



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Μαρτίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 116

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Περάματος Νομού Αττικής στο Ο.Τ. 2, με άρση ρυμοτομικού βάρους, και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμήματος ρέματος (με έργα διευθέτησης) στη θέση «Λερά» Καρωτής Δ.Ε. Λαππαίων Δήμου Ρεθύμνης ΠΕ Ρεθύμνης.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Περάματος Νομού Αττικής στο Ο.Τ. 2, με άρση ρυμοτομικού βάρους, και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7-1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 31 (παρ. 1) και 32 (παρ. 1 έως 3) του ν. 4067/2012 (Α' 79 Ν.Ο.Κ.), όπως αυτά ισχύουν, το μεν άρθρο 31 παρ. 1 μετά την αντικατάστασή του με το άρθρο 62 παρ. 2 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και το άρθρο 32 παρ. 1 έως 3 πριν από την τροποποίησή του με το άρθρο 3 παρ. 2 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 2 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας» (Α' 124), όπως ίσχυε πριν αντικατασταθεί με την παρ. 7 του άρθρου 1 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 6) του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκαν σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

6. Την ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23-07-2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β' 3107).

7. Την 726/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

8. Τις υπ' αριθμ. 187/2010, 178/2011, 174/2013 και 145/2016 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Περάματος.

9. Τις υπ' αριθμ. Κ96/2010, Κ14 και Κ19/2011 γνωμοδοτήσεις του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Την υπ' αριθμ. 2/συν. 5η/22-06-2017 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβήτησεων Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά.

11. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η τασσόμενη εκ του νόμου προθεσμία για την τήρηση της διαδικασίας που προβλέπεται από το άρθρο 154 του Κ.Β.Π.Ν., όπως ισχύει.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

13. Την υπ' αριθμ. 231/2019 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Περάματος Νομού Αττικής, με άρση ρυμοτομικού βάρους, και ειδικότερα στο Ο.Τ. 2, που περικλείεται από τις οδούς Μαρίας Κιουρί, Χίου, Νίκης και Σύμης, με τη μετατροπή του υπό στοιχεία Α, Γ, Θ, Ι, Κ, Ν, Ο, Μ, Δ, Ζ, Α τμήματος από κοινωφελή χώρο (βρεφονηπιακό σταθμό) σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 4842/2020 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στον κατά το προηγούμενο άρθρο καθοριζόμενο οικοδομήσιμο χώρο εφαρμόζονται οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης του Ο.Τ. στο οποίο ανήκει.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

