



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Φεβρουαρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 32

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Καθορισμός χρήσης γης σε παραχωρούμενη έκταση στην Τ.Κ. Καρυοχωρίου, της Δ.Ε. Αγίας Παρασκευής του Δήμου Εορδαίας.
2. Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως Δ με στοιχεία (5-16,5), εμβαδού 11.07 στρεμμάτων [έχοντας εξαιρεθεί άλλης μορφής έκταση Ε(1-8,1) εμβαδού 2.07 στρεμμάτων], από συνολική έκταση 13.14 στρεμμάτων στη θέση «Σπυργίτι-Νερατζούλες», Τ.Κ. Αργασίου, Δήμου Ζακύνθου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2098

(1)

Καθορισμός χρήσης γης σε παραχωρούμενη έκταση στην Τ.Κ. Καρυοχωρίου, της Δ.Ε. Αγίας Παρασκευής του Δήμου Εορδαίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 360/1976 (ΦΕΚ 151/Α'/22-6-1976) «περί χωροταξίας και περιβάλλοντος».
2. Τον ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α'/14-3-1980) «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
3. Τον ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/4-3-1983) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
4. Τον ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α'/11-1-1985) περί «τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3, παρ. 1 αυτού.
5. Τον ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α'/30-5-1997) «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6, παρ. 6 αυτού.
6. Τον ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237/Α'/22-10-1998) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

7. Τον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

8. Τον ν. 3861/2012 (ΦΕΚ 112/Α'/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτησης νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».

9. Τον ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α'/22-3-2012) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπορευμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις», ιδίως του άρθρου 4.

10. Τον ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32/Α'/11-2-2014) «Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις στην εφαρμογή της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας στους τομείς των τροφίμων, των ζωοτροφών και της υγείας και προστασίας των ζώων και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων».

11. Τον ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/11-5-2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 28 παρ.1 αυτού.

12. Τον ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/Α'/21-2-2016) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».

13. Το π.δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

14. Το π.δ. 59/21-06-2018 (ΦΕΚ 114/Α'/29-6-2018) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης».

15. Την εγκύκλιο 6/2011 (αριθμ. 27610/21-6-2011) της Γενικής Δ/νσης Πολεοδομίας του ΥΠΕΚΑ.

16. Την με αριθμ. 43518/6-9-2012 κοινή εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και του ΥΠΕΚΑ.

17. Την αριθμ. 13912/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/ΥΟΔΔ/26-5-2017), με την οποία διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας ο Βασίλειος Μιχαλάκης του Πολυκάρπου.

18. Την με αριθμ. 72443/29-5-2017 (ΑΔΑ:6Μ5ΜΟΡ1Γ-Λ0Ο) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας «Ορισμός Αναπληρω-

τή Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

19. Το με αριθμ. οικ.111253/5-7-2019 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 99877/15-7-2019) έγγραφο του Τμήματος Εποικισμού και Αναδασμού της Δ/σης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με το οποίο ζητήθηκε ο καθορισμός χρήσης γης της υπό παραχώρηση έκτασης.

20. Το με αριθμ. 102853/19-7-2019 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

21. Την από 5-12-2019 αίτηση του Μεντεκίδη Δημητρίου (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 185225/5-12-2019) με την οποία υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

22. Το με αριθμ. Δ.Υ./14-11-2018 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας της Δ/σης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας.

23. Το με αριθμ. 183533/4537π.ε./8-3-2019 έγγραφο του Τμήματος Εποικισμού και Αναδασμού της Δ/σης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας.

24. Το με αριθμ. 41988/4537π.ε./20-3-2019 έγγραφο του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Κοζάνης.

25. Τα με αριθμ. 5622/26-03-2019 και 18403/17-9-2019 έγγραφα του Τμήματος Υπηρεσιών Δόμησης της Δ/σης Περιβάλλοντος Καθαριότητας και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Εορδαίας.

26. Το με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΚΟΖ/128166/88696/1166/29-3-2019 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κοζάνης.

27. Το με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΗΒ1ΔΜ/430534/45428/28 71/9-8-2019 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας.

28. Το με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΠΣ/ΓΒΕ/431205/308727/4972/2469/27-8-2019 έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας Σπηλαιολογίας.

29. Το με αριθμ. ΔΜ/994/16-9-2019 έγγραφο της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Δυτικής Μακεδονίας.

