



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 820

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (ΚΜ 309 γαιών Λίνδου) για αρχαιολογικούς σκοπούς στη θέση Καμπάνα στην Κράνα Λίνδου, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.
- 2 Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου επί της οδού Δασυλλίου 8 στη Δ.Ε. Πατρέων του Δήμου Πατρέων, για αρχαιολογικούς σκοπούς.
- 3 Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στον αρχαιολογικό χώρο της ακρόπολης Σμαρίου, Δήμου Μινώα Πεδιάδας, Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης.
- 4 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 0,433 στρ. στη θέση «Ντουράκο» Αλεποχωρίου περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Ν. Αττικής λόγω εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης.

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- 5 Διόρθωση σφάλματος στην 101341/21-11-2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 563/12-12-2014 (τ.Δ').

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 141208 ΕΞ 2019

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (ΚΜ 309 γαιών Λίνδου) για αρχαιολογικούς σκοπούς στη θέση Καμπάνα στην Κράνα Λίνδου, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 3 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/06-02-2001, τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/28-06-2002, τ.Α') «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

3. Τις διατάξεις του π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/07-10-2009, τ.Α') «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών,...».

4. Τις διατάξεις του π.δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114/22-09-2015, τ.Α') «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού,...».

5. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 (ΦΕΚ 181/23-11-2017, τ.Α') «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις του π.δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/22-01-2018, τ.Α') «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

7. Τις διατάξεις του π.δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/09-07-2019, τ.Α') «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του π.δ. 84/2019 (ΦΕΚ 123/17-07-2019, τ.Α') «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών /Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».

9. Την 339/18-07-2019 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 3051/26-07-2019, τ.Β') «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Απόστολο Βεσυρόπουλο».

10. Το από Δεκεμβρίου του 2015 υπ' αριθμ. 3467 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, θεωρημένο στις 10-12-2015 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Νικόλαο Τρικαλινό, στο οποίο απεικονίζεται το απαλλοτριούμενο ακίνητο (ΚΜ 309 γαιών Λίνδου) στη θέση Καμπάνα στην Κράνα Λίνδου, Δήμου Ρόδου, με εμβαδόν 9.716,87 τ.μ.

11. Τις γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου στις αριθμ. 12/05-04-2011 και 15/25-04-2017 συνεδριάσεις του (θέμα 16ο και 19ο, αντιστοίχως), με τις οποίες, ομόφωνα γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ή απευθείας εξαγοράς του ανωτέρω ακινήτου, για την αποτελεσματικότερη ανάδειξη και προστασία από άμεση και έμμεση βλάβη των σημαντικών αρχαιοτήτων οι οποίες υπάρχουν στη θέση Καμπάνα Κράνας, καθώς και στην ευρύτερη περιοχή και συγκεκριμένα του ταφικού μνημείου του Αρχοκράτους, των υπόγειων υδρομαστευτικών εγκαταστάσεων και των αρχαίων λατομείων εξόρυξης ψαμμίτη.

12. Την από 20-10-2017 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 15 του ν. 2882/2001 περί εκτίμησης της αξίας του απαλλοτριούμενου ακινήτου.

13. Την υπ' αριθμ. ΔΙΟΙΚ/Β/12753/03-10-2018 βεβαίωση πίστωσης του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, σύμφωνα με την οποία, στην υπ' αριθμ. 33/20-09-2018 συνεδρίασή του, ελήφθη απόφαση ως προς τη δυνατότητα καταβολής δαπάνης ποσού 247.002,83 ευρώ, με σκοπό την αναγκαστική απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

14. Την από 31-10-2018 δημοσίευση στην εφημερίδα «Η Ροδιακή» της υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/Φ205/514831/33521/5252/1068/17-10-2018 ανακοίνωσης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, σχετικώς με την αναγκαστική απαλλοτρίωση για αρχαιολογικούς σκοπούς ακινήτου (ΚΜ 309 γαιών Λίνδου) στη θέση Καμπάνα στην Κράνα Λίνδου Ρόδου, καθώς επίσης, την από 29-10-2018 τοιχοκόλλησή της στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Ρόδου.

