



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Δεκεμβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 719

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κελύφους του κτηρίου φερομένης ιδιοκτησίας Evelin - Marie - Jeanne Smeets που βρίσκεται εντός του οικισμού Μεθώνης, της Δ.Ε. Μεθώνης, Δήμου Πύλου - Νέστορος, Π.Ε Μεσσηνίας.
- 2 Σημειακή τροποποίηση του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δ. Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας στην περιοχή Δυτικής Παραλίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/
ΤΠΑΝΣΜΜΤΠΙΤ /525269/54799/4014/1243 (1)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κελύφους του κτηρίου φερομένης ιδιοκτησίας Evelin-Marie-Jeanne Smeets που βρίσκεται εντός του οικισμού Μεθώνης, της Δ.Ε. Μεθώνης, Δήμου Πύλου- Νέστορος, Π.Ε Μεσσηνίας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης».

β) Του ν. 2039/1992 (Α' 61) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

γ) Του ν. 3028/2002 (Α' 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4.

δ) Του π.δ. 4/2018 (Α' 7) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», (ΦΕΚ 7/Α' /22.1.2018).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων. ...» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του π.δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/Α' /9-7-2019) «Διορισμός

Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

ζ) Του π.δ. 84/2019 (ΦΕΚ 123/Α' /17-07-2019) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».

η) Της αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22.07.2019 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για το διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ/ΥΟΔΔ/485/26.07.2019).

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ ΔΟΕΠΥ/ΤΟ-ΠΥΝΣ/14/3698/20.01.2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (Β' 70).

3. Την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (ΦΕΚ 743/Β' /29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

4. Την Εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

5. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, σύμφωνα με το αριθ. 27/19-09-2019 πρακτικό, (θέμα 7ο), αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου του κελύφους του κτηρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Μεθώνης, της Δ. Ε Μεθώνης, Δήμου Πύλου- Νέστορος, Π.Ε Μεσσηνίας, των φερουσών τοιχοποιιών του καθώς και τα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά των όψεών του, φερομένης ιδιοκτησίας EvelinMarie- Jeanne Smeets, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1.β του ν. 3028/2002, διότι διαθέτει αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά και αποτελεί σημαντικό τεκμήριο για την μελέτη της εξέλιξης της περιοχής στο τέλος του 19ου αιώνα από αρχιτεκτονική, κοινωνική οικονομική και πολιτισμική άποψη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Νοεμβρίου 2019

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ.: 150274/18

(2)

Σημειακή τροποποίηση του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δ. Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας στην περιοχή Δυτικής Παραλίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Στελέχωση Περιφέρειας, Θέματα ΟΤΑ κ.λπ.» (ΦΕΚ 107/Α'/1997).

2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Το π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/Α'/2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης», όπως ισχύει.

4. Τη με αριθμ. πρωτ. 15870/15-05-2017 (Φ.Ε.Κ. 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./2017) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών περί «Διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» και τη με αριθμ. πρωτ. 118604/29-05-2017 «Ανάληψη υπηρεσίας του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου από τις 29 Μαΐου 2017, ημέρα Δευτέρα».

5. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/Α'/1997).

6. Τις διατάξεις του ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ 241/Α'/2016) και συγκεκριμένα το άρθρο 7, παράγραφος 13, περίπτωση β, που αναφέρει ότι: «Τα ισχύοντα κατά τη δημοσίευση του παρόντος Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια και Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης δύνανται να τροποποιούνται σημειακά με τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α'/1997).»

7. Τις διατάξεις του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α'/1986) για την «Προστασία του Περιβάλλοντος».

8. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α'/2002) «περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει.

9. Το π.δ. 59/2018 (ΦΕΚ 114/Α'/2018) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».

10. Την αριθμ. 10788/2004 (ΦΕΚ 285/Δ'/2004) απόφαση του Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. περί εγκρίσεως πολεοδομικών σταθεροτύπων (standards) και ανωτάτων ορίων πυκνοτήτων που εφαρμόζονται κατά την εκπόνηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, των Σχεδίων Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης και των Πολεοδομικών Μελετών.

