



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Ιουνίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 318

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης - δημοσίου δάσους, εμβαδού 673,00 τ.μ. στη θέση «Γεφύρι» Τοπικής Κοινότητας Χανδρινού, Δημοτικής Ενότητας Χιλιχωρίων, Δήμου Πύλου - Νέστορος, Νομού Μεσσηνίας.
- 2 Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αγρινίου στα Ο.Τ. Γ823-Γ824.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 76510

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης - δημοσίου δάσους, εμβαδού 673,00 τ.μ. στη θέση «Γεφύρι» Τοπικής Κοινότητας Χανδρινού, Δημοτικής Ενότητας Χιλιχωρίων, Δήμου Πύλου - Νέστορος, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

4. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

6. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών «Διορισμός του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

7. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 (Α' 303).

8. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» (Α' 289) και ειδικότερα:

α) των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41,

β) της παρ. 1 του άρθρου 38, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και από το άρθρο 32 του ν. 4342/2015 (Α' 143) και ισχύει και

γ) την παρ. 3 του άρθρου 70, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 (Α' 303) και ισχύει.

9. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-1980,

β) 182447/3049/24-9-1980.

10. Την υπ' αρ. 221525/4195/21-9-2011 διαταγή του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΑΔΑ: 4Α8Η0-ΙΔΩ).

11. Το υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

12. Την υπ' αρ. 49559/20-3-2020 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από άτομα σχίνου, πουρναριού κ.λπ., που καταστράφηκε από πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στις 2-5-2018, την δημόσια δασική έκταση-δημόσιο δάσος εμβαδού εξακοσίων εβδομήντα τριών τετραγωνικών μέτρων (673,00 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Γεφύρι» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Χανδρινού, Δημοτικής Ενότητας Χιλιοχωρίων, Δήμου Πύλου - Νέστορος του Νομού Μεσσηνίας που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση-δημόσιο δάσος και αγρό, φερομ. ιδιοκτησίας Γιαννούλας Γιαλελή.

Δυτικά: Αγρό, φερόμ. ιδιοκτησίας Γιαννούλας Γιαλελή.

Βόρεια: Αγρό, φερόμ. ιδιοκτησίας Γιαννούλας Γιαλελή και αγροτική οδό.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση-δημόσιο δάσος και αγρό, φερομ. ιδιοκτησίας Γιαννούλας Γιαλελή.

Όπως φαίνεται στο από 4-2-2020 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1.000, που συντάχθηκε από τον Δασοπόνο του Δασαρχείου Καλαμάτας, Κυριάκο Πίκουλα και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φ.Χ. «Κορώνη» κλίμακας 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Άσκηση αίτησης ακύρωσης κατά αυτής κατατίθεται ενώπιον του (οικείου) Τριμελούς Εφετείου εντός εξήντα (60) ημερών από την επόμενη της δημοσίευσης ή της κοινοποίησής της.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

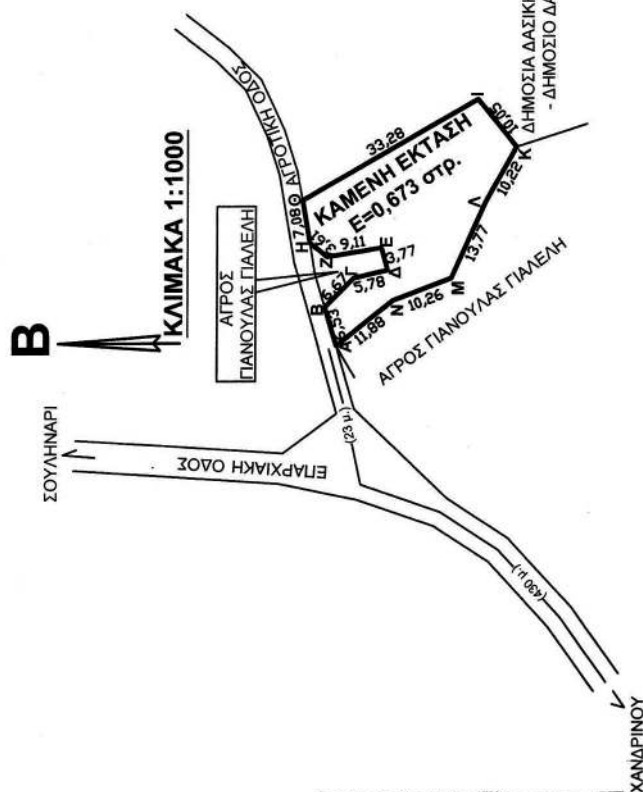
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ – ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ 0.673 στρ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΓΕΦΥΡΙ" ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΟΥ - ΝΕΣΤΟΡΟΣ ΠΟΥ Η ΔΑΣΙΚΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΗΚΕ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΝ 2-5-2018

ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΘΑ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ: $E=(A,B,...,A)=0,673$ στρ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

A	303770.6226	4092477.2328
B	303776.8692	4092479.1262
Γ	303781.6014	4092474.4245
Δ	303782.9243	4092468.8021
E	303786.5624	4092469.7943
Z	303785.0826	4092478.7827
H	303787.3376	4092481.6058
Θ	303794.3157	4092482.7973
I	303811	4092454
K	303803.1331	4092447.7432
Λ	303794.2034	4092452.7042
M	303781.6356	4092458.3266
N	303777.9976	4092467.9177

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**



Ανήκει στην αρθ. 16510/2020... απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Διτ. Ελλάδας & Ιονίου. (Διεύθυνση Δασών Μεσσηνίας).



ΠΥΛΟΣ 4-2-2020
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΚΟΥΛΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΑΤΡΑ 9/2/2020
Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Μαΐου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

Αριθμ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/75466/1456 (2)

Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αγρινίου στα Ο.Τ. Γ823-Γ824.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 94, 186 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα (Α' 87).

2. Το π.δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Α' 225) και ειδικότερα της παρ. 3.α του άρθρου 5, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αρ. 248595/27-12-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β' 4309).

3. Την υπ' αρ. οικ.ΠΔΕ/ΔΔ/258207/3469/3-9-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων Δυτικής Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 706).

4. Την υπ' αρ. ΠΔΕ/ΔΔ/281668/3810/26-9-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων οργανικών μονάδων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σε Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους» (Β' 3722).

5. Το από 17-7-1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικιών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228), όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

6. Τα άρθρα 30-32 του ν. 4030/2011 «Συγκρότηση και σύνθεση των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.» (Α' 249).

7. Τον ν. 4269/2014 «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση - Βιώσιμη ανάπτυξη» (Α' 142).

8. Τον ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις, κ.ά. διατάξεις» (Α' 269).

9. Τις υπ' αρ. 1/61, 8/75, 43/80 και 55/88 εγκυκλίους του Υ.Δ.Ε., σχετικές με θέματα τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων.

10. Την υπ' αρ. 10/12 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, σχετική με τις αρμοδιότητες φορέων μετά το πρόγραμμα «Καλλικράτης».

11. Την υπ' αρ. 38525/6-8-2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, σχετική με μεταβατικές διατάξεις του ν. 4269/2014.

12. Το από 15-1-1986 π.δ., περί «Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αη-Βασιλιώτικα Δήμου Αγρινίου Ν. Αιτωλοακαρνανίας» (Δ' 126).

13. Την υπ' αρ. 805/28-4-1992 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας περί «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αγρινίου στα Αη-Βασιλιώτικα Ν. Αιτωλοακαρνανίας» (Δ' 480).

14. Την υπ' αρ. 2041/9-7-1998 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας, περί έγκρισης «τροποποίησης σχεδίου πόλης Αγρινίου στις Πολεοδομικές Ενότητες: Τρένου Καρυές - Φούσκαρη - Αετοφωλιά Κλεπαίτικα - Αγ. Χριστόφορος - Γκένοβα - 120 Ηρώων - Αη Γιάννη - Ελευθερίας - Αερογέφυρας και Δύο Ρεμμάτων» (Δ' 535).

