



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Φεβρουαρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 40

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση της 1113/14-4-2011 (ΦΕΚ 96/τ.Δ'/19-5-2011) απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, στη θέση «Βίγκλια» της Κοινότητας Πορτοχελίου, του Δήμου Ερμιονίδας, Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας, εμβαδού $E = 8.208,40$ τ.μ., ώστε να εξαιρεθεί αυτής τμήμα εμβαδού $E = 2.382,48$ τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο από 21-10-2019 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.
- 2 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 157, στην Πολεοδομική Ενότητα 1, Δημοτικής Ενότητας Νέας Μάκρης, Δήμου Μαραθώνα.
- 3 Καθορισμός αποδεκτών και ειδικών όρων διάθεσης λυμάτων των επεξεργασμένων λυμάτων της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) Δημοτικής Κοινότητας Καρδάμυλων, της Δημοτικής Ενότητας Μαστιχοχωρίων, Δήμου Χίου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8709

(1)

Μερική ανάκληση της 1113/14-4-2011 (ΦΕΚ 96/τ.Δ'/19-5-2011) απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, στη θέση «Βίγκλια» της Κοινότητας Πορτοχελίου, του Δήμου Ερμιονίδας, Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας, εμβαδού $E = 8.208,40$ τ.μ., ώστε να εξαιρεθεί αυτής τμήμα εμβαδού $E = 2.382,48$ τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο από 21-10-2019 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

3. Την αριθμ. 20883/2671/26-2-2013 (ΦΕΚ 278/τ.Γ'/7-3-2013) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τοποθέτηση Προϊσταμένων των Διευθύνσεων Δασών της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων».

4. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α'/11-5-2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.

5. Την αριθμ. 15870/15-5-2017 (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 38 παρ. 1 (όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/τ.Α'/8-8-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση... Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»), του άρθρου 41 παρ. 1 και 44 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 35 παρ. 2 και 3 του ν. 4280/2014) του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/τ.Α'/29-12-1979) «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως ισχύουν.

8. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303/τ.Α'/24-12-2003) «Προστασία Δασικών Οικοσυστημάτων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν (σχετ. ν. 4280/2014).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 52 παρ. 5 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/τ.Α'/8-8-2014).

10. Τις αριθμ. α) 160417/1180/8-7-1980 β) 182447/3049/24-9-1980, γ) 168692/3318/5-10-1981 δ) 85144/1468/9-9-1992 και ε) 60284/365/26-1-1994, σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων, εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

11. Τις αριθμ. α) 105545/534/1-9-2014 και β) 110789/1293/2-9-2014 σχετικές εγκυκλίου διαταγές της Ειδικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

12. Την αριθμ. 117080/6353/13-11-2014 (Α.Δ.Α.: 77ΣΕΟ-ΙΒ3) διαταγή του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

13. Την αριθμ. 1113/14-4-2011 (ΦΕΚ 96/τ.Δ'/19-5-2011) απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου,

Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, μαζί με το από 10-3-2011 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, που την συνοδεύει.

14. Την αριθμ. 236738/21-10-2019 «Πρόταση» της Διεύθυνσης Δασών Αργολίδας για αποδοχή των αριθμ. 62073/2496/30-7-2015 και αριθμ. 234590/17-10-2019 αιτήσεων θεραπείας του Στρίγκου Νικόλαου του Ιωάννη, για μερική ανάκληση απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης.

15. Την αριθμ. 261814/19-11-2019 εντολή της Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, για μερική ανάκληση λόγω πλάνης περί τα πράγματα, της αριθμ. 1113/14-4-2011 (ΦΕΚ 96/τ.Δ'/19-5-2011) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

16. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αριθμ. 1113/14-4-2011 (ΦΕΚ 96/τ.Δ'/19-5-2011) απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, στη θέση «Βίγκλια» της Κοινότητας Πορτοχειλίου του Δήμου Ερμιονίδας, Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας, εμβαδού Ε=8.208,40 τ.μ., ώστε να εξαιρεθεί αυτής το τμήμα εμβαδού Ε=2.382,48 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο από 21-10-2019 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000, που συνέταξε ο δασολόγος της Διεύθυνσης Δασών Αργολίδας, Γεώργιος Πολίτης και ορίζεται από τα περιμετρικά στοιχεία (Α, Β, Γ, 1, 2, 3, 4, 5, Ω6, Ω7, Ω8, Ω9, Ω10, Α), θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Δασών Αργολίδας, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η μερική ανάκληση της αναδασωτέας έκτασης γίνεται λόγω πλάνης περί τα πράγματα, διότι η έκταση ήταν ανέκαθεν μη δασικού χαρακτήρα και δεν ήταν δασική ή δάσος.

