



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Ιουλίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 389

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του βόρειου παραδοσιακού τμήματος της πόλεως Μυτιλήνης της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου) στο Ο.Τ. Γ419, με άρση και μερική επανεπιβολή δέσμευσης σε τμήμα ακινήτου για τη δημιουργία χώρου νηπιαγωγείου, οδού και πεζοδρόμου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 30855/20-3-2018 (Δ' 158) απόφασης Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 618,62 τ.μ., στη θέση «Βαθύρεμα» της Τ.Κ. Αρχαίας Φενεού, Δ.Ε. Φενεού του Δήμου Σικυωνίων, Π.Ε. Κορινθίας, λόγω εκχέρσωσης.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του βόρειου παραδοσιακού τμήματος της πόλεως Μυτιλήνης της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου) στο Ο.Τ. Γ419, με άρση και μερική επανεπιβολή δέσμευσης σε τμήμα ακινήτου για τη δημιουργία χώρου νηπιαγωγείου, οδού και πεζοδρόμου.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 160 (παρ. 1 και 2) και 161 (παρ. 1) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7-1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 2) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως αντικαταστάθηκαν με τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 7 του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα-Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α'

269) και του άρθρου 32 (παρ. 2 και 3) του ίδιου νόμου, όπως ίσχυε πριν την αντικατάστασή του με το άρθρο 3 παρ. 2 του ν. 4315/2014.

3. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 6 του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα-Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124), όπως ίσχυε πριν από την αντικατάστασή του με την παρ. 7 του άρθρου 1 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

5. Τις διατάξεις της παρ. 9β του άρθρου 25 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 (παρ. 6) του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153).

7. Τις διατάξεις της παρ. 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό ισχύει μετά την αντικατάστασή του από την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

8. Τις διατάξεις των άρθρων 35 και 36 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249), όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 15 και 16 του άρθρου 49 του ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης-Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 174).

9. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 26 του ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167), όπως αυτές ισχύουν.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98).

11. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

12. Τις υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/13947/747/28-03-1991 (Β' 273) και ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/53285/3162/15-10-2001 (Δ' 907) αποφάσεις του Υπουργού Πολιτισμού και την υπ' αρ. ΥΠΟΠΑΙΘ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ57/40902/22357/2181/698/24-03-2015

(Α.Α.Π.΄ 67) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων, με τις οποίες κηρύχθηκε ως αρχαιολογικός χώρος η πόλη της Μυτιλήνης.

13. Την υπ' αρ. 166/2012 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Μυτιλήνης.

14. Τις υπ' αρ. 460/2013, 54/2017 και 783/2018 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου.

15. Τα υπ' αρ. 3989/02-07-2015, ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΛΕΣ/672279/482900/14104/07-01-2019 και ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΛΕΣ/501612/359877/10250/19-09-2019 έγγραφα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου και το υπ' αρ. 1334/03-07-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου.

16. Τα υπ' αρ. 3/12-09-2018 και 1/13-06-2019 (θέμα 1ο) πρακτικά συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Αιγαίου (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.Α.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (Υ.ΝΑ.Ν.Π.).

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

18. Την υπ' αρ. 65/2020 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, μετά από πρόταση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του βόρειου παραδοσιακού τμήματος της πόλεως Μυτιλήνης, της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου) στο Ο.Τ. Γ419, με άρση και μερική επανεπιβολή δέσμευσης σε τμήμα ακινήτου, για τη δημιουργία δύο νέων οικοδομικών τετραγώνων (νέο Γ419 και Γ419α), οδού και πεζόδρομου και ειδικότερα:

α) με άρση ρυμοτομικού βάρους σε τμήμα ακινήτου για τη δημιουργία νέου Ο.Τ. Γ419 με στοιχεία Α, Β, 4, 5, Γ, Δ, Α και τον καθορισμό του σε οικοδομήσιμο χώρο,

β) με επανεπιβολή ρυμοτομικού βάρους για τη δημιουργία Ο.Τ. Γ419α με στοιχεία Ζ, Ε, 6, 7, Ζ και τον καθορισμό του ως χώρου νηπιαγωγείου,