30. Το με αριθμ. 147586/14-10-2019 έγγραφο του Τμήματος Προγραμματισμού της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας της Π.Ε. Κοζάνης με συνημμένο το αριθμ.186/2019 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΠΕΧΩΠ) της Π.Ε. Κοζάνης.

31. Το με αριθμ. 147479/6-11-2019 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε. Κοζάνης.

32. Την αριθμ. 283/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Εορδαίας.

33. Το με αριθμ. 190802/16-12-2019 (αριθμ. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 190937/16-12-2019) έγγραφο του Δασαρχείου Κοζάνης.

34. Το με αριθμ. 191874/17-12-2019 (αριθμ. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 191898/17-12-2019) έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

35. Ένα (1) τοπογραφικό διάγραμμα όπου απεικονίζεται η θέση της προς παραχώρηση έκτασης, σε κλίμακα 1:1000 υπογεγραμμένο από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Πασχαλίδη Αναστάσιο θεωρημένο από τη Δ/ση Περιβάλλοντος Καθαριότητας και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Εορδαίας.

36. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Και επειδή:

1. Σύμφωνα με το (34) σχετικό η υπό παραχώρηση έκταση εμπίπτει εντός Καταφυγίου Άγριας Ζωής (Καρυχωρί - Σπηλιά) και διέπεται από τις διατάξεις του αρθ. 18 και 19 του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α'/16-10-1986) όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3937/2011(ΦΕΚ 60/Α'/31-3-2011).

2. Από τις ανωτέρω διατάξεις δεν προκύπτει δέσμευση ως προς την προτεινόμενη χρήση της υπό παραχώρηση έκτασης.

3. Η εν λόγω έκταση δεν εμπίπτει εντός ορίων άλλων προστατευόμενων περιοχών όπως αυτές ορίζονται στον ανωτέρω νόμο.

4. Ο καθορισμός της χρήσης γης που αναφέρεται στο θέμα γίνεται με σκοπό την παραχώρηση της εν λόγω έκτασης σύμφωνα με το ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α'/22-3-2012) και συγκεκριμένα σύμφωνα με την παρ. 2γ του αρθ. 4 αυτού για αναπτυξιακούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

τον καθορισμό χρήσης γης για αντλητικές εγκαταστάσεις, υδατοδεξαμενές, φρέατα σύμφωνα με το αρθ. 3 του π.δ. /24-5-1985 (ΦΕΚ 270/Δ'/31-5-1985) στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α, έκτασης 2.200 τ.μ., το οποίο αποτελεί τμήμα του με αριθμ.3287α τεμαχίου «χερσολείβαδου κοινόχρηστου» συνολικής έκτασης 1.765.153 τ.μ. της Συμπληρωματικής Διανομής αγροκτήματος Καρυχωρίου έτους 1967, όπως αυτό απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Πασχαλίδη Αναστάσιου που θεωρήθηκε από τη Δ/ση Περιβάλλοντος Καθαριότητας και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Εορδαίας. Το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 9 Ιανουαρίου 2020

Ο Συντονιστής

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗΤΕΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ 1987)