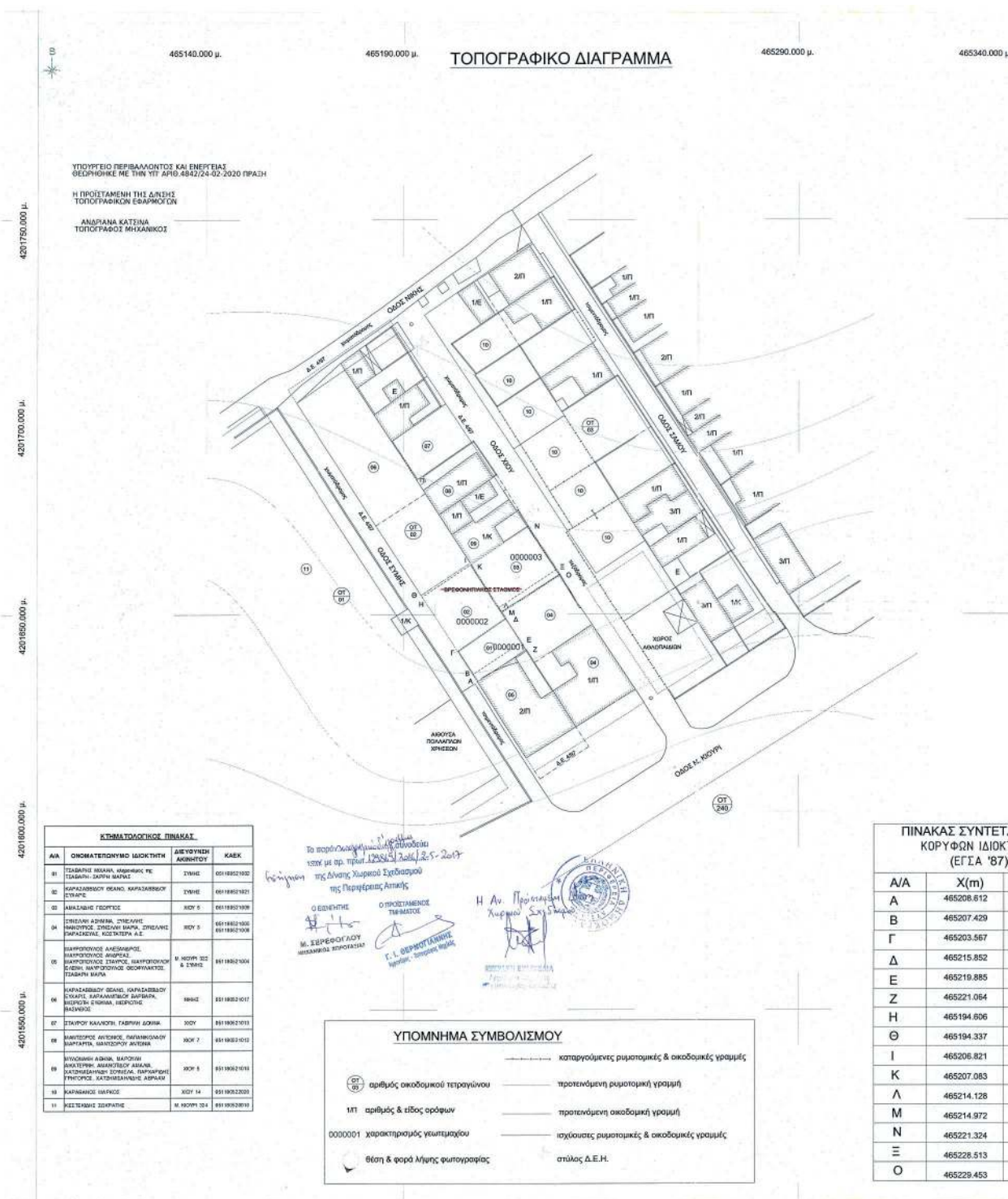
Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2020

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ



465340.000 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77) (N.1337/83) (N.4178/13)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για τα γεωτεμάχια 0000001, 0000002, 0000003 με εμβαδόν 141.00 τ.μ., 251.22 τ.μ., 251.14 τ.μ. αντίστοιχα που βρίσκονται στη θέση "Νέο Ικόνιο" του Δήμου Περάματος ότι:

α) Είναι άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

β) Βρίσκονται ΕΝΤΟΣ σχεδίου, ΕΝΤΟΣ ορίων οικισμού και ΕΚΤΟΣ ΖΟΕ.

γ) Δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα (*).

δ) Εντός αυτών ΔΕΝ διέγονται ανώτερης γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.

ε) Δεν υπάρχει στα γεωτεμάχια καμία πολεοδομική παράβαση και επισυνάπτεται υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού δάση του Ν.4178/13.

στ) Εντός αυτών ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτά ΔΕΝ διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (N. 4030/2011)**

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι δηλώνουν ότι:

Τα όρα των γεωτεμαχίων με στοιχεία 0000001, 0000002, 0000003 με εμβαδόν 141.00 τ.μ., 251.22 τ.μ., 251.14 τ.μ. αντίστοιχα που βρίσκονται στη θέση "Νέο Ικόνιο" του Δήμου Περάματος υποδείχθησαν από εμάς και ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων των γεωτεμαχίων.

