



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Ιουλίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 386

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 33053/20.1.1962 (Β' 42) απόφασης του Νομάρχη Καβάλας κήρυξης αναδασωτέας, εμβαδού 2.562,29 τ.μ. στην περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Ν. Ηρακλείτσας του Δήμου Παγγαίου της ΠΕ Καβάλας.
2. Ανάκληση απόφασης αναδάσωσης σε έκταση εμβαδού 1,383 στρεμμάτων, στην θέση «Παγώνα» Νικιάνας Τ.Κ. Αλεξάνδρου, Δήμου Λευκάδας.
3. Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 188Β της Δημοτικής Κοινότητας Μελισσίων του Δήμου Πεντέλης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8507

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 33053/20.1.1962 (Β' 42) απόφασης του Νομάρχη Καβάλας κήρυξης ως αναδασωτέας, εμβαδού 2.562,29 τ.μ. στην περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Ν. Ηρακλείτσας του Δήμου Παγγαίου της ΠΕ Καβάλας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις
α) Της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 44, του ν. 998/1979, όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182) όπως προστέθηκε με την παράγραφο 3 άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
5. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξε-

ων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

6. Τις διατάξεις του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 4257/2014 «Επίγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 93).

8. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατία και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

9. Την υπ' αρ. 14138/15.5.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 250 - ΑΔΑ ΩΩ09465Ω07-ΗΜΞ) για τον διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

10. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2010 (Α' 235) με θέμα την ίδρυση και διάρθρωση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

11. Τις υπ' αρ. 153373/441/22.2.2017 (ΑΔΑ:61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) και 158577/1580/4.7.2017 (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω) εγκυκλίους του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

12. Την υπ' αρ. 33053/20.1.1962 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας «Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεων εν τω νομω Καβάλας» (Β' 42).

13. Τις υπ' αρ. 13197/17.2.2015, 58255/4.9.-2017 και 21638/11.4.2018 διαταγές της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

14. Την υπ' αρ. 26202/21.12.2017 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, με θέμα «Μερική Κύρωση Δασικών Χαρτών της δημοτικής κοινότητας Καβάλας, του Δήμου Καβάλας καθώς και των δημοτικών κοινοτήτων Ελευθερούπολης και Ν. Περάμου και των τοπικών κοινοτήτων Ελευθερών, Αγ. Ανδρέα και Ν. Ηρακλείτσας, του Δήμου Παγγαίου, της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας (άρθρο 17 ν. 3889/2010)» (Δ' 12/2018).

15. Την υπ' αρ. 6779/11.5.2020 εισήγηση - αναφορά του Δασαρχείου Καβάλας.

16. Την υπ' αρ. 6805/25.5.2020 εισήγηση - αναφορά της Διεύθυνσης Δασών Καβάλας, αποφασιζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αρ. 33053/20.1.1962 (Β' 42) απόφαση του Νομάρχη Καβάλας, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση, επιφάνεια 1500 στρεμμάτων, για έκταση συνολικού εμβαδού 2.562,29 τ.μ., στην περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Ν. Ηρακλείτσας του Δήμου Παγγαίου της Π.Ε. Καβάλας.

Η εν θέματι έκταση, εμβαδού 2.562,29 τ.μ., σύμφωνα με το δασικό χάρτη της Τ.Κ. Ν. Ηρακλείτσας του Δήμου Παγγαίου, που κυρώθηκε μερικώς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 όπως ισχύει, με την υπό στοιχείο [14] απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, κατατάχθηκε στην κατηγορία ΑΑ (Άλλης μορφής το έτος 1945 - Άλλης μορφής κατά τον πρόσφατο ορθοφωτοχάρτη) (KATHGORAL DX) και ΑΝ (έκταση κηρυγμένη ως αναδασωτέα) (KATHGORAL 2) και συνεπώς δεν αποτελούσε ούτε αποτελεί δάσος ή δασική έκταση, σύμφωνα με την φωτοερμηνεία των παλαιότερων και των πρόσφατων αεροφωτογραφιών.

Η αναφερόμενη επιφάνεια, με Κωδικό Αριθμό ΔΚΑ 2104300279 ορίζεται με στοιχεία [1,2,,,,,8,9,1] και τις αντίστοιχες συντεταγμένες, όπως αυτές αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1500, το οποίο περιέχει απόσπασμα προσανατολιστικού χάρτη σε κλίμακα 1:50000.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 ν. 3900/2010 Α' 213) εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχόμενη από την επόμενη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

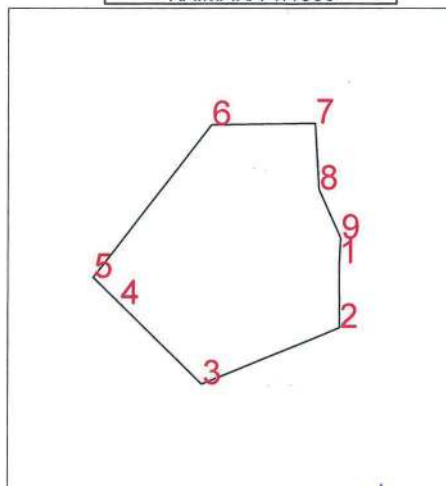
Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης, προς τον οικείο Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 όπως ισχύει.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤ/ΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΘ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡ. 33053/20-1-1962 (ΦΕΚ. Β' 42/6-2-1962)
ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΑΒΑΛΑΣ ΓΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ
2562,29 Τ.Μ. ΤΗΣ Τ.Κ. Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΤΣΑΣ,
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1500



ΕΜΒΑΔΟΝ = 2.562,29 Τ.Μ.

