Signature Not Verified
Digitally signed by KONSTANTINOS MOSCHONAS
Date: 2020.04.27 15:29:18 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Απριλίου 2020 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **193**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/117926/5237

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε ακίνητο εντός του οποίου βρίσκεται διατηρητέο κτίριο επί των οδών Καραϊσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους, στο Ο.Τ. 8 τομέας 26 του Δήμου Πειραιώς.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 3.α και 3.γ) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α'98).

3. Τις διατάξεις του από 27-07-1982 π.δ. «Χαρακτηρισμός τμήματος της πόλης του Πειραιά σαν παραδοσιακού (Ιστορικό Κέντρο Πειραιά)» (Δ'410).

4. Την ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23-07-2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β'3107).

5. Το 8/28-05-2019 πρακτικό του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Πειραιά.

6. Την από 24-07-2019 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του ΥΠΕΝ καθώς και το ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/67662/2764/24-07-2019 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς το Δήμο Πειραιά και τους ενδιαφερομένους.

7. Την αποδοχή της από 24-07-2019 αιτιολογικής έκθεσης με την 68395/26-07-2019 αίτηση του ενδιαφερομένου.

8. Το 67392/05-11-2019 έγγραφο του Δήμου Πειραιά.

9. Την 120η/συν. 11/27-11-2019 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Α. Στο ακίνητο που βρίσκεται επί των οδών Καραϊσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στο Ο.Τ.8 τομέας 26 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιώς Ν. Αττικής και περιλαμβάνει κτίριο που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 27-07-1982 π.δ. (Δ'410), επιτρέπονται τα εξής:

1. Η αποκατάσταση των αρχιτεκτονικών και μορφολογικών στοιχείων της όψης του διατηρητέου κτιρίου.

2. Η καθαίρεση των τμημάτων του υπόλοιπου κτιρίου, εκτός της διατηρούμενης όψης.

3. Η ανέγερση δύο (2) νέων κτιρίων με υπόγειο και ειδικότερα:

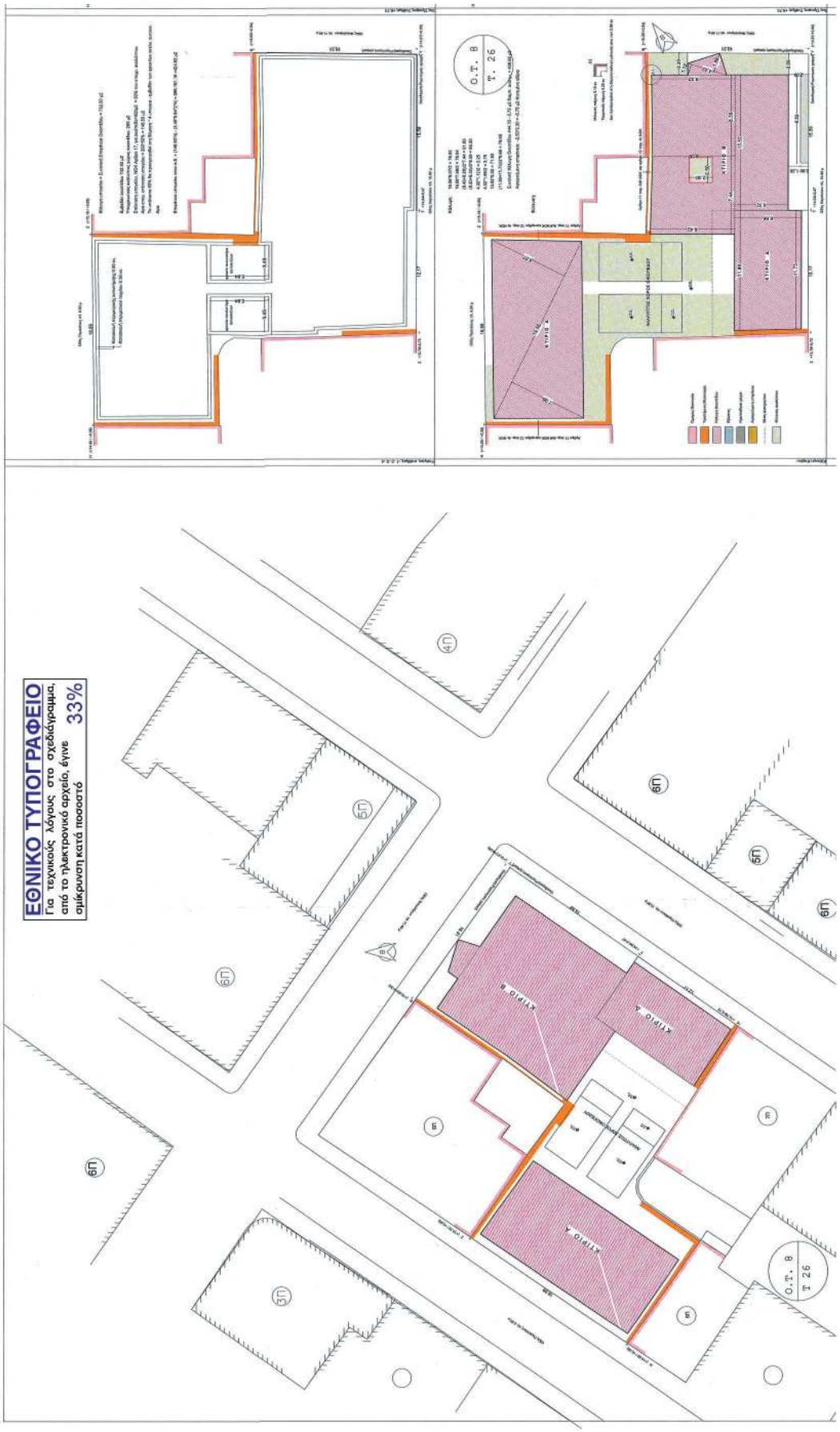
- ενός (1) κτιρίου επί της οδού Περικλέους (κτίριο Α), το οποίο θα αποτελείται από έξι (6) ορόφους και
- ενός (1) κτιρίου επί των οδών Φιλελλήνων και Καραϊσκου (κτίριο ΒΔ), σε επαφή (κατ' επέκταση) και καθ' ύψος της διατηρητέας όψης. Στην θέση της διατηρητέας όψης το κτίριο ΒΔ θα αποτελείται από έξι (6) ορόφους, ενώ στο υπόλοιπο τμήμα από εννέα (9) ορόφους.

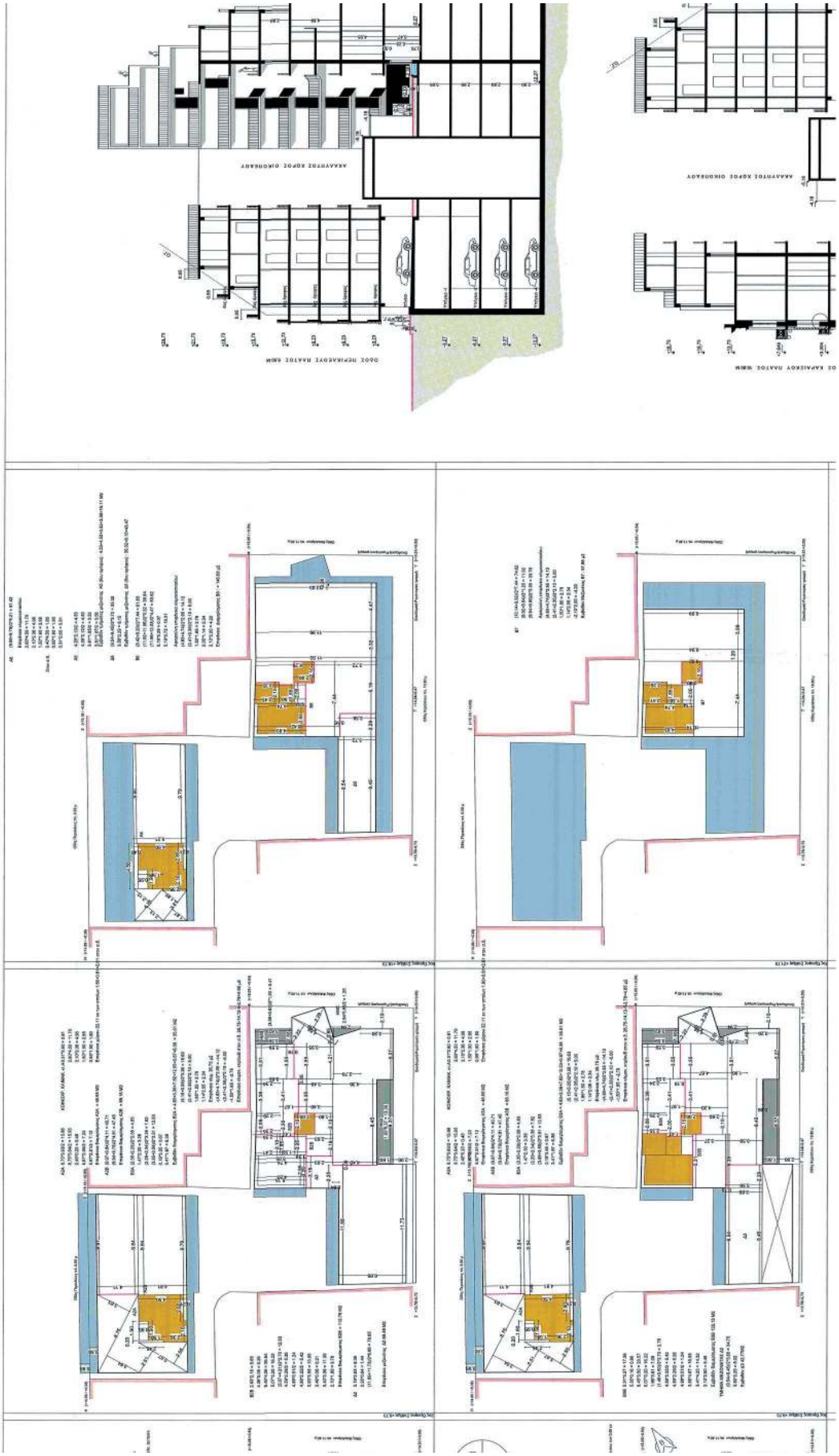
4. Στο κτιριακό συγκρότημα, πέραν των επιτρεπόμενων χρήσεων, επιτρέπεται στο ισόγειο επαγγελματικός χώρος (χώρος τέχνης) και χώροι γραφείων. Κατά τα λοιπά η χρήση, σε όλες τις στάθμες του κτιριακού συγκροτήματος (ανωδομή), είναι αποκλειστικά η κατοικία.

Β. Όλες οι ανωτέρω επιτρεπόμενες εργασίες αποκατάστασης της όψης του διατηρητέου κτιρίου, καθαίρεσης των τμημάτων του υπόλοιπου κτιρίου, προσθήκης κατ' επέκταση της διατηρητέας όψης και καθ' ύψος, ανέγερσης δύο (2) νέων κτιρίων, διαμορφώσεων του ακάλυπτου χώρου του οικοπέδου και λοιπές οικοδομικές εργασίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις της περιοχής καθώς και σύμφωνα με την υποβληθείσα αρχιτεκτονική μελέτη, όπως περιγράφεται στην τεχνική έκθεση και φαίνεται στα δεκαοκτώ (18) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα της αρχιτεκτονικής μελέτης και συγκεκριμένα: ένα (1) διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:200, δεκαπέντε (15) σχέδια κατόψεων σε κλίμακα 1:100, ένα (1) σχέδιο τομών και ένα (1) σχέδιο όψεων κτιρίων σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Γ. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις του από 27-07-1982 π.δ. «Χαρακτηρισμός τμήματος της πόλης του Πειραιά σαν παραδοσιακού (Ιστορικό Κέντρο Πειραιά)» (Δ’410).

Δ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδίαγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%
Ο.Τ. 8
Τ. 26



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

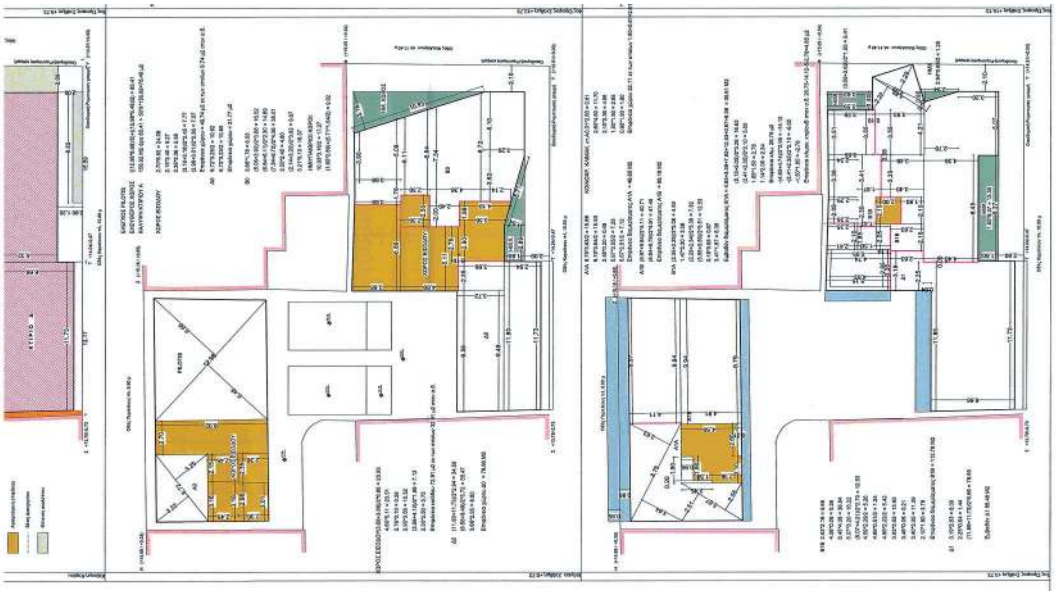
ΔΙΑΓΡΑΜΑ ΚΑΤΟΨΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

