.0000	Y=4217076.0000
13/	X=462921.5000	Y=4217072.5000
14/	X=462923.0000	Y=4217069.5000
15/	X=462921.0000	Y=4217065.0000
16/	X=462917.5000	Y=4217058.0000
17/	X=462914.3366	Y=4217054.1337
18/	X=462913.0000	Y=4217052.5000
19/	X=462911.4775	Y=4217050.3685
20/	X=462908.0000	Y=4217045.5000
21/	X=462912.1900	Y=4217041.7756
22/	X=462886.0000	Y=4217029.0000
23/	X=462879.3842	Y=4217032.6280
24/	X=462877.0513	Y=4217033.9074
25/	X=462868.0031	Y=4217038.8692
26/	X=462861.6876	Y=4217042.3326
27/	X=462855.0000	Y=4217046.0000
28/	X=462866.6583	Y=4217057.0106
29/	X=462873.0000	Y=4217063.0000
30/	X=462880.0000	Y=4217074.0000
31/	X=462904.0000	Y=4217088.0000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **88%**

Αιγάλεω 23-4-18
Η Συντάκτης

Β. ΟΙΚΑΝΩΜΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



Αιγάλεω 23-4-18
Η Δασάρχης
Αθήνα Σούρα
Δασολόγος

Προσαρτάται
Στην αριθμ. 36638/820π.ε./21 - 10 - 2019
απόφασή μας.
Αθήνα 21 - 10 - 2019
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Αττικής

Τ.Υ.

Σπυρίδων Κοκκινάκης

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού
εμβαδού 0,154 στρ. στη θέση «Λόφος Προφήτη
Ηλία» περιφέρειας Δήμου Χαϊδαρίου Ν. Αττικής.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη

A. Τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 117 παρ. 3 και άρθρου 24 παρ 1. του Συντάγματος της Ελλάδος.

2. Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

3. Του άρθρου 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/ Α'/7.6.2010) "Αρχιτεκτονική της Αυτοδ/σης, και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης".

4. Του π.δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/Α'/27.12.2010) «Οργάνισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

5. Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα: α) του άρθρου 41, β) του άρθρου 38 παρ. 1, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α'/8.8.2014). γ) του άρθρου 53 παρ.1 εδαφ. Ια δ) του νέου άρθρου 67 Α παρ.7α όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του ν. 4280/2014.

6. Της αριθμ. οικ. 179200/5059/20.12.2012 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ και της αριθμ. 133002/6552πε/22.1.2016 εγκυκλίου του ΥΠΕΝ.

7. Της αριθμ. 160417/1180/9.7.1980 εγκυκλίου δ/γής του Υπουργείου Γεωργίας.

8. Του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κτλ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

9. Του π.δ. 32/2016 (ΦΕΚ 46/Α'/31.3.2016) περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1,2 και 5 του άρθρ. 3 του ν. 998/1979, ως ισχύει.

10. Της αριθμ. 15869/15.5.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26.5.2017) απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού του Σπυρίδωνα Κοκκινάκη στη θέση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για πενταετή θητεία.

11. Των άρθρων 28 και 28α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/ Α'/11.5.2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει σήμερα.

Β. Η αριθμ. 108424/13-9-1934 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας περί κήρυξης ως αναδασωτέας της περιοχής Λεκανοπεδίου Αττικής (ΦΕΚ 133/τ.Β'/16-10-1934).

Γ. Η οικ. 137529/5301/24-10-2013 (ΑΔΑ: ΒΛΛΤ0-ΩΨ7)
 διαταγή του ΥΠΕΚΑ με θέμα «Έκδοση Πράξεων Χαρα-
 κτηρισμού στη περιοχή Λεκανοπεδίου Αττικής».

Δ. Την αριθμ. 118760/1501/23-4-10 διαταγή ΥΠΕΚΑ.

Ε. Την αριθμ. οικ. 10920/817/8-2-2017 απόφαση της Δ/νσης Ασών Δυτικής Αττικής (ΑΔΑ: ΩΑ8ΩΟΡ1Κ-ΦΔ4) με θέμα «Θεώρηση δασικού χάρτη των Προκαποδιοστριακών Δήμων Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω, Αγίων Αναργύρων, Καματερού, Ασπροπύργου, Ιλίου, Περιστερίου, Πετρούπολης, Μάνδρας, Χαϊδαρίου Περιφερειακής Ενότητας Δυτ. Αττικής (Κωδικός Σύμβασης ΔΧ-04)».

ΣΤ. Την από 8-8-2019 αναφορά της αρμόδιας Δασολόγου του Δασαρχείου Αιγάλεω Οικονόμου Βασιλικής και την αριθμ. 79944/1509/9-8-2019 πρόταση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας λόγω εκχέρωσης και αλλαγής χρήσης, του Δασαρχείου Αιγάλεω.

Ζ. Το αριθμ. οικ. 80046/1512/9-8-2019 έγγραφο του Δασαρχείου Αιγάλεω προς το Δήμο Χαϊδαρίου με συνημμένο το από Δεκέμβριο 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπ. μηχανικού Χονδρογιάννη Κ. θεωρημένο και υπογεγραμμένο από τη δ/ντρια της Τ.Υ. Δήμου Χαϊδαρίου στο οποίο αναγράφεται ότι η εν λόγω έκταση είναι πολεοδομικά αρρύθμιστη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα λόγω εκχερσωσης και αλλαγής χρήσης, την έκταση με περιμετρικά στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α), εμβαδού εκατόν πενήντα τεσσάρων χιλιοστών του στρέμματος (0,154 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Λόφος Προφήτη Ηλία» περιφέρειας Δήμου Χαϊδαρίου του Ν. Αττικής, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμ.1:5000, επί αποσπάσματος πινακίδας Γ.Υ.Σ με αριθμ. Φ.Χ. 6444/7 της συντάκτριας υπαλλήλου του Δασαρχείου Αιγάλεω Δασολόγου Οικονόμου Βασιλικής, που προσαρτάται στην (ΣΤ) σχετική πρόταση και στην παρούσα με συντεταγμένες κορυφών πολυγώνου κατά ΕΓΣΑ 87, όπως αναφέρονται σε πίνακα του προαναφερόμενου τοπογραφικού, υπογεγραμμένη από την Δασάρχη Αιγάλεω, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εν λόγω απόφασης και έχει όρια σήμερα ως εξής:

Ανατολικά: Με διαμορφωμένη έκταση εντός της οποίας υπάρχουν κυπαρίσσια, πεύκα, πλακόστρωση, εκκλησία κ.λπ.

Δυτικά: Με έκταση γυμνή βλάστησης εντός της οποίας υπάρχει πλαστική δεξαμενή

Βόρεια: Με διαμορφωμένη έκταση εντός της οποίας υπάρχει δασική βλάστηση από κυπαρίσσια, μια κουτσουπιά και έκταση με ανθρωπογενείς επεμβάσεις

Νότια: Με έκταση γυμνή βλαστήσεως και πέραν αυτής
διαμορφωμένη έκταση

Άλλα στοιχεία

Η εν λόγω έκταση σύμφωνα με τις (ΣΤ) σχετικές και το (Ζ) σχετικό έγγραφο του Δασαρχείου Αιγάλεω και το από Δεκέμβριο 2018 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του τοπ. μηχανικού Χονδρογιάννη Κ., θεωρημένο και υπογεγραμμένο από τη δ/ντρια της Τ.Υ. Δήμου Χαϊδαρίου αναφέρεται ως πολεοδομικά αρρύθμιστη.

Σύμφωνα με τη (Δ) σχετική διαταγή ΥΠΕΚΑ τα πολεοδομικά αρρύθμιστα ακίνητα, αντιμετωπίζονται ως ευρισκόμενα εκτός σχεδίου πόλεως ακίνητα, παρά το γεγονός ότι στην οικία πολεοδομική μελέτη των, εμφανίζονται ως εντός σχεδίου κοινόχρηστοι χώροι και δεν εξαιρούνται της εφαρμογής των διατάξεων της δασικής νομοθεσίας.

Σύμφωνα με την (ΣΤ) σχετική αναφορά της αρμόδιας Δασολόγου του Δασαρχείου Αιγάλεω, η εξεταζόμενη έκταση εμπίπτει εντός της αριθμ. 108424/13-9-1934 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας περί κήρυξης ως αναδασωτέας της περιοχής Λεκανοπεδίου Αττικής (ΦΕΚ 133/τ.Β'/16-10-1934). Η έκταση ενδιαφέροντος εμπεριέχεται σε ευρύτερο πολύγωνα των εξαιρέσεων της παρ. 2α του άρθρου 23 του ν. 3889/2010 όπως ισχύει, του αναρτη-

μένου Δασικού χάρτη, ωστόσο στον ιστορικό Δασικό Χάρτη εμφανίζεται με χαρακτηρισμό Δ (Δάση και Δασικές εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης). Σύμφωνα με την οικ. 137529/5301/24-10-2013 (ΑΔΑ: ΒΛΛΤ0-ΩΨ7) διαταγή του ΥΠΕΚΑ (Γ σχετική) με θέμα «Έκδοση Πράξεων Χαρακτηρισμού στη περιοχή Λεκανοπεδίου Αττικής» θα πρέπει η δασική υπηρεσία να διερευνά τη μορφή της αιτούμενης έκτασης προκειμένου να κριθεί αν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας ή αν ανήκει στις εξαιρέσεις της ανωτέρω (Β) σχετικής απόφασης κήρυξης.

