



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 866

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων, περιορισμών δόμησης και χρήσης σε τμήμα ισογείου του διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται επί των οδών Πανδρόσου, Αιόλου 9 και Μητροπόλεως 57 (πλατεία Δημοπρατηρίου), στην περιοχή της Πλάκας, στο Ο.Τ. 60013 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων Νομού Αττικής.
- Έγκριση οριοθέτησης των κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων: Α) προϊστορικός οικισμός σε Τούμπα και Β) προϊστορικός οικισμός σε Τράπεζα στους Νέους Επιβάτες, Δήμου Θερμαϊκού, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
- Ενμέρειανάκληση της 4709/17-11-1998 (ΦΕΚ 145/τ.Δ' /5-3-1999) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιόνιων Νήσων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για έκταση εμβαδού 838,55 τ.μ., λόγω πλάνης, που βρίσκεται στη θέση «Βλύχα», Τοπικής Κοινότητας Σκάλας Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλονιάς.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/7756/474 (1)

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων, περιορισμών δόμησης και χρήσης σε τμήμα ισογείου του διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται επί των οδών Πανδρόσου, Αιόλου 9 και Μητροπόλεως 57 (πλατεία Δημοπρατηρίου), στην περιοχή της Πλάκας, στο Ο.Τ. 60013 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων Νομού Αττικής.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 3.α και 3.γ) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79 Α'), όπως ισχύουν.
- Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, ΦΕΚ 98 Α').
- Την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23-07-2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (ΦΕΚ 3107 Β').

4. Το αριθμ. Φ22/1/1833/07-05-2004 έγγραφο της Γ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Αθηνών του Υπουργείου Πολιτισμού.

5. Την από 14-12-2018 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων - Τμήμα Διατηρητέων Κτηρίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/92953/5517/14-12-2018 έγγραφο της ίδιας Διεύθυνσης προς το Δήμο Αθηναίων και τον ενδιαφερόμενο.

6. Την από 28-12-2018 (αριθμ. ΥΠΕΝ 97371/28-12-2018) δήλωση του ενδιαφερομένου για την αποδοχή της από 14-12-2018 αιτιολογικής έκθεσης της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων.

7. Τα αριθμ. 343119/31-12-2018, 005118/08-01-2019 και 052706/18-02-2019 έγγραφα της Διεύθυνσης Κτιριακής Υποδομής του Δήμου Αθηναίων, για την τήρηση της διαδικασίας της παρ. 3.α του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79 Α').

8. Την αριθμ. 5η/συν. 1η/16-01-2019 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Στο κτίριο, που βρίσκεται επί των οδών Πανδρόσου, Αιόλου 9 και Μητροπόλεως 57 (πλατεία Δημοπρατηρίου), στην περιοχή της Πλάκας, στο Ο.Τ. 60013 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων Νομού Αττικής, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο, με την αριθμ. 95888/7091/25-11-1992 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 79/τ.Δ'/1993), καθορίζονται συμπληρωματικοί ειδικοί όροι, περιορισμοί δόμησης και χρήσης, ως εξής:

1. Στο τμήμα του ισογείου του διατηρητέου κτιρίου με πρόσωπο επί των οδών Αιόλου 9 και Μητροπόλεως 57 (πλατεία Δημοπρατηρίου), το οποίο λειτουργεί ως καφενείο (παραδοσιακό), επιτρέπεται πρόσθετα η χρήση του ζαχαροπλαστείου.

2. Σε περίπτωση εγκατάστασης ηλιακών συστημάτων ψύξης - θέρμανσης, κλιματισμού - εξαερισμού, απαγωγής των αερίων ρύπων του παρασκευαστηρίου για την εξυπηρέτηση της νέας χρήσης, αυτά πρέπει να μην είναι ορατά από τον κοινόχρηστο χώρο και με τρόπο ώστε να μην αλλοιώνεται ή να θίγεται η μορφολογία του διατηρητέου κτιρίου και εν γένει της περιοχής της Πλάκας. Οι κατασκευές των ως άνω συστημάτων να μην υπερβαίνουν το ύψος του κτιρίου.