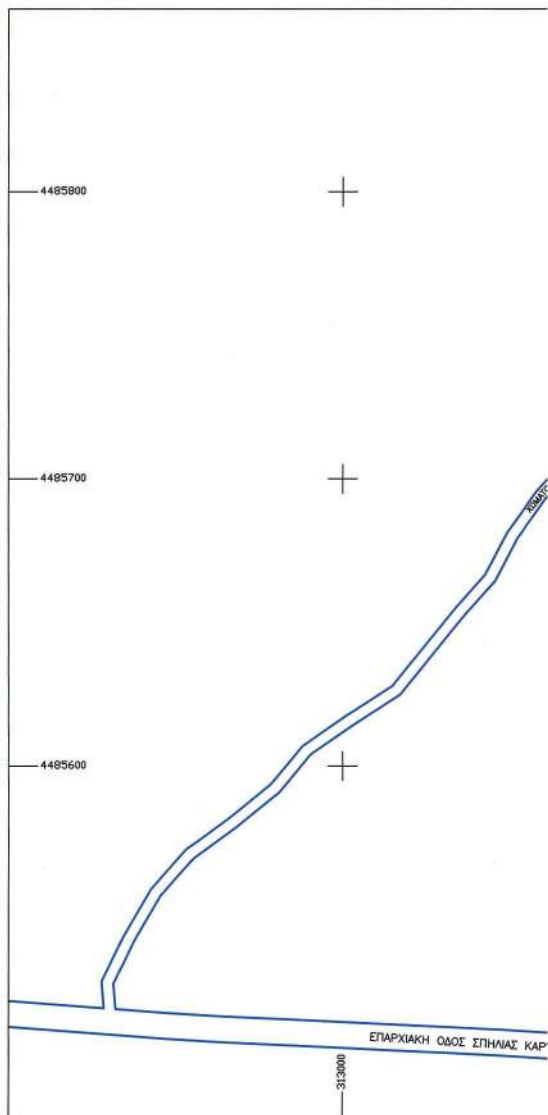
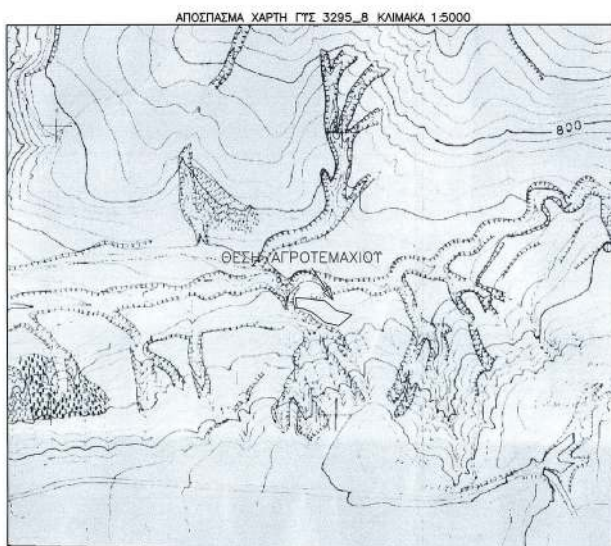
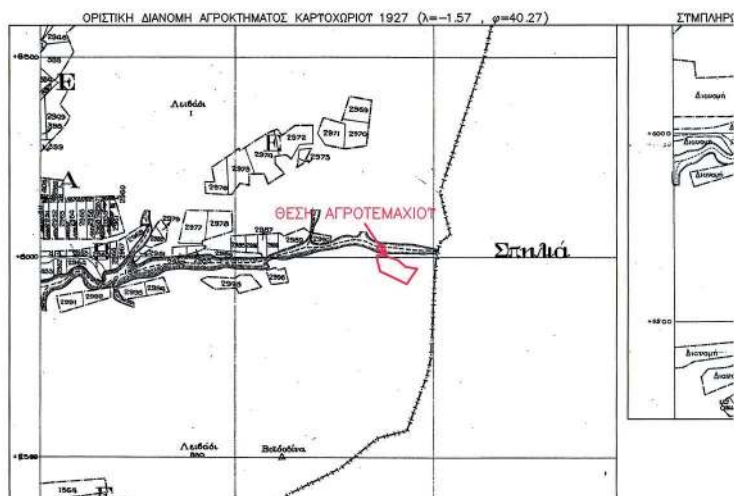
α/α	Χ	Υ	Απόσταση (μ.)
Α	313137.87	4485833.09	18.03
Β	313140.09	4485815.20	9.81
Γ	313149.87	4485814.40	16.85
Δ	313165.41	4485807.92	28.46
Ε	313187.49	4485789.95	24.41
Ζ	313211.25	4485784.34	30.37
Η	313234.55	4485803.83	28.13
Θ	313207.27	4485810.72	25.93
Ι	313187.61	4485827.63	22.82
Κ	313164.96	4485830.36	1.02
Λ	313164.84	4485831.38	27.02
Α	313137.87	4485833.09	

Εμβαδόν (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α)=2200.00 τ.μ.

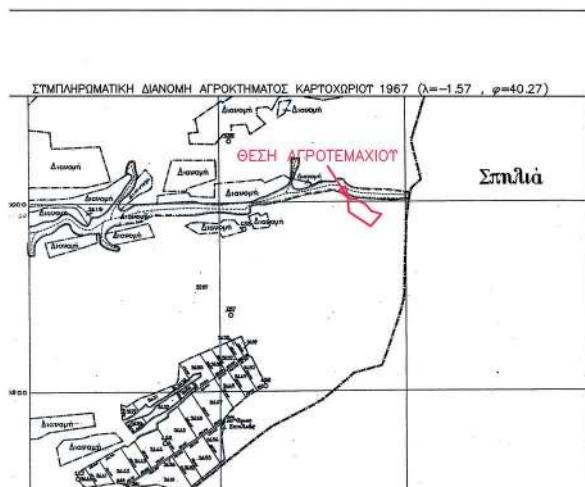
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗΤΕΓΜΕΝΩΝ ΗΑΤΤ (λ=-1.57 , φ=40.27)