Κατά της ανωτέρω απόφασης μπορεί να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 (ΦΕΚ 8/τ.Α'/9-1-1989).

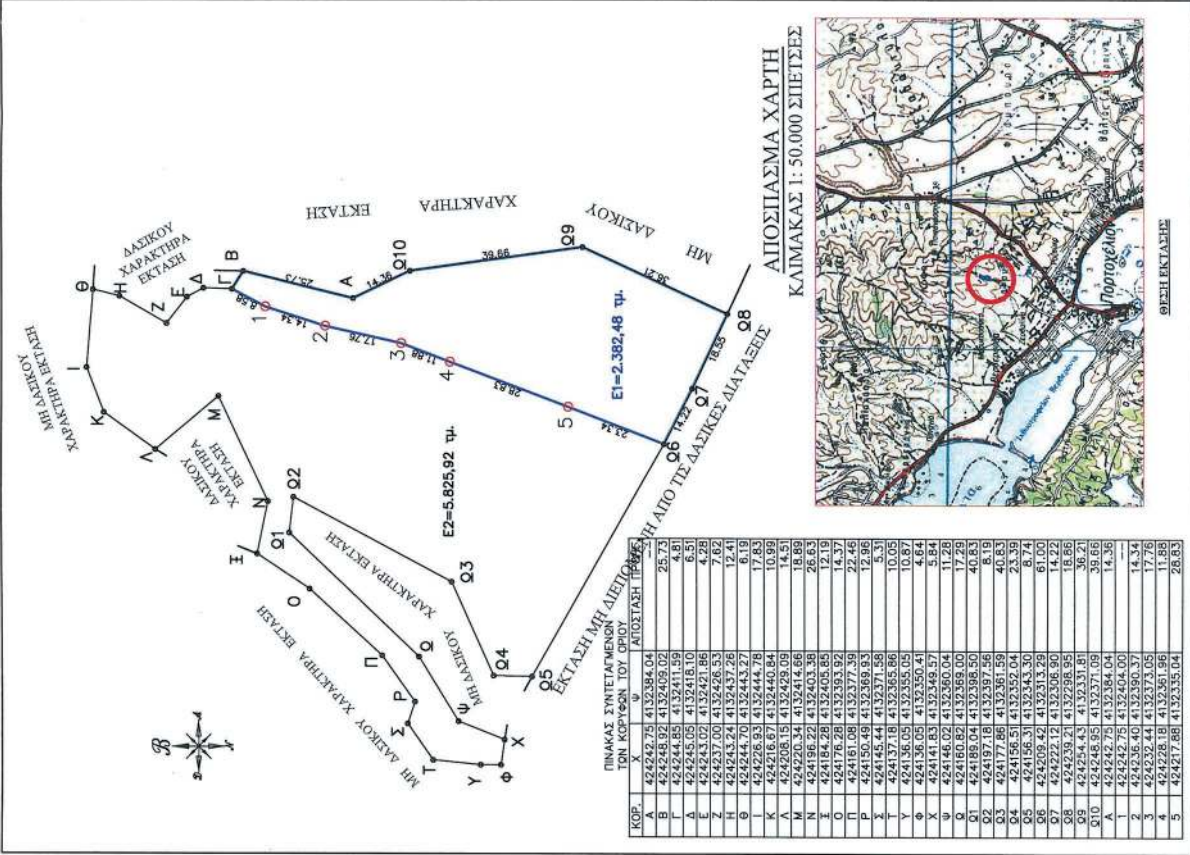
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Ιανουαρίου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΘΕΜΑ: «Μερική Ανάκληση Αναδασωθείας έκτασης»	
ΘΕΣΗ: «Βίγκλια» δ.δ. Πορτοχελίου του Δήμου Ερμιονίδας.	
Ανήκει στην υπ' αριθμ. 87.09/1.3.1.20 απόφαση μερικής ανάκλησης αναδασωθείας του Συντοναστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π. Δ. Ε. & Ι.	
ΕΜΒΑΔΟΝ: Ε1(Ω6-Ω7-Ω8-Ω9-Ω10-Α-Β-Γ-1-2-3-4-5-Ω6)=2.382,48 τμ. (για το οποίο γίνεται ανάκληση) Ε2(Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Ω1-Ω2-Ω3-Ω4-Ω5-Ω6-5-4-3-2-1-Γ)=5.825,92 τμ. (για το οποίο παραμένει σε ισχύ η αριθμ. 1113/14-04-2011 (ΦΕΚτ.Δ' 96/19-05-2011) απόφαση κήρυξης αναδασωθείας έκτασης)	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	Ναύπλιο 2.1-10-2019 Ο Συντάκτης Γεώργιος Πολίτης Δασολόγος
Ναύπλιο 2.2-11-2019 Ο Δήμος Δασών Αργολίδας Ευάγγελος Πολίτης Δασολόγος	
Πάτρα 13-12-2019 Ο Συντοναστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π. Δ. Ε. & Ι. Νικόλαος Παπαθεοδώρου	