15. Τους πίνακες και το διάγραμμα που συνοδεύουν την υπ' αρ. 1/94 πράξη εφαρμογής, όπως κυρώθηκε με την υπ' αρ. 2294/95/12-2-1996 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας.

16. Την υπ' αρ. 232/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγρινίου, σχετική με την εν θέματι τροποποίηση.

17. Το υπ' αρ. 4084/οικ./20-10-2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Αιτωλοακαρνανίας περί «Τροποποίησης σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 823-1279 και 824».

18. Φωτοαντίγραφα των δύο (2) φύλλων Τύπου, στα οποία δημοσιεύθηκε η υπ' αρ. 16747/13-5-2010 ανακοίνωση του Δημάρχου Αγρινίου, σχετική με την εν θέματι τροποποίηση.

19. Την υπ' αρ. 16747/13-5-2010 ανακοίνωση του Δημάρχου Αγρινίου.

20. Τα υπ' αρ. 16803/14-5-2010 και 16804/14-5-2010 έγγραφα της Διεύθυνσης Μελετών, Σχεδίου Πόλης και Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Αγρινίου, σχετικό με τη δημοσίευση της υπ' αρ. 16747/13-5-2010 ανακοίνωσης του Δημάρχου Αγρινίου στον ημερήσιο τύπο και ενημέρωσης των thiγόμενων για το τοπογραφικό διάγραμμα τροποποίησης στα Ο.Τ. Γ823-Γ824, αντίστοιχα, καθώς και τα φωτοαντίγραφα των αποσπασμάτων των εφημερίδων του τοπικού τύπου.

21. Δώδεκα (12) από τα δεκαέξι (16) σχετικά αποδεικτικά επίδοσης, του υπ' αρ. 16804/14-5-2010 εγγράφου του Δήμου Αγρινίου, στους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες.

22. Τις τρεις (3) σχετικές ενστάσεις, προς τον Δήμο Αγρινίου, των i. Σπυριδούλας και Δήμητρας Φαρμάκη (υπ' αρ. 18056/26-5-2010), ii. Μαρίας Φαρμάκη (υπ' αρ. 19777/3-6-2010) και iii. Κωνσταντίνας και Κωνσταντίνου Φιλιππίδου (υπ' αρ. 26765/20-7-2010).

23. Την υπ' αρ. 33017/13-9-2010 αίτηση-αναφορά των Κωνσταντίνας και Κωνσταντίνου Φιλιππίδη προς την Επιτροπή Σχεδίου Πόλης Δ. Αγρινίου.

24. Τις από 17-9-2010 και 17-12-2010 γνωμοδοτήσεις της Επιτροπής Πολεοδομίας, Πολεοδομικών Έργων και Κυκλοφοριακού.

25. Την υπ' αρ. 63/15-12-2011 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.) του Δήμου Αγρινίου, σχετικής με «Γνωμοδότηση επί της πρότασης της 18/2009 πράξης, θέμα 2ο του ΣΧΟΠ Ν. Αιτωλοακαρνανίας και εκδίκαση των ενστάσεων...».

26. Την υπ' αρ. 459/21-12-2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγρινίου, σχετική με εκδίκαση ενστάσεων επί της εν θέματι πρότασης τροποποίησης, κατόπιν

της υπ' αρ. 63/2011 απόφασης της Ε.ΠΟΙ.ΖΩ. του Δήμου Αγρινίου.

27. Το υπ' αρ. 2702/3-5-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Αγρινίου, σχετικό με τη διαβίβαση φακέλου για προώθηση σχετικής διαδικασίας τροποποίησης στα Ο.Τ. Γ823-Γ824 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Αγρινίου.

28. Την από 29-5-2012 κοινή αίτηση των Κωνσταντίνας και Κωνσταντίνου Φιλιππίδη, προς τη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. (υπ' αρ. 132272/3513/29-5-2012), σχετική με παράκλησή των, για να παραστούν στο Συμβούλιο, κατά τη συζήτηση του θέματος.

