



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Μαρτίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 722

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 875/09/28-1-2020

Σύσταση αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του Οικισμού Ασβεστόπετρα Ι.ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΕΩΣ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3741/1929 «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους» (ΦΕΚ 4/Α'/9-1-1929), όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ν.δ. 1024/1971 «Περί διηρημένης ιδιοκτησίας επί οικοδομημάτων ανεγειρομένων επί ενιαίου οικοπέδου» (ΦΕΚ 232/Α'/15-11-1971).

2. Τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

3. Τα άρθρα 10 και 11 του α.ν. 163/1967 «Περί συστάσεως κλπ και τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί ΟΕΚ» (ΦΕΚ 177/Α'/21-10-1967) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν.δ. 946/1971 (ΦΕΚ 145/Α'/21-7-1971) και στη συνέχεια με το άρθρο 2 του ν.δ. 145/1973 (ΦΕΚ 221/Α'/21-9-1973).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 (Θέματα στεγαστικής συνδρομής ΟΕΚ) του ν. 3227/2004 (Φ.Ε.Κ. 31/Α'/9-2-2004).

5. Τις διατάξεις του ν. 4144 (άρθρο 35) ΦΕΚ 88 /Α'/18-4-2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Την 1847/36/17-7-2013 απόφαση Διοικητή ΟΑΕΔ.

7. Την 2206/46/24.09.2013 απόφαση του Δ.Σ. ΟΑΕΔ με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. 3347 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, σχετικά με την ισχύ του νομοθετικού πλαισίου των καταργηθέντων φορέων ΟΕΚ και ΟΕΕ.

8. Την υπουργική απόφαση 3153/195/14-2-2017 (ΦΕΚ 474/Β'/17-2/2017) σε συνδυασμό με την 536/13/28-2-2017 απόφαση ΔΣ ΟΑΕΔ.

9. Την υπουργική απόφαση 13097/661/13-4-2017 (ΦΕΚ 1403/Β'/25-4-2017), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Την αριθμ. 5177/7-11-2019 πράξη της Συμβολαιογράφου Εορδραίας Δέσποινας Παπαυλίδου του Θεοδώτου περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του Οικισμού ΑΣΒΕΣΤΟΠΕΤΡΑ Ι, στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών καθώς και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, προβαίνουμε:

Στη σύσταση αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του οικισμού «ΑΣΒΕΣΤΟΠΕΤΡΑ Ι», που κείται στην τοπική

κοινότητα Ασβεστόπετρας της Δημοτικής ενότητας Πτολεμαΐδας του Δήμου Εορδαίας του Νομού Κοζάνης, με αριθμό Πολεοδομικής μελέτης 11579, ο οποίος οικοδομήθηκε με δαπάνη του τ. Ο.Ε.Κ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο, σε τέσσερα (4) οικοδομικά τετράγωνα και περιλαμβάνει ογδόντα (80) κατοικίες διατεταγμένες σε είκοσι δύο (22) στοίχους.

Η κλήρωση των κατοικιών του προαναφερόμενου οικισμού πραγματοποιήθηκε στις 25-11-2005 ενώπιον Επιτροπής που προβλέπεται από το άρθρο 15 του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικιών και δανείων υπό του ΟΕΚ» (ΦΕΚ 661/Β'/1971), όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ «ΑΣΒΕΣΤΟΠΕΤΡΑ Ι»

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο ανωτέρω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών ενενήντα οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα πέντε και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (98.845,34m²), που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΑΕΔ ως καθολικού διαδόχου τ. ΟΕΚ, και κείται στη θέση Ασβεστόπετρα της Δημοτικής ενότητας Πτολεμαΐδας του Δήμου Εορδαίας του Νομού Κοζάνης.

2. Το εν λόγω οικόπεδο περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του τ. ΟΕΚ με την υπ' αριθμόν πρωτ. 112440/28-9-1998 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, σύμφωνα με την οποία παραχωρήθηκε στον τ. ΟΕΚ κοινόχρηστη έκταση ενενήντα οκτώ στρεμμάτων και οκτακοσίων σαράντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (98.845m²), που αποτελεί τμήμα (το τμήμα 220β) από το με αριθμό 220 τεμάχιο του αναδασμού αγροκτήματος Ασβεστόπετρας του Ν. Κοζάνης, με σκοπό την ανέγερση Εργατικών κατοικιών. Η αριθμ. πρωτ. 112440/98 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας έχει μεταγραφεί στο Υποθηκοφυλακείο Εορδαίας στον τόμο 140 με αύξοντα αριθμόν 142 στις 3 Φεβρουαρίου του 1999.

Η παραχωρηθείσα οικοπεδική έκταση αποτυπώνεται στο από Δεκεμβρίου 1995 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Δ/σης Μελετών Έργων του Τμήματος Τοπογράφησης του ΟΕΚ (αποτελούμενο από δύο πινακίδες, με αριθμηση τοπογραφικό Π-1 και τοπογραφικό Π- 2), υπογεγραμμένο από τους συντάξαντες Τοπογράφους Μηχανικούς Γιάννη Σιμιτζή και Στάθη Κατσιπή και τον προϊστάμενο

Τοπογράφο Μηχανικό Σπύρο Δελλαπόρτα, με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α και έχει συνολικό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα οκτώ χιλιάδες οκτακόσια σαράντα πέντε και τριάντα τέσσερα εκατοστά (98.845,34m²). Σύμφωνα με το εν λόγω τοπογραφικό διάγραμμα το οικοπέδο συνορεύει:

Βορειοδυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ με επί μέρους πλευρές ΑΒ μήκους μέτρων εκατόν εξήντα οκτώ και εξήντα οκτώ εκατοστών (168,68m), ΒΓ μήκους μέτρων εννέα και τριάντα εκατοστών (9,30m), ΓΔ μήκους μέτρων δεκαοκτώ και πενήντα τεσσάρων εκατοστών (18,54m), ΔΕ μήκους μέτρων είκοσι τριών και εξήντα εννέα εκατοστών (23,69m), ΕΖ μήκους μέτρων είκοσι πέντε και είκοσι τεσσάρων εκατοστών (25,24m), ΖΗ μήκους μέτρων σαράντα δύο και είκοσι έξι εκατοστών (42,26m) και ΗΘ μήκους μέτρων εννέα και δεκαέξι εκατοστών (9,16m), με κοινοτική οδό και πέραν αυτής εν μέρει με το οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ.55, εν μέρει με το οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ.56, εν μέρει με το οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ.57 και επί πλευράς Α13-Α14 μήκους μέτρων διακοσίων δώδεκα (212,00m) με κοινοτική οδό και πέραν αυτής με αναδασωτέα έκταση.

Βορειοανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π με επί μέρους πλευρές Θ-Ι μήκους μέτρων οκτώ και ογδόντα εννέα εκατοστών (8,89m), Ι-Κ μήκους μέτρων είκοσι πέντε και ενενήντα ένα εκατοστών (25,91m), Κ-Λ μήκους μέτρων έντεκα και ογδόντα τεσσάρων εκατοστών (11,84m), Λ-Μ μήκους μέτρων δεκαεννέα και είκοσι δύο εκατοστών (19,22m), Μ-Ν μήκους μέτρων δέκα και έντεκα εκατοστών (10,11m), Ν-Ξ μήκους μέτρων σαράντα ένα και πενήντα επτά εκατοστών (41,57m), Ξ-Ο μήκους μέτρων είκοσι εννέα και ενενήντα εκατοστών (29,90m), Ο-Π μήκους μέτρων τριάντα και εξήντα εννέα εκατοστών (30,69m) με κοινοτική οδό και επί τεθλασμένης πλευράς Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω με επί μέρους πλευρές Ρ-Σ μήκους μέτρων είκοσι δύο και ογδόντα οκτώ εκατοστών (22,88m), Σ-Τ μήκους μέτρων δέκα και πενήντα τεσσάρων εκατοστών (10,54m), Τ-Υ μήκους μέτρων δεκαεπτά και σαράντα οκτώ εκατοστών (17,48m), Υ-Φ μήκους μέτρων δεκατρία και τριάντα δύο εκατοστών (13,32m), Φ-Χ μήκους μέτρων δεκαέξι και οκτώ εκατοστών (16,08m), Χ-Ψ μήκους μέτρων εννέα και πενήντα επτά εκατοστών (9,57m), Ψ-Ω μήκους μέτρων δέκα και εξήντα πέντε εκατοστών (10,65m), με ιδιοκτησία αγνώστου.

Ανατολικά: επί πλευράς Π-Ρ μήκους μέτρων τριάντα και εξήντα τριών εκατοστών (30,63m), επί τεθλασμένης πλευράς Ω-Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7 με επί μέρους πλευρές, Ω-Α1 μήκους μέτρων είκοσι οκτώ και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών (28,94m), Α1-Α2 μήκους μέτρων δώδεκα και ογδόντα έξι εκατοστών (12,86m), Α2-Α3 μήκους μέτρων τριάντα τρία και εβδομήντα εκατοστών (33,70m), Α3-Α4 μήκους μέτρων τριάντα και ενενήντα δύο εκατοστών (30,92m), Α4-Α5 μήκους μέτρων είκοσι πέντε και δεκαέξι εκατοστών (25,16m), Α5-Α6 μήκους μέτρων έντεκα και ενενήντα δύο εκατοστών (11,92m), Α6-Α7 μήκους μέτρων δεκατέσσερα και είκοσι εκατο-

στών (14,20m) και επί πλευράς Α7-Α8 μήκους μέτρων εκατόν πενήντα πέντε και εβδομήντα εννέα εκατοστών (155,79m) με ιδιοκτησία αγνώστου.

