Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2020.02.10 20:46:24 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Φεβρουαρίου 2020 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **54**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων: 1) του κτηρίου επί των οδών Κάδμου 7 και Λυκούργου και 2) του κτηρίου επί της οδού Λυκούργου 5 στην Καβάλα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσης αυτών.

2 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτήρα 7.168,00 τ.μ. στη θέση «Κάψαλο» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Σελλά, Δημοτικής Ενότητας Τριπύλας, Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.

3 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 216 της Δημοτικής Κοινότητας Μελισσίων του Δήμου Πεντέλης, με έγκριση της προτεινόμενης οδού.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 7446/19 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων: 1) του κτηρίου επί των οδών Κάδμου 7 και Λυκούργου και 2) του κτηρίου επί της οδού Λυκούργου 5 στην Καβάλα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσης αυτών.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α') «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 6 αυτού.

β) Του π.δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρεται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του π.δ. 141/2017 (ΦΕΚ 180/Α΄/23-11-2017) «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών».

δ) Των π.δ. 24/2015 (ΦΕΚ 20/Α΄/27-1-2015) και 123/2016 (ΦΕΚ 208/Α΄/4-11-2016) περί σύστασης και μετονομασίας υπουργείων.

ε) Του π.δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/Α΄/9-7-2019) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

2. Την 1095Β/9-8-2019 (ΦΕΚ 3180/Β΄/12-8-2019) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εσωτερικών, Θεόδωρο Καράογλου».

3. Τη με αριθμ. 4904/7-8-19 αίτηση του φερόμενου ιδιοκτήτη.

4. Την από 18-10-2019 αιτιολογική έκθεση της Δ/νση Περιβάλλοντος, Πολιτισμού και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού του Υπουργείου Εσωτερικών (τομέας Μακεδονίας και Θράκης) για χαρακτηρισμό ως διατηρητέων των κτηρίων του θέματος και τη με αριθμ. 4904/25/10-19 κοινοποίηση αυτής.

5. Τη με αριθμ. 7047/18-11-19 αποδοχή της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης από τον φερόμενο ιδιοκτήτη των δύο κτιρίων του θέματος.

6. Τη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Μακεδονίας και Θράκης (ΚΕ.Σ.Α.ΜΑ.Θ.) του Υπουργείου Εσωτερικών (τομέας Μακεδονίας και Θράκης) στη συνεδρίασή του με αρ. 8/28-11-2019 «...ομόφωνα υπέρ του χαρακτηρισμού σύμφωνα με την ανωτέρω πρόταση της υπηρεσίας», αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα: 1) το κτήριο επί των οδών Κάδμου 7 και Λυκούργου και 2) το κτήριο επί της οδού Λυκούργου 5 στην Καβάλα, όπως σημειώνονται ενδεικτικά με διαγράμμιση, στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:200, που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Πολιτισμού και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού του Υπουργείου Εσωτερικών (τ. Μακεδονίας και Θράκης), που συνοδεύει την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω λόγους:

α) Πρόκειται για δύο όμορα κτίσματα, παρόμοιας κατασκευής και μορφολογίας, που χτίστηκαν περίπου στο 1900 και αποτελούν αξιόλογα δείγματα της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής. β) Αποτελούν ένα ιδιαίτερα αξιόλογο σύνολο ομοειδών κτηρίων, ένα πολύ ενδιαφέρον ανάπτυγμα όψεων, μία οπτική συνέχεια και συνοχή, συμβάλλοντας στην ανάδειξη της εικόνας του αστικού τοπίου. γ) Η προστασία και διατήρηση τους θα δημιουργήσει ένα περιβάλλον πόλης με ενδιαφέρον, συμβάλλοντας στη διάσωση της κλίμακας της γειτονιάς και στην διατήρηση της ιστορίας και της παράδοσής της.

Ειδικότερα για κάθε ένα από τα παραπάνω κτήρια αναφέρεται:

2. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτήριο επί των οδών Κάδμου 7 και Λυκούργου, για τους παρακάτω λόγους (με αρ. καρτέλας 333):

α) Είναι αξιόλογο παραδοσιακό κτίσμα με στοιχεία Μακεδόνικης αρχιτεκτονικής (π.χ. γωνιακό λοξό σαχνισί στον όροφο, ξύλινος εξώστης με ξύλινα κιγκλιδώματα που προεξέχει στον όροφο, δεύτερο λοξό σαχνισί επί της οδού Κάδμου με ανοίγματα στις δύο πλευρές του, περιμετρική προέκταση της στέγης (αστρέχα), τρίφυλλο άνοιγμα στον όροφο για φωτισμό στο κεντρικό δωμάτιο κ.λπ.).

β) Η ανάπτυξη των δύο σαχνισιών στις δύο όψεις του, από τα οποία το γωνιακό έχει ιδιάζουσα μορφή, λόγω μεγαλύτερης διάστασης της στήριξης του, καθώς και η προβολή του εξώστη στον όροφο δημιουργούν ενδιαφέροντα στοιχεία σύνθεσης, αναλογιών και ογκοπλασίας στο κτήριο.

3. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτήριο επί της οδού Λυκούργου 5, για τους παρακάτω λόγους (με αρ. καρτέλας 333):

α) Είναι αξιόλογο παραδοσιακό κτίσμα, με στοιχεία Μακεδόνικης αρχιτεκτονικής (π.χ. ενιαίο λοξό σαχνισί στον όροφο, επανάληψη ανοιγμάτων με παντζούρια στον όροφο, πλατυμέτωπη όψη, πιο πολλά στη νότια πλευρά για λόγους ηλιασμού και φωτισμού, λιθοδομή στους δύο πρώτους ορόφους, φεγγίτες στο άνω μέρος της λιθοδομής, περιμετρική προέκταση της στέγης με διακοσμητική ξύλινη επικάλυψη, φωτισμός του εσωτερικού χώρου από τα ανοίγματα του κλιμακοστασίου κ.λπ.).

β) Η ανάπτυξη του 2ου ορόφου με τα ανοίγματα στη σειρά, το ενιαίο σαχνισί και τη λιθοδομή στις δύο πρώτες στάθμες είναι στοιχεία που χαρακτηρίζουν την τυπολογική και μορφολογική του οργάνωση (π.χ. γενικά κλειστή, πιο ενδοστρεφής σύνθεση, μεγάλο ύψος του κτηρίου με πιο πολλά ανοίγματα στον πιο πάνω όροφο κ.λπ.).

2. Δεν χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα μεταγενέστερα στοιχεία που τα αλλοιώνουν (π.χ. εξώστης με τέντα στον όροφο στο κτήριο επί της οδού Λυκούργου 5, τροποποιήσεις στα κουφώματα των ανοιγμάτων, σύγχρονα υλικά θυρών, μικρά επιμέρους ανοίγματα π.χ. άνοιγμα στον όροφο δεξιά της όψης στο κτήριο επί της οδού Κάδμου, στο ισόγειο επί της οδού Λυκούργου κ.λπ.).

3. Στα χαρακτηριζόμενα διατηρητέα κτήρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων τους και γενικά κάθε επέμβαση που θίγει τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα και αλλοιώνει τη μορφή τους.

4. Επιβάλλονται τα εξής:

α) η επισκευή και αποκατάσταση επιχρισμάτων, διακοσμητικών και μορφολογικών στοιχείων, στέγης και στοιχείων (εσωτερικών ή εξωτερικών) των κτηρίων, εφόσον έχουν υποστεί ζημιές, φθορές και αλλοιώσεις με παραδοσιακά υλικά,

β) η απομάκρυνση στοιχείων που αλλοιώνουν την παραδοσιακή αρχιτεκτονική τους φυσιογνωμία π.χ. εξώστης του 1ου ορόφου, μαζί με την τέντα, και καμινάδες από τις όψεις στο κτήριο επί της οδού Λυκούργου 5 κ.λπ.,

γ) η αποκατάσταση στοιχείων που έχουν τροποποιηθεί ή αλλοιωθεί, σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα (π.χ. τα ενδιάμεσα καϊτια στα ανοίγματα, θύρες εισόδων κ.λπ.).

5. Επιτρέπονται τα εξής:

α) Η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική επέμβαση στη διαρρύθμιση των κτηρίων για λόγους στατικούς και λειτουργικούς, χωρίς αλλοίωση του αρχιτεκτονικού και μορφολογικού του χαρακτήρα και των βασικών αρχών της σύνθεσής τους.

β) Η αλλαγή της χρήσης των κτηρίων στις επιτρεπόμενες χρήσεις της περιοχής.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα κτήρια, πλην των αναγκαίων, περιορισμένων διαστάσεων επιγραφών, στην ελληνική γλώσσα, που υποδηλώνουν τη χρήση τους.

7. Για επεμβάσεις στα διατηρητέα κτήρια απαιτείται ο έλεγχος της μελέτης από το αρμόδιο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και η έγκριση αυτής από την αρμόδια Δ/νση Περιβάλλοντος, Πολιτισμού και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού του Υπουργείου Εσωτερικών (τομέας Μακεδονίας και Θράκης). Διευκρινίζεται ότι με εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (τομέας Μακεδονίας και Θράκης) μπορούν να ορίζονται εργασίες ή επεμβάσεις στα κτήρια για τις οποίες δεν απαιτείται έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του.

8. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

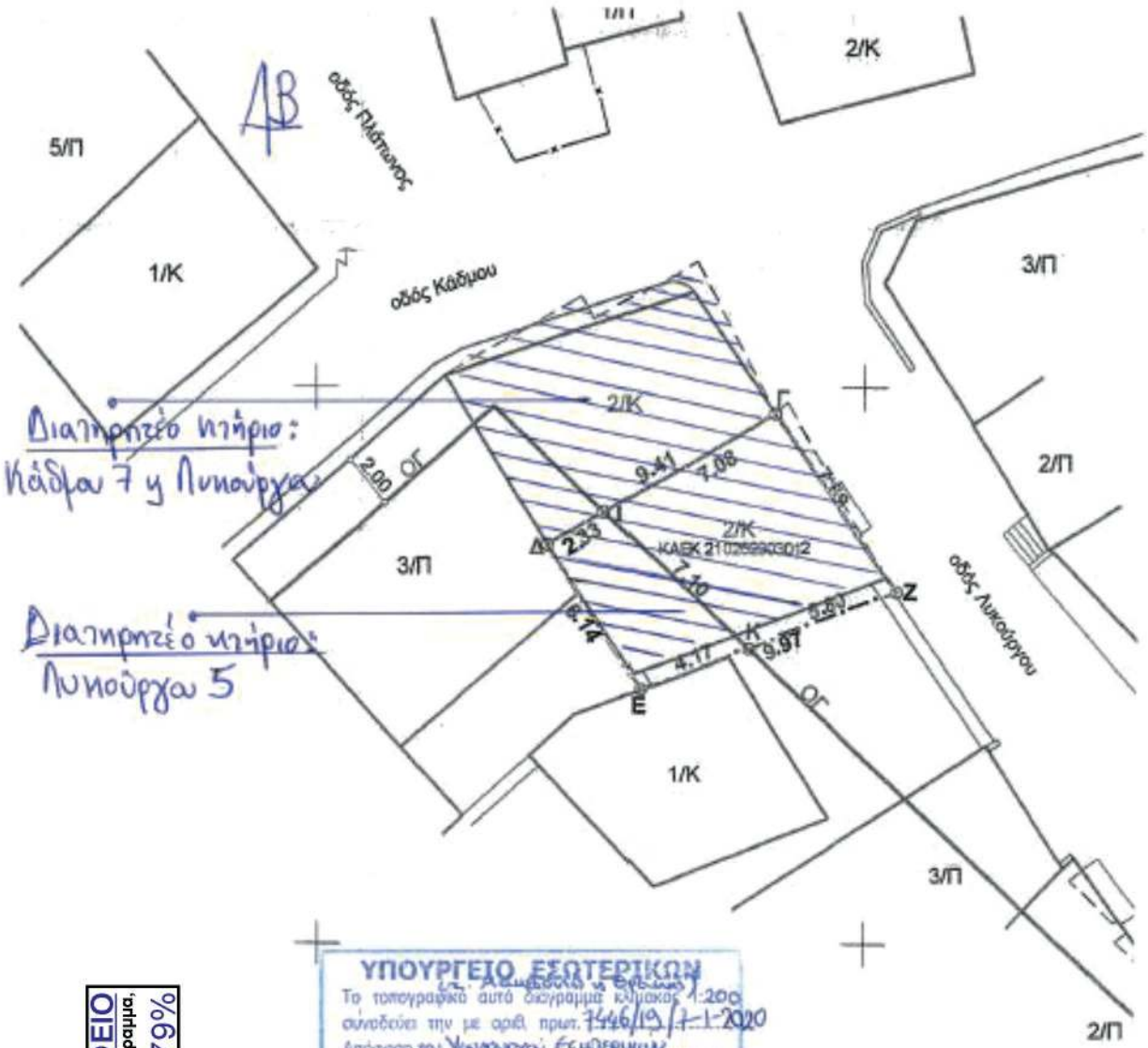
9. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιανουαρίου 2020

Ο Υφυπουργός

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Το τοπογραφικό αυτό διάγραμμα κλίμακας 1:200 (Δ.Κ. Θεσσαλονίκης)
συνοδεύει την με αριθ. πρωτ. 7446/19/7-1-2020
Απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών
για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέων κτιρίων
που βρίσκονται 1) επί της οδού Κάδμου 7 γ. Λυκούργου και 2) επί της οδού Λυκούργου 5
του Δήμου Καβάλας
του Νομού Καβάλας
και για τον καθορισμό των ζωνών προστασίας και περιορισμών δόμησης, κατά.
Θεσσαλονίκη 27/12/2019
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Προστασίας Ιστορικών και Διατηρητέων Κτιρίων
Δρ Παύλος Κατονίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 79%

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Γραμματείας
του Υπουργείου Εσωτερικών
(Τομέας Μακεδονίας και Θράκης)
κ.α.α.
Αφροδίτη Ναλμπάντη

Αριθμ. 15439 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτήρα 7.168,00 τ.μ. στη θέση «Κάψαλο» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Σελλά, Δημοτικής Ενότητας Τριπύλας, Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/τ.Α΄/2005).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α’/2010).

4. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (ΦΕΚ 232/τ.Α’/2010).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47Α’/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης – Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

6. Την 15870/15-5-2017 απόφαση Υπ. Εσωτερικών (ΦΕΚ 250 Υ.Ο.Δ.Δ./2017) «Διορισμός του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

7. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303/τ.Α’/2003).

8. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» (ΦΕΚ 289/τ.Α’/1979) και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ.1 και 3 β) του άρθρου 38 παρ.1, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/τ.Α’/2014) και από το άρθρο 32 του ν. 4342/2015 (ΦΕΚ 143/τ.Α’/2015) και ισχύει και γ) του άρθρου 70 παρ. 3, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 παρ. 15 του ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303/τ.Α’/2003) και ισχύει.

9. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-1980 β) 182447/3049/24-9-1980.

10. Την αριθμ. 221525/4195/21-9-2011 διαταγή Υπ.Π.Ε.Κ.Α. (ΑΔΑ:4Α8Η0-ΙΔΩ).

11. Το αριθμ. 153373/441/22-2-2017 έγγραφο Υπ.Π.ΕΝ. (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

12. Την αριθμ. 3890/25-11-2019 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από άτομα αγκορτσιάς, κοκορεβυθιάς, σχίνου, σπάρτου, ασφάλαχτρου, αφάνας, πουρναριού και δρυός, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το διάστημα από 1-8-2016 έως 30-9-2016, την έκταση δασικού χαρακτήρα εμβαδού επτά χιλιάδων εκατόν εξήντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων (7.168,00 τ.μ.), που βρίσκεται στη θέση «Κάψαλο» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Σελλά, Δημοτικής Ενότητας Τριπύλας, Δήμου Τριφυλίας, του Νομού Μεσσηνίας, που προσδιορίζεται κατά τμήμα από τα σημεία:

ΤΜΗΜΑ 1: 1,2,3, …38,39,40,1 και ΤΜΗΜΑ 2: 41,42,43, …, 53,54,55,41 και κατά τμήμα έχει όρια:

ΤΜΗΜΑ 1:

Ανατολικά: Ελαιώνα φερομ. ιδιοκτησίας Ιωάννη Βασιλόπουλου και δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Δρόμο.