γ) με επανεπιβολή απαλλοτρίωσης για τον καθορισμό οδού με στοιχεία 1, 2, 3, Β, Α, 1 μεταξύ του νέου Ο.Τ. Γ419 και του Γ420, και

δ) τη δημιουργία πεζόδρομου με στοιχεία Γ,Δ,Ζ,Ε,Γ μεταξύ του νέου Ο.Τ. Γ419 και του Γ419α, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε με την υπ' αρ. 4225/19-08-2019 πράξη του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται σε φωτοστίκρυνση με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο νέο Ο.Τ. Γ419 επιτρέπονται οι χρήσεις που προσδιορίζονται στην παρ. Ιδ του άρθρου 2 του από 2-9-1988 π.δ/τος (Δ' 869) και στο Ο.Τ. Γ419α καθορίζεται η χρήση κοινωφελούς χώρου νηπιαγωγείου.

Άρθρο 3

Επιβάλλεται εισφορά σε γη 300 τ.μ. για τη δημιουργία του νέου Ο.Τ. Γ419α, όπως αυτή σημειώνεται με τα στοιχεία Ζ,Ε,6,7,Ζ στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 4

Στο νέο Ο.Τ. Γ419 επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4,00) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

Στο νέο Ο.Τ. Γ419 και στο Ο.Τ. Γ419α εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ισχύουν στον τομέα Ι και έχουν καθοριστεί με το από 2-09-1988 π.δ. (Δ' 869).