Νότια: επί πλευράς Α8-Α9 μήκους μέτρων εκατόν δεκατέσσερα και ενενήντα εκατοστών (114,90m) με ιδιοκτησία αγνώστου.

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Α9-Α10 μήκους μέτρων εκατόν είκοσι εννέα και πενήντα ένα εκατοστών (129,51m) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς Α12-Α13 μήκους μέτρων ενενήντα ένα και ογδόντα ένα εκατοστών (91,81m) με κοινοτική οδό και επί πλευράς Α16-Α μήκους μέτρων σαράντα επτά και πενήντα εκατοστών (47,50m) με κοινοτική οδό.

Δυτικά: επί πλευράς Α10-Α11 μήκους μέτρων εκατόν εβδομήντα και τεσσάρων εκατοστών (170,04m) με αναδασωτέα έκταση και επί πλευράς Α14-Α15 μήκους μέτρων εκατόν τριάντα πέντε και ογδόντα τριών εκατοστών (135,83m) με κοινοτική οδό και πέραν αυτής με αναδασωτέα έκταση.

Νοτιοανατολικά: επί πλευράς Α11-Α12 μήκους μέτρων εκατόν εξήντα έξι και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (166,34m) με αναδασωτέα έκταση και επί πλευράς Α15-Α16 μήκους μέτρων διακοσίων εξήντα πέντε και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (265,34m) με κοινοτική οδό και πέραν αυτής με αναδασωτέα έκταση.

3. Με την 1008/19-2-1998 πολεοδομική απόφαση Νομάρχης Κοζάνης, που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 157/τ.Δ/13-3-1998 Φ.Ε.Κ. εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο εν μέρει στην εντός και εν μέρει στην εκτός των ορίων περιοχή του οικισμού Ασβεστόπετρας του Ν. Κοζάνης με προσορισμό την ανέγερση Εργατικών κατοικιών. Σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ο οικισμός προβλεπόταν να ανεγερθεί σε δεκατέσσερα (14) οικοδομικά τετράγωνα.

4. Με την υπ' αριθμόν 3/2003 Οικοδομική άδεια του τμήματος Πολεοδομίας του δήμου Πτολεμαΐδας, του Νομού Κοζάνης, της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, εγκρίθηκε και υλοποιήθηκε η ανέγερση είκοσι δύο (22) διωρόφων συγκροτημάτων με ογδόντα (80) κατοικίες σε τέσσερα (4) οικοδομικά τετράγωνα, στο οικοδομικό τετράγωνο 1 (ΟΤ.1), στο οικοδομικό τετράγωνο 2 (ΟΤ.2), στο οικοδομικό τετράγωνο 5 (ΟΤ.5) και στο οικοδομικό τετράγωνο 6 (ΟΤ.6), η οποία αποτελεί την Α φάση κατασκευής του έργου.

5. Μέχρι σήμερα, από το όλο οικοπέδο συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών ενενήντα οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα πέντε και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (98.845,34m²), έκταση μέτρων τετραγωνικών είκοσι μία χιλιάδων τριακοσίων πενήντα και εβδομήντα οκτώ εκατοστών (21.350,78m²) διατέθηκε για την κατασκευή κατοικιών στα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ.1, Ο.Τ.2, Ο.Τ.5 και Ο.Τ.6.

Οι διαμορφωμένοι δρόμοι οι οποίοι περιβάλλουν τα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ.1, Ο.Τ.2, Ο.Τ.5 και Ο.Τ.6 περιέρχονται στην κυριότητα του οικείου Δήμου άμα τη καταθέσει και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τους νόμους ν. 690/1948, ν.1337/1983, ν. 4430/2016 και δεν μεταβιβάζονται στους οικιστές με τη μεταβίβαση σε κάθε έναν από αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

Η υπόλοιπη έκταση του οικοπέδου (αφαιρουμένων των δημοσίων και κοινοχρήστων χώρων, οδών, κ.ά. σε περίπτωση υλοποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου) παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ.

6. Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του ν. 3741/1929, όπως τροποποιήθηκε με το ν.δ. 1024/1971, τα άρθρα 1002 και 1117 του Α.Κ. και το άρθρο 10 α.ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα ν.δ. 946/1971 και 145/1973 και τον ν. 3227/2004 (άρθρο 20).

7. Με την παρούσα πράξη συνιστώμενων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών μεταβιβάζονται στους οικιστές του εν λόγω οικισμού οι οριζόντιες ιδιοκτησίες τους καθώς και η επιφάνεια των Ο.Τ.1, Ο.Τ.2, Ο.Τ.5 και Ο.Τ.6 κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές, όπως αναλυτικά προσδιορίζεται παρακάτω.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό Ι έχει ανεγερθεί στα προαναφερόμενα τέσσερα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ.1, Ο.Τ.2, Ο.Τ.5 και Ο.Τ.6, όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης» και περιλαμβάνει συνολικά είκοσι δύο (22) στοίχους, με αρίθμηση από το 1-22, στους οποίους αντιστοιχούν ογδόντα (80) κατοικίες, όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό Σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και ενενήντα τέσσερις (94) κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες, ανά οικοδομικό τετράγωνο, που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις, είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΕΝΑ (Ο.Τ.1)

Το Ο.Τ. ένα (Ο.Τ.1), όπως αυτό απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης» με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα επτά και τέσσερα εκατοστά (3.337,04m²) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων εξήντα ενός και τριάντα εννέα εκατοστών (61,39m) με διαμορφωμένη οδό.

Βορειοανατολικά: επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων πενήντα έξι και εβδομήντα δύο εκατοστών (56,72m) με διαμορφωμένη οδό του οικισμού και πέραν αυτού με το Ο.Τ.2.

Νοτιοανατολικά: επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων εξήντα επτά και είκοσι τριών εκατοστών (67,23m) με διαμορφωμένη οδό και πέραν αυτού με αναδασωτέα έκταση και

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Δ-Α μήκους μέτρων σαράντα επτά και πενήντα εκατοστών (47,50

m) με διαμορφωμένη οδό.

Περιλαμβάνει τρεις στοίχους με αρίθμηση ένα (1), δύο (2) και τρία (3).

Υπολειπόμενος Συντελεστής Δόμησης (Σ.Δ.)

Στο Ο.Τ.1, σύμφωνα με τον πίνακα κατανομής ποσο-

στών συνιδιοκτησίας, παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.1) ένα χιλιοστό (1‰), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά τρία και τριάντα τέσσερα εκατοστά (3,34m²), ως υπόλοιπο συντελεστή δόμησης, χωρίς να συμμετέχει στα κοινά βάρη μέχρι την υλοποίηση του (Άρθρο 19 της 2031/48/11-7-2017 υπουργικής απόφασης ΦΕΚ 2643/Β'/28-07-2017).

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΝΑ (1)

Ο στοίχος ένα (1), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από τρεις εν μέρει εφαπτόμενες δίδυμες διώροφες μονοκατοικίες με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 225/Α10 που αποτελούνται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 225/Α10/Α01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισόγειου» και το υπ' αριθμόν 225/Α10/Α02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου» και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και εν μέρει με χώρο πρασίνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με τον στοίχο δύο (2) και εν μέρει με τον στοίχο τρία (3) και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό.

Ο στοίχος ένα (1) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση ένα (1), δύο (2), τρία (3), τέσσερα (4), πέντε (5) και έξι (6).

Η υπ' αριθμόν ένα (1) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά (143,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εβδομήντα επτά και 0,662 χιλιοστά (77,662‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια πενήντα εννέα και δεκαέξι εκατοστά (259,16m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα οκτώ χιλιοστά (78‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εβδομήντα οκτώ (78) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν δύο (2) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου. Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου. Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου. Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν πέντε (5) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχίου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΥΟ (2)

Ο στοιχός δύο (2), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από μία διώροφη κατοικία τεσσάρων διαμερισμάτων με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 252/Α03 που αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο και πρώτο όροφο, και συνορεύει: Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με τον στοιχό ένα (1).

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με τον στοιχό τρία (3).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό.

Ο στοιχός δύο (2) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση επτά (7), οκτώ (8), εννέα (9) και δέκα (10).

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 252/Α03/Α.01/Μάρτιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία άλφα (Α), βήτα (Β), γάμμα (Γ) και δέλτα (Δ), τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, κοινόχρηστους διαδρόμους, τον χώρο του λεβητοστασίου και τον χώρο της αποθήκης πετρελαίου.

Η με ονομασία Α αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν οκτώ (8) διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και ογδόντα έξι εκατοστά ($43,86\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,381 χιλιοστά (2,381%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά επτά και ενενήντα πέντε εκατοστά ($7,95\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου. Νοτιοανατολικά: με την Β αποθήκη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με τον χώρο του λεβητοστασίου.

Η με ονομασία Β αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν δέκα (10) διαμέρισμα του πρώτου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα επτά και εξήντα ένα εκατοστά ($47,61\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,584 χιλιοστά (2,584%), που αντιστοιχούν σε μέτρα

τετραγωνικά οκτώ και εξήντα δύο εκατοστά ($8,62\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρεις (3) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με την Α αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με την Δ αποθήκη.

Η με ονομασία Γ αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν επτά (7) διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και ογδόντα έξι εκατοστά ($43,86\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,381 χιλιοστά (2,381%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά επτά και ενενήντα πέντε εκατοστά ($7,95\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με την αποθήκη πετρελαίου.