α/α	Χ	Υ	Απόσταση (μ.)
Α	2371.40	5999.43	18.03
Β	2374.06	5981.60	9.81
Γ	2363.86	5981.06	16.85
Δ	2399.57	5974.97	28.46
Ε	2422.09	5957.57	24.41
Ζ	2445.99	5952.56	30.37
Η	2468.78	5972.64	28.13
Θ	2441.34	5978.83	25.93
Ι	2421.26	5995.23	22.82
Κ	2398.54	5997.39	1.02
Λ	2398.40	5998.40	27.02
Α	2371.40	5999.43	

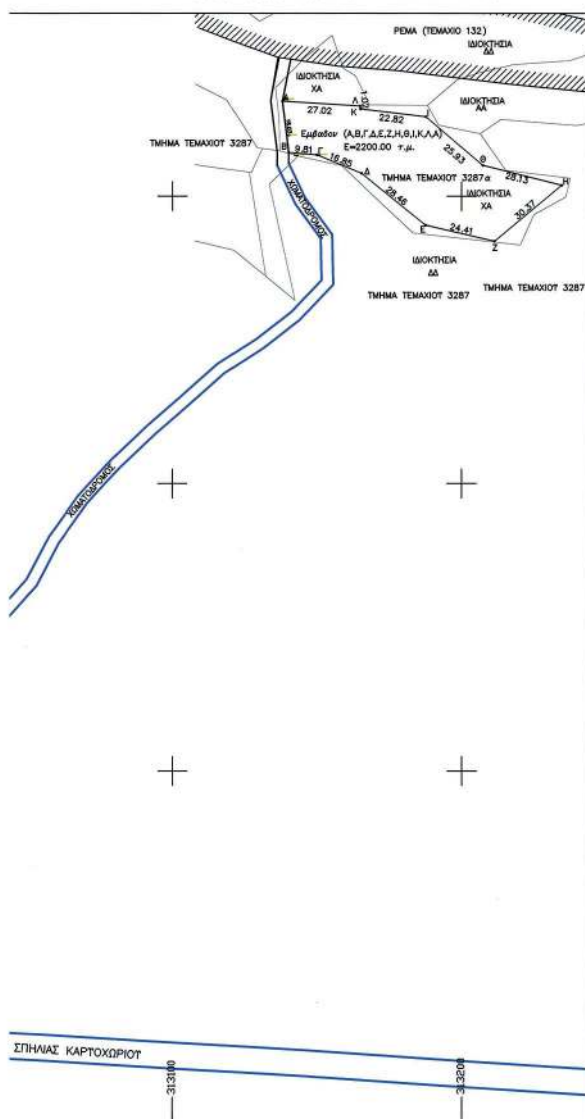
Εμβαδόν (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α)=2200.00 τ.μ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**



- i. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 1987,
- ii. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών,
- iii. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του συστήματος εντοπισμού SMART NET της METRICA το οποίο είναι συνδεδεμένο με Ελληνικό σύστημα εντοπισμού - ΝΕΡΟΣ
- iv. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε το γεωδομικό GPS : LEICA GPS08plus



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΤΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΚΑΡΤΟΧΩΡΙ ΕΟΡΔΑΙΑΣ - ΤΜΗΜΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 3287α ΣΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1967 ΚΑΡΤΟΧΩΡΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εμβαδόν (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α)=2200.00 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία «Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α» και με εμβαδόν Ε = 2200.00 τ.μ. βρίσκεται εκτός σχεδίου στον οικισμό της Τ.Κ. Καρυοχωρίου στο δήμο Εορδαίας ότι:

- i. Βρίσκεται εκτός σχεδίου οικισμού της Τ.Κ. Καρυοχωρίου του δήμου Εορδαίας,
- ii. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει να φορολογηθεί ως γη και χρήμα
- iii. Εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται ενοχλίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, δεν διέρχονται αγωγές φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα,
- iv. Εντός των ορίων αγροτεμαχίου δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα,
- v. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται σε περιοχή υπό κτηματογράφηση,
- vi. Το αγροτεμάχιο δεν είναι όρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις διατάξεις του από 24-5-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 270/Δ/31-05-1985). Σύμφωνα με το άρθρο 3 του ως άνω Π.Δ. ανεξαρτήτως αρτηριότητας, επιτρέπεται η κατασκευή ανηλεγκτικών εγκαταστάσεων.

