



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Ιανουαρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 8

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσεων γης σε τμήμα του Ο.Τ. 26 της Δημοτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης του Δήμου Θεσσαλονίκης της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Χωροθέτηση δραστηριότητας ΠΑΡΚΟΥ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (Μονάδα Προηγμένης Τεχνολογίας), στην εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Ιωαννιτών επί της Εθνικής Οδού (17) Σταύρου Νιάρχου, στα τεμάχια με αριθμό 18α Διανομής Αγροκτήματος Πεδινής έτους 1929 και με αριθμό 24 Αναδασμού Πεδινής έτους 1966.
- 3 Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Σεισμοπλήκτων (Μπουνταλά), Δήμου Ιωαννιτών, στα οικοδομικά τετράγωνα 58ΚΧ, 57ΚΧ και Ο.Τ.-38.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσεων γης σε τμήμα του Ο.Τ. 26 της Δημοτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης του Δήμου Θεσσαλονίκης της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 160 και του άρθρου 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27-7-1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως η παρ. αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

4. Την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23-7-2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β' 3107).

5. Την αριθμ. 835/2017 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

6. Την αριθμ. 12/συν. 40η/11-7-2018 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

7. Τα αριθμ. 52948/1869/4-12-2018 και 18155/456/1-10-2019 έγγραφα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

8. Την 213/2019 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Στο τμήμα του Ο.Τ. 26 της Δημοτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης του Δήμου Θεσσαλονίκης της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, μεταξύ των οδών Εθνικής Αμύνης - Ιωάννη Τιμισική - Δαγκλή - Ευστρατίου Τσόπελα, το οποίο με την αριθμ. 53119/27-12-2006 απόφαση του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΑΑΠ 8/2007) μετατράπηκε από χώρο για ανέγερση σχολείου σε οικοδομήσιμο, καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Συντελεστής Δόμησης: τέσσερα και οκτώ δέκατα (4,8).

β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειας του.

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: κατά ΝΟΚ/2012 (Α' 79).

Άρθρο 2

Στον ως άνω καθοριζόμενο οικοδομήσιμο χώρο επιτρέπεται η χρήση Γενικής Κατοικίας, σύμφωνα με τις εγκριμένες με το ΓΠΣ Δήμου Θεσσαλονίκης (Δ'429/1993) χρήσεις γης της περιοχής, εξαιρουμένων των χρήσεων με

στοιχεία 10 και 11 του άρθρου 3 του π.δ. της 23-2-1987 (Δ'166), ήτοι επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης και πρατήρια βενζίνης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 2019

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Υφυπουργός

Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 206267/4313/19

(2)

Χωροθέτηση δραστηριότητας ΠΑΡΚΟΥ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (Μονάδα Προηγμένης Τεχνολογίας), στην εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Ιωαννιτών επί της Εθνικής Οδού (17) Σταύρου Νιάρχου, στα τεμάχια με αριθμό 18α Διανομής Αγροκτήματος Πεδινής έτους 1929 και με αριθμό 24 Αναδασμού Πεδινής έτους 1966.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ - 87/Α'), συγκεκριμένα το αρθ. - 186, παρ. - ΣΤ, στοιχείο 39.

2. Το π.δ. 140/2010 (ΦΕΚ-233/Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».

3. Τις διατάξεις των άρθρ. 152 (παρ. 1, παρ. 2, παρ. 6 και παρ.10), άρθρ. 154, άρθρ.160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρ. 1 του π.δ./14-7-1999 (ΦΕΚ-580/Δ').

4. Τις διατάξεις του άρθρ-29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ-140/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρ-10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ-197/Α').

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν.δ. της 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16-8-1923) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6. Το π.δ. 24/31-5-1985 (ΦΕΚ-270 Δ') περί τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης στις εκτός σχεδίου περιοχές.

7. Τις διατάξεις του ν.1512 της 11/11-1-1985 (ΦΕΚ-4Α') «"Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων" ειδικότερα του άρθρου 3 παράγραφος 1 και της Εγκ-43518/2012 «Καθορισμός χρήσεων γης...».

8. Την αριθμ. 71877/3169/29-10-1986 (ΦΕΚ-58/Δ') απόφαση Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ «περί εγκρίσεως γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Ιωαννίνων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Τις διατάξεις του π.δ. 5-5-1989 ΦΕΚ-297/Δ'/17-5-1989 καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου ΖΟΕ στις εκτός σχεδίου περιοχές Δήμου Ιωαννιτών και την τροποποίηση αυτού με το π.δ. 30-3-1993 ΦΕΚ-389/Δ'/21-4-1993, όπου το τεμάχιο με αριθμό 24 ανήκει στη ζώνη 1Χ και το τεμάχιο με αριθμ. 18α ανήκει στη ζώνη Χ.