11. Την αριθμ. 1015/29-03-2011 απόφαση ΓΓ ΑΠΔΠΔΕΙ (ΦΕΚ 77/ΑΑΠ/2011) «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας».

12. Την αριθμ. 1243/2016 απόφαση ΣτΕ με την οποία ακυρώθηκε η παράγραφος 16.6 του άρθρου 4 της αριθμ. 1015/29-03-2011 απόφασης ΓΓ ΑΠΔΠΔΕΙ (ΦΕΚ 77/ΑΑΠ/2011).

13. Την αριθμ. 969/26-02-2018 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Καλαμάτας αναφορικά με τη σημειακή τροποποίηση του εγκεκριμένου ΓΠΣ Δήμου Καλαμάτας ως προς τις χρήσεις γης στην περιοχή Δυτικής Παραλίας.

14. Την αριθμ. 104/2018 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας με την οποία προτείνει τη χωροθέτηση χρήσης Τουρισμού - Αναψυχής στη θέση του χώρου Νέου Λιμένα και της περιοχής ΠΑΓΡ δυτικά αυτού.

15. Την αριθμ. 62435/08-05-2018 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Μεσσηνίας.

16. Την ομόφωνη θετική ως η εισήγηση γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, για την εν θέματι τροποποίηση του ισχύοντος ΓΠΣ Καλαμάτας, Πρακτικό 2/30-05-2018 - θέμα 12, ως αυτή διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία με το αριθμ. 38/05-07-2018 έγγραφο του Συμβουλίου (αριθμ. πρωτ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.Πελ. 150274/18-07-2018).

17. Το γεγονός ότι:

- Με την απόφαση 1243/2016 του ΣτΕ ακυρώθηκε η κατασκευή του νέου εμπορευματικού λιμένα Καλαμάτας στη Δυτική Παραλία της πόλης, επομένως στο σημείο αυτό δεν υφίστανται σήμερα καθορισμένες χρήσεις γης.

- Δεν έχει νόημα πλέον η διατήρηση της πρόβλεψης της επέκτασης του σιδηροδρομικού δικτύου από το Ασπρόχωμα μέχρι την περιοχή του νέου εμπορικού λιμένα στη Δυτική Παραλία.

- Δεν μπορεί να τροποποιηθεί η χρήση γης ΠΑΓΡ καθώς αυτή έχει χαρακτηριστεί ως αγροτική γη και προστατεύεται ως τέτοια από τις κείμενες διατάξεις.

- Οι εγκαταστάσεις της ΚΜ ΟΙΛ που εντάσσονται στην περιοχή Ε1 (βιοτεχνίες μέσης - χαμηλής όχλησης), δεν ανήκουν στην ανώτερη βαθμίδα με βάση τις οριακές ποσότητες για την εφαρμογή των απαιτήσεων της κοινής υπουργικής απόφασης 172058/2016 (ΦΕΚ 354/Β'/2016), αφού έχει αποθηκευτική ικανότητα 20.621 tn < 25.000 tn, επομένως θα προβλεφθεί μικρή ζώνη ΠΑΓΡ για το χωροταξικό διαχωρισμό της περιοχής Ε1 από την περιοχή τουρισμού - αναψυχής.

18. Από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Α. Τη σημειακή τροποποίηση του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δ. Καλαμάτας νομού Μεσσηνίας λόγω της αριθμ. 1243/2016 απόφασης ΣτΕ, καθορίζοντας στην περιοχή του πρώην νέου εμπορευματικού λιμένα (Σχέδιο Π.3.1.2) τις χρήσεις γης του άρθρου 5 του π.δ. 59/2018 «Τουρισμός - Αναψυχή» όπως φαίνεται στο συνημμένο της απόφασης σχέδιο.