Β. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της αριθμ. 95888/7091/25-11-1992 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δέκα (10) κτιρίων, που βρίσκονται στην περιοχή Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών» (ΦΕΚ 79/τ.Δ'/1993).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 2019

Ο Υφυπουργός

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/
Φ57/570739/407717/11581/4702 (2)

Έγκριση οριοθέτησης των κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων: Α) προϊστορικός οικισμός σε Τούμπα και Β) προϊστορικός οικισμός σε Τράπεζα στους Νέους Επιβάτες, Δήμου Θερμαϊκού, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/τ.Α'/28-06-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» και συγκεκριμένα το άρθρο 12 αυτού.

2. Το π.δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/τ.Α'/22-01-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

3. Τον ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/τ.Α'/07-08-2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης».

4. Το π.δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114/τ.Α'/22-09-2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων... Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού».

5. Το π.δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/τ.Α'/09-07-2019) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

6. Την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ16/14097/597/20-05-1987 (ΦΕΚ 353/τ.Β'/06-07-1987) υπουργική απόφαση «Κήρυξη αρχαιολογικών χώρων Νομών Θεσσαλονίκης, Κιλκίς και Χαλκιδικής».

7. α) Το αριθμ. ΙΣΤ'ΕΠΚΑ/Α/9486/23-09-2013 έγγραφο της ΙΣΤ' ΕΠΚΑ και β) το αριθμ. 26/19-03-2015 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης.

8. Το αριθμ. 1747/17-07-2013 έγγραφο της Εφορείας Παλαιoανθρωπολογίας - Σπηλαιολογίας.

9. Το αριθμ. 646/16-07-2013 έγγραφο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Θεσσαλονίκης.

10. Το αριθμ. 3686/270575/18-07-2013 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίας της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης της Γενικής Διεύθυνσης Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής.

11. Το αριθμ. 4610/06-08-2013 έγγραφο του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

12. Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/411865/294417/8603/3356/30-07-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων προς το Τμήμα Αποτυπώσεων, Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου της Διεύθυνσης Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και Έργων Αναστήλωσης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

13. Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΕΤΥΜΕΑ/ΤΑΓΚ/419620/44215/969/129/22-10-2019 έγγραφο του Τμήματος Αποτυπώσεων, Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου της Διεύθυνσης Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και Έργων Αναστήλωσης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

14. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε κατά την αριθμ. 26/01-07-2019 συνεδρία του (θέμα 11).

15. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η οριοθέτηση των κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων: Α) προϊστορικός οικισμός σε Τούμπα και Β) προϊστορικός οικισμός σε Τράπεζα στους Νέους Επιβάτες, Δήμου Θερμαϊκού, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την αποτελεσματικότερη προστασία των δύο οικισμών που

διατηρούν αρχιτεκτονικά κατάλοιπα που χρονολογούνται από την Εποχή του Χαλκού έως τους κλασικούς χρόνους.

Α) Ο αρχαιολογικός χώρος του προϊστορικού οικισμού σε Τούμπα οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή, που ορίζουν τα σημεία 1, 2, 3, 4, ..., 15, 16, 17 και 1, όπως αυτή σημειώνεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 σε υπόβαθρο Φ.Χ. της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και

Β) Ο αρχαιολογικός χώρος του προϊστορικού οικισμού σε Τράπεζα οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζουν τα σημεία 18, 19, 20, 21, ..., 43, 44, 45 και 18, όπως αυτή σημειώνεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 σε υπόβαθρο Φ.Χ. της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

