



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Ιουνίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 285

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Αγίου Προκοπίου στο τοπωνύμιο «Κουκουμαύλες και Τσάφενα» Δ.Κ. Αγίου Αρσενίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Νάξου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου ύστερα από αίτηση του Ευάγγελου Καραμπάτση.
2. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 308 τ.μ. που βρίσκεται σε τμήματα των δημοσίων Κ.Μ.213Α και 214Α γαιών Ασκούρου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/σου.
3. Άρση και ανάκληση της υπ' αρ. 3631/12-7-1988 (Δ' 549) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης για την υπόλοιπη έκταση εμβαδού 1.478.220 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κάστρο - Απεττίκι», Δήμου και Νήσου Λέρου, νομού Δωδ/σου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ.18084

(1)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Αγίου Προκοπίου στο τοπωνύμιο «Κουκουμαύλες και Τσάφενα» Δ.Κ. Αγίου Αρσενίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Νάξου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου ύστερα από αίτηση του Ευάγγελου Καραμπάτση.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ./17-7-1923 (Α' 228) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης

Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", (Α' 87) και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

4. Τις διατάξεις του π.δ. 143/2010 "Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου", (Α' 236).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ. 24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (Δ' 181).

7. Την υπ' αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣΤΕ.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 «Διатήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 279) ως ισχύει.

10. Την υπ' αρ. 39608/14-9-2011 (Β' 2200), απόφαση του ΥΠΕΚΑ, «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών...για την εφαρμογή του άρθρου 35 του ν. 3937/2011».

11. Την από 21-06-2012 εγκύκλιο 12 της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Οδηγίες και διευκρινίσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».

12. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4164/2013 (Α' 156), ως ισχύει.

13. Το υπ' αρ. 5491/31-1-2014 έγγραφο του Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Διαδικασία κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων άρθρο 35 του ν. 3937/2011 μεταγραφή συμβολαιογραφικών πράξεων παραχώρησης εδαφικών λωρίδων».

14. Τις διατάξεις του ν. 4258/2014 (Α' 94) και ιδιαίτερα το άρθρο 36.

15. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 18α του ν. 4315/2014 (Α' 269), ως ισχύουν.

16. Την υπ' αρ. Τ.Π. οικ. 403/20-01-1986 (Δ' 264) απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγορία των οικισμών: Α) ΚΑΣΤΡΑΚΙ της Κοινότητας ΣΑΓΚΡΙΟΥ ΝΗΣΟΥ ΝΑΞΟΥ, Β) ΑΠΟΛΛΩΝΑΣ της Κοινότητας ΚΟΡΩΝΙΔΑΣ ΝΗΣΟΥ ΝΑΞΟΥ, Γ) ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ της Κοινότητας ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ

ΝΗΣΟΥ ΛΥΩΝΑΣ της Κοινότητας ΚΟΡΩΝΟΥ ΝΗΣΟΥ ΝΑΞΟΥ, Ζ) ΜΟΥΤΣΟΥΝΑ της Κοινότητας ΑΠΕΙΡΑΝΘΟΥ ΝΗΣΟΥ ΝΑΞΟΥ, Η) ΑΓΙΑΣΣΟΣ της Κοινότητας ΔΑΜΑΡΙΩΝΑ ΝΗΣΟΥ ΝΑΞΟΥ».

17. Την υπ' αρ. ΤΠ.1309/30-7-1990 (Δ' 469) απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων «Αναθεώρηση ορίων οικισμού ΑΓΙΟΥ ΠΡΟΚΟΠΗ Νήσου Νάξου».

18. Την υπ' αρ. οικ.936/4-2-1999 (Δ' 99) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου «Διόρθωση των ορίων του οικισμού Αγίου Προκοπίου της Κοινότητας Αγίου Αρσενίου Νήσου Νάξου Νομού Κυκλάδων και συμπλήρωση της αρχικής απόφασης καθορισμού των».

19. Το υπ' αρ. οικ. 2443/19-11-2019 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία ο φάκελος του θέματος.

20. Το υπ' αρ. 66928/5-12-2019 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου Α.Δ. Αιγαίου με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

21. Το υπ' αρ. 2570/13-12-2019 (αριθμ. ΑΔΑ 68618/16-12-2019) έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με το οποίο υποβλήθηκαν τα συμπληρωματικά στοιχεία και στο οποίο αναφέρεται ότι δεν έχει υποβληθεί ένσταση κατά της διαδικασίας και ότι η υπηρεσία συνηγορεί στην συγκεκριμένη κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων.

