



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Μαρτίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 114

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 18147/374

Μερική τροποποίηση Ο.Γ. του εγκεκριμένου σχεδίου της Τ.Κ. Καστρίου του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτός τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το π.δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16-8-1923), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Το π.δ. 18-10-1925 (ΦΕΚ 322Α'/27-10-1925).

5. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/4-3-1983), όπως ισχύει σήμερα και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.

6. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α'/27-8-2002), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Τα άρθρα 18 και 19 Δ/τος της 3-4-1929 «περί ΓΟΚ», διατηρηθέντων εν ισχύ.

8. Την εγκύκλιο 1/61 καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩ-ΔΕ εγκύκλιος 55/13-6-1988 «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».

9. Την εγκύκλιο 29454/18/2003 «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την εγκύκλιο 18894/6/2006 «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

10. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

11. Τις διατάξεις του ν. 4067/9-4-2012 (Φ.Ε.Κ. 79/Α'/9-4-2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

12. Το β.δ. της 17-6-1949 ΦΕΚ 173/Α'/10-8-1949 «Περί εγκρίσεως του πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού "Άγιος Νικόλαος" Κυνουρίας και των όρων και των περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

13. Το β.δ. της 18-2-1954 ΦΕΚ 37/Α'/4-3-1954 «περί μερικής και ολικής ανακλήσεως των πολεοδομικών σχεδίων και κανονισμών διαφόρων οικισμών».

14. Το π.δ. της 24-4-1985 ΦΕΚ 181/Δ'/3-5-1985 το οποίο αφορά: «Τρόπο καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

15. Τη με αρ. 31/3-2-2006 απόφαση Γενικής Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ 170/Δ'/2-3-2006) με θέμα «επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος εισόδου του Δ.Δ. Καστρίου πλησίον ιδιοκτησίας Δημ. Γ. Λυμπέρη - Καλ. Σουμπασάκου, του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας Ν. Αρκαδίας».

16. Το ΦΕΚ 145/Δ'/25-5-2017 το οποίο αφορά διόρθωση σφάλματος στη με αρ. 31/3-2-2006 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου της παραγράφου 15 της παρούσας.

17. Την από 28-6-2013 αίτηση της Καλ. Σουμπασάκου που υποβλήθηκε στο Δήμο Βόρειας Κυνουρίας συνοδευόμενη από φάκελο τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

18. Την από 2-11-2017 τεχνική έκθεση του Σαμπράκου Ιωάννη με την οποία τεκμηριώνονται οι λόγοι δημοσίου συμφέροντος που επιβάλλουν την τροποποίηση του σχεδίου, καθώς και την πρόταση τροποποίησης που απεικονίζεται στο από Νοέμβριο του 2017 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 το οποίο συντάχθηκε από τους Σαμπράκο Ιωάννη Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. και Ρήγα-Σαμπράκου Άννα Πολιτικό Μηχανικό που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας.

19. Τις αποφάσεις 231/2017 και 75/2018 του Δ.Σ. του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας.

20. Τη δημοσιότητα των παραπάνω αποφάσεων Δ.Σ. και τα σχετικά αποδεικτικά σε συνέχεια των με αρ. οικ. 5567/6-6-2018 και 7087/10-7-2018.

21. Το έγγραφο με αριθμό πρωτ. οικ. 8747/22-8-2018 της ΥΔΟΜ της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας.

22. Το έγγραφο με αριθμ. 9778/23-10-2018 της ΥΔΟΜ της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας.

23. Την από 17-9-2018 εμπρόθεσμη ένσταση του Βασιλείου Καραπάτη Καραπάτη σύμφωνα με την οποία ενίσταται: α) ότι με τη μετατόπιση βλάπτεται η ιδιοκτησία του λόγω της προσκύρωσης - ρυμοτόμησης από 1 μέτρο προς την ιδιοκτησία 03 κληρ. Γ. Ντούμο έως άγνωστο πόσο προς την ιδιοκτησία Αναστασάκη, β) ότι στο σχέδιο που του εστάλη δεν απεικονίζεται όλη η ιδιοκτησία του γ) ότι ο πετρόχτιστος τοίχος επί της επαρχιακής οδού είναι στην θέση αυτή από τη διάνοιξη της οδού, δ) ότι θεωρεί ότι η τροποποίηση προτείνεται για τη διευκόλυνση άλλου κατοίκου και ε) ότι η προτεινόμενη τροποποίηση δεν βελτιώνει την υφιστάμενη κατάσταση και απαιτούνται πόροι για την εφαρμογή της. Τέλος, θεωρεί ότι ο Δήμος θα έπρεπε να υποβάλει πρόταση τροποποίησης που να αφορά όλη την ΤΚ Καστρίου.