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **58%**

Αριθμ. 32095

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 157, στην Πολεοδομική Ενότητα 1, Δημοτικής Ενότητας Νέας Μάκρης, Δήμου Μαραθώνα.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/2010) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 186, παρ. ΣΤ39.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/τ.Α'/2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 44403/20-10-2011 (ΦΕΚ 2494/τ.Β'/4-11-2011), 109290/39629/23-12-2016 (ΦΕΚ 4251/τ.Β'/29-12-2016), 66313/24553/25-8-2017 (ΦΕΚ 3051/τ.Β'/5-9-2017) και 37419/13479/8-5-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-5-2018) αποφάσεις.

3. Την αριθμ. 505910/4-9-2019 (ΦΕΚ Β' 3411/6-9-2019) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για ανάθεση - μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες και σε Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Αττικής.

4. Την αριθμ. 198409/16-10-2018 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, περί τοποθέτησης Προϊσταμένης στη Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών.

5. Το άρθρο 44 του ν. 3979/16-11-2011 (ΦΕΚ 138/τ.Δ'/2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 (ΦΕΚ 131/τ.Α'/28-6-2006) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

6. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 ν.δ. (ΦΕΚ 228/τ.Α'/16-8-1923) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

7. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/τ.Α'/14-3-1983), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

8. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/τ.Α'/18-12-1985) και ειδικότερα το άρθρο 24, όπως ισχύουν.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/τ.Α'/2000), όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/τ.Α'/2002).

10. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/τ.Δ'/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

11. Τον ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/τ.Α'/9-4-2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό».

12. Τον ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/τ.Α'/24-12-2014) «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις».

13. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/τ.Α'/6-2-2001) για τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/τ.Α'/4-2-2002), όπως ισχύουν σήμερα.

14. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του ν. 2801/1992

(ΦΕΚ 154/τ.Α'/1992), που αναφέρονται και στις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ.Α'/2005).

15. Τις διατάξεις του ν. 4030/2011, για το νέο τρόπο έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις (ΦΕΚ 249/τ.Α'/25-11-2011), άρθρα 30, 31 και 32 περί συγκρότησης και αρμοδιοτήτων των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.).

16. Την αριθμ. 32129/1631/21-4-2017 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «ανασυγκρότησης των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) στην έδρα κάθε Περιφερειακής Ενότητας της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 58421/3240/18-7-2017 (ΦΕΚ 372/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./27-7-2017) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

17. Το από 15-12-1987 π.δ. (ΦΕΚ 43/τ.Δ'/30-1-1987), περί «έγκρισης πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων περιοχής δεύτερης κατοικίας της Κοινότητας Νέας Μάκρης (Ν. Αττικής)».

18. Την αριθμ. 4322/802/16-12-2002 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης του ρυμοτομικού σχεδίου «1ης Πολεοδομικής Ενότητας» του Δήμου Νέας Μάκρης.

19. Την αριθμ. 6334/6-5-2010 αίτηση του Θωμά Τσιμπάνου, για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 157.

20. Την αριθμ. 208/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Μάκρης.

21. Την αριθμ. 22145/2012/16-10-2012 εισήγηση της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Αττικής.

22. Την από 25-4-2013 γνωμοδότηση (πρακτικό 2, συνεδρίαση 2η, θέμα 4ο) του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής.

23. Τις αριθμ. 313/2017 και 98/2018 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μαραθώνα.