10. Το π.δ. 59/2018 (ΦΕΚ 114/Α'/29-6-2018) Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης άρθρ. 10 Τεχνόπολις - Τεχνολογικό Πάρκο, όπως ισχύει σήμερα.

11. Τις διατάξεις του ν. 4315/2014 (ΦΕΚ-269/Α'/24-12-2014) άρθρ. 3, άρθρ. 10 «Διατάξεις πολεοδομικού χαρακτήρα».

12. Τη με αριθμ. 1684/141/8-1-2018 απόφαση Δ/νσης Τεχνικών Έργων Τμ. Συγκοινωνιακών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου [ΑΔΑ/ΩΘ1Φ7Λ9-2ΧΖ], περί της Έγκρισης Αναθεωρημένης έκδοσης (Γ) Οριστικών Μελετών της μελέτης με τίτλο «Οριστική μελέτη οδού Νιάρχου».

13. Τη με αριθμ. 3/15/14-3-2018 (ΦΕΚ-82/ΑΑΠ/25-4-2018) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, περί της Κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Οδός Σταύρου Νιάρχου».

14. Τη με αριθμ. 6/22/10-4-2019 (ΦΕΚ 210/Δ'/9-5-2019) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, περί της τροποποίησης της απόφασης κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Οδός Σταύρου Νιάρχου».

15. Την από 19-12-2019 θετική εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων.

16. Το Πρακτικό της 12ης Συνεδρίασης/23-12-2019 του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων (θέμα 2°/ΗΔ) σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης.

17. Το γεγονός ότι η εν τω θέματι χωροθέτηση, δεν μειώνει τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και δεν εμπίπτει σε ζώνη πεντακοσίων μέτρων από την ακτή, σε παραδοσιακό οικισμό, σε τοπίο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σε αρχαιολογικό χώρο, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών ή βάσει των άρθρ. 18 και άρθρ. 19 του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α'/1986), όπως ισχύει.

18. Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α]- Την έγκριση της Χωροθέτησης δραστηριότητας ΠΑΡΚΟΥ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ (Μονάδα Προηγμένης Τεχνολογίας), στην εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Ιωαννιτών επί της Εθνικής Οδού (17) Σταύρου Νιάρχου, στα τεμάχια με αριθμό 18α Διανομής Αγροκτήματος Πεδινής έτους 1929 και με αριθμό 24 Αναδασμού Πεδινής έτους 1966, βάσει των διατάξεων του π.δ.-59/2018 (ΦΕΚ 114/Α'/29-6-2018) Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης άρθρ. 10 Τεχνόπολις - Τεχνολογικό Πάρκο.

Ειδικότερα στο τεμάχιο με αριθμό 18α συνολικού εμβαδού 37.670,06μ², με στοιχεία [Α4-Α13-Α14-Α15-Α1-Α2-Α3-Α4] (τμήμα 1) και εμβαδόν ίσο με 15.103,58μ², με στοιχεία [Β6-Β7-Β8-Β9-Β10-Β11-Β12-Β13-Β14-Β15-Β16-Β17-Β18-Β19-Β1-Β2-Β3-Β4-Β5-Β6] (τμήμα 2) και εμβαδόν ίσο με 22.566,48 μ², και στο τεμάχιο 24 με στοιχεία [Γ1-Γ2-Γ3-Γ4-Γ1] και εμβαδόν 8.158,65μ², όπως φαίνεται στο συνημμένο, από Δεκέμβριο 2019 τοπογραφικό διάγραμμα συνταγμένο από την τοπογραφική υπηρεσία και θεωρημένο αρμοδίως από τη Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, σε κλίμακα 1/1000.

Β]- Τον καθορισμό των όρων δόμησης εντός των τεμαχίων με αριθμό (18α) στη Διανομή Αγροκτήματος Πεδινής έτους 1929 και με αριθμό (24) του Αναδασμού Πεδινής έτους 1966, απομένουσας έκτασης μετά την απαλλοτρίωση λόγω διάνοιξης δρόμων, σύμφωνα με τα κάτωθι: Συντελεστής Δόμησης Σ.Δ. 0,8 Συντελεστής Κάλυψης Σ.Κ. 40% Επιτρεπόμενο μέγιστο ύψος κτιρίων 8,00 μ.