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 19 Ιουνίου 2020

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

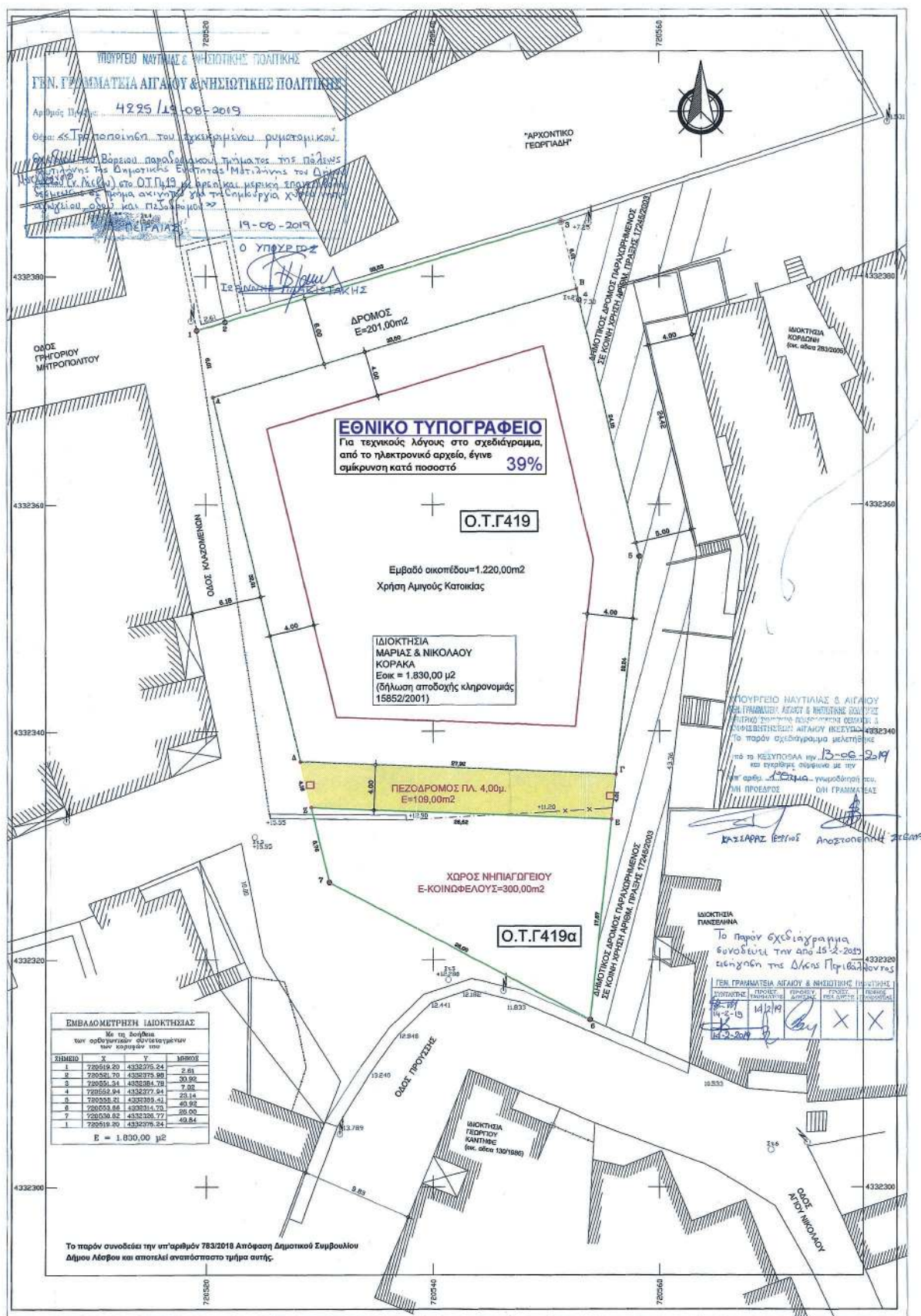
Οι Υπουργοί

Πολιτισμού και
Αθλητισμού

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

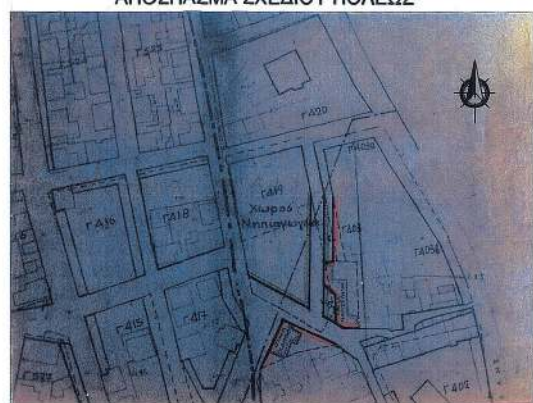
Ναυτιλίας και
Νησιωτικής Πολιτικής

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
—	ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
—	ΟΡΙΟ ΑΡΗΣΕΩΣ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΒΑΡΟΥΣ
•	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Άρση ρυμοτομικού βάρους σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 166/2012 απόφαση Διοικητ. Πρωτοδ. Μυτιλήνης.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : 1. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΡΑΚΑΣ
2. ΜΑΡΙΑ ΚΟΡΑΚΑ

ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΘΕΣΗ : "ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ" - ΜΥΤΙΛΗΝΗ (Ο.Τ. Γ.419)
ΔΗΜΟΣ : ΔΕΣΦΟΤ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ Δ/ΝΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ & ΣΧΕΔΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
(ΠΡΟΤΑΣΗ)

ΑΡΙΘΜΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ -ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 2-8/5-12-1988 ΦΕΚ 869 τ.Δ

Π.Δ. της 12-11-1985 ΦΕΚ 731 τ.Δ.

ΝΟΚ (Ν. 4067 ΦΕΚ 79/9.04.12)

ΤΟΜΕΑΣ Ι

ΦΕΚ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ 946/12.08.93

Αρμότεια Κανόνας : Ε = 300 μ², Π = 10 μ.

Αρμότεια Παρέκκλισης : Άρτια και οικοδομήσιμα ως έχουν προς τις 5-12-88

Ποσοστό Κάλυψης : 70%

Ελάχιστο εμβαδό προς κάλυψη 100 μ² και max ποσοστό κάλυψης 90%

Συντ. δόμησης : 1,60

Αριθμός ορόφων : 3

Μέγιστο ύψος H_{max} = 10,00 μ

Δ = 3,00 + 0,1Η

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΤ/ΝΩΝ ΣΕ ΠΡΟΒΟΛΗ Ε.Γ.Σ.Α. 1987

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΔΡΟΜΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	720518.20	4332375.24	6.01
Α	720520.60	4332369.40	35.50
Β	720556.71	4332378.93	6.01
Γ	720551.34	4332384.78	33.53
2	720548.20	4332373.24	

