



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Απριλίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 163

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ανακοίνωση παρακατάθεσης δαπάνης αποζημίωσης δικαιούχων απαλλοτριωμένων ακινήτων, συνολικού ποσού 88.748,67 €, που αφορά το αυτοτελές τμήμα «Νεμέα - Κούτσι», στα πλαίσια της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ - ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΒΕΛΟ - ΣΤΙΜΑΓΚΑ - ΝΕΜΕΑ».
- 2 Ανακοίνωση παρακατάθεσης δαπάνης αποζημίωσης δικαιούχων απαλλοτριωμένων ακινήτων συνολικού ποσού 153.627,48 €, που αφορά το αυτοτελές τμήμα «Κούτσι - Οικοποιοί(Σεμέλη)» στα πλαίσια της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ - ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΒΕΛΟ - ΣΤΙΜΑΓΚΑ-ΝΕΜΕΑ».
- 3 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 53305/10699

(1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης δαπάνης αποζημίωσης δικαιούχων απαλλοτριωμένων ακινήτων, συνολικού ποσού 88.748,67 €, που αφορά το αυτοτελές τμήμα «Νεμέα - Κούτσι», στα πλαίσια της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ - ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΒΕΛΟ - ΣΤΙΜΑΓΚΑ - ΝΕΜΕΑ».

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ανακοινώνεται ότι σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» και το 3243/14-2-2020 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Τρίπολης, πραγματοποιήθηκε η δαπάνη παρακατάθεσης αποζημίωσης συνολικού ποσού 88.748,67 €, υπέρ των φερόμενων ιδιοκτητών των απαλλοτριωμένων ακινήτων, όπως αυτή προέκυψε από τον 28-11-2014 κτημα-

τολογικό πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης, που αφορά το αυτοτελές τμήμα «Νεμέα - Κούτσι» του έργου του θέματος, και συντάχθηκε με βάση την 16/2014 απόφαση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος του Πρωτοδικείου Κορίνθου, στο πλαίσιο της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 2042/52232/14-6-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 230/19-6-2012) για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ - ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΒΕΛΟ - ΣΤΙΜΑΓΚΑ - ΝΕΜΕΑ».

Κόρινθος, 27 Φεβρουαρίου 2020

Ο Αναπληρωτής
Προϊστάμενος Διεύθυνσης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΟΥΤΑΣ

Αριθμ. 53321/10702

(2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης δαπάνης αποζημίωσης δικαιούχων απαλλοτριωμένων ακινήτων συνολικού ποσού 153.627,48 €, που αφορά το αυτοτελές τμήμα «Κούτσι - Οικοποιοί(Σεμέλη)» στα πλαίσια της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ - ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΒΕΛΟ - ΣΤΙΜΑΓΚΑ - ΝΕΜΕΑ».

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ανακοινώνεται ότι σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» και το 3244/14-2-2020 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Τρίπολης, πραγματοποιήθηκε η δαπάνη παρακατάθεσης αποζημίωσης συνολικού ποσού 153.627,48 €, υπέρ των φερόμενων ιδιοκτητών των απαλλοτριωμένων ακινήτων, όπως αυτή προέκυψε από τον 28-11-2014 κτηματολογικό πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης, που αφορά το αυτοτελές τμήμα «Κούτσι - Οικοποιοί (Σεμέλη)» του έργου του θέματος, και συντάχθηκε με βάση την αριθμ. 16/2014 απόφαση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος του Πρωτοδικείου Κορίνθου, στο πλαίσιο της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την

2042/52232/14-6-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 230/19-6-2012) για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ - ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΒΕΛΟ - ΣΤΙΜΑΓΚΑ - ΝΕΜΕΑ».

Κόρινθος, 27 Φεβρουαρίου 2020

Ο Αναπληρωτής
Προϊστάμενος Διεύθυνσης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΟΥΤΑΣ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου.