24. Το έγγραφό μας με αριθμ. 227357/4440/2018/28-2-2019.

25. Την απόφαση Δ.Σ. Δήμου Βόρειας Κυνουρίας 99/2019 με την οποία προτάθηκε η απόρριψη της ένστασης της παραγράφου 23 της παρούσας.

26. Την εισήγηση Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού με αριθμ. 133462/2454/13-6-2019, η οποία διαβιβάστηκε με σχετικό φάκελο στο ΣΥΠΟ-ΘΑ Π.Ε. Αρκαδίας, με το έγγραφο με αριθμό πρωτ. 290454/5632/2018/21-6-2019.

27. Το έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Αρκαδίας με αριθμ. 213447/2019/14-1-2020, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η ομόφωνα θετική γνωμοδότηση με αριθμό θέματος 1 από το πρακτικό 3 της 12ης Νοεμβρίου 2019.

28. Και επειδή:

Α). Σε ό,τι αφορά την από 17-9-2018 εμπρόθεσμη ένσταση του Βασιλείου Καραπάτη θεωρούμε ότι δεν ευσταθούν οι ισχυρισμοί του και προτείνεται η απόρριψή της διότι: η προτεινόμενη τροποποίηση έρχεται μετά από αίτημα ιδιοκτήτη και όχι του Δήμου ώστε να καλύπτει όλη την ΤΚ Καστρίου, προτείνεται προκειμένου να αρθεί η ασυμφωνία μεταξύ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού που ισχύει μόνο στα πρόσωπα των γεωτεμαχίων επί της Επαρχιακής Οδού σε σχέση με την υλοποιημένη από πολλές δεκαετίες οδό. Προτείνεται νόμιμα από το Δήμο και σε καμία περίπτωση δεν έχει σκοπό να θίξει

ιδιοκτησίες, αλλά έχει σκοπό να εναρμονίσει το εγκεκριμένο σχέδιο με την υλοποιημένη κατάσταση. Τέλος, αναφέρουμε ότι η ιδιοκτησία του ενιστάμενου είχε και έχει ρυμοτομούμενο τμήμα.

Β) Με την πρόταση τροποποίησης βελτιώνεται η αναλογία μεταξύ των επιφανειών που προσκυρώνονται-ρυμοτομούνται και δεν καταστρατηγείται το άρθρο 10, παράγραφος 4α του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α'/27-8-2002) με το οποίο δεν πρέπει να μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι στο σύνολό τους, και δεν επιβάλλονται νέοι όροι και περιορισμοί δόμησης. Δεν θίγονται ιδιοκτησίες, αφού δεν ρυμοτομούνται εκ νέου νέα ακίνητα. Δεν επιβαρύνεται το Δημόσιο και ο Δήμος Βόρειας Κυνουρίας με επιπλέον έξοδα. Δεν θίγονται λειτουργικά και οικιστικά δεδομένα της περιοχής.

Γ) Δεν δημιουργούνται μη άρτιες και μη οικοδομήσιμες ιδιοκτησίες.

Δ) Δεν επηρεάζεται η κυκλοφοριακή οργάνωση του οικισμού Καστρίου του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας.