Νοτιοανατολικά: με την Δ αποθήκη και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Δ αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν εννέα (9) διαμέρισμα του πρώτου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα επτά και εξήντα ένα εκατοστά ($47,61\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,584 χιλιοστά (2,584%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και εξήντα δύο εκατοστά ($8,62\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρεις (3) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με την Γ αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με την Β αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 252/Α03/Α.02/Μάρτιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν επτά (7) διαμέ-

ρισμα, το υπ' αριθμόν οκτώ (8) διαμέρισμα, τον κοινό-χρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο, τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο και εξωτερική σκάλα που οδηγεί στον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Το υπ' αριθμόν επτά (7) διαμέρισμα ισογείου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά (118,17m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εξήντα τέσσερα και 0,146 χιλιοστά (64,146%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκατέσσερα και έξι εκατοστά (214,06m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερις (64) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο – εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν οκτώ (8) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο. Στο υπ' αριθμόν επτά (7) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Γ αποθήκη του υπογείου.

Το υπ' αριθμόν οκτώ (8) διαμέρισμα ισογείου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά (118,17m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εξήντα τέσσερα και 0,146 χιλιοστά (64,146%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκατέσσερα και έξι εκατοστά (214,06m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερις (64) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο – εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν επτά (7) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Στο υπ' αριθμόν οκτώ (8) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α αποθήκη του υπογείου.

Α' όροφος

Ο πρώτος όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 252/Α03/Α.03/Μάρτιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ορόφου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν εννέα (9) διαμέρισμα, το υπ' αριθμόν δέκα (10) διαμέρισμα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν εννέα (9) διαμέρισμα πρώτου ορόφου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά (118,17m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εξήντα τέσσερα και 0,146 χιλιοστά (64,146%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκατέσσερα και έξι εκατοστά (214,06m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερις (64) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο – εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν δέκα (10) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο. Στο υπ' αριθμόν εννέα (9) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Δ αποθήκη του υπογείου.

Το υπ' αριθμόν δέκα (10) διαμέρισμα πρώτου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά (118,17m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εξήντα τέσσερα και 0,146 χιλιοστά (64,146%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκατέσσερα και έξι εκατοστά (214,06m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερις (64) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινο-

χρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χιλίες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εννέα (9) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Στο υπ' αριθμόν δέκα (10) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Β αποθήκη του υπογείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΡΙΑ (3)

Ο στοίχος τρία (3), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/A/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/A/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από μία διώροφη κατοικία τεσσάρων διαμερισμάτων με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 252/A03 που αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο και πρώτο όροφο και συνορεύει: Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο ένα (1).

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με τον στοίχο δύο (2).

Ο στοίχος τρία (3) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση έντεκα (11), δώδεκα (12), δεκατρία (13) και δεκατέσσερα (14).

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 252/A03/A.01/Μάρτιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία άλφα (Α), βήτα (Β), γάμμα (Γ) και δέλτα (Δ), τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, κοινόχρηστους διαδρόμους, τον χώρο του λεβητοστασίου και τον χώρο της αποθήκης πετρελαίου.

Η με ονομασία Α αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν δώδεκα (12) διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και ογδόντα έξι εκατοστά (43,86m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,381 χιλιοστά (2,381‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα

τετραγωνικά επτά και ενενήντα πέντε εκατοστά (7,95m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο (2) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χιλίες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με την Β αποθήκη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με τον χώρο του λεβητοστασίου.

Η με ονομασία Β αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν δεκατέσσερα (14) διαμέρισμα του πρώτου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα επτά και εξήντα ένα εκατοστά (47,61m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,584 χιλιοστά (2,584‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και εξήντα δύο εκατοστά (8,62m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρεις (3) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χιλίες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με την Α αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με την Δ αποθήκη.

Η με ονομασία Γ αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν έντεκα (11) διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και ογδόντα έξι εκατοστά (43,86m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,381 χιλιοστά (2,381‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά επτά και ενενήντα πέντε εκατοστά (7,95m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο (2) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χιλίες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με την αποθήκη πετρελαίου.

Νοτιοανατολικά: με την Δ αποθήκη και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Δ αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν δεκατρία (13), διαμέρισμα του πρώτου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα επτά και εξήντα ένα εκατοστά (47,61m²), ποσοστό συνιδιοκτη-

σίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δύο και 0,584 χιλιοστά (2,584%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά οκτώ και εξήντα δύο εκατοστά (8,62m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τρεις (3) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9%), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με την Γ αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με την Β αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 252/Α03/Α.02/Μάρτιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν έντεκα (11) διαμέρισμα, το υπ' αριθμόν δώδεκα (12) διαμέρισμα, τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο, τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο και εξωτερική σκάλα που οδηγεί στον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Το υπ' αριθμόν έντεκα (11) διαμέρισμα ισογείου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά (118,17m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εξήντα τέσσερα και 0,146 χιλιοστά (64,146%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκατέσσερα και έξι εκατοστά (214,06m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερις (64) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν δώδεκα (12) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αριθμόν έντεκα (11) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Γ αποθήκη του υπογείου.

Το υπ' αριθμόν δώδεκα (12) διαμέρισμα ισογείου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει

εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά (118,17m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εξήντα τέσσερα και 0,146 χιλιοστά (64,146%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκατέσσερα και έξι εκατοστά (214,06m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερις (64) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν έντεκα (11) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Στο υπ' αριθμόν δώδεκα (12) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α αποθήκη του υπογείου.

Α' όροφος

Ο πρώτος όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 252/Α03/Α.03/Μάρτιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ορόφου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν δεκατρία (13) διαμέρισμα, το υπ' αριθμόν δεκατέσσερα (14) διαμέρισμα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν δεκατρία (13) διαμέρισμα πρώτου ορόφου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά (118,17m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εξήντα τέσσερα και 0,146 χιλιοστά (64,146%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκατέσσερα και έξι εκατοστά (214,06m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερις (64) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν δεκατέσσερα (14) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με

ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αριθμόν δεκατρία (13) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Δ αποθήκη του υπογείου.

Το υπ' αριθμόν δεκατέσσερα (14) διαμέρισμα πρώτου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα

(4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά ($118,17\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εξήντα τέσσερα και 0,146 χιλιοστά ($64,146\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκατέσσερα και έξι εκατοστά ($214,06\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερα χιλιοστά (64%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο εξήντα τέσσερις (64) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν δεκατρία (13) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Στο υπ' αριθμόν δεκατέσσερα (14) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Β αποθήκη του υπογείου.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΔΥΟ (Ο.Τ.2)

Το Ο.Τ. δύο (Ο.Τ.2), όπως αυτό απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης» με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερις χιλιάδες ενενήντα δύο και είκοσι δύο εκατοστά ($4.092,22\text{m}^2$), και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων τριάντα τεσσάρων και δεκαέξι εκατοστών ($34,16\text{m}$) με διαμορφωμένη οδό.

Βόρεια: επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων τριάντα πέντε και σαράντα επτά εκατοστών ($35,47\text{m}$) με διαμορφωμένη οδό.

Βορειοανατολικά: επί πλευράς Δ-Ε μήκους μέτρων πενήντα επτά και δεκατριών εκατοστών ($57,13\text{m}$) με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Νοτιοανατολικά: επί πλευράς Ε-Α μήκους μέτρων εξήντα οκτώ και εβδομήντα τεσσάρων εκατοστών ($68,74\text{m}$)

με διαμορφωμένη οδό και πέραν αυτού με αναδασωτέα έκταση και

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων πενήντα επτά και ογδόντα οκτώ εκατοστών ($57,88\text{m}$) με διαμορφωμένη οδό του οικισμού και πέραν αυτού με το Ο.Τ.1.

Περιλαμβάνει τέσσερις στοίχους με αρίθμηση τέσσερα (4), πέντε (5), έξι (6) και επτά (7).

Υπολειπόμενος Συντελεστής Δόμησης (Σ.Δ.)

Στο Ο.Τ.2, σύμφωνα με τον πίνακα κατανομής ποσοστών συνιδιοκτησίας, παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου δύο (Ο.Τ.2) ένα χιλιοστό (1%), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και εννέα εκατοστά ($4,09\text{m}^2$), ως υπόλοιπο συντελεστή δόμησης χωρίς να συμμετέχει στα κοινά βάρη μέχρι την υλοποίηση του (άρθρο 19 της υπ' αριθμόν 2031/48/11-7-2017 υπουργικής απόφασης - ΦΕΚ 2643/Β'/28-07-2017).

ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΕΣΣΕΡΑ (4)

Ο στοίχος τέσσερα (4), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από μία δίδυμη διώροφη μονοκατοικία με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 225/Α10 που αποτελείται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με υπ' αριθμόν 225/Α10/Α01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου» και το υπ' αριθμόν 225/Α10/Α02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου», και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο πέντε (5).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο έξι (6) και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Ο στοίχος τέσσερα (4) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση δεκαπέντε (15) και δεκαέξι (16).

Η υπ' αριθμόν δεκαπέντε (15) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα πέντε και 0,580 χιλιοστά ($85,580\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια πενήντα και είκοσι ένα εκατοστά ($350,21\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα πέντε χιλιοστά (85%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα πέντε (85) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν δεκαέξι (16) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν δεκαέξι (16) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα πέντε και 0,580 χιλιοστά (85,580‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια πενήντα και είκοσι ένα εκατοστά ($350,21\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα πέντε χιλιοστά (85‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα πέντε (85) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χιλίες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν δεκαπέντε (15) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΠΕΝΤΕ (5)

Ο στοιχος πέντε (5), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/A/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/A/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο εν μέρει εφραπτόμενες διώροφες μονοκατοικίες με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 225/A10 που αποτελούνται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 225/A10/A01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισόγειου» και το υπ' αριθμόν 225/A10/A02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου», και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με χώρο πρασίνου και εν μέρει με διαμορφωμένη οδό.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με τον στοιχο έξι (6) και εν μέρει με τον στοιχο επτά (7) και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοιχο τέσσερα (4).