Β. Καταργούμε την πρόβλεψη για νέο εμπορευματικό λιμένα Καλαμάτας στη Δυτική Παραλία της πόλης, σε συμμόρφωση με την αριθμ. 1243/2016 απόφαση ΣτΕ και καταργούμε την πρόβλεψη για επέκταση του σιδηροδρομικού δικτύου από το Ασπρόχωμα μέχρι την περιοχή που προβλεπόταν ο νέος εμπορικός λιμένας στη Δυτική Παραλία.

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

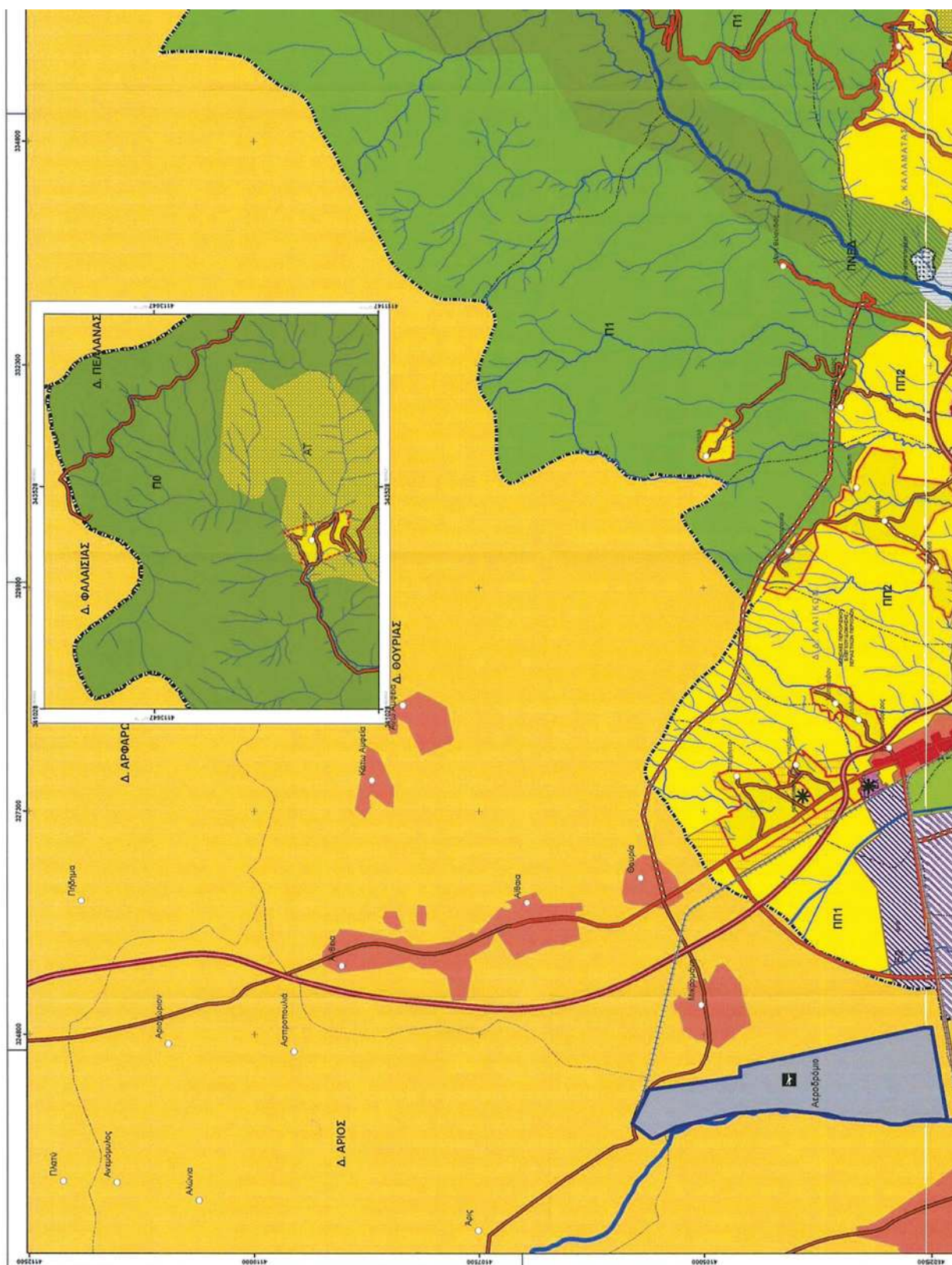
Τρίπολη, 31 Οκτωβρίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης κ.α.α.