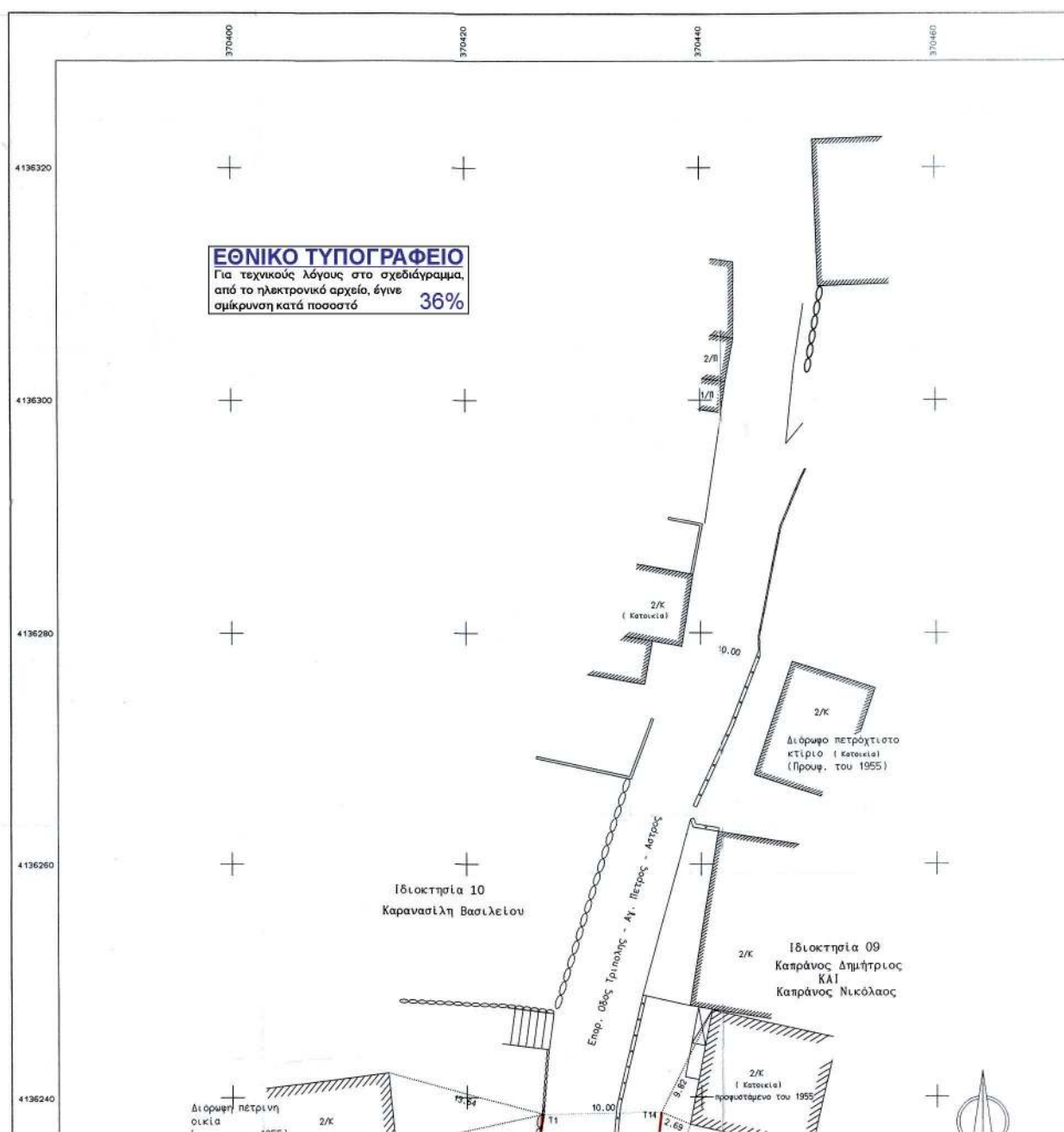
Ε) Η παρούσα δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

ΣΤ) Η τροποποίηση αυτή θεωρείται σημειακή και εντοπισμένη, αποφασίζει:

1. Την απόρριψή της από 17-9-2018 εμπρόθεσμης ένστασης του Βασιλείου Καραπάτη με το σκεπτικό της παραγράφου 28Α της παρούσας.

2. Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου ΤΚ Καστρίου του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, όπως αυτή απεικονίζεται στο από Νοέμβριο 2017 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 που συντάχθηκε από τον Σαμπράκο Ιωάννη Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. και Ρήγα-Σαμπράκου Άννα Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την αποτύπωση των ισχυουσών Ο.Γ. και Ρ.Γ., καθώς και ως προς τους όρους δόμησης από την Υπηρεσία Δόμησης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα. Οι όροι δόμησης παραμένουν ως έχουν.

3. Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗ
 — ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΦΕΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
 — ΚΑΤΑΓΡΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
 — Μανδρότοιχος με συμμετόπλεγμα
 — Σηρολιθία
 — Όριο
 — Συμμετόπλεγμα

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΣΤΡΙ (ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ)
 ΔΗΜΟΣ ΑΣΤΡΟΥΣ
 Π.Δ 244 3-5-1995 (ΦΕΚ 181 Δ)
 ΚΑΙ
 Π.Δ 4-03-1954 (Αρ. φυλ. 37)

ΣΑ. εμφαδό : 300 τ.μ
 ΣΑ. πρόσωπο : 15.00 μ
 Κάλυψη : 70 % της επιφανείας του
 Συντ. δόμησης : 0.60
 Μεγ. ύψος κτιρίων : 8.00 μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΥ ΕΠΙΡΕΑΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ)	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
01	ΚΑΡΑΠΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 87 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ - ΑΤΤΙΚΗΣ
02	ΚΑΤΗΡ ΓΡΗΓΟΡΗΣ τ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΚΑΣΤΡΙ - ΑΡΚΑΔΙΑΣ
03	Κληρ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΤΟΥΜΟΥ ΛΙΟΥ	ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ 17 ΤΡΙΠΟΛΗ
04	Κληρ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΤΟΥΜΟΥ	ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ 17 ΤΡΙΠΟΛΗ
05	Κληρ. ΣΤΑΥΡΟΥ ΚΑΠΡΑΝΟΥ τ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΚΑΣΤΡΙ - ΑΡΚΑΔΙΑΣ
06	ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΟΥΜΠΑΣΑΚΟΥ τ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΒΟΧΑΙΚΟ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
07	Κληρ. ΣΠΥΡΟΥ ΚΟΥΒΕΡΤΑΡΗ τ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΚΑΣΤΡΙ - ΑΡΚΑΔΙΑΣ
08	ΚΑΡΑΒΑΣΙΑΝ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ τ ΙΩΑΝΝΗ	ΚΑΣΤΡΙ - ΑΡΚΑΔΙΑΣ
09	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΠΡΑΝΟΣ τ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΠΡΑΝΟΣ τ ΚΩΝ/ΝΟΥ	ΚΑΣΤΡΙ - ΑΡΚΑΔΙΑΣ
10	ΚΑΡΑΒΑΣΙΑΝ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ τ ΙΩΑΝΝΗ	ΑΠΟΛΛΩΝΙΟΣ 11 ΤΡΙΠΟΛΗ

