



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 863

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφιστάμενου του 1923, σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση «ΛΑΚΟΣ» Κιονίων Τοπικής Κοινότητας Κτικάδου Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, διερχόμενο και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας των Βιδάλη Αικατερίνης, Βιδάλη Ζαμπέτας και Βελουδίου Μαρίας.
- 2 Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφιστάμενου του 1923, σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση «ΠΛΑΚΕΣ - ΤΡΙΑΝΤΑΣΚΑΛΟ - ΠΑΝΟΥΣΑ» Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, διερχόμενο και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Συμεών Σιώτου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 69956

(1)

Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφιστάμενου του 1923, σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση «ΛΑΚΟΣ» Κιονίων Τοπικής Κοινότητας Κτικάδου Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, διερχόμενο και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας των Βιδάλη Αικατερίνης, Βιδάλη Ζαμπέτας και Βελουδίου Μαρίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του ν. 2503/30.05.1997 (ΦΕΚ 107/Α'/97) ως ισχύουν.
2. Τον ν. 3852/04.06.2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010 και ειδικότερα τα άρθρα 6 και 280 αυτού.
3. Το π.δ. με αριθμ. 143/2010 "Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου", (ΦΕΚ 236/Α'/27-12-2010).
4. Το ν.δ./17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16-8-1923) Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» ως ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 20 (παρ. 4) αυτού.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 31, 32, 33, 34 του ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/25.11.2011), ως ισχύουν.

6. Τη με αριθμ. 61485/4-10-2017 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβήτησεων (ΣΥΠΟΘΑ) Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, χωρικής Αρμοδιότητας Νοτίου Αιγαίου (Κυκλάδες), στη Σύρο» (ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΗ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ ΜΕ ΑΔΑ: ΨΤΣ1Ο-Ρ11-90Κ), ως ισχύει.

7. Τις διατάξεις του ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167Α'/3-11-2017) «Ελεγχος και προστασία του δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» ως ισχύει και την εγκύκλιο 1/2017 της 16-11-2017 του ΥΠΕΝ σχετικά με διευκρινήσεις για τις μεταβατικές διατάξεις του νόμου αυτού.

8. α. Τις διατάξεις του ν. 4513/2018(ΦΕΚ9/Α'/23-1-2018) «Ενεργειακές Κοινότητες και άλλες διατάξεις» ειδικά άρθρο 29, ως ισχύει, αλλά και

β. Τις διατάξεις του ν. 4546/2018 (ΦΕΚ 101/Α'/12-6-2018)και ειδικά το άρθρο 45 (παρ. 1).

γ. Την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/92418/13080/13-12-2018 (ΦΕΚ 5970/Β'/31-12-2018) «Παράταση λειτουργίας οργάνων και επιτροπών της παρ. 2 του άρθρου 26 και της παρ. 5 του άρθρου 125 του ν. 4495/2017 (ΦΕΚ Α' 167), όπως ισχύει» και ειδικά το άρθρο 1 παρ. β.

δ) Την κοινή υπουργική απόφαση αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/53704/6906/10-6-2019 (ΦΕΚ 2305/Β'/12-6-2019) και ιδιαιτέρα το άρθρο 1 παρ. β).

9. Τις διατάξεις του π.δ. 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270/Δ'/31-5-1985), ως ισχύουν.

10. Τις διατάξεις του ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308Α'/31-12-2003) ως ισχύουν.

11. Την εγκύκλιο 6-2011 (αρ. οικ.27610/21-6-2011) της Δ.Ο.Κ.Κ. του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

12. Την εγκύκλιο 1-2011 (αρ.πρ.οικ.7409/ΑΦ2.6/3-8-2011) της Γενικής Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. Α.Δ. Αιγαίου, ως επανελήφθη στο ορθόν την 1-3-2012.

13. Το με αριθμ. 14720/2185/Φ.2.6/10-7-2012 έγγραφο της Γεν. Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. Α.Δ. Αιγαίου.

14. Το με αριθμ. 4254/Φ.2.6ΔΤΕ/21-1-2016 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Περί του αριθμ. 14720/2185/Φ.2.6/10-7-2012 εγγράφου της ΑΔΑ- επιστολή σας 14.694/8-12-2015».

15. Το με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/47391/1214/24-5-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του ΥΠΕΝ και το πρακτικό 38/2019 του ΣΤΕ.