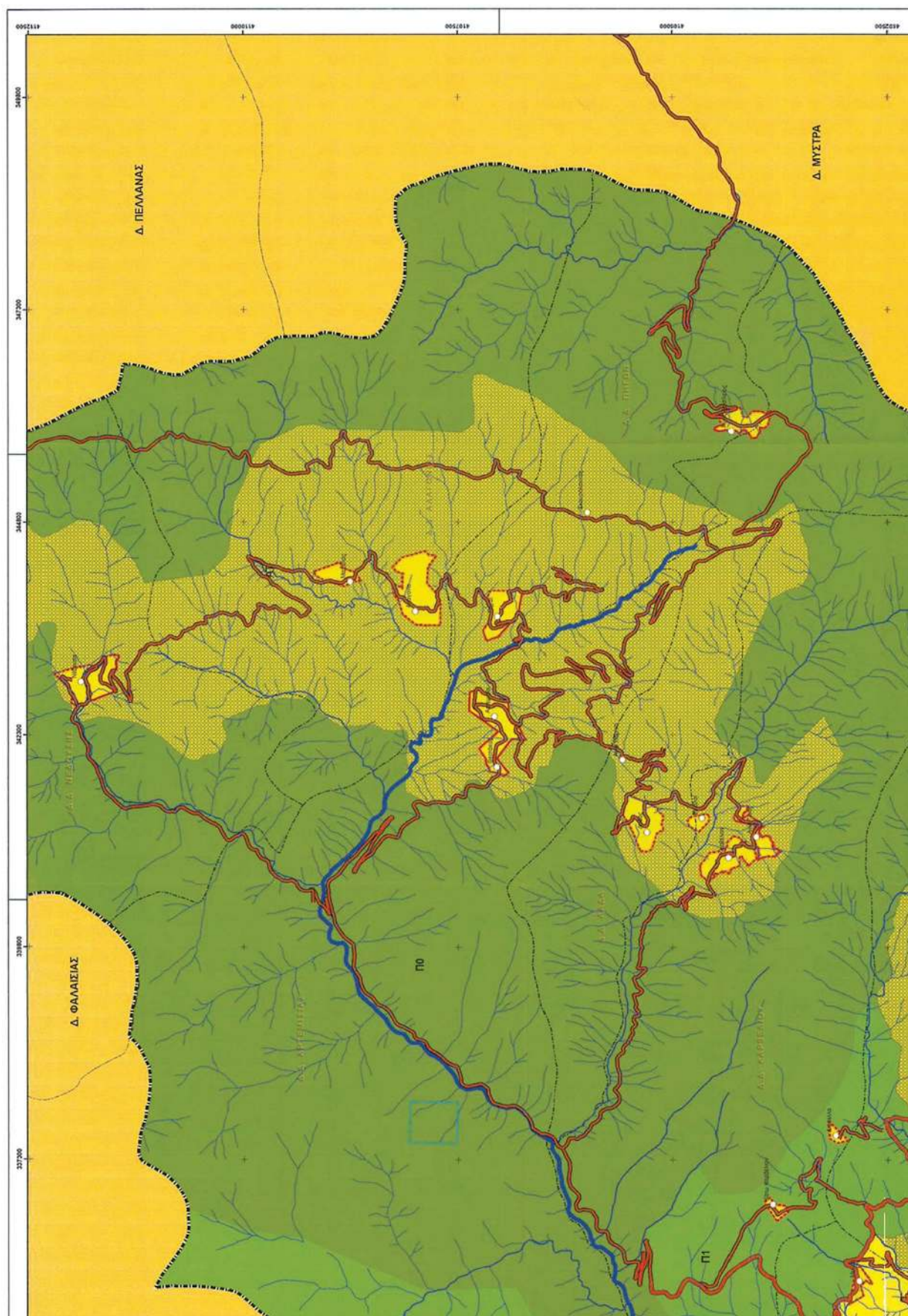
Ο Γενικός Διευθυντής Χωροταξικής

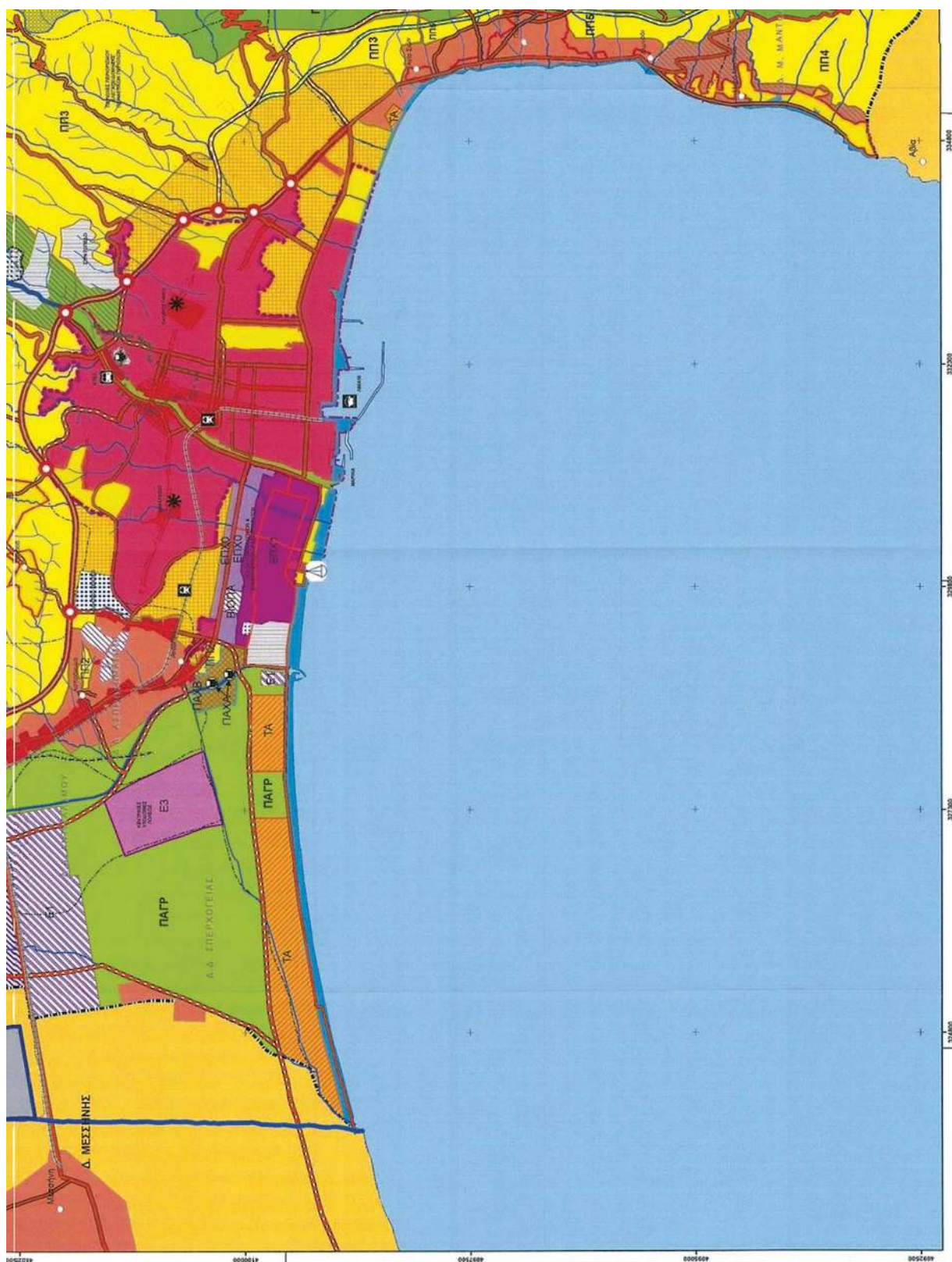