Με το από 31-5-1986 π.δ. (ΦΕΚ Δ' 555/1986), εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη των περιοχών ΑΝΩΘΕΝ ΑΣΥΛΟΥ και ΟΜΟΝΟΙΑ, του άλλοτε Δήμου Πολίχνης, σήμερα δημοτικής ενότητας Πολίχνης, Δήμου Παύλου Μελά και της κοινότητας Ευκαρπίας περιφερειακής ενότητας Θεσσαλονίκης, εκπονήθηκε η 23 πράξη εφαρμογής η οποία κυρώθηκε διορθωμένη με την 29/16159/ΠΕ/1563/27-6-1997 απόφαση του νομάρχη Θεσσαλονίκης και την 23/342 διορθωτική πράξη αυτής της ΠΕ για το ΟΤ 1417 που κυρώθηκε με την 29/34993/21-9-2004 απόφασή νομάρχη Θεσσαλονίκης. Με βάση την άνω ΠΕ και τις άνω διορθωτικές αυτής πράξεις, προσκυρώθηκε τμήμα οικοπέδου εκτάσεως 32,51 τ.μ. ανήκον στην ιδιοκτησία 050572 του κτηματολογικού πίνακα που συνοδεύει την άνω ΠΕ, στην ιδιοκτησία 050573 του πίνακα της ΠΕ που ανήκει στην ιδιοκτησία της Λάππα Ζαχαρούλας του Χρήστου, αποτυπώνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την ΠΕ και περιβάλλεται από τις οδούς Οδυσσέα Ανδρούτσου - Κερασούντος και Χολομώντος. Με την 1173/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης του απαλλοτριωθέντος στο ποσό των 190€ ανά τ.μ. εδάφους και υποχρεώνεται η Ζαχαρούλα Λάππα να καταβάλει ποσό 368,12 € ως αμοιβή για παράσταση του πληρεξουσίου δικηγόρου του καθ' ου η αίτηση και την αμοιβή του για τη σύνταξη και κατάθεση προτάσεων ανερχόμενη σε 2% επί του ποσού της αποζημίωσης, πλέον του αναλογούντος νόμιμου ποσοστού ΦΠΑ. Η άνω δικαστική απόφαση εκδόθηκε μετά από αίτηση της Ζα-

χαρούλας Λάππα κατά του Πέτρου, Μαγδαλιανίδη του Πέτρου ο οποίος δυνάμει του με αριθμό 7150/2004 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μαρίας Γραμματικοπούλου νόμιμα μεταγραφμένου στα βιβλία του υποθηκοφυλακείου Νεάπολης Θεσσαλονίκης είχε την πλήρη κυριότητα κατά 100% του απαλλοτριωθέντος οικοπεδικού τμήματος κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης στο δικαστήριο για τον καθορισμό τιμής μονάδας αποζημίωσης του απαλλοτριωθέντος. Υπεβλήθη δήλωση φόρου μεταβίβασης στη Ε' ΔΟΥ Θεσσαλονίκης έλαβε αριθμό 46/22-1-2020 και καταβλήθηκε ο αναλογούν φόρος. Στη συνέχεια παρακατατέθηκε στο ΤΠΔ υπέρ του Πέτρου Μαγδαλιανίδη το ποσό των έξι χιλιάδων εκατό εβδομήντα έξι ευρώ και ενενήντα λεπτά του ευρώ [6.176,90 €] που αντιστοιχεί στην ορισθείσα αξία των προσκυρούμενων μέτρων εδάφους 32,51 τ.μ., σύμφωνα με την 1173/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης για την παρακατάθεση αυτή εκδόθηκε το με αριθμό 6159/12-2-2020 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του ΤΠΔ. Ομοίως παρακατατέθηκε στο ΤΠΔ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης το ποσό των εξακοσίων εννέα ευρώ και εξήντα έξι λεπτά του ευρώ [609,66 €] που αντιστοιχεί στην αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου για παράσταση και κατάθεση προτάσεων μετά του αναλογούντος ΦΠΑ, όπως αυτή ορίσθηκε από το άνω δικαστήριο για την παρακατάθεση αυτή εκδόθηκε το 6158/12-2-2020 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του ΤΠΔ. Ακολούθησε κατάθεση των άνω γραμματίων στη συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Παρασκευή Κατηχωρίτου και συντάχθηκε η 5018/18-2-2020 πράξη κατάθεσης γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης για το 6159/2020 γραμμάτιο και επιδόθηκε νόμιμα η άνω πράξη στον Μαγδαλιανίδη Πέτρο και η 5017/18-2-2020 πράξη σύστασης κατάθεσης γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης της ίδιας συμβολαιογράφου για το 6158/2020 γραμμάτιο και επιδόθηκε νόμιμα η άνω πράξη στον πρόεδρο του ΔΣΘ.

(Αριθμ. βεβ. διπλότυπου ΔΟΥΑ' Θεσσαλονίκης: Θ255705/25-2-2020).

Θεσσαλονίκη, 26 Φεβρουαρίου 2020

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΗΛΙΑΔΟΥ - ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