16. Τη με αριθμ. ΑΔΑ 58353/2-10-2018 αίτηση των Βιδάλη Αικατερίνης, Βιδάλη Ζαμπέτας και Βελουδίου Μαρίας για την «Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του 1923 σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση "ΛΑΚΟΣ ΚΙΟΝΙΩΝ" Τ.Κ. Κτικάδου, του Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», ο οποίος περιείχε τεχνική έκθεση, τίτλους ιδιοκτησίας, χάρτη ΓΥΣ 1:5000, φωτογραφική αποτύπωση, πρόσφατη αεροφωτογραφία της περιοχής (ορθοφωτοχάρτης Εθνικού Κτηματολογίου), τοπογραφικό διάγραμμα του γηπέδου κ.λπ. στοιχεία.

17. Το με αριθμ. 28153/23-5-2019 (με αριθμ. ΣΥΠΟΘΑ 261/23-5-2019) έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Χωρικής Αρμοδιότητας Νοτίου Αιγαίου (Κυκλάδες) με θέμα: «Διαβίβαση φακέλου και εισήγησης σχετικά με Αναγνώριση οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Τήνου της νήσου Τήνου, στη θέση «ΛΑΚΟΣ» Κιονίων Τοπικής Κοινότητας Κτικάδου διερχόμενης και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Βιδάλη Αικατερίνης, Βιδάλη Ζαμπέτας και Βελουδίου Μαρίας ως προϋφιστάμενη του 1923».

18. Τη με αριθμ. ΣΥΠΟΘΑ οικ.263/27-5-2019 νόμιμη πρόσκληση μελών ΣΥΠΟΘΑ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Ν. Αιγαίου (Κυκλάδες).

19. Τη με αριθμ. ΣΥΠΟΘΑ οικ.264/27-5-2019 γνωστοποίηση ημερομηνίας Συνεδρίασης -Πρόσκληση ενδιαφερομένων του ΣΥΠΟΘΑ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Ν. Αιγαίου (Κυκλάδες).

20. Την ομόφωνη γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ που διατυπώθηκε στην πράξη 11η πρακτικών της 3ης Συνεδρίασης 2019 αυτού 2ης ημέρας 20-6-2019 υπέρ της αναβολής γνωμοδότησης ως προϋφιστάμενου του 1923 του τμήματος της οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή, προκειμένου να προσκομισθούν απευθείας στο ΣΥΠΟΘΑ συμπληρωματικά στοιχεία.

21. Το με αριθμ. 303/26-6-2019 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ κοινοποίησης της πράξης 11ης της 3ης συνεδρίασης ΣΥΠΟΘΑ 2019 στις 20-6-2019 (2η μέρα της Συνεδρίασης) και διαβίβασης της γνωμοδότησης του αυτής στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ. Νοτίου Αιγαίου Α.Δ.Α και στους ενδιαφερόμενους.

22. Το με αριθμ. 36960/5-7-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου με θέμα «Διαβίβαση αποσπάσματος πρακτικών της 3ης συνεδρίασης ΣΥΠΟΘΑ 2019-πράξη 11η».

23. Το με αριθμ. 44493/14-8-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου προς τη Διεύθυνση Υδάτων Νοτίου Αιγαίου Α.Δ. Αιγαίου με θέμα «Διαδικασία αναγνώρισης οδού ως προϋφιστάμενη του 1923 σε εκτός σχεδίου περιοχή - Αίτημα σχετικό για τη θέση "ΛΑΚΟΣ" Τ.Κ. Κτικάδου Δήμου Τήνου νήσου Τήνου ενδιαφερόμενων Βιδάλη Αικατερίνης, Βιδάλη Ζαμπέτας και Βελουδίου Μαρίας.

24. Το με αριθμ. 53637/1-10-2019 (ο.ε.) έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Νοτίου Αιγαίου ΑΔΑ με θέμα «Σχετικά με τον χαρακτήρα τμήματος του γεωγραφικού ανάγλυφου, πλησίον της ιδιοκτησίας Αικατερίνης Βιδάλη, Ζαμπέτας Βιδάλη, Μαρίας Βελουδίου, στη θέση "Λάκος" της Τ.Κ. Κτικάδου του Δήμου Τήνου.