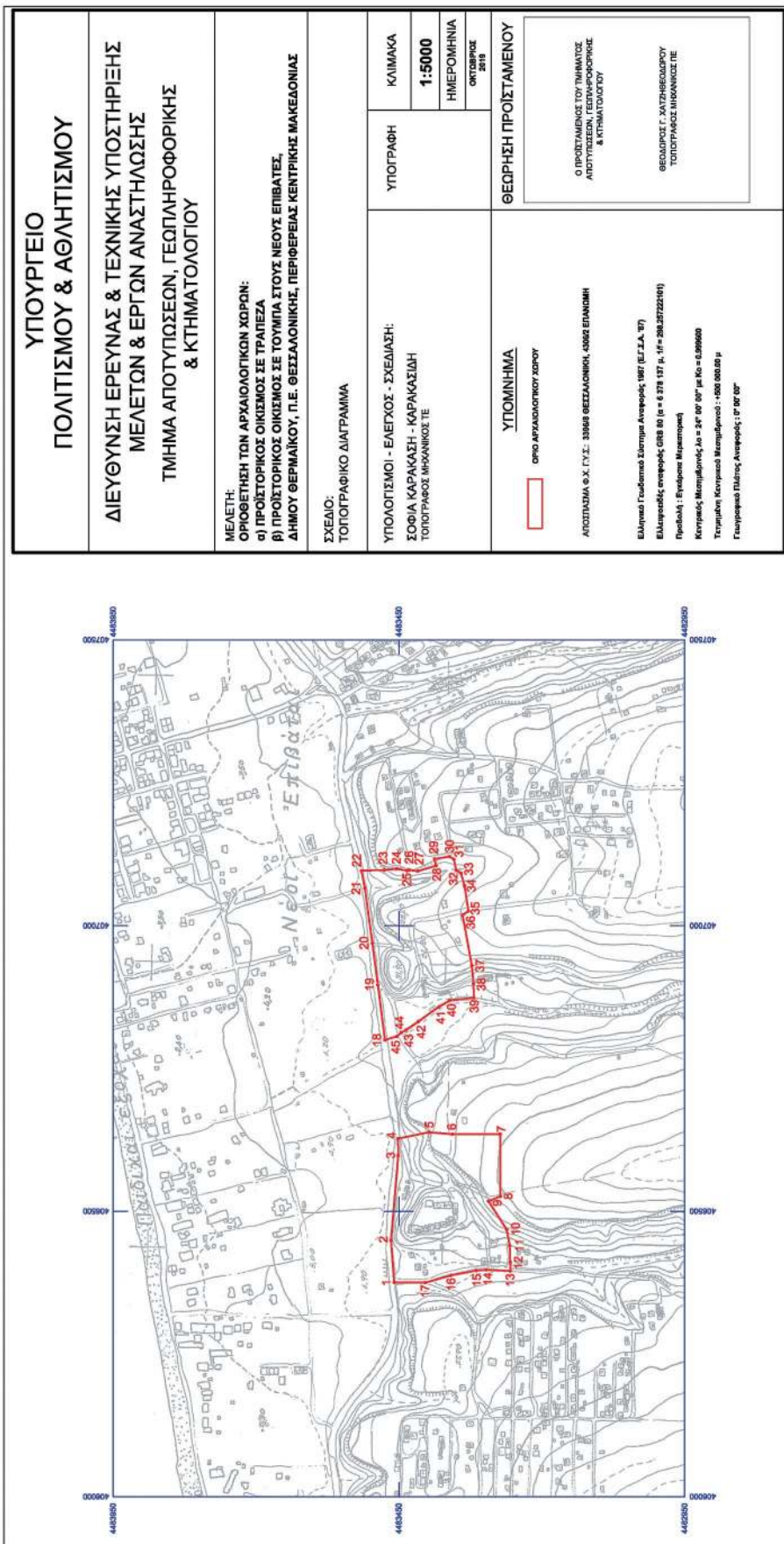
Τα σημεία που οριοθετούν τους παραπάνω αρχαιολογικούς χώρους, αντιστοιχούν σε ζεύγη συντεταγμένων που παρατίθενται σε συνημμένους στην παρούσα απόφαση πίνακες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 2019

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΤΜΗΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ, ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗ: ΟΡΘΟΤΕΤΗΝ ΤΩΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ: α) ΠΡΟΣΤΟΡΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΑ β) ΠΡΟΣΤΟΡΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΕ ΤΟΥΜΠΙΑ ΣΤΟΥΣ ΝΕΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΕΣ, ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ, Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	
ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ - ΕΛΕΓΧΟΣ - ΣΧΕΔΙΑΣΗ: ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΗ - ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΔΑΝΙΚΟΣ ΤΕ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2019
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΟΡΘΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ.: 33069 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 4000 ΕΠΑΝΟΜΗ Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς: 1987 (ΕΓ.Σ.Α. 97) Ελλογιστέλες αναφοράς: ΕΣΒ 80 (ε = 6 376 377 μ., f = 298 257 220 μ.) Προβολή: Ενωμένη Μεσημεριανή Κοιρανός Μεταμόρφωσης: ε = 24° 00' 00" μ.α. κ = 6,99600 Τριγωνική Κοιρανός Μεταμόρφωσης: -160 000,00 μ. Γεωγραφικός Πόλος Αναφοράς: 1° 02' 00"	ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ, ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΘΕΩΡΗΣΕΩΣ Γ. ΚΑΤΖΗΒΕΔΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΔΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **43%**