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 8 του Ν.1599/1986(Α'75)

Δηλώνω υπεύθυνα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1599/1986(Α'75) ότι το συγκεκριμένο σύνθημα (σφράγ) **δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις (Χαρακτηρισμός έκτασης ΧΑ)** σύμφωνα με το άρθρο 142 παρ.3 του Ν.4463/2017 ΦΕΚ Α107/31-07-2017 όπως ισχύει σήμερα.

ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 125216
ΑΝΤΙΓΟΝΟΥ 8 ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ 50200 - ΤΗΛ. (64) 3726027
ΑΦΜ: 138106510 - ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΜΕΝΤΕΚΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ εκπρόσωπος της Σ. ΜΕΝΤΕΚΙΔΗΣ Α.Ε. δηλώνω ότι:

- i. τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α και εμβαδόν 2200.00 τ.μ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Καρυοχωρίου του δήμου Εορδαίας υποδείχτηκαν από εμένα, και
- ii. ευθύνωμαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του αγροτεμαχίου και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματός μου να ζητήσω την οριοθέτησή του.

Ο δηλών:

Σ. ΜΕΝΤΕΚΙΔΗΣ Α.Ε.
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΜΦΙΑΛΩΣΕΩΣ ΝΕΡΟΥ
ΕΠΙΘΕΤΟ ΚΑΙ ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
ΚΑΡΤΟΧΩΡΙ ΕΟΡΔΑΙΑΣ ΤΗΛ. (64) 3726027
ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΑΦΜ 65412345
ΤΕΛΕΒΑ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΗ ΤΗΛ. 0232009-15700000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΡΓΟ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4061/12' ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 2γ

ΘΕΣΗ

ΤΜΗΜΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 3287α
Τ.Κ. ΚΑΡΥΟΧΩΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ

A1

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2019

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΤΠΟΓΡΑΦΗ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 125216
ΑΝΤΙΓΟΝΟΥ 8 ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ 50200 - ΤΗΛ. (64) 3726027
ΑΦΜ: 138106510 - ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Συμπληρωμένο στο υφ' αριθμ. 18403/17-09-2019 έγγραφο στο πλαίσιο Περιβαλλοντικής Καταστάσεως & Πρόστασης Ζώνης του Δήμου Εορδαίας

Αριθμ. 3419

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως Δ με στοιχεία (5-16,5), εμβαδού 11.07 στρεμμάτων [έχοντας εξαιρεθεί άλλης μορφής έκταση Ε(1-8,1) εμβαδού 2.07 στρεμμάτων], από συνολική έκταση 13.14 στρεμμάτων στη θέση "Σπουργίτι-Νερατζούλες", Τ.Κ. Αργασίου, Δήμου Ζακύνθου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του ν. 3200/1955, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα του άρθρου 5.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού, καθώς και του ν. 4280/2014.

5. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ. 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/24-9-1980.

6. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

7. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/Α' /27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

8. Το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α' /14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιοτήτων Υπουργείου Εσωτερικών».

9. Την αριθμ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 250/τ. ΥΟΔΔ/26-5-2017).

10. Την αναφορά της Δ/νσης Δασών Ζακύνθου με αριθμ. 2815/23-10-2019, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς, την δασική έκταση Δ με στοιχεία (5-16,5) εμβαδού 11.07 στρεμμάτων [έχοντας εξαιρεθεί άλλης μορφής έκταση Ε(1-8,1) εμβαδού 2.07 στρεμμάτων], από συνολική έκτα-

ση 13.14 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση "Σπουργίτι-Νερατζούλες" της Τ.Κ. Αργασίου, Δήμου Ζακύνθου Νομού Ζακύνθου, όπως προσδιορίζεται με τα στοιχεία 1-5, 16, 15...8, 1 και απεικονίζεται στο συνημμένο της παρούσας Απόφασης απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ 6176/4, κλίμακας 1:5000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της και έχει όρια:

Ανατολικά: μη δασική έκταση,

Δυτικά: μη δασική έκταση,

Βόρεια: δασική έκταση,

Νότια: δασική και μη δασική έκταση.