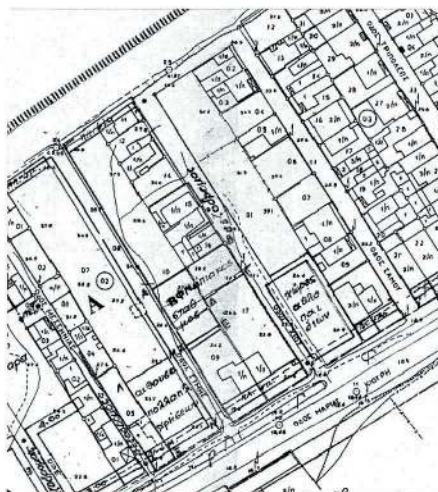
ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ

Ε (μ.): 0000001 = 141.00 τ.μ., 0000002 = 251.22 τ.μ., 0000003 = 251.14 τ.μ.

Παρατηρήσεις:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Περιοχή Νέου Ικονίου

Διαγράμματα διανομής Υπουργείου Γεωργίας

Διάγραμμα Ρυμοτομίας 20.02.1942 (ΦΕΚ 63 τ.Α' / 27.02.1942)

Αναθεώρηση Σχεδίου 06.10.1987 (ΦΕΚ 1055 τ.Δ' / 22.10.1987)

Τροποποίηση Ορίων & Περιορισμών Δόμησης 11.10.1989 (ΦΕΚ 674 τ.Δ' / 30.10.1989)

Αρμόδια κατά κανόνα : (για πρόσωπα σε κοινόχρηστο δρόμο)

Εμβαδόν = 250 τ.μ. - Πρόσωπο = 10.00μ

Αρμόδια κατά παράκληση :

Εμβαδόν = 250 τ.μ. (προς 25.07.1978)

Άρτια όπως έχουν (προς 09.06.1973)

Εισφορά σε γη & χρήμα (*): Ν. 4280/2014 (άρθρο 62, παράγραφος 1) - Τροποποίηση των άρθρων 31 & 32 του ΝΟΚ

Ν.4315/2014 - Τροποποίηση άρθρου 20 & 32

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)

Συντελεστής Δόμησης : 2.00 - ΦΕΚ 674Δ/89 (το δίο με το προηγούμενο ΦΕΚ περί καθαρισμού Σ.Δ. ΦΕΚ 376Δ/78)

Υψος κτισμάτων :

Ως Γ.Ο.Κ. του 1985

Κάλυψη :

Ως Γ.Ο.Κ. του 1985

Χρήστος Γης :

Γενική Κατοικία : Απαγορεύονται τα βενζινοκίνητα Επαγγελματικά εργαστήρια σε ισόγειους χώρους αυστηρά

**ΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
(ΕΓΣΑ '87)**

X(m)	Y(m)
465208.612	4201632.748
465207.429	4201634.575
465203.567	4201640.542
465215.852	4201649.032
465219.885	4201642.777
465221.064	4201640.948
465194.606	4201654.384
465194.337	4201654.800
465206.821	4201663.012
465207.083	4201662.631
465214.128	4201651.706
465214.972	4201650.396
465221.324	4201672.044
465228.513	4201661.213
465229.453	4201659.797

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**
ΕΡΓΟ

Άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 02 που περικλείεται από τις οδούς Μ. Κιουρί, Χίου, Νίκης και Σύλης στο Νέο Ικόνιο του Δήμου Περάματος και στα υπ' αριθμ. 01, 02 και 03 οικοπέδα, (φερόμενων ιδιοκτησιών των Γ. Αμασλίδη, Ευχ. Καρασαββίδου, Θ. Καρασαββίδου, και Μ. Τσαβαρή, νόμιμου κληρονόμου της αποβιώσας Μ. Τσαβαρή-Σαρρή), σε συμμόρφωση της Διοίκησης στη με αρ. Α726/2010 Απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιά.