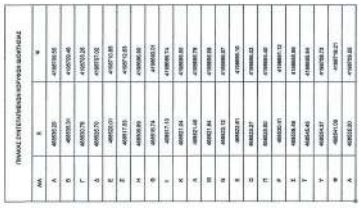
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εμβαδόν οικοπέδου			732,50					μ2
Συντελεστής δόμησης	ΝΟΚ		4,20				3.076,50	μ2
Ποσοστό Κάλυψης	ΝΟΚ	Άρθρο 12	60%				439,50	μ2
Ακάλυπτος	ΝΟΚ		40%				293,00	μ2
Φύτευση Ακαλύπτου	ΝΟΚ	Άρθρο 17	2/3 Ακάλυπτου				195,33	μ2
Pilotis	ΝΟΚ	Άρθρο 11	Δεν προσμετράται στον ο.δ. εφόσον έχει επιφάνεια τουλάχιστον 50% της κάλυψης του κτιρίου Α				78,46	μ2
Μέγιστο Επιτρεπόμενο Ύψος Κτιρίου	ΝΟΚ	Άρθρο 15	Μεγιστο 32				32.00 Μ	μμ
Ίσκιστό Στεγνό	ΝΟΚ	Άρθρο 15	1,5*πλάτος οδού		Οδός Περικλέους		9.50x1.50=14.25 μμ	
					Οδός Φιλελλήνων		11,40x1.50=17.10 μμ	
					Οδός Καραΐσκου		10.80x1.50=16.20 μμ	
Εξωστες -Ημιυπαίθριοι Χώροι	ΝΟΚ	Άρθρο 11	40%				1.230,60	μ2
Ημιυπαίθριοι Χώροι	ΝΟΚ	Άρθρο 11	20%				615,30	μ2
Αρχιτεκτονικές προεξοχές	ΝΟΚ	Άρθρο 19	1/4Δ ή 1/4δ					
Απόσταση Δ	ΝΟΚ	Άρθρο 14	3+Η/10				6,20	μμ
Απόσταση δ	ΝΟΚ	Άρθρο 14	3+Η/20				4,60	μμ
Ανοιχτοί εξώστες	ΝΟΚ	Άρθρο 16	1/10 Π	1/4Δ ή 1/4δ				
Επέκταση Υπόγειων εξω από το περίγραμμα της κάλυψης του κτιρίου	ΝΟΚ	Άρθρο 17	Οικόπεδα άνω των 600 μ2 σε ποσοστό έως 50%				146,50	μ2
Συντελεστής Ογκου	ΝΟΚ	Άρθρο 13	5 x (ο.δ.)				15.382,50	μ3
ΑΜΕΑ	ΝΟΚ	Άρθρο 26	Λυπόνωση-ασφαλής οριζόντια και κατακόρυφη προστέλαση σε όλους τους εσωτερικούς και εξωτερικούς κοινόχρηστους χώρους Δημιουργία προσπελεύμενων προσβάσιμων χώρων αναμονής - 1 θέση αμαξιδίου ανά όροφο					

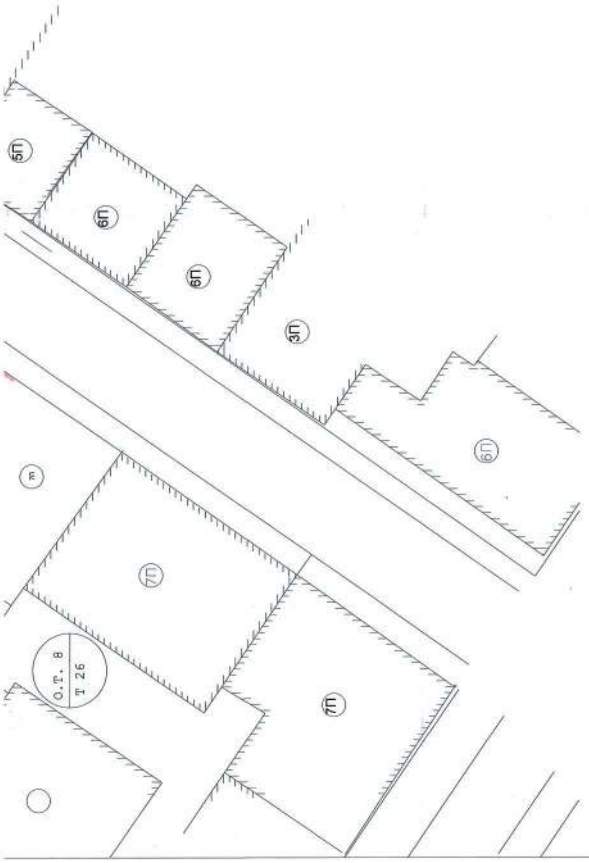
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

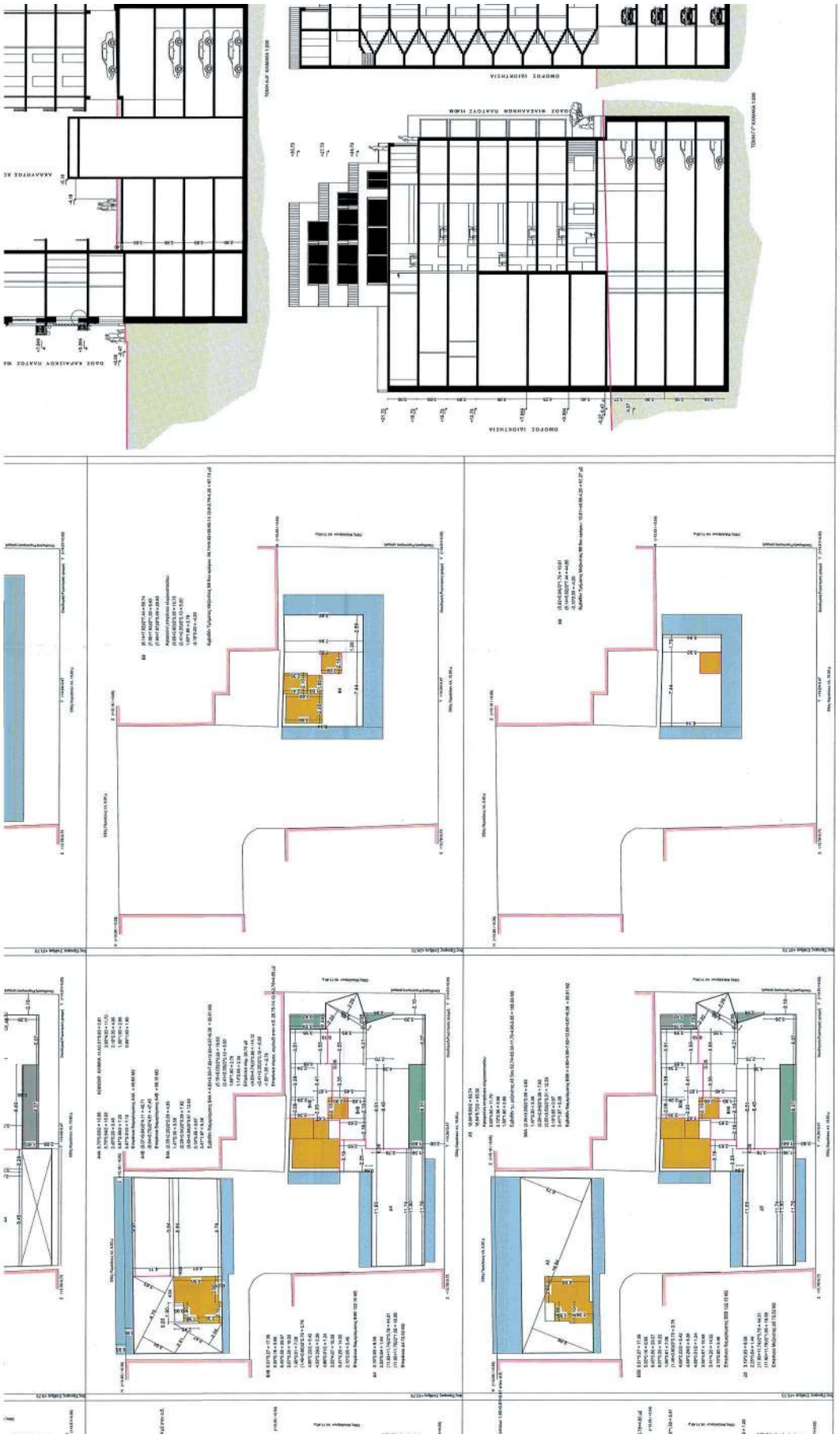
Α/Α	ΣΤΑΘΜΗ	ΧΩΡΟΣ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ			ΕΙΣΟΔΟΙ-ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ ΕΝΤΟΣ Σ.Δ.	ΕΙΣΟΔΟΙ-ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ ΕΚΤΟΣ Σ.Δ.	ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ	ρίστες	ΔΙΑΜΠΕΡΕΣ ΑΜΟΙΓΜΑ	ΚΑΛΥΨΗ ΟΡΟΦΟΥ	ΥΨΟΣ ΧΩΡΟΥ	ΟΓΚΟΣ	
ΚΤΙΡΙΟ Α (Περικλέους)													
1	+ 0.73	Α0	21,77		9,74	40,00		85,41		156,92	3,00	470,76	
2	+ 3.73	Α1Α	46,65		2,61	19,50				156,92	3,00	470,76	
3	+ 3.73	Α1Β	88,16										
4	+ 6.73	Α2Α	46,65		2,61	19,50				156,92	3,00	470,76	
5	+ 6.73	Α2Β	88,16										
6	+ 9.73	Α3Α	46,65		2,61	19,50				156,92	3,00	470,76	
7	+ 9.73	Α3Β	88,16										
8	+ 12.73	Α4Α	46,65		2,61	19,50				156,92	3,00	470,76	
9	+ 12.73	Α4Β	88,16										
10	+ 15.83	Α5	106,53	122,64	2,61	19,50				128,64	3,00	385,92	
	+ 18.73		16,11										
11	+ 18.73	Α6	51,42		4,41	19,50				91,44	3,00	274,32	
			735,07		27,20							3.014,04	
ΚΤΙΡΙΟ Β (Καραΐσκου και Φιλελλήνων)													
12	+ 0.73	Β0	103,81		32,91	40,00	26,29			281,67	3,00	845,01	
13	+ 3.73	Β1Α	35,61		4,85	21,90	5,41			283,67	3,00	851,01	
14	+ 3.73	Β1Β	112,78				14,64						
15	+ 6.73	Β2Α	35,61		4,85	21,90	5,41			283,67	3,00	851,01	
16	+ 6.73	Β2Β	112,78				14,64						
17	+ 9.73	Β3Α	35,61		4,85	21,90	5,41			283,67	3,00	851,01	
18	+ 9.73	Β3Β	122,15				14,64						
19	+ 12.73	Β4Α	35,61		4,85	21,90	5,41			267,71	3,00	803,13	
20	+ 12.73	Β4Β	112,78				14,64						
21	+ 15.73	Β5Α	35,61		4,85	21,90	5,41			267,71	3,00	803,13	
22	+ 15.73	Β5Β	112,78				14,64						
23	+ 18.73	Β6	146,63		4,85	21,90				216,85	3,00	650,55	
24	+ 21.73	Β7	87,76		4,85	21,90				124,51	3,00	373,53	
25	+ 24.73	Β8	67,13	118,40	4,85	21,90				93,88	3,00	281,64	
	+ 27.73		51,27							51,27	3,00	153,81	
			1.217,92		71,71		126,54					6.463,83	
ΚΤΙΡΙΟ Δ (Καραΐσκου)													
26	+ 0.27	Δ0	78,66		ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β				ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	

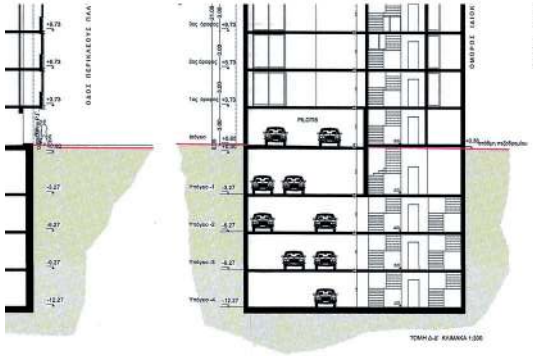


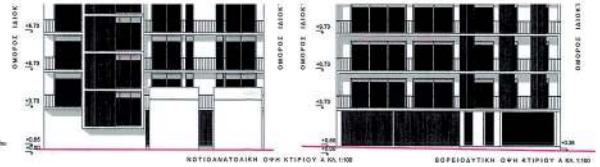


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΗΜΕΙΩΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΑΛΥΨΗΣ			
ΑΑ	Χ	Υ	Ψ
Α	460800.00	4109000.00	
Β	460800.00	4109000.40	
Γ	460800.79	4109000.40	
Δ	460800.79	4109000.00	
Ε	460801.00	4109000.00	
Ζ	460801.00	4109000.79	
Η	460800.99	4109000.79	
Θ	460800.99	4109000.00	
Ι	460801.10	4109000.74	
Κ	460801.08	4109000.00	
Λ	460801.08	4109000.79	
Μ	460801.48	4109000.79	
Ν	460801.48	4109000.00	
Ξ	460802.15	4109000.00	
Ο	460802.15	4109000.79	
Π	460802.01	4109000.79	
Ρ	460802.01	4109000.00	
Σ	460802.27	4109000.00	
Τ	460802.00	4109000.00	
Υ	460802.01	4109000.79	
Φ	460802.26	4109000.00	
Χ	460802.45	4109000.00	
Ψ	460802.47	4109000.79	
Ω	460801.09	4109000.79	
Α	460800.20	4109000.20	

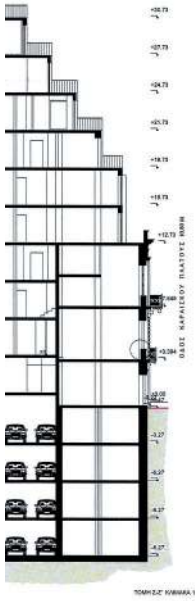








23	+	18.73	Δ6	146,63		4,85	21,90			216,85	3,00	650,55	
24	+	21.73	Δ7	87,76		4,85	21,90			124,51	3,00	373,53	
25	+	24.73	Δ8	67,13	118,40	4,85	21,90			93,88	3,00	281,64	
	+	27.73		51,27						51,27	3,00	153,81	
				1.227,92		71,71	126,54					6.463,83	
ΚΤΙΡΙΟ Δ (Καραίσκου)													
26	+	0.27	Δ0	78,66		ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β			ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	
27	+	3.394	Δ1	88,48		ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β			ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	
28	+	7.649	Δ2	88,48	131,25	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β			ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	
	+	10.15		42,77		ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β			ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	
29	+	12.73	Δ4	72,52		ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β			ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	
30	+	15.73	Δ5	72,52	115,99	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β			ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	
	+	18.73		43,47		ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β			ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ Β	
				486,90									
Επιφάνεια υπογείου στον α.δ.													
293/2*4				424,82									
ΣΥΝΟΛΙΚΑ													
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟ ΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ				2.963,62	<	3.076,50	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ			112,88	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗ		



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: Cosmos Developments

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 24/2/19 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Υπεύθυνη
Ιωάννα Ε.Τ.Ο.

ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο οικόπεδο δύο νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και καθ' ύψος της διατηρητέας όψης, επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ: G.KTIZEIN

ΘΕΣΗ: ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26

ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ:	A1
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΟΡΙΣΤΙΚΗ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	05.2019	ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	1:200

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

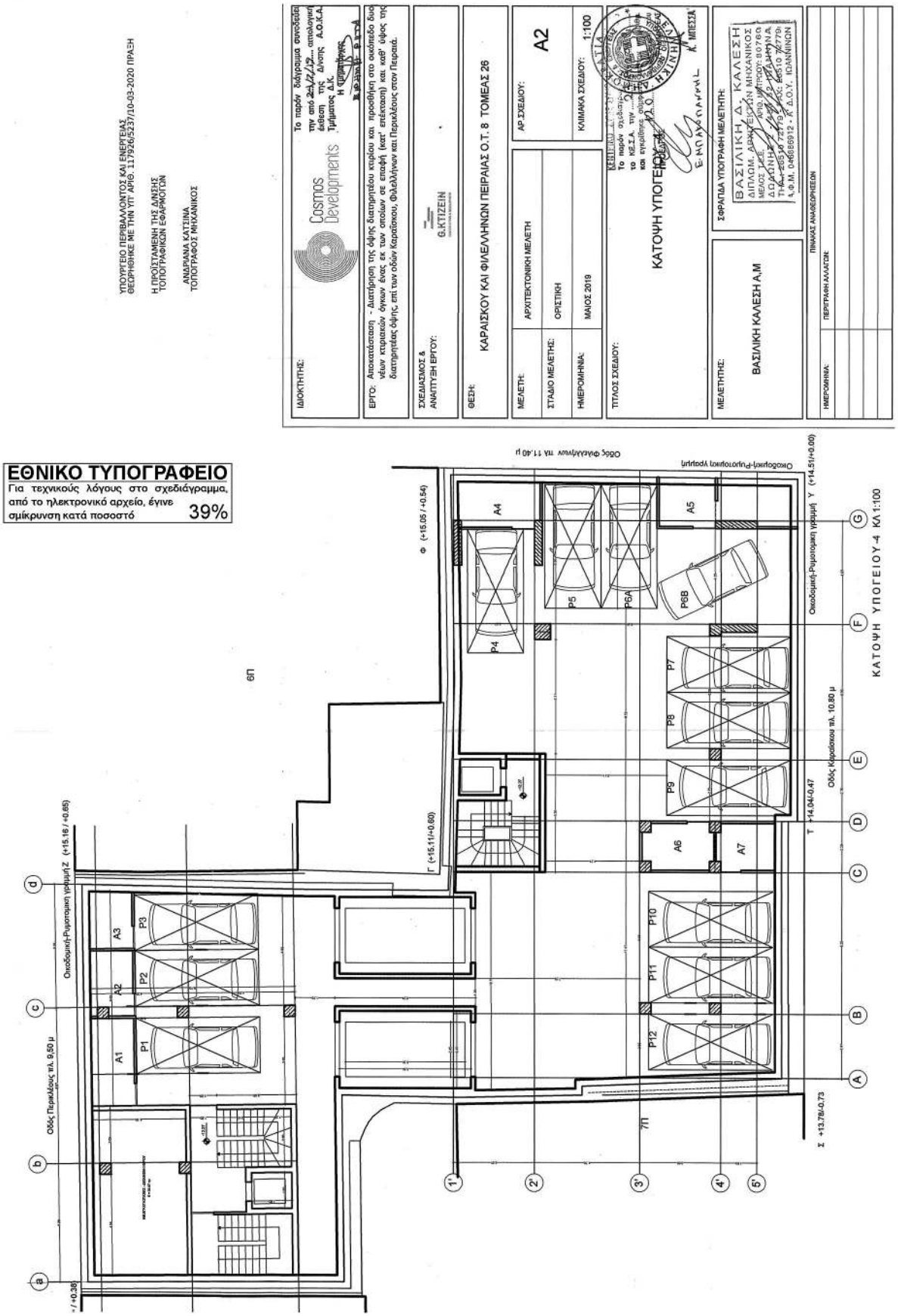
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΕ
Το παρόν σχεδιάγραμμα εκδόθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 24-2-04 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 129 απόφασή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ε.ΜΑΔΑΚΟΣ ΙΑΝΝΗΣ

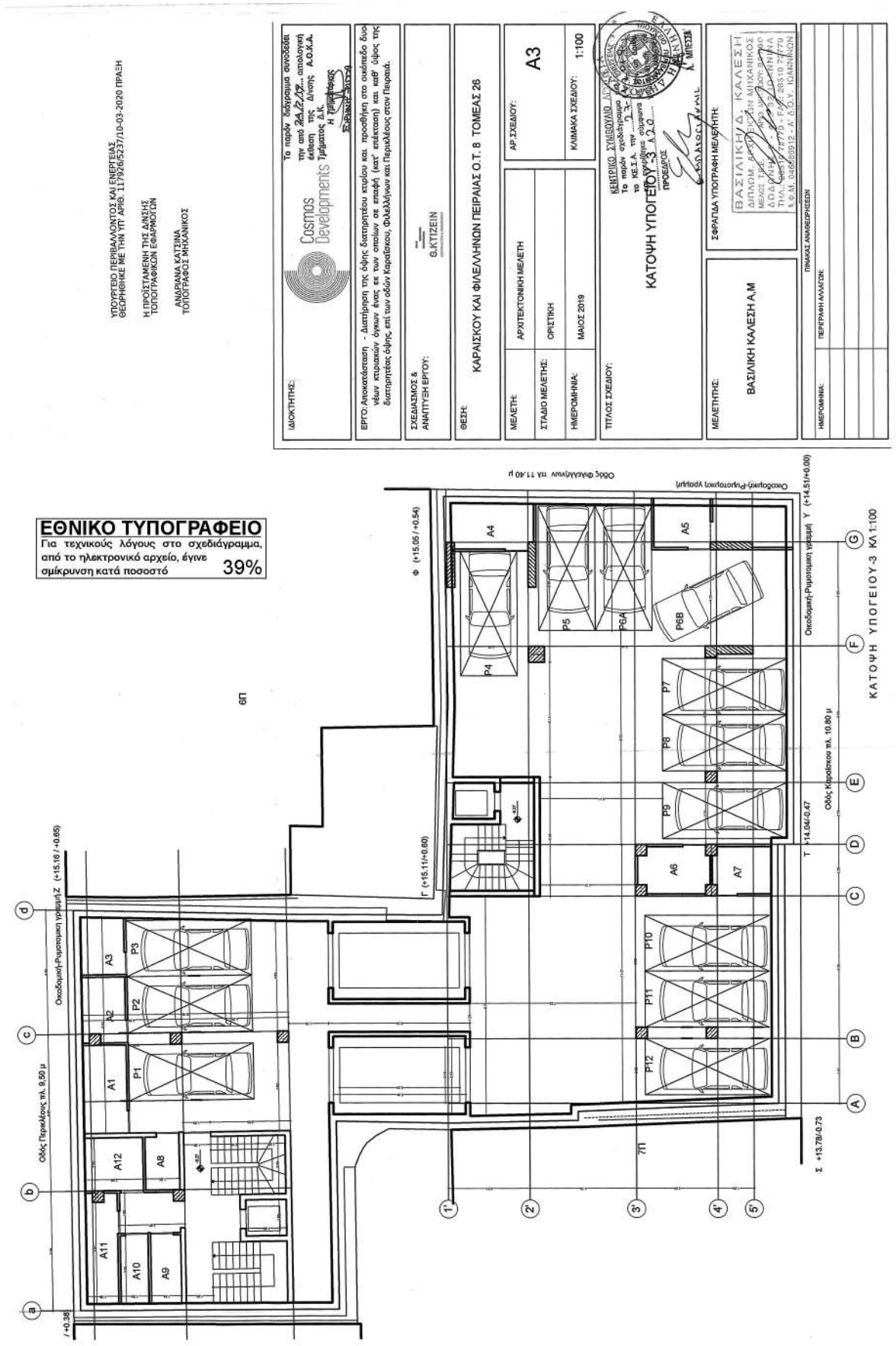
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α,Μ

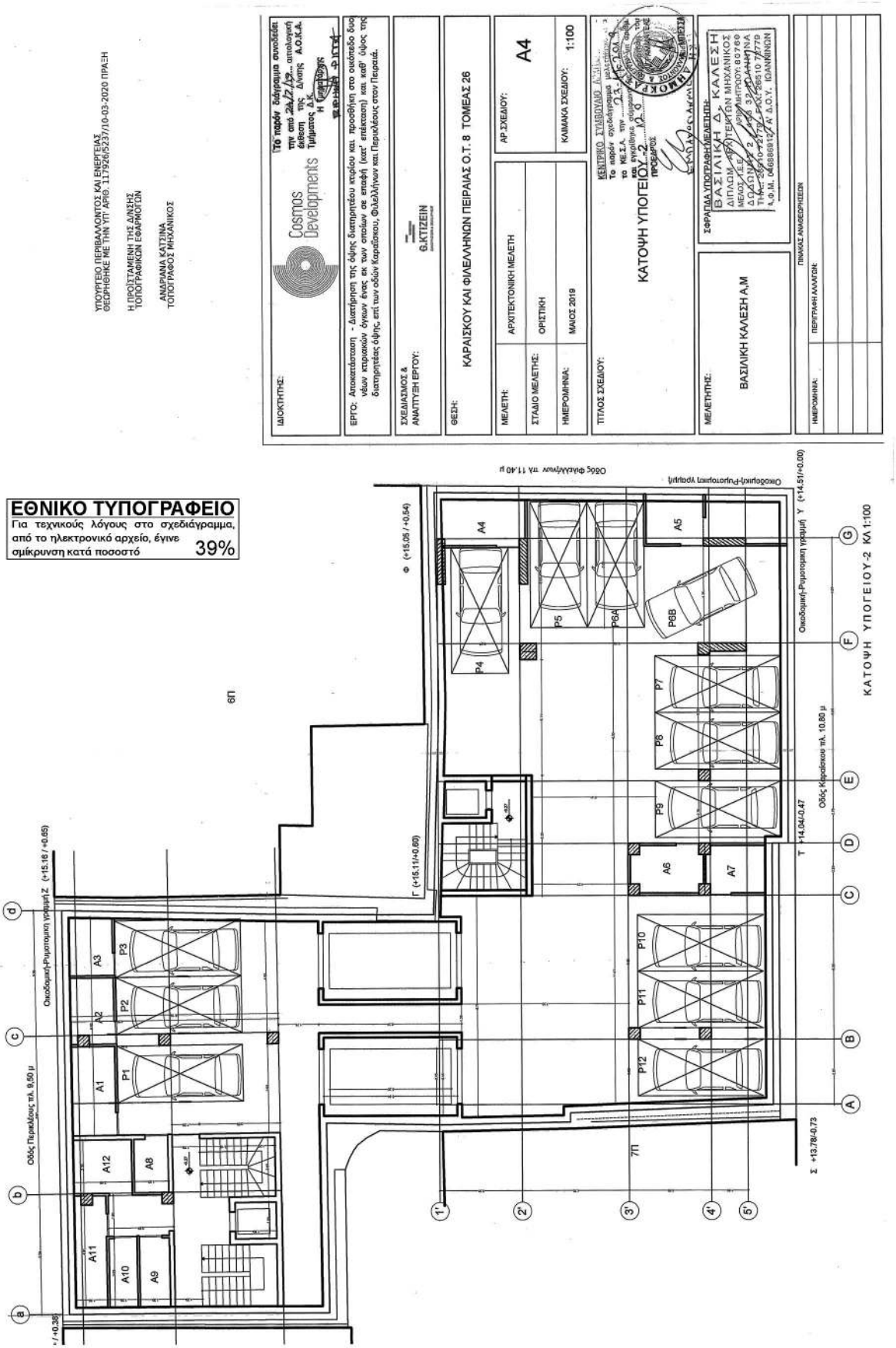
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΟΜΕΔΑ
ΚΟΣΤΑΝΗ 2-4 ΤΚ 453 32 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΤΗΛ.: 26510 72779 - FAX: 26510 72779
Α.Φ.Μ. 046886912 - Δ' Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

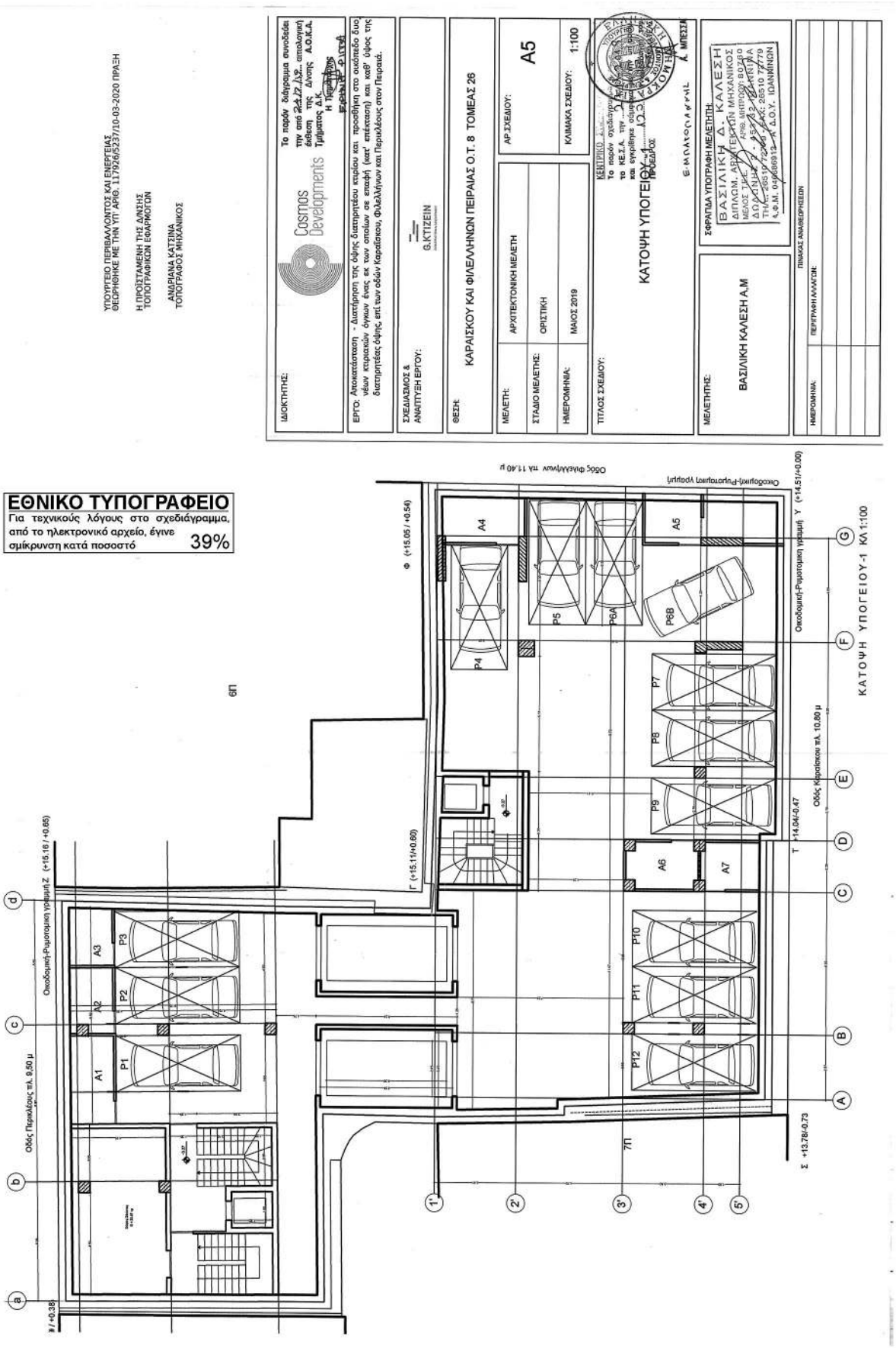
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ

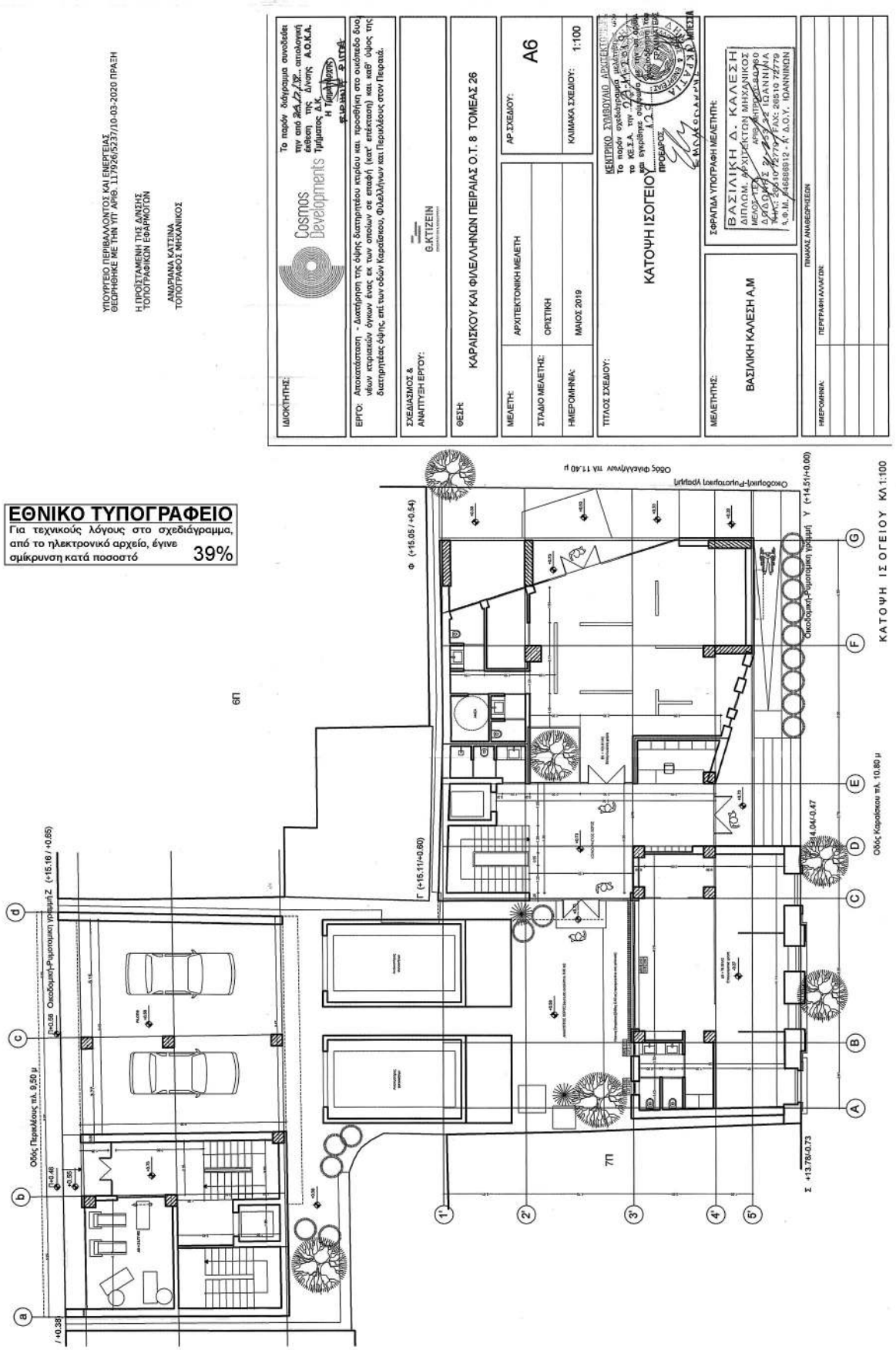
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:

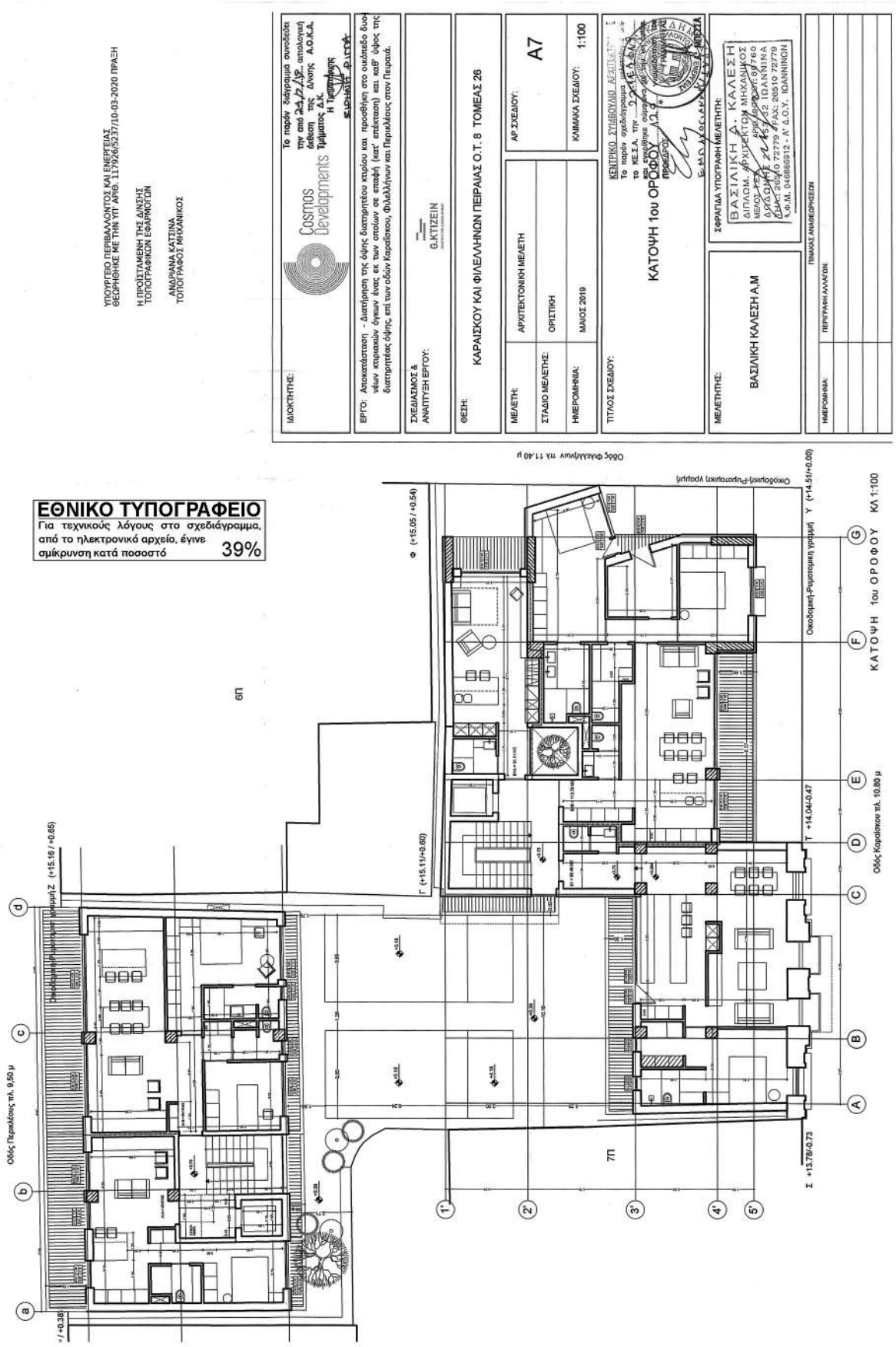

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΑΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΖΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 24/12/17 αποδοχή έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο ακάλυπτο δύο νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και καθ' ύψος της διατηρητέας όψης, επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
G.KTIZEIN
ΘΕΣΗ:
ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΪΟΣ 2019
ΑΡ ΣΧΕΔΙΟΥ: A2
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ-4
Ε. ΜΠΑΧΟΛΑΚΗΣ
Κ. ΜΠΕΣΣΑ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ.ΜΗΤΡΩΟΥ: 80760
ΔΩΔΩΝΗΣ 2 ΠΕΙΡΑΙΑΣ 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Τηλ.: 2105197279 - FAX: 2105170720
Α.Φ.Μ. 046686912 • Δ.Ο.Υ. ΠΩΝΗΝΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ-4 ΚΛ 1:100
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Υ (+14.51/+0.00)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Ζ (+15.16 / +0.65)
Οδός Περικλέους πλ. 9,50 μ
Οδός Καραΐσκου πλ. 10,80 μ
Οδός Φιλελλήνων πλ 11,40 μ
Φ (+15.05 / +0.54)
Γ (+15.11/+0.60)
Τ +14.04/-0.47
Σ +13.78/-0.73
Ζ / +0.38
6Π
7Π
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
P1
P2
P3
P4
P5
P6A
P6B
P7
P8
P9
P10
P11
P12

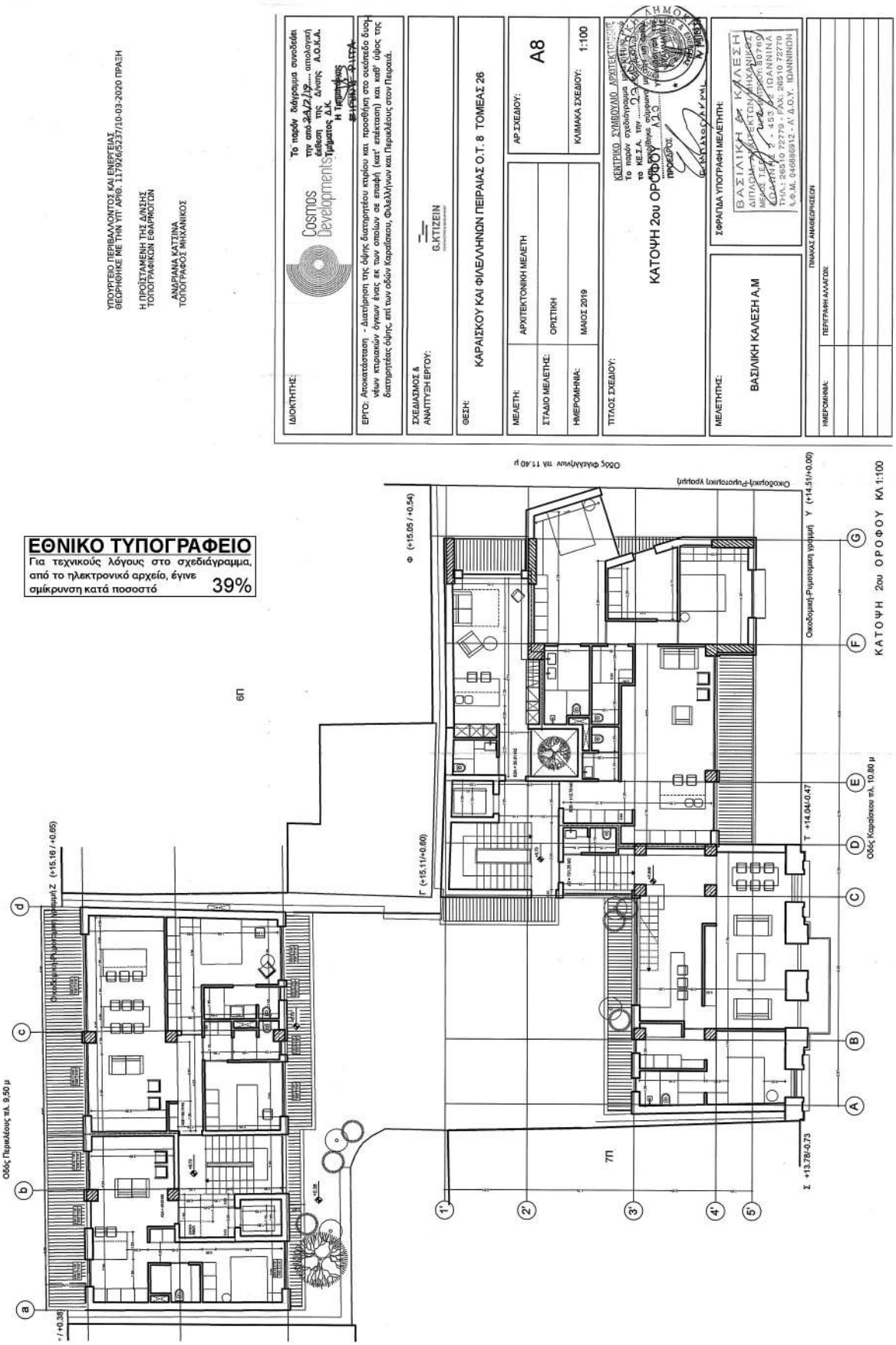

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο οικόπεδο δύο νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και καθ' ύψος της διατηρητέας όψης, επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
Ο.ΚΤΙΖΕΙΝ
ΘΕΣΗ:
ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΙΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: Α3
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ -3
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΚΑΛΕΣΗ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ-3 ΚΛ 1:100
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή
Οδός Περικλέους πλ. 9,50 μ
Οδός Κηφισίας πλ. 10,80 μ
Οδός Φιλελλήνων πλ. 11,40 μ
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή
Φ (+15.05 / +0.54)
Γ (+15.11/+0.60)
Ζ (+15.16 / +0.65)
Υ (+14.51/+0.00)
Τ +14.04/-0.47
Σ +13.78/-0.73
/ +0.38
ΓΠ
ΠΠ
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
P1
P2
P3
P4
P5
P6A
P6B
P7
P8
P9
P10
P11
P12