Ο στοιχος πέντε (5) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση δεκαεπτά (17), δεκαοκτώ (18), δεκαεννέα (19) και είκοσι (20).

Η υπ' αριθμόν δεκαεπτά (17) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα πέντε και 0,580 χιλιοστά (85,580‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια πενήντα και είκοσι ένα εκατοστά ($350,21\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα έξι χιλιοστά (86‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα έξι (86) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χιλίες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν δεκαοκτώ (18) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν δεκαοκτώ (18) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα πέντε και 0,580 χιλιοστά (85,580‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια πενήντα και είκοσι ένα εκατοστά ($350,21\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα έξι χιλιοστά (86‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα έξι (86) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χιλίες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με την υπ' αριθμόν δεκαεννέα (19) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν δεκαεπτά (17) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Η υπ' αριθμόν δεκαεννέα (19) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τε-

τραγώνου ογδόντα πέντε και 0,580 χιλιοστά (85,580%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια πενήντα και είκοσι ένα εκατοστά (350,21m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα έξι χιλιοστά (86%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα έξι (86) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν είκοσι (20) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με την υπ' αριθμόν δεκαοκτώ (18) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν είκοσι (20) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά (143,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα πέντε και 0,580 χιλιοστά (85,580%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια πενήντα και είκοσι ένα εκατοστά (350,21m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα έξι χιλιοστά (86%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα έξι (86) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν δεκαεννέα (19) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΞΙ (6)

Ο στοίχος έξι (6), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο εν μέρει εμφανόμενες διδυμες διώροφες μονοκατοικίες με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 224/Α11 που αποτελούνται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 224/Α11/Α01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισόγειου» και το υπ' αριθμόν 224/Α11/Α02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου» και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με τον στοίχο τέσσερα (4) και εν μέρει με τον στοίχο πέντε (5).

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο επτά (7).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και εν μέρει με χώρο πρασίνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Ο στοίχος έξι (6) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αριθμηση είκοσι ένα (21), είκοσι δύο (22), είκοσι τρία (23) και είκοσι τέσσερα (24).

Η υπ' αριθμόν είκοσι ένα (21) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα και 0,920 χιλιοστά (80,920%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια τριάντα ένα και δεκαπέντε εκατοστά (331,15m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα ένα χιλιοστά (81%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα μία (81) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν είκοσι δύο (22) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με την υπ' αριθμόν είκοσι τέσσερα (24) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν είκοσι δύο (22) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα και 0,920 χιλιοστά (80,920%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια τριάντα ένα και δεκαπέντε εκατοστά (331,15m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών το οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα ένα χιλιοστά (81%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα μία (81) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν είκοσι ένα (21) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν είκοσι τρία (23) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα και 0,920 χιλιοστά (80,920‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια τριάντα ένα και δεκαπέντε εκατοστά ($331,15\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα ένα χιλιοστά (81‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα μία (81) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν είκοσι τέσσερα (24) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν είκοσι τέσσερα (24) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα και 0,920 χιλιοστά (80,920‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια τριάντα ένα και δεκαπέντε εκατοστά ($331,15\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα ένα χιλιοστά (81‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα μία (81) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με την υπ' αριθμόν είκοσι ένα (21) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν είκοσι τρία (23) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΠΤΑ (7)

Ο στοίχος επτά (7), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από μία δίδυμη

διώροφη μονοκατοικία με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 224/Α11 που αποτελείται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 224/Α11/Α01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου» και το υπ' αριθμόν 224/Α11/Α02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου» και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο πέντε (5).

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και εν μέρει με χώρο πρασίνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο έξι (6).

Ο στοίχος επτά (7) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση είκοσι πέντε (25) και είκοσι έξι (26).

Η υπ' αριθμόν είκοσι πέντε (25) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα και 0,920 χιλιοστά (80,920‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια τριάντα ένα και δεκαπέντε εκατοστά ($331,15\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα ένα χιλιοστά (81‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα μία (81) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν είκοσι έξι (26) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν είκοσι έξι (26) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ογδόντα και 0,920 χιλιοστά (80,920‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τριακόσια τριάντα ένα και δεκαπέντε εκατοστά ($331,15\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα ένα χιλιοστά (81‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο ογδόντα μία (81) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν είκοσι πέντε (25) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΠΕΝΤΕ (Ο.Τ.5)

Το Ο.Τ. πέντε (Ο.Τ.5), όπως αυτό απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης» με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα οκτώ και ενενήντα εννέα εκατοστά (7.488,99m²) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων ογδόντα εννέα και ενενήντα επτά εκατοστών (89,97m) με διαμορφωμένη οδό και πέραν αυτού με αναδασωτέα έκταση.

Βορειοανατολικά: επί πλευράς Δ-Ε μήκους μέτρων εβδομήντα οκτώ και πενήντα έξι εκατοστών (78,56m) και επί πλευράς Ε-Α μήκους μέτρων μηδέν και τριών εκατοστών (0,03m) με διαμορφωμένη οδό του οικισμού και πέραν αυτού με το Ο.Τ.6.

Νοτιοανατολικά: επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων ενενήντα τεσσάρων και εβδομήντα τεσσάρων εκατοστών (94,74m) με διαμορφωμένη οδό του οικισμού και πέραν αυτού με αναδασωτέα έκταση και

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων ογδόντα τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών (83,79m) με διαμορφωμένη οδό.

Περιλαμβάνει εννέα στοίχους με αρίθμηση οκτώ (8), εννέα (9), δέκα (10), έντεκα (11), δώδεκα (12), δεκατρία (13), δεκαοκτώ (18), δεκαεννέα (19) και είκοσι (20).

Υπολειπόμενος Συντελεστής Δόμησης (Σ.Δ.)

Στο Ο.Τ.5, σύμφωνα με τον πίνακα κατανομής ποσοστών συνιδιοκτησίας, παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου πέντε (Ο.Τ.5) ένα χιλιοστό (1%), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά επτά και σαράντα εννέα εκατοστά (7,49m²), ως υπόλοιπο συντελεστή δόμησης χωρίς να συμμετέχει στα κοινά βάρη μέχρι την υλοποίηση του (άρθρο 19 της υπ' αριθμόν 2031/48/11-7-2017 υπουργικής απόφασης ΦΕΚ 2643/Β'/28-07-2017).

ΣΤΟΙΧΟΣ ΟΚΤΩ (8)

Ο στοίχος οκτώ (8), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από μία διδυμη διώροφη μονοκατοικία με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 225/Α10 που αποτελείται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 225/Α10/Α01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου» και το υπ' αριθμόν 225/Α10/Α02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου», και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με διαμορφωμένη οδό και εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο εννέα (9).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο έντεκα (11) και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό.

Ο στοίχος οκτώ (8) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση είκοσι επτά (27) και είκοσι οκτώ (28).

Η υπ' αριθμόν είκοσι επτά (27) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά (143,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα επτά και 0,626 χιλιοστά (37,626‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα ένα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (281,78m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χιλίες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν είκοσι οκτώ (28) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν είκοσι οκτώ (28) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά (143,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα επτά και 0,626 χιλιοστά (37,626‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα ένα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (281,78m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χιλίες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν είκοσι επτά (27) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΝΝΕΑ (9)

Ο στοιχος εννέα (9), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/A/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/A/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από μία δίδυμη διώροφη μονοκατοικία με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 225/A10 που αποτελείται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 225/A10/A01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου» και το υπ' αριθμόν 225/A10/A02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου», και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοιχο δέκα (10).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει τον στοιχο έντεκα (11) και εν μέρει με τον στοιχο δώδεκα (12) και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοιχο οκτώ (8).

Ο στοιχος εννέα (9) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση είκοσι εννέα (29) και τριάντα (30).

Η υπ' αριθμόν είκοσι εννέα (29) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα επτά και 0,626 χιλιοστά ($37,626\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα ένα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($281,78\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα (30) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν τριάντα (30) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία

(3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και

επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα επτά και 0,626 χιλιοστά ($37,626\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα ένα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($281,78\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν είκοσι εννέα (29) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑ (10)

Ο στοιχος δέκα (10), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/A/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/A/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο εφραπτόμενες δίδυμες διώροφες μονοκατοικίες με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 225/A10 που αποτελούνται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 225/A10/A01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου» και το υπ' αριθμόν 225/A10/A02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου», και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και εν μέρει με διαμορφωμένη οδό.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με τον στοιχο δεκατρία (13) και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοιχο εννέα (9).

Ο στοιχος δέκα (10) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση τριάντα ένα (31), τριάντα δύο (32), τριάντα τρία (33) και τριάντα τέσσερα (34).

Η υπ' αριθμόν τριάντα ένα (31) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα επτά και 0,626 χιλιοστά ($37,626\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα ένα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($281,78\text{m}^2$), ποσο-

στό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα δύο (32) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν τριάντα δύο (32) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα επτά και 0,626 χιλιοστά (37,626%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα ένα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($281,78\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα τρία (33) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα ένα (31) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν τριάντα τρία (33) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα επτά και 0,626 χιλιοστά (37,626%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα ένα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($281,78\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα τέσσερα (34) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα δύο (32) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν τριάντα τέσσερα (34) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα επτά και 0,626 χιλιοστά (37,626%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα ένα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($281,78\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα τρία (33) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΝΤΕΚΑ (11)

Ο στοίχος έντεκα (11), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/A/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/A/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο εφαπτόμενες δίδυμες διώροφες μονοκατοικίες με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 224/A11 που αποτελούνται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 224/A11/A01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου» και το υπ' αριθμόν 224/A11/A02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου» και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με τον στοίχο οκτώ (8) και εν μέρει με τον στοίχο εννέα (9).