Ε = 201.00 μ²

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Γ	720558.17	4332338.29	4.91
Ε	720555.74	4332332.30	26.52
Δ	720558.24	4332333.95	4.16
Γ	720558.17	4332338.29	27.82

Ε = 109.00 μ²

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	720520.60	4332369.40	
Β	720556.71	4332378.93	33.50
Γ	720551.34	4332384.78	24.15
Δ	720548.20	4332373.24	19.24
Α	720520.60	4332369.40	27.92

Ε = 1220.00 μ²

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΧΩΡΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
5	720529.24	4332333.25	
7	720530.92	4332328.77	6.78
6	720553.88	4332314.73	28.00
8	720555.74	4332332.30	17.67
2	720559.24	4332333.95	26.52

Ε = 300.00 μ²

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

Ο ΣΥΝΤΑΣΑΣ

THEODORA ZAFERIΟΥ

Η Προστατμένη
Δ/ΝΣΗΣ Δόμησης
Δήμου Λέσβου

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
THEODORA ZAFERIΟΥ
Ημερομηνία: 2019.01.16 10:16:43
ΕΕΤ

ΠΡΩΤΟΠΡΟΤΥΠΟ
ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΡΓΟ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 100002

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 30855/20-3-2018 (Δ' 158) απόφασης Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 618,62 τ.μ., στη θέση «Βαθύρεμα» της Τ.Κ. Αρχαίας Φενεού, Δ.Ε. Φενεού του Δήμου Σικυωνίων, Π.Ε. Κορινθίας, λόγω εκχέρσωσης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

β) Του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ν.δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις.

γ) Των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

δ) Του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

2. Την υπ' αρ. 40/29-12-2010 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου περί διαπίστωσης της παύσης εκ του νόμου των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και διορισμού Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους (Α' 247).

3. Την υπ' αρ. 4 της 6.2.2015 (Α' 24) πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, περί αποδοχής παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας και το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 (Α' 93).

4. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης. Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

5. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

6. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 (Α' 289) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα και συγκεκριμένα της παρ. 4, άρθρου 44, όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3, του άρθρου 35, του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση-Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών-Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

7. Την υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 βασική Εγκύκλιο Δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

8. Την υπ' αρ. 105545/534/1-9-2014 Δ/γή του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Εφαρμογή άρθρου 35 ν. 4280/2014-Α' 159».

9. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3) διαταγή Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

10. Την υπ' αρ. 124581/2774/26-5-2015 διαταγή Υ.Π.Α.Π.Ε.Ν. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης-Διευκρινήσεις».

11. Τις διατάξεις του άρθρου 36 «Αντικατάσταση των άρθρων 45 έως 61 του ν. 998/1979» του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση-Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών-Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159), και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 52, παρ. 7, του ν. 4280/2014 (Α' 159), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 12, παρ. 7, του ν. 4315/2014 (Α' 269) και ισχύει σήμερα.

12. Τις διατάξεις των άρθρων 45 και 47Α του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 36 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και ισχύουν σήμερα.

13. Την υπ' αρ. 30855/20-3-2018 (Δ' 158) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σύμφωνα με την οποία κηρύχθηκε ως «αναδασωτέα» έκταση συνολικού εμβαδού 618,62 τ.μ., στη θέση «Βαθύρεμα» της Τ.Κ. Αρχαίας Φενεού, Δ.Ε. Φενεού του Δήμου Σικυωνίων, Π.Ε. Κορινθίας, λόγω εκχέρσωσης.

14. Η υπ' αρ. 211537/02-10-2019 (ΑΔΑ:6638ΟΡ1Φ-ΚΛΝ) απόφαση έγκρισης επέμβασης για την εγκατάσταση υφιστάμενης κτηνοτροφικής μονάδας σε έκταση δημόσιου δάσους, εμβαδού 1.133,76 τ.μ., στη θέση «Βαθύρεμα», Τ.Κ. Αρχαίας Φενεού, Δήμου Σικυωνίων, Π.Ε. Κορινθίας.