ΘΕΣΗ
**Ν.ΙΚΟΝΙΟ
ΠΕΡΑΜΑ
ΑΤΤΙΚΗ**
ΣΥ.Π.Ο.Δ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΠΕΙΡΑΙΑ

Συντάκτης: 22.11.2016
Προϊστάμενος: 22.11.2016
Ελεγκτής: 22.11.2016
Αριθμός Σχεδίου: 1/1

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**
**ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2016

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Διάγραμμα συντάχθηκε επί υποδείχθαι του ιδίου τοπογράφου μηχανικού Παναγιώτη Λαίτη

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ ΠΡΩΤ. ΑΡΧ. 145 / 2016
ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΟΡΘΩΣΗΣ ΣΥΜΒΟΛΙΟΥ
Ε. ΔΕΛΕΜΑΡΗΣ - ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ

Ο συντάκτης

Ελεγκτής

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΤΗΣ Τ.Υ.
ΕΛΕΓΧΤΗΣ Τ.Υ.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 424

(2)

Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμήματος ρέματος (με έργα διευθέτησης) στη θέση «Λερά» Καρωτής Δ.Ε. Λαππαίων Δήμου Ρεθύμνης ΠΕ Ρεθύμνης.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010).

2. Το π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΦΕΚ 229/Α'/27-12-2010)

3. Το ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/11-5-2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα το άρθρο 28 παρ.1 αυτού, με την οποία καταργείται η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε κάθε Αποκεντρωμένη Διοίκηση συνιστάται θέση προϊσταμένου, που φέρει τον τίτλο «Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης», και το άρθρο 28Α όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/Α'/21-2-2016).

4. Η 14026/2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2017) υπουργική απόφαση «Διορισμός της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ ως Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

5. Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις». (ΦΕΚ 94/Α'/14-04-2014)

6. Τον ν. 2853/16-7-1922 «Περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεων των δημόσιων υδάτων» όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του ν.δ. 10/29-12-1923 και κωδικοποιήθηκαν από τις διατάξεις του π.δ. 18/21-3-1924 (ΦΕΚ 61/Α'/1924).

7. Την Δ17γ/06/157/Φ.Ν.439.3/2006 απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Περιεχόμενο των τεχνικών εκθέσεων της παρ. 3α του άρθρου 6, των προκαταρκτικών μελετών του άρθρου 6 και των τεχνικών εκθέσεων της παραγ. 4α του άρθρου 7 του ν. 3316/2005» (ΦΕΚ 1611/Β'/02-11-2006).

8. Την οικ.140055/13-01-2017 κοινή υπουργική απόφαση «Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ'εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ν.4258/2014 - Διευκρινίσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης» (ΦΕΚ 428/Β'/15-02-2017).

9. Το με αριθ. πρ. 147406/20-06-2019 (αρ. πρ. ΠΕΧΩΣ: 101/11-01-2017) έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης, με το οποίο αποστέλλεται η με ημερ. Αύγουστος 2018 υδραυλική - υδρολογική μελέτη οριοθέτησης τμήματος ρέματος (με έργα διευθέτησης) στη θέση «Λερά» Καρωτής Δ.Ε. Λαππαίων Δήμου Ρεθύμνης ΠΕ Ρεθύμνης μήκους 85μ. περίπου, μετά τον έλεγχο και την θεώρηση των τοπογραφικών διαγραμμάτων, της τε-

χνικής έκθεσης και των συνημμένων υδρολογικών και υδραυλικών μελετών, που συντάχθηκε και υπογράφηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Ψυχάρη Ευστράτιο.