25. Το με αριθμ. 56895/15-10-2019 (με αριθμ. ΣΥΠΟΘΑ 467/15-10-2019) έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Χωρικής Αρμοδιότητας Νοτίου Αιγαίου (Κυκλάδες) με θέμα: «Διαβίβαση φακέλου και συμπληρωματικής εισήγησης σχετικά με Αναγνώριση οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Τήνου της νήσου Τήνου, στη θέση «ΛΑΚΟΣ» Κιονίων Τοπικής Κοινότητας Κτικάδου διερχόμενης και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Βιδάλη Αικατερίνης, Βιδάλη Ζαμπέτας και Βελουδίου Μαρίας ως προϋφιστάμενη του 1923».

26. Τη με αριθμ. ΣΥΠΟΘΑ οικ.494/13-11-2019 νόμιμη πρόσκληση μελών ΣΥΠΟΘΑ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Ν. Αιγαίου (Κυκλάδες).

27. Τη με αριθμ. ΣΥΠΟΘΑ οικ.495/13-11-2019 γνωστοποίηση ημερομηνίας Συνεδρίασης-Πρόσκληση ενδιαφερομένων του ΣΥΠΟΘΑ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Ν. Αιγαίου (Κυκλάδες).

28. Την ομόφωνη γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ που διατυπώθηκε στην πράξη 19η πρακτικών της 5ης Συνεδρίασης 2019 αυτού 2ης ημέρας 28-11-2019 υπέρ της αναγνώρισης ως προϋφιστάμενου του 1923 του τμήματος της οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή σύμφωνα με την συμπληρωματική εισήγηση της Υπηρεσίας.

29. Το με αριθμ. 570/9-12-2019 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ κοινοποίησης της πράξης 19ης της 5ης συνεδρίασης ΣΥΠΟΘΑ 2019 στις 28-11-2019 (2η μέρα της Συνεδρίασης) και διαβίβασης της γνωμοδότησης του αυτής στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ. Νοτίου Αιγαίου Α.Δ.Α και στους ενδιαφερόμενους.

30. Το γεγονός ότι από, τα στοιχεία του φακέλου ήτοι: τίτλους ιδιοκτησίας γηπέδου, τεχνική έκθεση μηχανικού, Τοπογραφικό Διάγραμμα, αεροφωτογραφία περιοχής έτους 1945, 1960, φωτογραφική αποτύπωση, την τεχνική έκθεση φωτοερμηνείας κ.λπ όπως αναλυτικότερα αναφέρονται στο προοίμιο εισήγησης της Υπηρεσίας, (25) σχετικό, και την βάσει αυτών των στοιχείων γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ, προκύπτει η ύπαρξη του τμήματος της οδού πριν από το έτος 1923 έως σήμερα.

31. Το γεγονός ότι από τον έλεγχο της Υπηρεσίας προκύπτει ότι το τμήμα οδού που αναφέρεται στο θέμα δεν ευρίσκεται εντός περιοχής ευαίσθητης ήτοι περιοχή ειδικής προστασίας του φυσικού ή πολιτιστικού περιβάλλοντος, αποτυπωμένης και χαρακτηρισμένης αρμοδίως (δηλαδή δεν βρίσκεται σε περιοχή δικτύου Natura 2000, απόλυτης προστασίας, αρχαιολογικού χώρου κ.λπ.).

32. Την με αριθμ. οικ 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ.Γ. με θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

33. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση.

Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ.47 τ.Α'/2015).

34. Την αριθμ. οικ. 32950/6-6-2017 (ΦΕΚ 2034/Β'/13-6-2017) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής».

35. Το γεγονός ότι με βάση την παραπάνω (34) σχετική απόφαση Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου (ΦΕΚ 2034/Β'/13-6-2017), η υπογραφή της παρούσης ανήκει στον Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

36. Την αριθμ. 78161/31-12-2018 (ΦΕΚ 783/Υ.Ο.Δ.Δ./31-12-2018) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως προϋφιστάμενου του 1923 του τμήματος οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «ΛΑ-ΚΟΣ» Κιονίων Τοπικής Κοινότητας Κτικάδου του Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, όπως περιγράφεται από τα σημεία Α, Β, Γ, Δ, έως και Ε με κόκκινη γραμμή όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλ. 1:5000 (αριθμός σχεδίου 3).