και Περιβαλλοντικής Πολιτικής

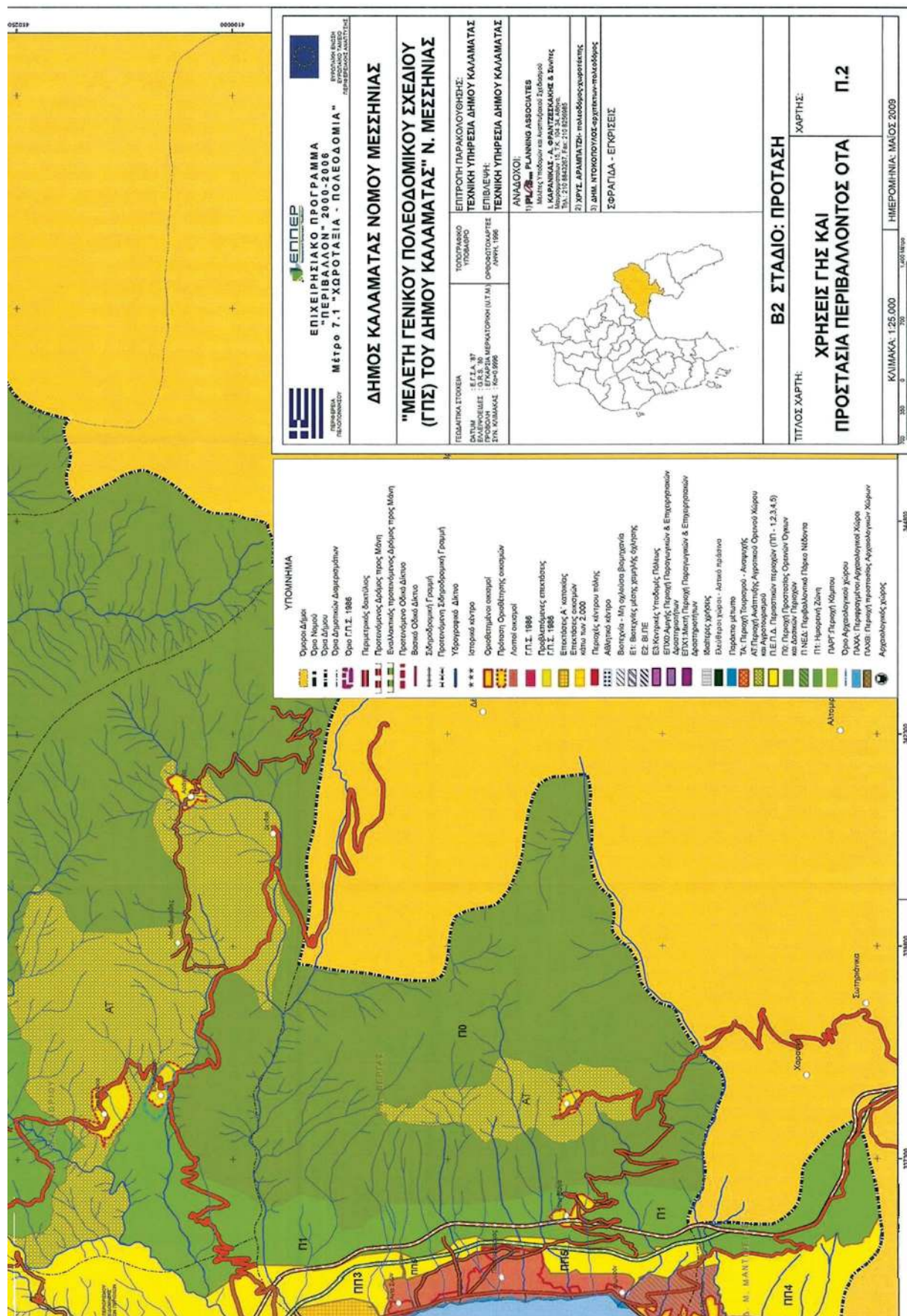
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**









ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