29. Την από 26-2-2015 αίτηση του Κωνσταντίνου Μπαλωτή, προς την υπηρεσία (υπ' αρ. 56229/906/2015), για επίσπευση διαδικασίας τροποποίησης σχεδίου πόλης Αγρινίου, στα Ο.Τ. Γ823 και Γ824.

30. Το υπ' αρ. 56229/906/23-6-2015 έγγραφο προς τον Δήμο Αγρινίου, σχετικό με διευκρινίσεις-συμπληρώσεις επί στοιχείων φακέλου και διαγράμματος προτεινόμενης τροποποίησης.

31. Την από 5-10-2015 υποβληθείσα στο γραφείο Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος κοινή αίτηση των Δημ. Φαρμάκη, Κωνσταντίνου και Κωνσταντίνας Φιλιππίδη με τα συνημμένα της (υπ' αρ. 263749/3255/7-10-2015).

32. Το υπ' αρ. 264807/5281/12-10-2015 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς τον Δήμο Αγρινίου, σχετικού με διαβίβαση της κοινής αίτησης των Κωνσταντίνας και Κωνσταντίνου Φιλιππίδη, για απόψεις του Δήμου.

33. Το υπ' αρ. 2860/26-10-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Αγρινίου.

34. Το υπ' αρ. 1451/ΟΙΚ/22-4-2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αγρινίου, σχετικού με διαβίβαση συμπληρωματικών στοιχείων, κ.λπ.

35. Το υπ' αρ. 113482/2390/2-6-2016 νεότερο έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς τον Δήμο Αγρινίου, σχετικού με συμπληρωματικές διευκρινίσεις, κατόπιν προσκομισθέντων στοιχείων επί φακέλου και διαγράμματος προτεινόμενης τροποποίησης.

36. Το υπ' αρ. 1982/13-7-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Αγρινίου, σχετικού με την επίσης διαβίβαση συμπληρωματικών διευκρινίσεων, κ.λπ.

37. Την υπ' αρ. 190724/3913/23-11-2016 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.-Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, που αφορά στην πρόταση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου στα Ο.Τ. Γ823-Γ824.

38. Το από 21-11-2018 υπόμνημα της Κωνσταντίνας Φιλιππίδου, προς την ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε., σχετικά με την εν θέματι τροποποίηση.

39. Το υπ' αρ. 365184/7151/6-12-2018 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς τον Δήμο Αγρινίου και το αρμόδιο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., με το οποίο διαβιβάστηκε το «Υπόμνημα» της Κωνσταντίνας Φιλιππίδου, το σχετικό με επανέλεγχο του υποβάθρου του τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει τη σχετική τροποποίηση στα Ο.Τ. Γ823 και Γ824.

40. Το υπ' αρ. 40589/15-1-2019 έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. προς την ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε., σχετικά με τη διαβίβαση αποσπάσματος πρακτικού της από 13-11-2018 συνεδρίασής του (Νο 6/2018).

41. Το υπ' αρ. 22535/314/6-2-2019 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς τον Δήμο Αγρινίου, με το οποίο διαβιβάστηκε το σχετικό πρακτικό του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.-Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες συμπληρώσεις-διορθώσεις επί του τοπογραφικού διαγράμματος της εν λόγω τροποποίησης.

42. Την από 14-2-2019 εξώδικη δήλωση, διαμαρτυρία, πρόσκληση της Κωνσταντίνας Φιλιππίδου προς τον Αντιπεριφερειάρχη Δ.Ε. (αριθμ. οικ.ΠΔΕ/ΓΑΕΠ/64126/275/27-2-2019).

43. Το υπ' αρ. 64690/1039/5-3-2019 διαβιβαστικό έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς τον Δήμο Αγρινίου, σχετικό με εξώδικη δήλωση, διαμαρτυρία, πρόσκληση της Κωνσταντίνας Φιλιππίδου.