15. Την υπ' αρ. 55738/06-4-2020 πρόταση του Δασαρχείου Ξυλοκάστρου, για μερική ανάκληση της υπ' αρ. 30855/20-3-2018 (Δ' 158) απόφασης Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 618,62 τ.μ., ως προς τις εκτάσεις με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,1 εμβαδού 217,04 τ.μ. (κτίριο Ι), με στοιχεία 7,8,9,12,7 εμβαδού 23,40 τ.μ. (κτίριο ΙΙ) και με στοιχεία 9,10,11,12,9 εμβαδού 12,61 τ.μ. (υπόστεγο του κτιρίου Π), όπως αυτές απεικονίζονται στο από 06 ΑΠΡ 2020 συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, κλίμακας 1:500, του Δασολόγου Δασαρχείου Ξυλοκάστρου, Κωνσταντίνου Χίνου, με το αιτιολογικό ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 52 παρ. 7 του ν. 4280/2014 (Α' 159), ως ισχύει σήμερα, αυτή ανακαλείται επειδή εκδόθηκαν όλες οι απαιτούμενες διοικητικές πράξεις και εγκρίσεις για τη νομιμοποίηση υφιστάμενης κτηνοτροφικής μονάδας, αποφασίζουμε:

Τη μερική ανάκληση της υπ' αρ. 30855/20-3-2018 (Δ' 158) απόφασης Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 618,62 τ.μ., ως προς τις εκτάσεις με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1 εμβαδού 217,04 τ.μ. (κτίριο Ι), με στοιχεία 7, 8, 9, 12, 7 εμβαδού 23,40 τ.μ. (κτίριο ΙΙ) και με στοιχεία

9, 10, 11, 12, 9 εμβαδού 12,61 τ.μ. (υπόστεγο του κτιρίου Π), όπως αυτές απεικονίζονται στο από 06 Απρ 2020 συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, του δασολόγου Δασαρχείου Ξυλοκάστρου, Κωνσταντίνου Χίνου, κλίμακας 1:500, καθώς και σε απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ., υπ' αρ. 6360/2, κλίμακας 1:5.000 και οριοθετούνται με χρήση συντεταγμένων του Ε.Γ.Σ.Α. '87 ως εξής:

ΚΤΙΡΙΟ Ι

1: X=347782.140, Y=4194284.616
2: X=347800.430, Y=4194306.015
3: X=347804.810, Y=4194302.213
4: X=347799.609, Y=4194296.134
5: X=347801.627, Y=4194294.268
6: X=347788.697, Y=4194279.207

ΚΤΙΡΙΟ ΙΙ

7: X=347809.890, Y=4194306.084
8: X=347814.769, Y=4194312.423
9: X=347817.094, Y=4194310.690
12: X=347812.255, Y=4194304.320

ΥΠΟΣΤΕΓΟ

9: X=347817.094, Y=4194310.690
10: X=347818.311, Y=4194309.814
11: X=347813.595, Y=4194303.352
12: X=347812.255, Y=4194304.320

με το αιτιολογικό ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 52 παρ. 7 του ν. 4280/2014 (Α' 159), ως ισχύει σήμερα, αυτή ανακαλείται επειδή εκδόθηκαν όλες οι απαιτούμενες διοικητικές πράξεις και εγκρίσεις για την νομιμοποίηση υφιστάμενης κτηνοτροφικής μονάδας.

ΑΝΗΚΕΙ ΕΤΝΩ ΑΡ. 1000002 / 93-6-9020 ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΔΥΝΑΜΙΔΑ ΤΗΣ ΑΔΠΔΕ & Τ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΑΡ. 55339 / 06-4-2020 ΠΡΩΤΑΝ ΔΙΑΚΟΡΧΕΙΟΥ ΞΥΛΟΚΑΤΟΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ: 1/500

στο οποίο φαίνεται η έκταση δόσεως ελάτης – πρίνου που καταλαμβάνουν το **κτίριο I** εμβαδού 217,04 τ.μ. και **κτίριο II** με **υπόστεγο** εμβαδού 23,40 τ.μ. & 12,61 τ.μ., αντίστοιχα, για την οποία προτείνεται να ανακληθεί ο αναδασωτέος χαρακτήρας, επιδεί εκδόθηκαν όλες οι απαιτούμενες διοικητικές πράξεις και εγκρίσεις για την νομιμοποίηση υφιστάμενης κτηνοτροφικής μονάδας, στο κ. Κων/νο Κατασρό του Γερδίου.