Α) ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΑ ΣΤΟΥΣ ΝΕΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΕΣ, ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ, Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ				
ΕΦΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ				
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ				
ΣΗΜΕΙΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [ΕΓΣΑ '87]	ΣΥΝ/ΝΗ Υ [ΕΓΣΑ '87]
1	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406375.66	4483458.58
2	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406449.54	4483463.97
3	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406597.93	4483451.46
4	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406627.31	4483451.74
5	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406638.61	4483397.48
6	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406635.13	4483356.55
7	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406635.27	4483272.98
8	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406526.28	4483272.68
9	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406517.89	4483293.45
10	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406468.43	4483261.72
11	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406440.19	4483256.37
12	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406410.98	4483255.45
13	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406395.42	4483255.47
14	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406397.56	4483297.20
15	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406396.33	4483314.93
16	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406387.87	4483359.50
17	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406375.11	4483404.01
1	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406375.66	4483458.58

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Οι συντεταγμένες προσδιορίστηκαν από διαγράμματα κλίμακας 1:5000 και φέρουν την αντίστοιχη ακρίβεια.

**Β) ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΕ ΤΟΥΜΠΑ
ΣΤΟΥΣ ΝΕΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΕΣ, ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ, Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ,
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΕΦΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [ΕΓΣΑ '87]	ΣΥΝ/ΝΗ Υ [ΕΓΣΑ '87]
18	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406799.98	4483474.45
19	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406896.36	4483486.95
20	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406969.52	4483496.46
21	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407065.81	4483509.73
22	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407096.45	4483515.72
23	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407097.84	4483475.50
24	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407099.98	4483453.70
25	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407096.55	4483436.19
26	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407097.52	4483432.25
27	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407095.77	4483416.93
28	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407105.11	4483385.42
29	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407116.95	4483387.75
30	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407121.45	4483361.73
31	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407116.35	4483353.90
32	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407097.79	4483350.17
33	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407092.19	4483341.46
34	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407070.03	4483335.32
35	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407025.72	4483328.52
36	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	407018.47	4483338.60
37	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406930.46	4483322.53
38	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406898.78	4483319.55
39	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406873.96	4483319.30
40	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406869.77	4483361.24
41	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406857.95	4483380.16
42	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406832.55	4483415.93
43	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406817.41	4483437.52
44	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406813.02	4483446.24
45	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406806.35	4483453.56
18	4306/2	ΕΠΑΝΩΜΗ	406799.98	4483474.45

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Οι συντεταγμένες προσδιορίστηκαν από διαγράμματα κλίμακας 1:5000 και φέρουν την αντίστοιχη ακρίβεια.

Αριθμ. 291438 (3)

Εν μέρει ανάκληση της 4709/17-11-1998 (ΦΕΚ 145/τ.Δ' /5-3-1999) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιόνιων Νήσων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για έκταση εμβαδού 838,55 τ.μ., λόγω πλάνης, που βρίσκεται στη θέση «Βλύχα», Τοπικής Κοινότητας Σκάλας Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλονιάς.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/τ.Α' /1979) «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως έχουν αντικατασταθεί με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/τ.Α' /8-8-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ.Α' /2005) «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/τ.Α' /27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

6. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47 Α') «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

7. Την αριθμ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη, ως Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2017).

8. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, με αριθμ. α) 160417/1180/8-7-1980, β) 182447/3049/24-9-1980, γ) 168692/3318/5-10-1981, δ) 85144/1468/9-9-1992, ε) 60284/365/26-1-1994, στ) οικ. 105204/2793/31-7-2002, ζ) την αριθμ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

9. Την αριθμ. 4709/17-11-1998 (ΦΕΚ 145/τ.Δ' /5-3-1999) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιόνιων Νήσων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα, λόγω πυρκαγιάς, έκταση εμβαδού 630 στρεμμάτων.

10. Την αριθμ. 203953/16-9-2019 έκθεση εισήγησης του Δασολόγου της Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, Παναγιώτη Σμηλιωτόπουλου, «περί εν μέρει ανάκληση της αριθμ. 4709/17-11-1998 (ΦΕΚ 145/τ.Δ' /5-3-1999) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιόνιων Νήσων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για έκταση εμβαδού 838,55 τ.μ., επειδή διαχρονικά δεν ήταν δασική, καθώς δασική δεν ήταν κατά τον πλησιέστερο χρόνο των Α/Φ της κήρυξης αυτής ως αναδασωτέας και κατά πλάνη περί τα πράγματα κηρύχθηκε ως αναδασωτέα με την ανωτέρω απόφαση», καθώς και την σύμφωνη γνώμη του Διευθυντή Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