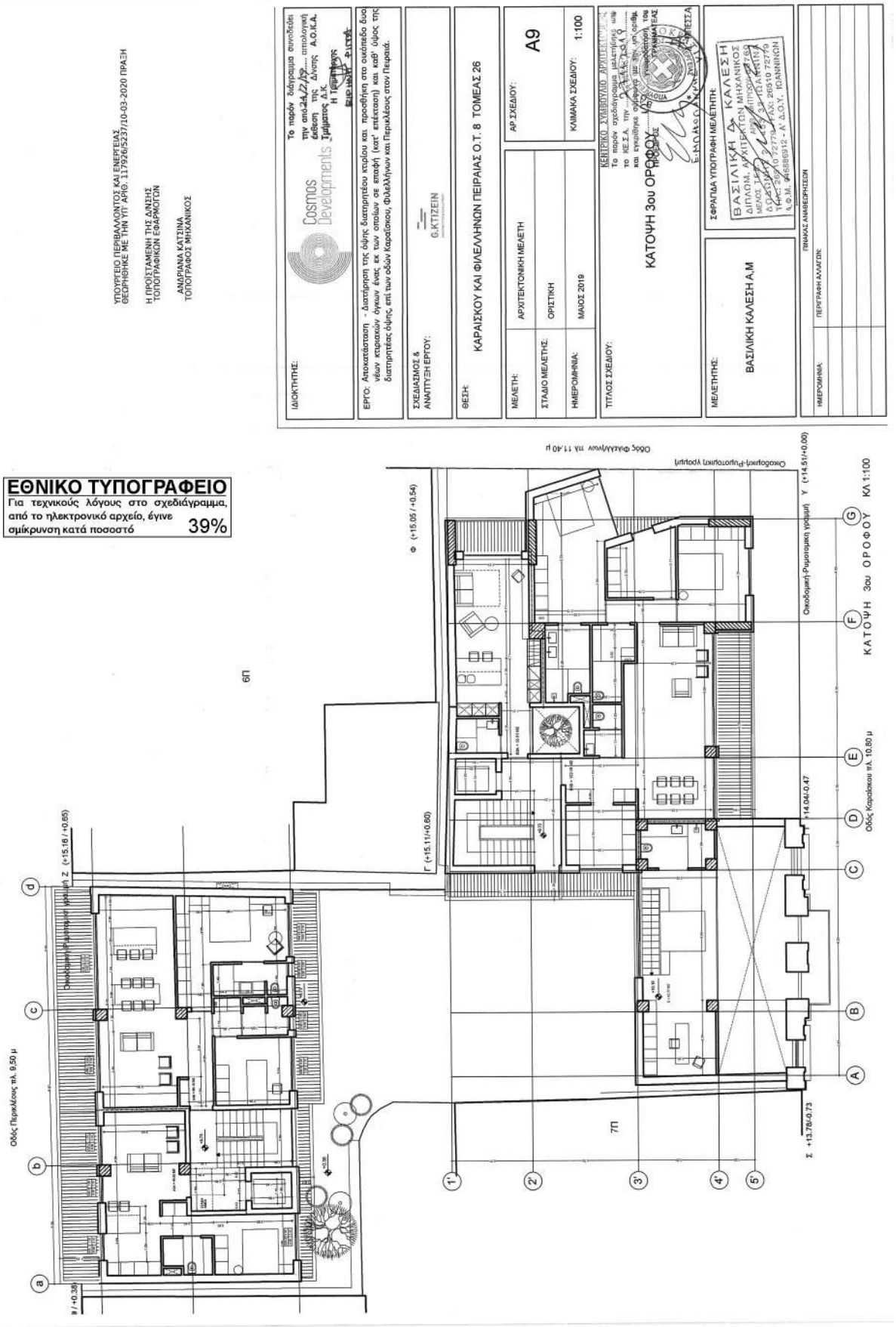

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Cosmos Developments
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της δόμης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο ακάλυπτο δύο νέων κτιριακών όγκων ενός εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και κοβ' ύψος της διατηρητέας όψης, επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
Θ.ΚΤΙΖΕΙΝ
ΘΕΣΗ:
ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΪΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: Α4
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ -2
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΚΑΛΕΣΗ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ-2 ΚΛ 1:100
Οδός Περικλέους πλ. 9,50 μ
Οδός Καραΐσκου πλ. 10,80 μ
Οδός Φιλελλήνων πλ. 11,40 μ
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Z (+15.16 / +0.65)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Y (+14.51/+0.00)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Γ (+15.11/+0.60)
Φ (+15.05 / +0.54)
Σ +13.78/-0.73
Τ +14.04/-0.47
+10.35
6Π
7Π
A1 A2 A3 A4 A5 A6 A7 A8 A9 A10 A11 A12
P1 P2 P3 P4 P5 P6A P6B P7 P8 P9 P10 P11 P12

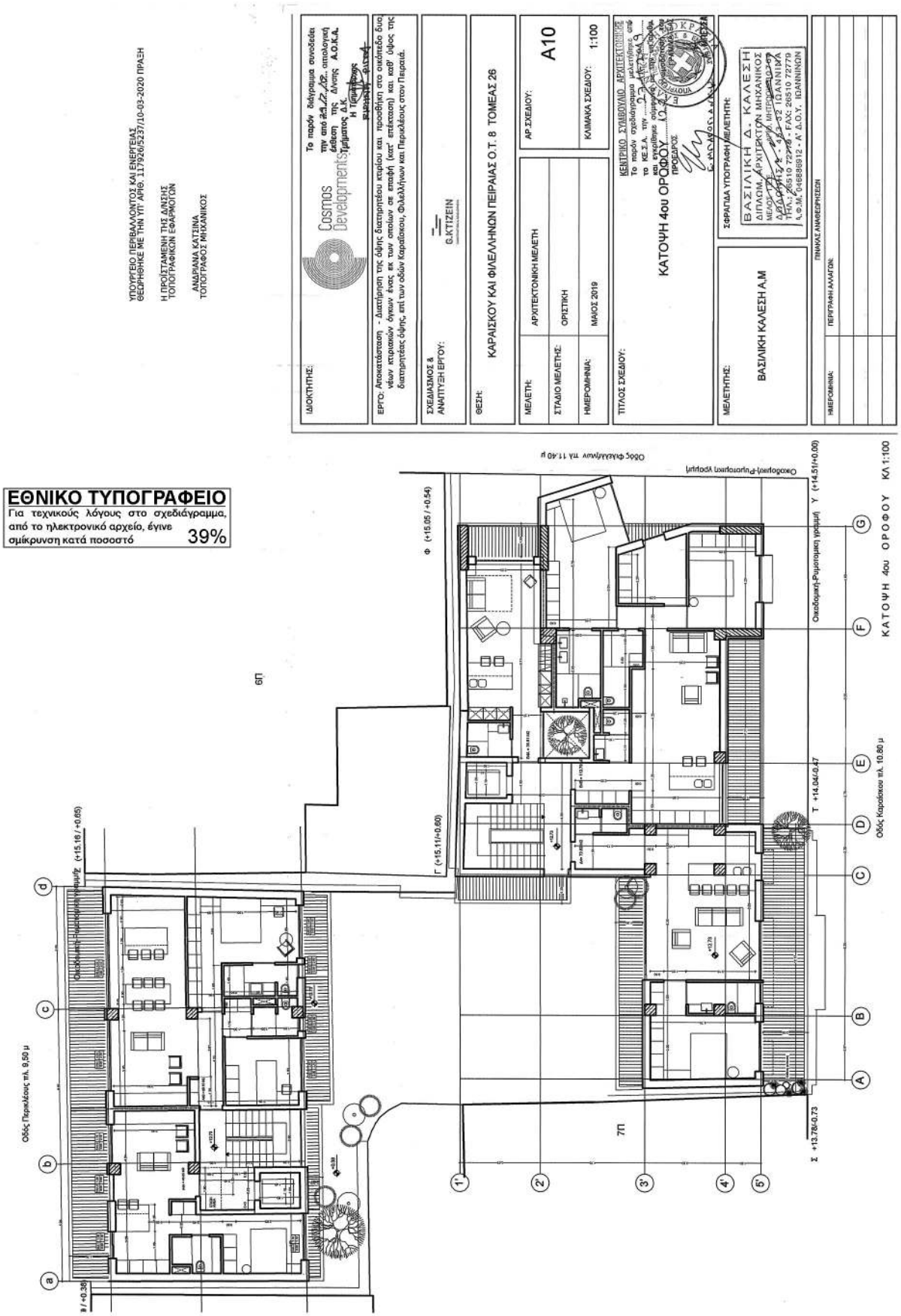

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Cosmos Developments
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διαπλάτυνση της ήδης διαπλατύτεου κτιρίου και προσθήκη στο συνολικό δυο νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και κάθ' ύψος της διαπλατύτεας ύψης επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
G.KTIZEIN
ΘΕΣΗ:
ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΪΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: A5
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ-1
ΕΜΠΛΟΟΥΑΡΧΗΣ
Α. ΜΠΕΣΣΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ-1 ΚΛ 1:100
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Ζ (+15.16 / +0.65)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Υ (+14.51/+0.00)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Γ (+15.11/+0.60)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Φ (+15.05 / +0.54)
Οδός Περικλέους πλ. 9,50 μ
Οδός Καραΐσκου πλ. 10,60 μ
Οδός Φιλελλήνων πλ 11,40 μ
Σ +13.78/-0.73
Τ +14.04/-0.47
Ψ / +0.35
6Π
7Π
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
P1
P2
P3
P4
P5
P6A
P6B
P7
P8
P9
P10
P11
P12

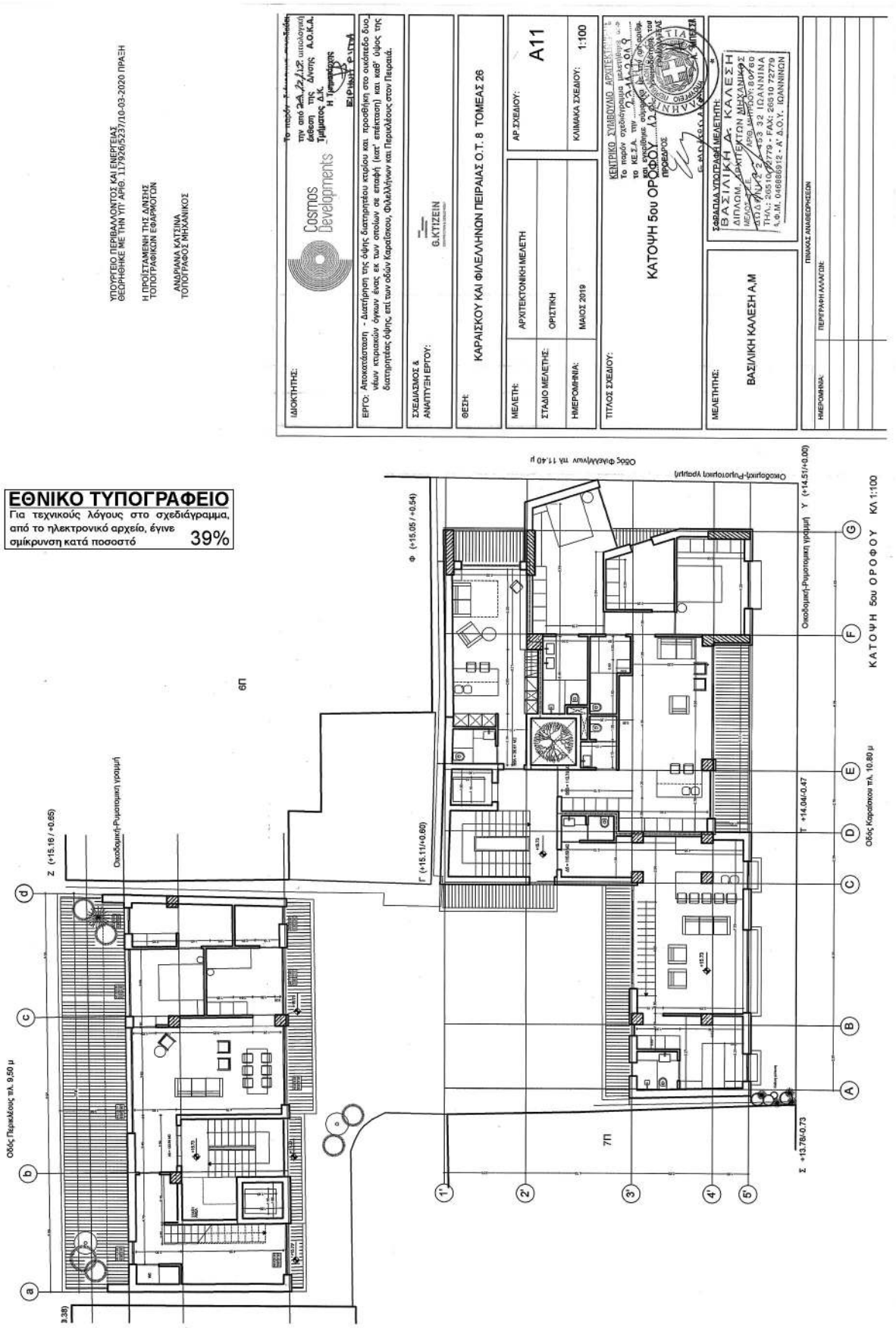

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και, προσθήκη στο οικόπεδο δύο, νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και κάθ' ύψος της διατηρητέας όψης, επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
Θ.ΚΤΙΖΕΙΝ
ΘΕΣΗ: ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΪΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: Α6
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΟΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΛ 1:100
Οδός Περικλέους πλ. 9,50 μ
Οδός Καραΐσκου πλ. 10,80 μ
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Ζ (+15.16 / +0.65)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Υ (+14.51/+0.00)
Οδός Φιλελλήνων πλ 11.40 μ
Φ (+15.05 / +0.54)
Γ (+15.11/+0.60)
Σ +13.78/-0.73
+14.04/-0.47
+0.38
+0.48
+0.55
+0.58
6Π
7Π