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δώδεκα (12).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό.

Ο στοίχος έντεκα (11) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση τριάντα πέντε (35), τριάντα έξι (36), τριάντα επτά (37) και τριάντα οκτώ (38).

Η υπ' αριθμόν τριάντα πέντε (35) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβα-

δόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά ($35,577\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά ($266,44\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα έξι (36) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα οκτώ (38) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν τριάντα έξι (36) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά ($35,577\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά ($266,44\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα πέντε (35) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν τριάντα επτά (37) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά ($35,577\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά ($266,44\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων

του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα οκτώ (38) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν τριάντα οκτώ (38) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά ($35,577\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά ($266,44\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα πέντε (35) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα επτά (37) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΩΔΕΚΑ (12)

Ο στοίχος δώδεκα (12), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/A/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/A/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αριθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από μία δίδυμη διώροφη μονοκατοικία με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 224/A11 που αποτελείται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 224/A11/A01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου» και το υπ' αριθμόν 224/A11/A02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου», και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με τον στοίχο εννέα (9).

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δεκατρία (13).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο έντεκα (11).

Ο στοίχος δώδεκα (12) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση τριάντα εννέα (39) και σαράντα (40).

Η υπ' αριθμόν τριάντα εννέα (39) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά (35,577‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά (266,44m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα (40) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν σαράντα (40) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά (35,577‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά (266,44m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν τριάντα εννέα (39) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑΤΡΙΑ (13)

Ο στοίχος δεκατρία (13), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής

κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο εφαπτόμενες δίδυμες διώροφες μονοκατοικίες με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 224/Α11 που αποτελούνται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 224/Α11/Α01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου» και το υπ' αριθμόν 224/Α11/Α02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου», και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δέκα (10).

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δώδεκα (12).

Ο στοίχος δεκατρία (13) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση σαράντα ένα (41), σαράντα δύο (42), σαράντα τρία (43) και σαράντα τέσσερα (44).

Η υπ' αριθμόν σαράντα ένα (41) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά (35,577‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά (266,44m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500‰), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα δύο (42) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν σαράντα δύο (42) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά (35,577‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά (266,44m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα

έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα τρία (43) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα ένα (41) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Η υπ' αριθμόν σαράντα τρία (43) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά (35,577%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά (266,44m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα τέσσερα (44) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα δύο (42) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Η υπ' αριθμόν σαράντα τέσσερα (44) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά (35,577%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά (266,44m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα τρία (43) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑΟΚΤΩ (18)

Ο στοιχος δεκαοκτώ (18), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/A/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/A/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο εφαπτόμενες δίδυμες διώροφες μονοκατοικίες με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 224/A11 που αποτελούνται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 224/A11/A01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου» και το υπ' αριθμόν 224/A11/A02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου» και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και εν μέρει με χώρο πρασίνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοιχο δεκαεννέα (19).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και εν μέρει με διαμορφωμένη οδό του οικισμού και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό.

Ο στοιχος δεκαοκτώ (18) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση εξήντα ένα (61), εξήντα δύο (62), εξήντα τρία (63) και εξήντα τέσσερα (64).

Η υπ' αριθμόν εξήντα ένα (61) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά (35,577%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά (266,44m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν εξήντα δύο (62) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν εξήντα τέσσερα (64) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Η υπ' αριθμόν εξήντα δύο (62) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσω-

τερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά (35,577%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά (266,44m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν εξήντα ένα (61) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Η υπ' αριθμόν εξήντα τρία (63) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά (35,577%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά (266,44m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν εξήντα τέσσερα (64) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν εξήντα τέσσερα (64) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (135,28m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα πέντε και 0,577 χιλιοστά (35,577%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα έξι και σαράντα τέσσερα εκατοστά (266,44m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα έξι χιλιοστά (36%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα

έξι (36) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν εξήντα ένα (61) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν εξήντα τρία (63) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοιχείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑΕΝΝΕΑ (19)

Ο στοιχος δεκαεννέα (19), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/A/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/A/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από μία διώροφη κατοικία τεσσάρων διαμερισμάτων με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 221/A11 που αποτελείται από ισόγειο και πρώτο όροφο, και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και εν μέρει με χώρο πρασίνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοιχο είκοσι (20).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοιχο δεκαοκτώ (18).

Ο στοιχος δεκαεννέα (19) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση εξήντα πέντε (65), εξήντα έξι (66), εξήντα επτά (67) και εξήντα οκτώ (68).

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 221/A11/A.01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν εξήντα πέντε (65) διαμέρισμα, το υπ' αριθμόν εξήντα έξι (66) διαμέρισμα, τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στα διαμερίσματα εξήντα πέντε (65) και εξήντα έξι (66) και στην πίσω πλευρά, με πρόσβαση από τον πρώτο όροφο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο, κοινόχρηστο διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή και τις υπόγειες αποθήκες με αρίθμηση ένα (1) και δύο (2). Η πρόσβαση στα διαμερίσματα γίνεται με εξωτερικές σκάλες που οδηγούν στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκονται οι εισοδοί των διαμερισμάτων.

Το υπ' αριθμόν εξήντα πέντε (65) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα και εβδομήντα τρία εκατοστά (80,73m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα και 0,231 χιλιοστά (21,231%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα εννέα (159,00m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι ένα χιλιοστά (21%), ψήφους

στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια δώδεκα χιλιοστά (212‰) και ψήφους στο κτίριο διακόσιες δώδεκα (212) στις χίλιες.

Στο υπ' αριθμόν εξήντα πέντε (65) διαμέρισμα ισογείου αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν τέσσερα (4) εσωτερική αποθήκη, η οποία έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά οκτώ και εβδομήντα ένα εκατοστά (8,71m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,229 χιλιοστά (0,229‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα εκατοστά (1,70m²), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰) και ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες.

Το υπ' αριθμόν εξήντα πέντε (65) διαμέρισμα ισογείου συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εξήντα έξι (66) διαμέρισμα και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με τον χώρο της δεξαμενής, εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με τον χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τον χώρο της δεξαμενής και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Το υπ' αριθμόν εξήντα έξι (66) διαμέρισμα ισογείου αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα και εβδομήντα τρία εκατοστά (80,73m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα και 0,231 χιλιοστά (21,231‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα εννέα (159,00m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι ένα χιλιοστά (21‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια δώδεκα χιλιοστά (212‰) και ψήφους στο κτίριο διακόσιες δώδεκα (212) στις χίλιες.

Στο υπ' αριθμόν εξήντα έξι (66) διαμέρισμα ισογείου αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν τρία (3) εσωτερική αποθήκη, η οποία έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εννέα και εννέα εκατοστά (9,09m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,238 χιλιοστά (0,238‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα επτά εκατοστά (1,77m²), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰) και ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες.

Το υπ' αριθμόν εξήντα έξι (66) διαμέρισμα ισογείου συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με την υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη, εν μέρει με την υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη, εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εξήντα πέντε (65) διαμέρισμα και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα.

Η υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη του ισογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν εξήντα οκτώ (68) διαμέρισμα πρώτου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκαέξι εκατοστά (10,16m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,267 χιλιοστά (0,267‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο (2,00m²), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4‰), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με το υπ' αριθμόν εξήντα έξι (66) διαμέρισμα.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με την υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο.

Η υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του ισογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν εξήντα επτά (67) διαμέρισμα πρώτου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και ογδόντα επτά εκατοστά (6,87m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,181 χιλιοστά (0,181‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα έξι εκατοστά (1,36m²), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με το υπ' αριθμόν εξήντα έξι (66) διαμέρισμα.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: με κοινόχρηστο διάδρομο και

Νοτιοδυτικά: με το υπ' αριθμόν εξήντα έξι (66) διαμέρισμα.

Α Όροφος

Ο πρώτος όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 221/Α11/Α.02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν εξήντα επτά (67) διαμέρισμα, το υπ' αριθμόν εξήντα οκτώ (68) διαμέρισμα, τους ημιυπαίθριους χώρους εισόδου στα διαμερίσματα εξήντα επτά (67) και εξήντα οκτώ (68) και κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου στο ισόγειο με ανεξάρτητη είσοδο. Η πρόσβαση στα διαμερίσματα γίνεται με εξωτερικές σκάλες που οδηγούν στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκονται οι εισοδοί των διαμερισμάτων.

Το υπ' αριθμόν εξήντα επτά (67) διαμέρισμα πρώτου ορόφου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά (107,57m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι οκτώ και 0,290 χιλιοστά (28,290‰), που αντιστοιχούν

σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια έντεκα και ογδόντα έξι εκατοστά (211,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι επτά χιλιοστά (27%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι επτά (27) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια ογδόντα τρία χιλιοστά (283%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες ογδόντα τρεις (283) στις χιλίες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα, εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εξήντα οκτώ (68) διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αριθμόν εξήντα επτά (67) διαμέρισμα αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του ισογείου.

Το υπ' αριθμόν εξήντα οκτώ (68) διαμέρισμα πρώτου ορόφου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά (107,57m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι οκτώ και 0,290 χιλιοστά (28,290%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια έντεκα και ογδόντα έξι εκατοστά (211,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι επτά χιλιοστά (27%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι επτά (27) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια ογδόντα τρία χιλιοστά (283%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες ογδόντα τρεις (283) στις χιλίες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα, εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εξήντα επτά (67) διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αριθμόν εξήντα οκτώ (68) διαμέρισμα αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη του ισογείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΙΚΟΣΙ (20)

Ο στοίχος είκοσι (20), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/A/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/A/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικι-

ών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από μία διώροφη κατοικία τεσσάρων διαμερισμάτων με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 221/A11 που αποτελείται από ισόγειο και πρώτο όροφο και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και εν μέρει με διαμορφωμένη οδό του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και εν μέρει με διαμορφωμένη οδό του οικισμού και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δεκαεννέα (19).