10. Το με αριθ. πρ. 2345/19-07-2019 έγγραφο της Υπηρεσίας προς τους Παπαδάκη Μιχάλη και Medlicott Kathrin Jane, με το οποίο επισημαίνεται η διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης των προτεινόμενων έργων διευθέτησης

11. Η με ημερ. 02-08-2019 (ΠΕ.ΧΩ.: 2876/06-08-2019) αίτηση των Παπαδάκη Μιχάλη και Medlicott Kathrin Jane προς την Υπηρεσία, με την οποία υποβάλλεται η 186150/31-07-2019 απόφαση του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Ρεθύμνου με θέμα «Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου «Οριοθέτηση Διευθέτηση ρέματος» στη θέση «Λερά», Τ.Κ. Καρωτής, Δ.Ε. Λαππαίων του Δήμου Ρεθύμνου της Π.Ε. Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης».

12. Τη με ημερ. 07-11-2019 (ΠΕ.ΧΩ.: 4059/15-11-2019) αίτηση των Παπαδάκη Μιχάλη και Medlicott Kathrin Jane διά του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ψυχάρη Ευστράτιου προς την Υπηρεσία, με την οποία υποβάλλονται διευκρινίσεις επί της μελέτης και θεωρημένα αντίγραφα για τη διαβίβασή της, καθώς και αντίγραφο της 581/2019 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρεθύμνης με θέμα «Οριοθέτηση ρέματος στη θέση «Λερά» Τ.Κ. Καρωτής Δ. Ρεθύμνης», στην οποία εκφράζεται η ομόφωνη θετική άποψη επί του έργου.

13. Το με αριθ. πρ. 4059/13-12-2019 έγγραφο της Υπηρεσίας, με το οποίο διαβιβάζεται η μελέτη στις προβλεπόμενες από το νόμο Υπηρεσίες, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 4258/2014, προκειμένου να εκφράσουν τις παρατηρήσεις τους επί του περιεχομένου της μελέτης οριοθέτησης.

14. Το με αριθ. πρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΚΡ/ΤΠΝ ΜΚΠΑ/717496/76362/4424/2573/10-01-2020 (αρ. πρ. ΠΕΧΩΣ: 90/13-01-2020) έγγραφο της Υπηρεσίας Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης με θέμα «Μελέτη οριστικής οριοθέτησης τμήματος ρέματος με έργα διευθέτησης στη θέση «Λερά» εκτός ορίων οικισμού Τ.Κ. Καρωτής, Δ.Ε. Λαππαίων Δήμου Ρεθύμνης Π.Ε. Ρεθύμνης», στο οποίο αναφέρεται ότι η περιοχή επέμβασης του έργου, μετά από έλεγχο του αρχείου της Υπηρεσίας, δε βρίσκεται πλησίον χαρακτηρισμένων νεότερων μνημείων τα οποία προστατεύονται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.3028/2002 και επομένως δεν διατυπώνονται αντιρρήσεις ως προς την εν λόγω οριοθέτηση (με έργα διευθέτησης) του ρέματος.

15. Το με αριθ. πρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΡΕΘ/ΤΠΚΑΜ/712873/507624/8015/1819/16-01-2020 (αρ. πρ. ΠΕΧΩΣ: 273/24-01-2020) έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ρεθύμνου με θέμα «Μελέτη οριστικής οριοθέτησης τμήματος ρέματος (με έργα διευθέτησης) στη θέση «Λερά» εκτός ορίων οικισμού Καρωτής, Δήμου Ρεθύμνου (Δ.Ε. Λαππαίων)», στο οποίο αναφέρεται ότι δεν υπάρχει αντίρρηση για την αιτούμενη διευθέτηση του ρέματος, καθώς δεν έχουν μέχρι σήμερα εντοπιστεί σε αυτό αρχαιότητες.