Βόρεια: Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και δρόμο.

Νότια: Ελαιώνα φερομ. ιδιοκτησίας Ιωάννη Βασιλόπουλου και δρόμο.

ΤΜΗΜΑ 2:

Ανατολικά: Ελαιώνα φερομ. ιδιοκτησίας Ιωάννη Βασιλόπουλου και δρόμο.

Δυτικά: Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Βόρεια: Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και δρόμο.

Νότια: Ελαιώνα φερομ. ιδιοκτησίας Ιωάννη Βασιλόπουλου.

Όπως φαίνεται στο από 18-11-2019 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, που συντάχθηκε από την δασοπόνο του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Ευγενία Αλεξανδροπούλου και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φ.Χ. «Μελιγαλά» κλίμακας 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Άσκηση αίτησης ακύρωσης κατά αυτής κατατίθεται ενώπιον του (οικείου) Τριμελούς Εφετείου εντός εξήντα (60) ημερών από την επόμενη της δημοσίευσης ή της κοινοποίησής της.

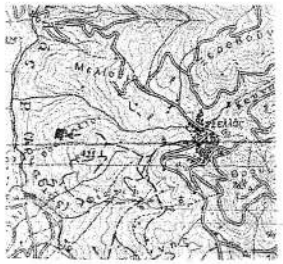
Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/τ.Α΄/2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Ιανουαρίου 2020

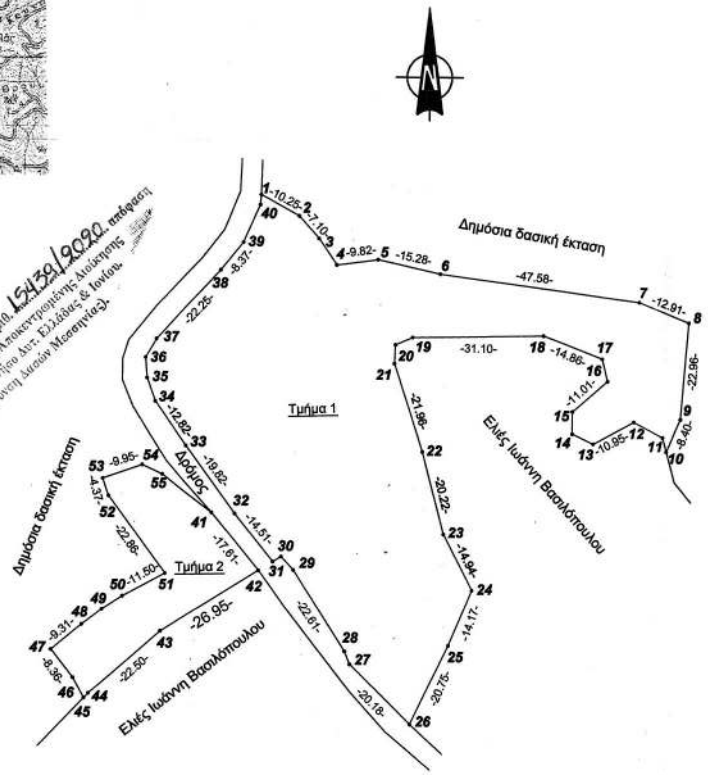
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
Κλίμακας: 1:50000
Έτους εκδόσεως: 1977
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ: ΜΕΛΙΓΑΛΑΣ
→ ενδεικτική θέση αναδασωτέας

Ανήκει στην αριθ. 15/13-9-2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου (Διεύθυνση Δασών Μεσσηνίας).



Ψηφιακά υπογεγραμμένο από DIMITRIOS GEORGAKOPOULOS
Ημερομηνία: 2020.01.29 09:33:45 CET

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Δημόσιας δασικής έκτασης συνολικού εμβαδού επτά στρεμμάτων και εκατόν εξήντα οκτώ χιλιοστών (7,168), κειμένης στη θέση *"Κάψαλο"* περιφερείας Τοπικής Κοινότητας Σελλά της Δημοτικής Ενότητας Τριπύλης του Δήμου Τριφυλίας, λόγω εκχερσώσεως.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα: 1:1000

Τμήμα 1: (***1.2.....40.1***): εμβαδού έξι στρεμμάτων και εκατόν εβδομήντα πέντε χιλιοστών (6,175) και Τμήμα 2: (***41.42.....55.41***): εμβαδού μηδέν στρεμμάτων και εννιακοσίων ενενήντα τριών χιλιοστών (0,993).

Αναδασωτέα Δημόσια δασική έκταση συνολικού εμβαδού επτά στρεμμάτων και εκατόν εξήντα οκτώ χιλιοστών (7,168).