1.X=526302,016 Y=4523409,036
2.X=526302,063 Y=4523393,392
3.X=526268,584 Y=4523379,644
4.X=526248,636 Y=4523399,141
5.X=526242,042 Y=4523405,586
6.X=526270,894 Y=4523442,664
7.X=526296,011 Y=4523443,021
8.X=526296,964 Y=4523426,967
9.X=526302,390 Y=4523415,002
1.X=526302,016 Y=4523409,036

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της υπ' αριθ. 8507/17.6.2020
απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 17/5/2020 ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ Δρ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	ΚΑΒΑΛΑ 17/5/2020 ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Τ.Α.Δ.Μ.Θ. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΕΤΑΝΤΑΝΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΚΑΒΑΛΑ 11/5/2020 ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Τ.Α.Δ.Μ.Θ. Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ ΖΩΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥΣΗ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΚΑΒΑΛΑ 11/5/2020 Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ ΕΙΡΗΝΗ ΓΚΟΥΝΤΑΡΑ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ
--	---	--	---

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Ιουνίου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

Αριθμ. 67820

(2)

**Ανάκληση απόφασης αναδάσωσης σε έκταση
εμβαδού 1,383 στρεμμάτων, στην θέση «Παγώνα»
Νικιάνας Τ.Κ. Αλεξάνδρου, Δήμου Λευκάδας.**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα του άρθρου 44 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 του ν. 4280/2014.

5. Το κεφάλαιο Γ' «Ρυθμίσεις Δασικής Νομοθεσίας» του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: 160417/1180/8.7.1980 και 90437/2151/2.6.192006.

7. Την υπ' αρ. 15870/15.5.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

8. Την υπ' αρ. 2727/14.11.1990 (Δ' 675) απόφαση της Νομάρχης Λευκάδας για κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας.

9. Την υπ' αρ. 235547/18.10.2019 (ΑΔΑ: 6ΞΕ3ΟΡ1Φ-Κ4Χ) πράξη χαρακτηρισμού του Διευθυντή Δασών Λευκάδας.

10. Το υπ' αρ. 6746/23.1.2020 (ΑΔΑ: Ω71ΠΟΡ1Φ-ΓΩΒ) πιστοποιητικό τελεσιδικίας.

11. Την υπ' αρ. 55708/6.4.2020 (ΑΔΑ: 69ΚΒΟΡ1Φ-ΟΟΔ) απόφαση του Διευθυντή Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

12. Την υπ' αρ. 67814/5.5.2020 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την υπ' αρ. 2727/14.11.1990 (Δ' 675) απόφαση της Νομάρχης Λευκάδας με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση 1,383 στρεμμάτων, (ενός

στρέμματος και τριακοσίων ογδόντα τριών χιλιοστών του στρέμματος), που βρίσκεται στη θέση «Παγώνα» Νικιάνας Τ.Κ. Αλεξάνδρου, Δήμου Λευκάδας και έχει όρια:

Βόρεια: Με έκταση που δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας

Νότια: Με δασική έκταση και έκταση που δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας

Ανατολικά: Με έκταση που δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας

Δυτικά: Με αναδασωτέα έκταση

Όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την υπ' αρ. 2727/14.11.1990 (Δ' 675) απόφαση. Η εν λόγω έκταση δεν υπάγεται στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας, μετά την υπ' αρ. 235547/18.10.2019 (ΑΔΑ: 6ΞΕ3ΟΡ1Φ-Κ4Χ) πράξη χαρακτηρισμού του Διευθυντή Δασών Λευκάδας και την και την υπ' αρ. 55708/6.4.2020 (ΑΔΑ: 69ΚΒΟΡ1Φ-ΟΟΔ) απόφαση του Διευθυντή Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, επειδή είναι έκταση δασικού χαρακτήρα κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 όπως ισχύει, μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κατά τα οριζόμενα στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 67 του ν. 998/1979 όπως ισχύει. Για την πράξη χαρακτηρισμού του Διευθυντή Δασών Λευκάδας αυτή έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 6746/23.1.2020 (ΑΔΑ: Ω71ΠΟΡ1Φ-ΓΩΒ) πιστοποιητικό τελεσιδικίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Μαΐου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΩΔΟΡΟΥ

Αριθμ. 185595

(3)

**Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού
σχεδίου στο Ο.Τ. 188Β της Δημοτικής Κοινότη-
τας Μελισσίων του Δήμου Πεντέλης.**

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), παρ. 3 παρ. θ άρθρο 3, παρ. 1 άρθρο 159 και παρ. 2 άρθρο 160 και κεφ ΣΤ. παρ. 40 άρθρο 186, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις της υπ' αρ. 37419/13479/8.5.2018 απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, (Β' 1661), με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 121/2018 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής περί τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής, που είχε καταρτισθεί με το π.δ. 145/2010 (Α' 238).