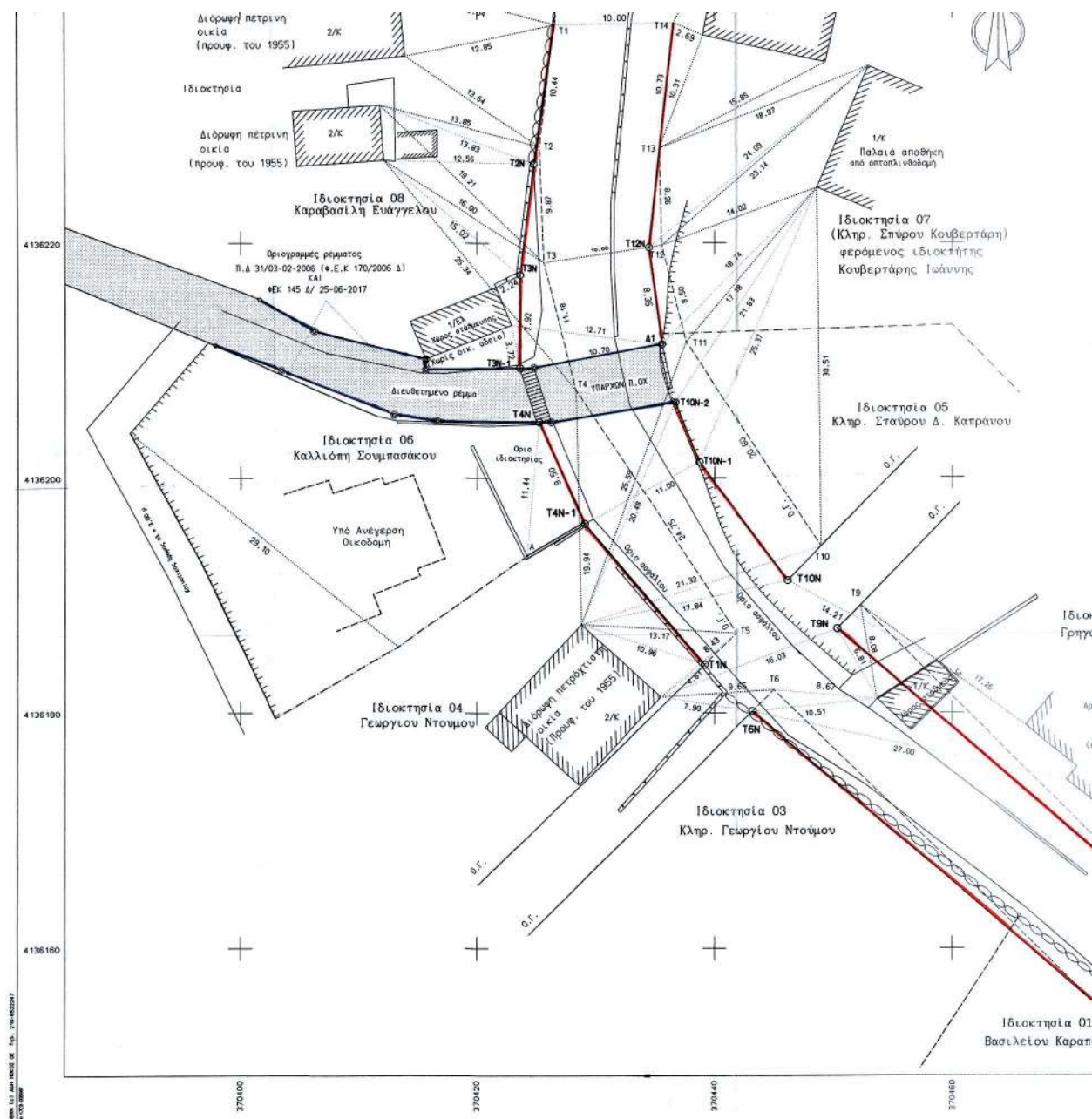
ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Γ