Οι συντεταγμένες των πιο πάνω σημείων αναγράφονται στον πίνακα συντεταγμένων σε ΕΓΣΑ '87, που είναι προσαρτημένος στο συνημμένο χάρτη ΓΥΣ (απόσπασμα).

Η παραπάνω αναγνώριση αφορά στην υπόσταση προ του 1923 του τμήματος της οδού ως όδευση αναφερόμενη με τις παραπάνω συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ' 87 και δεν αφορά γεωμετρικά τεχνικά χαρακτηριστικά αυτής που μπορεί να έχουν αλλάξει με το χρόνο, επίσης επ' ουδενί αφορά αναγνώριση υπόστασης συνολικής οδού στην οποία ανήκει το τμήμα.

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από χάρτη υπό κλίμακα 1:5000.

Η οδός αυτή δεν αποτελεί κύρια Δημοτική οδό κατά τις διατάξεις του π.δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 270/Δ'/31-5-1985) ως ισχύει.

Η παρούσα απόφαση δεν αφορά, ούτε επιτρέπει επεμβάσεις στα μορφολογικά στοιχεία του παραπάνω τμήματος της οδού.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

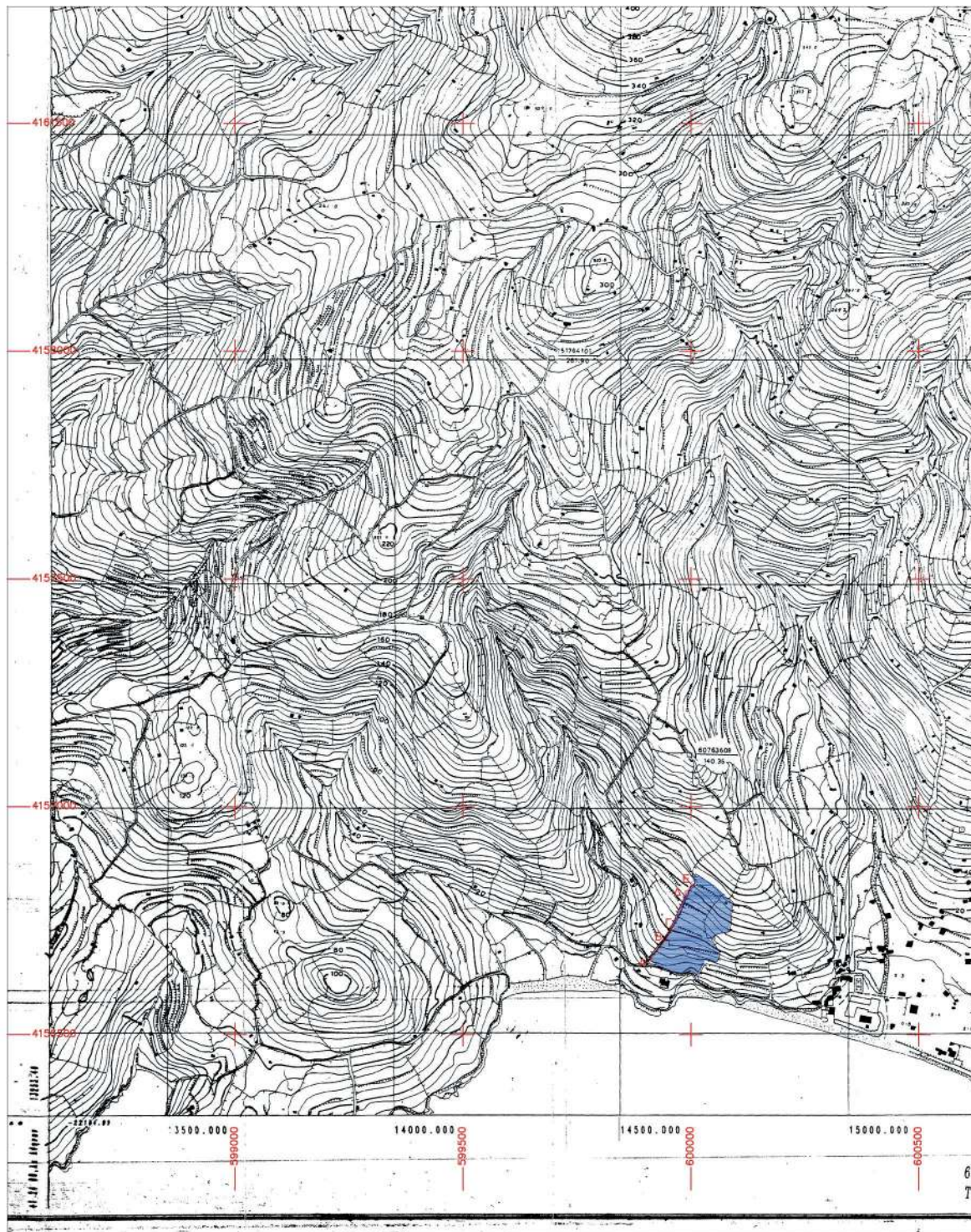
Η απόφαση αυτή με τον συνοδευτικό χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