22. Το υπ' αρ. 261/12-2-2020 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων περί διέλευσης δημοτικού δικτύου ύδρευσης και τα συνημμένα:

α) έγγραφο υπ' αρ. 3087/12-2-2020 του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων υπογραφόμενο από το Δήμαρχο του παραπάνω Δήμου το οποίο μεταξύ άλλων βεβαιώνει «...ο κοινόχρηστος διαμορφωμένος δρόμος που βρίσκεται όμορα της ιδιοκτησίας του Ευάγγελου Καραμπάτση, του Αθανασίου, στην περιοχή «Στελίδας» εντός οικισμού Αγίου Προκοπίου της Δ.Κ. Αγίου Αρσενίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, είναι χωματόδρομος με ελάχιστο πλάτος 4,0μ. καθ' όλο το μήκος του (πλευρά Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ του οικοπέδου), στο συνημμένο τοπογραφικό. Επίσης, επί του αναφερόμενου δρόμου διέρχεται δημοτικό δίκτυο ύδρευσης.».

β) Το σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα Αρ. Σχεδίου Α1 κλιμ.1:200 Απριλίου 2008 της Αρχιτέκτονα Μηχανικού Ειρήνης Λεβογιάννη.

23. Την υπ' αρ. ΑΔΑ 17278/7-5-2020 αίτηση του Γεωργίου Σαλτερή Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού με την οποία υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία που ζητήθηκαν τηλεφωνικά.

24. Την από 29-05-2019 (υπ' αρ. 1141/31-5-2019 Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων) αίτηση του Ευάγγελου Καραμπάτση προς την Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης με την οποία αιτείται την Διαδικασία Κύρωσης Δικτύου Κοινοχρήστων Χώρων σε τμήμα του οικισμού Αγίου Προκοπίου του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Νάξου.

25. Την υπ' αρ. 1141/30-07-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών

Κυκλάδων προς το Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων.

26. Το απόσπασμα από το πρακτικό της 15ης/2019 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων που περιέχει την 174/2019 απόφασή του περί «Έγκρισης έναρξης διαδικασίας κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 στο τοπωνύμιο "Κουκουμαύλες" και "Τσάφενα" εντός οικισμού Αγίου Προκοπίου Δ.Κ. Αγίου Αρσενίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων».

27. Την από Μάιο του 2019 τεχνική Έκθεση του Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Σαλτερή.

28. Τις φωτογραφίες δικτύου κοινοχρήστων Χώρων Οικισμού Αγίου Προκοπίου στο τοπωνύμιο «Κουκουμαύλες και Τσάφενα» Δ.Κ. Αγίου Αρσενίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων και το σχέδιο λήψης φωτογραφιών του Γεωργίου Σαλτερή Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού με τις θέσεις λήψης των φωτογραφιών.

29. Την υπ' αρ. οικ. 2204/17-10-2019 ανακοίνωση της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων που δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα "Κοινή Γνώμη" και την Εφημερίδα "Κυκλαδική" σύμφωνα με την οποία καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν στοιχεία για τη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή την συμπλήρωση ελλείψεων της αποτύπωσης των υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων του οικισμού (στον οικισμό "ΑΓΙΟΥ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ" Δ.Κ. Αγίου Αρσενίου) για τη διαδικασία κύρωσης εδαφικού τμήματος (οδού) ως κοινόχρηστου χώρου, όπως ορίζεται στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60).

30. Τα φύλλα των εφημερίδων «ΚΟΙΝΗ ΓΝΩΜΗ» της 18-10-2019 και «Κυκλαδική» της 18-10-2019, στα οποία δημοσιεύτηκε η ανακοίνωση για την κύρωση, της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων.

31. Το από 17-10-2019 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης στην είσοδο του Δημαρχείου Νάξου της ανακοίνωσης πρόσκλησης ενδιαφερομένων για υποβολή στοιχείων περί διόρθωσης τυχόν σφαλμάτων ή συμπλήρωσης ελλείψεων της αποτύπωσης υφιστάμενων κοινοχρήστων χώρων του οικισμού Αγίου Προκοπίου.