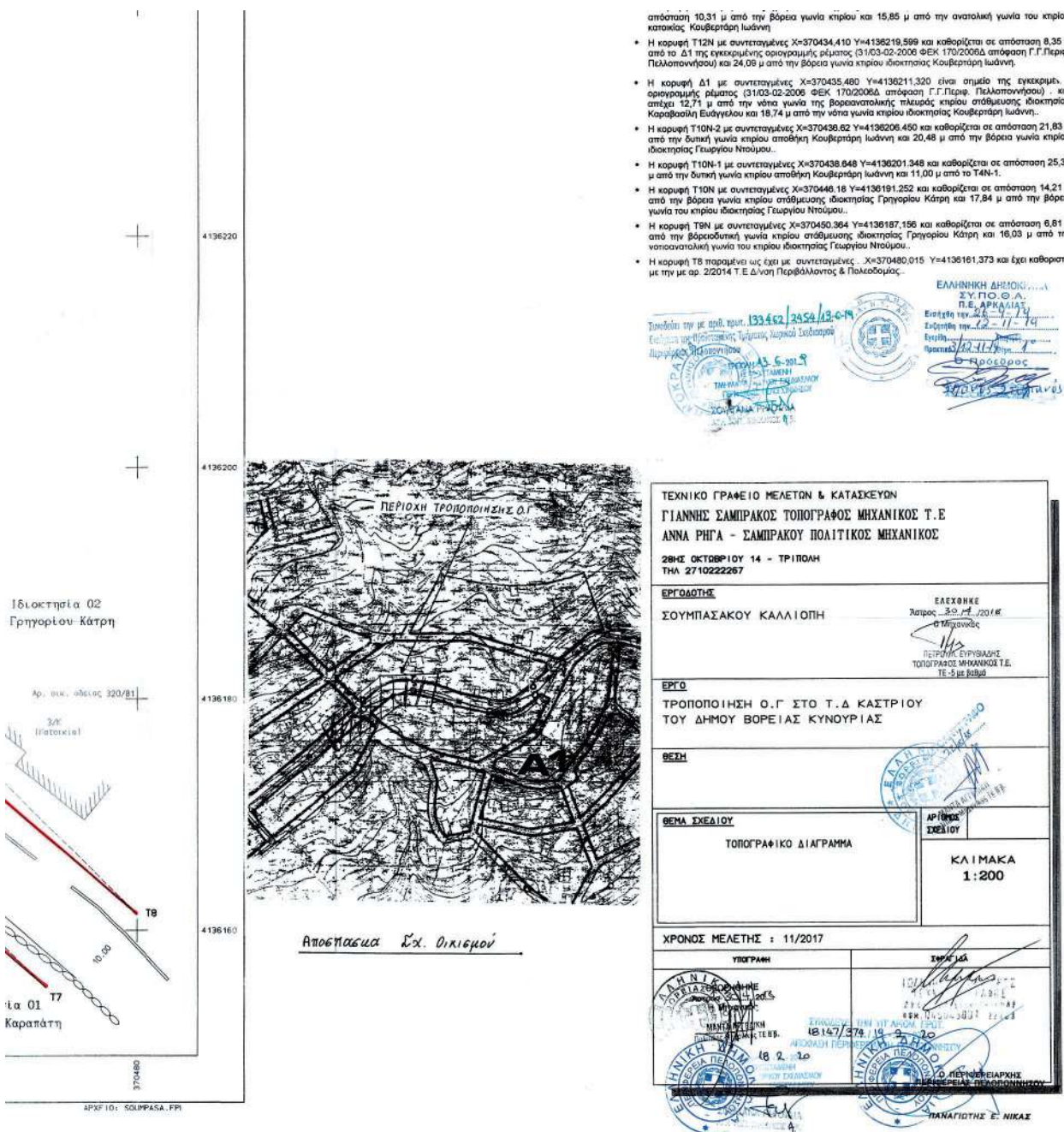
Οι οικοδομικές γραμμές κατά των ορίων του οικισμού «ΚΑΣΤΡΙ» του δήμου ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ πρώην «Άγιος Νικόλαος» επί της Επαρχικής οδού Τρίπολης – Αγίου Πέτρου – Αστρούς και από την ιδιοκτησία Καραβασιανή Ευαγγέλου έως την ιδιοκτησία Αναστασάκη Γεωργίου καθορίζονται από το εγκατεμένο σχέδιο του Β.Δ 20/17-06-1949(ΦΕΚ 173/10-08-1949) και το οποίο τροποποιήθηκε με το Β.Δ 2/18-02-1954 (ΦΕΚ 37/04-03-1974) διατηρώντας σε ισχύ τις οικοδομικές γραμμές επί της Επαρχικής οδού «Τρίπολης – Αγ. Πέτρου – Αστρούς» και από την εφωρηστική του στο τοπογραφικό διάγραμμα είναι τα παρακάτω:

- Κορυφή Τ1 που βρίσκεται επί της ξερολιθιάς ιδιοκτησίας Καραβασιανή Ευαγγέλου έχει συντεταγμένες Χ=370426,544 Υ=4136236,539 και καθορίζεται σε απόσταση 12,85 μ από την νότια γωνία της ανατολικής πλευράς κτηρίου και 13,84 μ από την νότια γωνία της ανατολικής πλευράς κτηρίου ιδιοκτησίας Καραβασιανή Ευαγγέλου.
- Κορυφή Τ2 που βρίσκεται εμπροσθεν της ιδιοκτησίας Καραβασιανή Ευαγγέλου έχει συντεταγμένες Χ=370425,240 Υ=4136228,184 και καθορίζεται σε απόσταση 13,85 μ από την βόρεια γωνία της ανατολικής πλευράς του κτηρίου και 8,43 μ από την νότια γωνία της ανατολικής πλευράς του κτηρίου ιδιοκτησίας Καραβασιανή Ευαγγέλου.
- Κορυφή Τ3 εμπροσθεν της ιδιοκτησίας Καραβασιανή Ευαγγέλου με συντεταγμένες Χ=370425,600 Υ=4136218,320 και καθορίζεται σε απόσταση 16,00 μ από την νότια γωνία της ανατολικής πλευράς του κτηρίου και 19,21 μ από την βόρεια γωνία της ανατολικής πλευράς κτηρίου ιδιοκτησίας Καραβασιανή Ευαγγέλου.
- Κορυφή Τ4 που βρίσκεται επί του δρόμου και εντός του οριοθετημένου ρέματος με συντεταγμένες Χ=370428,271 Υ=4136207,467 και καθορίζεται σε απόσταση 19,94 μ από την βόρεια γωνία του κτηρίου ιδιοκτησίας Ντούμου και 25,34 μ από την νότια γωνία της ανατολικής πλευράς του κτηρίου ιδιοκτησίας Καραβασιανή Ευαγγέλου.
- Κορυφή Τ5 που βρίσκεται επί του δρόμου και εμπροσθεν της ιδιοκτησίας Ντούμου Γεωργίου με συντεταγμένες Χ=370441,879 Υ=4136186,788 και καθορίζεται σε απόσταση 13,17 μ από την βόρεια γωνία της ιδιοκτησίας Ντούμου και 8,43 μ από την ανατολική γωνία του κτηρίου ιδιοκτησίας Ντούμου.
- Κορυφή Τ6 που βρίσκεται επί του δρόμου και εμπροσθεν της ιδιοκτησίας Κληρ. Ντούμου Γεωργίου με συντεταγμένες Χ=370445,049 Υ=4136181,971 και καθορίζεται σε απόσταση 8,67 μ από την γωνία κτίσματος στάθμευσης Γρηγορίου Κάρη και σε απόσταση 9,65 μ από την νότια γωνία κτηρίου ιδιοκτησίας Ντούμου.
- Κορυφή Τ7 που βρίσκεται επί της ιδιοκτησίας Βας. Καραπατή με συντεταγμένες Χ=370472,244 Υ=4136155,079 και έχει καθοριστεί με την με αρ. 2/2014 Τ.Ε.Δ.Νση Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας.
- Κορυφή Τ8 με συντεταγμένες Χ=370480,015 Υ=4136181,373 και έχει καθοριστεί με την με αρ. 2/2014 Τ.Ε.Δ.Νση Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας.
- Κορυφή Τ9 που βρίσκεται επί της ιδιοκτησίας Κληρ. Σταύρου Δ. Καπράνου με συντεταγμένες Χ=370448,992 Υ=4136194,170 και καθορίζεται σε απόσταση 30,51 μ από την δυτική γωνία κτηρίου αποθήκης Κουβεράρη Ιωάννη και 21,32 μ από την βόρεια γωνία του κτηρίου ιδιοκτησίας Γεωργίου Ντούμου.
- Κορυφή Τ11 που βρίσκεται επί της ιδιοκτησίας Κουβεράρη Ιωάννη με συντεταγμένες Χ=370437,558 Υ=4136211,545 και καθορίζεται σε απόσταση 17,18 μ από την δυτική γωνία κτηρίου αποθήκης Κουβεράρη Ιωάννη και 25,59 μ από την βόρεια γωνία κτηρίου ιδιοκτησίας Γεωργίου Ντούμου.
- Κορυφή Τ12 που βρίσκεται επί της ιδιοκτησίας Κουβεράρη Ιωάννη με συντεταγμένες Χ=370435,491 Υ=4136218,790 και καθορίζεται σε απόσταση 14,02 μ από την δυτική γωνία κτηρίου και 23,14 μ από την βόρεια γωνία κτηρίου ιδιοκτησίας Κουβεράρη Ιωάννη.
- Κορυφή Τ13 που βρίσκεται επί της ιδιοκτησίας Κουβεράρη Ιωάννη με συντεταγμένες Χ=370435,280 Υ=4136228,043 και καθορίζεται σε απόσταση 10,31 μ από την βόρεια γωνία κτηρίου και 15,85 μ από την ανατολική γωνία του κτηρίου κατοικίας Κουβεράρη Ιωάννη.
- Κορυφή Τ14 που βρίσκεται επί της ιδιοκτησίας Κουβεράρη Ιωάννη με συντεταγμένες Χ=370436,591 Υ=4136238,699 και καθορίζεται σε απόσταση 2,69 μ από την νοτιοδυτική γωνία της νότιας πλευράς διώροφου κτηρίου και 9,82 μ από την βορειοδυτική γωνία του διώροφου κτηρίου κατοικίας Κουβεράρη Ιωάννη.

ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΟΤΑΞΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ Ο.Γ. ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΝΕΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΙΝΑΙ ΟΙ ΕΞΕΣ:

- Η κορυφή Τ1 παραμένει ως έχει Χ=370426,544 Υ=4136236,539 και καθορίζεται σε απόσταση 12,85 μ από την νότια γωνία της ανατολικής πλευράς του κτηρίου και 13,84 μ από την νότια γωνία της ανατολικής πλευράς κτηρίου ιδιοκτησίας Καραβασιανή Ευαγγέλου.
- Η κορυφή Τ2N με συντεταγμένες Χ=370424,738 Υ=4136228,729 και καθορίζεται σε απόσταση 12,86 μ από την νότια γωνία της ανατολικής πλευράς του κτηρίου και 13,83 μ από την βόρεια γωνία της ανατολικής πλευράς κτηρίου ιδιοκτησίας Καραβασιανή Ευαγγέλου.
- Η κορυφή Τ3N με συντεταγμένες Χ=370423,573 Υ=4136217,252 και καθορίζεται σε απόσταση 15,02 μ από την νότια γωνία της ανατολικής πλευράς του κτηρίου και 2,24 μ από την βόρεια γωνία της βορειοανατολικής πλευράς κτηρίου στάθμευσης Ιδιοκτησίας Καραβασιανή Ευαγγέλου.
- Η κορυφή Τ3N-1 με συντεταγμένες Χ=370423,557 Υ=4136209,339 και καθορίζεται σε απόσταση 7,92 μ από το Τ3N και 3,72 μ από την νότια γωνία της βορειοανατολικής πλευράς κτηρίου στάθμευσης Ιδιοκτησίας Καραβασιανή Ευαγγέλου.
- Η κορυφή Τ4N με συντεταγμένες Χ=370425,166 Υ=4136204,774 και καθορίζεται σε απόσταση 9,50 μ από το Τ4N-1 και 11,44 μ από το σημείο Α γωνία της μάνδρας Ιδιοκτησία Καλλιόπης Σουμπασάκη.
- Η κορυφή Τ4N-1 με συντεταγμένες Χ=370428,991 Υ=4136198,079 είναι η γωνία μάνδρας του καινού όριο ιδιοκτησιών Σουμπασάκη και Ντούμου και καθορίζεται 9,50 μ από το Τ4N και 11,00 μ από το Τ10N-1.
- Η κορυφή Τ1N με συντεταγμένες Χ=370439,135 Υ=4136184,095 και καθορίζεται σε απόσταση 10,06 μ από την βόρεια γωνία της ιδιοκτησίας Ντούμου και 4,61 μ από την ανατολική γωνία του κτηρίου ιδιοκτησίας Ντούμου.
- Η κορυφή Τ8N με συντεταγμένες Χ=370443,232 Υ=4136180,146 και καθορίζεται σε απόσταση 27,00 μ από την γωνία τριώροφης κατοικίας Γρηγορίου Κάρη και σε απόσταση 7,90 μ από την νότια γωνία κτηρίου ιδιοκτησίας Ντούμου.
- Η κορυφή Τ7 παραμένει ως έχει με συντεταγμένες Χ=370472,244 Υ=4136155,079 και έχει καθοριστεί με την με αρ. 2/2014 Τ.Ε.Δ.Νση Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας.
- Η κορυφή Τ14 παραμένει ως έχει με συντεταγμένες Χ=370436,591 Υ=4136238,699 και καθορίζεται σε απόσταση 2,69 μ από την νοτιοδυτική γωνία της νότιας πλευράς διώροφου κτηρίου και 9,82 μ από την βορειοδυτική γωνία του διώροφου κτηρίου κατοικίας Κουβεράρη Ιωάννη.
- Η κορυφή Τ13 παραμένει ως έχει με συντεταγμένες Χ=370435,290 Υ=4136228,043 και καθορίζεται σε απόσταση 10,31 μ από την βόρεια γωνία κτηρίου και 15,85 μ από την ανατολική γωνία του κτηρίου κατοικίας Κουβεράρη Ιωάννη.





Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 19 Φεβρουαρίου 2020

Ο Περιφερειάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