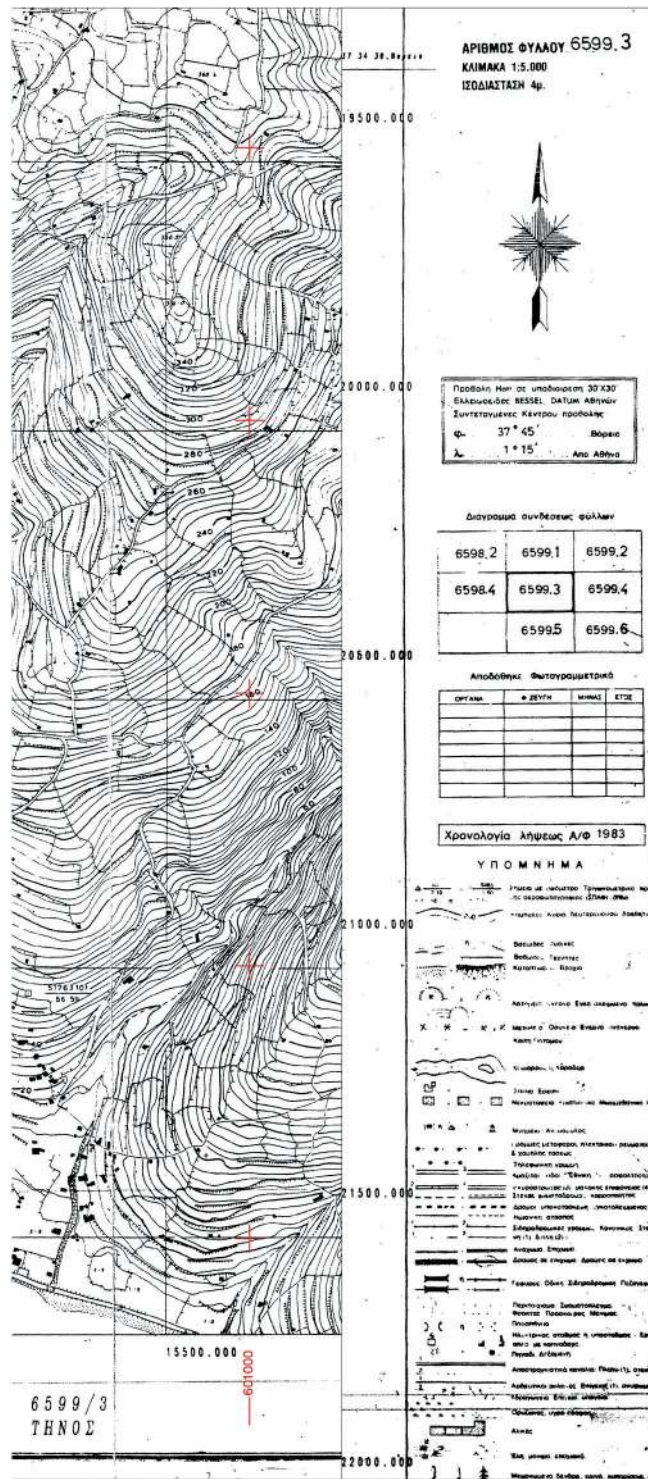
Πειραιάς, 23 Δεκεμβρίου 2019

Ο Ασκών Καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**





**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΣΗΜΕΙΩΝ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ**

ΣΗΜΕΙΟ:

A X=599908.30 Y=4156662.82
B X=599944.22 Y=4156709.68
Г X=599958.00 Y=4156734.54
Δ X=599990.73 Y=4156811.05
E X=600004.30 Y=4156830.71

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

Οδός προς αναγνώριση

Ερευνώμενο Αγροτεμάχιο

B ΣΗΜΕΙΟ ΤΗΣ ΟΔΟΥ

Αναφ. Τσαπουρί-Κανίων & Α. Δημόπουλος
842 00 Τήνος
Τ. 22830 22241
F. 22830 22249
E. 6034 452986

gvidals.gr@gmail.com
www.gvidals.gr

G. VIDALIS
DESIGN + CONSTRUCTION

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΩΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ 1923		
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΒΙΔΑΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΒΙΔΑΛΗ ΖΑΜΠΕΤΑ, ΒΕΛΟΥΔΙΟΥ ΜΑΡΙΑ		
ΘΕΣΗ:	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΖΟΕ ΘΗΝΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ (2.3α, 8/1 κ.ο. (2.3α 7/5) ΘΕΣΗ "ΛΑΚΟΣ ΚΙΟΝΙΩΝ" Τ.Κ. ΚΤΙΚΑΔΟΥ- ΔΗΜΟΥ ΘΗΝΟΥ		
ΣΧΕΔΙΟ:	ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 6599.3		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1 : 5000	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	3
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018		

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛΕΞ. ΒΙΔΑΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΟΝΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 67596
ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΗ 33 ΤΗΝΟΣ - ΤΗΛ: 22630 22641
Α.Φ.Μ. 122775765 - ΔΟΥ: ΣΥΡΟΥ

Αριθμ. 69941

(2)

Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφιστάμενου του 1923, σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση «ΠΛΑΚΕΣ - ΤΡΙΑΝΤΑΣΚΑΛΟ - ΠΑΝΟΥΣΑ» Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, διερχόμενο και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Συμεών Σιώτου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του ν. 2503/30-5-1997 (ΦΕΚ 107/Α'/1997) ως ισχύουν.

2. Τον ν. 3852/4-6-2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010 και ειδικότερα τα άρθρα 6 και 280 αυτού.

3. Το π.δ. με αριθμ. 143/2010 "Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου", (ΦΕΚ 236/Α'/27-12-2010).

4. Το ν.δ./17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16-8-1923) Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» ως ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 20 (παρ. 4) αυτού.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 31, 32, 33, 34 του ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α'/25-11-2011), ως ισχύουν.

6. Τη με αριθμ. 61485/4-10-2017 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, χωρικής Αρμοδιότητας Νοτίου Αιγαίου (Κυκλάδες), στη Σύρο» (ΑΝΑΡΤΗΜΕΝΗ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ ΜΕ ΑΔΑ: ΨΤΣ10-Ρ11-90Κ), ως ισχύει.

7. Τις διατάξεις του ν.4495/2017 (ΦΕΚ 167Α'/3-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» ως ισχύει και την εγκύκλιο 1/2017 της 16-11-2017 του ΥΠΕΝ σχετικά με διευκρινήσεις για τις μεταβατικές διατάξεις του νόμου αυτού.

8. α. Τις διατάξεις του ν. 4513/2018(ΦΕΚ9/Α'/23-1-2018) «Ενεργειακές Κοινότητες και άλλες διατάξεις» ειδικά άρθρο 29, ως ισχύει, αλλά και

β. Τις διατάξεις του ν.4546/2018(ΦΕΚ101/Α'/12-6-2018) και ειδικά το άρθρο 45 (παρ. 1).

γ. Την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/92418/13080/13-12-2018 (ΦΕΚ 5970/Β'/31-12-2018) «Παράταση λειτουργίας οργάνων και επιτροπών της παρ.2 του άρθρου 26 και της παρ. 5 του άρθρου 125 του ν.4495/2017 (ΦΕΚ Α' 167), όπως ισχύει» και ειδικά το άρθρο 1 παρ. β.

δ) Την κοινή υπουργική απόφαση αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/53704/6906/10-6-2019 (ΦΕΚ 2305/Β'/12-6-2019) και ιδιαίτερα το άρθρο 1 παρ. β).

9. Τις διατάξεις του π.δ. 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270/Δ'/31-5-1985), ως ισχύουν.