16. Το με αριθ. πρ. 2816/19/31-01-2020 (αρ. πρ. ΠΕΧΩΣ: 394/31-01-2020) έγγραφο της Δ/σης Υδάτων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με το οποίο η Υπηρεσία γνωμοδοτεί θετικά επί των έργων διευθέτησης στο πλαίσιο οριοθέτησης του ρέματος σε ότι αφορά στους υδατικούς πόρους της περιοχής, με τις προϋποθέσεις της τήρησης των όρων που προβλέπονται από τα ΠΠΔ (σχετ.11), της αποφυγής υδρομορφολογικών αλλοιώσεων που υποβαθμίζουν την κατάσταση των υδατικών συστημάτων και της προστασίας του υπόγειου υδροφορέα. Ωστόσο διευκρινίζει ότι δε γνωμοδοτεί για την υδραυλική μελέτη, για τον καθορισμό των οριογραμμών και των γραμμών πλημμύρας του υδατορέματος, για οτιδήποτε τεχνικό έργο υπάρχει και για τα τεχνικά χαρακτηριστικά των κατασκευών που πρόκειται να γίνουν.

17. Το με αριθ. πρ. 43/10-01-2020 (αρ. πρ. ΠΕΧΩΣ: 424/04-02-2020) έγγραφο της Δ/σης Δασών Ρεθύμνου Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα: «Εκφραση απόψεων επί της μελέτης οριοθέτησης ρέματος (με έργα διευθέτησης) στη θέση «Λερά» Καρωτής Δ.Ε. Λαππαίων Δήμου Ρεθύμνου Π.Ε. Ρεθύμνου», σύμφωνα με το οποίο η Υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση με την οριοθέτηση - διευθέτηση του συγκεκριμένου τμήματος του ρέματος, με την προϋπόθεση της λήψης όλων των μέτρων ώστε να μη θιγεί το φυσικό περιβάλλον.

18. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε τις οριογραμμές τμήματος ρέματος (με έργα διευθέτησης) μήκους 85μ. περίπου, που βρίσκεται στη θέση «Λερά» Τ.Κ. Καρωτής Δ.Ε. Λαππαίων

Δήμου Ρεθύμνου Π.Ε. Ρεθύμνης, όπως αυτές αποτυπώνονται στην οριζοντιογραφία (με πρόταση διευθέτησης) με κλίμακα 1:500 και ημερομηνία Αύγουστος 2018 που υπογράφεται από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Ψυχάρακη Ευστράτιο.

Ο καθορισμός των οριογραμμών, και των έργων διευθέτησης, στηρίχτηκε στην υδραυλική μελέτη του ιδίου μελετητή μηχανικού.