32. Την πράξη αποδοχής κληρονομιάς του Ευάγγελου Καραμπάτση με αριθμό συμβολαίου 5910/31-7-2009 της συμβολαιογράφου Νάξου Άννας Γεωργίου Κοντοπίδη που μεταγράφηκε στο Βιβλίο Μεταγραφών Νάξου στον τόμο 79 με αριθμό 587 όπου αναφέρεται το οικόπεδο στην θέση Κουκουμαύλες και Τσάφενα με την περιγραφή των δρόμων.

33. Το υπ' αρ. 11011/8-4-1948 συμβόλαιο αγοραπωλησίας του Συμβολαιογράφου Νάξου Βασιλείου Κωνσταντίνου Δέτση με περιγραφή του ακινήτου που μεταγράφηκε στον τόμο 29 με αριθμό 334 του βιβλίου Μεταγραφών Υποθηκοφυλακείου Χώρας Νάξου.

34. Το υπ' αρ. 6618/23-7-1985 συμβόλαιο πωλητήριον προς την Ειρήνη Λεβογιάννη και Ηλία Καραμπάτσο του Συμβολαιογράφου Νάξου Στυλιανού Νικολάου Βλησίδη που μεταγράφηκε στον τόμο 56 και αριθμό 111 του βιβλίου Μεταγραφών Υποθηκοφυλακείου Χώρας Νάξου, όπου περιγράφεται το συγκεκριμένο ακίνητο με

περιγραφή των δρόμων και το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα.

35. Το υπ' αρ. 4823/30-9-1936 του συμβολαιογράφου Νάξου Βασιλείου Κωνσταντίνου Δέση.

36. Το γεγονός ότι το προς κύρωση τμήμα δικτύου κοινοχρήστων χώρων συνδέεται με υφιστάμενο πριν το 1985 τμήμα οδικού δικτύου, η παλαιότητα του οποίου αποδεικνύεται από την αεροφωτογραφία διόρθωσης των ορίων του οικισμού και από τα πιο πάνω συμβόλαια.

37. Την άδεια οικοδομής υπ' αρ. 886/1991 από το Πολεοδομικό Γραφείο Νάξου του Γεωργίου Αζαόπουλου και Γεωργίου Παγούννη.

38. Την άδεια οικοδομής υπ' αρ. 632/1992 του Πολεοδομικού Γραφείου Νάξου του Εμμανουήλ Λεβογιάννη.

39. Την άδεια οικοδομής υπ' αρ. 217/2005 του Πολεοδομικού Γραφείου Νάξου της Λεβογιάννη Άννας.

40. Την άδεια οικοδομής υπ' αρ. 27/2007 του Πολεοδομικού Γραφείου Νάξου της Λεβογιάννη Ειρήνης.

41. Την άδεια οικοδομής υπ' αρ. 427/2011 του Πολεοδομικού Γραφείου Νάξου της Λεβογιάννη Ειρήνης.

42. Το γεγονός ότι από τον συνδυασμό, των διατάξεων του σχετικού (12) και του σχετικού (22) και ειδικά των συνημμένων του, των οποίων την ευθύνη περί των αναφερομένων και βεβαιούμενων φέρει ο Δήμος Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, προκύπτει το δυνάμενο τμήμα κοινοχρήστου χώρου που δύναται προς το παρόν να κυρωθεί.

43. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

44. Την υπ' αρ. οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ. Γ. με Θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

45. Την υπ' αρ. οικ. 32950/6-6-2017 (Β' 2034) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκε-

ντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής.».

46. Το γεγονός ότι με βάση την παραπάνω (45) σχετική απόφαση Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου (Β' 2034), η υπογραφή της παρούσης ανήκει στον Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

47. Τις διατάξεις του τελευταίου εδαφίου της Α1 παραγράφου του άρθρου 2 της παραπάνω (45) σχετικής απόφασης περί υπογραφής σχεδίων (διαγραμμάτων).

48. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου.

Και επειδή

1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του π.δ. 24-4-3.5.1985 (Δ' 181) ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60) ως ισχύει.