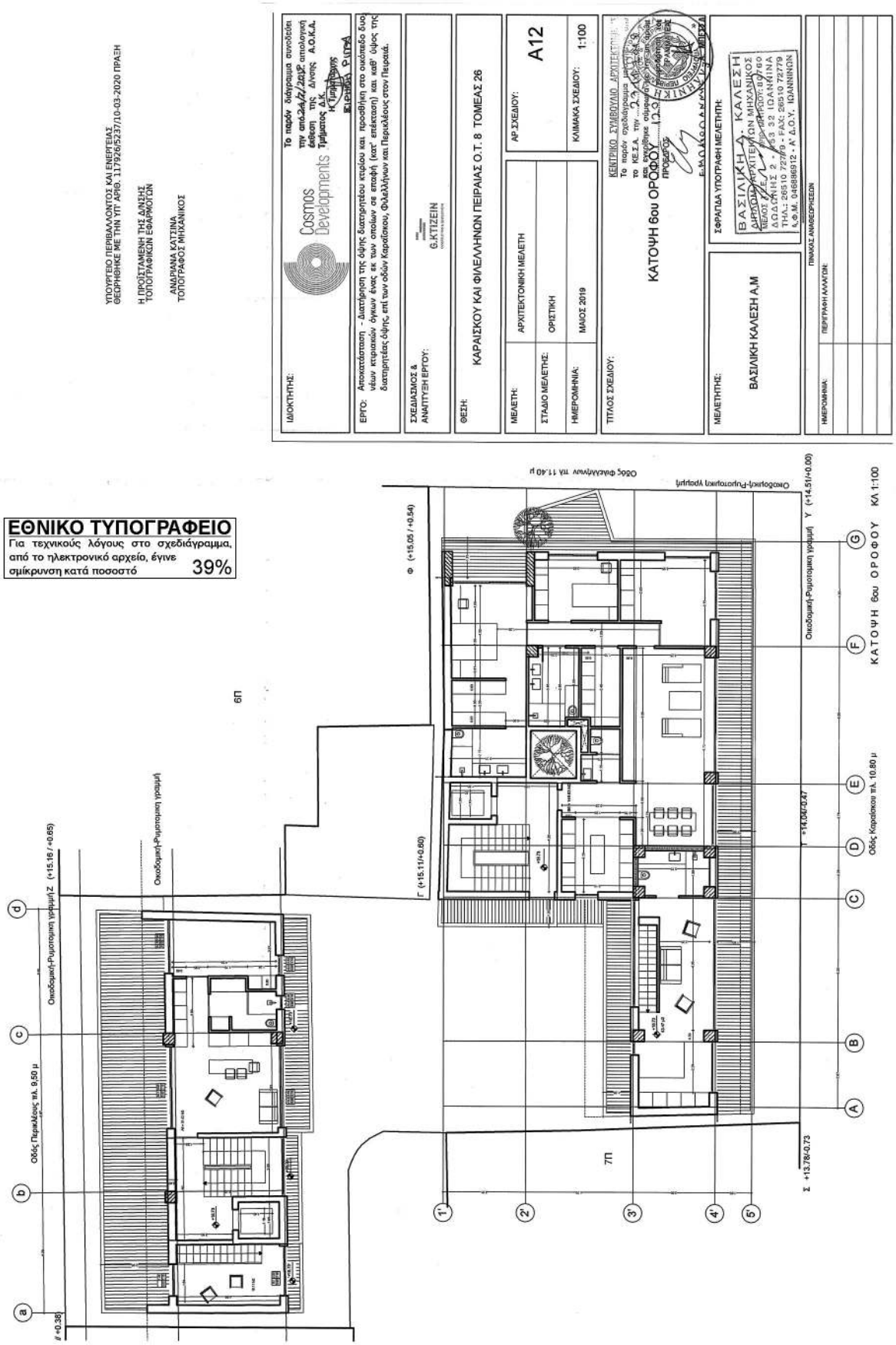

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο οικόπεδο δυο νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και καθ' ύψος της διατηρητέας όψης επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ: G.KTIZEIN
ΘΕΣΗ: ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΙΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: Α7
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΨΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Α. ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ.ΜΗΤΡ. 87760
ΔΡΟΜΟΚΑΪΤΗ 2 & 42 2 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΔΙΕΥ. 265/0 72279 FAX: 26510 72279
Α.Φ.Μ. 048866912 - Α' Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΚΑΤΟΨΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ ΚΛ 1:100
Οδός Περικλέους πλ. 9,50 μ
Οδός Καραΐσκου πλ. 10,80 μ
Οδός Φιλελλήνων πλ 11,40 μ
6Π
7Π

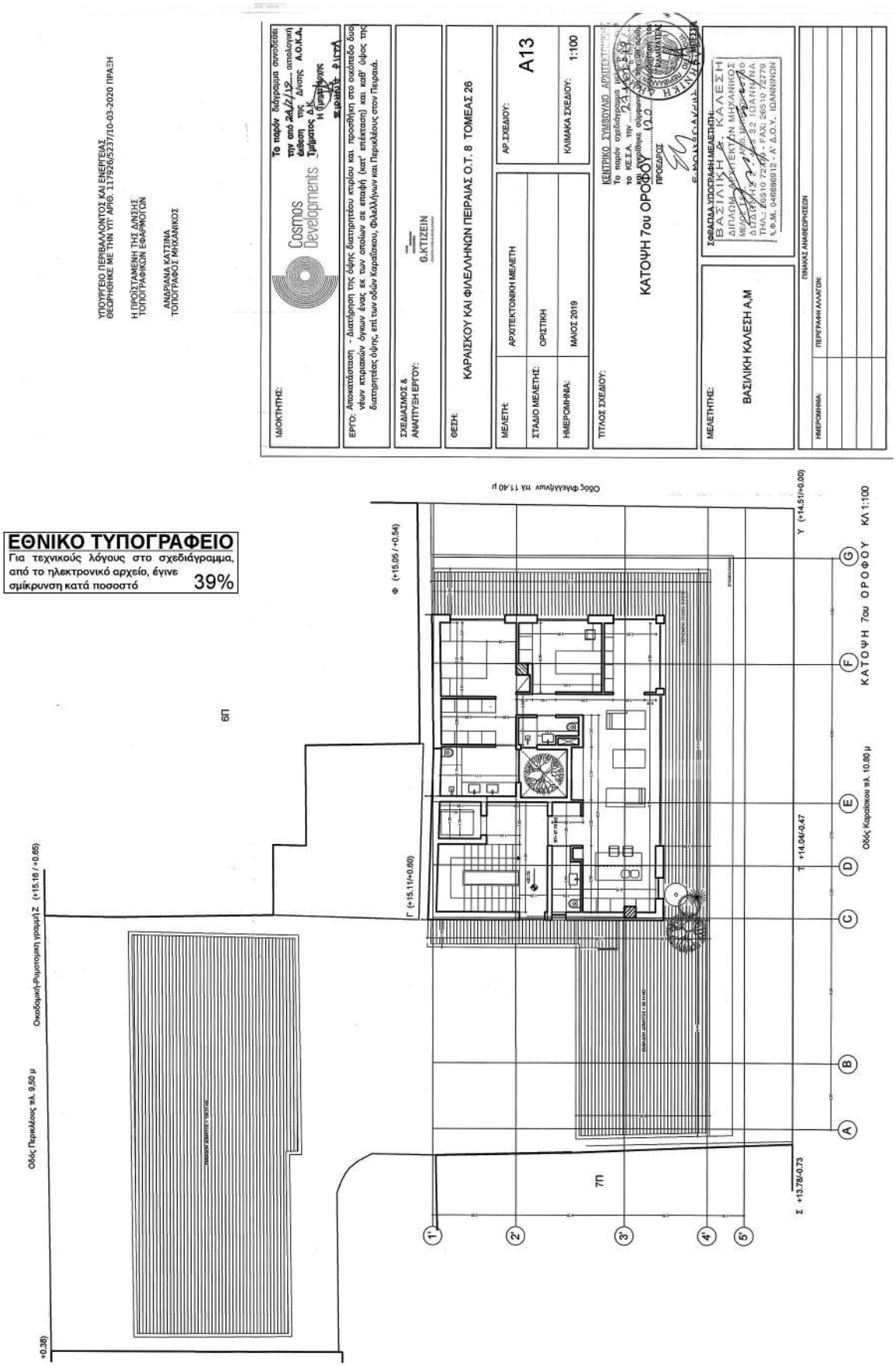

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΖΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 3Α/Ζ/19 απολογική έκθεση της Δ/ντής Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο ανώτερο δώμα νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και καθ' ύψος της διατηρητέας όψης, επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Παριεριάδ.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ: G.KTIZEIN
ΘΕΣΗ: ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΙΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: Α8
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΤΟΨΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΚΑΤΟΨΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ ΚΛ 1:100
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Z (+15.18 / +0.65)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Y (+14.51/+0.00)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Φ (+15.05 / +0.54)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Γ (+15.11/+0.60)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Σ +13.78/-0.73
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Τ +14.04/-0.47
Οδός Παρμενίδου πλ. 9,50 μ
Οδός Καραΐσκου πλ. 10,80 μ
Οδός Φιλελλήνων πλ. 11,40 μ
6Π
7Π

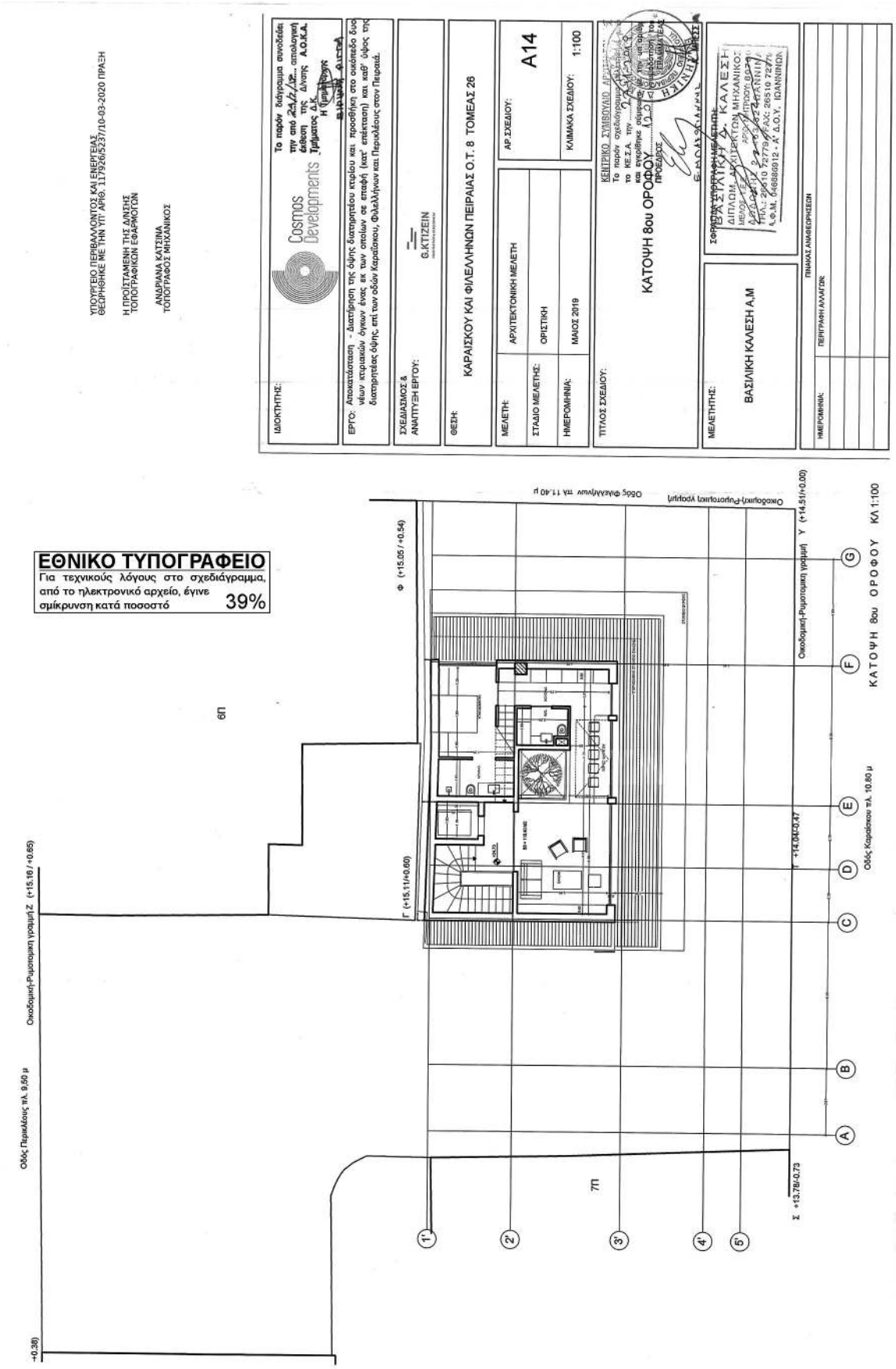

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο οικόπεδο δυο νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και καθ' ύψος της διατηρητέας όψης από των οδών Καραϊσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
G.KTIZEIN
ΘΕΣΗ:
ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΪΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: Α9
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΤΟΨΗ 3ου ΟΡΟΦΟΥ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΟΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α,Μ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΚΑΤΟΨΗ 3ου ΟΡΟΦΟΥ ΚΛ 1:100
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Y (+14.51/+0.00)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Z (+15.16 / +0.65)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Φ (+15.05 / +0.54)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Γ (+15.11/+0.60)
Οδός Περικλέους πλ. 9.50 μ
Οδός Καραϊσκου πλ. 10.80 μ
Οδός Φιλελλήνων πλ. 11.40 μ
6Π
7Π