Σύμφωνα με τον θεωρημένο δασικό χάρτη της (Ε) σχετικής απόφασης, η εξεταζόμενη έκταση εμπεριέχεται σε ευρύτερο πολύγωνο με κύρια πληροφορία ΑΛ (Άλσος ή Πάρκο εντός Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως) και επιπλέον πληροφορία ΔΔ (Δασική έκταση στους Ιστορικούς Ο/Φ 1945 (1960) ή προκύπτει από προϋφιστάμενα της παλαιότερης αεροφωτογράφισης εφαρμόσιμα στοιχεία - Δασική έκταση στις πρόσφατες Α/Φ) και Landtype:3 δηλαδή Εντός ορίων Σχεδίων πόλεων/Οικισμών.

Σύμφωνα με τις (ΣΤ) σχετικές, η εξεταζόμενη έκταση με βάση τη φωτοερμηνεία των Α/Φ 1945 και 1960 αποτελούσε δασικής μορφής έκταση, η οποία μαζί με την συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελούσε μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη δασοβιοκοινότητα και ιδιαίτερο δασογενές περι-

βάλλον (Α.9 σχετικό) που συνέβαλε στην διατήρηση της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας και εξυπηρετούσε την διαβίωση του ανθρώπου εντός του φυσικού περιβάλλοντος.

Στη συνέχεια (Α/Φ 1979,1981 και σημερινή κατάσταση), σταδιακά η εν λόγω έκταση απώλεσε τη δασική της βλάστηση και απέκτησε συρμάτινη περίφραξη η οποία υπάρχει και σήμερα, με σκοπό την αλλαγή χρήσης της έκτασης.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης εμβαδού 0,154 στρεμμάτων είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση, η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την εκχέρωση και η προστασία - διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 π.δ. 63/2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

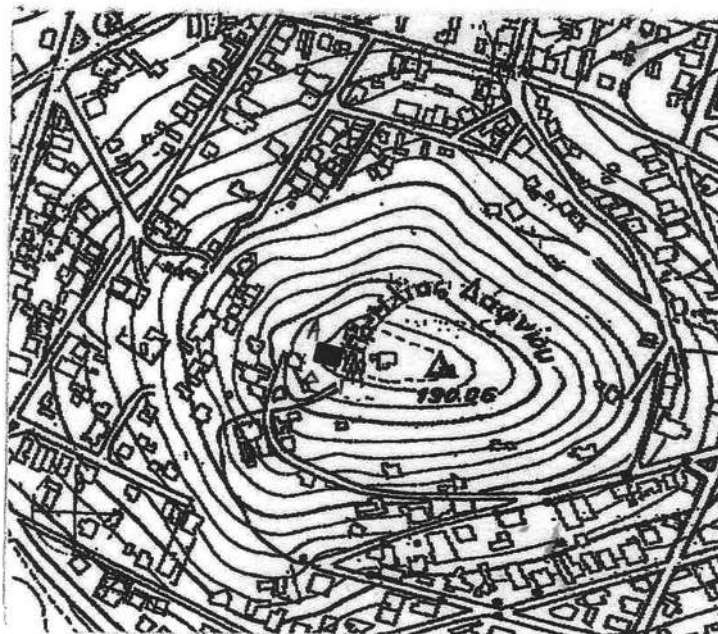
Αιγάλεω, 21 Οκτωβρίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

Τοπογραφικό επί αποσπάσματος χάρτη ΓΥΣ (6444/7) σε κλίμακα κλιμ. 1:5.000 που απεικονίζεται η έκταση που προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα από εκχέρωση στη θέση «Λόφος Προφήτη Ηλία» Δ. Χαϊδαρίου εμβαδού 154 τ.μ. με συντεταγμένες κορυφών τις αναγραφόμενες αναλυτικά στον πίνακα συντεταγμένων κατά ΕΓΣΑ 87 και υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α)

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87**

Α/ Χ=469574.58 Υ=4206377.15
Β/ Χ=469589.50 Υ=4206373.35
Γ/ Χ=469587.04 Υ=4206363.67
Δ/ Χ=469572.11 Υ=4206367.46



Προσαρτάται
Στην αρ. 81594/2018/ 21-10 -2019
Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Αττικής.
Αθήνα 21-10-2019
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Αττικής

Τ.Υ.

Σπυρίδων Κοκκινάκης

Αιγάλεω 9-8-2019
Η Συντάκτης

Αιγάλεω 9-8-2019
Η Δασάρχης

Οικονόμου Βασιλική
Δασολόγος



Εύφημη Κ. Σούρα
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **92%**