Γ]- Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι δόμησης των εκτός σχεδίου περιοχών π.δ. της 24/31-5-1985 (ΦΕΚ-270 Δ') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε συνδυασμό με τις χρήσεις του π.δ. 5-5-1989 ΦΕΚ-297/Δ' /17-5-1989 "καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου ΖΟΕ στις εκτός σχεδίου περιοχές Δήμου Ιωαννιτών", όπως τροποποιήθηκε με το

π.δ. 30-3-1993 ΦΕΚ-389/Δ' /21-4-1993, και ισχύει (ειδικότερα στις ζώνες Χ και 1Χ), καθώς και των διατάξεων του π.δ.-59/2018 (ΦΕΚ 114/Α' /29-6-2018) Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης άρθ.-10 Τεχνόπολις - Τεχνολογικό Πάρκο.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο, σύμφωνα με τον ν. 3861/2010 όπως ισχύει, μετά τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /2010) και σε προθεσμία 15 ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 3 Ιανουαρίου 2020

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**



Αριθμ. 204361/4275/19

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Σεισμοπλήκτων (Μπουνταλά), Δήμου Ιωαννιτών, στα οικοδομικά τετράγωνα 58ΚΧ, 57ΚΧ και Ο.Τ. 38.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 152 (παρ. 1, παρ. 2, παρ. 6 και παρ. 10), άρθρ. 154, άρθρ. 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρ. 1 του π.δ./14-7-1999 (ΦΕΚ 580/Δ').

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ-140/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρ. 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79/Α').

4. Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 249/Α').

5. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α'), συγκεκριμένα το άρθρ. 186, παρ. ΣΤ, στοιχείο 39.

6. Το π.δ. 140/2010 (ΦΕΚ 233/Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».

7. Την αριθμ. 71877/3169/29-10-1986 (ΦΕΚ 58/Δ') απόφαση Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ «περί εγκρίσεως γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Ιωαννίνων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Την με αριθμ. 57/27-1-1989 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 82/Δ'/14-2-1989) Έγκρισης αναθεώρησης πολεοδομικού σχεδίου και όρων δόμησης Σεισμοπλήκτων Ιωαννίνων (Μπουνταλά) [αρχική έγκριση αριθμ. ΤΥ-10346/13-7-1977 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων].

9. Το από 28-5-1987 π.δ. (ΦΕΚ 635/Δ'/3-7-1987) περί «έγκρισης πολεοδομικής μελέτης και των πολεοδομικών ενοτήτων Βελισσάριος και τμήματος Στρατοπέδου Βελισσαρίου του δήμου Ιωαννιτών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Τη με αριθμ. 1684/141/8-1-2018 απόφαση Δ/νσης Τεχνικών Έργων Τμ. Συγκοινωνιακών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου [ΑΔΑ/ΩΘ1Φ7Λ9-2ΧΖ], περί της Έγκρισης Αναθεωρημένης έκδοσης (Γ) Οριστικών Μελετών της μελέτης με τίτλο «Οριστική μελέτη οδού Νιάρχου».

11. Τη με αριθμ. 3/15/14-3-2018 (ΦΕΚ 82/ΑΑΠ/25-4-2018) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, περί της Κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Οδός Σταύρου Νιάρχου».

12. Τη με αριθμ. 6/22/10-4-2019 (ΦΕΚ 210/Δ'/9-5-2019) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου, περί της

τροποποίησης της απόφασης κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Οδός Σταύρου Νιάρχου».

13. Την από 4-12-2019 θετική εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων.

14. Το Πρακτικό της 10ης Συνεδρίασης/10-12-2019 του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων (θέμα 5ο/ΗΔ) σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης.

15. Το γεγονός ότι η ως άνω τροποποίηση, δεν μειώνει τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και δεν εμπίπτει σε ζώνη πεντακοσίων μέτρων από την ακτή, σε παραδοσιακό οικισμό, σε τοπίο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σε αρχαιολογικό χώρο, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών ή βάσει των άρθρ. 18 και άρθρ. 19 του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α'/1986), όπως ισχύει.

16. Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Σεισμοπλήκτων (Μπουνταλά), Δήμου Ιωαννιτών, στα οικοδομικά τετράγωνα 58ΚΧ, 57ΚΧ και Ο.Τ. 38, με την αναδιάταξη των κοινόχρηστων χώρων στα οικοδομικά τετράγωνα 58ΚΧ και 57ΚΧ και την κατάργηση της πρασίας στο Ο.Τ.-38, συνέπειά της εφαρμογής του ορίου απαλλοτρίωσης της οδού Σταύρου Νιάρχου όπως εγκρίθηκε με τη με αριθμ. 1684/141/8-1-2018 απόφαση Δ/νσης Τεχνικών Έργων Τμ. Συγκοινωνιακών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, και αποτυπώνεται στο συνημμένο, από Νοέμβριο 2019 θεωρημένο αρμοδίως από τη Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου, συνημμένο σχέδιο κλίμακας 1:1000.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο, σύμφωνα με τον ν. 3861/2010 όπως ισχύει, μετά τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ.

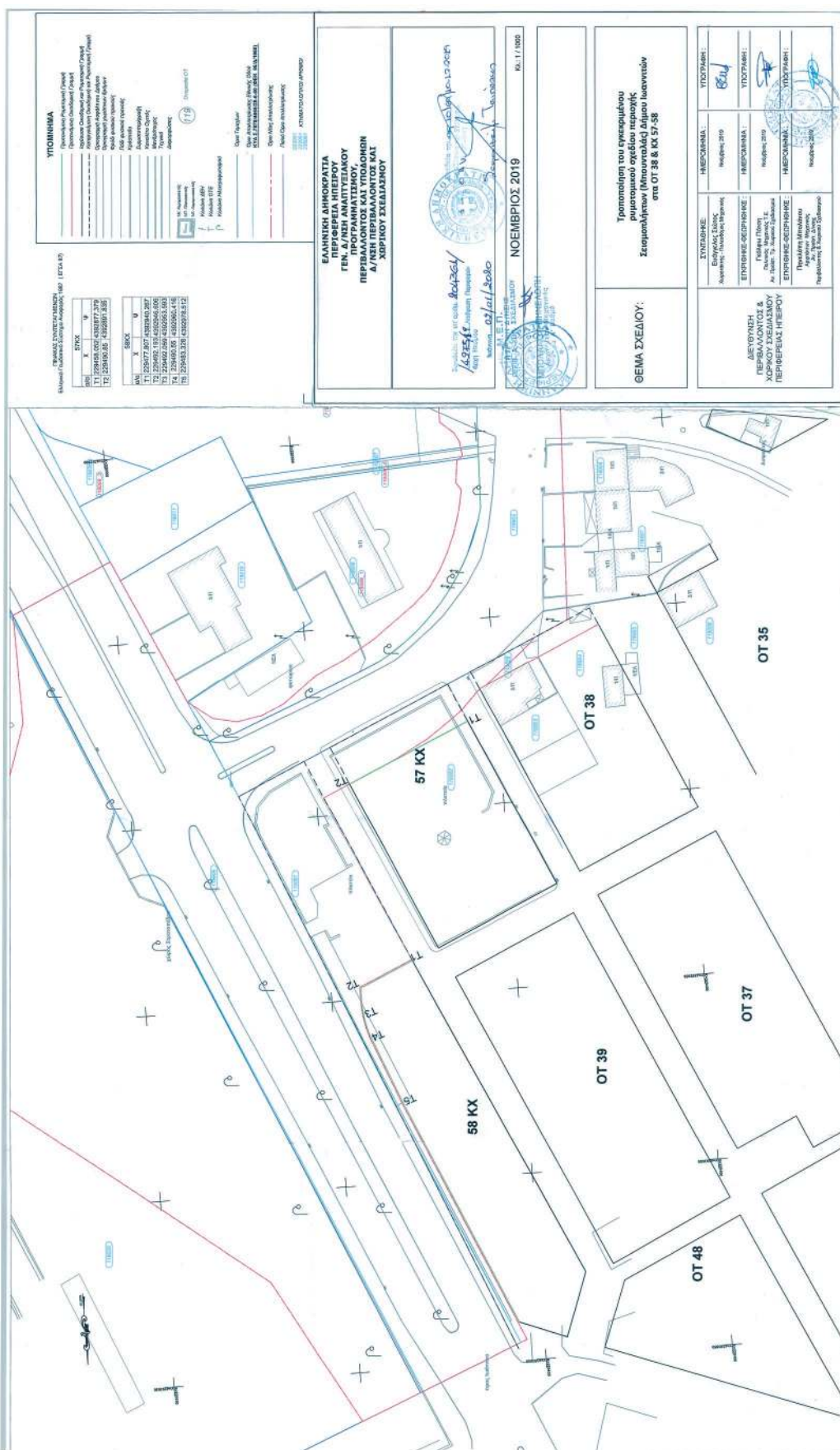
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας, μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ-87/Α'/2010) και σε προθεσμία 15 ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 2 Ιανουαρίου 2020

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

