



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Μαΐου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 277

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης Νομού Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. Γ215 και Γ216 με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων: α) 152 παρ. 1, 2 και 6 και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν., κυρωθέντος με το άρθρο μόνο του π.δ. της 14.7/27.7.1999, Δ 580), β) 31 παρ. 1 του ν. 4067/2012 (Α' 79), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 62 παρ. 2 του ν. 4280/2014 (Α'159), καθώς και 32 παρ. 1 - 3 του εν λόγω νόμου, όπως ίσχυε πριν από την αντικατάσταση του με το άρθρο 3 παρ. 2 του ν. 4315/2014 (Α' 269) και γ) 6 παρ. 6 του ν. 4315/2014.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23-07-2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β' 3107).

4. Την από 31-03-1993 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) «Έγκριση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ' 420), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 59013/2499/12-04-1995 (Δ' 288) απόφαση του ίδιου Υπουργού.

5. Την υπ' αριθμ. 1307/2002 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης.

6. Την υπ' αριθμ. 95/2011 απόφαση του Τριμελούς Συμβουλίου του Συμβουλίου της Επικρατείας.

7. Τις υπ' αριθμ. 38/2013, 945/2016 και 163/2018 αποφάσεις του Τριμελούς Συμβουλίου του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης.

8. Την υπ' αριθμ. 135.3/2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου.

9. Τα υπ' αριθμ. 12956/3959/26-08-2008 και ΔΔΑ 4754/17457/18-11-2008 έγγραφα της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Θεσσαλονίκης Α.Ε.

10. Το υπ' αριθμ. 07/5481/21-06-2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και το υπ' αριθμ. 429183/

14844/04-11-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Το υπ' αριθμ. 78232/3745/01-09-2017 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης.

12. Το υπ' αριθμ. 1778/02-03-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

13. Τις υπ' αριθμ. 2092/2013, 557 και 1319/2018 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

14. Τις υπ' αριθμ. 1/συν. 9η/04-07-2013, 15/συν. 11η/05-09-2013 και 1/συν. 19η/26-02-2014 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

15. Τις υπ' αριθμ. 12/ συν. 2η/26-05-2016, 9/συν. 2η/02-03-2018, 29/συν. 5η/23-05-2018 και 13/συν. 2η/27-03-2019 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ. ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.).

16. Το γεγονός ότι έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Θεσσαλονίκης του έτους 2019 με Κ.Α. 7111.36.01/40 σχετικό ποσό.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

18. Τις υπ' αριθμ. 276/2014 και 54/2020 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης Νομού Θεσσαλονίκης και ειδικότερα στα Ο.Τ. Γ215 και Γ216, με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στα υπό στοιχεία Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ5-Τ6-Τ1 και Τ7-Τ8-Τ9-Τ10-Τ11-Τ12-Τ13-Τ14-Τ15-Τ7 ακίνητα μεταξύ των οδών Αναξιμάνδρου, Γυμνασιάρχου Μικρού και Αντωνίου Τούσα, για τη δημιουργία χώρων Κοινόχρηστου Πρασίνου και Παιδικής Χαράς, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 25323/2020 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 2020

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ



