



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 849

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 284681

**Επανακαθορισμός οριογραμμής παραλίας στην
Θέση «Λαμπίρι» Τ.Κ Ζήρειας Δ.Κ Ερινεού Δ. Αιγιά-
λειας Π.Ε. Αχαΐας.**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2. Το άρθρο 9 του ν.2690/1999 (ΦΕΚ Α'45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».

3. Την αρ. 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή -διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν 3220/2004.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ.Α' /28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του άρθρων 6, 238, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' /87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Το π.δ.139/2010(ΦΕΚ Α' 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου».

7. Το αρ. 28 του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ Α'47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης- Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

8. Το αρ. 24 του ν.4368/2016 (ΦΕΚ Α'21) «Μέτρα για την επιτάχυνση του Κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις», με το οποίο προστέθηκε άρθρο 28Α στον ν.4325/2015 και ειδικότερα στην παράγραφο 5.α. αυτού που αναφέρεται ότι «Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με απόφαση του, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δύναται να μεταβιβάζει στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της ορισμένες από τις αρμοδιότητες του ή το δικαίωμα υπογραφής «με εντολή Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης».

9. Το άρθρο 5 του ν.3469/2006 (ΦΕΚ Α'131) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις».

10. Την αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικόλαου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ τ.Υ.Ο.Δ.Δ.250/26-5-2017).

11. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α' /19-12-2001), οι διατάξεις του ν. 3978/2011 και ειδικότερα το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ: 160/ Α' /8-8-2014) και του άρθρου 27 του ν. 4321/2015.

12. Τις διατάξεις του π.δ. 142/23-11-2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α'181).

13. Την με αρ. 167985/11859/14-12-2015 απόφαση Καθορισμού ορίων Αιγιαλού-Παραλίας στη θέση Λαμπίρι Τ.Κ Ζήρειας Δ.Κ Ερινεού Π.Ε. Αχαΐας του ασκούντα καθήκοντα Γ.Γ.Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι (ΦΕΚ435/Δ'/21-12-2015).

14. Την με αρ. 6030/21-3-2016 ένσταση του Επαμεινώνδα Ευσταθιάδη του Σωτηρίου και Παναγιώτας χας Σωτ.Ευσταθιάδη με την οποία αιτούνται την ακύρωση της άνωθεν αναφερόμενης απόφασης.

15. Την με αρ. 6029/21-3-2016 ένσταση του Δημόπουλου Κων/νου του Σπυρίδωνα με την οποία αιτείται την ακύρωση της άνωθεν αναφερόμενης απόφασης.

16. Την από 20-9-2019 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας στην Θέση Λαμπίρι» Τ.Κ Ζήρειας Δ. Αιγιάλειας Δ.Κ Ερινεού Π.Ε. Αχαΐας.

17. Τον έγχρωμο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:500, (μία πινακίδα) από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ.

18. Το με αρ. 110971ΕΞΕ/13-12-2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε.Ι-Δ/νση Οικονομικού-τμήμα Δημόσιας Περιουσίας για την έκδοση της σχετικής απόφασης.

19. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού με την παρούσα απόφαση, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20-9-2019 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας στην Θέση «Λαμπίρι» Τ.Κ Ζήρειας Δ. Αιγιάλειας Δ.Κ Ερινεού Π.Ε. Αχαΐας, καθώς και το έγχρωμο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη, κλίμακας 1:500 από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΕΚ ως εξής:

1. Επανακαθορίζει την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές Π1, Π2,...

Π13, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από 20-9-2019 έγγραφο ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε, καθώς εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 του ν.2971/2001 από τον υφιστάμενο σήμερα δρόμο και δεν έχει συντελεστεί η σχετική αναγκαστική απαλλοτρίωση σύμφωνα με την παραγ. 2 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001.