15. Το αριθμ. 1052/25-02-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας Δωδεκανήσου Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

16. Το αριθμ. 17460/29-03-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

17. Τα αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/Φ205/612850/39679/5929/1244/29-11-2018 και ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/Φ205/176038/11667/1462/360/08-04-2019 έγγραφα της Διεύθυνσης Προμηθειών, Υποδομών και Απαλλοτριώσεων Τομέα Πολιτισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, μετά των συνημμένων σε αυτά στοιχείων, με τα οποία ζητείται η έκδοση της προβλεπόμενης στον ν. 3028/2002 κοινής υπουργικής απόφασης για την αναγκαστική απαλλοτρίωση του υπόψη ακινήτου.

18. Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/328899/20749/2541/669/22-08-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Προμηθειών, Υποδομών και Απαλλοτριώσεων Τομέα Πολιτισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (ΚΜ 309 γαιών Λίνδου) με εμβαδόν 9.716,87 τ.μ., στη θέση Καμπάνα στην Κράνα Λίνδου, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, όπως αυτό απεικονίζεται στο από Δεκεμβρίου του 2015 υπ' αρ. 3467 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, θεωρημένο στις 10-12-2015 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Νικόλαο Τρικαλινό.

Φερόμενος ιδιοκτήτης του απαλλοτριούμενου ακινήτου, όπως εμφανίζεται στον κτηματολογικό πίνακα, είναι η Ρούμπη Αντωνία - Μαρία.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/ Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η δαπάνη θα βαρύνει το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων (ΚΑΕ 971951).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2019

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός
Οικονομικών

Πολιτισμού και αθλητισμού

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 141309 ΕΞ 2019

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου επί της οδού Δασυλλίου 8 στη Δ.Ε. Πατρέων του Δήμου Πατρέων, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 3 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/06-02-2001, τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/28-06-2002, τ.Α') «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

3. Τις διατάξεις του π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/07-10-2009, τ.Α') «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών,...».

4. Τις διατάξεις του π.δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114/22-09-2015, τ.Α') «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού,...».

5. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 (ΦΕΚ 181/23-11-2017, τ.Α') «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις του π.δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/22-01-2018, τ.Α') «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

7. Τις διατάξεις του π.δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/09-07-2019, τ.Α') «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του π.δ. 84/2019 (ΦΕΚ 123/17-07-2019, τ.Α') «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών /Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».

9. Την 339/18-07-2019 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 3051/26-07-2019, τ.Β') «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Απόστολο Βεσυρόπουλο».

10. Τη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου στην υπ' αρ. 5/28-01-2014 συνεδρίασή του (θέμα 1ο), με την οποία, ομόφωνα γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ή απευθείας εξαγοράς ακινήτου επί της οδού Δασυλλίου 8 του Δήμου Πατρέων, προκειμένου να ελευθερωθεί το άμεσο περιβάλλον του Κάστρου Πατρών για να επιτευχθεί η καλύτερη προβολή του.

11. Το από 11-07-2018 υπ' αρ. 3542 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, θεωρημένο στις 11-07-2018 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Νικόλαο Τρικαλινό, στο οποίο απεικονίζεται το απαλλοτριούμενο υπ' αρ. 3 ακίνητο (τμήμα Β) με στοιχεία Β3, Β4, 13, 14, 15, 16, 17, 9, Β3 και εμβαδόν 45,56 τ.μ., φερόμενης ιδιοκτησίας Μόσχου Αθανάσιου και Μόσχου Πολυξένης, καθώς επίσης, και τα επικείμενα αυτού.