Ο στοίχος είκοσι (20) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση εξήντα εννέα (69), εβδομήντα (70), εβδομήντα ένα (71) και εβδομήντα δύο (72).

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 221/A11/A.01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν εξήντα εννέα (69) διαμέρισμα, το υπ' αριθμόν εβδομήντα (70) διαμέρισμα, τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στα διαμερίσματα εξήντα εννέα (69) και εβδομήντα (70) και στην πίσω πλευρά, με πρόσβαση από τον πρώτο όροφο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο, κοινόχρηστο διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή και τις υπόγειες αποθήκες με αρίθμηση ένα (1) και δύο (2). Η πρόσβαση στα διαμερίσματα γίνεται με εξωτερικές σκάλες που οδηγούν στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκονται οι εισοδοί των διαμερισμάτων.

Το υπ' αριθμόν εξήντα εννέα (69) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα και εβδομήντα τρία εκατοστά (80,73m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα και 0,231 χιλιοστά (21,231%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα εννέα (159,00m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι ένα χιλιοστά (21%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια δώδεκα χιλιοστά (212%) και ψήφους στο κτίριο διακόσιες δώδεκα (212) στις χιλίες.

Στο υπ' αριθμόν εξήντα εννέα (69) διαμέρισμα ισογείου αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν τέσσερα (4) εσωτερική αποθήκη, η οποία έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά οκτώ και εβδομήντα ένα εκατοστά (8,71m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,229 χιλιοστά (0,229%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα εκατοστά (1,70m²), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%) και ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χιλίες.

Το υπ' αριθμόν εξήντα εννέα (69) διαμέρισμα ισογείου συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εβδομήντα (70) διαμέρισμα και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με τον χώρο της δεξαμενής, εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με τον χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τον χώρο της δεξαμενής και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Το υπ' αριθμόν εβδομήντα (70) διαμέρισμα ισογείου αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα και εβδομήντα τρία εκατοστά ($80,73\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα και 0,231 χιλιοστά ($21,231\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα εννέα ($159,00\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι ένα χιλιοστά (21%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια δώδεκα χιλιοστά (212%) και ψήφους στο κτίριο διακόσιες δώδεκα (212) στις χίλιες.

Στο υπ' αριθμόν εβδομήντα (70) διαμέρισμα ισογείου αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν τρία (3) εσωτερική αποθήκη, η οποία έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εννέα και εννέα εκατοστά ($9,09\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,238 χιλιοστά ($0,238\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα επτά εκατοστά ($1,77\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%) και ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες.

Το υπ' αριθμόν εβδομήντα (70) διαμέρισμα ισογείου συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με την υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη, εν μέρει με την υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη, εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εξήντα εννέα (69) διαμέρισμα και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα.

Η υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη του ισογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν εβδομήντα δύο (72) διαμέρισμα πρώτου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκαέξι εκατοστά ($10,16\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,267 χιλιοστά ($0,267\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο ($2,00\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4%), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με το υπ' αριθμόν εβδομήντα (70) διαμέρισμα.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με την υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο.

Η υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του ισογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν εβδομήντα ένα (71) διαμέρισμα πρώτου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και ογδόντα επτά εκατοστά ($6,87\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,181 χιλιοστά ($0,181\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα έξι εκατοστά ($1,36\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με το υπ' αριθμόν εβδομήντα (70) διαμέρισμα.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: με κοινόχρηστο διάδρομο και

Νοτιοδυτικά: με το υπ' αριθμόν εβδομήντα (70) διαμέρισμα.

Α Όροφος

Ο πρώτος όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 221/Α11/Α.02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν εβδομήντα ένα (71) διαμέρισμα, το υπ' αριθμόν εβδομήντα δύο (72) διαμέρισμα, τους ημιυπαίθριους χώρους εισόδου στα διαμερίσματα εβδομήντα ένα (71) και εβδομήντα δύο (72) και κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου στο ισόγειο με ανεξάρτητη είσοδο. Η πρόσβαση στα διαμερίσματα γίνεται με εξωτερικές σκάλες που οδηγούν στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκονται οι εισοδοί των διαμερισμάτων.

Το υπ' αριθμόν εβδομήντα ένα (71) διαμέρισμα πρώτου ορόφου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά ($107,57\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι οκτώ και 0,290 χιλιοστά ($28,290\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια έντεκα και ογδόντα έξι εκατοστά ($211,86\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι επτά χιλιοστά (27%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι επτά (27) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια ογδόντα τρία χιλιοστά (283%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες ογδόντα τρεις (283) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα, εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εβδομήντα δύο (72) διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αριθμόν εβδομήντα ένα (71) διαμέρισμα αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του ισόγειου.

Το υπ' αριθμόν εβδομήντα δύο (72), διαμέρισμα πρώτου ορόφου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά ($107,57\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι οκτώ και 0,290 χιλιοστά (28,290%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια έντεκα και ογδόντα έξι εκατοστά ($211,86\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι επτά χιλιοστά (27%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι επτά (27) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια ογδόντα τρία χιλιοστά (283%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες ογδόντα τρεις (283) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα, εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εβδομήντα ένα (71) διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αριθμόν εβδομήντα δύο (72) διαμέρισμα αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη του ισόγειου.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΕΞΙ (Ο.Τ.6)

Το Ο.Τ.6, όπως αυτό απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης» με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι χιλιάδες τετρακόσια τριάντα δύο και πενήντα τρία εκατοστά ($6.432,53\text{m}^2$) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων εκατόν τριών και εννέα εκατοστών (103,09 m) με διαμορφωμένη οδό και πέραν αυτού με αναδασωτέα έκταση.

Ανατολικά: επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων ογδόντα και πενήντα τεσσάρων εκατοστών (80,54m) με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Νοτιοανατολικά: επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων εξήντα έξι και ενενήντα τριών εκατοστών (66,93m) με διαμορφωμένη οδό του οικισμού και πέραν αυτού με αναδασωτέα έκταση και

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Δ-Α μήκους μέτρων εβδομήντα οκτώ και επτά εκατοστών (78,07m) με διαμορφωμένη οδό του οικισμού και πέραν αυτού με το Ο.Τ.5.

Περιλαμβάνει έξι στοίχους με αριθμηση δεκατέσσερα (14), δεκαπέντε (15), δεκαέξι (16), δεκαεπτά (17), είκοσι ένα (21) και είκοσι δύο (22).

Υπολειπόμενος Συντελεστής Δόμησης (Σ.Δ.)

Στο Ο.Τ.6, σύμφωνα με τον πίνακα κατανομής ποσοστών συνιδιοκτησίας, παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου έξι (Ο.Τ.6) ένα χιλιοστό (1%), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά έξι και σαράντα τρία εκατοστά ($6,43\text{m}^2$), ως υπόλοιπο συντελεστή δόμησης χωρίς να συμμετέχει στα κοινά βάρη μέχρι την υλοποίηση του (άρθρο 19 της υπ' αριθμόν 2031/48/11-7-2017 υπουργικής απόφασης -ΦΕΚ 2643/Β'/28-07-2017).

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑΤΕΣΣΕΡΑ (14)

Ο στοίχος δεκατέσσερα (14), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο επαφθόμενες δίδυμες διώροφες μονοκατοικίες με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 225/Α10 που αποτελούνται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 225/Α10/Α01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισόγειου» και το υπ' αριθμόν 225/Α10/Α02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου» και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δεκαπέντε (15).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δεκαέξι (16) και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και εν μέρει με χώρο πρασίνου.

Ο στοίχος δεκατέσσερα (14) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αριθμηση σαράντα πέντε (45), σαράντα έξι (46), σαράντα επτά (47) και σαράντα οκτώ (48).

Η υπ' αριθμόν σαράντα πέντε (45) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα έξι και 0,137 χιλιοστά (46,137%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ενενήντα έξι και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($296,78\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι χιλιοστά (46%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι (46) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα έξι (46) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν σαράντα έξι (46) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα έξι και 0,137 χιλιοστά (46,137%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ενενήντα έξι και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($296,78\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι χιλιοστά (46%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι (46) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα επτά (47) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα πέντε (45) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν σαράντα επτά (47) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα έξι και 0,137 χιλιοστά (46,137%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ενενήντα έξι και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($296,78\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι χιλιοστά (46%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι (46) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα οκτώ (48) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα έξι (46) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν σαράντα οκτώ (48) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά

εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα έξι και 0,137 χιλιοστά (46,137%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ενενήντα έξι και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($296,78\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι χιλιοστά (46%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι (46) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα επτά (47) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ (15)

Ο στοίχος δεκαπέντε (15), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/A/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/A/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αριθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο εφραπτόμενες δίδυμες διώροφες μονοκατοικίες με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 225/A10 που αποτελούνται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 225/A10/A01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου» και το υπ' αριθμόν 225/A10/A02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου» και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με τον στοίχο δεκαεπτά (17) και

Νοτιοδυτικά με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δεκατέσσερα (14).

Ο στοίχος δεκαπέντε (15) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αριθμηση σαράντα εννέα (49), πενήντα (50), πενήντα ένα (51) και πενήντα δύο (52).