Αποστάσεις: ***3-4***=7,46 μ., ***10-11***=3,48 μ., ***11-12***=7,84 μ., ***13-14***=5,47 μ., ***14-15***=5,29 μ., ***16-17***=5,45 μ., ***19-20***=4,49 μ., ***20-21***=4,50 μ., ***27-28***=3,27 μ., ***29-30***=4,31 μ., ***30-31***=2,30 μ., ***34-35***=5,84 μ., ***35-36***=4,92 μ., ***36-37***=5,07 μ., ***39-40***=9,67 μ., ***40-1***=2,35 μ., ***44-45***=1,51 μ., ***45-46***=5,46 μ., ***48-49***=5,92 μ., ***49-50***=5,76 μ., ***54-55***=5,27 μ., ***55-41***=14,82 μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87

Τμήμα 1

1:	X=301620.39	Y=4120195.92	
2:	X=301629.38	Y=4120191.00	
3:	X=301634.10	Y=4120185.69	
4:	X=301638.29	Y=4120179.52	
5:	X=301648.02	Y=4120180.85	
6:	X=301662.95	Y=4120177.58	
7:	X=301710.12	Y=4120171.36	
8:	X=301722.11	Y=4120166.56	
9:	X=301720.27	Y=4120143.67	
10:	X=301716.95	Y=4120135.96	
11:	X=301716.01	Y=4120139.31	
12:	X=301709.06	Y=4120142.95	
13:	X=301699.47	Y=4120137.65	
14:	X=301694.51	Y=4120139.97	
15:	X=301694.51	Y=4120145.26	
16:	X=301702.78	Y=4120152.54	
17:	X=301701.46	Y=4120157.83	
18:	X=301687.57	Y=4120163.12	
19:	X=301656.48	Y=4120162.46	
20:	X=301652.36	Y=4120160.67	
21:	X=301652.18	Y=4120156.18	
22:	X=301659.12	Y=4120135.34	
23:	X=301664.41	Y=4120115.83	
24:	X=301671.36	Y=4120102.60	
25:	X=301665.87	Y=4120089.54	
26:	X=301656.82	Y=4120070.87	
27:	X=301642.37	Y=4120084.96	
28:	X=301641.15	Y=4120088.00	
29:	X=301628.98	Y=4120107.05	
30:	X=301626.07	Y=4120110.22	
31:	X=301624.13	Y=4120108.99	
32:	X=301615.08	Y=4120120.34	
33:	X=301603.51	Y=4120136.43	
34:	X=301596.07	Y=4120146.88	
35:	X=301594.08	Y=4120152.38	
36:	X=301593.67	Y=4120157.28	
37:	X=301596.21	Y=4120161.67	
38:	X=301611.14	Y=4120178.16	
39:	X=301616.37	Y=4120184.69	
40:	X=301620.18	Y=4120193.58	

Τμήμα 2

41:	X=301609.67	Y=4120120.55
42:	X=301620.80	Y=4120106.89
43:	X=301598.02	Y=4120092.49
44:	X=301581.09	Y=4120077.68
45:	X=301580.06	Y=4120076.58
46:	X=301577.39	Y=4120081.34
47:	X=301572.20	Y=4120087.89
48:	X=301579.32	Y=4120093.90
49:	X=301584.02	Y=4120097.50
50:	X=301588.84	Y=4120100.65
51:	X=301598.96	Y=4120106.11
52:	X=301585.21	Y=4120124.36
53:	X=301583.78	Y=4120128.49
54:	X=301593.16	Y=4120131.82
55:	X=301597.95	Y=4120129.61

Κυπαρισσία 18-11-2019
Η Συντάκτρια
ΤΥ
Ευγενία Αλεξανδροπούλου
Δασοπόνος

Καλαμάτα 10-12-2019
Ο Δ/ντής Δασών Μεσσηνίας
ΤΥ
Γεώργιος Σωτηρόπουλος
Δασολόγος

Πάτρα 29-1-2020
Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΤΥ
Νικόλαος Παπαθεοδώρου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κυπαρισσία 25-11-2019
Ο Δασάρχης Κυπαρισσίας
ΤΥ
Νικόλαος Χριστοδούλου
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 56%

Αριθμ. 66506 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 216 της Δημοτικής Κοινότητας Μελισσίων του Δήμου Πεντέλης, με έγκριση της προτεινόμενης οδού.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 3 παρ. 3 παρ.θ, άρθρο 159 παρ. 1 και άρθρο 160 παρ. 2 και άρθρο 186, κεφ ΣΤ. παρ. 40, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την 109290/39629/23-12-2016 απόφαση Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε η 438/22-12-2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, (ΦΕΚ 4251/τ.Β΄/29-12-2016), που αφορά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής, που είχε καταρτισθεί με το π.δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/Α΄/27-12-2010) και είχε τροποποιηθεί με την 44403 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 2494/Β΄/04-11-2011), την ορθή επανάληψη αυτής (ΦΕΚ 2822/Β΄/14-12-2011) και τις 66313/24553/25-08-2017 (ΦΕΚ 3051/Β΄/2017) και 37419/13479/11-05-2018 (ΦΕΚ 1661/Β΄/11-5-2018) αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

3. Την 505910/4-9-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, για «Ανάθεση- Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες και σε Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 3411/τ.Β΄/2019).

4. Την 198409/16-10-2018 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, περί τοποθέτησης Προϊσταμένης στη Γενική Δ/νση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών.

5. Το άρθρο 44 του ν. 3979/16-6-2011 (ΦΕΚ 138/Δ΄/2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 (ΦΕΚ 131/Α' /28-06-2006) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ.δβ).

6. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 ν.δ. (ΦΕΚ 228 Α΄/16-8-1923) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

7. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ΄/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153, 154 και 160.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄/13-6-2000), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26-8-2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/27-08-2002).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/τ.Α΄/26-07-1985), όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του ν. 2801/1992 (ΦΕΚ 154/τ.Α΄/10-9-1992) οι οποίες αναφέρονται στο αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ.Α΄/2005), όπως ισχύει σήμερα.