2. Το συνολικό προς κύρωση εδαφικό τμήμα θεωρείται κατάλληλο δεδομένου ότι συνδέεται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού Αγίου Προκοπίου Δ.Κ. Αγίου Αρσενίου του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων στο τοπωνύμιο "Κουκουμαύλες και Τσάφεντα" νήσου Νάξου, Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου όπως αυτό αποτυπώνεται στον με χρονολογία Μάιος 2019 και κλίμακα 1:500 ορθοφωτοχάρτη με άξονες οδών, για κύρωση τμήματος δρόμου εντός οικισμού Αγίου Προκοπίου του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων του Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Σαλτερή και συγκεκριμένα: τμήμα δρόμου όπως αυτό περιγράφεται με τα σημεία του άξονα 4, 5, 6, 7, 8, και το οποίο θεωρείται υπογράφεται από τον ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και αποτελεί ανασπώσαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

----- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

— ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΟΔΟΙ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΤΟΥ 1985, ΠΛΑΤΟΥΣ 4Μ.

— ΔΡΟΜΟΙ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΑΝ ΜΕΤΑ ΤΟ 1985 ΚΑΙ

— ΕΙΝΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΙ

----- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΑΞΟΝΩΝ

α/α	X (m)	Y (m)
1	619833.58	4104382.81
2	619876.60	4104385.43
3	619915.03	4104389.30
4	619917.77	4104376.16
5	619917.12	4104386.84
6	619917.14	4104389.51
7	619917.04	4104432.56
8	619916.04	4104453.74
9	619912.65	4104497.20
10	619816.60	4104497.34
11	619819.93	4104488.40
12	619824.57	4104474.71
13	619827.72	4104466.38
14	619828.74	4104446.17
15	619828.57	4104425.28
16	619990.48	4104370.33
17	619988.74	4104376.12
18	619987.63	4104396.05
19	619985.25	4104415.54
20	619980.90	4104436.78
21	619978.63	4104447.91
22	619832.36	4104364.53

Ο ΠΑΡΟΝ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΕΧΕΙ ΣΥΝΤΑΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΑ

Η ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ ΕΓΙΝΕ ΣΤΙΣ 02-05-2019 ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΣΗΜΕΙΑ(DRONE) ΤΥΠΟΥ DJI PHANTOM 4 PRO.

Η ΟΡΘΟΑΝΑΛΩΓΗ ΚΑΙ Η ΓΕΩΑΝΑΦΟΡΑ ΤΩΝ ΕΙΚΟΝΩΝ ΕΓΙΝΕ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΦΩΤΟΣΤΑΘΕΡΩΝ.

ΟΙ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΕΓΙΝΕ ΜΕ ΧΡΗΣΗ GPS ΤΥΠΟΥ PROMARK 200 ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΝΕΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.



ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΑΛΤΕΡΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ ΧΩΡΑ - ΝΑΞΟΣ - Τ.Κ. 84300 ΤΗΛ. 2285400579 - 6937297011	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΗΣ	
ΕΡΓΟ ΚΥΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΟΔΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡ. 35 ΤΟΥ Ν.3937/2011	
ΘΕΣΗ ΣΤΥΛΙΔΑ Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ2
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΜΕ ΑΞΟΝΕΣ ΟΔΩΝ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΙΟΣ 2019	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	

Η απόφαση αυτή και ο συνοδεύων ορθοφωτοχάρτης με το Δικτύο για κύρωση τμήμα δρόμου εντός οικισμού Αγίου Προκοπίου, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 12 Μαΐου 2020

Ο Ασκών Καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ

Αριθμ. 18583

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 308 τ.μ. που βρίσκεται σε τμήματα των δημοσίων Κ.Μ.213Α και 214Α γαιών Ασγούρου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/σου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος
2. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38 και 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» όπως ισχύουν
3. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 1892/1990
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 15 του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.»
5. Τις διατάξεις του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση κ.λπ. - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας κ.λπ.»
6. Τις εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ.: α) 160417/1180/8-7-1980 και β) 182447/3049/24-9-1980.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.
8. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».
9. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας κ.λπ.», όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (Α' 21) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».
10. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783) από-

φαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

11. Την υπ' αρ. 34817/15-6-2017 (Β' 2131) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ. Αιγαίου κ.λπ.

12. Την υπ' αρ. 80107/14-12-2017 (ΑΔΑ: 7ΤΟ8ΟΡ1Ι-ΓΣΥ) απόφαση ορισμού της Αρτεμης Αλεξιάδου ως Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ.Αιγαίου

13. Την υπ' αρ. 13410/31-3-2020 έκθεση αυτοψίας της δασοπόνου Καρανασάση Αγγελικής

14. Την υπ' αρ. 14741/13 - 4 - 2020 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας, διότι καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση

Αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία των εδαφών, του δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, για να αποκλεισθεί η χρήση του για κάθε άλλο σκοπό, το δάσος συνολικού εμβαδού 308 τ.μ. που καταστράφηκε από εκχέρωση μεταξύ των ετών 2003- 2010, απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο θεωρήθηκε και συνοδεύει την παρούσα και συγκεκριμένα:

1) τμήμα -I- με στοιχεία (1,2,3,15,16,17,1) εμβαδού 212 τ.μ., εντός της δημόσιας Κ.Μ. 213Α γαιών Ασγούρου.