ΘΕΣΗ : «Βαθύμερα»
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΡΧΑΙΑΣ ΦΕΝΕΟΥ
ΔΗΜΟΥ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ

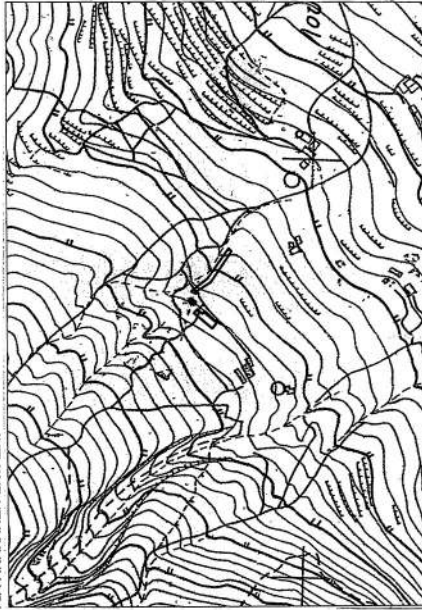
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ:

ΕΜΒΑΔΟΝ : Ε(1,2,3,4,5,6,1) = **217,04** τ.μ. (ΚΤΙΡΙΟ I)

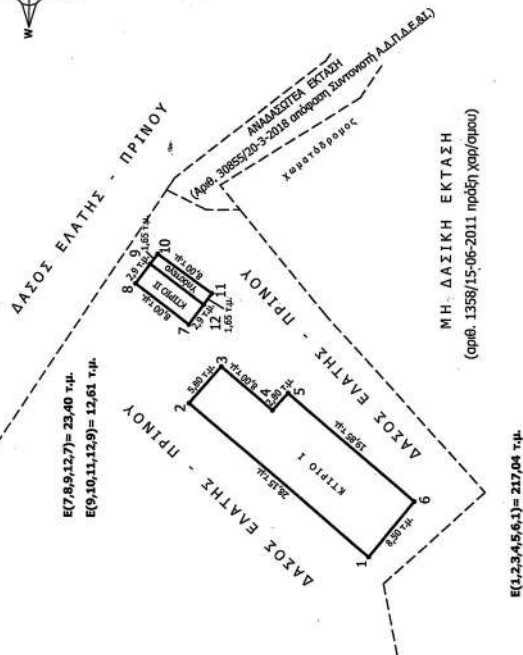
ΕΜΒΑΔΟΝ : Ε(7,8,9,12,7) = **23,40** τ.μ. (ΚΤΙΡΙΟ II)

ΕΜΒΑΔΟΝ : Ε(9,10,11,12,9) = **12,61** τ.μ. (ΥΠΟΣΤΕΓΟ)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘ. **6360/2** ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ., ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000, ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. 30855/20-3-2018 (ΦΕΚ 158/2018 Τ.Δ.) ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΚΑΙ Η ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΙΑ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **55%**



Μ.Η. ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
(αριθ. 1358/15-06-2011 πράξη χωρ/σμου)

Το Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων
είναι το ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΚΤΙΡΙΟ I	ΚΤΙΡΙΟ II	ΥΠΟΣΤΕΓΟ
1: X=347762,140, Y=4194284,516	7: X=347809,890, Y=4194306,084	9: X=347817,094, Y=4194310,690
2: X=347800,430, Y=4194306,015	8: X=347814,769, Y=4194312,423	10: X=347818,311, Y=4194309,814
3: X=347804,810, Y=4194302,213	9: X=347817,094, Y=4194310,690	11: X=347813,595, Y=4194303,352
4: X=347799,609, Y=4194296,134	12: X=347812,255, Y=4194304,320	12: X=347812,255, Y=4194304,320
5: X=347801,627, Y=4194294,268		
6: X=347788,697, Y=4194279,207		

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΑΞΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΑΞΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΑΞΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΚΟΝ/ΝΟΣ ΧΙΝΟΣ
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΛΑΕΟΔΩΡΟΥ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Ιουνίου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