10. Τον ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 294 /Α΄/25-10-2011), άρθρο 45, για συγκρότηση και λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. στην έδρα κάθε περιφερειακής ενότητας της Περιφέρειας Αττικής και τη Φ39/1895/7-4-2015 (όπως ορθά επαναλήφθηκε στις 7-4-2015) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για ανασυγκρότηση τους, όπως τροποποιήθηκε με τις Φ39/2209/4-5-2015, Φ39/4541/28-9-2015 και 7541/515/12-2-2016 αποφάσεις του ιδίου, όπως ίσχυε κατά το χρόνο γνωμοδότησης.

11. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α΄/14-3-1983), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

12. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄/9-4-2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό», όπως ισχύει.

13. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ.17/τ.Α΄/6-2-2001).

14. Την εγκύκλιο 6/2006 της Γενικής Δ/νσης Πολεοδομίας του Υπουργείου Π Ε.ΧΩ.ΔΕ.

15. Τις διατάξεις του ν. 4315/ 2014, «Πράξεις εισφοράς σε γη και χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 269/τ.Α΄/24-12-2014).

16. Το από 09-12-1961 β.δ. (ΦΕΚ 147Δ΄/1961) «Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσιών (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

17. Την 87622/4991/20.12.1988 (Φ.Ε.Κ. 47/Δ΄/01.02.1989) απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. με την οποία εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) της Κοινότητας Μελισσιών (Ν. Αττικής), το οποίο τροποποιήθηκε με τις 67782/3059/11-5-1991 (ΦΕΚ 392/Δ΄/24-06-1991, 65368/5903/14-06-1994 (ΦΕΚ 1219/Δ΄/22-11-1994 και 51987/13-12-2007 (ΦΕΚ 572/Α.Α.Π./31-12-2007), αποφάσεις.

18. Τη με αριθμ. 213905/2018/07-06-2019 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, προς το ΣΥΠΟΘΑ ΠΕ Βορείου Τομέα Αθηνών.

19. Την από 19-09-2019 Συνεδρίαση, (Πρακτικό 8ο) και γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών.

20. Το με αριθμ. Ο.Υ 1746 έγγραφο της Δ/νσης Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, όπου εμφαίνεται ότι στον Προϋπολογισμό έτους 2019 (απόφαση Δ.Σ. με αρ. 361/2018 και ΑΔΑ: 6Λ22ΩΞ3-ΒΘΜ), υπάρχει πίστωση στον Κ.Α.Ε. 30-7111.002 «Απαλλοτρίωση εδαφ. Λωρίδας εμβ. 261,82 τ.μ., Ο.Τ. 216» ποσού ύψους 12000,00€.

21. Όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο της υποθέσεως.

Και επειδή:

1) Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Πεντέλης, μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, αποφάσισε, με τις 304/2016 και 182/2017 αποφάσεις του, την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 216.

2) Με τη με αριθμ. 213905/2018/07-06-2019 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, προς το ΣΥΠΟΘΑ ΠΕ Βορείου Τομέα Αθηνών, η υπηρεσία εισηγήθηκε θετικά για την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου.

3) Με την από 19-09-2019 συνεδρίασή του, (Πρακτικό 8ο), το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών γνωμοδότησε ομόφωνα, υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 216 της Δημοτικής Κοινότητας Μελισσιών του Δήμου Πεντέλης, με έγκριση της προτεινόμενης οδού, με την ενδεικτική ονομασία -πάροδος Άνδρου, όπως αυτή εμφανίζεται στο από Ιούνιο 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Κωνσταντίνου Ζώη, σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση, με:

α) Τη δημιουργία του μεταβλητού πλάτους πεζόδρομου, ο οποίος καθορίζεται από τα σημεία Ρ1, Ρ2, Ρ3, Ρ4, Ρ5, Ρ6 και Ρ7.

β) Την επιβολή προκηπίου (πρασιά) πλάτους 4,00 μ., η οποία απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα από τα σημεία Ο1, Ο2, Ο3, και Ο4.

2. Τον καθορισμό των λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης, σύμφωνα με τους ισχύοντες στην περιοχή.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα να συνδημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 2020

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35%
4211050
4211000
4210950
4210900
4210850
4210800
4210750
485350
485400
485450
485500
Ο.Τ. 208
ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ (Πλάτος 8.00μ)
Ο.Τ. 209Α
ΟΔΟΣ ΤΗΝΟΥ
Ο.Τ. 216
ΟΔΟΣ ΑΝΔΡΟΥ (Πλάτος 8.00μ)
Ο.Τ. 217
ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ
Ο.Τ. 218
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΡΓΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΑΝΙΣΤΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΙΚΡΑΚΗ
Αρχιτεκτων Μηχανικός Πολεοδόμος
Το παρόν συνοδεύει την με αρ. 86.206/2019
Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ. 1:1000

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
Γ. Ι. ΘΕΡΜΟΤΙΑΝΗΣ

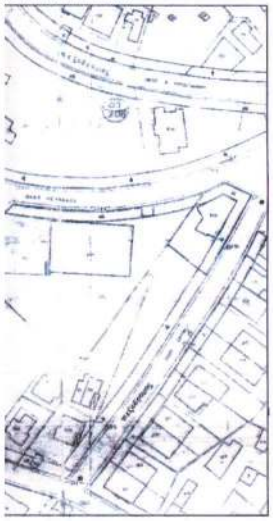
Η ΑΜΕΡΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΕΡΑΚΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός
Πολεοδόμος