2) τμήμα -II- με στοιχεία (5,6,7,8,9,10,5) εμβαδού 96 τ.μ., εντός της δημόσιας Κ. Μ. 214Α γαιών Ασγούρου. Το ανωτέρω δάσος βρίσκεται στα Ασγούρου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/σου και έχει όρια ως εξής:

	τμήμα -I-	τμήμα -II-
Ανατολικά	δάσος	δάσος
Δυτικά	δάσος	Μη δασικές εκτάσεις
Βόρεια	Μη δασική έκταση	δάσος
Νότια	δάσος	δάσος

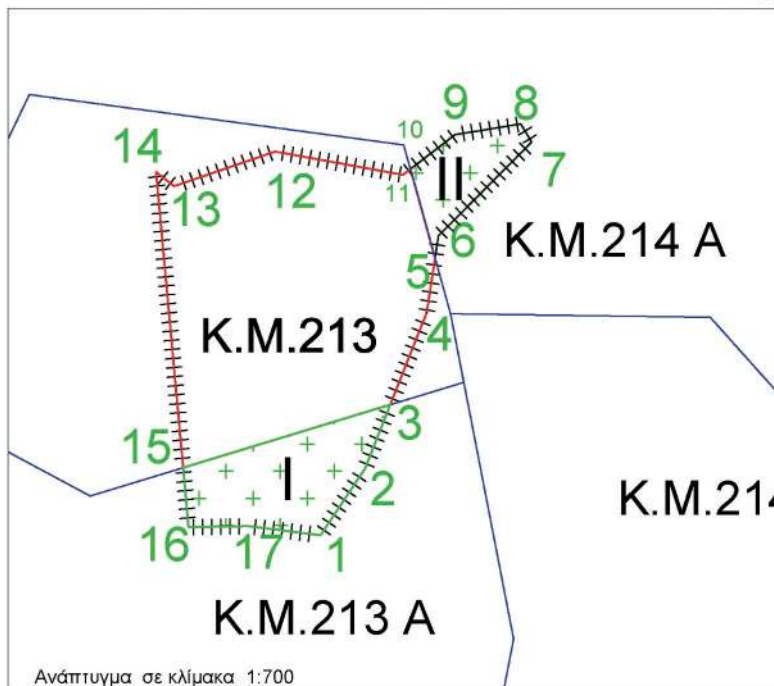
Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από ΙΟΑΝΝΙΣ ΛΕΝΤΑΚΙΣ
Ημερομηνία: 2020.05.15 12:14:35 EEST
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑΣΙΚΩΝ ΠΑΡΑΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΔΑΣΟΣ, ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΣΓΟΥΡΟΥ" ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΣΓΟΥΡΟΥ, ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΩΝ Κ.Μ. 213Α-214Α ΓΑΙΩΝ ΑΣΓΟΥΡΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ & ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΔΩΔ/ΣΟΥ.

Ανήκει στην αρ.πρ. 18583/14-05-2020 Απόφαση Κήρυξης Αναδασωτέας

Απόσπασμα σε χάρτη ΓΥΣ σε κλίμακα 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Τμήμα, με στοιχεία (3,4,5,10,11,12,13,14,15,3) εμβαδού 914 τ.μ. αποτελεί ιδιωτική μη δασική έκταση σύμφωνα με την αρ.πρ. 3148/22-6-1999 πράξη χαρακτηρισμού
- Τμήματα I & II με στοιχεία (1,2,3,15,16,17,1) & (5,6,7,8,9,10,5) εμβαδού 212 τ.μ. & 96 τ.μ. αντίστοιχα, αποτελούν δημόσιο δάσος, που εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε μεταξύ των ετών 2003- 2010.
- Όρια Κτηματολογικής μερίδας
- παλαιά περίφραξη, συνολικού μήκους 160 μ. & ύψους 1μ. περίπου περίφραξη στα σημεία (15,16,17,1,2,3) & (5,6,7,8,9,10) μήκους 40μ. & 35μ. εντός δημοσίου δάσους.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **79%**