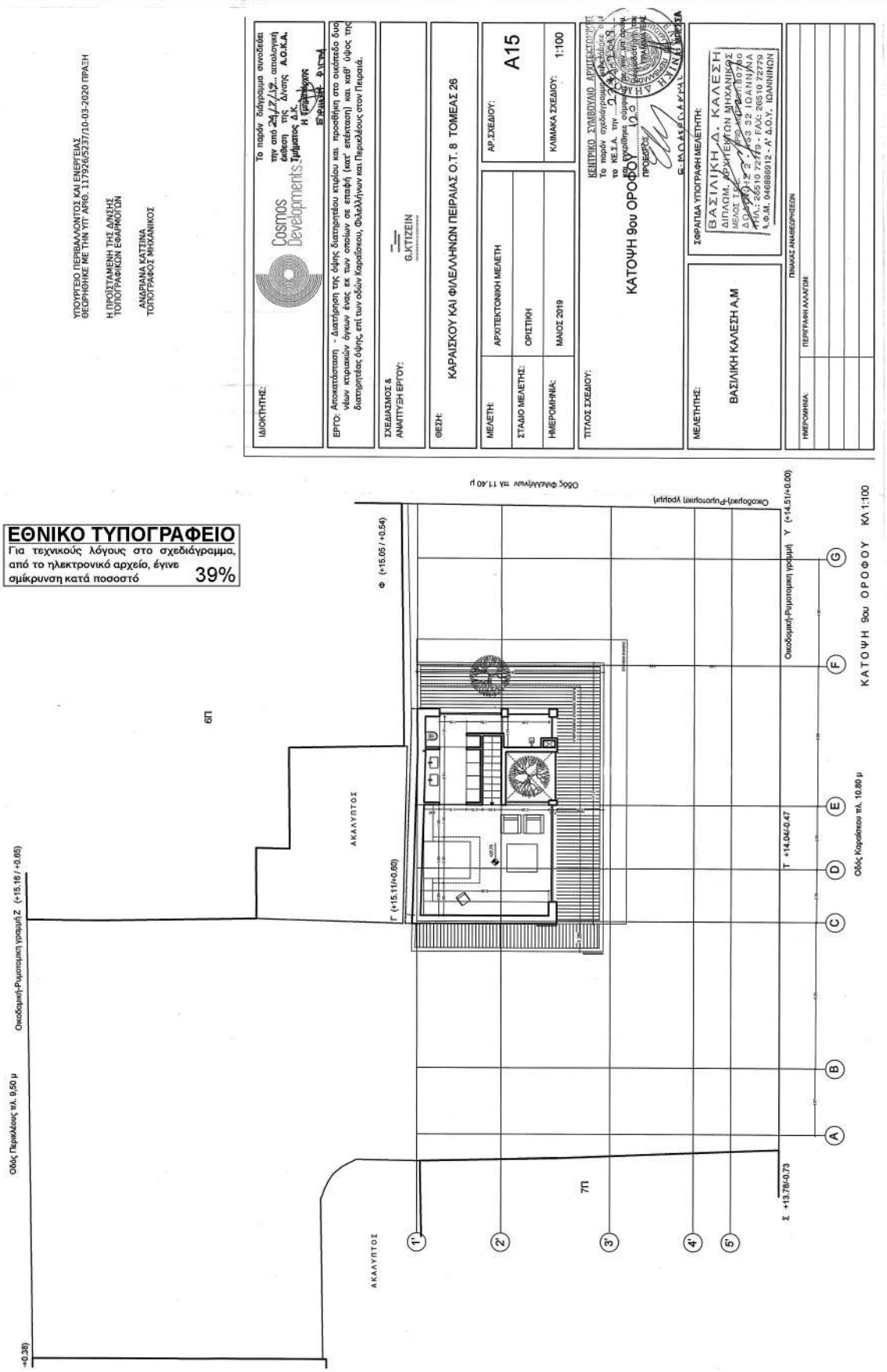

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΣΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΥΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 24.Δ.Δ. απολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α.
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο ακάλυπτο δυο νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και καθ' ύψος της διατηρητέας όψης, επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ: Ο.ΚΤΙΖΕΙΝ
ΘΕΣΗ: ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: Α10
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΙΟΣ 2019
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΨΗ 4ου ΟΡΟΦΟΥ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΗΛ.: 26510 72279 - FAX: 26510 72279
Α.Φ.Μ. 046898912 - Α' Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
Οδός Περικλέους τλ. 9,50 μ
Οδός Καραΐσκου τλ. 10,80 μ
Οδός Φιλελλήνων τλ 11,40 μ
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Y (+14.51/+0.00)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Z (+15.16 / +0.65)
Φ (+15.05 / +0.54)
Γ (+15.11/+0.60)
Σ +13.78/-0.73
Τ +14.04/-0.47
6Π
7Π
ΚΑΤΟΨΗ 4ου ΟΡΟΦΟΥ ΚΛ 1:100

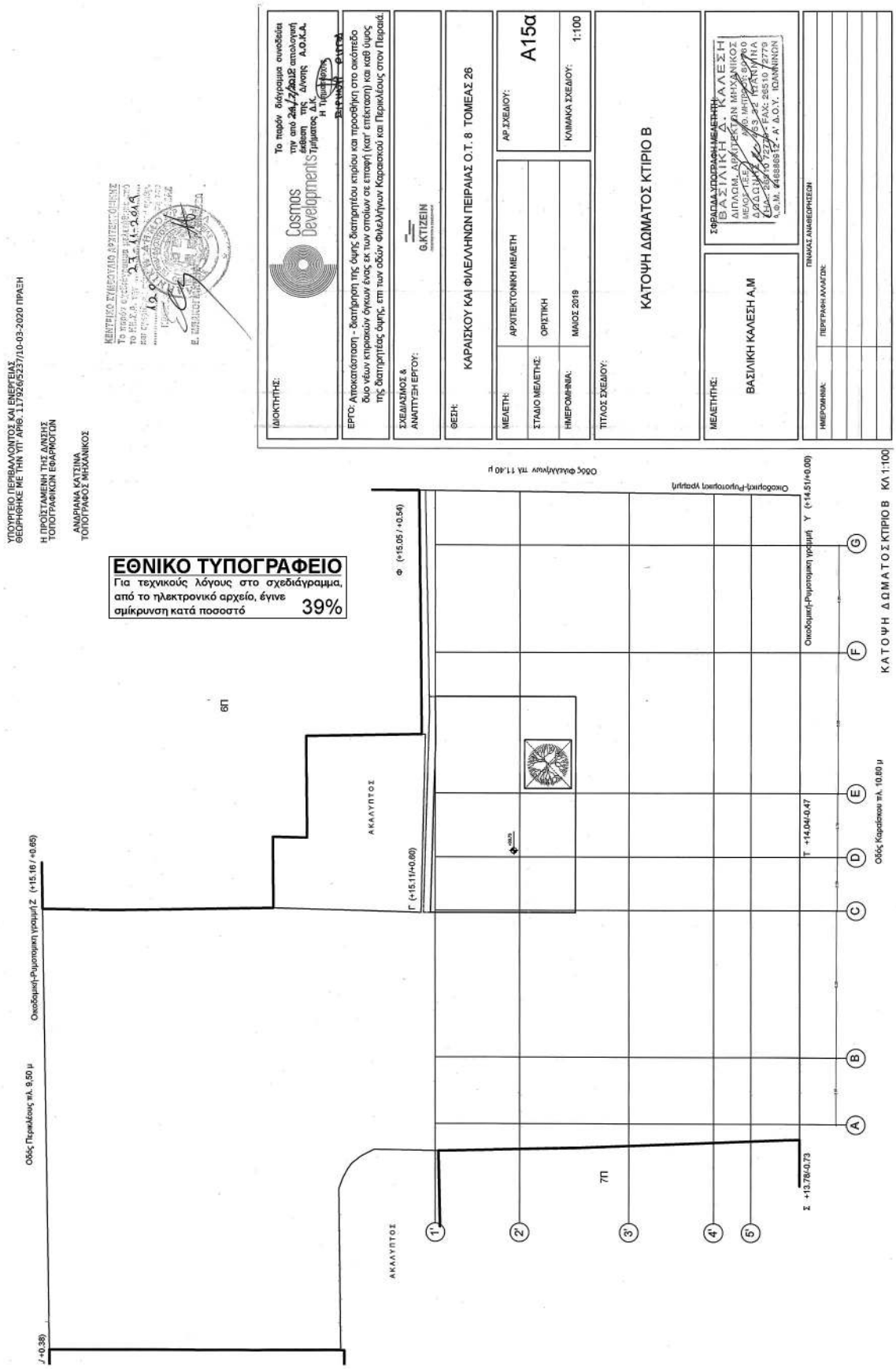

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διαστήρωση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο ανώτατο δυο νέων κτιριακών όγκων έως εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και καθ' ύψος της διατηρητέας όψης, επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
G.KTIZEIN
ΘΕΣΗ:
ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΪΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: Α11
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΤΟΨΗ 5ου ΟΡΟΦΟΥ
ΣΦΑΒΑΜΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΚΑΤΟΨΗ 5ου ΟΡΟΦΟΥ ΚΛ 1:100
Οδός Περικλέους πλ. 9,50 μ
Οδός Καραΐσκου πλ. 10,80 μ
Οδός Φιλελλήνων πλ. 11,40 μ
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή
6Π
7Π
Z (+15.16 / +0.65)
Φ (+15.05 / +0.54)
Γ (+15.11/+0.60)
Υ (+14.51/+0.00)
Τ +14.04/-0.47
Σ +13.78/-0.73

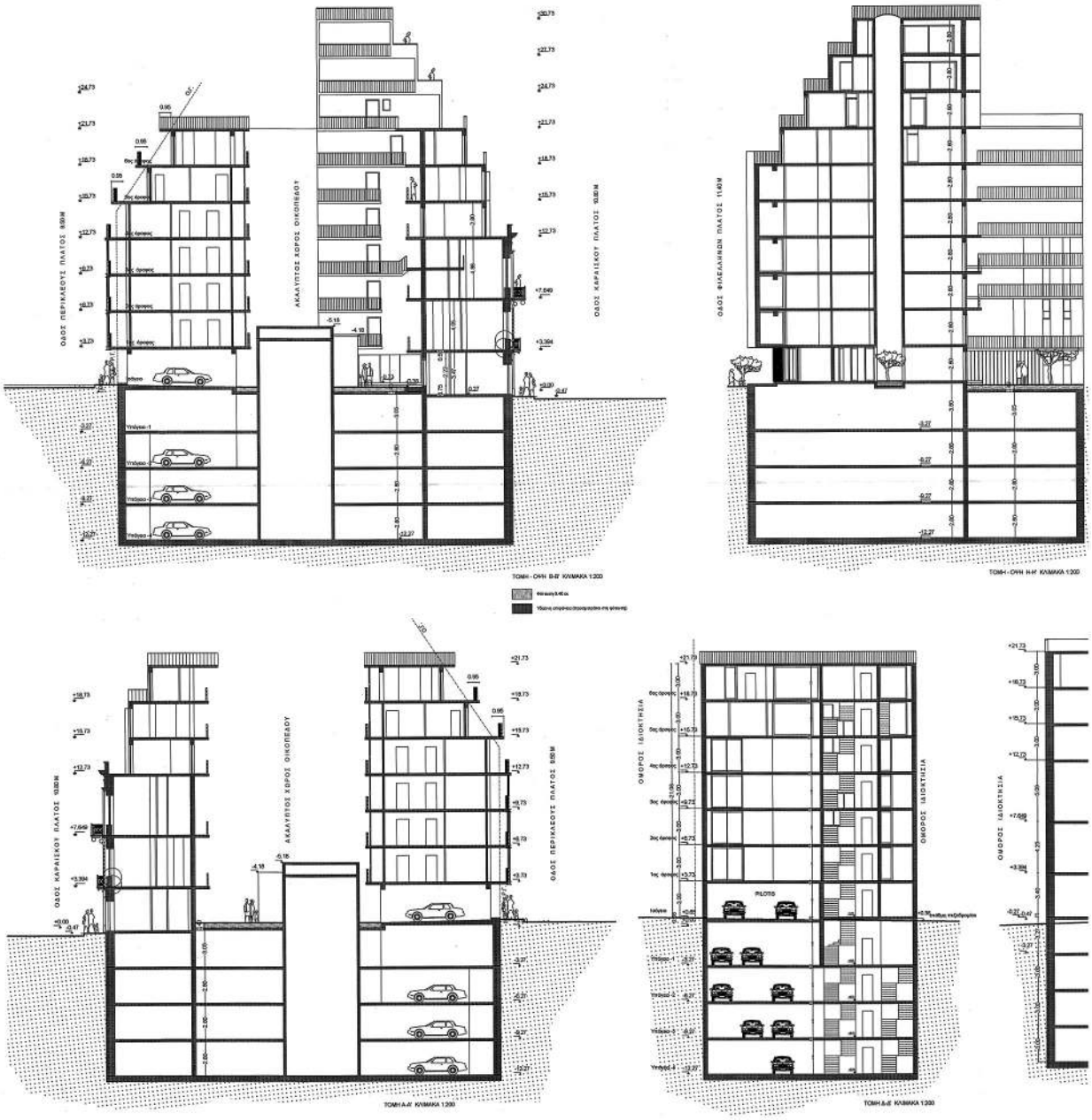

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο ακάλυπτο δύο νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και καθ' ύψος της διατηρητέας όψης επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
G.KTIZEIN
ΘΕΣΗ:
ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΪΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: A12
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΤΟΨΗ 6ου ΟΡΟΦΟΥ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Α. ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ.ΕΙΔ.ΕΞ.: 103.32 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΔΩΔΩΝΗΣ 2 - 453 32 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΤΗΛ.: 26510 72779 - FAX: 26510 72779
Κ.Φ.Μ.: 046986912 - Α' Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α,Μ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
6Π
7Π
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Ζ (+15.16 / +0.65)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Υ (+14.51/+0.00)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή
Οδός Περικλέους πλ. 9,50 μ
Οδός Καραΐσκου πλ. 10,80 μ
Οδός Φιλελλήνων πλ. 11,40 μ
Φ (+15.05 / +0.54)
Γ (+15.11/+0.60)
Γ +14.04/-0.47
Σ +13.78/-0.73
Β (+0.38)
ΚΑΤΟΨΗ 6ου ΟΡΟΦΟΥ ΚΛ 1:100