Η έκταση εμπίπτει στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 "περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας", όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ. 1 του ν. 3208/2003 "περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις", καθώς και της παραγράφου 1α (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ. 3α ν. 3208/2003) και της παραγράφου 2δ του άρθρου 4 του ν. 998/1979.

Παρατηρήσεις: - Η έκταση βρίσκεται εντός της περιφερειακής ζώνης προστασίας του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ζακύνθου.

- Η έκταση έχει κηρυχθεί αναδασωτέα στο παρελθόν ως μέρος ευρύτερης έκτασης, με την 3316/8-12-2008 απόφαση (ΦΕΚ 24/Δ' /2009).

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης αποτελούμενη από αείφυλλα πλατύφυλλα (σπάρτο, ασφαλαχθός, αγριελιές), ύστερα από πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στις 23-7-2019 και ώρα 15:45.

Κατά της απόφασης αυτής παρέχεται η δυνατότητα άσκησης αίτησης ακύρωσης παντός έχοντος έννομο συμφέρον φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον του τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Πατρών εντός εξήντα ημερών από την επόμενη της δημοσίευσής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Δεκεμβρίου 2019

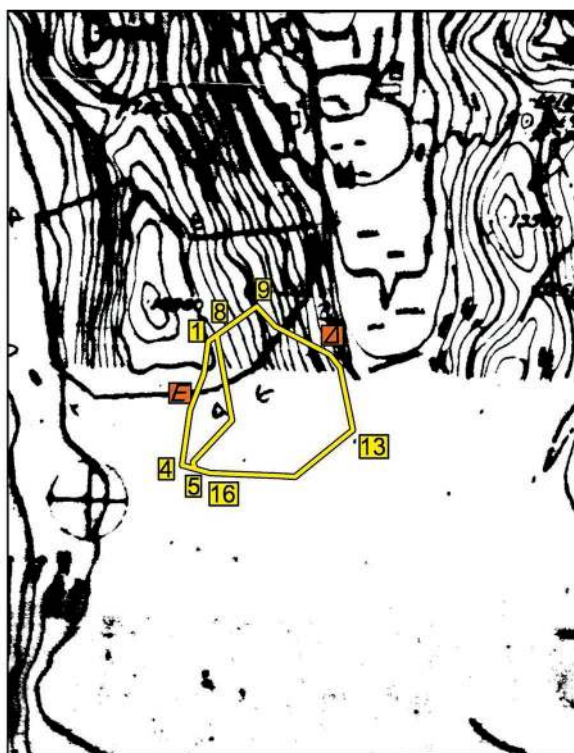
Ο Συντονιστής

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡ/ΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Ανήκει στην Αρ.Πρ.: 3419/12.12.2019
Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Πελ/νήσου - Δυτικής Ελλάδας
& Ιονίου
Απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ: 6176/4
Δασική Θέση: «Σπουργίτι-Νερατζούλες»
Τ.Κ.: Αργασίου
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000



Συν/νες σημείων σε ΕΓΣΑ '87		
Σημείο	X	Y
1	227574.15	4182658.10
2	227570.60	4182631.72
3	227559.42	4182602.46
4	227553.07	4182558.36
5	227563.65	4182555.37
6	227561.59	4182560.82
7	227593.31	4182594.58
8	227580.92	4182662.98
9	227613.11	4182686.20
10	227628.07	4182670.07
11	227671.88	4182647.50
12	227680.17	4182637.00
13	227690.52	4182586.60
14	227643.95	4182549.04
15	227629.53	4182549.84
16	227575.73	4182551.96

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1-5,16,15...8,1 : Όρια συνολικής καμένης έκτασης.
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Δ με στοιχεία (5-16,5) εμβαδού 11.07 στρεμμάτων [έχοντας εξαιρεθεί άλλης μορφής έκταση Ε(1-8,1) εμβαδού 2.07 στρεμμάτων], από συνολική έκταση 13.14 στρεμμάτων

Πάτρα, 12.12.2019
Ο Συντονιστής Α.Δ.Π.Δ.Ε. & Ι.

Ζάκυνθος, 23-10-2019

Ζάκυνθος, 23-10-2019

Ο Δ/ντής Δασών

Ο Συντάκτης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

Δημ.Σκαλτσονιάννης
Δασολόγος με βαθμό Α'

Παν.Ζουπάνος
Δασοπόνος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