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΑ*	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΤΗΛ.
1α	Κατοικία 3 ορόφων	Κατρίβη Χριστίνα	100%	Ανδρου 18	210-6135362 (Κατάσταση)
1β	Κατοικία 3 ορόφων	Μπόβρας Αθανάσιος	100%	Ανδρου 18Α	210-8048336
1γ	Κατοικία 2 ορόφων	Παπαδάκης Νικόλαος	50%	Πάροδος Ανδρου 18Β, Ορ.-1	210-8044479
		Παπαδάκη Μαρία	50%	Πάροδος Ανδρου 18Β, Ορ.-1	
		Κολαξή Ελένη	Επικαρπώτρια		
		Παπαδάκη Μαρία	100%	Πάροδος Ανδρου 18Β, Ορ.00/Α-1	210-8044479
		Κολαξή Ελένη	Επικαρπώτρια		
		Παπαδάκης Νικόλαος	100%	Πάροδος Ανδρου 18Β, Ορ.01/Α-1	210-8044479
		Κολαξή Ελένη	Επικαρπώτρια		
1δ	Κατοικία 2 ορόφων	Χάρης Ξενοφών	50%	Πάροδος Ανδρου 18Γ Επί των Ορ. -1,-1,-1,-1,-1	210-8103173
		Χάρη Ελένη	100%	Επί Ορ. 00.Α	
		Χάρης Ξενοφών	Επικαρπωτής		
		Χάρη Κρυσταλλία	100%	Επί Ορ. 01.Α	210-8105893
		Χάρης Ξενοφών	Επικαρπωτής		
		Χάρης Ξενοφών	50%	Δικαίωμα υψούν	
2	Κατοικία 3 ορόφων	Μάρκου Φιλίτσα	Επικαρπώτρια		210-8030253
		Μάρκος Δημήτριος	Κύριος	Πάροδος Ανδρου:	210-8047995
		Μάρκου Παυλομάθη Ελευθερία	Κύριος		210-8100778
3	Κατοικία 4 ορόφων (Πολυκατοικία)	Κράνας Ευάγγελος	50%	Πάροδος Ανδρου 16Α Ορ. 00/Γ-1,-1,-1	210-6131702
		Κράνα Σουζάνα	50%		
		Παπαγιαννόπουλος Παναγιώτης	100%	Πάροδος Ανδρου 16Α Ορ. 00/Γ-2,-1,-1	210-9737128 (τηλ. μητρός του)
		Τσικάρη Θεοδώρα	50%	Πάροδος Ανδρου 16Α Ορ. 01/ Α-1,-1,-1	
		Παμβιδάκης Θεόδωρος	50%		
		Γρίστσα Ευτυχία	100%	Πάροδος Ανδρου 16Α Ορ. 01/ Α-2,-1,-1	210-8100996
		Σπύρου Ιωάννης	100%	Πάροδος Ανδρου 16Α Ορ. 02/ Β-1, -1, -1	
		Σπυρίγου Στούρος	50%	Πάροδος Ανδρου 16Α Ορ. 02/ Β-2,-1,-1	210-8041474
		Βεσδέκη Αγγελική	50%		
		Σαπράκης Κυριάκος	50%	Πάροδος Ανδρου 16Α Ορ. 03/ Γ-2,-1,-1	210-8031618
		Ζαρμπά Μαριάννα	50%		
		Κοινοβίνη Φωτεινή	100%	Πάροδος Ανδρου 16Α Ορ. 03/ Γ-1,-1,-1	210-8047424
4α	Κατοικία 3 ορόφων	Μπαμπλέκος Θεόδωρος	100%	Πάροδος Ανδρου 16Β, Ορ. 00	210-8032274
		Μπαμπλέκος Χρήστος	100%	Πάροδος Ανδρου 16Β, Ορ. 01	210-8103067
		Μπαμπλέκος Γεώργιος	100%	Πάροδος Ανδρου 16Β, Ορ. 02	210-8044779
4β	Κατοικία 3 ορόφων	Μεταξά Ιφιγένεια		Πάροδος Ανδρου 18Ε	210-6132170
4γ	Κατοικία 3 ορόφων	Μελισσάρη Μαρούλα	25%	Ανδρου 14	2310-435349 (εκ.)
		Μελισσάρη Ελένη	37,5%		2310-436322/Αγγαίου 85 Καλαμαρι
		Μελισσάρη Κων/να	37,5%		2310-435349/Αγγαίου 79/ Καλαμαρι
4δ	Κατοικία 3 ορόφων (Μεζονέτα Α)	Βαρθαλάμη Μαρία	50%	Ανδρου 14Α	210-8043413
		Δημητρίου Χρήστος	50%	Ορ. 00.01.02	
4ε	Κατοικία 3 ορόφων (Μεζονέτα Β)	Παναγιωτίδου Παμπένα	100%	Ανδρου 14Β Ορ. 00.01.02	
4ζ	Κατοικία 3 ορόφων	Βρόντου Παναγιώτα	50%	Ανδρου 14Γ	210-6133767
		Βρόντος Γεώργιος	50%		
4η	Κατοικία 4 ορόφων	Σοφανόπουλος Θεόδωρος	50%	Ανδρου 14Δ	
		Σοφανοπούλου Χαρά	50%		
4θ	Κατοικία 4 ορόφων	Τσιμάκη Μαργαρίτα	100%	Ανδρου 14Ε, Ορ. 01/Α-1	
		Τσιμάκης Χαράλαμπος	100%	Ανδρου 14Ε, Ορ. 02/Β-1	210-6133863
		Τσιμάκης Χαράλαμπος	100%	Ανδρου 14Ε, Ορ. 03/Δικαίωμα υψούν	
		Τσιμάκης Δημήτριος	Ισόβια επικαρπία επί ανωτέρω		
4ι	Κατοικία 2 ορόφων	Τρανταφυλλόπουλος Γεώργιος	50%	Ανδρου 14Ζ/Ορ. -1	210-6135711
		Τρανταφυλλοπούλου Ευαγγελία	50%	Ανδρου 14Ζ/Ορ. -1	
		Τρανταφυλλόπουλος Γεώργιος	100%	Ανδρου 14Ζ/Ορ. 01/Α-1	210-6133508
		Τρανταφυλλόπουλος Γεώργιος	100%	Ανδρου 14Ζ/Ορ. 01/Α-2	
		Τρανταφυλλοπούλου Αγαπούλα	Επικαρπία	Επί Ανδρου 14Ζ/Ορ. 01/Α-2	
		Παπαγεωργίου Φανή	100%	Ανδρου 14Ζ/Ορ. 02/Β-1	
		Τρανταφυλλοπούλου Ευαγγελία	Επικαρπία	Ανδρου 14Ζ/Ορ. 02/Β-1	
		Τρανταφυλλοπούλου Ευαγγελία	100%	Ανδρου 14Ζ/Ορ. 02/Β-2	
		Αγνωστος	50%	Ανδρου 14Ζ/Ορ. 03	
		Τρανταφυλλόπουλος Γεώργιος	25%	Δικαίωμα υψούν και των τριών	
		Τρανταφυλλοπούλου Ευαγγελία	25%		