13. Την αριθμ. 211919/25-9-2019 διαταγή της Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, προς τη Διεύθυνση Δασών Κεφαλονιάς για την σύνταξη της παρούσας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε εν μέρει την αριθμ. 4709/17-11-1998 (ΦΕΚ 145/τ.Δ' /5-3-1999) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιόνιων Νήσων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για την έκταση εμβαδού 835,55 τ.μ., η οποία βρίσκεται στη θέση «Βλύχα» Τοπικής Κοινότητας Σκάλας Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλονιάς, η οποία διαχρονικά δεν ήταν δασική, καθώς δασική δεν ήταν κατά τον πλησιέστερο χρόνο των Α/Φ της κήρυξης αυτής ως αναδασωτέας και κατά πλάνη περί τα πράγματα κηρύχθηκε ως αναδασωτέα με την ανωτέρω απόφαση.

Η ανωτέρω έκταση περιγράφεται με διαγράμμιση στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας. 1:5000, με αριθμ. 6145/2 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση

Δυτικά: Με δασωμένη έκταση

Βόρεια: Με δασωμένη έκταση

Νότια: Με δασωμένη έκταση.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/τ.Α' /2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Δεκεμβρίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ
 ΔΙΟΙΚΗΣΗ
 ΠΕΛΛΗΝΗΣΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ
 ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
 & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
 ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. : 291438/27-12-19

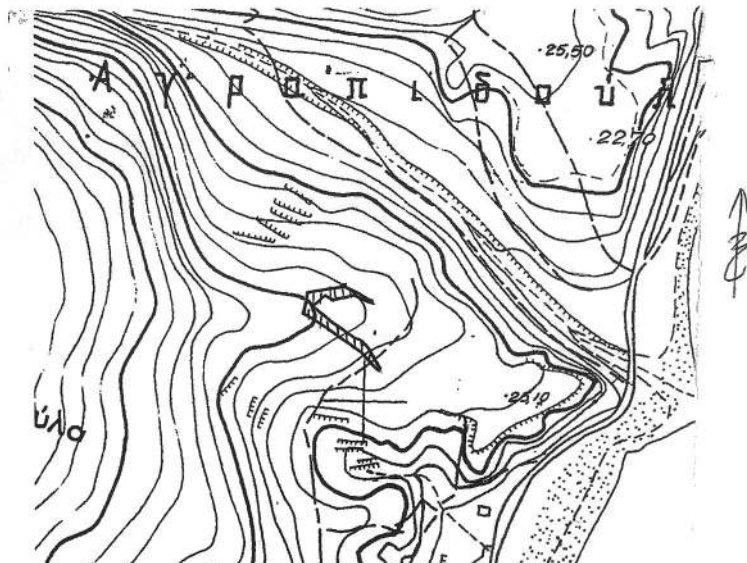
Απόφαση Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.ΕΛ. &Ι.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6145/2
 ΔΗΜΟΣ : Αργοστολίου
 Θέση «Βλύχα» Τοπικής Κοινότητας Σκάλας Δημοτικής Ενότητας Ελειού
 Πρόννων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000

219131.8669,	4219928.0377
219139.3019,	4219923.8829
219155.0634,	4219928.5588
219174.2940,	4219921.3440
219150.8930,	4219934.8130
219118.1930,	4219930.1140
219114.9050,	4219914.7460
219135.7240,	4219901.2130
219144.5040,	4219894.8120
219149.9460,	4219891.1970
219163.5380,	4219880.9040
219168.0450,	4219876.7470
219178.8920,	4219865.9940
219166.5075,	4219889.1775
219139.1839,	4219905.5416
219123.1357,	4219920.4813



ΥΠΟΜΝΗΜΑ :

▨ : Όρια έκτασης εμβαδού 838.55 τ.μ. , που ανακαλείται εν μέρει η αριθμ. 4709/17-11-1998 (ΦΕΚ Τ'Δ 145/5-3-1999) Απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν όπως ισχύει σήμερα, λόγω πλάνης

Πάτρα 27-12-2019

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Πάτρα...27-12-19

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Πάτρα. 27.12.2019....

- Ο -
 ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Δ/ΝΤΗΣ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
 ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ Α.Δ.Π.Δ.ΕΛ. &Ι

Δ/ΝΤΗΣ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
 ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΣΜΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ Π.
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΜΠΑΚΟΛΑΟΠΟΥΛΟΣ Ν.
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