Η υπ' αριθμόν σαράντα εννέα (49) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά ($143,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα έξι και 0,137 χιλιοστά (46,137%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ενενήντα έξι και εβδομήντα οκτώ εκατοστά ($296,78\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικο-

δομικό τετράγωνο σαράντα έξι χιλιοστά (46%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι (46) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν πενήντα (50) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν πενήντα (50) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά (143,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα έξι και 0,137 χιλιοστά (46,137%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ενενήντα έξι και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (296,78m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι χιλιοστά (46%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι (46) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν πενήντα ένα (51) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν σαράντα εννέα (49) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν πενήντα ένα (51) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά (143,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα έξι και 0,137 χιλιοστά (46,137%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ενενήντα έξι και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (296,78m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι χιλιοστά (46%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι (46) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν πενήντα δύο (52) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν πενήντα (50) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν πενήντα δύο (52) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από καθιστικό, κουζίνα, WC, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από τρία (3) υπνοδωμάτια και λουτρό στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τρία και επτά εκατοστά (143,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα έξι και 0,137 χιλιοστά (46,137%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ενενήντα έξι και εβδομήντα οκτώ εκατοστά (296,78m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι χιλιοστά (46%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα έξι (46) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν πενήντα ένα (51) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑΞΙ (16)

Ο στοίχος δεκαέξι (16), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/A/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/A/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο εφαπτόμενες δίδυμες διώροφες μονοκατοικίες με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 224/A11 που αποτελούνται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 224/A11/A01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου» και το υπ' αριθμόν 224/A11/A02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου» και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δεκατέσσερα (14).

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δεκαεπτά (17).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης.

Ο στοίχος δεκαέξι (16) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση πενήντα τρία (53), πενήντα τέσσερα (54), πενήντα πέντε (55) και πενήντα έξι (56).

Η υπ' αριθμόν πενήντα τρία (53) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρ-

μανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τρία και 0,625 χιλιοστά (43,625%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα και εξήντα δύο εκατοστά ($280,62\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερις (44) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν πενήντα τέσσερα (54) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν πενήντα έξι (56) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν πενήντα τέσσερα (54) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τρία και 0,625 χιλιοστά (43,625%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα και εξήντα δύο εκατοστά ($280,62\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερις (44) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν πενήντα τρία (53) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν πενήντα πέντε (55) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τρία και 0,625 χιλιοστά (43,625%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα και εξήντα δύο εκατοστά ($280,62\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερα χιλιοστά

(44%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερις (44) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν πενήντα έξι (56) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν πενήντα έξι (56) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τρία και 0,625 χιλιοστά (43,625%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα και εξήντα δύο εκατοστά ($280,62\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερις (44) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν πενήντα τρία (53) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν πενήντα πέντε (55) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΕΚΑΕΠΤΑ (17)

Ο στοίχος δεκαεπτά (17), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από μία διώροφη κατοικία τεσσάρων διαμερισμάτων με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 252/Α03 που αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο και πρώτο όροφο και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δεκαπέντε (15).

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και εν μέρει με χώρο πρασίνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο δεκαέξι (16).

Ο στοίχος δεκαεπτά (17) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση πενήντα επτά (57), πενήντα οκτώ (58), πενήντα εννέα (59) και εξήντα (60).

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 252/Α03/Α.01/ Μάρτιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία άλφα (Α), βήτα (Β), γάμμα (Γ) και δέλτα (Δ), τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου, κοινόχρηστους διαδρόμους, τον χώρο του λεβητοστασίου και τον χώρο της αποθήκης πετρελαίου.

Η με ονομασία Α αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν πενήντα οκτώ

(58) διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και ογδόντα έξι εκατοστά (43,86m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,414 χιλιοστά (1,414‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εννέα και δέκα εκατοστά (9,10m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με την Β αποθήκη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με τον χώρο του λεβητοστασίου.

Η με ονομασία Β αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν εξήντα (60) διαμέρισμα του πρώτου ορόφου αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα επτά και εξήντα ένα εκατοστά (47,61m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,535 χιλιοστά (1,535‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εννέα και ογδόντα επτά εκατοστά (9,87m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με την Α αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με την Δ αποθήκη.

Η με ονομασία Γ αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν πενήντα επτά (57) διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα τρία και ογδόν-

τα έξι εκατοστά (43,86m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,414 χιλιοστά (1,414‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εννέα και δέκα εκατοστά (9,10m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με την αποθήκη πετρελαίου.

Νοτιοανατολικά: με την Δ αποθήκη και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Δ αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν πενήντα εννέα (59) διαμέρισμα του πρώτου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά σαράντα επτά και εξήντα ένα εκατοστά (47,61m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου ένα και 0,535 χιλιοστά (1,535‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εννέα και ογδόντα επτά εκατοστά (9,87m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εννέα χιλιοστά (9‰), ψήφους στο κτίριο εννέα (9) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με την Γ αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με την Β αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 252/Α03/Α.02/ Μάρτιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν πενήντα επτά (57) διαμέρισμα, το υπ' αριθμόν πενήντα οκτώ (58) διαμέρισμα, τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο, τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο και εξωτερική σκάλα που οδηγεί στον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Το υπ' αριθμόν πενήντα επτά (57) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά (118,17m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα οκτώ και 0,109 χιλιοστά (38,109‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια σαράντα πέντε και δεκατέσσερα εκατοστά (245,14m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες

κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν πενήντα οκτώ (58) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο. Στο υπ' αριθμόν πενήντα επτά (57) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α αποθήκη του υπογείου.

Το υπ' αριθμόν πενήντα οκτώ (58) διαμέρισμα ισόγειο, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά (118,17m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα οκτώ και 0,109 χιλιοστά (38,109‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια σαράντα πέντε και δεκατέσσερα εκατοστά (245,14m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν πενήντα επτά (57) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Στο υπ' αριθμόν πενήντα οκτώ (58) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α αποθήκη του υπογείου.

Α' όροφος

Ο πρώτος όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 252/Α03/Α.03/Μάρτιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ορόφου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν πενήντα εννέα (59) διαμέρισμα, το υπ' αριθμόν εξήντα (60) διαμέρισμα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αριθμόν πενήντα εννέα (59) διαμέρισμα πρώτου ορόφου αποτελούμενο από τέσσερα

(4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά (118,17m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα οκτώ και 0,109 χιλιοστά (38,109‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια σαράντα πέντε και δεκατέσσερα εκατοστά (245,14m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εξήντα (60) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο. Στο υπ' αριθμόν πενήντα εννέα (59) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Δ αποθήκη του υπογείου.

Το υπ' αριθμόν εξήντα (60) διαμέρισμα πρώτου ορόφου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και δεκαεπτά εκατοστά (118,17m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα οκτώ και 0,109 χιλιοστά (38,109‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια σαράντα πέντε και δεκατέσσερα εκατοστά (245,14m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ χιλιοστά (38‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα οκτώ (38) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα ένα χιλιοστά (241‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα μία (241) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο - εξώστη και εξώστη.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν πενήντα εννέα (59) διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο κτίριο.

Στο υπ' αριθμόν εξήντα (60) διαμέρισμα αντιστοιχεί η Β αποθήκη του υπογείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΙΚΟΣΙΕΝΑ (21)

Ο στοιχος είκοσι ένα (21), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από μία διώροφη κατοικία τεσσάρων διαμερισμάτων με στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 221/Α11 που αποτελείται από ισόγειο και πρώτο όροφο και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοιχο είκοσι δύο (22).

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Ο στοιχος είκοσι ένα (21) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αρίθμηση εβδομήντα τρία (73), εβδομήντα τέσσερα (74), εβδομήντα πέντε (75) και εβδομήντα έξι (76).

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 221/Α11/Α.01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν εβδομήντα τρία (73) διαμέρισμα, το υπ' αριθμόν εβδομήντα τέσσερα (74) διαμέρισμα, τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στα διαμερίσματα εβδομήντα τρία (73) και εβδομήντα τέσσερα (74), και στην πίσω πλευρά, με πρόσβαση από τον πρώτο όροφο, κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο, κοινόχρηστο διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τη δεξαμενή και τις υπόγειες αποθήκες με αρίθμηση ένα (1) και δύο (2). Η πρόσβαση στα διαμερίσματα εβδομήντα τρία (73) και εβδομήντα τέσσερα (74) γίνεται με εξωτερικές σκάλες που οδηγούν στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκονται οι είσοδοι των διαμερισμάτων.

Το υπ' αριθμόν εβδομήντα τρία (73) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα και εβδομήντα τρία εκατοστά ($80,73\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι έξι και 0,034 χιλιοστά (26,034%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα επτά και σαράντα έξι εκατοστά ($167,46\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι χιλιοστά (26%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι (26) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια δώδεκα χιλιοστά (212%) και ψήφους στο κτίριο διακόσιες δώδεκα (212) στις χίλιες.

Στο υπ' αριθμόν εβδομήντα τρία (73) διαμέρισμα ισογείου αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν τέσσερα (4) εσωτερική

αποθήκη του ισογείου, η οποία έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά οκτώ και εβδομήντα ένα εκατοστά ($8,71\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,281 χιλιοστά (0,281%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ογδόντα εκατοστά ($1,80\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%) και ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες.