Η οριογραμμή του αιγιαλού ισχύει ως έχει αυτή καθοριστεί με την αριθμ. 167985/11859/2015 απόφαση του Γ.Γ.Α.Δ.Π.Δ.Ε και Ι (ΦΕΚ 435/Δ'/21-12-2015).

Η παρούσα απόφαση με την Έκθεση της Επιτροπής επανακαθορισμού οριογραμμών παραλίας και τον ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Δεκεμβρίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(σύμφωνα με το άρθρο 7Α του ν.2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει)

Για την εξέταση των ενστάσεων επί του καθορισμού των ορίων της Παραλίας στη θέση «Λαμπίρι» της Τ.Κ. Ζήρειας Δ.Κ. Ερινεού, Δήμου Αιγιαλείας, Π.Ε. Αχαΐας σύμφωνα με την αριθμ. 167985/11859/2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 435/Δ'/21-12-2015, όπως προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.

Στην Πάτρα, σήμερα 20-9-2019, οι υπογράφοντες:

1. Κακούνης Παναγιώτης, Εφοριακός ΤΕ/Α, Αναπ. Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, ως Πρόεδρος.

2. Πορφύρη Αικατερίνη, Αγρονόμος και Τοπογράφος ΠΕ/Α, Υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας ως μέλος της επιτροπής.

3. Ματούλας Νικόλαος, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ. (Λιμενάρχης του Κ.Λ. Πατρών), ως μέλος της επιτροπής.

4. Καράμπελας Λεωνίδας, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Αιγιαλείας, ως μέλος της επιτροπής

που αποτελούν την Επιτροπή Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας του άρθρ. 3 του ν.2971/2001, δυνάμει της αριθμ. 129460/18-6-2019 απόφαση του Συντονιστή της Α.Δ.Π.Δ.Ε. κ'Ι., η οποία εξακολουθεί να ισχύει συνεδρίασε κατόπιν της αριθμ. 06/18-9-2019 πρόσκλησης του Προέδρου.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ο οποίος σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 αποτελεί το (5ο) μέλος της επιτροπής, προσκλήθηκε με την αριθμ. 06/18-9-2019 πρόσκληση του Προέδρου αλλά δεν προσήλθε.

Η Επιτροπή έχοντας την κατά νόμο απαρτία, συνεδρίασε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας την 20-9-2019, προκειμένου να συζητηθεί ο διοικητικός επανακαθορισμός της οριογραμμής παραλίας, στη θέση «Λαμπίρι» του Δήμου Αιγιαλείας της Π.Ε. Αχαΐας κατόπιν ενστάσεων που είχαν υποβληθεί μετά από την διαδικασία του αρχικού καθορισμού. Ακολούθως δε μετέβη αυθημερόν σε αυτοψία στην προαναφερομένη περιοχή.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της το από 18-3-2016 Πρακτικό, το αριθμ. 100928/22-11-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αχαΐας, το αριθμ. 4034/29-11-2018

έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αιγιαλείας και την άποψη που διαμορφώθηκε κατά την επιτόπια αυτοψία προέβη στην εξέταση των ενστάσεων σχετικά με την οριογραμμή της παραλίας και συγκεκριμένα:

1. Την αριθμ. 6030/21-3-2016 ένσταση των Επαμεινώνδα Ευσταθιάδη του Σωτηρίου και Παναγιώτας χας Σωτηρίου Ευσταθιάδη, σύμφωνα με την οποία αιτούνται την ακύρωση της αριθμ. 167985/11859/2015 απόφασης του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 435/Δ'/21-12-2015) και τον επαναπροσδιορισμό της οριογραμμής παραλίας στο υφιστάμενο διαμορφωμένο όριο των παραλιακών ιδιοκτησιών.