10. Τις διατάξεις του ν. 3212/203 (ΦΕΚ 308Α'/31-12-2003) ως ισχύουν.

11. Την εγκύκλιο 6-2011 (αριθμ. οικ.27610/21-6-2011) της Δ.Ο.Κ.Κ. του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

12. Την εγκύκλιο 1-2011 (αρ. οικ.7409/ΑΦ2.6/3-8-2011) της Γενικής Δ/νσης ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. Α.Δ. Αιγαίου, ως επανεληφθη στο ορθόν την 1-3-2012.

13. Το με αριθμ. 14720/2185/Φ.2.6/10-7-2012 έγγραφο της Γεν. Δ/νσης ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. Α.Δ. Αιγαίου.

14. Το με αριθμ. 4254/Φ.2.6ΔΤΕ/21-1-2016 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Περί του αριθμ. 14720/2185/Φ.2.6/10-7-2012 εγγράφου της ΑΔΑ- επιστολή σας 14.694/8-12-2015».

15. Το με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/47391/1214/24-5-2019 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του ΥΠΕΝ και το πρακτικό 38/2019 του ΣτΕ.

16. Τη με αριθμ. ΑΔΑ 8654/13-2-2019 αίτηση του Συμεών Σιώτου για την «Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του 1923 σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση «ΠΛΑΚΕΣ-ΤΡΙΑΝΤΑΣΚΑΛΟ-ΠΑΝΟΥΣΑ», του Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», ο οποίος περιείχε τεχνική έκθεση, τίτλους ιδιοκτησίας, χάρτη ΓΥΣ 1:5000, φωτογραφική αποτύπωση, πρόσφατη αεροφωτογραφία της περιοχής (ορθοφωτοχάρτης Εθνικού Κτηματολογίου), τοπογραφικό διάγραμμα του γηπέδου κ.λπ. στοιχεία.

17. Το με αριθμ. 20336/10-4-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

18. Τη με αριθμ. ΑΔΑ 30674/6-6-2019 αίτηση του Σιώτου Μάρκου εξουσιοδοτημένου από τον Συμεών Σιώτο, υποβολής ζητηθέντων συμπληρωματικών στοιχείων.

19. Τη με αριθμ. ΑΔΑ 33732/21-6-2019 αίτηση του Συμεών Σιώτου, υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων.

20. Το με αριθμ. 41390/30-7-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

21. Τη με αριθμ. ΑΔΑ 58957/24-10-2019 αίτηση του Συμεών Σιώτου υποβολής ζητηθέντων συμπληρωματικών στοιχείων.

22. Το με αριθμ. 60598/4-11-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου προς την Δ/ση Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου.

23. Το με αριθμ. 61598/7-11-2019 έγγραφο της Δ/νσης Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου με θέμα: «Απόφαση σχετικά με την ύπαρξη ή μη ρέματος στη θέση «Πλάκες - Τριαντάσκαλο - Πανούσα» του Δήμου Τήνου.

24. Το με αριθμ. 62281/12-11-2019 (με Α.Π.ΣΥΠΟΘΑ 492/12-11-2019) έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Χωρικής Αρμοδιότητας Νοτίου Αιγαίου (Κυκλάδες) με θέμα: «Διαβίβαση φακέλου και εισήγησης σχετικά με Αναγνώριση οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Τήνου της νήσου Τήνου, στη θέση «ΠΛΑΚΕΣ-ΤΡΙΑΝΤΑΣΚΑΛΟ-ΠΑΝΟΥΣΑ» διερχόμενης και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Συμεών Σιώτου ως προϋφιστάμενη του 1923».

25. Τη με αριθμ. ΣΥΠΟΘΑ οικ.494/13-11-2019 νόμιμη πρόσκληση μελών ΣΥΠΟΘΑ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Ν. Αιγαίου (Κυκλάδες).

26. Τη με αριθμ. ΣΥΠΟΘΑ οικ.495/13-11-2019 γνωστοποίηση ημερομηνίας Συνεδρίασης- Πρόσκληση ενδιαφερομένων του ΣΥΠΟΘΑ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Ν. Αιγαίου (Κυκλάδες).