Το υπ' αριθμόν εβδομήντα τρία (73) διαμέρισμα ισογείου συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εβδομήντα τέσσερα (74) διαμέρισμα και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με τον χώρο της δεξαμενής, εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με τον χώρο του λεβητοστασίου, εν μέρει με τον χώρο της δεξαμενής και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Το υπ' αριθμόν εξήντα εβδομήντα τέσσερα (74) διαμέρισμα ισογείου αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα και λουτρό, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα και εβδομήντα τρία εκατοστά ($80,73\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι έξι και 0,034 χιλιοστά (26,034%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα επτά και σαράντα έξι εκατοστά ($167,46\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι χιλιοστά (26%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι (26) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια δώδεκα χιλιοστά (212%) και ψήφους στο κτίριο διακόσιες δώδεκα (212) στις χίλιες.

Στο υπ' αριθμόν εβδομήντα τέσσερα (74) διαμέρισμα ισογείου αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν τρία (3) εσωτερική αποθήκη του ισογείου, η οποία αντιστοιχεί έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εννέα και εννέα εκατοστά ($9,09\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,293 χιλιοστά (0,293%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ογδόντα επτά εκατοστά ($1,87\text{m}^2$), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%) και ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες.

Το υπ' αριθμόν εξήντα εβδομήντα τέσσερα (74) διαμέρισμα ισογείου συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με την υπ' αριθμόν 1 αποθήκη, εν μέρει με την υπ' αριθμόν 2 αποθήκη, εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εβδομήντα τρία (73) διαμέρισμα και εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα.

Η υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη του ισογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν εβδομήντα έξι (76) διαμέρισμα πρώτου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκαέξι εκατοστά (10,16m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,328 χιλιοστά (0,328‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δέκα εκατοστά (2,10m²), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4‰), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με το υπ' αριθμόν εβδομήντα τέσσερα (74) διαμέρισμα.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με την υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο διάδρομο.

Η υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του ισογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν εβδομήντα πέντε (75) διαμέρισμα πρώτου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και ογδόντα επτά εκατοστά (6,87m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,222 χιλιοστά (0,222‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και σαράντα τρία εκατοστά (1,43m²), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με το υπ' αριθμόν εβδομήντα τέσσερα (74) διαμέρισμα.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: με κοινόχρηστο διάδρομο και

Νοτιοδυτικά: με το υπ' αριθμόν εβδομήντα τέσσερα (74) διαμέρισμα.

Α Όροφος

Ο πρώτος όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 221/Α11/Α.02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου», περιλαμβάνει το υπ' αριθμόν εβδομήντα πέντε (75) διαμέρισμα, το υπ' αριθμόν εβδομήντα έξι (76) διαμέρισμα, τους ημιυπαίθριους χώρους εισόδου στα διαμερίσματα εβδομήντα πέντε (75) και εβδομήντα έξι (76) και κοινόχρηστο κλιμακοστάσιο καθόδου στο ισόγειο με ανεξάρτητη είσοδο. Η πρόσβαση στα διαμερίσματα γίνεται με εξωτερικές σκάλες που οδηγούν στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκονται οι είσοδοι των διαμερισμάτων.

Το υπ' αριθμόν εβδομήντα πέντε (75) διαμέρισμα πρώτου ορόφου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά (107,57m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα τέσσερα και 0,689 χιλιοστά (34,689‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τρία και δεκατέσσερα εκατοστά (233,14m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο

τριάντα πέντε χιλιοστά (35‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα πέντε (35) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια ογδόντα τρία χιλιοστά (283‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες ογδόντα τρεις (283) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βορειοανατολικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα, εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εβδομήντα έξι (76) διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αριθμόν εβδομήντα πέντε (75) διαμέρισμα αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του ισογείου.

Το υπ' αριθμόν εβδομήντα έξι (76), διαμέρισμα πρώτου ορόφου αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά (107,57m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου τριάντα τέσσερα και 0,689 χιλιοστά (34,689‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τρία και δεκατέσσερα εκατοστά (233,14m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα πέντε χιλιοστά (35‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο τριάντα πέντε (35) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια ογδόντα τρία χιλιοστά (283‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες ογδόντα τρεις (283) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα και εν μέρει με το κλιμακοστάσιο και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου στο διαμέρισμα, εν μέρει με το κλιμακοστάσιο, εν μέρει με το υπ' αριθμόν εβδομήντα πέντε (75) διαμέρισμα και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αριθμόν εβδομήντα έξι (76) διαμέρισμα αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη του ισογείου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ (22)

Ο στοιχος είκοσι δύο (22), όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/4/16-4-02 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης», στο υπ' αριθμόν 11.579/Α/8/09-09-05 Πολεοδομικό σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, αποτελείται από δύο εφραπτόμενες δίδυμες διώροφες μονοκατοικίες με

στέγη αρχιτεκτονικού τύπου 224/A11 που αποτελούνται από ισόγειο και πρώτο όροφο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 224/A11/A01/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ισογείου» και το υπ' αριθμόν 224/A11/A02/Απρίλιος 2002 αρχιτεκτονικό σχέδιο με θέμα «Κάτοψη ορόφου» και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με διαμορφωμένη οδό του οικισμού.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με κοινόχρηστες υπαίθριες θέσεις στάθμευσης και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον στοίχο είκοσι ένα (21).

Ο στοίχος είκοσι δύο (22) περιλαμβάνει τις κατοικίες με αριθμηση εβδομήντα επτά (77), εβδομήντα οκτώ (78), εβδομήντα εννέα (79) και ογδόντα (80).

Η υπ' αριθμόν εβδομήντα επτά (77) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τρία και 0,625 χιλιοστά (43,625%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα και εξήντα δύο εκατοστά ($280,62\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερις (44) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν εβδομήντα οκτώ (78) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η υπ' αριθμόν εβδομήντα οκτώ (78) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τρία και 0,625 χιλιοστά (43,625%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα και εξήντα δύο εκατοστά ($280,62\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερις (44) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δα-

πάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν εβδομήντα εννέα (79) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν εβδομήντα επτά (77) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν εβδομήντα εννέα (79) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τρία και 0,625 χιλιοστά (43,625%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα και εξήντα δύο εκατοστά ($280,62\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερις (44) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει: Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με την υπ' αριθμόν ογδόντα (80) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου. Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν εβδομήντα οκτώ (78) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου.

Η υπ' αριθμόν ογδόντα (80) διώροφη μονοκατοικία αποτελούμενη από δύο (2) υπνοδωμάτια, λουτρό, εσωτερική αποθήκη και λεβητοστάσιο με ατομική θέρμανση στο ισόγειο και από το καθιστικό, ένα (1) υπνοδωμάτιο, κουζίνα και WC στον πρώτο όροφο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($135,28\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τρία και 0,625 χιλιοστά (43,625%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα και εξήντα δύο εκατοστά ($280,62\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερα χιλιοστά (44%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο σαράντα τέσσερις (44) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου πεντακόσια χιλιοστά (500%), ψήφους στο κτίριο πεντακόσιες (500) στις χίλιες και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Νοτιοδυτικά: με την υπ' αριθμόν εβδομήντα εννέα (79) διώροφη μονοκατοικία του ίδιου στοίχου

Γ' ΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ

1. Πίνακας κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, στον οποίο για κάθε κατοικία αποτυπώνεται η αρίθμησή της, η αποθήκη που της αντιστοιχεί, ο στοίχος στον οποίο ανήκει, ο τύπος της, η θέση της στο κτίριο, ο αριθμός των δωματίων και το εμβαδόν της, το εμβαδόν της αποθήκης, τα ποσοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοδομικού τετραγώνου για την κατοικία και για την αποθήκη, η χρεούμενη αξία αυτών, καθώς και τα ονομαστικά στοιχεία των δικαιούχων.

2. Πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής δαπανών κοινοχρήστων χώρων ανά οικοδομικό τετράγωνο.

3. Πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής δαπανών κοινοχρήστων χώρων ανά κτίριο.

4. Γενικά σχέδια, που αφορούν στον οικισμό, όπως αναγράφονται στον πίνακα περιεχομένων του φακέλου του οικισμού (Τοπογραφικό, Ρυμοτομικό, Γενικής Διάταξης, Διάγραμμα Κάλυψης, Αρίθμησης - Κλήρωσης), στα οποία απεικονίζονται το όλο αρχικό οικόπεδο, τα τμήματα αυτού που διατέθηκαν ή πρόκειται να διατεθούν για δημόσιους και κοινόκτητους χώρους, χώρους για παιδική χαρά, σχολείου και αθλοπαιδιών, για ανοικοδόμηση καταστημάτων και αίθουσας συγκέντρωσης, για θέσεις στάθμευσης, τα τμήματα που παραμένουν στην κυριότητα του Οργανισμού, τα οικοδομικά τετράγωνα όπως διαμορφώθηκαν και στα οποία οικοδομήθηκαν οι είκοσι δύο (22) στοίχοι με τις κατοικίες (Α φάση κατα-

σκευής), όπου αποτυπώνονται ο τύπος και το περίγραμμα για κάθε κτίριο καθώς και οι αριθμοί αρίθμησης και κλήρωσης για κάθε κατοικία.

5. Σχέδια κατόψεων για κάθε τύπο κατοικίας, όπως αναγράφονται στον πίνακα περιεχομένων του φακέλου.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλου του οικισμού ΑΣΒΕΣΤΟΠΕΤΡΑ Ι, που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Εορδαίας Δέσποινα Παπαπαυλίδου του Θεόδωρου και έχει συνταχθεί η υπ' αριθμόν 5177/7-11-2019 Πράξη κατάθεσης.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις μεταξύ των συνιδιοκτητών των αυτοτελών κτιρίων που ευρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ.1, Ο.Τ.2, Ο.Τ.5 και Ο.Τ.6, ο οποίος καταρτίστηκε δυνάμει της υπ' αριθμόν 2031/48/11-7-2017 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΑΕΔ και δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο υπ' αριθμόν ΦΕΚ 2643/Β'/28- 7-2017 αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 2020

Ο Πρόεδρος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