2. Την αριθμ. 6029/21-3-2016 ένσταση του Κων/νου Δημόπουλου του Σπυρίδωνα, σύμφωνα με την οποία αιτείται την ακύρωση της αριθμ. 167985/11859/2015 απόφασης του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 435/Δ'/21-12-2015) και τον επαναπροσδιορισμό της οριογραμμής παραλίας στο υφιστάμενο διαμορφωμένο όριο των παραλιακών ιδιοκτησιών, για τους λόγους αυτούς:

Δέχεται τις αριθμ. 6030/21-3-2016 και 6029/21-3-2016 ενστάσεις των Επαμεινώνδα Ευσταθιάδη του Σωτηρίου-Παναγιώτας χας Σωτηρίου Ευσταθιάδη και Κων/νου Δημόπουλου του Σπυρίδωνα σχετικά με τον επανακαθορισμό της ζώνης της Παραλίας και επανακαθορίζει την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές Π1, Π2....Π13, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από 20-9-2019 έγγραφο ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε. από την ψηφιακή βάση του ΨΥΔΗΠΕΕΚ σε κλίμακα 1:500 και αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)

A/A	X	Y
Π1	324188,7294	4241969,8223
Π2	324204,0800	4241977,2900
Π3	324230,7100	4241989,0500
Π4	324268,7200	4241994,1500
Π5	324287,1400	4242002,0700
Π6	324328,5600	4242020,0000
Π7	324352,2100	4242032,6500
Π8	324382,4300	4242046,6600
Π9	324423,3700	4242065,2400
Π10	324454,9000	4242080,4500
Π11	324472,2000	4242088,1400
Π12	324482,5000	4242088,1800
Π13	324487,3172	4242081,0751

καθώς εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρ. 1 του ν. 2971/2001 από τον υφιστάμενο σήμερα δρόμο και δεν έχει συντελεστεί η σχετική αναγκαστική απαλλοτρίωση σύμφωνα με την παραγ. 2 του άρθρ. 7Α του ν. 2971/2001.

Η οριογραμμή του αιγιαλού ισχύει ως έχει αυτή καθορίστηκε με την αριθμ. 167985/11859/2015 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 435/Δ'/21-12-2015)

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία (3) αντίτυπα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΚΟΥΝΗΣ

Τα Μέλη

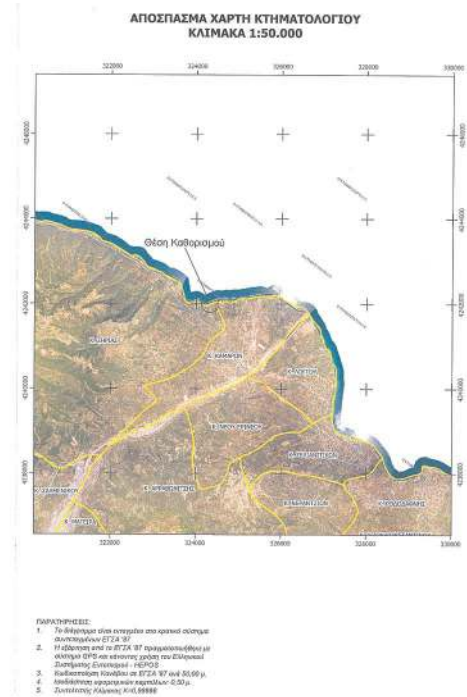
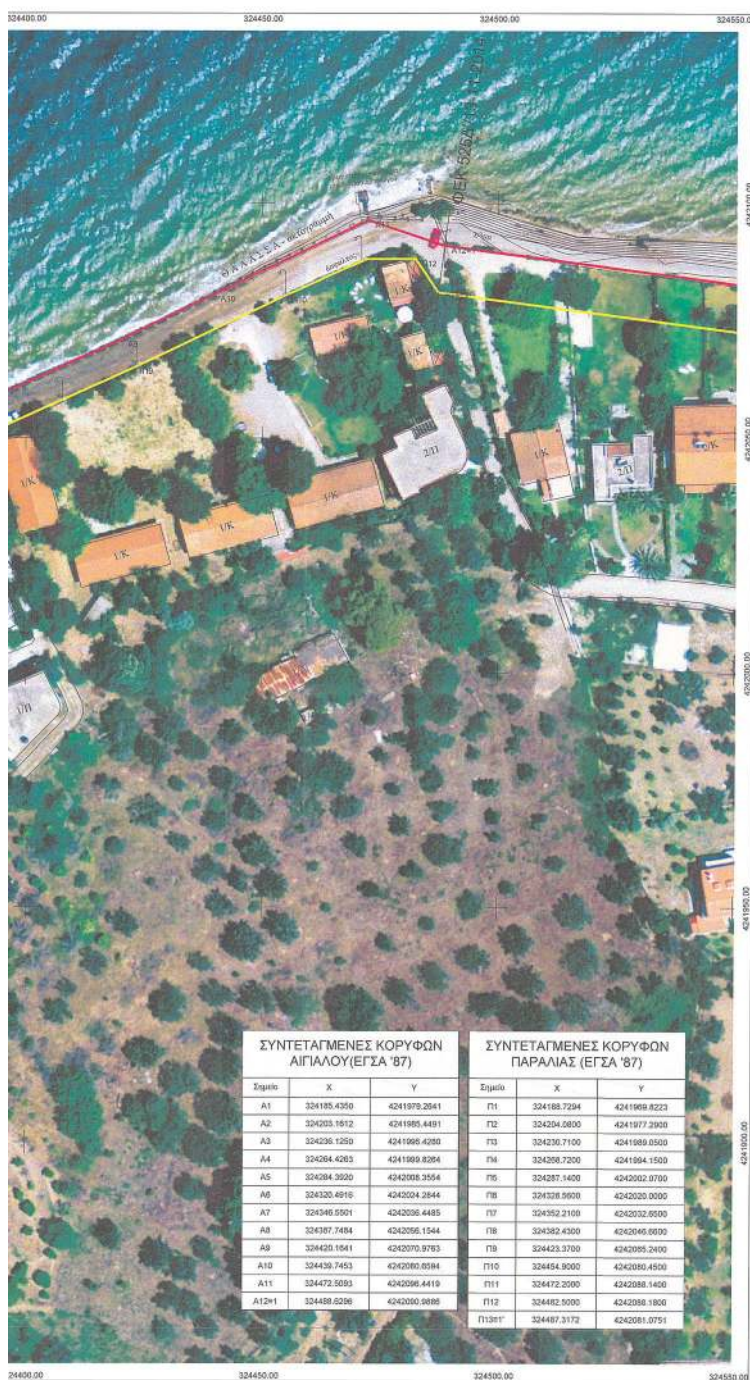
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΟΡΦΥΡΗ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΤΟΥΛΑΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜ. ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΕΠΙΛΑΒΑΚΑΡΘΡΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 'ΛΑΜΠΙΡ' ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΙΑΣ
ΣΕ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΕΚΧΛ. Α.Ε.

ΚΑΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ 1:500 **A1**

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΑΛΟΥ υπό στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-...-Α10-Α11-Α12
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ υπό στοιχεία Π1-Π2-Π3-Π4-...-Π11-Π12-Π13

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΙΛΑΒΑΚΑΡΘΡΟΥ ΑΙΓΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Το παρόν υπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την 01/02/2019 (έκδοση της επιτροπής του αριθ. 3 του κ. 2791/01). Οι κερκίδες των υπογραφών ανήκουν στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
 [Υπογραφή]
 Παναγιώτης Κωνσταντίνου
 Επικεφαλής ΓΕΙΑ

Τα Μέλη της Επιτροπής
 [Υπογραφή]
 Παναγιώτης Αναστάσιος Αρσενίου
 & Τεχνικός ΓΕΙΑ
 [Υπογραφή]
 Μανώλης Κωνσταντίνος
 Αρ. 10/2019
 Γεωδαιτικός Κ. Α. Τσιτσάνης