24. Την αριθμ. 109429/25-9-2018 εισήγηση της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Αττικής.

25. Την από 4-9-2019 γνωμοδότηση (συνεδρίαση 6η, θέμα 6ο) του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής.

26. Τα υπόλοιπα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης και επειδή:

1. Ο Δήμος Νέας Μάκρης, με την αριθμ. 208/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ενέκρινε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 157 της 1ης Π.Ε., σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού, Αρμάου Ιακώβου (Μάιος 2010) και συγκεκριμένα τη δημιουργία πεζοδρόμου, στον οποίο έχει πρόσωπο η τυφλή ιδιοκτησία Θωμά Τσιμπάνου, στη θέση υφιστάμενης οδού η οποία είχε καταργηθεί από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο (ΦΕΚ 43/τ.Δ'/30-1-1987).

2. Η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Αττικής εισήχθη με την αριθμ. 22145/2012/16-10-2012 εισήγηση της προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με διόρθωση του τοπογραφικού διαγράμματος που απέστειλε ο Δήμος, ως προς τις διαστάσεις του πεζοδρόμου και τα προκήπια.

3. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, με την από 25-4-2013 γνωμοδότηση (πρακτικό 2, συνεδρίαση 2η, θέμα 4ο), γνωμοδότησε θετικά για την ανωτέρω τροποποίηση με διόρθωση του πλάτους ενός προκηπίου του πεζοδρόμου.

4. Ο Δήμος Μαραθώνα, σε συνέχεια του αριθμ. 66836/11-5-2017 εγγράφου της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας, προέβη στις διαδικασίες δημοσιοποίησης της παραπάνω πρότασης τροποποίησης και με τις αριθμ. 313/2017 και 98/2018 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου, αφενός γνωμοδότησε θετικά για την εν λόγω τροποποίηση, αφετέρου απέρριψε τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν.

5. Η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, με την αριθμ. 109429/25-9-2018 δεύτερη εισήγηση προς το αρμόδιο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., εισήχθη την απόρριψη των ενστάσεων που υποβλήθηκαν και το Συμβούλιο γνωμοδότησε σύμφωνα με την εισήγηση αυτή (συνεδρίαση 6η/4-9-2019, θέμα 6ο) και την αριθμ. 98/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μαραθώνα.

6. Η προτεινόμενη τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου αφορά σε όλως εντοπισμένη τροποποίηση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 186 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'), η έγκριση ή η απόρριψη της εμπίπτει στις αρμοδιότητες των Περιφερειών.

7. Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν καθίστανται άρτια οικόπεδα μη άρτια, δεν θίγονται νομίμως υφιστάμενα κτίρια, δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του

Δήμου και δεν μειώνεται το ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με την αριθμ. 9026/31-05-2018 απόφαση του Δημάρχου, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 157, της 1ης Πολεοδομικής Ενότητας Νέας Μάκρης, Δήμου Μαραθώνα με:

1. Τη θεσμοθέτηση πεζοδρόμου σταθερού πλάτους 4,00 μ. στη θέση της καταργημένης από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο υφιστάμενης οδού (αδιέξοδο), η οποία φαίνεται στο διάγραμμα της κυρωμένης πράξης εφαρμογής, σε όλο το μήκος της,

2. την επιβολή προκηπίων πλάτους 2,00 μ. περιμετρικά του παραπάνω πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο διορθωμένο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος του μηχανικού, Αρμάου Ιακώβου (Μάιος 2010), που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να αναρτηθεί στο διαδίκτυο στο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ, σύμφωνα με τον ν. 3861/2010, μετά τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/2010) και σε αποκλειστική προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