27. Την ομόφωνη γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ που διατυπώθηκε στην πράξη 33η πρακτικών της 5ης Συνεδρίασης 2019 αυτού 3ης ημέρας 29-11-2019 υπέρ της αναγνώρισης ως προϋφιστάμενου του 1923 του τμήματος της οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας.

28. Το με αριθμ. 581/9-12-2019 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ κοινοποίησης της πράξης 33ης της 5ης συνεδρίασης ΣΥΠΟΘΑ 2019 στις 29-11-2019 (3η μέρα της Συνεδρίασης) και διαβίβασης της γνωμοδότησής του αυτής στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.Σ. Νοτίου Αιγαίου Α.Δ.Α και στον ενδιαφερόμενο.

29. Το γεγονός ότι από τα στοιχεία του φακέλου ήτοι : τίτλους ιδιοκτησίας γηπέδου, τεχνική έκθεση μηχανικού, Τοπογραφικό Διάγραμμα, αεροφωτογραφία περιοχής έτους 1945, 1960, φωτογραφική αποτύπωση, τον ορθοφωτοχάρτη του Εθνικού Κτηματολογίου, την τεχνική έκθεση φωτοερμηνείας κ.λπ. όπως αναλυτικότερα αναφέρονται στο προοίμιο εισήγησης της Υπηρεσίας, (24) σχετικό, και την βάσει αυτών των στοιχείων γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ, προκύπτει η ύπαρξη του τμήματος της οδού πριν από το έτος 1923 έως σήμερα.

30. Το γεγονός ότι από τον έλεγχο της Υπηρεσίας προκύπτει ότι το τμήμα οδού που αναφέρεται στο θέμα δεν ευρίσκεται εντός περιοχής ευαίσθητης ήτοι περιοχή ειδικής προστασίας του φυσικού ή πολιτιστικού περιβάλλοντος, αποτυπωμένης και χαρακτηρισμένης αρμοδίως (δηλαδή δεν βρίσκεται σε περιοχή δικτύου Natura 2000, απόλυτης προστασίας, αρχαιολογικού χώρου κ.λπ.).

31. Τη με αριθμ. οικ.81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ.Γ. με θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.»

32. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν.4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ.47 τ.Α' /2015).

33.Την αριθμ.οικ.32950/6-6-2017(ΦΕΚ2034/Β'/13-6-2017) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής».

34. Το γεγονός ότι με βάση την παραπάνω (33) σχετική απόφαση Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου (ΦΕΚ 2034/Β' /13-6-2017), η υπογραφή της παρούσης ανήκει στον Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

35. Την αριθμ. 78161/31-12-2018 (ΦΕΚ 783/Υ.Ο.Δ.Δ./31-12-2018) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως προϋφιστάμενου του 1923 του τμήματος οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «ΠΛΑΚΕΣ-ΤΡΙΑΝΤΑΣΚΑΛΟ-ΠΑΝΟΥΥΣΑ» του Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, όπως περιγράφεται από τα σημεία 1, 2, 3,..., έως και 38 με κόκκινη γραμμή όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλ. 1:5000 (αριθμός σχεδίου 02).

Οι συντεταγμένες των πιο πάνω σημείων αναγράφονται στον πίνακα συντεταγμένων σε ΕΓΣΑ '87, που είναι προσαρτημένος στο συνημμένο χάρτη ΓΥΣ (απόσπασμα).

Η παραπάνω αναγνώριση αφορά στην υπόσταση προ του 1923 του τμήματος της οδού ως όδευση αναφερόμενη με τις παραπάνω συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ' 87 και δεν αφορά γεωμετρικά τεχνικά χαρακτηριστικά αυτής που μπορεί να έχουν αλλάξει με το χρόνο, επίσης επ' ουδενί αφορά αναγνώριση υπόστασης συνολικής οδού στην οποία ανήκει το τμήμα.

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από χάρτη υπό κλίμακα 1:5000.

Η οδός αυτή δεν αποτελεί κύρια Δημοτική οδό κατά τις διατάξεις του π.δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 270/Δ' /31-5-1985) ως ισχύει.

Η παρούσα απόφαση δεν αφορά, ούτε επιτρέπει επεμβάσεις στα μορφολογικά στοιχεία του παραπάνω τμήματος της οδού.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με τον συνοδευτικό χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Δεκεμβρίου 2019

Ο Ασκών Καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

30%