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διαστάρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και, προσθήκη στο ακάλυπτο δυο νέων κτιριακών όγκων έναν εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και κατ' ύψος της διατηρητέας όψης επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
G.KTIZEIN
ΘΕΣΗ:
ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΪΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: A13
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΤΟΨΗ 7ου ΟΡΟΦΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΩΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΟΔΟΣ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ πλ. 11.40 μ
ΟΔΟΣ ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ πλ. 9.50 μ
ΟΔΟΣ Καραΐσκου πλ. 10.80 μ
ΚΑΤΟΨΗ 7ου ΟΡΟΦΟΥ ΚΛ 1:100
6Π
7Π
Φ (+15.05 / +0.54)
Γ (+15.11/+0.60)
Ζ (+15.16 / +0.65)
Σ +13.78/-0.73
Τ +14.04/-0.47
Υ (+14.51/+0.00)
+0.38)

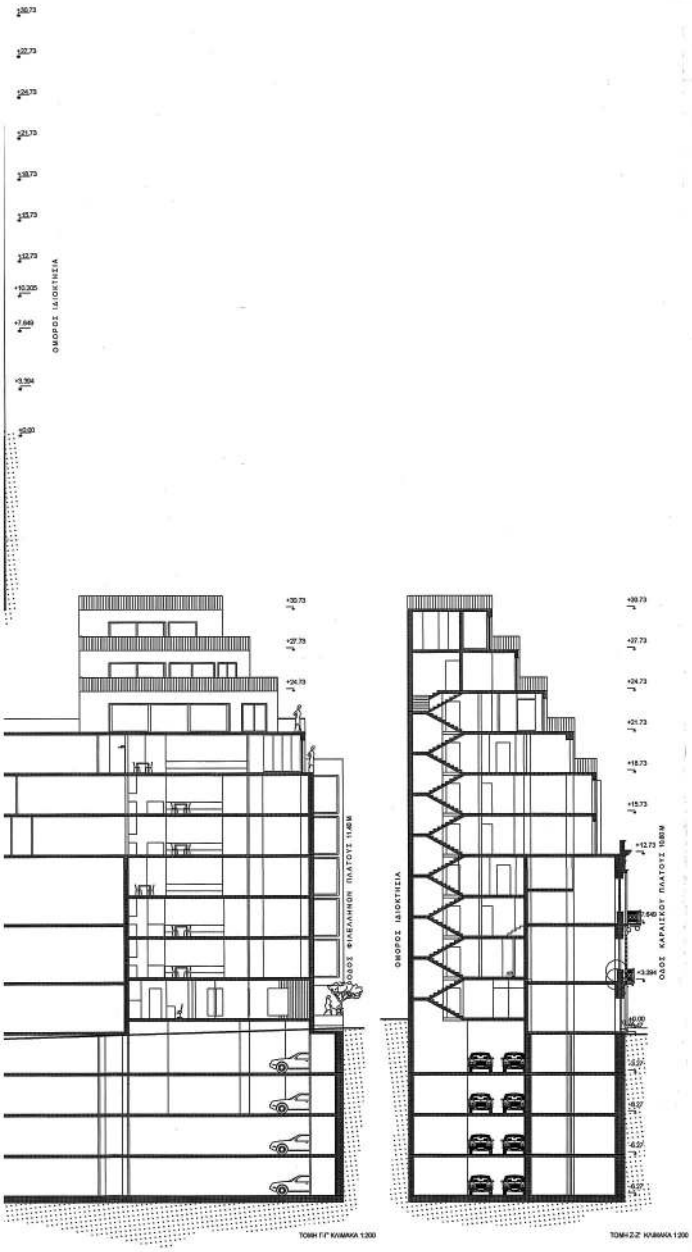

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΛΙΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο οικόπεδο δύο νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και κάθ' ύψος της διατηρητέας όψης, επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
G.KTIZEIN
ΘΕΣΗ:
ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΜΑΪΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ:
A14
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΤΟΨΗ 8ου ΟΡΟΦΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡ.
Το παρόν σχεδιόγραμμα συνοδεύει την από 22/12/2020 απολογική έκθεση της Δ/νσης Δ.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Υπάλληλος
ΕΛΕΝΗ ΦΙΛΙΠΠΑ
Το παρόν σχεδιόγραμμα εγκρίθηκε στο ΚΕΣΑ. την 22/12/2020 και ενεκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 10/2020 απόφαση του Δ.Σ. Δ.Ε.Π.Α.Ε.Α.Π.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Σ.ΦΩΛΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΤΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ.ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ: 8029
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: 22 ΟΔΟΣ ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 22 ΑΘΗΝΑ 106 82
ΤΗΛ.: 26510 72779 FAX: 26510 72775
Α.Φ.Μ. 046886912 - Α' Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΚΑΤΟΨΗ 8ου ΟΡΟΦΟΥ ΚΛ 1:100
Οδός Περικλέους πλ. 9,50 μ
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Z (+15.16 / +0.65)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Y (+14.51/+0.00)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Φ (+15.05 / +0.54)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Γ (+15.11/+0.60)
Οδός Φιλελλήνων πλ 11.40 μ
Οδός Καραΐσκου πλ. 10.80 μ
Σ +13.78/-0.73
Γ +14.04/-0.47
6Π
7Π
(-0.38)
A
B
C
D
E
F
G
1'
2
3'
4'
5'


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΑΝΩΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΜΑΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 24/7/12... απολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α.
Η Τμήματος Α.Κ.
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο ακάλυπτο δυο νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και κάθ' ύψος της διατηρητέας όψης επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
G.KTIZEIN
ΘΕΣΗ:
ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΪΟΣ 2019
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: A15
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα ... σύμφωνα με τη ... του ΚΕ.Σ.Α. την ...
ΚΑΤΟΨΗ 9ου ΟΡΟΦΟΥ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΟΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΟΜΗΣΗΣ 2 - 453 32 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΤΗΛ.: 26510 72779 - FAX: 26510 72779
Α.Φ.Μ. 046886912 - Α' Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΚΑΤΟΨΗ 9ου ΟΡΟΦΟΥ ΚΛ 1:100
Οδός Καραΐσκου πλ. 10.80 μ
Οδός Φιλελλήνων πλ. 11.40 μ
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Y (+14.51/+0.00)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Z (+15.18 / +0.65)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Φ (+15.05 / +0.54)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Γ (+15.11/+0.60)
Οδός Περικλέους πλ. 9.50 μ
6Π
7Π
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ
Σ +13.78/-0.73
Τ +14.04/-0.47
(+0.38)
A B C D E F G
1' 2' 3' 4' 5'


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΑΝΩΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:
Cosmos Developments
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 24/12/2018 απολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο οικόπεδο δύο νέων κτιριακών όγκων ενός εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και κάθ ύψος της διατηρητέας όψης, επί των οδών Φιλελλήνων Καραισκού και Περικλέους στον Πειραιά.
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ:
G.KTIZEIN
ΘΕΣΗ:
ΚΑΡΑΙΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26
ΜΕΛΕΤΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ:
A15α
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΜΑΪΟΣ 2019
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
1:100
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟ Β
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α.Μ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΟΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:
ΟΔΟΣ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΛ. 11.40 μ
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή
Φ (+15.05 / +0.54)
Γ (+15.11/+0.60)
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Υ (+14.51/+0.00)
Τ +14.04/-0.47
Σ +13.78/-0.73
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ
ΟΔΟΣ ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ ΠΛ. 9.50 μ
Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Ζ (+15.16 / +0.65)
Ζ (+0.39)
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΠΛ. 10.80 μ
ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟ Β ΚΛ 1:100



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 117926/5237/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
Το παρόν σχεδιόγραμμα μελετήθηκε από
το ΚΕ.Σ.Α. την 22.
και εγκρίθηκε σύμφωνα
12.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: Cosmos Developments

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 24/7/19 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης

ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση - Διατήρηση της όψης διατηρητέου κτιρίου και προσθήκη στο οικόπεδο δυο νέων κτιριακών όγκων ένας εκ των οποίων σε επαφή (κατ' επέκταση) και καθ' ύψος της διατηρητέας όψης, επί των οδών Καραΐσκου, Φιλελλήνων και Περικλέους στον Πειραιά.

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ: G.KTIZEIN

ΘΕΣΗ: ΚΑΡΑΙΣΚΟΥ ΚΑΙ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Ο.Τ. 8 ΤΟΜΕΑΣ 26

ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ:	A16
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΟΡΙΣΤΙΚΗ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	05.2019	ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	1:200

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

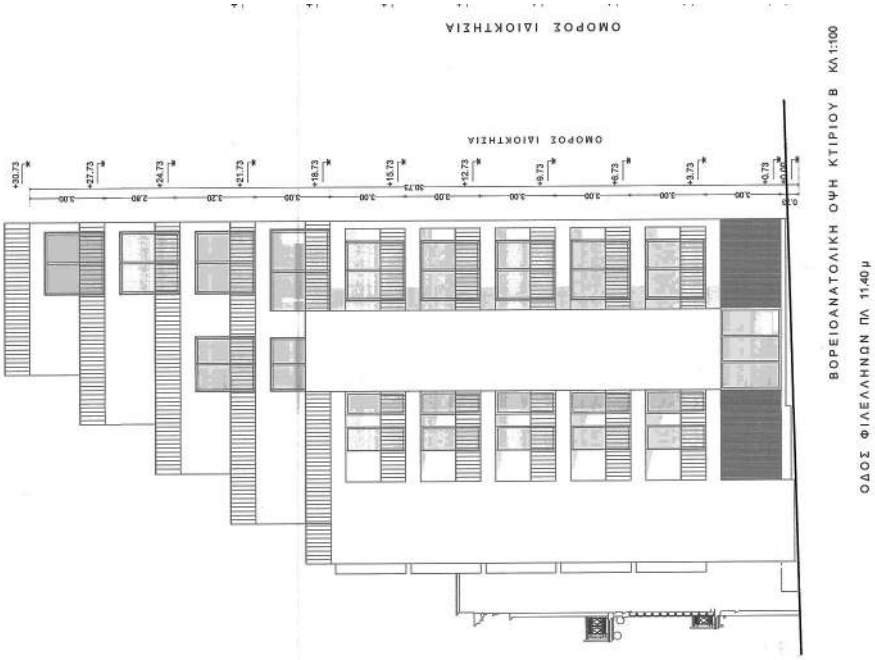
ΤΟΜΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Α,Β,Δ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΛΕΣΗ Α,Μ

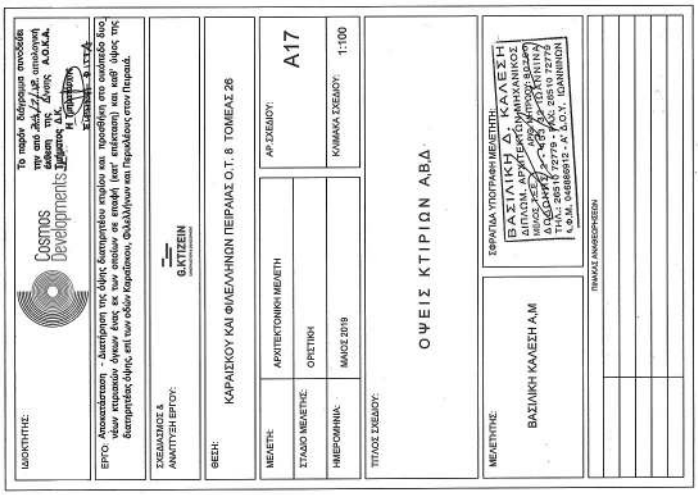
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΚΑΛΕΣΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 60750
ΔΡΩΩΝΗΣ 22 453 62 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΤΗΛ.: 26510 72779 - FAX: 26510 72779
Α.Φ.Μ. 046886912 - Α' Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ

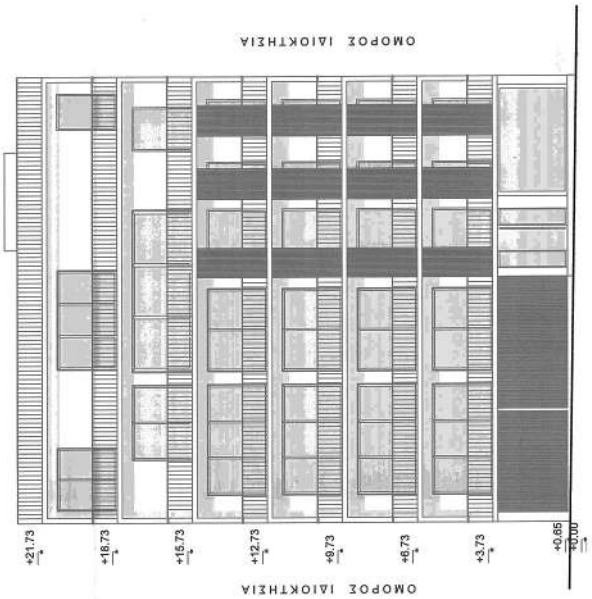
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΛΛΑΓΩΝ:

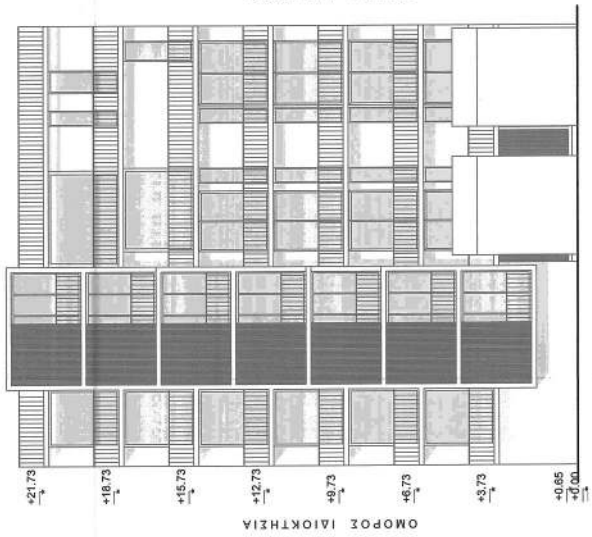


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 117926/5737/10-03-2020 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΜΑΡΙΑΝΑ ΚΑΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





ΙΥ Β ΚΛ.1:100

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαρτίου 2020

Ο Υφυπουργός

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr

04001932204200028