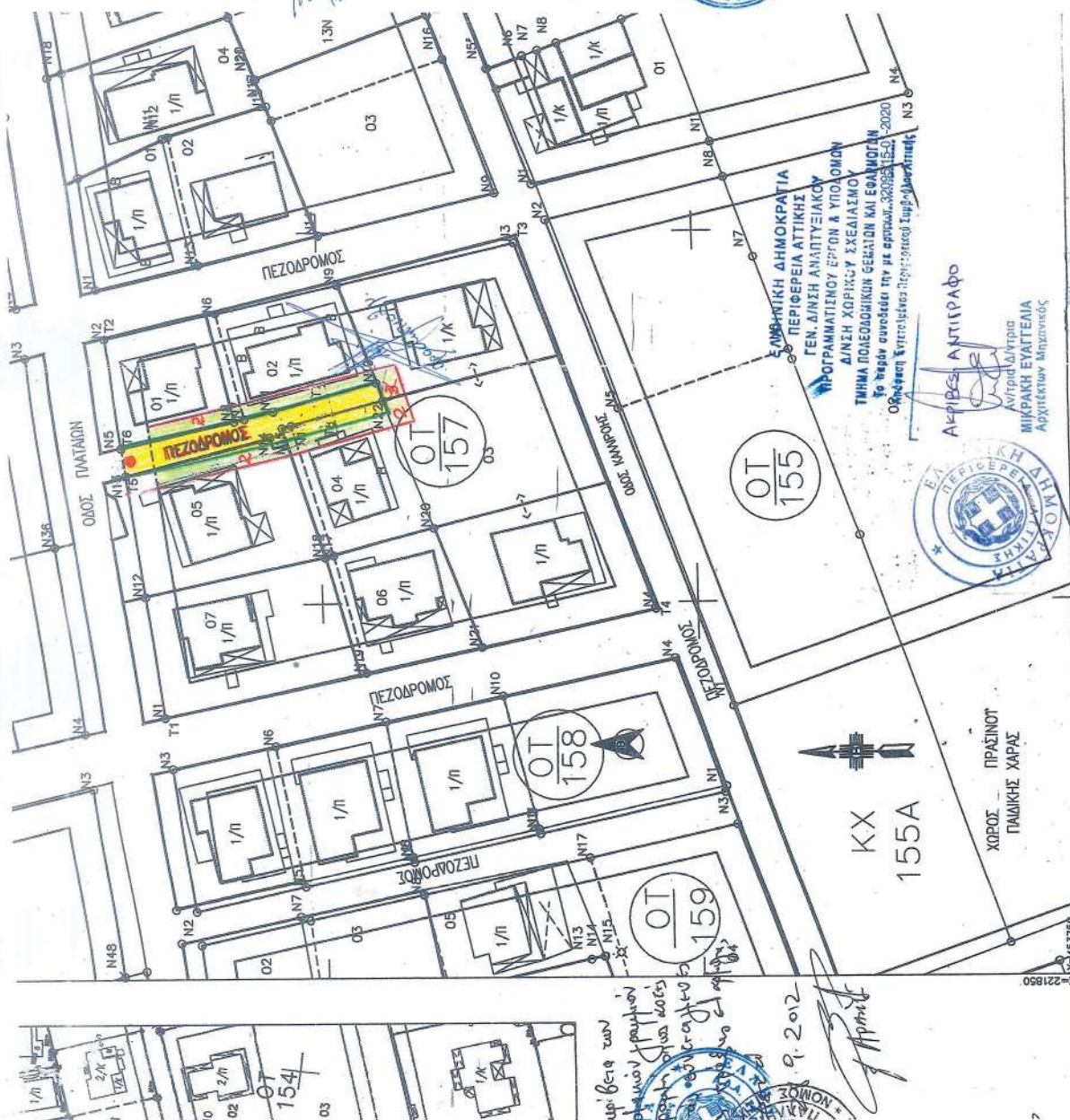
Η απόφαση αυτή και αντίγραφο του Τοπογραφικού Διαγράμματος να συνδημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιανουαρίου 2020

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%



Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. ΟΙΚ67

(3)

Καθορισμός αποδεκτών και ειδικών όρων διάθεσης λυμάτων των επεξεργασμένων λυμάτων της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) Δημοτικής Κοινότητας Καρδάμυλων, της Δημοτικής Ενότητας Μαστιχοχωρίων, Δήμου Χίου.

Ο ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

α) Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το π.δ. 137/2010 «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου»,

β) την αριθμ. 55710/865/13-09-2019 απόφαση «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων στην Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου και ανάθεση τομέων ευθύνης» (ΦΕΚ 730/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./13-09-2019) και την αριθμ. 61102/925 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες στην Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 3710/τ.Β'/04-10-2019),

γ) την ΕιΒ 221/65 υγειονομική διάταξη (Β' 138) και την αριθμ. ΟΙΚ191645/3-12-2013 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΑΔΑ: ΒΛΟΧΟ-9ΝΥ),

δ) το αριθμ. 4153/18-07-2019 έγγραφο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Χίου (ΔΕΥΑΧ), με θέμα: «Υποβολή φακέλου: Έγκριση αποδέκτη για την Έγκατάσταση Επεξεργασίας και Καθορισμού Λυμάτων της Δ.Κ. Καρδάμυλων στην θέση Χωριδάκια Δ.Ε. Καρδάμυλων Δήμου Χίου με συνημμένη Μελέτη Επεξεργασίας και Διάθεσης Αστικών Λυμάτων της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) Καρδάμυλων, για τον καθορισμό επιφανειακού αποδέκτη, σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 6 της υγειονομικής διάταξης Ε1β/221/65, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, που συνέταξε ο Περιβαλλοντολόγος-Χωροτάκτης, Μανδύλας Ν. Χριστόφορος».

ε) Το από 06-08-2019 πρακτικό της γνωμοδοτικής επιτροπής, που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 163/03-02-2016 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Χίου, αποφασίζουμε:

Καθορίζεται ως αποδέκτης για την τελική διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) Καρδάμυλων, της Δημοτικής Ενότητας Καρδάμυλων, του Δήμου Χίου που βρίσκεται στην περιοχή Μάρμαρο,

Α) το υδατόρεμμα «ΧΩΡΙΔΑΚΙΑ» και συγκεκριμένα το τμήμα του ρέματος μήκους εξακοσίων (600) μέτρων, που καθορίζεται με τις κάτωθι συντεταγμένες (ΕΓΣΑ '87) ως σημείο εκβολής Α: X = 685,383 και Ψ = 4.266.718 και σημείο Β: X = 685,170 και Ψ = 4.267.066, αυστηρώς επί της κοίτης του ρέματος ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ

Β) το υδατόρεμμα «ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ» και συγκεκριμένα στο τμήμα του ρέματος μήκους πεντακοσίων (500) μέτρων, που καθορίζεται με τις κάτωθι συντεταγμένες (ΕΓΣΑ '87) ως σημείο εκβολής Γ: X = 685,958 και Ψ = 4.266.864 και σημείο Δ: X = 685,887 και Ψ = 4.267.300, αυστηρώς επί της κοίτης του ρέματος.

Η προβλεπόμενη ανωτέρας τάξεως χρήση των υδάτων του αποδέκτη καθορίζεται σε γλυκά επιφανειακά ύδατα, προοριζόμενα για άρδευση, ψύξη μηχανών και πάσα ετέρα χρήση πλην υδρεύσεως, κολυμβήσεως και αλιείας.

1) Ph 6-8,5

2) Διαλελυμένο Οξυγόνο $> = 3 \text{ mg/l}$

3) ANEY Ευκρινώς επιπλέοντα ή καθιζάνοντα στερεά, εναποθέσεις ιλύος, πηκτίνες, έλαια, λίπη και γενικά ουσίες που μπορούν να προκαλέσουν ζημιές σε αρδευτικές και στραγγιστικές εγκαταστάσεις και έργα, δυσσομία και εστίες ανάπτυξης βλαπτικών εντόμων (μύγες, κουνούπια κ.λπ.),

4) Θερμοκρασία μέχρι 28°C ,

5) Χωρίς χρώμα, τοξικά ή επιβλαβή και επικίνδυνα στοιχεία και ενώσεις γενικά, ελαιώδη κεχωρισμένα, θερμά ή άλλα απόβλητα, τα οποία είναι δυνατόν μεμονωμένα ή σε συνδυασμό να καταστήσουν τα ίδια τα λύματα ακατάλληλα ή επικίνδυνα για τα εδάφη τις καλλιέργειες, ψάρια, ζώα και ανθρώπους (διαμέσου της τροφική αλυσίδας).

6) B.O.D. $< = 25 \text{ mg/l}$

7) Χημικά Απαιτούμενο Οξυγόνο (COD) $< = 125 \text{ mg/l}$

8) Αιωρούμενα στερεά $< = 35 \text{ mg/l}$

9) Ηλεκτρική Αγωγιμότητα $\mu\text{S/cm}$ (20°C) $< = 750$

10) Χλωρίοντα $< = 120 \text{ mg/l}$

11) Βαθμός Αλκαλίων 60%

12) Βόριο $< = 3 \text{ mg/l}$

13) Υπολ. Χλώριο $< = 0,5-0,7 \text{ mg/l}$

14) Σύνολο κολοβακτηρισιδών/100 ml δείγματος $< 100 \text{ cfu}$.