* Ανά δικαίωμα.

ΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ. 1:1000



ΑΚΑΣ

ΙΑΣ	ΤΗΛ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	210-6135362 (Κατάστημα)	
	210-8048336	
Β, Op.-1 Β, Op.-1	210-8044479	
Β, Op.00/Α-1	210-8044479	
Β, Op.01/Α-1	210-8044479	
-1,-1	210-8103173	
	210-8100893	
	210-8030253 210-8047996 210-8100778	
Α	210-6131702	
Α	210-9737128 (τηλ. μητρός του)	Κλεισόβης 16 Ηλιούπολη: διαμένει η μητέρα του ο ίδιος λόγω εργασίας Βουλιαγμένη
Α		
Α	210-8100996	
Α		
Α	210-8041474	
Α	210-8031018	
Α	210-8047424	
Β, Op. 00 Β, Op. 01 Β, Op. 02	210-8032274 210-8103067 210-8044779	
Ε	210-6132170	
	2310-435349 (ιατ.) 2310-435322/Αγιάου 85 Καλαμαριά /Ιπποκρ. 2310-435349/Αγιάου 79/ Καλαμαριά	
	210-8043413	
	210-6133767	
Α-1 Β-1 Δικαίωμα υφιστάν	210-6133863	Καρτερίας 13 Αθήνα
	210-6135711	
-1 -2 01/Α-2 -1 -1 -2 ον τρεών	210-6133008	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Τα όρια υπόδειξαν οι ιδιοκτήτες.
2. Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
   Η εξάρτηση από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο έγινε με παρατηρήσεις που πραγματοποιήθηκαν στις 19/06/2013 και το χρονικό διάστημα από 11.00π.μ. έως 2:00 μ.μ. κάνοντας χρήση του συστήματος HEPOS.
   Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης, Magellan PROMARK 500 με Serial Number 2008250088 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ΝΑ 9-12-1961
ΦΕΚ 147Δ/23-12-1961 : Ε=500 κ.μ. Π=15μ.
ΠΡΟ 9-6-1973 : Ε=500 τ.μ., Π= 14μ.
ΠΡΟ 23-12-1981 : Ε=200 τ.μ. Π=10μ.
Σ.Δ. = 0,7Σ
ΚΑΛΥΨΗ: 33%
ΠΡΟ ΤΟΚ '85 Π.Ε.
ΣΗΥΣ ΤΟΚ '85 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ

Φωτ. 1 Λήψη από το εσωτερικό του Ο.Τ. 216 προς οδό Ανδρου

Φωτ. 2 Λήψη από το μέσον της οδού προς την δύση θε

Φωτ. 3 Λήψη από εσωτερικό του Ο.Τ. 216 προς δύση 2,15,1γ

Φωτ. 4 Λήψη από οδό Ανδρου προς το εσωτερικό του Ο.Τ. 216

Φωτ. 5 Οδός Ανδρου στη συμβολή με τρικαλώνη οδό. Θέση 3

Φωτ. 6 Οδός Ανδρου στη συμβολή με προτεινόμενη οδό. Θέση 1β

ΜΕΛΕΤΗ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ Ο.Τ. 216 ΓΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΠΑΡΟΔΟ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΝΔΡΟΥ
ΘΕΣΗ	ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑ - ΠΑΡΟΔΟΣ ΟΔΟΥ ΑΝΔΡΟΥ Ο.Τ. 216 - ΔΗΜΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ	ΜΥΡΚΟΥ-ΚΟΝΙΑΡΗ ΦΙΛΙΤΣΑ ΜΥΡΚΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΜΥΡΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2012

ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Το παρόν σύμφωνο με αριθμό 64
Πρακτικό Δ.Σ. 14/2012 Συνεδρίασης
Ο Πρ. Τα μέλη

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΖΩΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

04000540702200012