12. Την αριθμ. ΔΙΟΙΚ/Β/12755/03-10-2018 βεβαίωση πίστωσης του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, σύμφωνα με την οποία, στην αριθμ. 33/20-09-2018 συνεδρίαση του, ελήφθη απόφαση ως προς τη δυνατότητα καταβολής δαπάνης ποσού 13.700,00 ευρώ, με σκοπό την αναγκαστική απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

13. Την από 25-10-2018 δημοσίευση στην εφημερίδα «Πελοπόννησος» της αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑ-ΑΑΑ/Φ.82/518053/33728/5276/1076/18-10-2018 ανακοίνωσης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, σχετικώς με την αναγκαστική απαλλοτρίωση για αρχαιολογικούς σκοπούς ακινήτου με εμβαδόν 45,56 τ.μ. επί της οδού Δασυλλίου 8 στην Πάτρα, καθώς επίσης, την από 31-10-2018 τοιχοκόλλησή της στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Πατρέων.

14. Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/612935/39691/5931/1246/29-11-2018 (ορθή επανάληψη 29-01-2019) έγγραφο της Διεύθυνσης Προμηθειών, Υποδομών και Απαλλοτριώσεων Τομέα Πολιτισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε συνημμένα φάκελος στοιχείων, με σκοπό την έκδοση της προβλεπόμενης στον ν. 3028/2002 κοινής υπουργικής απόφασης για την αναγκαστική απαλλοτρίωση του υπόψη ακινήτου.

15. Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/440381/27013/3433/932/14-08-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Προμηθειών, Υποδομών και Απαλλοτριώσεων Τομέα Πολιτισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου επί της οδού Δασυλλίου 8 στη Δ.Ε. Πατρέων του Δήμου Πατρέων, όπως αυτό απεικονίζεται με στοιχεία Β3, Β4, 13, 14, 15, 16, 17, 9, Β3 και εμβαδόν 45,56 τ.μ. στο από 11-07-2018 υπ' αρ. 3542 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, θεωρημένο στις 11-07-2018 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Νικόλαο Τρικαλινό.

Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες του απαλλοτριούμενου ακινήτου, όπως εμφανίζονται στον κτηματολογικό πίνακα, είναι οι Μόσχος Αθανάσιος και Μόσχος Πολυξένης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/ Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η δαπάνη θα βαρύνει το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων (ΚΑΕ 971951).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2019

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός
Οικονομικών

Πολιτισμού και αθλητισμού

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 141372 ΕΞ 2019

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στον αρχαιολογικό χώρο της ακρόπολης Σμαρίου, Δήμου Μινώα Πεδιάδας, Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 1 και 3 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/06-02-2001, τ.Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

β) Του άρθρου 18 του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/28-06-2002, τ.Α') «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

γ) Του π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/07-10-2009, τ.Α') «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών, ...».

δ) Του π.δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114/22-09-2015, τ.Α') «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, ...».

ε) Του π.δ. 142/2017 (ΦΕΚ 181/23-11-2017, τ.Α') «Οργάνισμός Υπουργείου Οικονομικών».

στ) Του π.δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/22-01-2018, τ.Α') «Οργάνισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

ζ) Του π.δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/09-07-2019, τ.Α') «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

η) Του άρθρου 1 του π.δ. 84/2019 (ΦΕΚ 123/17-07-2019, τ.Α') «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών /Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».

2. Την 339/18-07-2019 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 3051/26-07-2019, τ.Β') «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Απόστολο Βεσυρόπουλο».

3. Το από Φεβρουαρίου του 2012 υπ' αρ. 3425 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:1000), μετά του επ'

αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, θεωρημένο στις 08-02-2012 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Νικόλαο Τρικαλινό, στο οποίο απεικονίζονται τα απαλλοτριούμενα ακίνητα με αρ. ιδιοκτησίας 1 (τμήμα 1Α), 2 (τμήμα 2Α), 3 (τμήμα 3Α), 4 (τμήμα 4Α) και 5, συνολικής έκτασης 23.396,76 τ.μ.

4. Την αριθμ. 4372/11-07-2012 πράξη της Διεύθυνσης Δασών Ηρακλείου χαρακτηρισμού της ευρύτερης έκτασης, συνολικού εμβαδού 53.302,31 τ.μ., ως μη δασικής, καθώς επίσης, το αριθμ. 9551/22-11-2017 πιστοποιητικό οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού.