Το 95% των λαμβανόμενων δειγμάτων θα βρίσκεται εντός των ανωτέρω καθοριζόμενων ορίων.

- Τα λύματα, πριν την παροχέτευσή τους στους αναφερόμενους χείμαρρους, θα υποβάλλονται σε επεξεργασία βιολογικού καθαρισμού, όπως περιγράφεται στην μελέτη που προαναφέρθηκε, κατά τρόπο που θα πληρούνται οι προϋποθέσεις που ορίζει η Ε1β/221/65 Υγ.διατ. και οι εγκεκριμένοι περιβαλλοντικοί όροι.

- Τα λύματα γενικά μετά την επεξεργασία του βιολογικού καθαρισμού θα χλωριώνονται υποχρεωτικά με υποχλωριώδες νάτριο (NaOCl). Αποκλείεται η διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων στο έδαφος για την επαναφόρτιση, εμπλουτισμό του υπόγειου υδροφόρου ορίζοντα και διάθεση αυτών μέσω γεωτρήσεων κατευθείαν στον υδροφόρο ορίζοντα.

- Η μεταφορά των επεξεργασμένων λυμάτων, όπως περιγράφεται στην ανωτέρω μελέτη, μέχρι τη θέση απόρριψής τους στους χείμαρρους, θα γίνεται με κλειστούς αγωγούς. Το σημείο εκβολής θα βρίσκεται επί του πυθμένα της κοίτης των υδατορεμάτων και στην χαμηλότερη αναμενόμενη στάθμη υδάτων σε περίπτωση συνεχούς ροής.

- Ο Δήμος Χίου αναλαμβάνει την συντήρηση του αποδέκτη καθ' όλην την έκταση του μέχρι της εκβολής του υδατορέματος «ΧΩΡΙΔΑΚΙΑ» και του υδατορέματος «ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ» στην θάλασσα. Τουτέστιν, θα εξασφαλίζεται η ελεύθερη και ανεμπόδιστη ροή των διατιθέμενων λυμάτων, η αποφυγή δημιουργίας συλλογών στάσιμων υγρών, η άρση τυχόν εναποτιθέμενων στον πυθμένα ή τις όχθες οργανικών ή άλλων ουσιών, δυνάμενων να προκαλέσουν απaráδεκτες οχλήσεις, καθώς επίσης και να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα που επιβάλλονται από τις ισχύουσες διατάξεις.

Η εγκατάσταση θα πρέπει να διαθέτει φρεατία δειγματοληψίας, οπωσδήποτε πριν το σημείο απόρριψης των λυμάτων στους χείμαρρους, και θα τηρεί Βιβλίο Παρακολουθήσεως της ποιότητας των λυμάτων, το οποίο θα είναι στην διάθεση κάθε ελέγχουσας υπηρεσίας.

- Πλήρη προληπτικό έλεγχο θα ασκούν οι υπηρεσίες, που μετέχουν στην ανωτέρω οριζόμενη επιτροπή, καθώς και η Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Χίου (ΔΕΥΑΧ), η οποία είναι υποχρεωμένη να λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα που υποδεικνύονται από τις υπηρεσίες.

- Η μονάδα θα είναι εφοδιασμένη με τον απαραίτητο εφεδρικό εξοπλισμό (αντλίες κ.λπ.), ούτως ώστε σε περίπτωση βλάβης των εγκαταστάσεων επεξεργασίας να συνεχίζεται σε κάποιο βαθμό η επεξεργασία των λυμάτων και ο χρόνος αποκατάστασης να είναι ο ταχύτερος δυνατός. Παράλληλα, σε περίπτωση βλάβης να ειδοποιούνται αμέσως οι αρμόδιες υπηρεσίες (Διεύθυνση Υγείας, Τμήμα Περιβάλλοντος).

- Στην περίπτωση που η κείμενη νομοθεσία προβλέψει διαφορετικά όρια διάθεσης των υγρών αποβλήτων από αυτά που αναφέρονται ανωτέρω στην παρούσα απόφα-

ση, τότε θα ισχύουν τα όρια της κείμενης νομοθεσίας. Επίσης, όρια διάθεσης υγρών αποβλήτων για παραμέτρους που δεν προβλέπονται στην παρούσα απόφαση, θα ισχύσουν εκείνα που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία ή στην περίπτωση που δεν προβλέπονται θα ισχύσουν εκείνα που θα τεθούν στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

- Σε περίπτωση επέκτασης της μονάδας οπότε θα έχουμε μεγαλύτερη παροχή από 200 κβ/ημ. για τη θέση ΧΩΡΙΔΑΚΙΑ και 280 κβ/ημ. για την θέση ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ, θα απαιτηθεί έγκριση νέας μελέτης.