44. Το υπ' αρ. 705/3-5-2019 έγγραφο του Δήμου Αγρινίου, σχετικά με τις απόψεις του επί της εξώδικης δήλωσης, διαμαρτυρίας, πρόσκλησης της Κωνσταντίνας Φιλιππίδου.

45. Το υπ' αρ. 3062/οικ./2-12-2019 νεότερο διαβιβαστικό έγγραφο του Δήμου Αγρινίου, του από Ιανουάριο 2012 τοπογραφικού διαγράμματος, όπως συμπληρώθηκε μετά το σχετικό πρακτικό του αρμόδιου ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

46. Την από 21-11-2019 νεότερη αίτηση της Κωνσταντίνας Φιλιππίδου προς τον Αντιπεριφερειάρχη Δ.Ε. (υποβληθείσα την 6-12-2019).

47. Το υπ' αρ. 348171/6623/14-1-2020 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς την Κωνσταντίνα Φιλιππίδου.

48. Το υπ' αρ. 212/23-1-2020 απαντητικό έγγραφο του Δήμου Αγρινίου προς την Κωνσταντίνα Φιλιππίδου.

49. Το υπ' αρ. 56696/1066/25-2-2020 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς τον Δήμο Αγρινίου, με το τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από το αρμόδιο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., για την τήρηση της σχετικής διαδικασίας.

50. Την από 9-3-2020 εξώδικη δήλωση της Κωνσταντίνας Φιλιππίδου προς τον Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Χωροταξίας Δ.Ε.

51. Το υπ' αρ. 776/13-3-2020 έγγραφο του Δήμου Αγρινίου, με τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης, καθώς και τις διαβιβασθείσες υπεύθυνες δηλώσεις των ενδιαφερόμενων.

52. Το υπ' αρ. 78744/1667/15-3-2020 απαντητικό έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς την Κωνσταντίνα Φιλιππίδου.

53. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αγρινίου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αγρινίου στα Ο.Τ. Γ823 και Γ824, όπως αναλυτικά αποτυπώνονται στο συνημμένο, θεωρημένο από το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.-Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Αγρινίου, και συγκεκριμένα:

ι. Στο Ο.Τ. Γ824, διά αλλαγής των Ρ.Γ. και Ο.Γ., όπου:

- στο μεν ανατολικό τμήμα του Ο.Τ. Γ824, ορίζεται

νέα Ρ.Γ., από τις συντεταγμένες των σημείων T2-T3-T4 (νέα) και με καθορισμό πρασιάς πλάτους 4,00 μ., σύμφωνα και με την αρχική πρόταση του Σ.Χ.Ο.Π.-Ν. Αιτωλοακαρνανίας,

- στο δε νότιο τμήμα του Ο.Τ. Γ824, ορίζεται νέο τμήμα Ρ.Γ. από το σημείο T5 και το νέο σημείο T4, καθώς και πρασιά πλάτους 4,00 μ., όπως και στο υπόλοιπο νότιο τμήμα του εν λόγω Ο.Τ. Γ824.

ii. Στο Ο.Τ. Γ823 εγκρίνονται:

- η κατάργηση τμήματος της πρασιάς, νότια του Ο.Τ. Γ823, όπως αυτή ορίζεται από τις συντεταγμένες των σημείων T9-T8-T7-T6.

- η αλλαγή των Ρ.Γ. και Ο.Γ., έτσι ώστε:

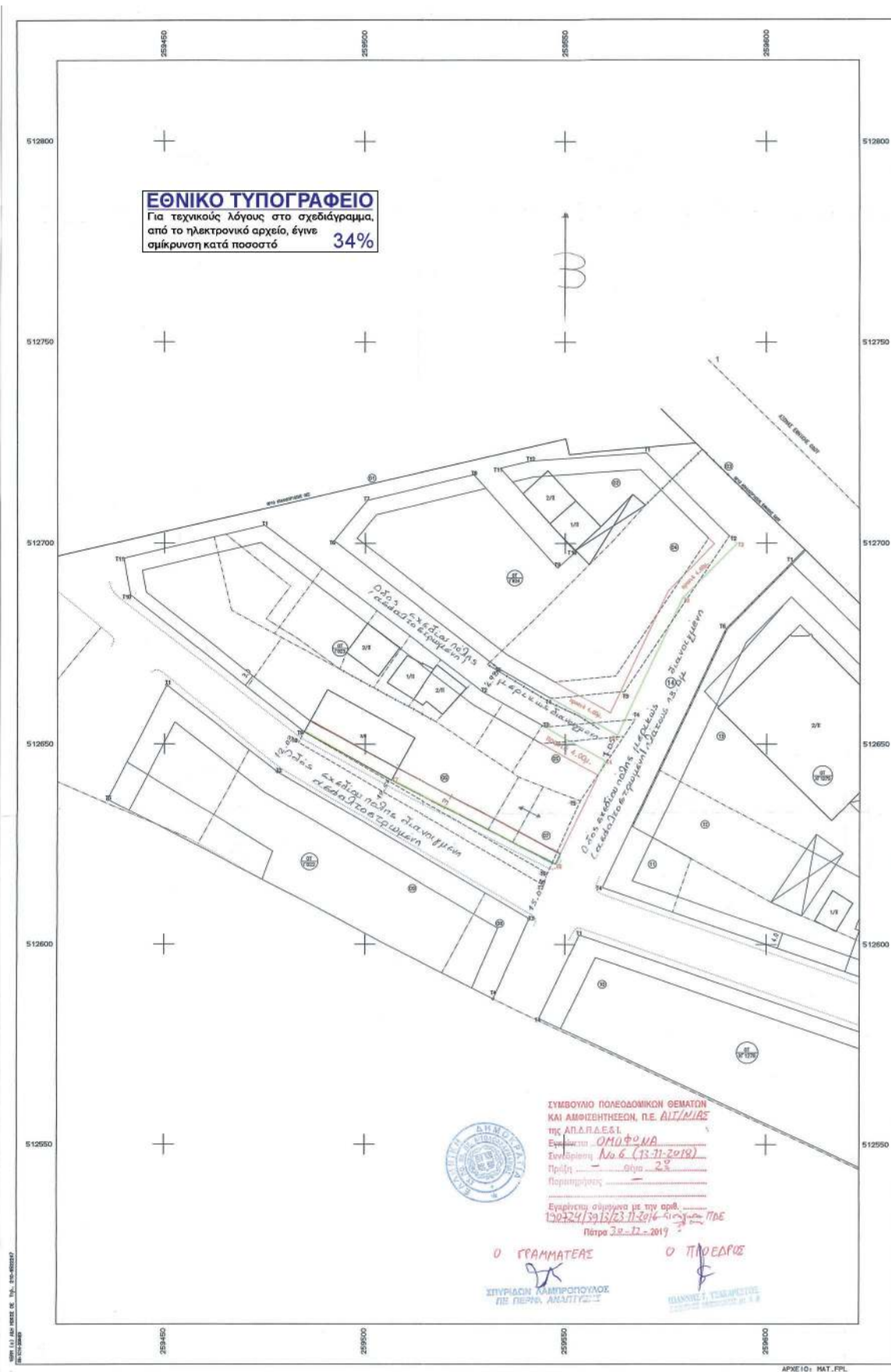
- στο μεν βόρειο τμήμα του Ο.Τ. Γ823, ορίζεται νέο τμήμα Ρ.Γ. από το σημείο T2 και το νέο σημείο T4, καθώς και καθορισμός πρασιάς πλάτους 4,00 μ., όπως και στο υπόλοιπο βόρειο τμήμα του εν λόγω Ο.Τ., παράλληλα από την απέναντι ομοίως νέα καθορισθείσα Ρ.Γ. του Ο.Τ. Γ824, προκειμένου να ευθυγραμμισθεί το εκεί τμήμα της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ823 - Γ824,

- στο δε ανατολικό τμήμα του Ο.Τ. Γ823, ορίζεται νέα Ο.Γ., από τις συντεταγμένες των σημείων T4-T6 (νέα), ως παράλληλη και σε απόσταση περίπου 13,0 μ. από την απέναντι Ρ.Γ. του Ο.Τ. ΧΓ1279,