5. Τη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου στην αριθμ. 2/19-01-2016 συνεδρίαση του (θέμα 16ο), με την οποία, ομόφωνα γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ή απευθείας εξαγοράς των ανωτέρω ακινήτων, για λόγους προστασίας και ανάδειξης της οχυρωμένης ακρόπολης του Σμαρίου, Δήμου Μινώα Πεδιάδας, Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης.

6. Την από 01-03-2017 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 15 του ν. 2882/2001 περί εκτίμησης της αξίας των απαλλοτριούμενων ακινήτων.

7. Την αριθμ. 1/01-03-2017 έκθεση της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης περί ύπαρξης ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου στην απαλλοτριούμενη έκταση.

8. Το αριθμ. 6052/27-04-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Ηρακλείου.

9. Την αριθμ. ΔΙΟΙΚ/Β/8873/31-05-2017 βεβαίωση πίστωσης του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, σύμφωνα με την οποία, στην αριθμ. 12/12-04-2017 συνεδρίαση του, ελήφθη απόφαση ως προς τη δυνατότητα καταβολής δαπάνης ποσού 23.396,76 ευρώ, με σκοπό την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ως άνω ακινήτων, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

10. Την από 20-03-2019 δημοσίευση στην εφημερίδα «Πατρίς» της αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/Φ88β/137750/9237/1160/300/ 18-03-2019 ανακοίνωσης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, σχετικώς με την αναγκαστική απαλλοτρίωση για αρχαιολογικούς σκοπούς ακινήτων στον αρχαιολογικό χώρο της ακρόπολης Σμαρίου, Δήμου Μινώα Πεδιάδας, Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης, καθώς επίσης, την από 09-04-2019 τοιχοκόλλησή της στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Μινώα Πεδιάδας.

11. Τα αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/43684/2839/328/96/29-01-20 19 και ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/145787/9797/1234/317/21-03-2019 έγγραφα της Διεύθυνσης Προμηθειών, Υποδομών και Απαλλοτριώσεων Τομέα Πολιτισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, μετά των συνημμένων σε αυτά στοιχείων, με τα οποία ζητείται η έκδοση της προβλεπόμενης στο νόμο 3028/2002 κοινής υπουργικής απόφασης για την αναγκαστική απαλλοτρίωση των υπόψη ακινήτων.

12. Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/348627/21995/2716/660/08-07-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Προμηθειών, Υποδομών και Απαλλοτριώσεων Τομέα Πολιτισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για λόγους προστασίας και ανάδειξης της οχυρωμένης ακρόπολης του Σμαρίου, Δήμου Μινώα Πεδιάδας, Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων με αρ. ιδιοκτησίας 1 (τμήμα 1Α), 2 (τμήμα 2Α), 3 (τμήμα 3Α), 4 (τμήμα 4Α) και 5, συνολικής έκτασης 23.396,76 τ.μ., στον αρχαιολογικό χώρο της ακρόπολης Σμαρίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας, Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτά απεικονίζονται στο από Φεβρουαρίου του 2012 αριθμ. 3425 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:1000), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, θεωρημένο στις 08-02-2012 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Νικόλαο Τρικαλινό.

Οι φερόμενοι συνιδιοκτήτες των απαλλοτριούμενων ακινήτων, όπως εμφανίζονται στον κτηματολογικό πίνακα, είναι οι Αμανάκης Στέλιος, Αμανάκης Σταύρος, Πετράκη Δήμητρα, τέκνα Πετράκη Δήμητρας, Κουντάκη Ελένη, αδελφία Κουντάκη Ελένης, Πετμεζάκης Κωνσταντίνος κ.ά, Ξυδάκης Μιχαήλ, Ξυδάκης Ιωάννης, Κουντάκης Κωνσταντίνος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η δαπάνη θα βαρύνει το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων (ΚΑΕ 971951).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2019

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός
Οικονομικών

Πολιτισμού και αθλητισμού

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 109597/7270/2016

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 0,433 στρ. στη θέση «Ντουράκο» Αλεποχωρίου περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Ν. Αττικής λόγω εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης.