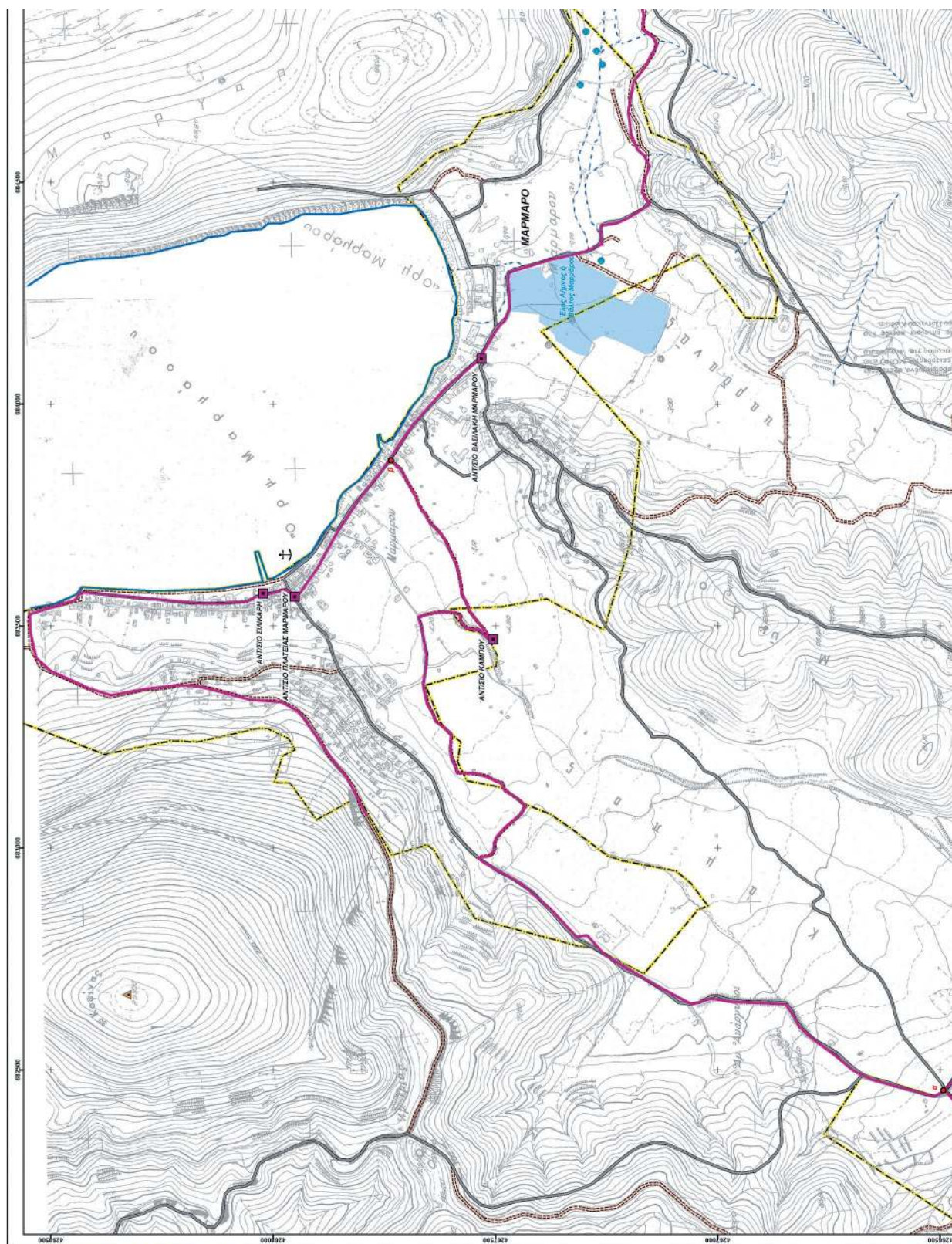
- Την παρούσα απόφαση συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα τοπογραφικό της περιοχής 1:5000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 9 Ιανουαρίου 2020

Ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης
Δημόσιας Υγείας και Μέρимνας

Π. ΒΡΟΥΛΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