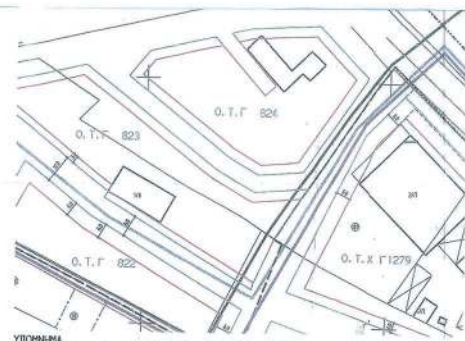
- στο νότιο τμήμα του Ο.Τ. Γ823, να ορίζεται νέα Ρ.Γ. αυτής ορίζεται από τις συντεταγμένες των σημείων T9 - T7(νέο) - T6(νέο) και με καθορισμό πλάτους πρασιάς 3,00 μ., για την ευθυγραμμία της οδού και για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω σκεπτικό.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής, επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής ενώπιον του Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (της παρ. 1 του άρθρου 227 του ν. 3852/2010, Α' 87).



ΑΠΟΧΛΙΣΜΑ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Φ.Ε.Κ. 535Δ/24-7-98 (ΑΝΑΒΕΡΧΗΣ)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Φ.Ε.Κ. ΕΠΙΣΤΑΣΗ 126Δ/21-2-86 (Π.Ε) ΑΗ ΒΑΣΙΛΙΩΤΙΚΑ
Φ.Ε.Κ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ 480Δ/ 26-5-92

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΣ

- Συμμετοχολέγμο
- Μανδρότοιχος με συμμετοχολέγμο
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- καταργούμενη οικοδομική - ρυμοτομική γραμμή
- προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
- προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- δξονας Εθνικής οδού
- όριο απαλλοτριώσεως

ΟΡΙΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑΣ Α (Φ.Ε.Κ. 126Δ/21-2-86)

ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΡΟΤΥΠΟ	ΠΡΟ 10-3-82	ΑΠΟ ΠΡΩΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ
Εμβαδό	12.00	6.00	6.00
Σ.δ	250.00	120.00	120.00
Κάλυψη	0.8		
ΥΨΟΣ	60%		
	7.5		

Χρήση γης: Γενική Κατοικία σύμφωνα με την 4442/120780/27-12-12
Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Φ.Ε.Κ. 14ΑΔ/24-1-2013)
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΧΕΔΙΟΥ (σύμφωνα με το υπ αριθμ. 111368/26-4-2005
έγκριση της Δ/νσης Μελετών του Δ. Αγρινίου).

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 823	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ. 824
Α/Α	Α/Α
11 259474.890 512704.530	11 259570.157 512722.427
12 259529.480 512693.060	12 259590.700 512701.800
13 259544.300 512654.310	13 259564.600 512653.100
14 259567.270 512656.140	14 259546.400 512651.500
15 259553.680 512635.960	15 259533.300 512668.900
16 259545.198 512616.749	16 259492.200 512700.600
17 259544.776 512614.732	17 259500.600 512710.700
18 259483.325 512650.460	18 259527.228 512717.076
19 259484.770 512653.090	19 259548.057 512693.836
20 259441.556 512687.022	20 259552.526 512697.840
21 259439.890 512696.210	21 259533.873 512718.663
	22 259541.470 512720.481

ΘΕΩΡΗΤΙΚΗ
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Ε.Ο.Α.
ΒΑΣΙΛΙΩΤΙΚΑ
ΑΠ. ΤΟΜΕΑΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ	
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	
Ε.Ο. & ΤΣΙΤΣΙΜΕΛΗ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ	
ΕΡΓΟ	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	
Ο.Τ. Γ823 & 824	
ΒΕΣΗ	
Π.Ε. ΑΗ ΒΑΣΙΛΙΩΤΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΒΑΣΙΛΙΩΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2012</	