3. Την υπ' αρ. 505910/4.9.2019 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής για την «Ανάθεση - Μεταβίβαση αρμοδι-

στήτων σε Αντιπεριφερειάρχες και σε Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Αττικής» (Β' 3411).

4. Την υπ' αρ. πρωτ. 198409/16.10.2018 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής, περί τοποθέτησης Προϊσταμένης στη Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών.

5. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Δ' 138), άρθρο 44 και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

6. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/γματος (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

7. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/27.7.1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153, 154 και 160.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (Α' 197).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 1558/1985 (Α' 137), όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 27 του ν. 2801/1992 (Α' 154) οι οποίες αναφέρονται στο άρθρο 90 του κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το π.δ. 63/2005 (Α' 98), όπως ισχύει σήμερα.

10. Το ν. 4030/2011 (Α' 294), άρθρο 45, για συγκρότηση και λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. στην έδρα κάθε περιφερειακής ενότητας της Περιφέρειας Αττικής και την υπ' αρ. Φ39/1895/7.4.2015 (όπως ορθά επαναλήφθηκε στις 7.4.2015) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για ανασυγκρότησή τους, όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. Φ39/2209/4.5.2015, Φ39/4541/28.9.2015 και 7541/515/12.2.2016 αποφάσεις του ιδίου, όπως ίσχυε κατά το χρόνο γνωμοδότησης.

11. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (Α' 33), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

12. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό» (Α' 79), όπως ισχύει.

13. Το από 9.12.1961 β.δ/γμα (Δ' 147) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίων (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού, με το οποίο δημιουργήθηκε ανοιχτό οικοδομικό τετράγωνο που περικλειόταν από κοινόχρηστες οδούς και το ρέμα.

14. Το από 14.12.1979 π.δ/γμα (Δ' 7/12.1.1980) με το οποίο αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Μελισσίων, εγκρίθηκαν οι οριογραμμές του ρέματος δια κυανής γραμμής και έκλεισε το οικοδομικό τετράγωνο με την επιβολή προκηπίων.

15. Την από 25.7.1986 απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής (Δ' 775) με την οποία τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στις παραρεμάτιες περιοχές, δημιουργώντας έτσι και το οικοδομικό τετράγωνο 188Β.

16. Την υπ' αρ. 51987/13.12.2007 (Α.Α.Π.Θ. 572) απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την τροποποίηση του Γενικού

Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Μελισσίων (Ν. Αττικής).

17. Τις υπ' αρ. 197/2013, 230/2014 και 274/2017 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πεντέλης.

18. Την από 25.4.2017 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών της Υπηρεσίας μας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών, καθώς και την υπ' αρ. πρωτ. Τ.Τ. 141078/15.11.2018 συμπληρωματική αυτής.

19. Τις από 6.7.2017 (6η συνεδρίαση, 4ο θέμα) και από 31.1.2019 (1η Συνεδρίαση, θέμα 5ο), γνωμοδοτήσεις του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών.

20. Όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο της υποθέσεως.

Και επειδή:

• Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πεντέλης με την υπ' αρ. 274/2017 απόφασή του αποδέχτηκε ομόφωνα τη γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 188Β της Δημοτικής Κοινότητας Μελισσίων.

• Όπως φαίνεται από την υπ' αρ. πρωτ. Τ.Τ. 141078/15.11.2018 συμπληρωματική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών της Υπηρεσίας μας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών, πρέπει να γίνει δεκτή η προτεινόμενη τροποποίηση, σύμφωνα με τις διορθώσεις - συμπληρώσεις που φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

• Με την από 31.1.2019 (1η Συνεδρίαση, θέμα 5ο), γνωμοδότησή του, το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών γνωμοδότησε, (κατά πλειοψηφία), υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 188Β της Δημοτικής Κοινότητας Μελισσίων του Δήμου Πεντέλης, και συγκεκριμένα

α) Την έγκριση πεζόδρομου ελάχιστου πλάτους 3,5 μ. και υπό στοιχεία Ο-Γ-Κ-Λ

β) Την κατάργηση της Ρυμοτομικής Γραμμής κατά το τμήμα Ο-Λ και της αντίστοιχης Οικοδομικής Γραμμής

γ) Την υποχρέωση ακαλύπτου χώρου υπό στοιχεία ΓΕ'Ζ'ΚΓ εντός του οικοπέδου με στοιχεία ΔΕΖΗΘΙΚΓΔ.

όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει το 6ο πρακτικό της από 6.7.2017 συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το συνοδούν τοπογραφικό διάγραμμα να συνδημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2020

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