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

Α. τις διατάξεις:

1. του άρθρου 117 παρ. 3 και άρθρου 24 παρ 1. του Συντάγματος της Ελλάδος,

2. του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα,

3. του άρθρου 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/ Α'/ 7.6.2010) "Αρχιτεκτονική της Αυτοδ/σης, και της Αποκ. Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης",

4. του π.δ. 135/2010 (ΦΕΚ228/Α'/27.12.2010) «Οργάνισμός της Αποκ. Διοίκησης Αττικής»,

5. του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα: α) του άρθρου 41, β) του άρθρου 38 παρ. 1, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ159/Α'/8.8.2014), γ) του άρθρου 53 παρ.1 εδαφ. Ια, δ) του νέου άρθρου 67 Α παρ.7α, όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του ν. 4280/2014,

6. της αριθμ. οικ. 179200/5059/20.12.2012 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ και της αριθμ. 133002/6552πε/22.1.2016 εγκυκλίου του ΥΠΕΝ,

7. της αριθμ. 160417/1180/9.7.1980 εγκυκλίου δ/γής του Υπ. Γεωργίας,

8. του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τλ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

9. του αριθμ. 32/2016 π.δ. (ΦΕΚ 46/Α' / 31.3.2016) Περί ορισμού επιστημ. κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1,2 και 5 του αρθρ. 3 του ν. 998/1979, ως ισχύει.

10. της αριθμ. 15869/15.5.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./ 26.5.2017) απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού του κ. Σπυρίδωνα Κοκκινάκη στη θέση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για πενταετή θητεία.

11. Των άρθρων 28 και 28α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ Α'47/ 11.5.2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.

Β. Την οικ. 93728/2165/19-10-2018 απόφαση του Διευθυντή Δασών Δυτικής Αττικής για «Ανάρτηση δασικού χάρτη του Προκαποδιστριακού ΟΤΑ: Μεγαρέων Π.Ε. Δυτικής Αττικής και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του» (ΑΔΑ: ΩΙΗ80Ρ1Κ-3ΒΙ).

Γ. Την αριθμ. 797/16-7-2001 τελεσίδικη πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Μεγάρων.

Δ. Την από 18-11-2016 έκθεση αυτοψίας της αρμόδιας Δασοπόνου του Δασαρχείου Μεγάρων.

Ε. Την αριθμ. 99946/2642/19-12-2016 πρόταση κήρυξης της ανωτέρω, αναφερόμενης στο θέμα, έκτασης ως αναδασωτέας λόγω εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης, του Δασαρχείου Μεγάρων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα λόγω εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης, την έκταση εμβαδού και τετρακοσίων τριάντα τριών χιλιοστών του στρέμματος (0,433 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Ντουράκο» Αλεποχωρίου περιφέρειας Δήμου Μεγάρων του Ν. Αττικής, όπως απεικονίζεται με περιμετρικά στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α), στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμ. 1:500, και στο από-

σπασμα πινακίδας Γ.Υ.Σ με αριθμ. Φ.Χ. 6349/3 κλ. 1:5000 της συντάκτριας υπαλλήλου του Δασαρχείου Μεγάρων Δασοπόνου Χατζηστεργίου Μαρίας, που προσαρτάται στην (Ε) σχετική πρόταση και στην παρούσα με συντεταγμένες κορυφών πολυγώνου κατά ΕΓΣΑ 87, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα 1:

Συντεταγμένες κορυφών πολυγώνου πρότασης κατά ΕΓΣΑ 87		
α/α	Χ	Υ
A	426453.167	4213633.569
B	426476.085	4213633.569
Γ	426481.091	4213633.569
Δ	426481.1	4213618
E	426476.1	4213618
Z	426453.2	4213618

Πίνακας 1

υπογεγραμμένη από την Δασάρχη Μεγάρων, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εν λόγω απόφασης και έχει όρια σήμερα ως εξής:

Ανατολικά: Με μη δασικής μορφής - εκχερσωμένη έκταση

Δυτικά: Με δρόμο και εκείθεν εκχερσωμένη έκταση

Βόρεια: Με δρόμο και εκείθεν οικία

Νότια: Με μη δασικής μορφής - εκχερσωμένη έκταση Άλλα στοιχεία

Σύμφωνα με τις (Δ) και (Ε) σχετικές, η εξεταζόμενη έκταση εμπίπτει εντός της (Γ) σχετικής τελεσίδικης πράξης χαρακτηρισμού, με την οποία χαρακτηρίστηκε ευρύτερη έκταση εμβαδού 41, 300 στρ. ως δάσος των παρ. 1 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/7, διότι κατά το έτος 1945 ήταν δάσος πεύκης και κατά τα έτη 1960, 1980, 1987, απώλεσε τη δασική της βλάστηση και σήμερα αποτελεί άλλης μορφής έκταση με ανθρωπογενείς επεμβάσεις στην επιφάνεια αυτής, ενώ γενικότερα παρατηρείται αλλαγή του σκοπού και της χρήσης από δάσος σε άλλης μορφής χρήση. Εκ των ανωτέρω συνάγεται το συμπέρασμα ότι η εξεταζόμενη έκταση κατά το έτος 1945 αποτελούσε τμήμα φυσικού δασικού οικοσυστήματος, στο οποίο η συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελούσε μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη δασοβιοκοινότητα και ιδιαίτερο δασογενές περιβάλλον (Α.9 σχετικό) που συνέβαλε στην διατήρηση της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας και εξυπηρετούσε την διαβίωση του ανθρώπου εντός του φυσικού περιβάλλοντος.

Στον αναρτημένο δασικό χάρτη της (Β) σχετικής απόφασης, η προς κήρυξη έκταση εμπίπτει εντός ευρύτερης έκτασης της παρ. 4 του άρθρου 23 του ν. 3889/2010, όπως ισχύει σήμερα, η οποία εξαιρείται της ανάρτησης, στο ορατό όμως θεματικό περιεχόμενο του εν λόγω χάρτη, εμπίπτει εντός ευρύτερου δασικού πολυγώνου με πληροφoρία ΠΔ «Τελεσίδικες πράξεις και αποφάσεις χαρακτηρισμού (παρ. 18 του άρθρ. 28 του ν. 2664/1998) με τις οποίες η έκταση χαρακτηρίστηκε ως δασική».

Κατά την 18η Νοεμβρίου του έτους 2016 εντός της εν λόγω έκτασης βρέθηκαν ανθρωπογενείς κατασκευές και γεωργικά καλλιεργούμενα είδη, που περιγράφονται αναλυτικά στην (Δ) σχετική έκθεση αυτοψίας.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης εμβαδού 0,433 στρ., είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση, η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την εκχέρωση και η προστασία - διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 π.δ. 63/2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

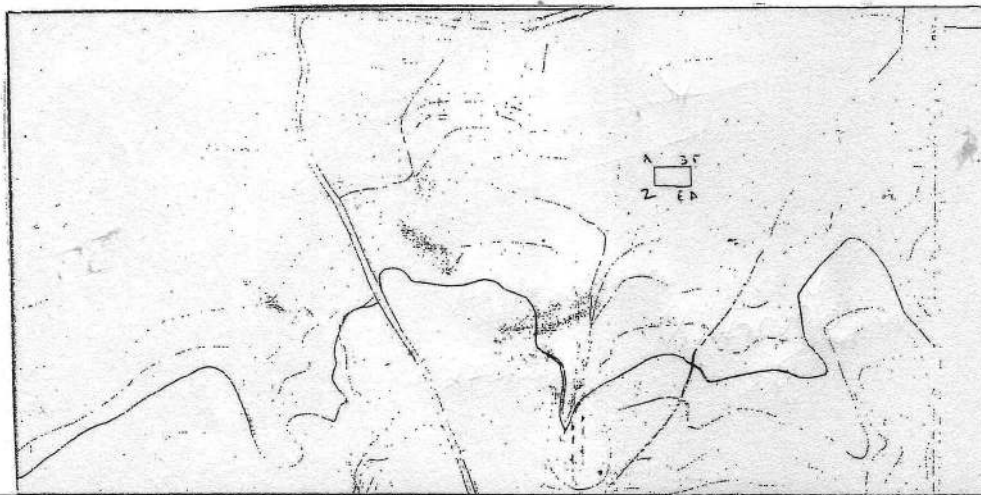
Αιγάλεω, 3 Δεκεμβρίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