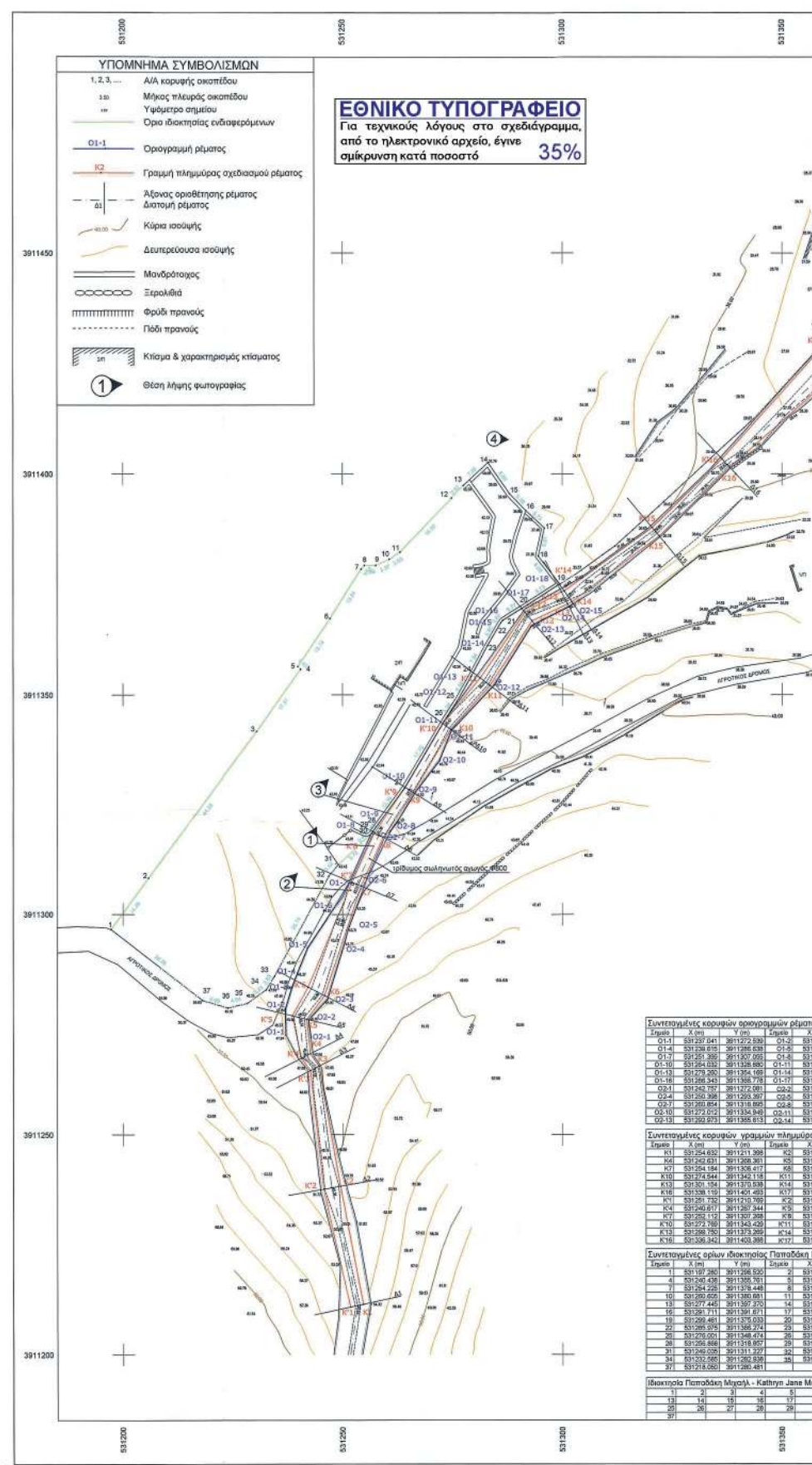
Τα δεδομένα για τους υδραυλικούς υπολογισμούς της μελέτης θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης.

Οι οριογραμμές του παραπάνω ρέματος υλοποιούνται από τις πολυγωνικές γραμμές που ορίζουν τα σημεία: Ο2-1 (Χ=531242,757, Ψ=3911272,081, ΕΓΣΑ 87), Ο2-2, Ο2-3,... Ο2-13, Ο2-14, Ο2-15 (Χ=531302,469, Ψ=3911370,535, ΕΓΣΑ 87) για τη δεξιά οριογραμμή, και τα σημεία Ο1-1 (Χ=531237,041, Ψ=3911272,539, ΕΓΣΑ 87), Ο1-2, Ο1-3,... Ο1-16, Ο1-17, Ο1-18 (Χ=531299,461, Ψ=3911375,033, ΕΓΣΑ 87) για την αριστερή οριογραμμή.

Τα παραπάνω σημεία είναι αποτυπωμένα στην προαναφερόμενη οριζοντιογραφία οριοθέτησης και περιέχονται σε αυτή με τις συντεταγμένες τους. (Σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87).

2. Η παρούσα απόφαση δεν υπεισέρχεται σε ιδιοκτησιακά θέματα. Το Αυτοτελές Γραφείο Ρεθύμνου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης του Υπουργείου Οικονομικών, στο οποίο κοινοποιείται η παρούσα, παρακαλείται για τις δικές του ενέργειες λόγω αρμοδιότητας.

3. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.





Η απόφαση αυτή με τη συνημμένη οριζοντιογραφία οριοθέτησης τμήματος ρέματος να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 19 Φεβρουαρίου 2020

Η Συντονίστρια Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