Πίνακας Συντεταγμένων σε σύστημα ΕΓΣΑ 87'

1.	X=875680.0310	Y=4035681.0380
2.	X=875685.2480	Y=4035688.8630
3.	X=875688.1885	Y=4035696.3026
4.	X=875692.4530	Y=4035707.0920
5.	X=875693.4196	Y=4035713.4794
6.	X=875693.8110	Y=4035716.0660
7.	X=875704.7230	Y=4035727.0670
8.	X=875703.4400	Y=4035729.1650
9.	X=875695.7540	Y=4035727.9140
10.	X=875690.5389	Y=4035723.8949
11.	X=875689.6670	Y=4035723.2230
12.	X=875674.7380	Y=4035725.9510
13.	X=875662.8910	Y=4035721.8790
14.	X=875660.7850	Y=4035723.5520
15.	X=875663.9641	Y=4035688.9357
16.	X=875664.5790	Y=4035681.9720
17.	X=875671.6000	Y=4035682.0920

Ρόδος 14 - 05 - 2020
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Με εντολή Συντονιστή
Η Αν.Γενική Δ/ντρια
Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων

Η Δ/ντρια Δασών Δωδ/σου

Άρτεμις Αλεξιάδου

Μπαλατσούκα Αικατερίνη
Δασολόγος MSc

Ρόδος 31- 03 - 2020
Η ενεργήσασα την αυτοψία
και τις μετρήσεις

Καρανασάση Αγγελική
Δασοπόνος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 14 Μαΐου 2020

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια
Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων
ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

Αριθμ. 18584

(3)

Άρση και ανάκληση της υπ' αρ. 3631/12-7-1988 (Δ' 549) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης για την υπόλοιπη έκταση εμβαδού 1.478.220 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κάστρο - Απεττίκι», Δήμου και Νήσου Λέρου, νομού Δωδ/σου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47 Α') «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας κ.λπ.», όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21 Α') «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

6. Την υπ' αρ. 34817/15-6-2017 (Β' 2131) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ.Αιγαίου κ.λπ.

7. Την υπ' αρ. 80107/14-12-2017 (ΑΔΑ: 7ΤΟ8ΟΡ11-ΓΣΥ) απόφαση ορισμού της Άρτεμις Αλεξιάδου ως Αναπλη-

ρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ.Αιγαίου

8. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 του ν. 4280/2014.

9. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3) εγκύκλιο της Γενικής Δ/νσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

10. Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

11. Την υπ' αρ. 3631/12-7-1988 (Δ' 549) απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.544.400 τ.μ. (1.544,4 στρ.) λόγω προστασίας εδαφών, εξωραϊσμού και υπερβόσκησης.

12. Την υπ' αρ. 6443/12 - 10 - 2005 (Δ' 1214) άρση αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 66.180 τ.μ.

13. Την υπ' αρ. 6931/13-2-2020 έκθεση φωτοερμηνείας της δασολόγου Αικατερίνης Μπαλατσούκα.

14. Την υπ' αρ. 14743/13 - 4 - 2020 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για άρση και ανάκληση απόφασης κήρυξης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Την άρση και ανάκληση της αριθμ. 3631/12-7-1988 (Δ' 549) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας για την υπόλοιπη έκταση εμβαδού 1.478.220 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κάστρο-Απεττίκι», Δήμου και Νήσου Λέρου, διότι από έλεγχο Ο/Φ ετών 1960, 1998, 2007-2009 και 2015, και από τον υπό θεώρηση δασικό χάρτη της νήσου Λέρου προκύπτει ότι: α) οι χορτολιβαδικού χαρακτήρα εκτάσεις διατηρούν την ίδια μορφή διαχρονικά, χωρίς αύξηση του ποσοστού δασοκάλυψης μετά 30 και πλέον έτη από την κήρυξή τους ως αναδασωτέων β) το δασύλιο στην κορυφή Απεττίκι που διαχρονικά έχει την ίδια έκταση και συγκόμωση από το 1960 έως σήμερα γ) μικρού εμβαδού μη δασικού χαρακτήρα περιοχές οι οποίες δεν εξαιρούνταν της απόφασης κήρυξης αναδασωτέας. Με την απόφαση μας αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 14 Μαΐου 2020

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια
Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων
ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