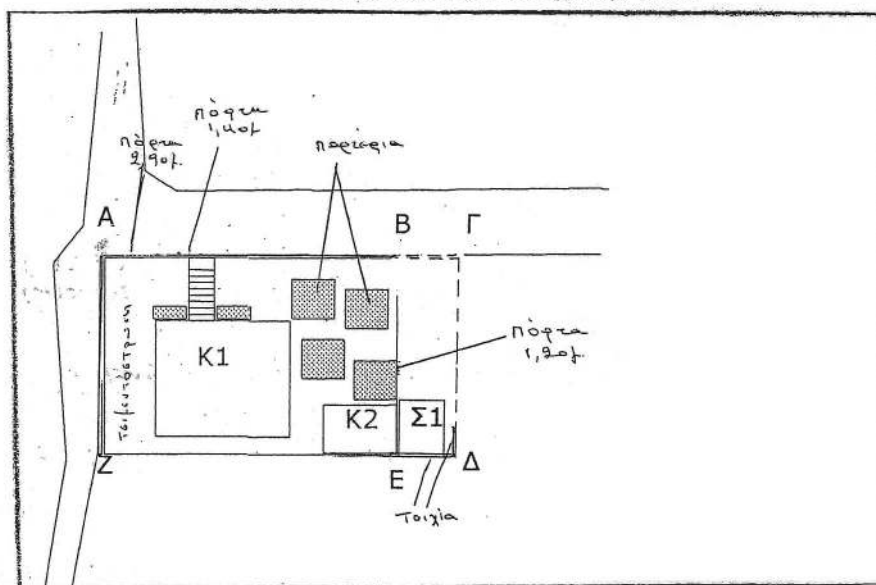
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκταση με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α εμβαδού μηδέν στρεμμάτων και τετρακοσίων τριάντα τριών χιλιοστών (0,433στρ.) στη θέση «Ντουράκο Αλεποχωρίου» της περιφέρειας Δήμου Μεγάρων, για την οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα λόγω εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης

Τοπογραφικό βάθρο Διάγραμμα κλίμ. 1:5000 ΓΥΣ (6349/3) στο οποίο φαίνεται η θέση της έκτασης



Τοπογραφικό Διάγραμμα της έκτασης κλίμ. 1:500



Μέγαρα: 06-12-2016

Η Συντάκτρια

Μαρία Χατζηστεργίου
Δασολόγος



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 85%

Προσαρτάται
Στην αριθμ. 109597/7270/2016/ 03- 12 - 2019
απόφασή μας.

Αθήνα 03- 12 - 2019
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
Τ.Υ

Σπυρίδων Κοκκινάκης

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στην 101341/21-11-2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 563/12-12-2014 (τ.Δ') στη σελίδα 5306 στην β' στήλη, διορθώνεται:

το εσφαλμένο:

«

	Χ	Ψ
A	419796,564	4495667,980
B	419851,544	4495667,397
Γ	419834,111	4495621,553
Δ	419791,101	4495622,011

»

στο ορθό:

«

	Χ	Ψ
A	419798,15	4495673,62
B	419853,12	4495673,10
Γ	419835,71	4495627,28
Δ	419790,73	4495627,67

»

Στη σελίδα 5307 διορθώνεται

το εσφαλμένο:

«ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

(ΕΓΣΑ 87)

A (419796,564-4495667,980)

B (419851,544-4495667,397)

Γ (419834,111-4495621,553)

Δ (419791,101-4495622,011)»

στο ορθό:

«ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

(ΕΓΣΑ 87)

A (419798,15-4495673,62)

B (419853,12-4495673,10)

Γ (419835,71-4495627,28)

Δ (419790,73-4495627,67)»

(Από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση

Μακεδονίας – Θράκης)